



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

RENDELETTERVEZET

a talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 33/2012. (XI.29.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Készítette: **Horváth Andrea**
irodavezető

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
egyeztető lap szerint

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Vincze Anikó
jegyző

Az előterjesztés leadva:
2025. november 17.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
2025. évi.....106.....sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2025. 11. 24.

Testületi ülés időpontja:
2025. november 27.

Tisztelt Képviselő-testület!

A talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 33/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításának célja a hatályban lévő rendeleti kedvezmények igénybevételére jogosultak meghatározása esetén a jövedelemhatárok felülvizsgálata.

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: Kttv.) alapján talajterhelési díjfizetési kötelezettség terheli azt a kibocsátót, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is, alkalmaz.

A talajterhelési díj mértékét a m³-ben számított éves vízfogyasztás, az egységdíj (1200 Ft/m³) és a település közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzó határozza meg. Az évente fizetendő talajterhelési díj összege ezen tételek szorzatából áll össze.

A jelenleg hatályos helyi rendelet három olyan díjmentességet tartalmaz, ahol az egy főre jutó jövedelem nagysága a mentesség igénybevételének a feltétele. Mindhárom esetben a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíjminimum (28.500,- Ft) az alapja az összeg meghatározásának.

Az elmúlt években bekövetkezett infláció lakossági kibocsátókra gyakorolt hatása indokolja a díjmentesség igénybevételénél meghatározott egy főre jutó jövedelem összegének emelését az alábbiak szerint:

A Kttv-ben meghatározott eseteken túlmenően díjmentesség illeti meg azt a lakossági kibocsátót:

- aki egyedül él és a bevallást megelőző három hónapban szerzett összes nettó jövedelme alapján számított egy havi átlagjövedelme nem haladja meg **a mindenkori öregségi nyugdíjminimum három és félszerese helyett hatszorosát;**
- akinek a saját és a vele közös háztartásban élő személyekkel a megelőző három hónapban közösen szerzett összes nettó jövedelméből számított egy főre eső havi nettó jövedelme nem haladja meg **a mindenkori öregségi nyugdíjminimum háromszorosa helyett ötszörösét;**
- akinek a saját és a vele közös háztartásban élő személyekkel a megelőző három hónapban közösen szerzett összes nettó jövedelméből számított egy főre eső havi nettó jövedelme nem haladja meg **a mindenkori öregségi nyugdíjminimum négy és félszerese helyette öt és félszeresét,** továbbá a közcsatornára való műszaki rákötés a Fővárosi Csatornázási Művek által jóváhagyott rákötési tervvel műszaki nehézségbe ütközik.

A változás mértéke:

- az első esetben az egy főre jutó nettó jövedelem **99.750,-Ft-ról 171.000,-Ft-ra változik,**
- a második esetben az egy főre jutó nettó jövedelem **85.500,-Ft-ról 142.500,-Ft-ra emelkedik,**
- a harmadik esetben az egy főre jutó nettó jövedelem **128.250,-Ft-ról 156.750,-Ft-ra változik.**

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárási szabályokról szóló rendelet módosítását támogatni szíveskedjen.

Budapest, 2025. november ¹⁷ „.....”


Borbély Lénárd
 polgármester

1. sz. melléklet: rendelettervezet
2. sz. melléklet: hatásvizsgálati lap
3. sz. melléklet: egyeztetőlap

RENDELETALKOTÁS:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal megalkotja a talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 33/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Borbély Lénárd, polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Dr. Vincze Anikó, jegyző

A rendelettervezet elfogadásához a Képviselő-testület **minősített** többségű támogató szavazata szükséges.

**Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének .../....
(...) önkormányzati rendelete**

**a talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 33/2012. (XI.29.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] E rendelet célja a talajterhelési díj alóli mentesség igénybevételére jogosult lakossági kibocsátók körének meghatározásához kapcsolódó jövedelmi feltételek felülvizsgálata és a megváltozott gazdasági, valamint szociális környezethez való igazítása, annak érdekében, hogy a szabályozás a társadalmi rászorultság elvének megfelelően biztosítsa a díjfizetési kötelezettség arányos és méltányos érvényesülését.

[2] Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 26. § (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1. §

A talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 33/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvényben meghatározott eseteken túlmenően díjmentesség illeti meg azt a lakossági kibocsátót:

- a) Aki egyedül él és a bevallást megelőző három hónapban szerzett összes nettó jövedelme alapján számított egy havi átlagjövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum hatszorosát.
- b) Akinek a saját és a vele közös háztartásban élő személyekkel a megelőző három hónapban közösen szerzett összes nettó jövedelméből számított egy főre eső havi nettó jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum ötszörösét.
- c) Akinek a saját és a vele közös háztartásban élő személyekkel a megelőző három hónapban közösen szerzett összes nettó jövedelméből számított egy főre eső havi nettó jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum öt és félszeresét, továbbá a közcsatornára való műszaki rákötés a Fővárosi Csatornázási Művek által jóváhagyott rákötési tervvel műszaki nehézségbe ütközik, minek következtében:
 - ca) gravitációs csatorna esetében a közterületi gerinccsatornára, illetve a házi bekötő csokra történő rákötés, csatlakozás csak házi átemelő kiépítésével oldható meg.
 - cb) a rácsatlakozás érdekében 25 métert meghaladó hosszban lenne szükséges bekötő csatorna kiépítése. A csatornahossz számítása a

telekhatáron belül, a telekhatártól számított 1 métertől kezdődik, a végpontja pedig az épületbe történő becsatlakozási hely.”

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Általános indokolás

A rendeletmódosítás célja a lakossági kibocsátók részére biztosított díjmentesség igénybevételének alapját képező egy főre jutó jövedelem meghatározásának módosítása.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Meghatározza a díjmentesség igénybevételének alapját szolgáló egy főre jutó nettó jövedelem összegének felső határát.

A 2. §-hoz

Hatálybaléptető rendelkezés.

Borbély Lénárd
polgármester

Dr. Vincze Anikó
jegyző

A RENDELETTERVEZET HATÁSVIZSGÁLATA

1. A rendelet megalkotásának indokai és céljai, amelyek a szabályozást szükségessé teszik

Társadalmi okok, célok	Gazdasági okok, célok	Szakmai okok, célok
A rendeletmódosítás célja az alacsony jövedelemmel rendelkező háztartások számára biztosított díjmentesség valorizációja.	Nem mérhetők.	A rendelet célja, hogy az önkormányzat a rendeletében módosítsa a Kttv-ben megfogalmazott sajátos szabályokat a díjkedvezmények és a mentességek tekintetében.

2. A jogi szabályozás várható jelentősebb hatásai

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások	Környezeti és egészségi következmények	Adminisztratív terheket befolyásoló hatások
A díjmentesség feltételének változása összességében a költségvetés talajterhelési díj bevételeire nincs jelentős kihatással.	Nem mérhetők.	A rendelet elfogadása többletfeladatot nem eredményez, az adminisztráció a jelenlegi létszám terhére elvégezhető.

3. A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek

Személyi feltételek	Szervezeti feltételek	Tárgyi feltételek	Pénzügyi feltételek
A meglévő állományi létszám.	A meglévő szervezetben.	A meglévő infrastruktúra használatával.	A meglévő pénzügyi feltételek mellett biztosítható.

4. A jogalkotás elmaradásának várható következményei

A talajterhelési díjhoz kapcsolódó díjmentesség változásának elmaradása hátrányosan érintené azokat a lakossági kibocsátókat, akik esetében nagyon alacsony az egy főre jutó nettó jövedelem.

EGYEZTETŐ LAP

RENDELETTERVEZET

a talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 33/2012. (XI.29.)
önkormányzati rendelet módosításáról

1. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Vincze Anikó
jegyző

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2025. november 17.



dr. Vincze Anikó
jegyző

1. Az előterjesztés egyeztetve: Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2025. november 17.



Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető