



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

a volt Görgey Artúr Általános Iskola területén (213002/38 és 213002/72 hrsz) zajló beruházás keretében kialakított közvilágítási hálózat Budapest Főváros Önkormányzata részére történő tulajdonba, és a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére történő üzemeltetésbe adására


Készítette: **Kálcsics Ferenc**
ügyvezető
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Előterjesztés egyeztetve:
egyeztető lap szerint

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
a Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsággal

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
2020. évi.....135.....sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2020. 09. 24.

Az előterjesztés leadva:
2020. szeptember 18.

Testületi ülés időpontja:
2020. szeptember 24.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt évek során Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának egyik kiemelt célja a kerületi lakosok életkörülményeinek javítása. Ennek kapcsán az Önkormányzat számos közterület felújítását végezte el és végzi jelenleg is. A korábbi tapasztalatok azt mutatják, hogy e fejlesztések jelentős mértékben hozzájárulnak a közbiztonság javulásához és a közterületek nagyobb kihasználásához.

Különösen igaz ez a volt Görgey Artúr Általános Iskola területére, mely az iskola bezárását követően elhagyatottá, rendkívül leromlott állapotúvá és balesetveszélyessé vált. Az ingatlant az Önkormányzatnak 2018-ban sikerült visszavásárolnia, 2019-ben pedig elbontatta az ingatlanon található balesetveszélyes épületeket.

Ugyanebben az évben kezdődtek meg - a lakosság bevonásával - az egyeztetések a terület hasznosításáról. A megvalósuló beruházás keretében a környéken élők kéréseinek figyelembevételével kiépítésre kerül a közvilágítási hálózat is a parkban.

Az érintett ingatlan önkormányzati tulajdonjoggal rendelkezik. Az Önkormányzat megvizsgálta annak lehetőségét, hogy a terület közterületi besorolást kapjon, de annak megvalósulásáig az Önkormányzat a magánterületet a közforgalom számára meg kívánja nyitni.

A területen megvalósuló közvilágítási hálózat 30 db lámpatestből áll, bruttó bekerülési értéke 44.411.900.- Ft.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (a továbbiakban: Mőtv.), 23. §-ának (4) bekezdésének 9. pontja alapján: „[...] A fővárosi önkormányzat feladata különösen: [...] 9. közvilágítás biztosítása, [...]”.

A Mőtv. fent idézett pontjának a Fővárosi Önkormányzat csak akkor tud eleget tenni, ha a közvilágítási eszközök a Fővárosi Önkormányzat vannak.

A Mőtv. 108. §-ának (2)-(5) bekezdései szerint:

A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga az állam vagy más helyi önkormányzat javára ingyenesen átruházható, jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében. A (3) bekezdés szerint az ingyenes vagyonátadás az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti. Nem adható át különösen az olyan vagyonelem, amely valamely kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási

forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez szükséges.

A (4) bekezdés értelmében a helyi önkormányzat képviselő-testületének nemzeti vagyon ingyenes átadására vonatkozó határozatában meg kell jelölni azt a jogszabályban meghatározott közfeladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.

Az (5) bekezdés pedig kimondja, hogy a helyi önkormányzatok közötti ingyenes vagyonátadás esetén a vagyont átvevő önkormányzat képviselő-testületének a nemzeti vagyon ingyenes átvételére vonatkozó határozatában meg kell jelölnie azt a jogszabályban meghatározott közfeladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.

A hivatkozott rendelkezések alapján Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata jogosult a tulajdonában lévő vagyonelemek Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonba adására, annak érdekében, hogy a Főváros részéről a közvilágítási feladat ellátása megvalósítható legyen.

Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa a jelen előterjesztés határozati javaslatát.

Budapest, 2020. szeptember „18”.


Borbély Lénárd
polgármester

Mellékletok:

1. számú melléklet: Egyeztető lap

Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonát képező a 213002/32 és 213002/72 hrsz. ingatlanokat a közforgalom számára megnyitja, és egyúttal úgy dönt, hogy az Önkormányzat által megvalósított, a „Parképítés az egykori Görgey Artúr Általános Iskola területén” elnevezésű projekt keretében létrejött bruttó 44.411.900,-Ft értékű közvilágítási hálózat-rész tulajdonjogát Budapest Főváros Önkormányzata részére a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (Mötv.) 23. §-ának (4) bekezdésének 9. pontja szerinti közfeladat ellátásának elősegítése érdekében a Mötv. 108. §-a alapján ingyenesen átadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Borbély Lénárd polgármestert a fent nevezett közvilágítási hálózat-rész Budapest Főváros Önkormányzata részére történő ingyenes tulajdonba adásához szükséges dokumentumok, valamint erre vonatkozó nyilatkozatok aláírására, beleértve a közvilágítási létesítmény üzemeltetésének és kezelésének a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére történő átadását is.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítésért felelős: Kálcsics Ferenc ügyvezető,
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **minősített** többségű támogató szavazat szükséges.

Javaslat

a volt Görgey Artúr Általános Iskola területén (213002/38 és 213002/72 hrsz) zajló beruházás keretében kialakított közvilágítási hálózat Budapest Főváros Önkormányzata részére történő tulajdonba, és a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére történő üzemeltetésbe adására

EGYEZTETŐ LAP

1. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Szabó-Unger
aljegyzőt helyettesítő jogkörben

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2020. szeptember ...

dr. Szabó-Unger Anikó
aljegyzőt helyettesítő jogkörben
jegyzői kabinetvezető

2. Az előterjesztés egyeztetve: Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2020. szeptember ...

Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető