



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

## BESZÁMOLÓ

a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Döntéshozó: Képviselő-testület

Készítette: **Négyesiné Mizersák Alexandra**  
irodavezető

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**  
polgármester

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:  
valamennyi bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

**Dr. Vincze Anikó**  
jegyző

|                                                                   |                          |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata<br>Képviselő-testülete |                          |
| 2026. évi.....                                                    | 41.....sz. előterjesztés |
| Testületi ülés dátuma: 2026. 06. 25.                              |                          |

Az előterjesztés leadva:  
2026. június 15.

Testületi ülés időpontja:  
2026. június 25.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Jelen előterjesztés Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2024. (X.2.) önkormányzati rendelet 50. § (3) bekezdése alapján került összeállításra és a Képviselő-testület határozataiban végrehajtásért felelősként megjelölt személyek a határozat végrehajtására vonatkozó rövid beszámolóit, valamint az ezzel összefüggő döntési javaslatokat tartalmazza.

Az első határozati javaslatban azon beszámoló elfogadására kérem a tisztelt Képviselő-testületet, melyben a felelősök a megjelölt határozatok végrehajtásról számoltak be (1. sz. melléklet).

A második határozati javaslatban szereplő döntések végrehajtására a beszámolóban kifejtett indokok alapján (2. sz. melléklet) még nem került sor, így ezen esetekben azok módosítására teszek javaslatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatokat támogatni szíveskedjék.

Budapest, 2026. június 15.



**Borbély Lénárd**  
polgármester

### Mellékletek:

- 1. számú melléklet: végrehajtott határozatok
- 2. számú melléklet: módosításra javasolt határozatok

### **1. számú Határozati javaslat:**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról szóló beszámoló 1. számú mellékletében foglaltakat elfogadja, továbbá a még le nem járt határidejű határozatok végrehajtásának határidőben történő teljesítésére a felelősök figyelmét felhívja.

**Határidő:**

azonnal

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Négyesiné Mízsák Alexandra irodavezető

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges

### **2. számú Határozati javaslat:**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról szóló beszámoló 2. számú mellékletét elfogadja, továbbá a

- **146/2025. (VI.26.)** Kt. számú határozat végrehajtási határidejét **2026.07.31-re** módosítja
- **147/2025. (VI.26.)** Kt. számú határozat végrehajtási határidejét **2026.07.31-re** módosítja

**Határidő:**

azonnal

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Négyesiné Mízsák Alexandra irodavezető

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges

**Beszámoló**

Beszámoló azon konkrét határidejű határozatok végrehajtásának megtörténtéről, amelyek végrehajtási határideje korábban lejárt, de végrehajtottként még nem került lejelentésre, ezen kívül azon határozatokról, amelyeknek végrehajtási határideje a 2026. május 28-i Kt. ülésre beterjesztésre kerülő, Kt. határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló előkészítési ideje után váltak aktuálissá.

**186/2022. (IX.29.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata közigazgatási területén belül a kóbor-állat jelenség csökkentésének megoldására” című 371/2019. (XI. 28.) Kt. határozatának végrehajtására a kisállat ivartalanítási program megtervezése körében elfogadja az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti munkaanyagot, továbbá felkéri a Polgármestert az ütemterv szerinti feladatok végrehajtására.

**Határidő:** 2023. június 30., **2026.05.31.**

üzemeltetés folyamatos

**Felelős:** Borbély Lénárd, polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Dr. Vincze Anikó, jegyző

**Dr. Vincze Anikó jegyző válasza: végrehajtva**

**126/2025. (V.07.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 212/2024. (X.31.) Kt. számú határozatot akként módosítja, hogy támogatja, hogy a 209578 hrsz-ú ingatlan az Ukrán Hagyományok Háza Nonprofit Kft. által működtetendő iskolai közfeladat biztosítása érdekében az Ukrán Hagyományok Háza Nonprofit Kft. vagyonkezelésébe kerüljön azzal, hogy az Önkormányzat továbbra is kéri nevezett ingatlan ingyenes tulajdonba adását.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozat végrehajtásához minden szükséges intézkedést tegyen meg beleértve – de nem kizárólagosan – az MNV Zrt. tájékoztatását a határozatról, a szükséges nyilatkozatok és dokumentumok aláírását, illetve a módosítás végrehajtását eredményező dokumentumok aláírását.

**Határidő:** 2026. május 31.

**Felelős:** Borbély Lénárd, polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Metz Tímea, ágazatvezető

13 igen  
0 nem  
2 tartózkodás

**elfogadva**

**Metz Tímea válasza: végrehajtva**

**21/2026. (II.19.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a) egyetért a megváltozott építési és településtervezési jogszabályok szerinti új településfejlesztési terv és településrendezési terv, együttesen településterv készítésének szükségességével, és a településterv készítését a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rend.) szerinti általános eljárásban elindítja;

b) jóváhagyja a településterv tartalmára és a korábban készült dokumentumok felhasználhatóságára vonatkozó, a Korm. rend. 7. § (7) bekezdése szerinti Főépítési feljegyzést a Korm. rend. 7. § (8) bekezdése alapján, az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete továbbá felkéri a Polgármestert a településterv elkészítésére irányuló beszerzési eljárás lefolytatására, és az annak eredményeként kiválasztott ajánlattevővel az Önkormányzat és a Tervező közötti tervezési szerződés aláírására.

**Határidő:**

azonnal  
tervezési szerződés aláírására: 2026. május 31.

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Hollainé Fekete Anna főépítész

17 igen  
0 nem  
0 tartózkodás

**elfogadva**

**Hollainé Fekete Anna válasza: végrehajtva**

**22/2026. (II.19.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat (költségvetési szerv) gazdasági feladatai ellátását az illetékes önkormányzati szervek útján felülvizsgáltatja annak meghatározása érdekében, hogy a feladatok milyen struktúrában, milyen munkamegosztás mellett biztosítják leginkább az intézmény alapfeladatainak zavartalan

működését. A felülvizsgálat terjedjen ki különösen a szervezetek létszámstruktúrájára, engedélyezett létszámkeretére, a gazdálkodási jogkörök meghatározására, valamint a gazdasági és munkaügyi feladatok intézmények közötti munkamegosztásának lehetséges irányaira.

**Határidő:**

2026. május 31.

**Felelős:**

Borbély Lénárd, polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Szeder Istvánné, ágazatvezető

Metz Tímea, ágazatvezető

Furák János, igazgató

Vámosi Ágnes, főigazgató

17 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

**Metz Tímea válasza: végrehajtva**

**Furák János válasza: végrehajtva**

**Vámosi Ágnes válasza: végrehajtva**

**24/2026. (II.19.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közterületek rendjéről és használatáról szóló 18/2021. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 9. § (5) bekezdése alapján a Manfred Mobilitás Platform Korlátolt Felelősségű Társaság mint szolgáltató részére mikromobilitási eszközök szolgáltatási célú kihelyezéséhez öt éves időtartamra támogatja a hozzájárulás kiadását a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában álló közterületek, valamint a közforgalom számára megnyitott önkormányzati tulajdonú ingatlanok vonatkozásában a Rendelet 2/A mellékletének 6. Járműtárolás c) pontja szerinti díjtételen és egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vonatkozó jogszabályok, valamint a jelen határozatban foglaltak szerint a szükséges hozzájárulás kiadásáról gondoskodjon.

**Határidő:**

2026. március 31.

**Felelős:**

Borbély Lénárd, polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Balla Réka, városrendezési irodavezető

17 igen

0 nem

0 tartózkodás

**elfogadva**

**Balla Réka válasza: végrehajtva**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, felhatalmazza a Szociális, Egészségügyi és Fogymatékossügi Bizottságot, hogy – Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2026. évi költségvetésében biztosított fedezet elfogadása esetén a rendelet 2/b mellékletében a Működési célú támogatások államháztartáson belülre rovaton biztosított 2.000.000 Ft összegű keret figyelembevételével – a nemzetiségi önkormányzatok részére meghirdetett pályázati felhívásra beérkező pályázatokat értékelje, és a Képviselő-testület 2026. májusi rendes ülésén történő elbírálásra előkészítse.

A Képviselő-testület felkéri Pákozdi József alpolgármestert, hogy a Bizottság javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé döntéshozatalra.

**Határidő:**

2026. májusi rendes Kt. ülés

**Felelős:**

Borbély Lénárd, polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Suller Henrietta, SZEFOB elnök

Pákozdi József, alpolgármester

16 igen

0 nem

1 tartózkodás

**elfogadva**

**Pákozdi József alpolgármester válasza: végrehajtva**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában álló, természetben a 1214 Budapest Szent István út 1/C. 7. emelet 46. szám (hrs: 201822/5/A/110) alatti ingatlant az önkormányzat tulajdonában álló lakás bérbeadásának feltételeiről szóló 12/2025. (VI.26) önkormányzati rendelet 3. § (7) bekezdése alapján [REDACTED] születési hely, idő: Budapest, [REDACTED] anyja neve: [REDACTED] részére bérbe adja a szociális bérletre vonatkozó feltételek szerint.

