



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

CSEPELI VÁROSKÉP KFT.

BESZÁMOLÓ

A Csepeli Városkép Kft. 2019. évi tevékenységéről, gazdálkodásáról

Készítette: **Vida István**
ügyvezető igazgató Csepeli Városkép Kft.

Előterjesztő: **Vida István**
ügyvezető igazgató Csepeli Városkép Kft.

Az előterjesztés egyeztetve:
egyeztető lap szerint

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
2020. évi..... <u>97</u>sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: <u>2020. 07. 09.</u>

Az előterjesztés leadva:
2020. április 28.


Testületi ülés időpontja:
2020. július 9.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Csepeli Városkép Kft. megtárgyalására és elfogadására benyújtja a 2019. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt beszámolót tárgyalja meg és fogadja el.

Budapest, 2020. április 28.



Vida István
Ügyvezető igazgató

Melléletek:

1. Tájékoztató a Csepeli Városkép Kft. 2019. évi munkájáról
2. Egyszerűsített éves beszámoló + Kiegészítő melléklet
3. Független könyvvizsgálói jelentés
4. FEB határozat
5. Egyeztető lap

1. számú Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csepeli Városkép Kft. 2019. évére vonatkozó rövid szöveges beszámolóját az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

<u>Határidő:</u>	azonnal
<u>Felelős:</u>	Borbély Lénárd polgármester
<u>Végrehajtás előkészítéséért felelős:</u>	Vida István, ügyvezető

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

2. számú Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyólag tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Csepeli Városkép Kft. a 1037 E Ft adózott eredményét, azzal, hogy azt az eredménytartalék javára számolja el.

<u>Határidő:</u>	azonnal
<u>Felelős:</u>	Borbély Lénárd polgármester
<u>Végrehajtás előkészítéséért felelős:</u>	Vida István, ügyvezető

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

Tájékoztató a Csepeli Városkép Kft. 2019. évi munkájáról

A Csepeli Városkép Kft. 2019. évi üzleti tervében megfogalmazottak alapján kulturális közművelődési feladatokat látott el. Helyszínei: Királyerdei Művelődési Ház, Radnóti Miklós Művelődési Ház, Csepel Galéria, Helytörténeti Gyűjtemény, Csepel polgári védelmi időszak kiállítás, Csepeli Büszkeségpont, Csepeli Nyugdíjas Közösségi Ház, Szabó Magda Közösségi Tér és 2018. november 1-től a Rákóczi Kert – Családok parkja, amely 2019 áprilisában jelentős felújítás és átalakulás után nyitotta meg kapuit. E tevékenységen túl a cég adja ki a Csepeli Hírmondó című önkormányzati lapot, valamint teljes körűen szervezi és lebonyolítja az önkormányzati rendezvényeket.

Művelődési házaink az elmúlt év során is igyekeztek a kerület lakóinak teret biztosítani a kulturális és szabadidős programokhoz, a közösségi tevékenységek működéséhez.

Családi és tematikus rendezvények folytatásával tartalmas időtöltést szerezni a látogatók számára.

Mind a Királyerdei Művelődési Ház, mind a Radnóti Miklós Művelődési Ház, a Szabó Magda Közösségi Tér értéket teremtő és közvetítő tevékenysége, látogatottsága folyamatos. A Radnóti Miklós Művelődési Ház előtti park felújítása során is – ha nehézségekkel – működött az intézmény. A tanfolyamok esetében hétfőtől szombat délutánig minden korosztály megtalálhatja a számára megfelelő mozgásos vagy meditatív kikapcsolódási formákat: sport, erőnléti és rekreációs, egészségvédelmi, mentálhigiéniai, mozgásművészeti, tehetségfejlesztő. Az intézményeink teremkihasználtsága maximális, a tanfolyamaink száma nem növelhető. A néprajzi gyökerekkel „rendelkező” ünnepeink alkalmával, azokhoz kötődő kézműves foglalkozásokat, játékos vetélkedőket szerveztünk.

Számos csepeli iskola (óvoda) rendszeresen visszatérő vendégeink voltak 2019-ben: Eötvös, Fasang, Széchenyi, Arany János Iskola, Katona, Kölcsey, (nemzeti ünnepek, filharmóniai koncertek, gálaműsorok, színházi előadások évnyitó- és évzáró ünnepségek.)

Művelődési házainkban nagy érdeklődés mellett rendeztünk meg tematikus programokat.

A teljesség igénye nélkül:

Királyerdei Művelődési Ház

Újévi koncert, Magyar Zászló Napja, Filharmónia Magyarország Ifjúsági Hangverseny, Neves Kor – Társ Galéria tárlata, Sörfesztivál, Katalin bál, nyári gyermektábor

Radnóti Miklós Művelődési Ház

Húsvétváró, Föld Napja, Nyári színházi esték, Görög dal napja, Kaleidoszkóp, A

dalszöveg is vers, Garázsvásár, Nyári gyermektáborok

Szabó Magda Közösségi Tér

Mókás fizika – interaktív kiállítás, Mexikói élménybeszámoló, Szeretetnyelv – pódium műsor, óvodai matiné műsorok, Zsuzsanna testvér titkai – Szabó Magdára emlékezünk, Adventi délután

Helytörténeti Gyűjtemény –

A Csepeli Helytörténeti Gyűjtemény megújult állandó kiállításának látogatottsága rendszeres. A tárlatot 2019-ben havonta átlagosan 7 csoport kereste fel. A csoportok szívesen veszik igénybe a tárlatvezetés és múzeumpedagógiai foglalkozások adta lehetőségeket. Az egyéni látogatók száma – ha kis mértékben is – nőtt a tavalyi évben, számuk az országos átlagnak megfelel. A nagyobb rendezvényeink alkalmával egy nap leforgása alatt 400-450 fő is megfordul a gyűjteményben. A gyűjtemény állománygyarapodása – mind vásárlás útján, mind ajándékozás útján – 2019-ben is jelentős volt. Gyűjteményünket 2019-ben is többen keresték fel kutatási céllal (családtörténet, dolgozat, előadás anyagához gyűjtöttek adatokat, fényképeket). Ezen kívül számtalan esetben nyújtottunk szakmai segítséget telefonon keresztül és elektronikus levélbe. A csepeli Szolgáltatóházban működő állandó kiállításainak (iskolatörténet és gyártörténet) a tárlatvezetést bejelentkezett csoportok számára biztosítjuk. A Szent Imre téri sétákhoz kapcsolódva érkeztek érdeklődők ezekre a tárlatokra. Az 1956-os Csepeli Büszkeségpont az elmúlt években is számos érdeklődőt vonzott. A Büszkeségpont látogatóit három kategóriába sorolhatjuk: 1. egyéni látogatók, akiket összeszerveztünk kis csoportokba, és úgy mutattuk meg számukra a kiállítást; 2. egyéni látogatók, akik az előre meghirdetett napokon keresték fel a tárlatot; 3. előre bejelentkezett csoportok. A csoportos látogatások alkalmával mindig igényelték a tárlatvezetést. A látogatóink jó része csepeli, de a szomszédos kerületekből, sőt még vidékről, országos szervezetekből is érkeztek csoportok.

A tavaly megnyitott Királyerdei tájház továbbra is nagy sikert arat a lakosság körében, amelyet az egyéni érdeklődők mellett azóta is folyamatosan látogatnak az óvodás és iskolás csoportok. 2019-ben átadtuk a Tamariska domb alatti óvóhelyrendszert felújított, átalakított második szakaszát.

A pályázati és önkormányzati támogatásból megvalósult kiállítóhely „Csepel 1944” címmel hűen mutatja a II. világháború eseményeit, a csepeliek életét, viszontagságait.

Ezzel már – az 1956-os eseményeknek emléket állító tárlattal együtt – az elhanyagolt, időnként büntanyává alakult óvóhelyi rendszer jelentős részét alakítottuk át kiállítóhellyé, amelyet sok érdeklődő keres fel.

A csepeli bombázásoknak emléket állítva légvédelmi őrbódé is felállításra került az intézmény udvarának.

Évek óta állandó vendégei vagyunk a Múzeumok Majálisa országos

rendezvénynek, ahol látogatottságunk kiemelten magas.

Kiállítások a Csepel Galériában:

Kopek Rita diák kiállítása

Varga Patrícia Minerva kiállítása

Pálffy Katalin kiállítása

Magyar képzőművészeti Egyetem képgrafika szakos hallgatóinak kiállítása

Szövetség Szobrász szakosztályának kiállítása

Csepel Galéria baráti kör kiállítása

Gábor Éva szobrász kiállítása

Bunda János szakkörének kiállítása

Pázmány Judit textil művész kiállítása

Mátyássy László, Bolgár Judit, Kacsóh Cecília kiállítása

Kiállítások a Szabó Magda Közösségi Térben:

Nagy Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tanári kiállítása

Nagy Imre Általános Iskola és Alapfokú művészeti Iskola félévi vizsgamunka kiállítása

Boross László (Mexikó) fotókiállítása

Csepeli Művészeti Szemle Képzőművészeti kiállítása

Végh Edit, Végh Péter („Más tollával”) képzőművészek kiállítása

Nagy Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola év végi vizsgamunka kiállítása

Szabó Magda emlékkiállítás

Csepeli Őszi Tárlat (hagyományteremtő) csoportos kiállítás

A Jászberényi Alkotók Köre (JAK) csoportos kiállítása

Csepeli Nyugdijas Közösségi Ház:

A 2019. évben meghirdetett programjainkon közel 22.000 regisztrált látogató vett részt.

Továbbra is a legnépszerűbb a nyugdíjas torna, majd a sakk, tánc, társas játék. Minimális lemorzsolódás volt az angol nyelvi oktatásban. A tavaly megtartott angol órákon heti öt csoportban tanulhatják a csepeli nyugdíjasok az idegen nyelvet.

