

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. november 25-én** (csütörtök) **17,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend előtti:

267/2021. (XI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete – Bercsik Károly ügyrendi javaslatára – úgy dönt, hogy a „Javaslat a Budapest XXI. Kerület, 213031/5 helyrajzi számon található telekre készült Telepítési Tanulmánytervhez kapcsolódó Településrendezési Szerződés módosítására” című, 189. sz. előterjesztést nem veszi napirendre.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

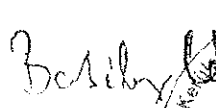
11 igen

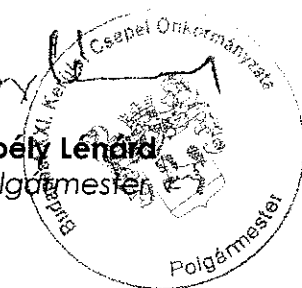
7 nem

0 tartózkodás

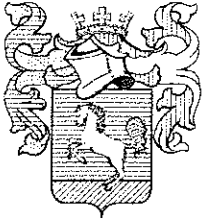
elfogadva

K.m.f.


Borbély Lénárd
polgármester




dr. Szeles Gábor
jegyző



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. november 25-én** (csütörtök) **17,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend előtt:

268/2021. (XI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete – Bercsik Károly ügyrendi javaslatára – úgy dönt, hogy a „Javaslat a Csepeli Sport, Szabadidő és Rendezvényközpont és a Csepeli Munkásotthon fejlesztésére” című, 190. sz. előterjesztést nem veszi napirendre.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

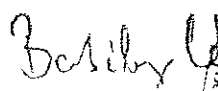
10 igen

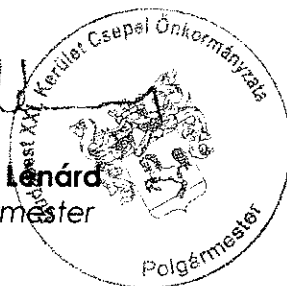
7 nem

1 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.


Borbély Lénárd
polgármester




dr. Szeles Gábor
jegyző





BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. november 25-én** (csütörtök) **17,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend előtt:

269/2021. (XI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a mai ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend előtt:

Tájékoztató az előző testületi ülés óta végzett munkáról (T-4)

Előadó: Borbély Lénárd polgármester

Nyílt ülés:

Napirend 1. pontja: (186. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet a Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatalánál és Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Közterület-felügyeleténél közszolgálati jogviszonyban állók illetményalapjának emelésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 2. pontja: (188. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megsértésének jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletéről

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 3. pontja: (187. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvodában foglalkoztatott pedagógusok részére csepeli pótlék további biztosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 4. pontja: (180. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humán Szolgáltatások Igazgatósága, valamint a Csepel Diáksport Egyesület részére az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet alapján bérlőkijelölési jog alapítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 5. pontja: (181. sz. előterjesztés)

Javaslat a Magyar Ökumenikus Segélyszervezettel kötött ellátási szerződés módosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 6. pontja: (182. sz. előterjesztés)

Javaslat az önkormányzat saját halottjává nyilvánításra

Előterjesztő: dr. Szeles Gábor jegyző

Napirend 7. pontja: (183. sz. előterjesztés)

Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 8. pontja:

Egyebek

Zárt ülés:

Napirend-tervezet 9. pontja: (184. sz. előterjesztés)

Javaslat szociális támogatási ügyekben benyújtott fellebbezés tárgyában

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

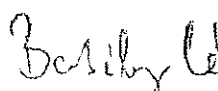
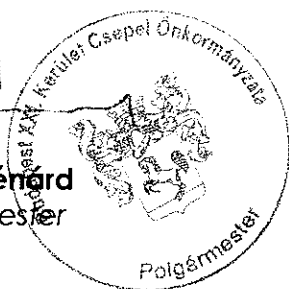
18 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.



