

Budapest XXI. Kerület		Csepel Önkormányzata
POLGÁRMESTER		
1211. Budapest, Szent Imre tér 10.		
✉ 1751 Bp., Pf. 85. Honlap: www.csepel.hu E-mail: polgarmester@csepel.hu		(1)-276-76-60

TÁJÉKOZTATÓ
AZ ELŐZŐ TESTÜLETI ÜLÉS ÓTA VÉGZETT MUNKÁRÓL

Előadó: **Németh Szilárd**
polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
20...évi T-45...sz. <i>kiegészítő</i> <i>előterjesztés</i>
Testületi ülés dátuma: 2011. 12. 15.

Testületi ülés időpontja:

2011. december 15.

Tisztelt Képviselő-testület!

A legutóbbi Képviselő-testületi ülés óta végzett munkáról, fontosabb eseményekről az alábbiakban adok tájékoztatást:

Tájékoztató Németh Szilárd Polgármester Úr előző (2011. november 24.) testületi ülés óta végzett munkájáról

Előadó: Németh Szilárd Polgármester

2011. november 24.

Testületi ülés.

Részvétel a Csepeli Auth Henrik Fesztivál Fúvószenekar hangversenyén, valamint köszöntő beszéd megtartása – Samna Gábor kabinetfőnök által képviselve.

2011. november 25.

Részvétel a fővárosi Fidesz-KDNP kihelyezett frakcióülésén.

2011. november 26.

Részvétel a Csepeli Német Kisebbség és Csepeli Svábok Néptánc fesztiválján – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

2011. november 27.

Adventi gyertyagyújtás a Szent Imre téren.

2011. november 28.

Vezetői értekezlet megtartása.

Parlamenti ülésnap.

Részvétel Benkő Tiborné temetésén – Ábel Attila alpolgármester és dr. Szeles Gábor jegyző által képviselve.

2011. november 29.

Vezetői egyeztetés megtartása.

Parlamenti ülésnap.

2011. november 30.

Részvétel a Fővárosi Közgyűlés ülésén.

2011. december 1.

Vezetői egyeztetések megtartása.

Részvétel Fazekas Mihály miniszter országjáró konferenciáján a Királyerdei Művelődési Házban.

2011. december 2.

Bűn-és baleset-megelőzési fórum megrendezése, valamint közös sajtótájékoztató megtartása dr. Tóth Tamás rendőr dandártábornokkal, Budapest rendőrfőkapitányával.

Részvétel a Fogyatékosok Világnapja alkalmából megrendezett konferencián – Szuhai Erika képviselő asszony és Kanyik Csaba ágazatvezető által képviselve.

2011. december 3.

Részvétel a Vermes Miklós Általános Iskola alapítványi estjén – Morovik Attila alpolgármester által képviselve

2011. december 4.

Részvétel Csepel kiürítésének megakadályozásának emléknapja alkalmából megtartott megemlékezésen.

Ünnepélyes honosítás megtartása a Szent Imre téren.

Adventi gyertyagyújtás.

2011. december 5.

Parlamenti ülésnap.

Részvétel a Mentelmi-és összeférhetlenségi, mandátumvizsgáló bizottság ülésén.

Részvétel a Fidesz-KDNP frakcióülésén.

Részvétel a Nemzetbiztonsági bizottság ülésén.

2011. december 6.

Részvétel a Fidesz-KDNP frakcióülésén.

Részvétel a Mentelmi-és összeférhetlenségi, mandátumvizsgáló bizottság ülésén.

Parlamenti ülésnap.

2011. december 7.

Részvétel a Csepeli Mérnökhallgatók Alapítványának ösztöndíj átadásán – Samna Gábor kabinetfőnök által képviselve.

2011. december 8.

Vezetői egyeztetés megtartása.

Részvétel Nemzetbiztonsági Bizottság ülésén.

Közmeghallgatás megtartása.

Részvétel Közfoglalkoztatási Szakmai találkozón – Varga Mónika szociális-és egészségügyi ágazat szakreferense által képviselve.

Részvétel a karitatív célra átadott raklapok szétosztásán – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

2011. december 9.

Részvétel a Szamos Mátyás Vendéglátóipari Szakközépiskola és Szakiskola névadó ünnepségén – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

Részvétel a Baracsi Imre emléktábla avatásán – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

2011. december 10.

Részvétel az Adventi vasárnapok alatt összegyűjtött ajándékok átadásán – Szuhai Erika képviselő asszony által képviselve.

2011. december 11.

Adventi gyertyagyújtás a Szent Imre téren.

2011. december 12.

Parlamenti ülésnap.

Vezetői értekezlet megtartása.

2011. december 13.

Parlamenti ülésnap.

2011. december 14.

Részvétel a Fővárosi Közgyűlés ülésén.

Testületi ülés időpontja: 2011. december 15.

Németh Szilárd
polgármester



1211 Budapest, Szent Imre tér 10.

☒ 1751 Bp., Pf. 85.

☎ (1)-4276-138
Fax: (1)-2764-768

Honlap: www.csepel.hu
Portál: www.budapest21.hu

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL (2011. NOVEMBER 24-I ÉS DECEMBER 15-I ÜLÉS KÖZÖTT)

A népszámlálással kapcsolatosan a számlálóbiztosokat érintő elszámolási és kifizetési munkálatok folynak a Hivatalban. Várhatóan még ezen a héten megtörténnek a számlálóbiztosok részére az utalások. A KSH a felülvizsgálók munkájának elszámolását és kifizetését az elmúlt héten teljesítette.

Az Igazgatási Ágazat vonatkozásában a Képviselő-testület októberi rendes ülése óta eltelt eseményekről az alábbi tájékoztatást adom:

Ügyfélszolgálati és Okmányiroda:

- Az Ügyfélszolgálati- és Okmányiroda ügyfél-tájékoztatónak jövő évtől érvényes aktualizálása megkezdődött.
- A két ünnep közötti ügyeletet megszervezték, 2 fő a négy nap alatt minden nap 8-12 óra között rendelkezésre áll, de csak sürgős, halaszthatatlan és máshol nem intézhető esetekben.
- November 24-én ügyészi ellenőrzés volt, a vezetői engedélyek tekintetében vizsgálta az ügyészség az ügyiratokat.

Városépítési Iroda:

- A Kék Iskola mellett lévő, Szent László út 86. szám alatti társasház tetejére telepített antenna ügyében az Iroda 2011. november 22. napján helyszíni ellenőrzést tartott, melyen ellenőrző méréseket végeztek. A mérések alapján megállapítható, hogy a legnagyobb antenna mérete 3 m, a tartószerkezettel együtt mért mérete, pedig egyik esetben sem haladja meg a 6 m-t, továbbá az épület tartószerkezeti rendszerének megerősítésére nincs szükség, így a hatályos jogszabályok értelmében hatósági intézkedésre okot adó körülmény nem áll fenn.
- A Budapest XXI. kerület Ady Endre úti panel lakóépületek előtetőit alátámasztó, veszélyessé vált oszlopokat a kötelezettek elbontották, így a közvetlen veszélyhelyzet elhárult.
- Az Iroda a Belügyminisztérium 2011. évre vonatkozó közleménye alapján meghatározott éves ellenőrzési terv szerint, az építés felügyeleti hatósággal együttműködve, 2011. év során folyamatosan építés hatósági ellenőrzéseket végzett a kitűzött célterületen. Az ellenőrzések során feltárt szabálytalanságok ügyében a szükséges eljárásokat lefolytatták.
- A Fővárosi Önkormányzat beruházásában folytatott Ady Endre úti kerékpár-út építési munkái befejeződtek, a bejárások alkalmával tapasztalt hiányosságokat a kivitelező pótolta. A kerékpár-út átadás-átvétele megtörtént.

