

BUDAPEST XXI. KERÜLET		CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
CSEVAK ZRT. VEZÉRIGAZGATÓ		

### JAVASLAT

**Az Ady projekt szociális rehabilitációja projekt keretein belül a HUNÉP Zrt. által elnyert és kivitelezett közbeszerzési eljárás elszámolásának érdekében a Társasházak részére történő továbbszámolás megvalósításához szükséges megállapodás aláírásáról**


Készítette: **Werner Péter**  
Vezérigazgató, CSEVAK Zrt.

Előterjesztő: **Werner Péter**  
Vezérigazgató, CSEVAK Zrt.

Előterjesztés egyeztetve:  
**Halmos Istvánné** Városgazdálkodási ágazatvezetővel  
**Kernné dr. Kulcsár Dóra** aljegyzővel

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:  
A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottságnak  
Az Ügyrendi és Vagyonnyilatkozati Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

  
**Dr. Szeles Gábor**  
jegyző

Az előterjesztés leadva: 2011. június 10.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata	
Képviselő-testület	
2011. évi ..... 159 / 1 ..... előterjesztés	
Testületi ülés dátuma: 2011. 06. 16. ....	

Képviselő-testületi ülés időpontja:  
**2011. június 16.**

## Tisztelt Képviselő-testület!

Az Új Magyarország Fejlesztési Terv Közép-magyarországi Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott „Ady lakótelep integrált szociális rehabilitációja” című, KMOP-5.1.1/C-2f-2009-0004 azonosító számú pályázat megvalósítása érdekében Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2009. szeptember 28. napján Konzorciumi együttműködési megállapodást kötött, amelyben rögzítette szándékát az Ady lakótelep szociális célú rehabilitációja című akcióterületi tervben foglaltak megvalósítására.

A Projekt kivitelezési munkái tekintetében a Konzorciumi együttműködési megállapodásban a Felek úgy rendelkeztek, hogy a Projekt kivitelezője kiválasztására közös közbeszerzési eljárást írnak ki. Az eljárás ajánlatkérője Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata, mint a Konzorcium Vezetője, aki jogosult a Konzorciumi Tagok helyett és érdekében a nyertes ajánlattevővel szerződést kötni. A Felek 2010-ben megállapodtak arról is, hogy a (nyertes ajánlattevő) kivitelező a számláit a Konzorcium Vezetője nevére állítja ki valamennyi Konzorciumi Tagnál végzett beruházásai után. Mindezt hibásan tették, ezért a HUNÉP Zrt-vel történő elszámolás komoly késedelmet szenvedett.

A fent hivatkozott konstrukcióban nem megoldható a kivitelezési költségeknek az egyes társasház Feleknél – a teljesítés tényleges címzettjénél a projekt tényleges költségvetése szerint – történő aktiválása, amire tekintettel az elszámolás akadályba ütközik.

A Pro Regio Nonprofit Kft. mint Közreműködő Szervezet tájékoztatása szerint az Irányító Hatóság egyedi engedélyével (2. és 3. sz. melléklet) lehetővé tette, hogy a fent hivatkozott konstrukcióban megkötött kivitelezési szerződés tekintetében a Konzorcium Vezetője továbbszámolhatja az érintett Konzorciumi Tagok – azaz a jelen megállapodásban résztvevő társasházak – nevére az érintett számlákat.

Az eredményes elszámolás érdekében a CSEVAK Zrt. által előkészített dokumentumot terjesztem a tisztelt Képviselő-testület elé, amely lehetővé teszi ezen tételek elszámolását, valamint az Önkormányzat HUNÉP Zrt-vel kötött szerződésének lezárását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Ady lakótelep szociális célú rehabilitációs programjának elszámolása érdekében hatalmazza fel a polgármestert az elszámolás megvalósításához szükséges megállapodás aláírására.

Budapest, 2011. június 10.



Werner Péter

Mellékletek:

1. számú melléklet: Előterjesztés egyeztetve
2. számú melléklet: Együttműködési Megállapodás

### **Határozati javaslat**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ady lakótelep integrált szociális rehabilitációja című, KMOP-5.1.1/C-2f-2009-0004. azonosító számú pályázatban részt vevő Társasházak részére elvégzett beruházások elszámolhatósága érdekében felhatalmazza a Polgármestert a jelen előterjesztés 2. számú melléklete szerinti, a konzorciumi tag Társasházakkal kötendő Együttműködési Megállapodás aláírására.

**Határidő:** elfogadásra: azonnal  
végrehajtásra: 2011. június 24.

**Felelős:** elfogadása: Németh Szilárd polgármester  
végrehajtásra: Werner Péter CSEVAK Zrt. vezérigazgató

*A határozat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.*

**1. számú melléklet**

Az előterjesztés egyeztetve: Kernné dr. Kulcsár Dóra aljegyzővel.

...

Budapest, 2011. ...

**Kernné dr. Kulcsár Dóra sk.**  
**aljegyző**

Az előterjesztés egyeztetve: Halmos Istvánné Városgazdálkodási ágazatvezetővel.

...

Budapest, 2011. ...

**Halmos Istvánné sk.**  
**Városgazdálkodási ágazatvezető**

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött

### **Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata**

Postacím: 1751 Budapest, Pf.85.

Székhely:1211 Budapest, Szent Imre tér 10.

Azonosító szám (törzs-szám):735847

Adószám: 15735849-2-43

Aláírássra jogosult képviselője: Németh Szilárd polgármester

Számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank Nyrt.

Számlaszám:11784009-15521000

továbbiakban: Konzorcium Vezető

valamint a

### **Kölcsey Lakásfenntartó Szövetkezet**

Postacím: 1211 Budapest, Kossuth Lajos u. 71/B fsz. 2.

Székhely: 1211 Budapest, Kossuth Lajos u. 71/B fsz. 2.

Azonosító szám (cégjegyzékszám): Cg.01-02-051986

Adószám: 10102536-1-43

Aláírássra jogosult képviselője: Weller Lajos elnök, akadályoztatás esetén Tákos Imre

Számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank Nyrt.

Számlaszám:11721026-20002444

### **Ady Endre út 41-47.Társasház**

Postacím: 1215 Budapest, Ady Endre út 10.

Székhely: 1215 Budapest, Ady Endre út 41-47.

Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): 01-03-163989

Adószám: 29050767-1-43

Aláírássra jogosult képviselője: Juhász Zoltán

Számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank Nyrt.

Számlaszám:11721026-20022772

### **Árpád utca 6. Társasház**

Postacím: 1215 Budapest, Ady Endre u.10.

Székhely: 1215 Budapest, Árpád u.6.

Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):29061145701022501

Adószám: 29061145-1-43

Aláírássra jogosult képviselője: Juhász Zoltán

Számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank Nyrt.

Számlaszám:11721026-20022882

### **Árpád Lakásfenntartó Szövetkezet**

Postacím: 1215 Budapest, Árpád utca 8.

Székhely: 1215 Budapest, Árpád utca 8.

Azonosító szám (cégjegyzékszám):Cg.01-02-051619

Adószám: 10090703-1-43

Aláírásra jogosult képviselője: Órás László elnök, Drávucz Jánosné  
Számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank Nyrt.  
Számlasszám:11721026-20002152

#### **Árpád u.10. Társasház**

Postacím: 1215 Budapest, Katona József utca 62-64.  
Székhely: 1215 Budapest, Árpád u.10.  
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):-  
Adószám:29081590-1-43  
Aláírásra jogosult képviselője: Werner Péter  
Számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank Nyrt.  
Számlasszám:11721026-20023137

#### **Árpád u.12. Társasház**

Postacím: 1215 Budapest, Árpád utca 12. X. em. 260.  
Székhely: 1215 Budapest, Árpád utca 12.  
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):-  
Adószám: 28019853-1-43  
Aláírásra jogosult képviselője: Várfokiné Oberle Margit  
Számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank Nyrt.  
Számlasszám:11721026-20002255

#### **Zsák Hugó 2-8. Társasház**

Postacím: 1215 Budapest, Zsák Hugó u. 4.  
Székhely: 1215 Budapest, Zsák Hugó u. 2-8.  
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):-  
Adószám: 29093113-1-43  
Aláírásra jogosult képviselője: First-Com Hungary Kft. - Széplaki Zoltán  
Számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank Nyrt.  
Számlasszám:11721026-20023223-00000000

továbbiakban külön-külön: Konzorciumi Tag, együtt: Konzorciumi Tagok,

valamennyi szerződő fél a továbbiakban együtt mint „Felek” között az alábbi feltételekkel:

1.