Borbély Lénárd
polgármester



dr. Szeles Gábor
jegyző



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. november 25-én** (csütörtök) **17,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 1. pontja: (186. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet a Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatalánál és Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Közterület-felügyeleténél közszolgálati jogviszonyban állók illetményalapjának emelésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

270/2021. (XI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete – Horváth Gyula ügyrendi javaslatára – úgy dönt, hogy az előterjesztés határozati javaslatáról nem dönt.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

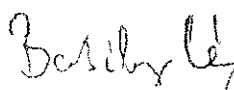
2 igen

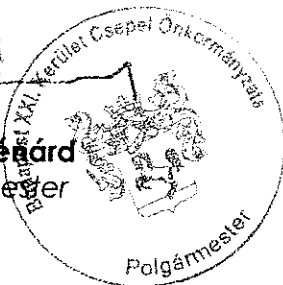
12 nem


4 tartózkodás


elutasítva

K.m.f.


Borbély Lénárd
polgármester




dr. Szeles Gábor
jegyző





BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. november 25-én** (csütörtök) **17.00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 1. pontja: (186. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet a Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatalánál és Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Közterület-felügyeleténél közszolgálati jogviszonyban állók illetményalapjának emelésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

16/2021. (XII.01.) önkormányzati rendelet

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 9/2015. (III.12.) önkormányzati rendelt módosításáról szóló, az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti rendeletét megalkotja.

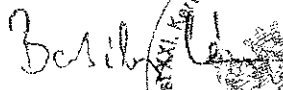
Határidő: 2022. január 1.


Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: dr. Szeles Gábor jegyző
Szeder Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető
Sághi Jenő Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata Közterület-felügyelete igazgató

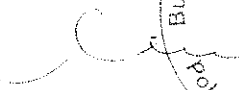
16 igen
1 nem
1 tartózkodás


megalkotva

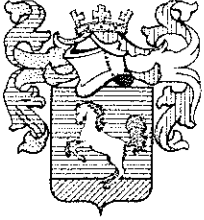

Borbély Lénárd
polgármester



K.m.f.


dr. Szeles Gábor
jegyző





BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. november 25-én** (csütörtök) **17,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 1. pontja: (186. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet a Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatalánál és Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Közterület-felügyeleténél közszolgálati jogviszonyban állók illetményalapjának emelésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

271/2021. (XI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Közterület-felügyeleténél 2011. évi CXCI. törvény alapján foglalkoztatottak illetményalapját Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 62. § (6) bekezdése és a Magyarország központi költségvetéséről szóló jövőbeni, a helyi önkormányzatok részére ilyen tárgyú felhatalmazást adó törvény vonatkozó rendelkezései alapján 2022. január 1. napjától kezdődően 65.000 Ft-ban állapítja meg, ennek fedezetét a 2022. évi, valamint a mindenkorai költségvetésében biztosítja.

Határidő:

2022. január 1.

Felelős:

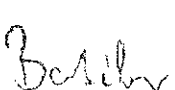
Borbély Lénárd polgármester

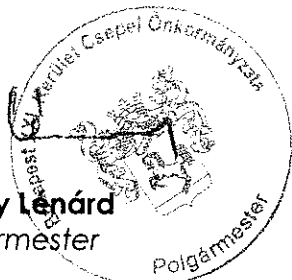
Végrehajtás előkészítéséért felelős:

dr. Szeles Gábor jegyző
Szedes Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető
Sághi Jenő Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata Közterület-felügyelete igazgató


16 igen
1 nem
1 tartózkodás

elfogadva

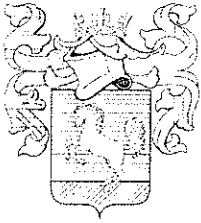

Borbély Lénárd
polgármester



K.m.f.


dr. Szeles Gábor
jegyző





BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. november 25-én** (csütörtök) **17,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 2. pontja: (188. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megsértésének jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletéről

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

17/2021. (XII.01.) önkormányzati rendelet

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megsértésének jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletét az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal megalkotja.