Igazgatási Iroda

- Az Anyakönyvi Csoport az elmúlt időszakban 87 személy honosítása, valamint szombati napokon 8 házasságkötés során működött közre.
- A Kereskedelmi Csoport az elmúlt időszakban 4 üzletnek adott működési engedélyt, 6 üzlet működési engedélyét vonták vissza megszűnés miatt, 1 működési engedély került módosításra adatváltozás miatt. 29 esetben történt kereskedelmi tevékenység végzésének nyilvántartásba vételére, valamint 1 telepengedélyt adtak ki.
 - o Az eltelt időszakban 18 helyszíni ellenőrzést végeztek,
 - ebből 4 üzletnél mindent rendben találtak
 - 1 üzletnél kereskedelmi tevékenység végzését nem tapasztalták

- 1 üzlet nem üzemelt, kötelezték a megszűnés bejelentésére
- 9 üzletnél kisebb hiányosságok kerültek megállapításra, melyeket üzemeltetők rövid időn belül pótolhatnak
- 1 üzlet bejelentés nélkül végzett kereskedelmi tevékenységet, ezért a tevékenység megtiltásra került
- 1 telepnél tevékenység végzését nem tapasztalták
- 1 üzletnél megállapították, hogy melegkonyhát üzemeltet, ezért ideiglenesen bezárásra került.

A Kereskedelmi Csoport munkatársai a Közterület-felügyelet munkatársaival visszatérően ellenőrizték azokat a helyszíneket, ahol közterületi italfogyasztás gyanúja felmerülhet. Az elmúlt néhány napban az ilyen jellegű ellenőrzéseket a Közterület-felügyeleti kapacitás hiánya miatt szünetelteti a Csoport. Az elmúlt hetekben a területben működő 8 hipermarket ellenőrzésére is sor került.

- Az Igazgatási Csoport egyik munkatársa részt vett a népszámlálási utóellenőrzési munkálatok bonyolításában.

Közbeszerzések

- **Telekommunikációs szolgáltatás** (mobiltelefonok) beszerzésére vonatkozó eljárás eredménnyel zárult. Az eljárás nyertese a Vodafone Magyarország Mobil Távközlési Zrt. lett. A szerződészkötés folyamatban van.
- **Gépjármű-beszerzésre** vonatkozó eljárás eredménnyel zárult. Az eljárás nyertese a Palota Automobil Kft. lett. A szerződészkötés folyamatban van.
- **Csepeli Hírmondó megjelentetésével kapcsolatos nyomdai szolgáltatás beszerzésre** vonatkozó eljárás eredménnyel zárult. Az eljárás nyertese a Pharma Press Nyomdaipari Kft. lett. A szerződészkötés folyamatban van.
- **Őrzés-védelem (Önkormányzat)** tárgyú eljárás eredménnyel zárult. Az eljárás nyertese a Prev-Info Kft. és Vol-Sec Vagyonvédelmi Kft. (közös ajánlattevők) lett. A szerződészkötés folyamatban van.
- **Őrzés-védelem (OSZI)** tárgyú eljárás eredménnyel zárult. Az eljárás nyertese a Prev-Info Kft. és Vol-Sec Vagyonvédelmi Kft. (közös ajánlattevők) lett. A szerződészkötés folyamatban van.
- **Őrzés-védelem (CSEVAK)** tárgyú eljárás eredménnyel zárult. Az eljárás nyertese a Prev-Info Kft. és Vol-Sec Vagyonvédelmi Kft. (közös ajánlattevők) lett. A szerződészkötés folyamatban van.

Budapest, 2011. december 12.

Kernné dr. Kulcsár Dóra
aljegyző

<p>Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata</p>		<p>Polgármesteri Hivatal Városrendezési Iroda</p>
<p><i>1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 65.</i></p>		
<p>✉ 1751 Bp., Pf. 85. E-mail: samu-ovari.j@budapest21.hu</p>	<p>☎ (1) 427-6146 Fax: (1) 427-6388</p>	<p>Honlap: www.csepel.hu Portál: www.budapest21.hu</p>

TÁJÉKOZTATÓ

**KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL
(2011. NOVEMBER 24-I ÉS DECEMBER 15-I ÜLÉS KÖZÖTT)**

A tárgyi időszakban a Városrendezési Iroda feladatkörével összefüggő fontosabb megbeszélések, események:

NOVEMBER 30.

Fővárosi projekt keretében megvalósuló Weiss Manfréd úti kerékpárút építése miatt kivágott fa és cserje pótlásával kapcsolatos megbeszélés, melyen részt vett FŐPOHI, kivitelező+alvállalkozó munkatársai, és irodánk részéről Kiricsiné Kertész Erika főkertész. December hónapban a kerület közterületein pótlásként a kivitelező elültet 132 db fát és 3282 db cserjét.

DECEMBER 1.

Fővárosi projekt keretében megvalósuló Csepeli gerincút építés téli munkaszünet előtti ellenőrző bejárása, melyen részt vett FŐPOHI, Beruházó, Kivitelező, POHI munkatársai, és irodánk részéről Samu-Óvári Judit városrendezési irodavezető.

DECEMBER 5.

Fővárosi projekt keretében megvalósuló Csepeli gerincút építése miatt kivágott fák, más kerületi önkormányzati közterületekre történt fapótlásának helyszíni ellenőrzése, melyen részt vett CSEVAK Zrt. munkatársa és irodánk részéről Kiricsiné Kertész Erika főkertész.

DECEMBER 8.

Fővárosi projekt keretében megvalósuló Csepeli gerincút építése miatt kivágott fák, más kerületi önkormányzati közterületekre történt fapótlásának műszaki átadás-átvétele. Helyszín: Colas Zrt Irodája. Résztvevők: FŐPOHI, Beruházó, kivitelező+alvállalkozó, CSEVAK Zrt. munkatársai, és irodánk részéről Samu-Óvári Judit városrendezési irodavezető, Kiricsiné Kertész Erika főkertész, Orosz Edit környezetvédelmi ügyintéző.

A kivágott fák pótlásként a kivitelező e kerület közterületein elültetett 1242 db fát.

Közmeghallgatás (nyilvános képviselő-testületi ülés), melyen részt vett irodánk részéről Samu-Óvári Judit városrendezési irodavezető.

DECEMBER 13.

Tamariska domb kiemelt kerületi zöldfelület védelme, fenntartása érdekében tervezett intézkedések előkészítő megbeszélése történt CSEVAK Zrt. munkatársai és irodánk részéről Samu-Óvári Judit városrendezési irodavezető, Kiricsiné Kertész Erika főkertész között.

Környezetvédelmi Csoport

Hatósági tevékenységek összefoglalása

Ügytípus	Főszám (db)
Belterületi növényvédelem ellenőrzése	1
Fás szárú és cserje kivágási bejelentések, engedélyek	55
Környezet és természetvédelmi hatósági feladatok	29
Állattartási, állatvédelmi ügyek, helyszíni ellenőrzés	3
Tájékoztatások	–
Nyilvántartás	–
2011. november 24-i és december 15-i ülés között folyamatban lévő ügyek:	88

Tárgyi időszakban zavartalanul folyt az ügyfélfogadás személyesen, illetve telefonon, és a feladatok ellátásához szükséges helyszíni szemlék lefolytatása. Folyamatos volt a TAKARNET-es rendszerben tulajdoni lapok nyomtatása, és az egyéb „ad- hoc” jellegű feladatok ellátása.

Budapest, 2011. december 13.

Tisztelettel:

Samu-Óvári Judit
városrendezési irodavezető



1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 65.

☒ 1751 Bp., Pf. 85.

E-mail: bacsokay.n@budapest21.hu , foepitesz@budapest21.hu

☎ (1) 427-6244 Fax: (1) 276-4768

Honlap: www.csepel.hu

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

(2011. NOVEMBER 24-I ÉS DECEMBER 15-I ÜLÉS KÖZÖTT)

November 24.

FADESA Hungaria Kft. képviselője az előző havi megbeszélésen ajánlotta, hogy az elképzeléseiket részletesebben szeretnék ismertetni. A FADESA Hungaria Kft. munkatársai az utóbbi években elkészített Észak-Csepel beépíthetőségére vonatkozó terveit ismertette. A tervező részletesen bemutatta a projekt főbb elemeit, s egyben ajánlotta, hogy nyitottak a tervvel kapcsolatos észrevételekre. A megbeszélésen részt vettek, Gál Balázs, és Nagyné Bácskay Nóra.

