



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

**SZERZŐDÉSTERVEZET**

a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata  
5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 13. §-a alapján  
bérőlkijelölési jog alapítására

Amely létrejött egyrészről

**Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata** (székhely: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10., képviseli: Borbély Lénárd polgármester, adószám: 15735849-2-43) a továbbiakban, mint Önkormányzat

másrészről

**Kovács Zoltán Alapítvány** (címe: 1213 Budapest, Szent István út 353., képviseli: Debre István Gáborné elnök, adószám: 18052167-1-43, nyilvántartási száma: 01-01-0004297) a továbbiakban, mint Jogosult  
(az Önkormányzat és a Jogosult a továbbiakban együttesen: Szerződő felek)

között az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat ingyenesen többszöri, határozott időre szóló bérőlkijelölési jogot biztosít a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: *Ltv.*), valamint az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: *Rendelet*) 13. §-a, a ..... Kt. határozat alapján Jogosult részére.
2. A Szerződést a Szerződő felek határozott időre, az aláírás napjától számított 15 éves időtartamra kötik meg.
3. Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a kizárólagos tulajdonában álló lakások közül Jogosult részére a bérőlkijelölési jogot az alábbi lakásra biztosítja:  
1214 Budapest, Erdősor utca 30. 2. emelet 12. szám (hrs: 201031/59/A/32).
4. Önkormányzat tájékoztatja Jogosultat, hogy a bérőlkijelölési joggal érintett, fent meghatározott lakás a Rendelet szerinti piaci alapon számított bérleti díj ellenében kerülnek bérbeadásra.