



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

RENDELETTERVEZET

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 28/2017. (XII.01.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Készítette: **Horváth Andrea**
irodavezető

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
egyeztető lap szerint

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Az előterjesztés leadva:
2020. szeptember 14.

| |
|---|
| Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete |
| 20 ²⁰ ...évi..... <u>130</u>sz. előterjesztés |
| Testületi ülés dátuma: <u>2020.09.24.</u> |

Testületi ülés időpontja:
2020. szeptember 24.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egyes pénzügyi és gazdasági tárgyú törvények módosításáról szóló 2016. évi CLXXXII. törvény 2018. január elsejei hatállyal módosította a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényt (a továbbiakban: Htv.), melynek 11/A §-a szerint adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó.

Ennek alapján az önkormányzatok, így Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata is 2018. január elsejétől az építményadó keretein belül, négyzetméterben meghatározott adóalap alapján adóztatta a reklámhordozókat, 12 000 Ft/m²/év adómértékkel.

A Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény 4. §-ának (1) bekezdése 2020. július 15. napjával hatályon kívül helyezte a Htv. reklámhordozó adóztatására vonatkozó 11/A, 12/A, 15/A és 16/A §-ait, valamint a 14 § (5) bekezdését.

Fentiek miatt szükségessé vált a helyi szabályozás felülvizsgálata és módosítása.

A reklámhordozók után kivetett építményadó évi 30 millió forint adóbevételt jelentett az Önkormányzat számára, az adónem évközi kivezetése miatt viszont idén megközelítőleg 14 millió forint adókötelezettséget törölni kellett.

A reklámhordozók utáni építményadó kötelezettséget megszüntető határozatokat az önkormányzati adóhatóság már kézbesítette adózók részére, az adótételek időarányos törlése az adószámlákon már átvezetésre került.

Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a helyi adókról szólón rendelet jogszabályváltozás miatti módosítását szíveskedjen támogatni.

Budapest, 2020. szeptember „16...”.


Borbély Lénárd
polgármester

Mellékletek:

1. sz.: rendelettervezet, indokolás és hatásvizsgálat
2. sz.: egyeztető lap

Rendeletalkotás:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi adókról szóló 28/2017. (XII.01.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló rendeletét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal megalkotja.

Határidő: 2020. szeptember 28.

Felelős: Borbély Lénárd, polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: dr. Szeles Gábor, jegyző

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **minősített** többségű támogató szavazata szükséges.

1. sz. melléklet

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete/2020. (IX. .) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 28/2017. (XII.01.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 15. pontjában foglalt feladatkörében eljárva Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 28/2017. (XII.01.) önkormányzati rendeletének módosítására a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 28/2017. (XII.01.) önkormányzati rendelet

3. § (1) bekezdés b) pontja, valamint
3. § (2) bekezdés f) pontja.

2. § Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Borbély Lénárd
polgármester

Dr. Szeles Gábor
jegyző

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény 4. §-ának (1) bekezdése 2020. július 15. napjával hatályon kívül helyezte a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 11/A, 12/A, 15/A és 16/A §-ait, valamint a 14 § (5) bekezdését, melynek következtében szükségessé vált a helyi szabályozás felülvizsgálata és módosítása. Jogharmonizációs kötelezettségünknek eleget téve a reklámhordozók adóztatása a helyi adókról szóló rendeletből kivezetésre kerülnek.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

Az 1. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

A 2. §-hoz

A 2. § rendelkezik a rendelet hatályba lépéséről.

A RENDELETTERVEZET HATÁSVIZSGÁLATA

1. A rendelet megalkotásának indokai és céljai, amelyek a szabályozást szükségessé teszik

| Társadalmi okok, célok | Gazdasági okok, célok | Szakmai okok, célok |
|------------------------|-----------------------|--|
| Nem releváns. | Nem releváns. | Jogharmonizációs kötelezettségünk teljesítése. |

2. A jogi szabályozás várható jelentősebb hatásai

| Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások | Környezeti és egészségi következmények | Adminisztratív terheket befolyásoló hatások |
|---|--|---|
| A rendelet módosításával a helyi adóztatás rendszere egyszerűsödik, az adóalanyok gazdasági helyzete az adófizetési kötelezettség csökkentésének köszönhetően javul, ezzel egyidőben az önkormányzat adóbevétele évi 30 millió forinttal csökken. | Nem mérhetők. | A rendelet elfogadása többletfeladatot eredményez, az adminisztráció a jelenlegi létszám terhére elvégezhető. |

3. A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek

| Személyi feltételek | Szervezeti feltételek | Tárgyi feltételek | Pénzügyi feltételek |
|------------------------------|-------------------------|---|---|
| A meglévő állományi létszám. | A meglévő szervezetben. | A meglévő infrastruktúra használatával. | A meglévő pénzügyi feltételek mellett biztosítható. |

4. A jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet módosításának elmaradása esetén a helyi adókról szóló rendelet nem felel meg a törvényi előírásoknak, mivel nincs összhangban a jogalkotási és a helyi adóztatást szabályozó magasabb szintű jogszabályokkal.

Egyeztető lap

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 28/2017. (XII.01.) önkormányzati rendeletének módosításáról

1. Az előterjesztés egyeztetve: Dr. Szabó-Unger Anikó
jegyzői kabinetvezető
az aljegyzőt helyettesítő jogkörben eljárva

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2020. szeptember „...”



Dr. Szabó-Unger Anikó
jegyzői kabinetvezető
az aljegyzőt helyettesítő jogkörben eljárva

2. Az előterjesztés egyeztetve: Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2020. szeptember „21.”



Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető