

2014. október 04-i Rendkívüli Képviselő-testületi ülés kivonatai

Napirend előtt:

322/2016. (X.04.) Kt.

H A T Á R O Z A T

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete – Borbély Lénárd indítványára – úgy dönt, hogy mai ülésén az alábbi, 193. számú előterjesztést

Javaslat Budapest Főváros 2024. évi Olimpiai és Paralimpiai Játékok megrendezésére vonatkozó pályázatának támogatására a Budapest XXI. kerület 209951/4. és 209956 hrsz. ingatlanokkal kapcsolatban

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

sürgősséggel, 2. napirendként napirendre tűzi.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

14 igen

3 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

323/2016. (X.04.) Kt.

H A T Á R O Z A T

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mai rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Nyílt ülés:

Napirend 1. pontja: (192. sz. előterjesztés)

Javaslat a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos személyi döntések meghozatalára

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 2. pontja: (193.sz. előterjesztés) – Sürgősségi előterjesztés

Javaslat Budapest Főváros 2024. évi Olimpiai és Paralimpiai Játékok megrendezésére vonatkozó pályázatának támogatására a Budapest XXI. kerület 209951/4. és 209956 hrsz. ingatlanokkal kapcsolatban

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

14 igen

2 nem

1 tartózkodás

e l f o g a d v a

324/2016. (X.04.) Kt.**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete – Tenk András ügyrendi javaslatára - úgy dönt, hogy az előterjesztés határozati javaslatairól egyenként szavaz.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

4 igen

9 nem

4 tartózkodás

elutasítva**Napirend 1. pontja:** (192. sz. előterjesztés)**Javaslat a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos személyi döntések meghozatalára****Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester**325/2016. (X.04.) Kt.****HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság egyszemélyi alapító részvényesének legfőbb döntéshozó szerveként úgy dönt, hogy az alapító Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Pintér István vezérigazgatót - érdemei elismerése mellett - 2016. október 4-i hatállyal tisztéből visszahívja, ezzel egyidejűleg Pintér István vezérigazgató munkaszerződését az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező „Megállapodás munkajogviszony megszüntetésére” irat szerint közös megegyezéssel – szintén 2016. október 4-i hatállyal - megszünteti.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata, mint a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság egyszemélyi alapító részvényese a Részvénytársaság Alapító okiratának 9. a., pont utolsó bekezdését „A Társaság vezérigazgatója:” alcím után 2016. október 4-i hatállyal törli.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2016. október 5. napjától tisztségben lévő vezérigazgatóját, hogy gondoskodik a jelen képviselő-testületi határozatban, illetve az Alapító Okirat fentiek szerinti módosításában elrendelt változások cégjegyzéken történő átvezetéséről.

Határidő:

2016. november 4.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Csepeli Városgazda

Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgató

14 igen

0 nem

3 tartózkodás

elfogadva

326/2016. (X.04.) Kt.**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgatója, Pintér István munkaviszonyának 2016. október 4-i hatállyal való megszűnésére tekintettel, azzal egyidejűleg a 110/2016. (III. 31.) Kt. számú határozatban kitűzött prémiumfeladat megszűnik, továbbá a Képviselő-testület a

- 110/2016. (III. 31.) Kt. számú határozatban kitűzött prémiumfeladatok részleges teljesítéséről szóló – a jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező – beszámolót elfogadja, és
- engedélyezi a 2016. január 1. és 2016. december 31. közötti időszakra eső éves bruttó személyi alapbére 50%-ából (prémiumkeret) beszámolóval alátámasztott, részleges teljesítéssel arányos 65 %-os mértékű prémium jogszabályi előírásoknak megfelelő kifizetését Pintér István részére.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.
vezérigazgató

14 igen

0 nem

3 tartózkodás

elfogadva**327/2016. (X.04.) Kt.****HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság egyszemélyi alapító részvényesének legfőbb döntéshozó szerveként úgy dönt, hogy az alapító Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Trefán Lászlót (anyja neve: szül.!) a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatójává 2016. október 5. napjától 2019. október 30. napjáig tartó, határozott időtartamra megválasztja, ezzel egyidejűleg Trefán László vezérigazgató munkaszerződését az előterjesztés 4. sz. mellékletét képező „Munkaszerződés” tervezetben foglalt tartalommal, szintén 2016. október 5-i hatállyal, elfogadja.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata, mint a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság egyszemélyi alapító részvényese a Részvénytársaság Alapító okiratának 9. a., pont utolsó bekezdését 2016. október 5-i hatállyal a következőképpen módosítja:

„A Társaság vezérigazgatója:

Trefán László

Anyja neve:

Címe:

szül.:

Trefán László vezérigazgató megbízása 2016. október 5. napjától 2019. október 30. napjáig szól.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2016. október 5. napjától tisztségben lévő vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék a jelen képviselő-testületi határozatban, illetve az Alapító Okirat fentiek szerinti módosításában elrendelt változások cégjegyzéken történő átvezetéséről.

Határidő:

2016. november 4.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda

Közhasznú Nonprofit Zrt.