November 28.

CSVSZ módosítására – meghívott ajánlattevő tervezők ajánlattételeinek postabontása – beérkezett ajánlatok értékelése, jegyzőkönyv készítése.

December 1.

Tervezői egyeztetés amelynek témája az **Aprajafalva óvoda bővítés projekt előkészítése** amelyen részt vettek, Tóth János ágazatvezető, a CSEVAK munkatársai, a K.S. Stúdió tervezője Kocsis Ágnes, s a pályázati cég képviselőjében Ambrus Olívia.

A fedett uszoda megvalósításának tervezési előkészítéséről történt megbeszélés Kraxner István CSEVAK Zrt. Ingatlangazdálkodási és beruházási divízióvezető és Nagyné Bácskay Nóra főépítész között.

December 3.

CSVSZ módosítására beérkezett ajánlatok értékelése, elemzése feljegyzés készítése, döntés előkészítés. Szerzői jogi kérdések tisztázása.

December 5.

Dunánk Partjai Projekt előkészítés további támogatása, válaszlevél.

Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi Hivatal Állami Főépítész, dr. Sersliné Kocsi Margit és Nagyné Bácskay Nóra egyeztetése a Csepel **építészeti műszaki tervtanács**, a CSVÉSZ felülvizsgálat, és más a kerületet érintő kérdéssről.

December 6.

Parkolási rendelet véleményezése, éves beszámoló főépítész munkafeladatainak összegzése.

December 12.

Aprajafalva óvoda bővítés projekt előkészítése – 2. megbeszélés.

December 13.

Szily Ferenc Vasas utca 69. épület tervezője, Baksa Lajos Városépítési Iroda vezető és főépítész megbeszélése.

December 14.



Ubract Információs nap – A harmadik pályázati kiírás. Konferencia a *VÁTI Nonprofit Kft. Területi Tervezési és Értékelési Igazgatóság Nemzetközi, Területpolitikai és Urbanisztikai Iroda szervezésében.*

December 15. Aprajafalva óvoda bővítés projekt előkészítése – 3. megbeszélés.

Tárgyi időszakban telefonos ügyfélfogadás, és a felmerült témák előzményeinek folyamatos megismerése és az azokba való bekapcsolódás.

2011. december 13.

Nagyné Bácskay Nóra
főépítész

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata		Polgármesteri Hivatal Oktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Ágazat
1212 Budapest XXI. Bajcsy-Zs u. 59/a.		
✉ 1751 Bp., Pf. 85. www.csepel.hu E-mail: toth.j@budapest21.hu www.budapest21.hu	 Fax:	(1)-420-8959. (1)-420-8958 Honlap: Portál:

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL (2011. NOVEMBER 24-I ÉS DECEMBER 15-I ÜLÉS KÖZÖTT)

November 24. – Több kerületi óvodavezető és óvodapedagógus, szaktanácsadó, hivatali munkatárs vett részt az V. Országos Óvodai Szakmai Értekezleten a Stefánia Kulturális Központban.

November 24. – Vincze Angéla tanár, festőművész kiállítása nyílt a Móra Ferenc Általános Iskola aulájában.

November 26. – Múzsák szigete címmel a csillagtelepi civil szervezet, a Csillag Műhely szervezésében gyermekeknek, felnőtteknek szóló művészeti rendezvény volt a Vermes Miklós Ált. Iskolában. A már hagyományossá vált népszerű eseményt Erdei Éva festőművész, a Csepeli Alkotóforum elnöke nyitotta meg.

December 2. – Gajdán Zsuzsa festőművész kiállítását nyitotta meg a Hricsovinyi Galériában dr. Cs. Tóth János művészeti író.

December 2. – Dr. Bunyevác Zsuzsa: A Szent Grál keresése című kötetének bemutatása és dedikálása volt az Erdei Éva Galériában. Az érdekes tartalmú eseményt Kondor Katalin újságíró moderálta, zongorán közreműködött dr. Szűcs Lajos zeneszerző, zongoraművész.

December 2. – Varga Mária foltvarró képzőművész kiállításának interaktív megnyitója volt a Móra Ferenc Ált. Iskola aulájában. Közreműködtek az iskola tanulói.

December 2. – A Királyerdei Művelődési Központban Gombolyda címmel a 35 éves Perzsaszönyegszövő szakkör munkáiból nyílt időszaki kiállítás. A látványos iparművészeti alkotásokat felvonultató tárlatot Fodor Tamás igazgató nyitotta meg.

December 5. – A II. Rákóczi Ferenc u.106-108.sz. alatti Szabó Ervin Könyvtárban Sebestyán Anna grafikusművész „Megrajzolt csend” című különleges golyóstollal készült grafikai kiállítását nyitotta meg vitéz Dékány Ágoston képzőművész. A szép számban megjelent érdeklődőket Holczman Krisztina könyvtárvezető köszöntötte, gitáron közreműködött az Egressy Béni zeneiskola növendéke.

December 5. – A Vermes Miklós Ált. Iskola alsós tanulói ellátogattak a Nagycirkuszba, ahol megtekintették a Mi van a puttonyban című előadást.

December 9. – A Csepeli Helytörténeti és Városszépítő Egyesület a csepeli helytörténeti mozgalom megalakulásának 50. évfordulója alkalmából a néhai alapító tagok sírhelyénél kegyeleti sétát szervezett.

December 9. – A Csepeli helytörténet fél évszázada címmel kiállítást nyílt a Királyerdei Művelődési Házban működő Helytörténeti Gyűjteményben. A megnyitó beszédet mondott dr. Bolla Dezső a Csepeli Helytörténeti és Városszépítő Egyesület elnöke, tárlatvezetést tartott Sallay Tibor vezetőségi tag.

December 9. – A Lajtha László Általános Iskola kórusa karácsonyi koncertet adott a csepeli Központi Református Egyházközség templomában. Vezényelt Hollós Ágnes pedagógus.

December 13. – A Móra Ferenc Általános Iskola tanulóinak kórusai karácsonyi hangversenyt adtak a Béke téri Jézus Szíve Plébániatemplomban. Vezényelt dr. Tóth Árpádné. Zongorázott és orgonán közreműködött M. Hajtun Zsuzsa zeneiskolai igazgató, hegedült Orbán Enikő zenetanár.

December 14. – A Kölcsey Ferenc Ált. Iskola Nebulart Galériájában „Az Ikon” címmel az ünnepről, az élet emelkedett pillanatait idéző gyermekmunkákból összeállított kiállítás nyílt. Közreműködtek a színjátszó csoport tagjai.

December 14. – Insula Danubii – Insula Magna VI. Csepel-szigeti és Dél-Pesti regionális Képző-és iparművészeti biennálé nyílik a Nagy Imre ÁMK Galériájában. Köszöntőt mond Rónaháti Sándorné Katona Cecília, a szakmai bemutatót dr. Matits Ferenc művészettörténész tartja, közreműködnek az iskola diákjai.

Két testületi ülés közötti sportesemények

1. Önkormányzat Kupa Sakkverseny: 2011. november 29.

A hét forduló egész éves felnőtteknek rendezett sakk bajnokság - VII. fordulóját rendezték meg

Az első három helyezett:

1. Borsos Dániel	10 pont
2. Lőrincz László	8 pont
3. Huvé Károly	6 pont

Az összetett verseny végeredménye

1. Huvé Károly	55 pont
2. Borsos Dániel	40 pont
3. Szász Ferenc	35 pont
4. Vértes Zoltán	33 pont
5. Makrai Péter	25 pont
6. Varnyu Ferenc	25 pont

Összesen 15 fő ért el helyezési pontot.