Határidő: azonnal

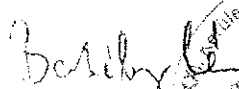
Felelős: Borbély Lénárd polgármester

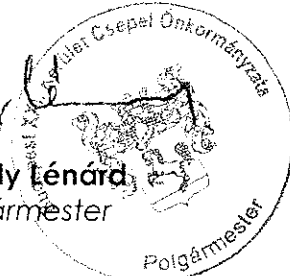
Végrehajtás előkészítéséért felelős: Dr. Szeles Gábor jegyző

13 igen
0 nem
5 tartózkodás

megalkotva

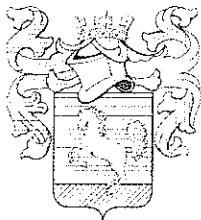
K.m.f.


Borbély Lénárd
polgármester




dr. Szeles Gábor
jegyző





BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. november 25-én** (csütörtök) **17,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 3. pontja: (187. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvodában foglalkoztatott pedagógusok részére csepeli pótlék további biztosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

272/2021. (XI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvodában közalkalmazotti jogviszonyban álló, pedagógus munkakörben foglalkoztatottak részére, az általános feltételek mellett nevelő pedagógusok számára bruttó 40 000 Ft/hó/fő, a sajátos nevelési igényű gyermekek ellátásban feladatot teljesítő pedagógusok részére bruttó 50 000 Ft/hó/fő összegben határozott időre – 2022.03.01- - 2023.02.28. időszakra – csepeli pótlékot biztosít, a szükséges fedezetet az intézmény 2022. évi költségvetésében a személyi juttatások és járulékok előirányzatán, a 2021.12.01-2022.02.28. időszakra az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében céltartalékok között tervezve.

Határidő:

2022. évi költségvetés készítése

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Szeder Istvánné ágazatvezető
Hirholczné Faragó Tünde intézményvezető

18 igen

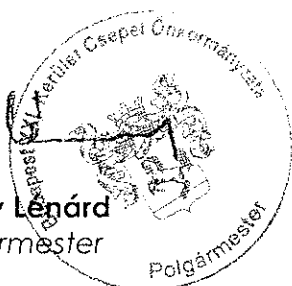
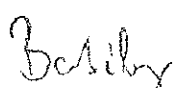
0 nem

0 tartózkodás



elfogadva

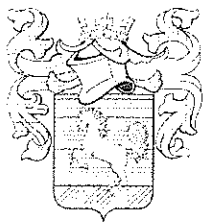
K.m.f.

Borbély Lénárd
polgármester



dr. Szeles Gábor
jegyző





BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. november 25-én** (csütörtök) **17.00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 4. pontja: (180. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humán Szolgáltatások Igazgatósága, valamint a Csepel Diáksport Egyesület részére az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet alapján bérlőkijelölési jog alapítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

273/2021. (XI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat részére az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 13. §-ának szabályai szerint határozott, további 10 évig tartó időtartamra, 2022. január 1. napjától 2031. december 31. napjáig többszörös, ingyenesen gyakorolható bérlőkijelölési jogot biztosít a természetben a 1211 Budapest, Ady Endre út 13-15. 6. emelet 61. szám (hrsz: 209600/2/A/61), a 1212 Budapest, Kossuth Lajos utca 118. 1. emelet 6. szám (hrsz: 201736/9/A/198), és a 1212 Budapest, Szent István út 1/D. 1. emelet 7. szám (hrsz: 201822/5/A/135) alatt található ingatlanokra.

A bérlőkijelöléssel biztosítandó lakás bérbeadásának egyéb feltételei:

- a bérlő nyilatkozik, hogy a mindenkori Rendelet szerinti **piaci alapú** bérleti díj és a közüzemi díjak megfizetését határidőben vállalja,
- **a lakás a bérlő és hozzátartozója részére nem idegeníthető el,**
- a bérlőt terheli az óvadékfizetési kötelezettség és a szerződéskötés közjegyzői díja,
- bérleti szerződés kizárólag azzal a természetes személlyel köthető, aki az intézménnyel legalább 2 éve rendszeres munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll,
- a bérleti jogviszony kizárólag addig tarthat, ameddig a bérlő a kijelölő szervezetnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de legfeljebb 5 évre.

A Képviselő-testület felkéri a Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t a bérlőkijelölési jog alapításával kapcsolatos megállapodás előkészítésére, a bérlőkijelölés megtörténtét követően a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő: 2021. december 31.

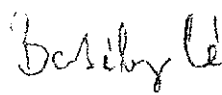
Felelős: Borbély Lénárd polgármester

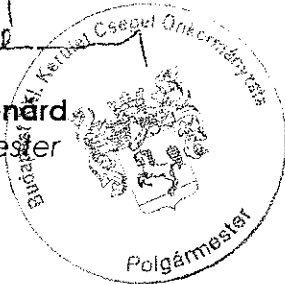
Végrehajtás előkészítéséért felelős: Trefán László vezérigazgató, Csepeli Városgazda Nonprofit Közhasznú Zrt.

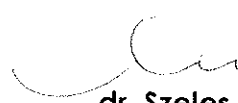
18 igen
0 nem
0 tartózkodás


elfogadva

K.m.f.


Borbély Lénárd
polgármester




dr. Szeles Gábor
jegyző





BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. november 25-én** (csütörtök) **17,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 4. pontja: (180. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humán Szolgáltatások Igazgatósága, valamint a Csepel Diáksport Egyesület részére az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet alapján bérlőkijelölési jog alapítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

274/2021. (XI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Humán Szolgáltatások Igazgatósága részére az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 13-14. §-ának szabályai szerint 10 évig tartó időtartamra, 2022. január 1. napjától 2031. december 31. napjáig többszörös, ingyenesen gyakorolható bérlőkijelölési jogot biztosít a természetben a 1214 Budapest, Vénusz utca 35. 3. emelet 38. szám alatt (hrsz. 200549/0/A/39) található ingatlanra.

A bérlőjelöléssel biztosítandó lakás bérbeadásának egyéb feltételei:

- a bérlő nyilatkozik, hogy a mindenkor Rendelet szerinti **piaci alapú** bérleti díj és a közüzemi díjak megfizetését határidőben vállalja,
- **a lakás a bérlő és hozzátartozója részére nem idegeníthető el,**
- a bérlőt terheli az óvadékfizetési kötelezettség és a szerződéskötés közjegyzői díja,
- bérleti szerződés kizárólag azzal a természetes személlyel köthető, aki a kijelölő szervezettel rendszeres munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll,
- a bérleti jogviszony kizárólag addig tarthat, ameddig a bérlő a kijelölő szervezetnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de legfeljebb 5 évre,
- a bérlőt - a bérlő munkáltatójának tájékoztatása mellett - felújítási kötelezettség terheli a rendeltetésszerű használatra alkalmassá tétel érdekében.

A Képviselő-testület felkéri a Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t a bérlőkijelölési jog alapításával kapcsolatos megállapodás előkészítésére, a bérlőkijelölés megtörténtét követően a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Trefán László vezérigazgató, Csepeli Városgazda Nonprofit Közhasznú Zrt.

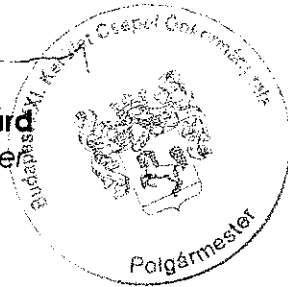
18 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.

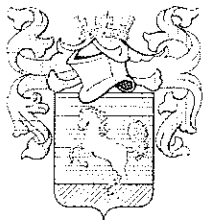
Borbély L

Borbély Lénárd
polgármester



dr. Szeles Gábor
jegyző





BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. november 25-én** (csütörtök) **17.00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 4. pontja: (180. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humán Szolgáltatások Igazgatósága, valamint a Csepel Diáksport Egyesület részére az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet alapján bérlőkijelölési jog alapítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

275/2021. (XI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csepel Diáksport Egyesület részére az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 13-14. §-ának szabályai szerint 10 évig tartó időtartamra, 2022. január 1. napjától 2031. december 31. napjáig többszörös, ingyenesen gyakorolható bérlőkijelölési jogot biztosít a természetben a 1214 Budapest, Csillag u. 2. 3. em. 9. szám alatt (hrs: 200609/2/A/9) alatt található ingatlanra.

A bérlőkijelöléssel biztosítandó lakás bérbeadásának egyéb feltételei:

- a bérlő nyilatkozik, hogy a mindenkor Rendelet szerinti **piaci alapú** bérleti díj és a közüzemi díjak megfizetését határidőben vállalja,
- **a lakás a bérlő és hozzátartozója részére nem idegeníthető el,**
- a bérlőt terheli az óvadékfizetési kötelezettség és a szerződéskötés közjegyzői díja,
- bérleti szerződés kizárólag azzal a természetes személlyel köthető, aki a kijelölő szervezettel tagsági jogviszonyban áll,
- a bérleti jogviszony kizárólag addig tarthat, ameddig a bérlő a kijelölő szervezetnél tagsági jogviszonyban áll, de legfeljebb 5 évre.

A Képviselő-testület felkéri a Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t a bérlőkijelölési jog alapításával kapcsolatos megállapodás előkészítésére, a bérlőkijelölés megtörténtét követően a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő:

2021. december 10.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

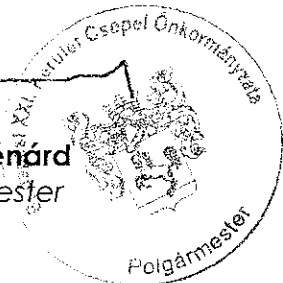
Trefán László vezérigazgató, Csepeli Városgazda Nonprofit Közhasznú Zrt.

18 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

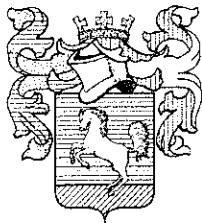
K.m.f.

Borbély L.
Borbély Lénárd
polgármester



dr. Szeles Gábor
dr. Szeles Gábor
jegyző





BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. november 25-én** (csütörtök) **17,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 5. pontja: (181. sz. előterjesztés)

Javaslat a Magyar Ökumenikus Segélyszervezettel kötött ellátási szerződés módosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

276/2021. (XI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kötelező feladatát képező, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 65/F. §-a, illetve 86. §-a (2) bekezdés c) pontja szerinti hajléktalan személyek részére nyújtott nappali ellátás biztosítása érdekében módosítja a Magyar Ökumenikus Segélyszervezettel (székhelye: 1221 Budapest, Kossuth Lajos utca 64., adószáma: 19662927-1-43, statisztikai számjele: 19662927-9499-529-01 képviseli: Lehel László elnök – igazgató) kötött Ellátási szerződést jelen előterjesztés 2. számú mellékletében foglaltak szerint, egyben felhatalmazza a Polgármestert a jogszabályi előírásoknak megfelelő szerződés aláírására.

Határidő:

2021. december 31.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Metz Tímea ágazatvezető

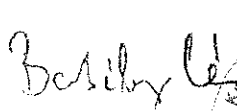
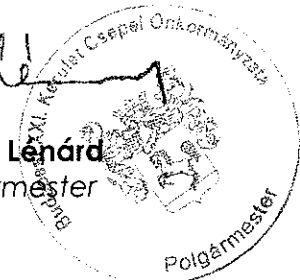
18 igen



0 nem

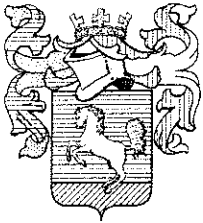
0 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.


Borbély Lénárd
polgármester



dr. Szeles Gábor
jegyző




BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. november 25-én** (csütörtök) **17,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 6. pontja: (182. sz előterjesztés)
Javaslat az önkormányzat saját halottjává nyilvánításra
Előterjesztő: dr. Szeles Gábor jegyző

277/2021. (XI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2021. november 4-én elhunyt néhai Nagytiszteletű Kisérdi Dezső Józsefet az Önkormányzat saját halottjának tekinti és a temetése költségeit bruttó 400.000,- Ft összegig viseli. A Testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. november 30.

