



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

**JAVASLAT**

**a 210207 hrsz (II. Rákóczi F. u. 73.) Ingatlan beépítési határidejének meghosszabbítására**

Készítette: dr. Szeles Gábor  
jegyző

Előterjesztő: Borbély Lénárd  
polgármester

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:  
a Pénzügyi Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata  
Képviselő-testülete

2014. évi ..... 272 ..... sz. előterjesztés

Testületi ülés dátuma: 2014. 11. 27. ....

Leadási idő:  
2014. november 10.

A testületi ülés időpontja:  
2014. november 27.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a 2012. június 28-án tartott ülésén a 356/2012. (VI. 28.) Kt határozatával arról döntött, hogy támogatja Budapest XXI. kerületében Izraelita imaház létesítését és ehhez a tulajdonában álló 210207 hrsz-ú (természetben: II. Rákóczi F. út 73.) ingatlant az egyház részére 2027. november 30. napjáig ingyenes használatba adja. A határozat és az annak alapján közjegyzői okiratba foglalt szerződés 8. pontja tartalmazza azt az előírást, hogy a kedvezményezett 2014. szeptember 30. napjáig imaházat létesít.

Az előterjesztéshez mellékelem a hitközség vezetőinek kérelmét, amelyben a beépítési határidő 2015. augusztus 31. napjáig történő meghosszabbítását kezdeményezik.

Kérem a testület tagjait, támogassák a kérést az előterjesztés határozati javaslatának elfogadásával.

Budapest, 2014. november 20.

  
**Borbély Lénárd**  
polgármester

**Határozati javaslat:**

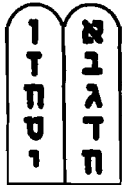
Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapesti Zsidó Hitközség részére 2027. november 30. napjáig ingyenes használatba adott önkormányzat tulajdonú 210207 hrsz-ú (Budapest XXI., II. Rákóczi F. u. 73.) ingatlanon a beépítési határidő 2015. augusztus 31. napjára történő meghosszabbítását engedélyezi. A testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges szerződés módosítás elkészíttetésére, annak közjegyzői okiratba foglaltatására és aláírására.

Határidő: 2014. december 12.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester  
előkészítésért: dr. Szeles Gábor jegyző

A határozat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.





BUDAPESTI ZSIDÓ HITKÖZSÉG

הקהילה היהודית

בבודפשט

1075 Budapest, Síp u. 12.

..... SZ.  
Válasz esetén szíveskedjék  
erre a számra hivatkozni.

Németh Szilárd  
polgármester úr részére

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata  
1211 Budapest, Szent Imre tér 10.

②

Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal 1211 Budapest, Szent Imre tér 10.	
Iktatás kelte: 2014 OKT 17.	Iktatószám (főszám, alszám): XXI / 16162 / 17
Érkezési dátum:	Mellékletek lapszáma:
Ügyintéző:	Mellékletok száma:

Tárgy: Csepeli Zsinagóga  
ügyében határidő hosszabbítás

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Tordai Péter és Schwezoff Dávid, mint a Budapesti Zsidó Hitközség elnöke és ügyvezető igazgatója az alábbi

### kérelmet

terjesztjük elő:

Kérjük, hogy Önkormányzatuk és Hitközségünk között dr. Filip Tamás budapesti közjegyző által 11051/Ü/68/2013. szám alatt 2013. január 31. napján közjegyzői okiratba foglalt ingatlan használati szerződés alapján, annak III/8. pontja alatt rögzített imaház létesítésére vonatkozó határidőt 2015. augusztus 31. napjáig a felek egyező akarattal, az alapszerződés alakiságainak megtartása mellett hosszabbítsák meg.

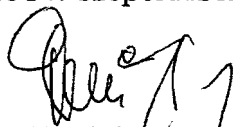
Kérjük, hogy a módosítási okirat aláírásáig a t. Önkormányzat a szerződés III/22. pontja szerinti elállási jogával ne éljen.

Személyes konzultációnkat megerősítve jelezzük, hogy a kivitelezés előkészületei a vártnál hosszabb időt vesznek igénybe.

Kérjük, hogy a módosításhoz szükséges belső egyeztetéseket i.t. Polgármester Úr kezdeményezni szíveskedjék.

Segítő közreműködését előre is megköszönve:

Budapest, 2014. szeptember 24.

  
Tordai Péter  
elnök



  
Schwezoff Dávid  
ügyvezető igazgató