Továbbra is kedveltek az úti beszámolók és a zenei programok. Változatlanul segítünk, segítettünk jogi tanácsadással, masszázzsal, orvosi tanácsokkal a jelentkezőknek.

Hagyománya van már a két nagy rendezvényünknek, amelyet a nagy érdeklődésre és látogatottságra tekintettel a Királyerdei Művelődési Ház színháztermében tartottunk, teltházias részvétellel: csepeli nyugdíjasok táncversenye és a Nyugdijas Közösségi Ház megnyitásának évfordulós ünnepi műsora.

2019-ben is megrendeztük az országos senior sakkverseny elődöntőjét, amelynek alapján két fő vett részt az országos versenyen.

A csepeli nyugdíjasok részére snapszer versenyt is rendeztünk, amelyre

meghívtunk az országos snapszer versenyeken résztvevő játékosokat is. Felmérés alapján a nyugdíjasaink még több olyan programot szeretnének, ami testmozgással jár. Folytatjuk a vetítéssel egybekötött előadások, a zenei anyagok megértését zenetörténész ismerteti nagy sikerrel és érdeklődés mellett.

Csepeli Hírmondó:

Az önkormányzati lap 2019. éve során 33 alkalommal jelent meg. Május 23 – október 25. között heti rendszerességgel, előtte és utána kéthetente.

A megjelent 33 lapszámból egy alkalommal volt 32 oldalas (december). A többi lapszám 24 oldalon jelent meg a tavalyi évben.

A Csepeli Hírmondó „gyártási összköltsége” egy példányra vetítve 57,28 Ft/db. Ezen összeg tartalmazza a felelős szerkesztő, olvasó- tördelőszerkesztő, újságírók, grafikus, keresztrejtvény szerkesztő, nyomdai előkészítés, nyomdai munkálatok költségeit.

Január hónaptól számos sikeres és nagy létszámban látogatott önkormányzati rendezvényt szervezett meg és bonyolított le a Csepeli Városképző Kft.: Wass Albert emlékest, VIII. Csepeli Disznótor, Március 15-i ünnepi családi program, Magyar Kultúra Napja, Csepeli Családi Majális. Május közepén – a meghívásnak eleget téve – képviseltük kerületünket a Múzeumok Majálisa elnevezésű országos rendezvényen. A felújított, mozgó kiállítóhelyként funkcionáló Csepel teherautó és a kísérő programjaink nagy sikert arattak a Nemzeti Múzeum kertjébe kilátogatók körében.

Nagy érdeklődés mellett rendezzük meg – immár több éve – július 18-án Csepel Napja rendezvényünket.

A Csepeli Gyermeknap népszerűsége továbbra is töretlen, sok száz csepeli család vett részt az eseményen. A rendezvényen igyekszünk a kisebb és nagyobb gyermekek kedvében járni, szórakoztató és ismeretterjesztő programokkal várjuk őket.

Tavaly is a leglátogatottabb rendezvényünk az augusztus 20-i Szent István ünnep volt. A Daru dombot sok ezer látogató kereste fel, részese lehetett magyarságunk történetét, történelmét és kultúráját bemutató programoknak. A nap végén élvezték a nagyszerű koncertet és a látványos tűzijátékot.

Szeptemberben a Daru domb adott otthont a Csepeli Hungarikum Fesztiválnak. A csepeliek ismét beleszóltak a finom magyar ételekbe, italokba, megismerkedhettek a magyar zene, néptánc, népművészet remekeivel, a valódi hungarikumokkal.

Méltán keresik fel nagyon sokan a Radnóti Miklós Művelődési Házat és környékét a hagyományos Márton napi mulatságon, hiszen minden korosztály számára kínálunk programot és persze libás étkeket. Novemberben rendeztük meg az VIII. Szent Erzsébet Jótékonyági Bálunkat, amelynek bevételét jótékony célokra fordítottuk.

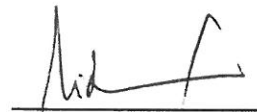
Decemberben Szent Miklós püspök látogatott el, és remek koncert várta az Arénában a csepeli gyerekeket a Mikulásváró rendezvényen. 2019. évet egy hagyományossá vált óévbúcsúztató zárta.

A Csepeli Városkép Kft. szervezte és bonyolította a múltán népszerű hajókirándulásokat is, amelyen közel 1800 nyugdíjas és 400 csepeli család vehetett részt. Cégünk tervezte és szervezte meg a jeles évfordulókat köszöntő és emlékező programokat, tematikus rendezvények során (Simmelweis nap, Köztisztviselői nap, Fogyatékkal élők napja, Szociális Munka Napja stb...) A jelentős tömegeket vonzó szabadtéri rendezvények nagyon népszerűek a csepeliek körében. A tervezés, szervezés és lebonyolítás során nagy figyelmet fordítottunk, fordítunk a nívós, tartalmas programokra, a biztonságos és balesetmentes lebonyolításra. Ebben segítséget kapunk a kerületi rendőrkapitányságtól, a közterületfelügyelet és a Csepeli Városgazda Zrt. munkatársaitól.

Összefoglalva:

A 2019. évben minden tekintetben igyekeztünk megfelelni a tulajdonosi elvárásoknak, a lakossági igényeknek. Az értékteremtés, az értékek közvetítése, a hagyományok ápolása, felelevenítése, az egészséges lokálpatriotizmus kialakítása elengedhetetlen célunk volt. A tartalmi és technikai feladatokon túl, természetesen egyértelmű feladat volt az eredményes és takarékos gazdálkodás, amelyet az üzleti terv rögzít. Ennek megfelelően sikerült az üzleti terv elvárásaiban szereplő „+0” eredményt megvalósítani, amely 2019. évben 1.037 E Ft mérlegeredményben teljesült.

Budapest, 2020. április 28.



Vida István
ügyvezető igazgató

Adószám: 10949810-2-43
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-362830

Csepeli Városkép Korlátolt Felelősségű Társaság

1211 Budapest, Szent Imre tér 10.

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2019. december 31.

Beszámoló összeállításának oka: Naptári év szerinti üzleti évet záró

Budapest, 2020. március 31.



A gazdálkodó
képviselője

P.h.

Csepeli Városkép Kft

Oldal: 1

Adószám: 10949810-2-43

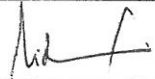
Cégjegyzék szám: 01-09-362830

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2019. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
A.	Befektetett eszközök	25 046	24 105
A.I.	Immateriális javak	285	134
A.II.	Tárgyi eszközök	24 761	23 971
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
B.	Forgóeszközök	45 442	42 780
B.I.	Készletek	1 210	2 356
B.II.	Követelések	3 574	3 344
B.III.	Értékpapírok	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	40 658	37 080
C.	Aktív időbeli elhatárolások	16 766	29 664
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	87 254	96 549
D.	Saját tőke	25 297	26 334
D.I.	Jegyzett tőke	3 000	3 000
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
D.III.	Tőketartalék	6 000	6 000
D.IV.	Eredménytartalék	15 100	16 297
D.V.	Lekötött tartalék	0	0
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	1 197	1 037
E.	Céltartalékok	0	0
F.	Kötelezettségek	29 523	47 028
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	29 523	47 028
G.	Passzív időbeli elhatárolások	32 434	23 187
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	87 254	96 549

Budapest, 2020. március 31.


 A gazdálkodó képviselője

P.H.

[EsBo program]

Adószám: 10949810-2-43
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-362830

Csepeli Városkép Korlátolt Felelőségű Társaság

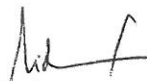
1211 Budapest, Szent Imre tér 10.

**Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása
(összköltség eljárással)**

Beszámolási időszak: 2019. január 01. - 2019. december 31.

Beszámoló összeállításának oka: Naptári év szerinti üzleti évet záró

Budapest, 2020. március 31.



A gazdálkodó
képviselője

P.h.

Csepeli Városkép Kft

Adószám: 10949810-2-43

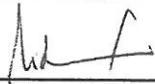
Cégjegyzék szám: 01-09-362830

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárással)

Beszámolási időszak: 2019. január 01. - 2019. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	78 208	176 911
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
III.	Egyéb bevételek	451 645	521 227
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	266 759	435 592
V.	Személyi jellegű ráfordítások	229 880	255 660
VI.	Értécsökkenési leírás	1 182	1 281
VII.	Egyéb ráfordítások	30 434	4 422
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+-II+III-IV-V-VI-VII. sor)	1 598	1 183
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)	0	0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)	1 598	1 183
X.	Adófizetési kötelezettség	401	146
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)	1 197	1 037

Budapest, 2020. március 31.


 A gazdálkodó képviselője

P.H.

[EsBo program]

Adószám: 10949810-2-43
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-362830

Csepeli Városkép Korlátolt Felelősségű Társaság

1211 Budapest, Szent Imre tér 10.

Kiegészítő melléklet
2019.

Fordulónap: 2019. december 31.
Beszámolási időszak: 2019. január 01. - 2019. december 31.

Budapest, 2020. március 31.



Vida István
Csepeli Városkép Kft.
ügyvezetője

P.h.

1. Általános információk a beszámolóhoz

1.1. A gazdálkodó bemutatása

A Csepeli Városkép Kft 1994. évben alakult. Létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és fejlesztésével a gazdálkodás hosszútávon jövedelmező legyen, a piaci igényekhez igazodóan működjön, a vagyona gyarapodjon, továbbá a kezelésében lévő önkormányzati vagyonnal felelősen, hatékonyan gazdálkodjon.

A beszámolási időszakban olyan jelentős szervezeti változás nem ment végbe, amely kihatással lett volna a stratégiára vagy a számviteli politikára, illetőleg a valós és megbízható összkép szempontjából lényeges.

A társaság főbb adatai:

Cégnév:	Csepeli Városkép Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövidített cégnév:	Csepeli Városkép Kft
Székhelye:	1210 Budapest, Szent Imre tér 10.
A cégbejegyzés időpontja:	1994. október 10.
A cég adószáma:	10949810-2-43
Cégjegyzék száma:	01-09-362830
A cég jegyzett tőkéje:	3.000.000 Ft pénzbeli hozzájárulás A társaságot a tulajdonos határozatlan időre hozta létre
A társaság tulajdonosa és alapítója:	Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 1211 Budapest, Szent Imre tér 10.
A társaság ügyvezetője:	Vida István

A társaság tevékenységi köreinek bemutatása:

A beszámolási időszakban a Csepeli Városkép Kft. jellemzően az alábbi tevékenységeket gyakorolta:

- 58.14 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása **Főtevékenység**
- 94.99 Máshova nem sorolt egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
- 58.19 Egyéb kiadói tevékenység
- 81.10 Építményüzemeltetés
- 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 93.29 Máshova nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
- 90.04 Művészeti létesítmények működtetése
- 73.12 Médiareklám

A Csepeli Városkép Kft. a 2012-ben elfogadott „Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata közművelődési feladatairól szóló önkormányzati rendelet alapján működteti és üzemelteti a Királyerdei Művelődési Házat, a Radnóti Miklós Művelődési Házat, a Szabó Magda Közösségi Teret, Rákóczi kert – Családok Parkját a Csepel Galériát, a Helytörténeti Gyűjteményt, valamint a Csepeli Nyugdíjas Közösségi Házat és a Csepeli polgári védelem időszakos kiállítást. Ezen feladatok ellátása mellett a cégünk adja ki a Csepeli Hírmondó című önkormányzati lapot.

A Csepeli Városkép Kft. az Önkormányzat által rendezett kulturális, közművelődési célú rendezvények teljes körű megszervezését és lebonyolítását ellátja.

A Csepeli Városkép Kft. célja: értékteremtő, értékközvetítő, színvonalasan szórakoztató kulturális események, rendezvények megszervezése, megrendezése a csepeliek számára.

A Csepeli Városkép Kft. a helyi közszolgáltatásként ellátandó közművelődési feladatokkal. Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata és a Csepeli Városkép Kft. a között létrejött Közművelődési megállapodás szabályozza.

A Közművelődési megállapodás meghatározza a vagyonkezelői feladatokat, az üzemeltetés feltételeit. Az önkormányzat az éves költségvetési tervében biztosítja a feladat ellátásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A közművelődési feladatok 2017. július 1-től bővültek. Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a 174/2017. (IV.27.) Kt. határozattal megszüntette a Nagy Imre Általános Művelődési Központot és az intézménytől a Csepeli Városkép Kft. átvette a közművelődési feladatokat. Új néven Szabó Magda Közösségi Tér néven folytatta a tevékenységét. A Szabó Magda Közösségi Tér a kerületben élők számára művelődési, tanulási és szórakozási lehetőségeket biztosít, valamint művészeti, tudományos és a mindennapi élethez kapcsolódó ismereteket terjeszt programok szervezésével.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a 305/2018. (IX.26.) Kt. számú határozatban a Közművelődési megállapodást módosította arra tekintettel, hogy a Rákóczi Kert közművelődési feladatok tárgyi feltételeit biztosítsa, az ingatlanokat üzemeltetésre átadta a Csepeli Városkép Kft.-nek.

A Rákóczi Kert Civil és Közösségi Ház felújítási munkái 2019. első negyedévében befejeződtek. Felújításra kerül a sportpálya, korszerű és nagyobb játszótér, kívül-belül megújult épület és még több zöld terület várja a látogatókat. A családbarát közösségi park olyan bőséges programkínálatot nyújt, melyből minden korosztály kedvére válogathat. A Rákóczi kert 2019. április 1-től fogadja a látogatókat.

A Csepeli Városkép Kft. a beszámolási időszakban székhelyén kívül más magyarországi telephelyen, fióktelepen is végzett rendszeres gazdasági tevékenységet. A telephelyek, fióktelepek főbb adatai és jellemzői az alábbiak:

Belföldi telephelyek, fióktelepek

Cím	Tevékenység
1213 Budapest, Szent István út 230.	Királyerdei Művelődési Ház
1214 Budapest, Vénusz utca 2.	Radnóti Művelődési Ház
1215 Budapest, Csete Balázs utca 15.	Csepel Galéria-amely egyben a központi ügyintézés helye
1214 Budapest, Kossuth Lajos utca 115.	Csepeli Nyugdíjsház
1214 Budapest, Simon Bolívar sétány 4-8.	Szabó Magda Közösségi Tér-2017.07.01-től
1212 Budapest, Rákóczi tér 34.	Rákóczi kert 2019.04.16-tól
1214 Budapest, Tejút utca 12.	„Óvóhely vezetési Pont” kiállító hely

1.2. Az üzleti évi gazdálkodás körülményei

Jelen beszámoló a 2019. január 01. - 2019. december 31. időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2019. december 31.

Az általános üzleti környezet a gazdálkodásra összességében nem gyakorolt jelentős hatást. A Csepeli Városkép Kft. feladatait a 2019. évben az üzleti tervben meghatározott program, valamint bevételi- és kiadási költségterv szerint végezte.

A Társaság a kezelésébe adott vagyonnal 2019. évben eredményesen gazdálkodott.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Csepeli Városkép Kft a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

1.3. A beszámoló közreműködői

A beszámoló elkészítéséért felelős személy

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy okleveles könyvvizsgálói képesítéssel bír, a Magyar Könyvvizsgálói Kamara tagja, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik. A beszámoló elkészítéséért felelős személy:

Név:	Szilágyi Albertné
Cím:	
Tagsági igazolvány száma:	005668

A beszámoló aláírója

A Csepeli Városkép Kft. számviteli beszámolóját (a mérleget, az eredménykimutatást és a kiegészítő mellékletet) a hely és a kelet feltüntetésével a Csepeli Városkép Kft. képviselőre jogosult személy Vida István ügyvezető (1213 Budapest, Szent László utca 105. 1. em. 7.) köteles aláírni.

Könyvvizsgálat

A Csepeli Városkép Kft legfőbb irányító szervének döntése értelmében a tárgyévi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valóságát könyvvizsgáló ellenőrizte.

A beszámolót hitelesítő könyvvizsgáló megbízásának jellemzői, neve, címe és kamarai tagsági száma:

A beszámolót hitelesítő könyvvizsgáló: LAUF - AUDIT Könyvelő- és Könyvvizsgáló Kft. (8900 Zalaegerszeg, Petőfi utca 7. 1. em. 5. kamarai nyilvántartási szám: 001465),

A könyvvizsgálatért személyében is felelős	Borsosné Pál Ildikó
Cím:	
Tagsági igazolvány száma:	000970

A Csepeli Városkép Kft. törvényes működését a 100 %-ban tulajdonos Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének határozata alapján kinevezett Felügyelő Bizottság ellenőrzi.

A társaságnál háromtagú Felügyelő Bizottság működik:

Muraközi Dóra Erzsébet

Balogh Ernő

Makray Barbara

Az egyszerűsített éves beszámolót a Felügyelő Bizottság ellenőrzi és javasolja elfogadását a Képviselő-

testületnek.

A számviteli beszámolóhoz kapcsolódóan - az arra jogosult legfőbb szervnek a beszámoló elfogadásához kapcsolódó döntésén kívül - a fentieken túl más szerv vagy személy közreműködése - akár az elkészítésben, akár a beszámoló ellenőrzésében, felülvizsgálatában - nem feltétel.

1.4. Beszámoló nyilvánossága

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a jogszabályok által előírt nyilvánosságon túl a székhelyen és az interneten is megtekinthetők.

A székhely pontos címe: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10.

A beszámolót tartalmazó honlap: www.csepel.hu

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. A könyvvezetés módja

A Csepeli Városkép Kft. könyveit magyar nyelven, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti. A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállításra megbízott külső szolgáltató feladata. A számviteli szolgáltatást nyújtó szervezet főbb adatai, jellemzői az alábbiak: SZILE Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft. (2330 Dunaharaszti, Fő út 154. kamarai nyilvántartási szám: 002181)

2.2. A könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.3. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a Csepeli Városkép Kft kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

2.4. A számviteli politika tárgyévi változása

A tárgyévben a Csepeli Városkép Kft számviteli politikájában olyan változás nem történt, amely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

2.5. Beszámoló választott formája és típusa

A Csepeli Városkép Kft a tárgyidőszakra az előző üzleti évhez hasonlóan egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan: Összköltség eljárás.

A Csepeli Városkép Kft az előző üzleti évhez hasonlóan a beszámolóban a mérleget A változatban állította össze.

A magyar számviteli szabályok szerint jelen számviteli beszámoló csak magyar nyelven került összeállításra. Ezen előírás alapján a magyar és az arról fordított idegen nyelvű szöveg eltérő értelmezése esetén a magyar nyelvű szöveg az irányadó.

2.6. Üzleti jelentés

A Csepeli Városkép Kft üzleti jelentés készítésére nem kötelezett.

2.7. Mérlegkészítés választott időpontja

A mérlegkészítés választott időpontja a fordulónapot követő év március 31. napja.

A megbízható és valós kép bemutatásához szükséges értékelési feladatok ezen időszakban kerülnek elvégzésre, az üzleti évet és a korábbi éveket érintő, ezen időszakban ismertté vált gazdasági események, információk, körülmények hatásait a tárgyévi beszámoló tartalmazza.

