



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

a Budapest XXI. kerület 201736/24 hrsz. alatt felvett ingatlan kezelésbe adására

Készítette: **Domokosné Dr. Kósa Edit**
ügyvezető

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
egyeztető lap szerint

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
a Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsággal

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Vincze Anikó
jegyző

Az előterjesztés leadva:
2023. február 10.

Testületi ülés időpontja:
2023. február 23.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata az általa alapított Közterület-felügyelet részére az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyonkezelői jogot engedett a Felügyelet által székhelyként használatba kapott, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 201736/24 hrsz. alatt felvett, Kossuth Lajos utca 117/A. szám alatti ingatlanra.

A Képviselő-testület a 227/2022. (XI. 24.) Kt. határozatával úgy döntött, hogy a gazdaságosabb működés érdekében a Felügyelet székhelyét áthelyezi a Kossuth Lajos utca 117/A. ingatlanból a Szent Imre tér 9. szám alatti ingatlanba. A határozat végrehajtása megtörtént, a Felügyelet székhelye áthelyezésre került, a Kossuth Lajos u. 117/A. szám alatti ingatlanból kiköltözött.

A Felügyelet közfeladat ellátása az ingatlanban megszűnt, ezzel az őt illető vagyonkezelői joga is megszűnt, erre tekintettel javaslom, hogy az kerüljön az ingatlan-nyilvántartásból törlésre, valamint javaslom, hogy az Önkormányzat az ingatlant adja a Csepeli Ingatlanhasznosítási Nonprofit Kft. kezelésébe, üzemeltetésébe.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot támogatni szíveskedjen.

Budapest, 2023. február „.....”.

Borbély Lénárd
polgármester

1. számú melléklet: Egyeztető lap
2. számú melléklet: Tulajdoni lap

Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest, XXI. kerület 201736/24 hrsz. alatt felvett, Kossuth Lajos utca 117/A. szám alatt található ingatlan a Csepeli Ingatlanhasznosítási Nonprofit Kft. kezelésébe, üzemeltetésébe adja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséhez szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a vagyonkezelői jog törlésével kapcsolatosan felmerülő költségeket az Önkormányzat 1515. önkormányzati igazgatási tevékenysége feladat terhére biztosítja.

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

Határidő: 2023. július 30.

Felelős: Borbély Lénárd, polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Domokosné Dr. Kósa Edit, ügyvezető
Szeder Istvánné, ágazatvezető
Dr. Vincze Anikó, jegyző

EGYEZTETŐ LAP

a Budapest XXI. kerület 201736/24 hrsz. alatt felvett ingatlan kezelésbe adására

1. Az előterjesztés egyeztetve: Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2023. február ...

Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

2. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Villányi Dóra
aljegyző

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2023. február

dr. Villányi Dóra
aljegyző