2. Mikulás Kupa Sakk verseny: 2011. december 06.

A megrendezett 18 felnőtt részére megrendezett esemény végeredménye:

1. Huvé Károly
2. Lőrincz László
3. Szász Ferenc

3. Diáksport versenyek:

A Diáksport Bizottsággal és a rendező iskolákkal közösen a következő sportágakban rendeztünk sportversenyeket az általános iskolások számára:

- Kosárlabda III. kcs. fiú	december 24-25.	Rendező: Vermes Ált. Ált. Isk.
- Grundbirkózás I.-II. kcs	december 1.	Kazinczy F. Ált. Isk.
- Játékos sportverseny	december 3.	Kazinczy F. Ált. Isk.
- Asztalitenisz	december 6.	Karácsony S. Ált. Isk.
- Labdarúgás IV. kcs. lány	december 9..	Eötvös Ált. Isk.
- Szellemi vetélkedő Diák 2011.	december 12.	Kazinczy F. Ált. Isk.

4. Természetjáró Szakbizottságunk programjai:

Mikulástúra december 4. vasárnap
Budai hegység

5. Halker-KirályTeam Kick Boks Akadémia ünnepi rendezvénye


Sajtótájékoztatóval egybekötött évváró fogadást tartott a Halker-KirályTeam Kick-Box Akadémia december 7-én a Munkásotthonban. Az ünnepélyes hangulatú rendezvényen átadták a klub legjobb versenyzőinek járó elismeréseket, és számos nagy horderejű bejelentésre is sor került.

Király István, az egyesület vezetője köszöntötte a megjelenteket, akik közül Balogh Gábor, Orbán Viktor miniszterelnök sportügyekért felelős tanácsadója, betegsége ellenére is elfogadta a meghívást. A nyitóbeszéd sorát Ennio Falsoni, a WAKO (nemzetközi kick-box világszervezet) elnöke nyitotta

meg, aki internetes kapcsolat segítségével mondta el beszédét, s méltatta a klub és a magyar szövetség munkáját.

Budapest, 2011. december 14.

Tóth János
ágazatvezető

<p align="center">Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata</p>		<p align="center">Polgármesteri Hivatal Szociális és Egészségügyi Ágazat Ágazatvezető</p>
<p align="center">1211 Budapest XXI. Szent Imre tér 3.</p>		
<p>✉ 1751 Bp., Pf. 85. www.csepel.hu E-mail: kanyik.cs@budapest21.hu www.budapest21.hu</p>	<p>☎ (1)-278-2941 Fax: (1)-278-2941/385</p>	<p>Honlap: Portál:</p>

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL


(2011. NOVEMBER 24-I ÉS DECEMBER 15-I ÜLÉS KÖZÖTT)

A két testületi ülés között eltelt időszakban a Szociális és Egészségügyi Ágazat vonatkozásában az alábbi fontos események történtek:

1. **2011. november 28.** Kertvárosi Bölcsődei részlegben szülői fórum, tájékoztatás a 2012. január 1-től várható változásokról
2. **2011. november 29.** Vezetői értekezlet Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálatnál
3. **2011. november 30.** Belvárosi Bölcsődei részlegben szülői fórum, tájékoztatás a 2012. január 1-től várható változásokról.
4. **2011. december 1.** Erdősori Bölcsődei részlegben szülői fórum, tájékoztatás a 2012. január 1-től várható változásokról
5. **2011. december 2.** Fogyatékos ügyi kerekasztal megbeszélés Szuhai Erika tanácsnok részvételével, Csepeli Mozgássérültek Önálló Egyesülete, Algernon Alapítvány, Esély a Gyermeknek Alapítvány, Összefogás Alapítvány képviselőivel.
6. **2011. december 6.** Vezetői értekezlet Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálatnál
7. **2011. december 7.** évzáró fogadás a Munkásotthonban
8. **2011. december 8.** Egyeztetés a kerületi hajléktalan ellátás ügyében
9. **2011. december 8.** Cseppközi pályázati munka megnyitó értekezlete
10. **2011. december 8.** Családtámogatási Iroda megbeszélése, 2012. január 1-jei törvényi változásokról
11. **2011. december 9.** Közmeghallgatás
12. **2011. december 13.** Évzáró fogadás a Csepeli Szociális Szolgálatnál
13. **2011. december 13.** Egyeztetés működési engedélyeztetési eljárásban
14. **2011. december 14.** Orvos Klub

Budapest, 2011. december 14.

Kanyik Csaba
ágazatvezető

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata		Polgármesteri Hivatal Üzemeltetési Ágazat
1211 Budapest XXI. Szent Imre tér 10.		
☒ 1751 Bp. Pf. 85 Honlap: www.csepel.hu E-mail: trefan.l@budapest21.hu	☎ (1)-4276-213 Portál: www.budapest21.hu	

TÁJÉKOZTATÓ
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL
(2011. NOVEMBER 24-I ÉS DECEMBER 15-I ÜLÉS KÖZÖTT)

A két testületi ülés között eltelt időszakban az Üzemeltetési Ágazatot érintő eseményekről az alábbi tájékoztatást adom:




Hivatal Üzemeltetési csoport:

- Szent Imre tér 3. udvarának gallyazása, épület tetejének tisztítása
- Közbeszerzésen nyert Vodafon és T-com közötti számhordozási eljárás megindítása
- mobil telefon számok és készülékek, vezetékes mellékek fő és alközpontba való csatlakozásának adatainak napra készsége.
- Szent Imre tér 10. II/8/a szobájának teljeskörű felújítása, rendbetétele
- Szent Imre tér 10. II/10. szobába bútor rendelés és beállításának a lebonyolítása
- Új címer 2012.01.01.-én indult használata miatt a zászlók és bélyegzők teljes körű cseréjének a lebonyolítása
- Konyhai kiségitő és a telefon központ ügyintézőjének a helyettesítése
- 35 ezer „Vörös Csepel” c. kiadvány tárolására a helység biztosítása és a kiadvány kezelése, kiosztatása.

INFORMATIKAI IRODA

- Bizottsági ülések és Testületi ülések előkészítése, berendezése, szavazórendszer működtetése), állomány feltöltése Szervezési Irodának
- Rendezvények, megbeszélések, fórumok, sajtótájékoztatók technikai (vetítés, hangosítás) biztosítása .
- Szociális Ágazat programjainak (WinSzoc, WinGo, WinGyer) frissítése, telepítése, adatszolgáltatás DOS-os SZOC programból: Ápolási díjasokról, GYET-esekről, MJP-sekről szolgálati idő igazolások elkészítése.
- WinSzoc-ban utalások (rendszeres és egyszeri), jelentések, listák elkészítése.
- Vizuál Regiszter programban decért állományok feltöltése, létszámadatok szolgáltatása HPV elleni oltás tervezéséhez Egészségügyi Szolgálat részére
- Számlák, rendelések rendezése
- Meghibásodott nyomtatók, monitorok cseréje, kiadása
- Városgazdálkodási Ágazat programjának (Gordius) frissítése, rendszergazdai feladatok ellátása
- Belépő dolgozók (pl. Vg. irodavezető) rendszerbeállításai, számítástechnikai erőforrás igény szerinti ellátása
- Államkincstári elektronikus adatrendszerhez kapcsolódó adatforgalom kezelése
- Várospítési Irodán gépek memória bővítése
- Nyomtató park folyamatos karbantartása, cseréje
- Hanganyag konvertálás társirodának
- Számítástechnikai eszközök beszerzése USB kábelek, kamera, kábelteszter stb.

Trefán László
 ágazatvezető

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata		Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási ágazatvezető
1211 Budapest XXI. Szent Imre tér 10.		
✉ 1751 Bp., Pf. 85. www.csepel.hu E-mail: halmos.ine@budapest21.hu www.budapest21.hu	 (1)-4276-196  Fax: (1)-4276-384	Honlap: Portál:

**Tisztelt Képviselő Asszony!
Tisztelt Képviselő Úr!**

A költségvetési rendelet 13. § (5) bekezdése szerint:

„A költségvetés teljesítéséről – tekintettel a gazdálkodás feszültségeire –, a bevételek és kiadások alakulásáról április-november hónapokban a Képviselő-testületet havonta tájékoztatni kell. A tájékoztatás a költségvetési rendelet 1-4. számú mellékletei és rövid szöveges értékelés benyújtásával történik. A tájékoztatás keretében kell számot adni a 8. § (4) bekezdésben meghatározott általános tartalék II/4991. pontja szerinti összeg felhasználásáról.”