2.8. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, de legalább az 1 MFt, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.9. Jelentős összegű különbözetek értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy az egyes tételek esetében jelentős összegűnek a 100 Eft-ot, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó összeg minősül. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.10. Jelentős összhatás értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a tételenként nem jelentős különbözetreket is figyelembe kell venni, ha a különbözetreket összhatása által valamely mérleg- vagy eredménykimutatás sor értéke 1 MFt-ot, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó értékben változik. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.11. Devizás tételek értékelése

A beszámoló devizanemétől eltérő pénzürtékre szóló, vagy idegen deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a beszámoló devizaneméért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások értékének meghatározása egységesen - a jogszabály által megengedett kivételekkel a számviteli politikában rögzített módon való eltéréssel - a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest - az esetleges jogszabályi előírások esetleges változásainak hatásain túl - nem változott.

2.12. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - havonta kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törvényi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 100 Eft, vagy ennek megfelelő devizaösszeg alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési

leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 EFT-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 EFT-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása

Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban a jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számviteli politikai döntések miatt további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.13. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 EFT-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó különbözet.

2.14. Visszaírások alkalmazása

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszaírása az általános szabályok szerint történik.

2.15. Értékhelyesbítések alkalmazása

A Csepeli Városkép Kft az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékhelyesbítés értékelési tartaléka nem szerepel.

2.16. Valós értéken történő értékelés

A Csepeli Városkép Kft a valós értéken történő értékelés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben ehhez kapcsolódóan sem értékelési különbözet, sem valós értékelés értékelési tartaléka nem szerepel, az eredménykimutatás ehhez kapcsolódóan értékelési különbözetet nem tartalmaz.

2.17. Alapítás-átszervezés költségei

Az alapítás-átszervezés költségei nem kerülnek aktiválásra az immateriális javak között, azok - az előző üzleti évhez hasonlóan - a tárgyidőszakban költségként számolandók el.

2.18. Kísérleti fejlesztés aktiválása

A Csepeli Városkép Kft a kísérleti fejlesztés költségei aktiválásának lehetőségével nem kíván élni, azokat - az előző üzleti évhez hasonlóan - minden esetben a tárgyidőszak költségei között számolja el.

2.19. Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek - az előző üzleti évhez hasonlóan - a mérlegben a tényleges bekerülési értékben jelennek meg.

2.20. Saját termelésű készletek értékelése

A saját termelésű készletek a mérlegben - az előző üzleti évhez hasonlóan - az egyedi tényleges előállítási

értéken (közvetlen önköltségen) jelennek meg.

2.21. Céltartalék-képzés szabályai

A Csepeli Városkép Kft garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, valamint a várható, jelentős, időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre céltartalékot az általános szabályok szerint képez.

2.22. Ki nem emelt tételek értékelésének változása

Az előzőekben ki nem emelt mérlegtételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre, az értékelésben a jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitelpolitikai döntések miatt módosítás nem történt.

2.23. Értékelési szabályok más változásai

A számviteli politika más, az alkalmazott értékelési elveket és eljárásokat meghatározó elemeiben az esetleges jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitelpolitikai döntések miatt jelentős módosítás nem történt.

2.24. Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.25. Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.26. Önköltségszámítás szabályai

Nagyságrendi mentesítés alapján a Csepeli Városkép Kft az önköltségszámítás rendjét nem szabályozta. Az önköltség meghatározása az általános szabályok szerint, utókalkulációval történik.

2.27. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk

A Csepeli Városkép Kft tevékenysége alapján más jogszabály által további, a sajátos tevékenységgel kapcsolatos információk közzésére nem kötelezett.

A Közművelődési megállapodás előírja, hogy havonta számoljunk el a tevékenység bevételeivel és költségeivel az Önkormányzat felé. Ennek érdekében a Csepeli Városkép Kft a könyvvezetését úgy alakította ki, hogy az Intézmények árbevétele és a felmerült költsége költségkódokkal elkülönítésre kerül. Ezzel biztosítható a közművelődés feladatok havi elszámolása és a havi adatszolgáltatása Intézményenként, mely alapján az Önkormányzat folyósítja a működési támogatást és finanszírozza a közművelődés tevékenységet.

3. Elemzések

3.1. Adatok változása

Mérlegadatok változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás	Változás %-ban
A.	Befektetett eszközök	25 046	24 105	- 941	-3.76
A.I.	Immateriális javak	285	134	- 151	-52.98
A.II.	Tárgyi eszközök	24 761	23 971	- 790	-3.19
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0	0.00
B.	Forgóeszközök	45 442	42 780	-2 662	-5.86
B.I.	Készletek	1 210	2 356	1 146	94.71
B.II.	Követelések	3 574	3 344	- 230	-6.44
B.III.	Értékpapírok	0	0	0	0.00
B.IV.	Pénzeszközök	40 658	37 080	-3 578	-8.80
C.	Aktív időbeli elhatárolások	16 766	29 664	12 898	76.93
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	87 254	96 549	9 295	10.65
D.	Saját tőke	25 297	26 334	1 037	4.10
D.I.	Jegyzett tőke	3 000	3 000	0	0.00
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0	0.00
D.III.	Tőketartalék	6 000	6 000	0	0.00
D.IV.	Eredménytartalék	15 100	16 297	1 197	7.93
D.V.	Lekötött tartalék	0	0	0	0.00
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0	0	0.00
D.VII.	Adózott eredmény	1 197	1 037	- 160	-13.37
E.	Céltartalékok	0	0	0	0.00
F.	Kötelezettségek	29 523	47 028	17 505	59.29
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0	0.00
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	0.00
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	29 523	47 028	17 505	59.29
G.	Passzív időbeli elhatárolások	32 434	23 187	-9 247	-28.51
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	87 254	96 549	9 295	10.65

A táblázat a mérlegadatok változását mutatja be. Jelentős változásnak minősítjük a 25% feletti eltérést, melyet röviden az alábbiak szerint indokolunk.

Az immateriális javak 52,98 %-os csökkenését a tárgyévi értékcsökkenés elszámolása okozza.

A készletek értékének 94,71 %-os növekedését az előző évhez képest, a közművelődés tevékenység következő évben továbbszámlázandó dologi kiadásainak növekedése okozza, mely bővült a Rákóczi kert elszámolásával.

Az aktív időbeli elhatárolások állományának növekedését a közművelődési tevékenység december havi elszámolásában kimutatott járó működési támogatás elhatárolásának növekedése okozza, mely szintén kiegészült a Rákóczi kerttel.

A rövid lejáratú kötelezettségek az előző évhez képest 59,29 %-al nőttek melynek oka az

önkormányzattól a VEKOP projektre kapott előleg 5.750 eFt, továbbá az, hogy előző évben a munkabérek december 31-ig kifizetésre kerültek, a tárgyévben pedig nem.

Eredménykimutatás adatainak változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás	Változás %-ban
I.	Értékesítés nettó árbevétele	78 208	176 911	98 703	126.21
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0	0.00
III.	Egyéb bevételek	451 645	521 227	69 582	15.41
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	266 759	435 592	168 833	63.29
V.	Személyi jellegű ráfordítások	229 880	255 660	25 780	11.21
VI.	Értécsökkenési leírás	1 182	1 281	99	8.38
VII.	Egyéb ráfordítások	30 434	4 422	-26 012	-85.47
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	1 598	1 183	- 415	-25.97
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0.00
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0	0.00
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	0	0	0	0.00
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	1 598	1 183	- 415	-25.97
X.	Adófizetési kötelezettség	401	146	- 255	-63.59
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY	1 197	1 037	- 160	-13.37

A táblázat az eredménykimutatás adatainak változását mutatja be. Jelentős változásnak minősítjük a 25% feletti eltérést, melyet röviden az alábbiak szerint indokolunk.

Az árbevétel az előző évhez képest 126,21%-al nőtt, mely növekedésnek az okai: a Rákóczi kert beruházási számláinak, a 30 éve Szabadon Emlékév pályázat költségeinek és a VEKOP projekt költségeinek továbbszámlázása az Önkormányzat felé, továbbá a közművelődési tevékenység havi elszámolásba 2019. április 1-től bekerült a Rákóczi kert költségeinek továbbszámlázása is.

Ugyanezen okokkal magyarázható az anyagjellegű ráfordítások költségének 63,29 %-al való növekedése..

Az egyéb ráfordítások 85,47 %-al csökkentek az előző évhez képest, melynek oka hogy a vissza nem igényelt Áfa közvetlenül a felmerült költségel együtt került elszámolásra.

Az adózás előtti eredmény csökkent az előző évhez képest, viszont a társasági adó csökkenése miatt a Csepeli Városcép Kft adózott eredménye csak kis mértékben maradt el az előző évhez képest.

Az eredményre ható tényezőket a kiegészítő melléklet további részeiben bemutatjuk és elemezzük részletesen.

3.2. Mérlegtételek megoszlása

Eszközök összetétele és annak változása

Eszközök (adatok %-ban)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Befektetett eszközök	28.69	24.97
Immateriális javak	0.31	0.14
Tárgyi eszközök	28.38	24.83
Befektetett pénzügyi eszközök	0.00	0.00
Forgóeszközök	52.09	44.31
Készletek	1.39	2.44
Követelések	4.10	3.46
Értékpapírok	0.00	0.00
Pénzeszközök	46.60	38.41
Aktív időbeli elhatárolások	19.22	30.72
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100.00	100.00

Források összetétele és annak változása

Források (adatok %-ban)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Saját tőke	29.00	27.27
Jegyzett tőke	3.44	3.11
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0.00	0.00
Tőketartalék	6.88	6.21
Eredménytartalék	17.31	16.88
Lekötött tartalék	0.00	0.00
Értékelési tartalék	0.00	0.00
Adózott eredmény	1.37	1.07
Céltartalékok	0.00	0.00
Kötelezettségek	33.84	48.71
Hátrasorolt kötelezettségek	0.00	0.00
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0.00	0.00
Rövid lejáratú kötelezettségek	33.84	48.71
Passzív időbeli elhatárolások	37.17	24.02
FORRÁSOK ÖSSZESEN	100.00	100.00

A fenti táblázatok az eszközök és a források összetételének változást mutatják. Az eszköz oldalon a befektetett eszközök aránya csökkent, a forrásoknál az idegen források aránya nőtt az előző évhez képest. Az arányok és az összetétel változások nem jelentősek.

3.3. Vagyoni helyzet

Befektetett eszközök használhatósága

A tárgyi eszközök és immateriális javak nettó értéke (használhatósági foka) az előző évben a bruttó érték 46.6 %-át, a tárgyévben 44.1 %-át tette ki.

Befektetett eszközök pótlása

A tárgyévben beszerzett tárgyi eszközök és immateriális javak bruttó értéke a tárgyévben elszámolt terv szerinti amortizáció 48.0 %-át teszi ki.

Befektetett eszközök fedezettsége

A befektetett eszközök záró állományát a saját tőke az előző évben 101.0 %-ban, a tárgyévben 109.2 %-ban fedezte.

Készletek fedezettsége

A készletek finanszírozására az előző évben 2,090.7 %-ban, a tárgyévben 1,117.7 %-ban a saját tőke nyújtott fedezetet.

Készletek forgási sebessége

A készletek forgási sebessége (az egy naptári napra jutó árbevételhez viszonyítva) az előző évben 5.6 nap, a tárgyévben 4.9 nap volt.

Vevőállomány átlagos futamideje

A vevőállomány átlagos futamideje (az egy naptári napra jutó árbevételhez viszonyítva) az előző évben 3.0 nap, a tárgyévben 1.2 nap volt.

Saját tőke változása

A saját tőke az előző évhez képest 1,037 EFt értékkel, 4.1 %-kal növekedett. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest nem változott.

Tőkeerősség

A Csepeli Városkép Kft saját tőke aránya az összes forráson belül az előző évben 29.0 %, a tárgyévben 27.3 % volt.

Tőkeszerkezeti mutató

A kötelezettségek az előző évben a saját tőke 116.7 %-át, a tárgyévben 178.6 %-át tették ki. A tőkeszerkezet az előző évhez képest a külső források felé tolódott el, melynek oka a kötelezettségek év végi állománya magasabb volt, mint az előző év végén.

Kötelezettségek dinamikája

A Csepeli Városkép Kft kötelezettségei az előző évhez képest 17,505 EFt értékkel, 59.3 %-kal növekedtek. Ezen belül a rövid lejáratú kötelezettségek aránya nem változott.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

Pénzeszközök változása

A pénzeszközök állománya 3,578 EFt értékkel, 8.8 %-kal csökkent.

Likviditási gyorsráta

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 1.50, a tárgyévben 0.86 volt. A mutató némileg az elvárt értéke alatt van.

Likvid eszközök aránya

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül az előző évben 50.7 %, a tárgyévben 41.9 % volt.

Hosszú távú likviditás

A hosszú távú likviditási ráta (a forgóeszközöknek a kötelezettségekhez viszonyított aránya) az előző évben 1.54, a tárgyévben 0.91 volt.

Kötelezettségek és kinnlevőség

A kinnlevőség realizálásával a kötelezettségek 7.1 %-a teljesíthető.

Kötelezettségek és likvid eszközök

A fordulónapon a likvid eszközök (követelések, értékpapírok, pénzeszközök) 86.0 %-ban fedezték a kötelezettségeket.

Kötelezettségek és bevételek

Amennyiben az összes kötelezettség kizárólag árbevételből kerülne kiegyenlítésre, úgy erre 97 napi árbevétel nyújtana fedezetet.

3.5. Jövedelmezőség**Bevétel alakulása**

A gazdálkodó összes, teljes naptári évre számított bevétele az előző évben 529,853 EFt, a tárgyévben 698,138 EFt volt. Az összes bevétel az előző évhez képest 168,285 EFt értékkel, 31.8 %-kal növekedett.

Az árbevétel dinamikája

A gazdálkodó teljes naptári évre számított árbevétele az előző évben 78,208 EFt, a tárgyévben 176,911 EFt volt. Az árbevétel az előző évhez képest 98,703 EFt értékkel, 126.2 %-kal növekedett.

Vagyonarányos adózott eredmény (ROA)

Az adózott eredmény az előző évben a mérlegfőösszeg 1.4 %-át, a tárgyévben a 1.1 %-át teszi ki.

Jegyzett tőke arányos adózott eredmény

Az adózott eredmény és a jegyzett tőke aránya (a jegyzett tőke hozama) az előző évben 39.9 %, a tárgyévben 34.6 % volt.

Saját tőke arányos adózott eredmény (ROE)

Az adózott eredmény és a saját tőke aránya az előző évben 4.7 %, a tárgyévben 3.9 % volt.

Árbevétel arányos adózott eredmény

Ezer forint árbevételre jutó adózott eredmény az előző évben 15 Ft, a tárgyévben 6 Ft volt.

Bevétel arányos adózott eredmény

Az összes bevétel minden ezer forintjára az előző évben 2 Ft, a tárgyévben 1 Ft adózott eredmény jutott.

Befektetett eszközök hatékonysága

A befektetett eszközök nettó értékének minden ezer forintjára az előző évben 48 Ft, a tárgyévben 43 Ft adózott eredmény jutott.

Az élők munkája hatékonysága

Ezer forint személyi jellegű ráfordításra jutó adózott eredmény az előző évben 5 Ft, a tárgyévben 4 Ft volt.

Egy napra jutó árbevétel

A működés egy naptári napjára jutó árbevétel az előző évben 214 EFt, a tárgyévben 485 EFt volt.

Az adózott eredmény dinamikája

Az adózott eredmény az előző évben 1,197 EFt, a tárgyévben 1,037 EFt volt. Az előző évhez képest az adózott eredmény 160 EFt értékkel csökkent.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, a mérleg tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

4.2. Sajátos tételbesorolások

A mérlegben olyan tétel nem szerepel, amely több sorban is elhelyezhető lenne, és sajátos besorolása bemutatást kívánna.

4.3. Összehasonlíthatóság

Össze nem hasonlítható adatok

A Csepeli Városkép Kft mérlegében az adatok - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

Tétel átsorolások

A mérlegben az előző üzleti évhez képest - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - az egyes eszközök és kötelezettségek minősítése saját hatáskörben meghozott számviteli politikai döntések miatt nem változott.

Értékelési elvek változása

Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek - az esetleges jogszabályi előírások változásain túl - nem változtak.

4.4. A mérleg tagolása

Új tételek a mérlegben

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

Tételek továbbtagolása a mérlegben

A mérleg tételei továbbtagolásának lehetőségével a Csepeli Városkép Kft a tárgyidőszakban nem élt.

4.5. Mérlegen kívüli tételek

Nyitott származékos ügyletek

A gazdálkodónak a mérlegben nem látszó, a mérleg fordulónapjáig le nem zárt ügyletek miatti függő, vagy biztos (jövőbeni) kötelezettsége nincs.

Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek

Olyan, a mérlegben meg nem jelenő pénzügyi kötelezettség, amely a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bír, a fordulónapon nem volt.

Egyéb lényeges mérlegen kívüli tételek

A Csepeli Városkép Kft pénzügyi helyzetének megítéléséhez szükséges, lényeges kockázatot vagy előnyt jelentő - mérlegen kívüli vagy a mérlegben nem szereplő további, a számviteli törvény által külön bemutatni nem rendelt, de bemutatást kívánó - tételek és megállapodások nincsenek.

4.6. Befektetett eszközök

Bruttó érték alakulása

Az immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bruttó érték alakulása összevontan

Mérlegtétel (1000HUF)	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	változásból átsorolás	Záró
Immateriális javak	2 147	0	0	0	2 147
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök	51 593	870	0	0	52 463
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0

Halmozott értékcsökkenés alakulása

Az immateriális javak és tárgyi eszközök halmozott értékcsökkenésének alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Halmozott értékcsökkenés alakulása összevontan

Mérlegtétel (1000HUF)	nyitó	Növekedés	Csökkenés	változásból átsorolás	Záró
Immateriális javak	1 862	151	0	0	2 013
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök	26 832	1 660	0	0	28 492
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0

Terv szerinti értékcsökkenés alakulása

A tárgyévi terv szerinti értékcsökkenési leírás megoszlását mutatja be az alábbi táblázat:

Targyévi terv szerinti értékcsökkenés összevontan

Mérlegtétel (1000HUF)	Lineáris	Degresszív	Telj.arány	Egyéb	Összesen
Immateriális javak	151	0	0	0	151
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök	890	0	0	240	1 130
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0

Terven felüli értékcsökkenés

A tárgyévi terven felüli értékcsökkenési leírás alakulását mutatja be az alábbi táblázat. A jelentősebb leírások indoka, hogy az elavult hangtechnikai berendezések piaci értéke nulla, ezért a maradványérték kivezetése indokolt volt.

Tárgyévi terven felüli értékcsökkenés összevontan

Mérlegtétel (1000HUF)	Terven felüli écs.	Visszaírás
Immateriális javak	0	0
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0
Tárgyi eszközök	530	0
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0

Értékcsökkenési leírás utólagos módosítása

A terv szerint elszámolásra kerülő értékcsökkenés megváltoztatására a tárgyidőszakban nem került sor.

Értékcsökkenési leírás újbóli megállapítása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása vagy annak visszairása kapcsán a beszámolási időszakban terv szerinti értékcsökkenési leírás ismételt megállapítására egyetlen eszköz esetében sem került sor.

Immateriális javak jelentős tételei

A mérleg Immateriális javak sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Tárgyi eszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő tárgyi eszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Tárgyi eszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 199
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	22 142
5. Beruházások, felújítások	630

Befektetett pénzügyi eszközök jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Befektetett pénzügyi eszköz nem szerepel.

Befektetett pénzügyi eszközök elszámolt értékvesztései

A Csepeli Városcép Kft mérlegében a befektetett pénzügyi eszközökhöz kapcsolódóan nyilvántartott értékvesztés sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben nem szerepel, ilyen címen visszaírásra nem került sor.

Befektetett pénzügyi eszközök el nem számolt értékvesztései

A Csepeli Városcép Kft a fordulónapon befektetett pénzügyi eszközökkel nem rendelkezett.

Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés nem állt fenn.

Visszahatárolt bevételek alakulása

Jogcím (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Művelődési Házak, Galéria, Szabó Magda Közösségi Ház. Rákóczi kert decemberre járó működési támogatás	12 811	26 635
Összesen:	12 811	26 635

Elhatárolt költségek és ráfordítások

Az aktív időbeli elhatárolásként kimutatott költségek és ráfordítások jelentősebb összegei, és azok alakulása az alábbi:

Elhatárolt ráfordítások alakulása

Jogcím (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Következő üzleti évet érintő költségek	3 955	3 029
Összesen:	3 955	3 029

Halasztott ráfordítások

A mérlegben aktív időbeli elhatárolásként kimutatott halasztott ráfordítások sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepelnek.

Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérlegben szereplő aktív időbeli elhatárolások közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	26 635
2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	3 029

4.9. Saját tőke**Saját tőke elemeinek változása**

A Csepeli Városkép Kft saját tőkéje a tárgyidőszakban csak az előző évi adózott eredmény eredménytartalékba történt átvezetése, valamint a tárgyévi adózott eredmény által változott, a tárgyidőszak során osztalék nem került jóváhagyásra.

A saját tőke elemeinek tárgyévi változásait az alábbi táblázat mutatja be:

Eredmény hatása a saját tőke alakulására

Tőkeelem (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás
Jegyzett tőke	3 000	3 000	
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	
Tőketartalék	6 000	6 000	
Eredménytartalék	15 100	16 297	1 197
Lekötött tartalék	0	0	
Értékelési tartalék	0	0	

4.7. Forgóeszközök

Készletek értékvesztései

A Csepeli Városkép Kft mérlegében a készletekhez kapcsolódóan nyilvántartott értékvesztés sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben nem szerepel, ilyen címen visszaírásra nem került sor.

Készletek jelentős tételei

A mérlegben szereplő készletek közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Készletek jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
5. Áruk (közvetített szolgáltatások)	2 356

Követelések kapcsolt vállalkozásokkal szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelés nem állt fenn.

Követelések jelentős tételei

A mérleg Követelések sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Forgatási célú értékpapírok értékvesztései

A Csepeli Városkép Kft mérlegében a forgatási célú értékpapírokhoz kapcsolódóan nyilvántartott értékvesztés sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben nem szerepel, ilyen címen visszaírásra nem került sor.

Értékpapírok jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között forgatási célú Értékpapír nem szerepel.

Pénzeszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő pénzeszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Pénzeszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Pénztár, csekkek	2 166
2. Bankbetétek	34 914

Hátrasorolt eszközök

A mérlegben olyan követelés vagy hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, amely az adósnál vagy a kibocsátónál hátrasorolt kötelezettségnek minősül, sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

4.8. Aktív időbeli elhatárolások

Bevételek aktív időbeli elhatárolásai

A bevételek aktív időbeli elhatárolásának jelentősebb összegei, és azok időbeli alakulása az alábbi:

Tőkeelem (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás
Adózott eredmény	1 197	1 037	- 160
Saját tőke összesen	25 297	26 334	1 037

Jegyzett tőke alakulása

A jegyzett tőke a tárgyidőszakban nem változott.

Kapcsolt vállalkozások által jegyzett tőke

A jegyzett tőke kapcsolt vállalkozások által jegyzett összeget nem tartalmaz.

Jegyzett, de be nem fizetett tőke

A Csepeli Városkép Kft beszámolójában jegyzett, de be nem fizetett tőke nem szerepel.

Visszavásárolt saját üzletrészek

A társaság a tárgyévben saját üzletrészeivel nem rendelkezett, saját üzletrészt sem közvetlenül, sem közvetve nem szerzett meg és nem idegenített el.

Lekötött tartalék jogcímei

A mérlegben lekötött tartalék nem jelenik meg.

Értékelési tartalék jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Értékelési tartalék nem szerepel.

Értékhelyesbítések alakulása

A Csepeli Városkép Kft a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

Értékhelyesbítéssel érintett eszközök

A tárgyidőszakban az egyedi eszközök között értékhelyesbítéssel érintett eszközök nincsenek.

Tőkemegfelelés

A Csepeli Városkép Kft fordulónapi saját tőkéje a jogszabályokban előírt tőkekövetelményeknek mindenben eleget tesz, a vállalkozás folytatásához megfelelő fedezetet biztosít.

4.10. Céltartalékok

Céltartalékok - várható kötelezettségekre

A mérlegben várható kötelezettségekre képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

Céltartalékok kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségre

A mérlegben kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

Céltartalékok - jövőbeni költségekre

A mérlegben jövőbeni költségekre képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

Céltartalékok - egyéb címen

A mérlegben egyéb címen képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

4.11. Kötelezettségek

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

Biztosított kötelezettségek

A mérlegben kimutatott tárgyévi kötelezettségek között zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség nem szerepel.

Kapottnál nagyobb összegben visszafizetendő kötelezettségek

A tárgyévi kötelezettségek között olyan kötvénykibocsátás miatti tartozás, váltótartozás vagy egyéb kötelezettség nincs, ahol a visszafizetendő összeg nagyobb a kapott összegnél.

Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Hátrasorolt kötelezettség nem szerepel.

Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szembeni hátrasorolt kötelezettség nem állt fenn.

Hosszú lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Hosszú lejáratú kötelezettség nem szerepel.

Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben tartós kötelezettség nem állt fenn.

Hosszú lejáratú kötelezettségek - kezelésbe vett eszközökre

A mérlegben törvényi rendelkezés illetve felhatalmazás alapján kezelésbe vett, az állami vagy önkormányzati vagyont részt képező eszköz nem szerepel, így ahhoz kapcsolódóan egyéb hosszú lejáratú kötelezettség sem került kimutatásra.

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérlegben szereplő rövid lejáratú kötelezettségek közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
3. Vevőktől kapott előlegek	5 753
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	15 635
9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	25 640

Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben rövid lejáratú kötelezettség nem állt fenn.

4.12. Passzív időbeli elhatárolások

Elhatárolt bevételek

A bevételek passzív elhatárolásának jelentősebb összegei, és azok időbeli alakulása az alábbi:

Elhatárolt bevételek alakulása

Jogcím (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Elhatárolt támogatás (könyvprojekt)	3 753	0
Összesen:	3 753	0

Elhatárolt költségek, ráfordítások

A passzív időbeli elhatárolásként kimutatott költségek és ráfordítások jelentősebb összegei, és azok időbeli alakulása az alábbi:

Visszahatárolt ráfordítások alakulása

Jogcím (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Mérleg fordulónap előtti költség, ráfordítás	6 869	6 537
Összesen:	6 869	6 537

Halasztott bevételek

A passzív időbeli elhatárolásként kimutatott halasztott bevételek jelentősebb összegei, és azok időbeli alakulása az alábbi:

Halasztott bevételek alakulása

Jogcím (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Kapott támogatás	1 419	0
Fejlesztési célú támogatások	20 393	16 650
Összesen:	21 812	16 650

Átengedett befektetett eszközök bevétele

A Csepeli Városkép Kft befektetett eszköz használati, üzemeltetési, kezelési jogát ellenérték fejében tartósan nem engedte át, így ilyen címen halasztott bevétel a mérlegben nem jelenik meg.

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérlegben szereplő passzív időbeli elhatárolások közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	6 537
3. Halasztott bevételek	16 650

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**5.1. Előző évek módosítása**

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő

hibát nem tárt fel, az eredménykimutatás tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

5.2. Össze nem hasonlítható adatok

A Csepeli Városkép Kft eredménykimutatásában az adatok - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

5.3. Az eredménykimutatás tagolása

Új tételek az eredménykimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

Továbbtagolt tételek az eredménykimutatásban

Az eredménykimutatás tételei továbbtagolásának lehetőségével a Csepeli Városkép Kft a tárgyidőszakban nem élt.

5.4. Bevételek

Bevételek alakulása

A Csepeli Városkép Kft bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevétel-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Árbevétel	78 208	14.8	176 911	25.3
Aktivált saját teljesítményérték	0	0.0	0	0.0
Egyéb bevételek	451 645	85.2	521 227	74.7
Pénzügyi műveletek bevételei	0	0.0	0	0.0
Bevételek összesen	529 853	100.0	698 138	100.0

Kapcsolt vállalkozásoktól származó bevételek

A beszámolási időszakban árbevételként, egyéb bevételként, illetőleg pénzügyi műveletek bevételeként elszámolt összegek kapcsolt vállalkozástól származó bevételt nem tartalmaznak.