A Képviselő-testület felkéri a Csepel Ingatlanhasznosítási Nonprofit Kft.-t a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos teendők lebonyolítására, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a fentieknek, valamint a jogszabályoknak megfelelő dokumentumok aláírására.

**Határidő:**

bérleti szerződés megkötésére:

2026. május 31.

**Felelős:**

Borbély Lénárd, polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Dr. Sipos-Tóth István, ügyvezető

Csepeli Ingatlanhasznosítási Nonprofit Kft.

**16** igen

**0** nem

**1** tartózkodás

**elfogadva**

**Csepeli Ingatlanhasznosítási NKft.válasza: végrehajtva**



**Beszámoló**

Beszámoló azon határozatokkal kapcsolatban, melyek végrehajtására vonatkozóan a végrehajtás előkészítéséért felelős módosítást kér.

**146/2025. (VI.26.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3/A. § alkalmazásával a 165/2021. (VI.11.) PM határozatot akként módosítja, hogy Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonát képező, természetben 1214 Budapest XXI. kerület, Kossuth Lajos 128. Fsz./1. (201822/7/A/30 hrsz.) alatt található lakás vonatkozásában a bérlőkijelölési jog akként illeti meg, hogy az Országos Mentőszolgálat vezetője által kijelölt, a kijelöléskor az OMSZ-szal jogviszonyban álló bérlő bérleti jogviszonya nem szűnik meg az OMSZ-t illető bérlőkijelölési jog időtartamának megszűnéséig az esetben, ha a kijelölt bérlő jogviszonya a kijelölőszervvel a nyugdíjazására tekintettel szűnt meg.

A Képviselő-testület felkéri a Csepeli Ingatlanhasznosítási Nonprofit Kft.-t a bérlőkijelölési jog módosításáról szóló megállapodás előkészítésére, továbbá amennyiben szükséges, úgy a bérleti szerződés módosításával kapcsolatos teendők lebonyolítására, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a fentieknek, valamint a jogszabályoknak megfelelő dokumentumok aláírására.

**Határidő:**

2025. július 31., **2026.05.30.**

**Felelős:**

Borbély Lénárd, polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

Dr. Sipos-Tóth István, ügyvezető

Csepeli Ingatlanhasznosítási Nonprofit Kft.

**Csepeli Ingatlanhasznosítási NKft. válasza: A felek között a szerződéskötéshez szükséges egyeztetések még folyamatban vannak, kérjük a határidőt meghosszabbítani 2026.07.31.-ig.**

**147/2025. (VI.26.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 396/2016. (XI.29.) Kt. határozatot akként módosítja, hogy Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonát képező, természetben 1214 Budapest XXI. kerület, Kossuth Lajos utca 150. 10. emelet 48. (Hrsz: 201664/3/A/198) alatt található 31 m<sup>2</sup>, összkomfortos, 1 szobás ingatlan helyett a továbbiakban Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonát képező, természetben 1214 Budapest XXI. kerület, Bánya utca 5 3. emelet 10. (Hrsz: 201031/43/A/78) alatt található 34 m<sup>2</sup>, összkomfortos, 1 szobás ingatlan

vonatkozásában illeti meg a bérőlkijelölési jog a Budapesti Rendőr-főkapitányságot.

A Képviselő-testület felkéri a Csepeli Ingatlanhasznosítási Nonprofit Kft.-t a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos teendők lebonyolítására, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a fentieknek, valamint a jogszabályoknak megfelelő dokumentumok aláírására.

**Határidő:** a bérleti szerződés megkötésére: a kijelöléstől számított 30 nap

**Felelős:** Borbély Lénárd, polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Dr. Sipos-Tóth István, ügyvezető  
Csepeli Ingatlanhasznosítási Nonprofit Kft.

16 igen

0 nem

1 tartózkodás

**elfogadva**

**Csepeli Ingatlanhasznosítási NKft. válasza:** A felek között a szerződéskötéshez szükséges egyeztetések még folyamatban vannak, kérjük a határidőt meghosszabbítani 2026.07.31.-ig.