A költségvetés 2011. I-XI. havi teljesítését tartalmazó tájékoztatót 2011. december 15-i képviselő-testületi ülésre nem tudjuk elkészíteni.

A tájékoztatási kötelezettségünknek legkésőbb 2011. december 22-ig eleget teszünk, és az összeállított anyagot a Szervezési Iroda közreműködésével elektronikus úton megküldjük Önöknek.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy az ún. északi bevételből 2011. december 13-én 1.200.000.000,-Ft van betétben lekötve, melyből:

- 200.000.000,-Ft december 20-i lejárattal,
- 1.000.000.000,-Ft 2012. február 13-i lejárattal

7,07 %-os és 7,92 %-os kamattal.

Az ún. északi bevételből a gazdálkodásba bevont összeg 1.180.287 eFt.

Budapest, 2011. december 13.

Halmos Istvánné
ágazatvezető

**A CSEVAK Zrt. két testületi ülés közötti időszakának beszámolója
(2011. november 25. - 2011. december 15.)**

**Ingtalngazdálkodási és Beruházási Divízió
Beruházási Osztály**

Útépítés, csapadékvíz elvezetés

Képviselő-testület határozatának száma: 3/2011. (II.25.) költségvetési rendelet.

419, 420, 421/2011. (V.26.) Kt. határozatok

2011. évi költségvetés – részben normatív támogatásból – terhére a következő kivitelezési munkák munkaterület átadása történt meg 2011. december 5-én:

- Petőfi utca útépítés (Karácsony Sándor utca–Posztógyár utca között)
- Királyhágó (Hollandi út – Csorbatói utca között) útépítés, csapadékvíz elvezetés,
- Hollandi úti csapadékvíz csatorna építés (Királyhágó u. - Mária királyné u. között) és a Mária királyné utcai csapadékvíz kivezetés felbővítése

A Petőfi utca kivitelezési munkáira a Derby 2000 Kft-vel, a Királyhágó utca és a Hollandi u. – Mária királyné útja építési munkáira vonatkozóan pedig a Terra Bánya Kft-vel kötöttünk szerződést.

Petőfi utca szerződéses összege 51.174.316.- Ft nettó

Királyhágó utca szerződéses összege 79.842 663.- Ft nettó

Hollandi út – Mária királyné út szerződéses összege 31.968 085.- Ft nettó

A kivitelezési munkákra vonatkozóan a vállalkozókkal a szerződés megkötésre került. A munkaterületeket 2011. december 5-án átadtuk.

Radnóti Művelődési Ház előtti park felújítása

Képviselő-testület határozatának száma: 286/2010.(V.18)

A FŐKERT Kft-vel a szerződés megkötésre került, bruttó 97.998 eFt értékben. A szerződés-módosítás 545/2010. (X. 12.) Kt. határozat értelmében folyamatban van. Az eddig megrendelt és legyártott anyagokról a kivitelező megküldte a kimutatását. A feladat leállításával és elszámolással kapcsolatos egyeztetések alapján a szerződésmódosítás, lezárás elvi megállapodás a kivitelezővel megtörtént, melyről a kt. előterjesztés elkészült.

A legyártott termékek ellenértékeként fizetendő a Vállalkozó részére 6.129.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 7.661.250,- Ft, kártérítés jogcímén 10.000.000,- Ft, azaz tízmillió forint összeg.

Útépítés és víztelenítés 30 (Szigony-Pozsonyi) utcában, parkolóépítés 2 utcában + Virágos u. lépcső (tervezés)

Képviselő-testület határozatának száma: 243/2008. (IV.17.), szerződéses összeg: bruttó 18.425 eFt.

A tervező Via Futura Kft nagymértékű késedelme miatt a szerződéstől 2011. január 19-én elálltunk. Újabb egyeztetést kért a tervező, az álláspontok nem közeledtek. 2011. márciusban a szerződéstől való elállást megerősítettük. A tervező által tervezett úttervekre 2011. április-májusban érkeztek meg az építési engedélyek, majd júniusban jogerősek lettek (9 utca kivételével).

2011. szeptemberben ismét egyeztetési lehetőséget kért a tervező.

Jelenleg szerződésmódosítás van folyamatban, melyben a tervező elismerné a maximális kötbért, továbbá leszállítaná a hiányzó terveket, építési engedélyeket.

2010. évi tervezések

Képviselő-testület határozatának száma: 369/2010. (VI.15.)

10.000 eFt fedezetet fogadtak el, Útépítési és víztelenítési tervek készítésére a tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás előkészítés alatt van.

Kertvárosi városrész 30-as zóna tervezése (Táncsics-Széchenyi-Kassai-Határ-Kolozsvári-Szt.István u.)

Képviselő-testület határozatának száma: 524/2009. (IX.22.) , 369/2010. (VI.15.)

Tervező: Utiber Kft.

Vállalási ár: 4.875 eFt

A tervezés folyamatban, a munkaközi tervek elkészültek, az érintett területek önkormányzati képviselőivel a terv ismertetése és az egyeztetés megtörtént 2011. 03. 23-án, mely alapján a tervek átdolgozását a tervező megtette, azonban az engedélyező hatóságok részéről problémák merültek fel, további egyeztetés lenne szükséges Önkormányzatunk döntéshozóival.

A tervek bemutatásának lehetőségére Polgármester úrtól időpont egyeztetés előkészítés alatt áll.

2011. évi tervezések

A **Szent Imre téri pavilon**, országzászló emlékmű rekonstrukció és környezetrendezés elvi építési engedély beszerzésére szerződést kötöttünk az ASC Mérnökiroda Kft-vel 1.988 eFt összegben. A tervek elkészültek, az elvi építési engedélyezési eljárás folyamatban van. Az engedélyező hatóság a Kulturális Örökségvédelmi hivatal. Az elvi építési engedéllyel már rendelkezésünk ezért a tervező a szerződés szerinti összeget leszámlázta, a végszámla 994 eFt összegben még nem került kifizetésre.

A tervezési költségek forrásának biztosítására 2011. évi október 13-i Kt ülésre előterjesztés készült, amely elfogadásra került a 671/2011. (X.13.) Kt határozattal.

A további tervezéssel – engedélyes tervek elkészítése, kiviteli tervdokumentáció készítése – és az országzászló építéssel kapcsolatosan Kt. előterjesztés készült a decemberi képviselőtestületi ülésre.

Monitoring terv készítése.

A Közép-Duna-Völgyi környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség a Kossuth Lajos utca 208495/29 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanon korábban létesült parkolók esetében a terület csapadékvíz szikkasztásának a felszín alatti vízre gyakorolt hatásának nyomon követése érdekében csapadékvíz monitoring terv készítését írta elő. A terv készítője az Újpesti-Bauplan Kft. szerződéses összeg 975 eFt. A terv határidőre a KDV Felügyelőség részére benyújtásra került.

Hollandi út és környéke csapadékvíz csatorna és elvezető árok vízjogi létesítési engedélyének a hosszabbítása

Hollandi út és környéke csapadékvíz csatorna és elvezető árok vízjogi létesítési engedélyének a hosszabbítása tárgyban az eredeti terveket készítő Aqua Construct Zrt.-vel szerződést kötöttünk bruttó 1.500 eFt összegben. A mérnökszolgáltatási feladat teljesítése megkezdődött. A KDV Felügyelőség részére az általuk megadott határidőre a hosszabbításhoz szükséges dokumentáció beadásra került.

Közvilágítás

A **Kossuth Lajos utca 115.** – volt telefonközpont – épülete előtti járda közvilágítással történő ellátására a szerződést megkötöttük a BDK Kft-vel 2.745 eFt értékben. A tervezés és a kivitelezési munka elkészült, a műszaki átadás-átvétel megtörtént. A vállalkozó a számláját november hónapban benyújtotta 2.745 eFt összegben.