#### **Előzmények**

- 1.1. A Felek – más szerződő felekkel együtt – 2009. szeptember 28. napján Konzorciumi együttműködési megállapodást kötöttek a **KMOP 5.1.1/C-2F-2009-0004 jelű Ady lakótelep integrált szociális rehabilitációja** nevű pályázat megvalósítására (továbbiakban Projekt).
- 1.2. A Projekt kivitelezési munkái tekintetében a Konzorciumi együttműködési megállapodásban a Felek úgy rendelkeztek, hogy a Projekt kivitelezője kiválasztására közös közbeszerzési eljárást írnak ki. Az eljárás ajánlatkérője Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata mint a Konzorcium Vezetője, aki jogosult a Konzorciumi Tagok helyett és érdekében a nyertes ajánlattevővel szerződést kötni. A Felek megállapodtak arról is, hogy a (nyertes ajánlattevő) kivitelező a számláit a Konzorcium Vezetője nevére állítja ki valamennyi Konzorciumi Tagnál végzett beruházásai után.

- 1.3. A fent hivatkozott konstrukcióban nem megoldható a kivitelezési költségeknek az egyes társasház Feleknél – a teljesítés tényleges címzettjénél a projekt tényleges költségvetése szerint – történő aktiválása, amire tekintettel az elszámolás akadályba ütközik.
- 1.4. A Pro-Régió Nonprofit Kft. mint Közreműködő Szervezet tájékoztatása szerint az Irányító Hatóság egyedi engedélyével (3. és 4. sz. melléklet) lehetővé tette, hogy a fent hivatkozott konstrukcióban megkötött kivitelezési szerződés tekintetében a Konzorcium Vezetője továbbszámlázhassa az érintett Konzorciumi Tagok – azaz a jelen megállapodásban résztvevő társasházak – nevére az érintett számlákat.
- 1.5. Mindezek alapján, annak érdekében, hogy a Projekt elszámolása eredményesen megtörténjen, a Felek a következőkről állapodnak meg:

## **2. Megállapodás**

- 2.1. A jelen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi (1. sz. melléklet) a kivitelező HUNÉP Universal Építőipari Zrt. által a Konzorciumi Vezető részére kiállított számlák kimutatása, (2. sz. melléklet) mely Konzorciumi Tagonkénti bontásban is tartalmazza az egyes számlák összegét, az azokra vonatkoztatott Konzorciumi tagi önrész mértékét, Önkormányzati támogatás mértékét, valamint a Projektben belüli támogatás mértékét.
- 2.2. A 2.1. pontban hivatkozott – a kivitelező által a Konzorcium Vezető részére benyújtott – számlák értékét a Konzorcium Vezető továbbszámlázza a további szerződő Felek – Konzorciumi Tagok – számára az 1. számú mellékletben megjelölt mértékben (a kivitelező számláiban és az azokat alátámasztó dokumentációban meghatározott, az egyes Konzorciumi Tagok javára végzett beruházások értéke szerint).
- 2.3. Minden egyes Konzorciumi Tag vállalja, hogy a számukra a 2.2. pontban foglaltak szerint kibocsátott számlá(ka)t befogadja és teljesítésigazolással látja el tekintettel arra, hogy a kivitelezés átadás-átvétele megtörtént.
- 2.4. Minden egyes Konzorciumi Tag vállalja, hogy 2011. június 20. napjáig igazolja az őt terhelő pályázati önrész megfizetését a Konzorcium Vezető által megbízott bonyolító szervezet (továbbiakban: CSEVAK Zrt.) részére.
- 2.5. A kivitelező HUNÉP Universal Építőipari Zrt. részére történő fizetés iránt a CSEVAK Zrt. intézkedik oly módon, hogy kifizetési kérelmet nyújt be a Közreműködő Szervezet felé.
- 2.6. A Konzorcium Vezető vállalja, hogy a 2.2. pontban meghatározott továbbszámlázást végrehajtja 2011. június 27. napjáig, feltéve, hogy az adott Konzorciumi Tag a jelen megállapodást legkésőbb 2011. június 20. napjáig aláírja.

- 2.7. A Konzorciumi Tagok vállalják, hogy az Önkormányzat által kiállított – közvetített szolgáltatást tartalmazó – számlákat a 2.3. pontban foglaltak szerint, 2011. június 30. napjáig befogadják és teljesítésigazolással látják el.
- 2.8. A Konzorcium Vezető vállalja, hogy a CSEVAK Zrt. útján, a Támogatási Szerződésben biztosított határidőn belül benyújtja a kivitelezési szerződés alapján a HUNÉP Universal Építőipari Zrt. vállalkozói díjának még ki nem fizetett része vonatkozásában a kifizetési igénylést a Közreműködő Szervezethez, amennyiben ennek a 2.6.–2.7. pontokban meghatározott feltételei az ott megjelölt határidőben teljesülnek.
- 2.9. A továbbszámolás során a közvetített szolgáltatást tartalmazó számla (számlák) mellékleteként a Konzorcium Vezető külön jognyilatkozatot ad ki az egyes Konzorciumi Tagok részére, melyben rögzíti, hogy a számla (számlák) pénzügyi teljesítést nem igényel(nek), mivel a projekt a Konzorciumi Tag által rendelkezésre bocsátott önrész forráson túlmenően az Európai Unió támogatásából, az Európai Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósul meg.

