



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humán Szolgáltatások Igazgatósága használatában és működtetésében lévő, Családsegítő Közösségi Ház elnevezésű, 1215 Budapest, Csete Balázs utca 5. szám alatti ingatlanban a nagyterem megnevezésű helyiség ingyenes használatba adására

Készítette: **Nagyné Kovács Tímea**
intézményvezető

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Előterjesztés egyeztetve:
egyeztető lap szerint

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
a Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


dr. Vincze Anikó
jegyző

Az előterjesztés leadva:
2022. november 15.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
20 ²² évi..... ¹³³sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2022. 11. 24.

Testületi ülés időpontja:
2022. november 24.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humán Szolgáltatások Igazgatósága (a továbbiakban: Intézmény) alapító okirata szerinti, a 1215 Budapest, Csete Balázs utca 5. szám alatti, Családsegítő Községi Ház elnevezésű telephelyén (a továbbiakban: Telephely) a csepeli lakosok szabadidejének minőségi eltöltését célzó rendezvényeket tart, programokat szervez.

Jelen előterjesztéssel az Intézmény a Csepeli Városkép Korlátolt Felelősségű Társaság azirányú kérésének kíván eleget tenni, miszerint a Csepeli Városkép Kft. szervezésében rendszeresen megtartásra kerülő egyes rendezvényeket (nyugdíjas táncdélután) a Telephely Helyiségében kívánja megtartani a csütörtöki napokon 13.30 órától 16.30 óráig, valamint a szombati napokon 15.00 órától 18.00 óráig.

Az Önkormányzat vagyonának ingyenes használatba adása a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint az Önkormányzat vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 11/2012. (V. 03.) önkormányzati rendelet 14. § (3) bekezdése és 28. §-a szerint Képviselő-testületi döntést igényel.

Tekintettel arra, hogy Intézmény a Telephely vonatkozásában sem tulajdonjoggal, sem vagyonkezelői joggal nem rendelkezik, így a határozott idejű, 2022. december 01-től 2023. április 30-ig terjedő ingyenes használati megállapodást a tulajdonosi jogokat gyakorló Önkormányzat köti meg a Csepeli Városkép Kft-vel.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a javaslatot támogatni szíveskedjék.

Budapest, 2022. november 18.


Borbély Lénárd
polgármester

Melléletek: 1.számú melléklet: Egyeztető lap

Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2022. december 01-től 2023. április 30-ig tartó határozott időtartamra ingyenesen – a közüzemi és a működtetésével kapcsolatos költségek megfizetési kötelezettsége nélkül – használatba adja a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonát képező, 1215 Budapest, Csete Balázs utca 5. szám (hrsz.: 209364/10.) alatti, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humán Szolgáltatások Igazgatósága (a továbbiakban: Intézmény) használatában és működtetésében lévő, Családsegítő Közösségi Ház elnevezésű telephelyének (a továbbiakban: Telephely) nagyjából 128 m²-es, nagyterem megnevezésű helyiségét (a továbbiakban: Helyiség) a Csepeli Városkép Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10. szám, adószáma: 10949810-2-43, cégjegyzékszám: 01-09-362830, önálló képviseleti joggal képviseli: Molnár Krisztián ügyvezető – a továbbiakban: Csepeli Városkép Kft.) részére, nyugdíjas táncdélutánok megtartására való használata céljából a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése, valamint az Önkormányzat vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 11/2012. (V.3.) önkormányzati rendelet 28. § (1) és (3) bekezdése alapján.

A Helyiség nyugdíjas táncdélutánok megtartására történő használata a csütörtöki napokon 13.30 órától 16.30 óráig, valamint a szombati napokon 15.00 órától 18.00 óráig történik.

A Képviselő-testület felkéri az Intézmény intézményvezetőjét a jogszabályi előírásoknak megfelelő ingyenes helyiséghasználati megállapodás elkészítésére, egyben felhatalmazza a Polgármestert az ingyenes helyiséghasználati megállapodás aláírására.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Borbély Lénárd, polgármester

Végrehajtás előkészítésért felelős: Nagyné Kovács Timea, intézményvezető

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

EGYEZTETŐ LAP

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humán Szolgáltatások Igazgatósága
használatában és működtetésében lévő, Családsegítő Közösségi Ház elnevezésű,
1215 Budapest, Csete Balázs utca 5. szám alatti ingatlan nagyterem megnevezésű
helyiségének ingyenes használatba adására

1. Az előterjesztés egyeztetve dr. Villányi Dóra aljegyzővel

Vélemény:

Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek

Budapest, 2022. november „17.”

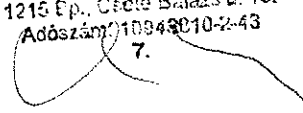

dr. Villányi Dóra
aljegyző

2. Az előterjesztés egyeztetve Molnár Krisztián ügyvezetővel

Vélemény:

- Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2022. november „16. „


Csepeli Yárookkáp MA.
1215 Ep., Csete Balázs u. 15.
Adószám: 10942010-2-43
7.

Molnár Krisztián
ügyvezető

3. Az előterjesztés egyeztetve Metz Tímea ágazatvezetővel

Vélemény:

- Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2022. november „16. „


Metz Tímea
ágazatvezető