

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

**Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2020. (XI.30.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 28/2017.
(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**


**Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2020. (XI.30.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 28/2017.
(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

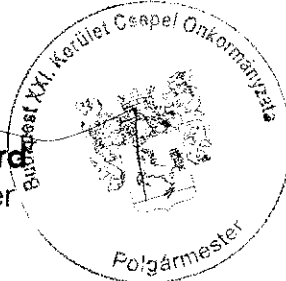
Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 15. pontjában foglalt feladatkörében eljárva Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 28/2017. (XII.01.) önkormányzati rendeletének módosítására a következőket rendeli el:

1. § Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 28/2017. (XII.01.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.) 1. § 6. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„II. számú övezet: Ráckevei – (Soroksári) – Dunaág mentén húzódó területegység
Ráckevei – (Soroksári) – Dunaág közigazgatási határa – 205196/2 helyrajzi számú ingatlan - Hollandi út - Szent István út – Borókás utca – Határ utca – Dunadűlő út - 208261/10, 208261/7, 208261/6, 208261/15 helyrajzi számú ingatlanok - Dunadűlő köz – Dunadűlő út - Ady Endre út - Gubacsi híd által behatárolt terület azzal, hogy a területegység magába foglalja a határoló ingatlanokat is.
2. § Az Ör. 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„Az adó évi mértéke:
a) 836,- Ft/m², ha az összes adóköteles terület nem haladja meg a 100 m²-t;
b) 1.158,- Ft/m², ha az összes adóköteles terület több mint 100 m², de nem haladja meg az 500 m²-t;
c) 1.621,- Ft/m², ha az összes adóköteles terület meghaladja az 500 m²-t;
d) 811,- Ft/m² a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 71. § (1) bekezdés d) pontja szerint nyilvántartásba vett műemlékek, műemléki jelentőségű területek, műemléki környezetek és a történelmi tájak esetén.”
3. § Az Ör. 8. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(2) Az adó évi mértéke a (3) bekezdésben foglaltak kivételével 168,- Ft/m².”
4. § Az Ör. 8. § (3) bekezdés b) – e) pontok helyébe a következő rendelkezés lép:
„b) a Budapest XXI. Kerület Csepel Építési Szabályzatáról szóló 24/2018. (X.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott mederkarbantartó parti sáv alá eső földterületek esetén 83,- Ft/m²;
c) az I. számú övezet területén 135,- Ft/m²;
d) a II. számú övezet területén 365,- Ft/m²;
e) a III. számú övezet területén 365,- Ft/m².”


Záró rendelkezések


5. § Ez a rendelet 2021. január 1. napján lép hatályba.


Borbély Lénárd
polgármester



The seal is circular with the text "Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata" around the top and "Polgármester" at the bottom. In the center is the coat of arms of the district.


Dr. Szeles Gábor
jegyző



The seal is circular with the text "Budapest XXI. kerület Csepel" around the top and "Polgármesteri Hivatal" at the bottom. In the center is a stylized building icon.

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2020. november 30.


Kasza Viktória
szervezési irodavezető



The seal is circular with the text "Budapest XXI. kerület Csepel" around the top and "Polgármesteri Hivatal" at the bottom. In the center is a stylized building icon. Below the seal, the text "1. Szervezési Iroda" is visible.