A **Szederfa utca** közvilágítással történő ellátás tervezésére és kivitelezésére szerződést kötöttünk a BDK Kft-vel. A tervezési és kivitelezési munkák elkészültek, a műszaki átadás-átvétel megtörtént.

Várható kifizetés 2011. évben 4.000 eFt.

A fenti két közvilágítás fejlesztési munkára a fedezetet a 417/2011. (V. 26.) sz. Kt. határozat biztosítja 8.000 eFt összesen összegben.

Idősek Otthona homlokzat felújítási munkái

Képviselő-testület határozatának száma: 198/2007. (II.27.)

Önkormányzati önerő: 30.000 eFt, állami támogatás: 15.000 eFt

Hirdetményes közbeszerzési eljárással pályáztattuk a munkát.

Kivitelező: Invest-Alfa Kft., a szerződéses összeg: bruttó 41.898 eFt.

A munka elkészült, átadás-átvétel 2011. február 22-én megtörtént. A kivitelező a teljesítés alapján 37.098.775,- Ft összegű számlája kifizetésre került. A támogatás összege, 12.776 eFt az Önkormányzat részére átutalásra került. A projekt lezárása folyamatban van

Csepeli gerincút I. ütem építése

A csepeli gerincút I. ütemének várható befejezési határideje: 2012. július 31.

A csepeli gerincút I. ütem utépítési munkáihoz kapcsolódik a Budafoki úti főgyűjtő csatorna megvalósítása is. A főgyűjtő csatorna elkészült.

A kivitelező cég a téliesítési feladatokat elvégezte és a munkaterületről ideiglenesen levonult. Az újbóli munkakezdés 2012. évben várható az időjárás függvényében.

A Petőfi u. 53. sz. ingatlan kerítés építése megkezdődött. A kivitelező a Derby 2000 Kft. Szerződéses összeg 3.803 eFt. A költségek viselője a Fővárosi Önkormányzat.

Az érintett ingatlan tulajdonosa oly mértékben akadályozta a munkavégzést, hogy azt fel kellett függeszteni. Az Építési Hatóság tűrésre kötelezte az érintett lakót, a munka csak a jogerőre emelkedés után folytatható.

Tekintettel arra, hogy a szomszédos ingatlan tulajdonosa a határozat ellen fellebbezett, a munka még ma sem kezdődhetett meg.

A Betű utca, Magyar utca – Petőfi Sándor utca közötti szakasz, déli oldali kerítés terveinek megvalósítására meghívásos pályázat alapján kiválasztottuk a kivitelezőt. A szerződéskötést követően a kivitelezés megkezdődött és jelenleg is folyamatban van. A kivitelező a Gatisa Bt. Szerződéses összeg bruttó 3.466 eFt. A költségek viselője a Fővárosi Önkormányzat. A kivitelezés befejezés közeli stádiumban van.

A II. Rákóczi Ferenc út 5. szám alatti ingatlan egy része a Gerinc út szabályozási vonalán belül van, ezért telekalakítás, illetve a melléképületek és kerítés bontására és építésére van szükség. A telekalakítási munkák előkészítése jelenleg tart. A geodéziai felmérési munkákra szerződést kötöttünk a GEODITERV Kft-vel 114 eFt összegben. A költségek viselője a Fővárosi Önkormányzat.

Csepel csatornázása

Folyamatban van a COL 4 beruházáson belül a LOT 1 ütem megvalósítása. A kivitelező az ALTERRA-SADE Konzorcium. Jelenleg a Vas Gereben utcai átemelő telep mélyépítési, szerkezetépítési munkái vannak folyamatban. Az iker nyomócső – 2 db 600-as ÜPE – a gerincút alatt elkészült. A Vas Gereben utcai átemelő telepnél a gépház földem szigetelése, a Déli utca és a Duna lejáró utca között a csőfektetés és a közbenső átemelő műtárgy munkagödrének visszatöltése van folyamatban.

A LOT 2 és 3 ütemek kivitelezési munkákra vonatkozóan az eredményhirdetés megtörtént.

A LOT 2 ütem nyertese a Strabag-Penta Konzorcium, a LOT 3 ütem nyertese pedig a Hajdú és Társa és az A-Híd Konzorcium lett.

A szerződéskötésre nem kerülhet egyelőre sor tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárással kapcsolatban jogorvoslat került benyújtásra.

Kerékpárutak építése

A **Weiss Manfréd úti kerékpárút** építése a Kvassay híd és az Ady Endre út között a Fővárosi Önkormányzat beruházásában megkezdődött.

A kerékpárút Gerincút által érintett része később, a Gerincút érintett szakaszával egy időben épül meg.

Az **Ady Endre úti kerékpárút** építése a Gubacsi híd és a Kossuth L. utca között a Fővárosi Önkormányzat beruházásában megépült, a műszaki átadás-ávétel megtörtént.

Ingatlan-nyilvántartás

A Csevak Zrt. Beruházási Osztálya az Önkormányzat Városépítési Irodájával szorosan együttműködve folyamatosan végzi az önkormányzati ingatlan-nyilvántartás rendezését. A feladat elvégzése geodéta, tervező és ügyvéd bevonásával történik.

Tulajdonosi hozzájárulás

2011. április hónaptól kezdődően az önkormányzati feladatok közül a tulajdonosi hozzájárulások kiadásának előkészítése osztályunk feladata lett.

A feladatot folyamatosan ellátjuk.

Egyéb beruházások, fejlesztések:

A Beruházási osztály a vezetőség részéről megfogalmazott távlati beruházások, fejlesztések előkészítését végzi. Helyszíni szemlék, közmű helyzet feltérképezés, költségbecslések készítése, a Szabályozási tervvel történő egyezőség és a tulajdonviszonyok vizsgálata. A saját fizikai állománnyal megvalósuló nagyobb felújítások felmérését, előkészítését elvégzi.

A II. Rákóczi Ferenc iskola átalakítása

Kt határozat száma: 535/2011. (VI. 30.)

Előirányzat: 30 mFt

Az épületében történő átalakítási, felújítási munkák tervezési munkáira (építész, elektromos) a szerződés megkötésre került a SOLLENAU Kft-vel bruttó 3.000 eFt értékben. A felmérési és tender terveket a vállalkozó határidőre leszállította, végszámláját benyújtotta.

71-es BKV buszjárat útvonal módosítás, Táncsics M. út gyermekorvosi rendelő előtt gyalogos átkelőhely létesítése

Az útvonal módosításhoz szükséges – műszaki, költségviselési-és egyéb – egyeztetések megtörténtek. Az önkormányzat által vállalt feladatok költségeinek fedezet biztosításához szükséges költséget a képviselő testület 2011. október 13-i ülésén elfogadta a 668/2011. (X.13.) és a 669/2011. (X.13.) Kt sz. határozattal. Előirányzat 15.000 eFt. Az új buszmegálló kialakításának és a gyalogos-átkelőhely létesítés tervezésére, engedélyezésére a tervező kiválasztásra került. A nyertes tervező, a CPM-Trade Kft.vállalási ára bruttó 1.550 eFt. A tervezői szerződés aláírásra került. A tervezést előkészítő egyeztetések és vázlatok készítése elkezdődött.

Szent Imre téri ideiglenes jégpálya építésére az elektromos ellátás biztosítására az ELMŰ-vel az egyeztetések megtörténtek, az önkormányzati szakasz és a mérőhely kialakítására a kivitelezői szerződéskötést megkötöttük, a munka elkészült. Kivitelező az MW-Trió Kft. szerződéses összeg 1.123 eFt.

Kt határozat száma: 708/2011. (X.27.) A jégpálya létesítését és üzemeltetését 2011. december – 2012. február hónapban 10 mFt-tal támogatja az önkormányzat.

Tamariska domb körbekerítése

A Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete a 527/2009. (IX. 22.) Kt. számú határozatában a Tamariska domb körbekerítésére biztosított 15.000 eFt összeget. Ebből 2010. évben a terület geodéziai felmérését elvégeztettük 462 eFt összegért. Így a feladat megvalósítására jelenleg 14.538 eFt összeg áll rendelkezésre.