14 igen

0 nem

3 tartózkodás

elfogadva

328/2016. (X.04.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 326/2016. (X.04.) Kt. számú határozatra tekintettel, a határozatban elfogadott beszámolóban meghatározott alábbi, teljesedésbe nem ment feladatok teljes körű végrehajtását a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgatójának, Trefán Lászlónak megválasztása, azaz 2016. október 5. napjától 2016. december 31. napjáig terjedő időszakra szóló prémiumfeladatként határozza meg:

1. feladat: A Kis-Duna-part sétányának tovább építése, felújítása.

A felújítás érinti a Nádfedelese csárda és a komp közötti 1300 méteres szakaszt, a Bagoly-öböl és a papírgyári földút becsatlakozása közötti 2800 méteres szakaszt, a Bagoly-öbölnél található gyalogösvényt (300 m), valamint a vakvezető kutya kiképző melletti gyalogösvényt (500 m).

Kitűzött prémiumösszeg: az adott időszakra eső prémiumkeret 10 %-a.

2. feladat: Kilenc közterületi játszótér felújítása.

(Királymajor központi játszótér /József A. u. 65./, Kossuth L. u. 88-94., Görgey tér 5., Reggel u. 1., Bánya u. 45., Kapos u. 29., Sás u. 2-4 szám alatti játszótér, Tihanyi u.- Puli sétány játszótér, Vízmű lakótelepi játszótér)

Kitűzött prémiumösszeg: az adott időszakra eső prémiumkeret 21 %-a.

3. feladat: A Jupiter utcai óvoda és a Szarka utcai óvoda udvarának teljes körű felújítása.

A Jupiter utcai óvoda esetében: öntözőrendszer kiépítése, teljes udvari szennyvízcsatorna-rendszer felújítása, 3 db kerékpárpálya kialakítása, fedett homokozó kiépítése és egyedi játékok készítése.

A Szarka utcai óvoda esetében: fedett homokozó kiépítése, öntözőrendszer telepítése, járdafelújítás, egyedi játékok kihelyezése.

Kitűzött prémiumösszeg: az adott időszakra eső prémiumkeret 4 %-a.

A 326/2016. (X.04.) Kt. számú határozatban megállapított, valamint jelen határozatban megállapított prémiumösszeg együttesen a vezérigazgatói éves bruttó személyi alapbére 50%-ának 100 %-a, Trefán László részére a részlegesen már elvégzett feladatok befejezésére tekintettel az éves személyi alapbére 50 %-os összegének (adott időszakra eső prémiumkeret) 35 %-a került kitűzésre.

Határidő:	2016. december 31.
Felelős:	Borbély Lénárd polgármester
Végrehajtás előkészítéséért felelős:	Trefán László vezérigazgató Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

14 igen

0 nem

3 tartózkodás

elfogadva

Napirend 2. pontja: (193.sz. előterjesztés) – Sürgősségi előterjesztés

Javaslat Budapest Főváros 2024. évi Olimpiai és Paralimpiai Játékok megrendezésére vonatkozó pályázatának támogatására a Budapest XXI. kerület 209951/4. és 209956 hrsz. ingatlanokkal kapcsolatban

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

329/2016. (X.04.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a Csepel Sport Club Alapítvánnyal 2014. október 10. napján kötött Sportcélú Fejlesztési Megállapodás és Tulajdonjog Átruházási Előszerződésben foglaltak tekintetében tudomásul veszi, hogy

- a Budapest, XXI. kerület 209956 és 209951/4 hrsz. ingatlanokra a Csepel Sport Club Alapítvány, mint tulajdonos 2016. október 3. napján Vételi Jogot Alapító szerződést kötött a Budapest 2024 Nonprofit Közhasznú Zrt-vel 2024. augusztus 31. napjáig tartó vételi jog alapítására, azzal egyidejűleg elidegenítési és terhelési jog biztosításával;
- a 2014. október 10. napján létrejött, a Budapest, XXI. kerület 209956 és 209951/4 hrsz. ingatlanokra a Csepel Sport Club Alapítvánnyal kötött Sportcélú Fejlesztési Megállapodás és Tulajdonjog Átruházási Előszerződés teljesedése esetén az ingatlanokat terhelő vételi jog kötelezettjévé az Önkormányzat válik.

A Képviselő-testület egyúttal megállapítja, hogy a Sportcélú Fejlesztési Megállapodás és Tulajdonjog Átruházási Előszerződésben foglalt rendelkezések átfogó felülvizsgálatára van szükség és felkéri a Polgármestert az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a következő dokumentumokat aláírja:

- a fentieknek megfelelően kiállított, a Vételi Jogot Alapító szerződés záradékát képező, jelen előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalmú nyilatkozat,
- a Sportcélú Fejlesztési Megállapodás és Tulajdonjog Átruházási Előszerződés felülvizsgálatát követően szükséges módosítása, továbbá a vételi jog gyakorlása esetére szükséges önkormányzati nyilatkozatok.

Határidő:

folyamatos

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Majoros Ágnes mb. főépítész

dr. Vincze Anikó aljegyző

12 igen

2 nem

2 tartózkodás

e l f o g a d v a