Árbevétel jelentős tételei

Az értékesítés nettó árbevételében a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Értékesítés nettó árbevétele jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	176 911

Árbevétel tevékenységenként

Az értékesítés nettó árbevételének megbontása az egymástól jelentősen különböző tevékenységek, szolgáltatások szerint az alábbi:

Tevékenységenkénti árbevétel alakulása

Tevékenységi kör	Árbevétel (1000HUF)	
	Előző időszak	Tárgyidőszak
Hirdetés és reklámtevékenység	5 943	5 035
Egyéb szolgáltatások	1 237	0
Rendezvényszervezés	772	529
Bérleti díj	18 487	18 025
Jegyeladás, Intézményi szolgáltatások díja	5 083	9 548
Közművelődési tevékenység (továbbszámlázott költségek)	44 321	63 986
Óvodai fotózás	2 365	0
Önkormányzatnak továbbszámlázott beruházások, fejlesztések	0	79 788
Összesen:	78 208	176 911

A Csepeli Városkép Kft. árbevétele az előző évhez képest 126,21 %-al nőtt.

- A hirdetési árbevétel kis mértékben csökkent, az alapvető oka, hogy több felületet kaptak a közérdekű információk, hirdetések.

- A jegyeladás és az Intézményi szolgáltatások díj árbevétele a Rákóczi kert jegyeladásai miatt nőttek. A Rákóczi kert 2019. április 1-től fogadta a látogatókat igen nagy érdeklődés mellett.

- A legjelentősebben az előző évhez képest a közművelődési tevékenység továbbszámlázott dologi költségei nőttek 19.665 eFt-tal, melynek oka hogy a közművelődés feladatok bővültek a Rákóczi Kert működtetésével, mely a művelődési házakkal azonos módon került havonta az Önkormányzattal elszámolásra és finanszírozásra.

A közművelődési tevékenység továbbszámlázott költségei tartalmában a Csepeli Városkép Kft. által befogadott számlák (rezsi díjak, karbantartás, fenntartás, igénybevett szolgáltatások...stb.), amelyek az Önkormányzat felé továbbszámlázásra kerülnek havi tételes elszámolás mellett. A fenntartás költségei nőttek az előző évhez képest, több számlát fogadtunk be és ebből adódóan nőtt az árbevétel és a költség is.

Az Önkormányzat felé a megvalósított beruházásokat és fejlesztéseket jogszabály szerint tovább kell számlázni. 2019-ben a Rákóczi kert fejlesztése, a működéshez szükséges eszközök, valamint a beszerzett informatikai eszközök és kisértékű berendezések kerültek továbbszámlázásra, mely a Társaság árbevételét növelte.

Export árbevétel bemutatása

A Csepeli Városkép Kft a beszámolási időszakban exportértékesítést nem teljesített.

Végleges jelleggel kapott támogatások

A támogatási program keretében végleges jelleggel kapott, folyósított, elszámolt vissza nem térítendő támogatások főbb jellemzőit - külön bemutatva a felhasználást jogcímenként és évente - mutatja be az alábbi táblázat.

Végleges jelleggel kapott támogatások

Támogatás (1000HUF)	Kapott összeg	Felhasználás		Rendelkezésre álló összeg
		korábbi	tárgyidőszaki	
Önkormányzati	519 682	8 172	511 510	0
Központi	0	0	0	0
Nemzetközi	0	0	0	0
Más gazdálkodótól kapott	0	0	0	0
Összesen:	519 682	8 172	511 510	0

Visszatérítendő kapott támogatások

A Csepeli Városkép Kft támogatási program keretében a beszámolási időszakban visszatérítendő (kötelezettségként kimutatott) támogatást tevékenysége fenntartására, fejlesztésére sem önkormányzati, sem központi, sem nemzetközi forrásból, sem más gazdálkodótól nem kapott, illetve nem számolt el.

Támogatásokkal kapcsolatos kiegészítő információk

Jogszabály támogatásokkal kapcsolatos kiegészítő információk közlését a Csepeli Városkép Kft számára nem írja elő.

Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Aktivált saját teljesítmények értéke nem jelenik meg.

Egyéb bevételek jelentős tételei

Az egyéb bevételekben a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek tartalma és összegei az alábbiak:

Önkormányzat működési támogatások bemutatása

Tétel tartalma (1000HUF)	Összeg
Központi irányítás és Lapkiadás	139 668
= ebből Lapkiadás költsége	61 437
Művelődési Házak (Királyerdei, Radnóti, Helytörténeti Gyűjtemény, Galéria)	110 263
Szabó Magda Közösségi Tér	36 647
Rákóczi Kert (2019. április 1-től)	27 121
Nyugdíjasház támogatás	33 341
Néptánc és hagyományörző kultúratámogatás	5 500
Királyerdei Nyugdíjasklub támogatás	299
Rendezvényszervezés	158 671
Elhatárolt támogatás feloldás	8 172
Összesen:	519 682

Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Pénzügyi műveletek bevétele nem jelenik meg.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek

A tárgyidőszakban elszámolt bevételek közül nagysága vagy előfordulása miatt kivételesnek tekintendő tételek jellege és összege az alábbi táblázatban kerül bemutatásra:

Bevétel jellege (1000HUF)	Összeg
Önkormányzat működési támogatása az előbbi táblázatban bemutatottak szerint	519 682

5.5. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

A Csepeli Városkép Kft ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	266 759	50.5	435 592	62.5
Személyi jellegű ráfordítások	229 880	43.5	255 660	36.7
Értécsökkenési leírás	1 182	0.2	1 281	0.2
Egyéb ráfordítások	30 434	5.8	4 422	0.6
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0.0	0	0.0
Ráfordítások összesen	528 255	100.0	696 955	100.0

Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei

Az anyagjellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
05. Anyagköltség	30 653
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	306 985
07. Egyéb szolgáltatások értéke	2 927
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	95 027

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei

A személyi jellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
10. Bérköltség	188 938
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	25 661
12. Bérjárulékok	41 061

Költségek költségnemenként

A költségek költségnemenkénti megoszlását mutatja be az alábbi táblázat:

Költségnem	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	266 759	53.6	435 592	62.9
Személyi jellegű ráfordítások	229 880	46.2	255 660	36.9
Értékcsökkenési leírás	1 182	0.2	1 281	0.2
Költségnemek összesen	497 821	100.0	693 063	100.0

Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyevi költségei

A tárgyidőszakban kutatási, kísérleti fejlesztési költség nem került elszámolásra.

Egyéb ráfordítások jelentős tételei

Az egyéb ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek tartalma és összegei az alábbiak:

Tétel tartalma (1000HUF)	Összeg
Iparüzési adó	1 025
Innovációs járulék	154
Gépjármű adó	21
Támogatások átadott pénzeszközök	2 561
Egyéb ráfordítások	661
Összesen:	4 422

Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Pénzügyi műveletek ráfordítása nem jelenik meg.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású költség és ráfordítás nem került elszámolásra.

5.6. Adófizetési kötelezettség

Társasági adó megállapítása

A társasági adó megállapítására a vonatkozó jogszabálynak megfelelően, az általános szabályok szerint került sor.

A Csepeli Városkép Kft nem a jövedelem (nyereség) minimum alapján állapítja meg az adókötelezettséget és az Art. 91/A.§(1) bekezdése szerinti nyilatkozatot tesz.

Adóalap módosító tételek

Az értékelés következtében a társasági adó megállapításánál módosító tételt jelentő tételeket mutatják be az alábbi adatok:

Kiemelt adózás előtti eredményt csökkentő tételek

Módosító tétel (1000HUF)	Összeg
Adótörvény szerint figyelembe vett értékcsökkenés	1 281
Támogatás, juttatás meghatározott összege	456
Összesen:	1 737

Kiemelt adózás előtti eredményt növelő tételek

Módosító tétel (1000HUF)	Összeg
Számviteli törvény szerint elszámolt értékcsökkenés, egyéb ráfordításként elszámolt terven felüli értékcsökkenés	1 811
Nem a vállalkozás bevételszerző tevékenységgel kapcsolatos s	323
Behajthatatlan követelés leírt összege	40
Késedelmi pótlék	1
Összesen:	2 175

Adóalap módosító tételek jövőbeni hatása

Az értékelés következtében a társasági adó megállapításánál módosító tételt jelentő összegek nem átmeneti jellegűek, jövőbeni hatásuk nincs.

Adófizetési kötelezettség változása

A Csepeli Városkép Kft adófizetési kötelezettsége körében - a jogszabályi változások hatásain túl - nem történt olyan változás, mely az eredménykimutatás egyes adatainak összehasonlításában korrekciót kívánna.

5.7. Eredmény**Döntés az eredmény felhasználásáról (osztalék jóváhagyásáról)**

Az arra jogosult szerv javaslata szerint az eredménytartalékból és a tárgyévi adózott eredményből osztalék nem kerül kifizetésre, így a tárgyévi adózott eredmény az eredménytartalékba kerül.

Lezárt származékos ügyletek az eredményben

A gazdálkodónak a beszámolási időszakban származékos ügyletei nem voltak.

Nettó módon elszámolt értékpapírügyletek

A tárgyidőszakban értékpapírok értékesítése, beváltása, törlesztése kapcsán ráfordítások és bevételek egymással szembeni (nettó) elszámolására nem került sor.

6. Tájékoztató adatok**6.1. Import beszerzések**

A gazdálkodónak a beszámolási időszakban import beszerzése nem volt.

6.2. Kapcsolt felekkel bonyolított ügyletek

A beszámolási időszakban a Csepeli Városkép Kft kapcsolt felekkel semmiféle ügyletet nem bonyolított.

6.3. Tőkeműveletekhez kapcsolódó tételek

A tárgyidőszakban a jelen kiegészítő mellékletben bemutatott, saját tőkét érintő tételeken kívül a Csepeli Városkép Kft tőkeműveletekben nem vett részt.

6.4. Vezető tisztségviselők, kiemelt juttatások

Vezető tisztségviselők munkadíja

A vezető tisztségviselő, a felügyelő bizottság tagjai tevékenységükért az üzleti év után kizárólag munkabérben és tiszteletdíjban részesültek.

Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjai részére az üzleti évben semmiféle előleg, kölcsön folyósítása és visszafizetése nem történt, nevükben garancia vállalására nem került sor.

Könyvvizsgáló által felszámított díjak

A tárgyévi üzleti évre vonatkozóan a könyvvizsgáló által kizárólag könyvvizsgálati díj került felszámításra, más szolgáltatásokat ellenérték fejében a könyvvizsgáló nem nyújtott.

6.5. Bér- és létszámadatok

Létszámadatok

A foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszámának állománycsoportonkénti bontása nem releváns, az összesített létszámadatok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Átlagos statisztikai állományi létszám megoszlása

	Előző időszak	Tárgyidőszak
Átlagos statisztikai állományi létszám (fő)	38	39

Béradatok

A foglalkoztatott munkavállalók bérköltségének állománycsoportonkénti bontása nem értelmezhető, az további érdemi információt nem nyújt. Az összesített bérköltség alakulását mutatja be alábbi táblázat:

Bérköltség alakulása

1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak
Bérköltség	161 926	188 938

Munkavállalók személyi jellegű egyéb kifizetései

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók egyéb személyi jellegű kifizetéseinek állománycsoportonkénti bontása nem értelmezhető, az összesített személyi jellegű kifizetéseket mutatja be az alábbi táblázat:

Béren kívüli juttatások megoszlása

Jogcím (1000HUF)	Kifizetések
Utazási költségek térítése	250

Jogcím (1000HUF)	Kifizetések
Havi bérlet juttatás	2 709
Szép kártya juttatás	2 489
Hitel visszafizetés támogatása	769
Iskolakezdési utalvány	566
Egyéb ingyenesen nyújtott szolgáltatások rendezvényszervezés	14 710
Hirdetés ajándékutalvány	331
Munkáltató táppénz 1/3 rész	243
Béren kívüli és egyéb juttatások adója	3 594
Összesen:	25 661

Bérfizetések jogcímenként

A tárgyidőszakban elszámolt bérfizetéseket mutatja be jogcímenként az alábbi táblázat:

Bérfizetés (1000HUF)	Összeg
Szociális hozzájárulási adó	35 889
Szakképzési hozzájárulás	2 584
Egyéb bérfizetések	2 588
Összesen	41 061

6.6. Környezetvédelem

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

A tevékenység jellegéből adódóan a Csepeli Városkép Kft közvetlenül nem termel, és nem tárol veszélyes hulladékot, a tevékenység során keletkező, környezetre káros anyagok elenyészők.

Környezetvédelmi költségek

Közvetlenül környezetvédelemmel kapcsolatosan sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben költség nem került elszámolásra.

Környezetvédelmi céltartalékok

A környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben céltartalék-képzés nem történt.

Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek

A kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettség a fordulónapon nem állt fenn.

6.7. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredménykimutatásban történő bemutatásához.

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Csepeli Városkép KFT tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük a Csepeli Városkép KFT, cégjegyzékszám 01-09-362830 ("a Társaság") 2019. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2019. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 96 549 E Ft, az adózott eredmény 1 037 E Ft nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredmény-kimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2019. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóinak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően köztegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tártásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítás, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívni a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteni kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2020. március 31.

Borsosné Pál Ildikó
Borsosné Pál Ildikó
ügyvezető
Lauf-Audit KFT
8900 Zalaegerszeg, Petőfi Sándor u. 7. 1/5.
nyilvántartási szám: 001465

Borsosné Pál Ildikó
Borsosné Pál Ildikó
kamarai tag könyvvizsgáló
kamarai tagsági szám: 000970

Lauf-Audit Kft.
8900 Zalaegerszeg, Petőfi u. 7. 1/5.
Bank: 12092309-01421485-00100000
Adószám: 25298079-2-20

Kivonat

a Csepeli Városkép Kft. Felügyelő Bizottságának jegyzőkönyvéből

Készült: 2020. május 13.

1/2020 sz. határozat: A Felügyelő Bizottság elfogadja, és előterjesztésre javasolja a Képviselő-testületnek, a Csepeli Városkép Kft. 2019. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló beszámolót.

3 IGENNEL, EGYHANGÚLAG ELFOGADVA

K.m.f.

Muraközi Dóra Erzsébet
Felügyelő Bizottság elnöke

Nagy Zita
jegyzőkönyvvezető

Jegyzőkönyvet hitelesíti:

Balogh Ernő
Felügyelő Bizottsági tag

EGYEZTETŐ LAP

A Csepeli Városkép Kft. 2019. évi tevékenységéről, gazdálkodásáról

1. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Szabó-Unger Anikó
aljegyzőt helyettesítő jogkörben
eljáró jegyzői kabinetvezető

Vélemény: (Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek)

Budapest, 2020. április 28.



2020 JÚL 03.

dr. Szabó-Unger Anikó
aljegyzőt helyettesítő jogkörben
eljáró jegyzői kabinetvezető

2. Az előterjesztés egyeztetve: Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek

Budapest, 2020. április 28.



Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

Jegyzőkönyv

Az esemény megnevezése:

Csepeli Városkép Kft. Felügyelő Bizottsági ülés

Az esemény időpontja:

2020. 05. 12.

Az esemény helyszíne:

Online felület

A Beszámolót és a Prémium feladatok dokumentumokat készítette:

Vida István - Csepeli Városkép ügyvezető igazgató

Elküldésre került:

Muraközi Dóra Erzsébet - FB elnök

Makray Barbara - FB tag

Balogh Ernő - FB elnök

Jegyzőkönyvvezető:

Nagy Zita

Napirendi pontok

- Beszámoló a Csepeli Városkép Kft. 2019. évi tevékenységéről, gazdálkodásáról
- Javaslat a Csepeli Városkép Kft. ügyvezető igazgatója részére kitűzött prémiumfeladat teljesítésének elfogadására

A kialakult vészhelyzet miatt a Felügyelő Bizottság tagjai elektronikus úton teheték fel kérdéseiket, mondhatták el véleményüket.

1.) Beszámoló a Csepeli Városkép Kft. 2019. évi tevékenységéről, gazdálkodásáról

Az első napirendi ponthoz kérdés nem érkezett, Muraközi Dóra Erzsébet FB elnök az alábbi technikai javításokra hívta fel a figyelmünket:

„A beszámoló 2. oldalán javasolnám a Kék Iskola megnevezés helyett az Arany Iskolát használni szíveskedjenek” és néhol a dátumok korrigálását is kérte.

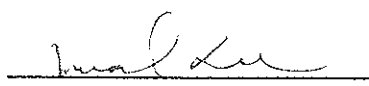
A FB egyhangúan elfogadta a 1. napirendi pontot – **3 IGENNEL, EGYHANGÚLAG ELFOGADVA**

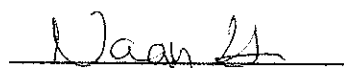
2.) Javaslat a Csepeli Városkép Kft. ügyvezető igazgatója részére kitűzött prémiumfeladat teljesítésének elfogadására

A 2. napirendi ponthoz Muraközi Dóra Erzsébet FB elnöktől érkezett észrevétel, szintén néhány helyen a helytelen dátumhasználatra hívta fel a figyelmet. Ezeken felül gratulációját fejezte ki az alábbiak szerint: „Nagyon szépen köszönöm és gratulálok a 2019-es évben elvégzett magas színvonalú szakmai munkájukhoz!”

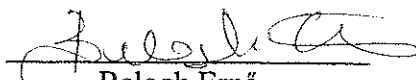
A FB egyhangúan elfogadta a 2. napirendi pontot – **3 IGENNEL, EGYHANGÚLAG ELFOGADVA**

K.m.f.


Muraközi Dóra Erzsébet
Felügyelő Bizottság elnöke


Nagy Zita
jegyzőkönyvvezető

Jegyzőkönyvet hitelesíti:


Balogh Ernő
Felügyelő Bizottsági tag

Kivonat


a Csepeli Városkép Kft. Felügyelő Bizottságának jegyzőkönyvéből

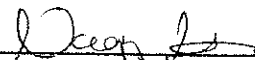
Készült: 2020. május 13.

1/2020 sz. határozat: A Felügyelő Bizottság elfogadja, és előterjesztésre javasolja a Képviselő-testületnek, a Csepeli Városkép Kft. 2019. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló beszámolót.

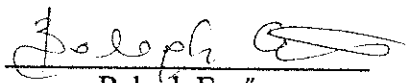
3 IGENNEL, EGYHANGÚLAG ELFOGADVA

K.m.f.


Muraközi Dóra Erzsébet
Felügyelő Bizottság elnöke


Nagy Zita
jegyzőkönyvvezető

Jegyzőkönyvet hitelesíti:


Balogh Ernő
Felügyelő Bizottsági tag

Kivonat


a Csepeli Városkép Kft. Felügyelő Bizottságának jegyzőkönyvéből

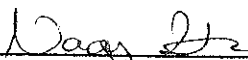
Készült: 2020. május 13.

2/2020 sz. határozat: A Felügyelő Bizottság elfogadja, és előterjesztésre javasolja a Képviselő-testületnek, a Csepeli Városkép Kft. ügyvezető igazgatója részére kitűzött prémiumfeladat teljesítését.

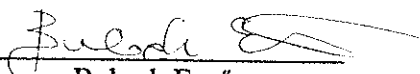
3 IGENNEL, EGYHANGÚLAG ELFOGADVA

K.m.f.


Muraközi Dóra Erzsébet
Felügyelő Bizottság elnöke


Nagy Zita
jegyzőkönyvvezető

Jegyzőkönyvet hitelesíti:


Balogh Ernő
Felügyelő Bizottsági tag