Műszaki tartalom : 2 méterenként beton pontalappal, bebetonozott horganyzott oszloptalppal, egyszerű első osztályú magyar telített fenyőfa oszlopsorral, tájba illő egyszerű vadhálós kerítéssel, 3 sor szögesdrót védelemmel, 3 helyen a karbantartáshoz szükséges munkagépek behajtására alkalmas kapuval.

A kivitelezés előkészítése megkezdődött

OSZI-s munkák állása

- **Katona József Általános Iskola és az Eötvös József Általános Iskola elektromos felújítási munkái.**

A 2012. évi nyári tanítási szünetben történő kivitelezés előkészítéseként 2011. év őszén a tervek felülvizsgálatát korszerűsítésére az eredeti tervezőtől ajánlatot kértünk. A tervezői megbízás, a szerződéskötés jelenleg van folyamatban.

- **Herman Ottó Általános Iskola udvari épületének lebontása, főépület belső átalakítása:**

A bontási munka engedélyköteles, ezért bontási terv készítését szerződést kötöttünk az Újj és Kühn Kft-vel. A tervek elkészültek a bontási engedélyt 2011. augusztus 12-ei dátummal megkaptuk. A tervező a számláját 370 eFt értékkel kiállította, amely kifizetése is megtörtént. A tervek alapján meghívásos eljárásban három kivitelezőtől kértünk ajánlatot a bontásra, amely az elektromos mérőhelyek áthelyezését (terveztetés, engedélyezés, kivitelezés) is tartalmazta. A beérkezett ajánlatok szerint a költségek jelentősen meghaladják az előirányzatban jóváhagyott összeget, ezért a bontásra nem kötöttünk szerződést.

A jövő évi munkavégzés elősegítésére a mérőhelyek áthelyezésére fogjuk megbízni az előzőekben legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozót. A szerződés aláírása folyamatban van.

Az iskola főépületében az udvari épület lebonthatósága miatt egyes helyiségek átalakítására volt szükség. A munkákra meghívásos eljárás alapján kiválasztott kivitelezővel, a DANGREK Kft-vel 2.337 eFt összegben szerződést kötöttünk. A kivitelezés során, a feltárt vezetékek rendkívül rossz állapotára tekintettel azok cseréjét is el kellett végezteni. A műszaki átadás-átvétel megtörtént. A kivitelező a számláját benyújtotta bruttó 2.328 eFt összegben, amely kifizetésre került.

A könyvtár helyiség homlokzati nyílászáróinak árnyékolására a kivitelezővel a szerződés előkészítés alatt áll.

- **Népművészeti és Kézműves Óvoda** (Árpád u. 2.) attika panelmozgás statikai megoldására és az ahhoz kapcsolódó részleges tetőfelújításra, homlokzati panel hőszigetelésének tervezésére az előkészítés folyamatban van. A munkák kivitelezési költségének fedezet biztosítására előterjesztés készült a 2011. október 27-i Kt ülésre, melyen elfogadásra került a 712/2011. (X.27.) Kt határozattal. A kivitelezéshez szükséges 25 000 eFt a 2012. évi költségvetés összeállításánál kell figyelembe venni.
- **Aprajfalva Óvoda bővítése:**
Kt határozat száma: 735/2011. (X.27.)
A projektmenedzseri feladatokra, ill. tervezési költségekre 10 mFt került elfogadásra.
A KMOP-4.6.1-11 számú pályázatban a támogatás elnyerése érdekében az előkészítő munkák megkezdődtek. Az engedélyezési dokumentáció elkészítésére a tervező kiválasztásra került. A tervező a K.S. Építész Stúdió Kft. tervezési díjuk bruttó 5.000 eFt. A megvalósíthatósági tanulmányt a CAMPO Consulting Zrt. végzi bruttó 1.000 eFt összegért.
A tervező megkezdte a munkáját és ez alapján az érdekeltekkel az első tervegyeztetést is megtartottuk.

Városfenntartási divízió **Zöldterület fenntartási osztály**

I. Fenntartási munkálatok

Parkfenntartás

A parkfenntartási munkálatokat a Fökert-Zöfe Kft. konzorcium végezte, az elkövetkezendő időszakban várhatóan már nem adunk ki megrendelést csak rendkívüli esetben. A szerződés 2011. december 31-ig hatályos. Saját hatáskörben oldjuk meg a szükséges munkálatokat (pl. a kiemelt és belterjes területek zöldfenntartási munkáit közfoglalkoztatott munkásokkal, saját fizikai állománnyal végezzük). A kaszálások októberben befejeződtek. A kiemelt és belterjes területeken egyéb zöldfelületi munkálatokat végeztük saját hatáskörben. Az őszi lombgyűjtés folyamatos a kiemelt és belterjes területeken az időjárás függvényében. A második körös lombgyűjtés van folyamatban a kerületben. A téli hóeltakarításra és síkosság mentesítésre saját állománnyal fel vagyunk készülve.

Fasorfenntartás

A fasorfenntartásért felelős vállalkozó a Garden Kft. A szerződés 2011. december 31-ig hatályos. Megrendelők kapcsán folyamatban vannak a fagallyazási és fakivágási munkálatok a 2011. évi keretösszeg terhére. Ebben a témakörben is fokozatosan térünk át arra, hogy saját hatáskörben oldjuk meg a feladatot. Folyamatban van emelőkosaras gépjármű vásárlása. Fakitermelői bizonyítvánnyal, valamint darukezelői engedéllyel rendelkező fizikai munkavállalókból álló csoport már kialakításra került.

Tamariska-domb fenntartása

A Csepeli Zöld Kör Egyesülettel kötött megállapodás szeptember 30-ig volt hatályos. Saját hatáskörben oldottuk meg a szükséges zöldfelületi munkálatokat, parlagfű gyomlálást az egyesület szakmai irányítása mellett.

Játszóterek időszakos felülvizsgálata

A feladat kapcsán a szerződéskötés, valamint a kétévenkénti kötelező felülvizsgálattal kapcsolatos, új beszerzési eljárás lebonyolítása befejeződött, a szerződéskötés folyamatban van.

Egynyári növények beszerzése, telepítése

Az egynyári növényekkel kapcsolatos szakfeladat májusban lezárult.

Kutyafuttatók és kutyapiszok-gyűjtőládák üzemeltetése

A fenntartásért felelős vállalkozó a Ko-Sár Kft. A szerződés 2012. január 31-ig hatályos. Az újonnan bevezetett kutyapiszok-gyűjtőzacskóval kapcsolatos program még folyamatban van. A visszajelzések összességében pozitívak a kutyatulajdonosok részéről. Az üzemeltetésben fennakadás volt novemberben (ládák fenntartása: havi két alkalom), de havonta plusz egy ürítési kör beiktatásával megoldjuk a problémát január végéig bezárólag. A rongálásokból adódó, valamint áthelyezésekkel kapcsolatos feladatokat saját hatáskörben látjuk el.

Szökőkút fenntartás

A szökőkút fenntartási munkálatokat a Lián Kft. végezte. A szerződés 2011. október 31-ig volt hatályos. A szökőkút lefedése megtörtént, a vég számla benyújtásra került. A szerződésben meghatározott feladatokat teljesítette a vállalkozó.

Fapótlás

A közbeszerzési eljáráson nyertes vállalkozó a Harmat Kert Kft. a faültetési munkálatokat 2010. novemberében teljesítette. A fenntartási feladatokra elkülönítésre került a fedezet 20 %-a. A fenntartás befejezési határideje 2011. szeptember 30. volt és az ezzel kapcsolatos szakmai bejárás október első felében megtörtént, a vég számla benyújtásra került. 2011. évben a nyári faültetés keretein belül 61 db fa ültetését végezte el a Roném Kert Kft. A garanciális bejárás ebben az esetben is megtörtént. A 2011. őszi faültetések befejeződtek, mindösszesen 87 darab fa ültetésére került sor saját hatáskörben.

