



JAVASLAT

a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő
Részvénytársaság Alapító Okiratának módosítására

Döntéshozó: Képviselő-testület

Készítette: **Trefán László**
vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
egyeztető lap szerint

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Vincze Anikó
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Képviselő-testülete

2026. évi.....51.....sz. előterjesztés

Testületi ülés dátuma: 2026.06.25.

Az előterjesztés leadva:
2026. június 17.

Testületi ülés időpontja:
2026. június 25.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 63/2026. (V.28.) Kt. határozatával döntött a a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Társaság) tevékenységi köreinek a módosításáról a TEÁOR nomenklatúra változására tekintettel, azonban az alapító okirat 5.1. pontja a főtevékenység meghatározása tekintetében nem egyértelmű, mivel a jelenlegi szöveg több főtevékenység látszatát keltheti. Tekintettel arra, hogy a gazdasági társaság kizárólag egy főtevékenységgel rendelkezhet, indokolt az alapító okirat rendelkezésinek pontosítása oly módon, hogy a TEÁOR szerinti főtevékenység („Egyéb ingatlanügynöki, kezelési szolgáltatás”) változatlanul megmaradjon, ugyanakkor a „Közútépítés, fenntartás” megjelölés törlésre kerüljön, és a további szövegrész a főtevékenység keretében ellátott feladatok leírásaként szerepeljen. A módosítás kizárólag pontosító jellegű, a társaság tényleges tevékenységi körét nem érinti.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a javaslatom támogatására.

Budapest, 2026. június 18. ”.....”.


Borbély Lénárd
polgármester

Melléklet:

- 1. sz. melléklet: Egyeztető lap

Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság egyszemélyi alapító részvényesének legfőbb döntéshozó szerveként úgy dönt, hogy mint a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság egyszemélyi alapító részvényese a Részvénytársaság Alapító Okiratának 5.1. pontját a következőképpen pontosítja:

„5.1 A Részvénytársaság főtevékenysége

Egyéb ingatlanügynöki, - kezelési szolgáltatás:

A Részvénytársaság főtevékenysége keretében – a céljának megfelelően – elsősorban az önkormányzati közterületek – elsősorban a helyi közutak, közterületek – fenntartását és fejlesztését, illetőleg a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata közfeladatának ellátását szolgáló köznevelési intézmények, intézményrészek ingó és ingatlanvagyonának működtetését (2011. évi CXCV. törvény 74. §) látja el.”

Egyebekben az Alapító Okirat változatlan marad.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatóját, hogy gondoskodjon a jelen Képviselő-testületi határozatban, illetve az Alapító Okirat fentiek szerinti módosításában elrendelt változások cégjegyzéken történő átvezetéséről.

Határidő:

2026. július 24.

Felelős:

Borbély Lénárd, polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Trefán László, vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **minősített** többségű támogató szavazata szükséges.

EGYEZTETŐ LAP

a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő
Részvénytársaság Alapító Okiratának módosítására

1. Az előterjesztés egyeztetve: Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezetővel

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2026. június 18.


Szeder Istvánné
ágazatvezető 