



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

szociális lakáspályázat kiírására

Készítette: **Werner Péter**
vezérigazgató

Előterjesztő: **Németh Szilárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Az előterjesztés leadva: 2014. június 24.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
2014. évi 160. sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2014. 06. 26.

Testületi ülés időpontja:
2014. június 26.

Tisztelt Képviselő-testület!

A megüresedett önkormányzati lakások száma lehetővé teszi a szociális lakáspályázat ismételt kiírását. Az üresen álló lakásokból azokat javaslom pályázatra bocsájtani, melyek helyreállítási költsége nem haladja meg azt a mértéket, mely a leendő bérlőtől elvárható.

A pályázat kiírásnak időpontját 2014. augusztus 1-re javaslom. A Csepeli Városgazda Zrt. erre az időpontra végezze el a lakások műszaki felmérését, illetve az elvégzendő helyreállítási munkák pontos meghatározását.

Javaslom, hogy a műszaki felmérést követően, de még a kiírási határidő előtt a Humán erőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága rendkívüli ülést hívjon össze és ezen az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) Kt. rendelet 8. § (1) bekezdése alapján határozza meg a pályázati kiírás szövegét, az értékelés pontrendszerét, valamint a pályázatra bocsájtott lakások listáját.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatokat fogadja el.

Budapest, 2014. június 26.


Németi Szilárd
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megüresedett önkormányzati tulajdonú bérlakásokra szociális lakáspályázat kiírását rendeli el 2014. augusztus 1-i határidővel. A Képviselő-testület felhívja a Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottságot, hogy legkésőbb 2014. július 31-ig döntsön a pályázat szövegéről, az értékelés pontrendszeréről, valamint a pályázható lakásokról. A Képviselő-testület felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t a lakások műszaki állapotának felmérésére és a helyreállítási munkák meghatározására.

Határidő:	bizottsági döntés hozatalra:	2014. július 31.
	pályázat kiírására:	2014. augusztus 1.

Felelős:	Németh Szilárd polgármester
Végrehajtás előkészítéséért:	Werner Péter Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgató
	Tenk András HFFB elnök

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.