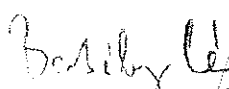
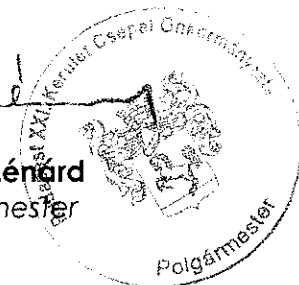
Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: dr. Szeles Gábor jegyző

18 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.


Borbély Lénárd
polgármester



dr. Szeles Gábor
jegyző




BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. november 25-én** (csütörtök) **17,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 7. pontja: (183. sz. előterjesztés)

Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

278/2021. (XI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- az **56/2020. (II.27.) Kt.** számú határozat végrehajtási határidejét **2023. december 31-re** módosítja.
- a **200/2021. (IX.23.) Kt.** számú határozat végrehajtási határidejét **2022. december 31-re** módosítja.
- a **245/2021. (X.28.) Kt.** számú határozat végrehajtási határidejét **2022. december 1-re** módosítja.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Négyesiné Mizsák Alexandra irodavezető

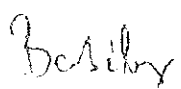
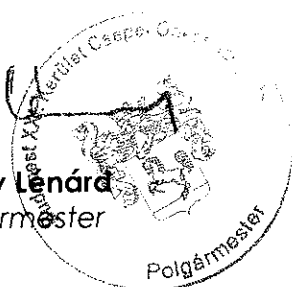
15 igen

0 nem

3 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.


Borbély Lénárd
polgármester



dr. Szeles Gábor
jegyző




BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. november 25-én** (csütörtök) **17.00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 7. pontja: (183. sz. előterjesztés)

Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

279/2021. (XI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, a még le nem járt határidejű határozatok végrehajtásának határidőben történő teljesítésére a felelősök figyelmét felhívja.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Négyesiné Mizsák Alexandra irodavezető

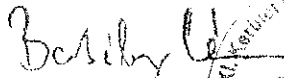
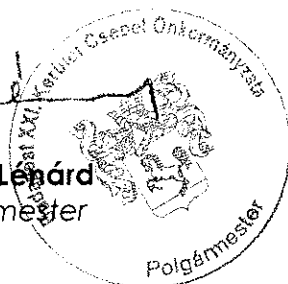
15 igen


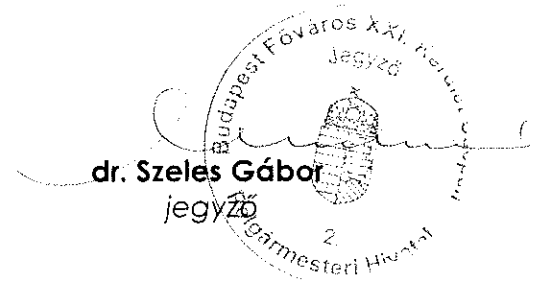
0 nem

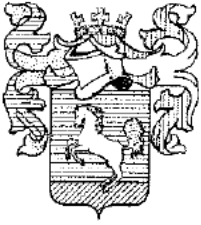
3 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.


Borbély Lénárd
polgármester



dr. Szeles Gábor
jegyző




BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. november 25-én** (csütörtök) **18.13 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 9. pontja: (184. sz. előterjesztés)

Javaslat szociális támogatási ügyekben benyújtott fellebbezés tárgyában

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

280/2021. (XI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. törvény, valamint a szociális rászorultság alapján megállapítható pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 16/2017. (VII.04.) önkormányzati rendelete alapján az alábbi, Polgármester által átruházott hatáskörben hozott, csepeli gyógyszer-támogatás ügyben benyújtott fellebbezés tárgyában az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényre figyelemmel úgy dönt, hogy a fellebbezést elutasítja és az I. fokú ALT/9936-4/2021 számú határozatot helyben hagyja.

Cs. T. M. lakóhely: [REDACTED]
(szül.: [REDACTED] an: [REDACTED])

Határidő: azonnal

Felelős: Borbély Lénárd, polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Tamás Judit, irodavezető

18 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.

Borbély Lénárd
polgármester



dr. Szeles Gábor
jegyző

