



# BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

## JAVASLAT

Csepel-Belváros területét érintően várakozási övezet létrehozásához szükséges döntések meghozatalára

Döntéshozó: Képviselő-testület

Készítette: **Balla Réka**  
városrendezési irodavezető

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**  
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:  
egyeztető lap szerint

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:  
a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

**Dr. Vincze Anikó**  
jegyző

Az előterjesztés leadva:  
2025. június 16.

Testületi ülés időpontja:  
2025. június 26.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 184/2022. (IX.29.) Kt. határozatában (a továbbiakban. Kt. döntés) döntött arról, hogy szakértőt kér fel abból a célból, hogy Budapest XXI. kerületében vizsgálja meg a közterületi fizetős parkolás (várakozási övezet kialakítás) bevezethetőségének feltételeit, illetőleg a közterületi parkolás egyéb, más módon történő racionalizálásának lehetőségeit az Ady E. út, Bajcsy-Zsilinszky út – Széchenyi I. u. – Béke tér – Völgy utca – Posztógyár utca – Posztógyár köz – Mansfeld P. u. – Teller Ede út és Színesfém utcák által határolt tervezési területet érintően a területen tapasztalható parkolási feszültségek mérséklésére.

A Kt. döntés alapján a szakértői vizsgálatok elvégzésére a kerületi önkormányzat az InnoStruktúra Kft.-t választotta ki, mely cég fentiekben körülhatárolt tervezési területen elvégezte az ágazati jogszabályokban meghatározottak szerinti parkolóhely-felmérést és telítettségvizsgálatot.

**Az elvégzett vizsgálatok eredményei alapján megállapítást nyert, hogy a vizsgált területen a díjfizetéshez kötött várakozási övezet létrehozható, bevezethető. A vizsgált területre vonatkozóan a várakozási övezet létrehozásához Budapest Főváros Közgyűlésének döntése szükséges. A fővárosi döntéshez szükséges 22086/I tervszámú, 2023. márciusi keltezésű parkolási tanulmányterv előzetesen egyeztetett időpontban a Képviselő-testület képviselői és a Képviselő-testület bizottsági tagjai részére a Polgármesteri Hivatal Szervezési Irodáján vagy a Városrendezési Irodán megtekinthető.**

**Jelen határozati javaslat elfogadása esetén Tisztelt Képviselő-testület felhatalmazza Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Polgármesterét Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Fővárosi parkolási rendelet) 1. mellékletének módosításának kezdeményezésére, egyidejűleg a várakozási övezet létrehozásához szükséges további tervek (megvalósíthatósági terv, forgalomtechnikai terv) elkészítésére. Az önkormányzati vezetés célja, hogy a csepeli lakosok szabályozott keretek között továbbra is ingyenesen parkolhassanak a kerületben.**

A Fővárosi Közgyűlés által elfogadott rendelet módosítást követően indulhat meg a részletek kidolgozása: a várakozási jogosultságok részletszabályait a helyi önkormányzat rendeletalkotási jogkörében határozhatja meg a Fővárosi parkolási rendelet és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény keretei között.

Így a Főváros által elfogadott területen belül a várakozási övezet pontos területének kijelölése, a kedvezményezettek köre, kedvezmények mértéke, a lakossági kizárólagos várakozási hozzájárulások kialakítása, az esetleges korlátozott várakozási övezetek meghatározása ezután történne szakember bevonásával, melyet követően tudunk tájékoztatást adni az ehhez szükséges rendszerről.

**Jelen döntés, illetve a Fővárosi parkolási rendeletben történő szabályozás nem keletkeztet bevezetési kötelezettséget, csak a lehetőség jogi alapjait teremti meg.**

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy amennyiben jelen határozati javaslat nem kerül elfogadásra, úgy a várakozási övezet bevezethetőségének jogi alapja a vizsgált területen nem teremthető meg.

Budapest, 2025. június „.....”.

**Borbély Lénárd**  
polgármester

### **Határozati javaslat:**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 184/2022. (IX.29.) Kt. határozatban foglaltak szerint elkészült tervdokumentációban meghatározott Ady E. út, Bajcsy-Zsilinszky út – Széchenyi I. u. – Béke tér – Völgy utca – Posztógyár utca – Posztógyár köz – Mansfeld P. u. – Teller Ede út és Színesfém utcák által határolt vizsgált terület vonatkozásában a várakozási övezet bevezetését támogatja és felkéri a polgármestert a létrehozáshoz szükséges intézkedések megtételére, ideértve a *Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról* szóló Budapest Főváros Közgyűlésének 30/2010. (VI. 4.) önkormányzati rendelete módosításának kezdeményezését.

**Határidő:**

2025. július 30.

**Felelős:**

Borbély Lénárd, polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Balla Réka  
városrendezési irodavezető

A támogató döntés elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

## EGYEZTETŐ LAP

Csepel-Belváros területét érintően várakozási övezet létrehozására irányuló  
döntések meghozatalára

1. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Jakubek Lilla  
aljegyző

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2025. június „ ”

dr. Jakubek Lilla  
aljegyző

2. Az előterjesztés egyeztetve: Szeder Istvánné  
városgazdálkodási ágazatvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2025. június „ ”

Szeder Istvánné  
városgazdálkodási ágazatvezető

3. Az előterjesztés egyeztetve: Hollainé Fekete Anna  
főépítész

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2025. június „ ”

Hollainé Fekete Anna  
főépítész

4. Az előterjesztés egyeztetve: Kálcsics Ferenc  
ügyvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2025. június,, ”

Kálcsics Ferenc  
ügyvezető

5. Az előterjesztés egyeztetve: Szilágyi Sándor  
igazgató

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2025. június,, "

Szilágyi Sándor  
igazgató

6. Az előterjesztés egyeztetve: Muraközi Dóra  
kabinetfőnök

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2025. június,, "

Muraközi Dóra  
kabinetfőnök

7. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Takács Zoltán  
ágazatvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2025. június,, "

dr. Takács Zoltán  
ágazatvezető