Erdőgazdálkodás

Az Akácfa utca mellett található kiserdővel (9,5ha) kapcsolatos erdőgazdálkodási feladatok esetében a Pilsai Parkerdő Zrt.-vel kötött szerződés 2012. december 31-ig hatályos.

Lakótelepi Mintapark pályázat

A 130 lakótelepi mintapark pályázat feldolgozása alapján az eredményesen pályázó társasházakkal a szerződéskötések megtörténtek. A számlák befogadása november 10-ig volt lehetséges. Az elszámolások lezárásra kerültek.

II. Városgazdálkodási feladatok

Mobil illemhelyek üzemeltetése

A fenntartásért felelős vállalkozó a Mobiltolett Kft. A szerződés 2012. március 31-ig hatályos. A szerződésben meghatározott ütemezésben zajlanak a fenntartási munkálatok heti rendszerességgel.

Köztéri órák üzemeltetése

A határozatlan idejű szerződés szerint a TÁV-COM Kft. végzi a köztéri órák üzemeltetését, melyről negyedévente nyújt be számlát.

Közkifolyó kutak díja

A Fővárosi Vízművek Zrt. végzi határozatlan idejű szerződés szerint a közkifolyók üzemeltetését, mely szerint meghatározott műszaki norma alapján kell üzemeltetési díjat fizetni.

Szent Imre téri illemhely üzemeltetés

2011. évben nem kötöttünk üzemeltetési szerződést az FCSM Zrt.-vel. Az illemhely üzemeltetése az FCSM Zrt. feladata.

Karácsonyi díszvilágítás

A díszítőelemek fel- és lehelyezésével kapcsolatos szerződés aláírásra került a BDK Kft.-vel. Az üzemletési időszak kezdete 2011. november 24.

Hulladékgazdálkodási és útépitési osztály

I. Fenntartási munkálatok

Közútfenntartási feladatok

A burkolt utak kátyúzását és az igen rossz állapotú járdahálózat javítását folyamatosan végezzük saját munkatársakkal.

Októberben a gréder és az úthenger bérleti szerződése lejárt így a földútjavítás ezekkel a gépekkel jelenleg szünetel.

Lefolyástalan területek víztelenítése

A kerületünk csatornázatlan mély- és lefolyástalan területein összegyűlő csapadékvíz elszállítására a Terra-Városkút Kft.-vel kötöttünk szerződést, mely 2011. december 31-ig hatályos. Novemberben és december első felében nem volt vízszállítás megrendelés.

Szikkasztórendszerek és műtárgyak karbantartása

A kerületi szikkasztó kutak ez évi karbantartását - vállalkozó bevonásával - elvégeztettük.

Tiltó táblák készítése, kihelyezése, pótlása, utcanév-táblák és a zajvédőfal fenntartás, gyalogoshíd fenntartás

A kerületben megrongálódott és eltűnt utcanév –tábla pótlására indítjuk a megrendelést.

Hulladékszállítás:

- A Tamariska dombon december 3-án végzett kertészeti munka során keletkezett és a Damjanich utcában összegyűjtött zöldhulladékot a helyszínen aprítottuk, majd elszállítottuk.
- A Vasas utcában hatalmas mennyiségű illegális szemétkupacot fedeztünk fel, amelynek a felszámolását elkezdjük.
- Az alacsony vízállás miatt a Kis-Duna parton felszínre került szemetet eltakarítottuk, valamint az apadás miatt a vízből kilátszó autórönsöt kiemeltük.
- Akácfa utcai kiserdő szélének másfél méteres sávját tisztítottuk meg az ott eldobott (20 m³) szeméttől.
- A közterületről összegyűjtött hulladékot a Csevak Zrt. telephelyén konténerekben (3 db) tároljuk az elszállításukig, amit az FKF Zrt. végez. A szelektív hulladékgyűjtők környezetébe tett kommunális és nagy mennyiségű zöldhulladékot az FKF Zrt. –vel közösen mi is szállítjuk.
- November és december első felében a fő feladatunk az összehúzott levél elszállítása és az illegálisan kihelyezett hulladékbegyűjtés. A tehergépjárműveink folyamatosan hordják a faleveleket.
- December 8-12 között a NAV által felajánlott összevágott raklapokat szállítottuk ki a megadott listán lévő címekre.

Műszaki és karbantartási osztály

Folyamatosan végezzük a lakás és nem lakás célú ingatlanokon, az intézményeken és a közterületeken lévő karbantartási és fenntartási munkákat, az üzemeltetési, műszaki feladatok elvégzését.

December hónapban 1 db nem nyugdíjasházban lévő lakás helyreállítását végeztük el, amely munkák a bérbe adhatóság feltételei.

Folyamatban van a játszóterek, és a játszóeszközök szabványosítási feladatainak elvégzése. Megrendeltünk több címen életveszélyes kéményjavítást.

Városfejlesztési osztály

1. Ady lakótelep integrált szociális rehabilitációja (KMOP-5.1.1/C-2f-2009-0004 jelű) program

A már megvalósult építési beruházás kivitelezője, a Hunép Zrt. hátralékos számláinak sikeres elszámolása érdekében folyamatosan kapcsolatot tartottunk a Közreműködő Szervezettel, valamint a Magyar Államkincstárral.

A Konzorciumi partner Társasházakat folyamatosan tájékoztattuk a kifizetési kérelmekkel kapcsolatos teendőkről, valamint a várható pénzmozgásokról.

Az építési beruházás elszámolása és kifizetése közel 90 %-os eredménnyel már megtörtént a HUNÉP Zrt. felé.

További kifizetési kérelmek (17-19.sz.) kerültek benyújtásra a sikeres elszámolás érdekében.

A megvalósult építési beruházással kapcsolatos munkák garanciális bejárása folyamatban és a felmerülő fűtési problémákat folyamatosan kezeljük.

Közbeszerzési szakértő közreműködésével folyamatban van a műszaki tartalombővítés pályázati anyagainak összeállítása, mind a lakóházakat, mind a közterületet érintő projektelemeknél. Egyes lakóházakra vonatkozó műszaki tartalombővítések közbeszerzési eljárás formájában meghirdetésre kerültek.

A Csepeli Szociális Szolgálatnál a pályázatban illetékes könyvvizsgálók ellenőrzést tartottak 2011.november 30-án. Észrevételeiket és megállapításaikat jeleztük az érintettek részére.

2. Csepel Kapuja – Szociális célú városrehabilitáció (KMOP-5.1.1/C-09-2f-2010-0003 jelű) pályázat

2011. november 15-én aláírásra került a 276. számú előterjesztéshez mellékelte, a Pro Régió és az Önkormányzat közötti „Támogatási Szerződés” című dokumentum. Ezzel a 416/2011.(X.27.)Kt. számú határozatot végrehajtottuk. A 602/2011.(IX.29.)Kt. számú határozat szerint a 2011. novemberi rendes Kt. ülésre tájékoztatót terjesztünk a T. Testület elé.

2011. november 25-én a Közreműködő Szervezet a konzorciumi partnereket érintő: Előleg igénylésről szóló Nyilatkozatokkal kapcsolatban hiánypótlási felhívással élt, melyet a kért módosításokkal összhangban elkészítettünk.

A pályázat sikeres megvalósítása érdekében egyeztető megbeszélések zajlanak a konzorciumi tagok aktív részvételével. Kéréseik és kérdéseik megválaszolásában állandó kapcsolatot tartunk a Közreműködő Szervezettel.

A projekt fizikai megvalósítása a tervek szerint 2012. január 2-től kezdődik és a vonatkozó útmutatók szerint legfeljebb 36 hónapon keresztül tart.

A lakossági tájékoztatás biztosítását szolgáló ún. rehabilitációs iroda nyitva tartását a projekt menedzsmentet ellátó CSEVAK Zrt. munkatársai 2012. januárjában kezdik meg.

3. Egyéb

A különböző finanszírozási formájú pályázati források és potenciális partnerek keresése zajlik.

Elkészült egy angol nyelvű rövid összefoglaló az elmúlt év helyi fejlesztéseiről.

2011. december 13.

Leimetter Judit
vezetői asszisztens