### **3. Vegyes rendelkezések**

- 3.1. A jelen megállapodás hatályba lép a Konzorcium Vezető és minden egyes Konzorciumi Tag között azon a napon, amikor a Konzorcium Vezető és az adott Konzorciumi Tag aláírta. A Konzorcium Vezetője a jelen megállapodás másolatának egy példányát megküldi a Közreműködő Szervezet részére.
- 3.2. Valamennyi szerződő Fél vállalja, hogy a jelen megállapodásban foglalt valamely kötelezettségének elmulasztásából vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkat teljes felelősséggel viseli.
- 3.3. A jelen megállapodás mellékletét képezi a Közreműködő Szervezet e-mail útján megküldött állásfoglalása a továbbszámolás lehetőségéről.
- 3.4. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 3.5. Jelen Megállapodáshoz kapcsolódó jogviták esetére Tagok hatáskörtől függően a XX., XXI. és XXIII. Kerületi Bíróság, illetve a Fejér Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

A Tagok a jelen Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.



<p>.....</p> <p>Németh Szilárd polgármester</p> <p>Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata</p> <p>P.H.</p> <p>Aláírás dátuma:</p> <p>.....</p>	<p>.....</p> <p>Név</p> <p>Kölcsey Lakásfenntartó Szövetkezet</p> <p>P.H.</p> <p>Aláírás dátuma:</p> <p>.....</p>
<p>.....</p> <p>Név</p> <p>Ady Endre út 41-47. Társasház</p> <p>P.H.</p> <p>Aláírás dátuma:</p> <p>.....</p>	<p>.....</p> <p>Név</p> <p>Árpád utca 6. Társasház</p> <p>P.H.</p> <p>Aláírás dátuma:</p> <p>.....</p>
<p>.....</p> <p>Név</p> <p>Árpád Lakásfenntartó Szövetkezet</p> <p>P.H.</p> <p>Aláírás dátuma:</p> <p>.....</p>	<p>.....</p> <p>Név</p> <p>Árpád utca 10. Társasház</p> <p>P.H.</p> <p>Aláírás dátuma:</p> <p>.....</p>
<p>.....</p> <p>Név</p> <p>Árpád utca 12. Társasház</p> <p>P.H.</p> <p>Aláírás dátuma:</p> <p>.....</p>	<p>.....</p> <p>Név</p> <p>Zsák Hugó 2-8. Társasház</p> <p>P.H.</p> <p>Aláírás dátuma:</p> <p>.....</p>

1. sz. melléklet – Számlakimutatás HUNÉP Zrt. által kiállított számlákról,
2. sz. melléklet – Irányító Hatóság engedélye a továbbszámlázáshoz,
3. sz. melléklet – Pro Régió Nonprofit Kft., mint Közreműködő Szervezet állásfoglalása a továbbszámlázás rendjéről.

## 2. melléklet - Az Irányító Hatóság engedélye a továbbszámához

1. oldal, összesen: 2 oldal

Csapóczy Andrea

Feladó: Csapóczy Andrea  
Küldve: 2010. december 1. 15:25  
Címzett: 'Fehér Sándor'; 'egt@fcbp.hu'  
Másolatot kap: Vajda Lóránt  
Tárgy: FW: fedezetkezelő  
Kedves Sándor,

Alább továbbítom az IH választát.

Üdvözlettel:

Csapóczy Andrea  
interkészfőlelő csoportvezető  
Pro Régió Ügynökség  
1146 Budapest, Hermina út 17.  
Tel.: (1) 471-8955

11/318E/2011/110  
Erdem

2011. MÁJ. 13.

Melléklet:

Szervezeti egység  
W/F  
Archívum  
6.2011.2  
Csevak Zrt.



Mielőtt kinyomtatja ezt az e-mailt, gondoljon a környezetre!

From: Tilinger Balázs  
Sent: Monday, November 29, 2010 3:03 PM  
To: Csapóczy Andrea  
Cc: Tárcsi Marianna; Vajda Lóránt; Benedek Zsolt; Tardi Szilvia  
Subject: RE: fedezetkezelő

**Kedves Andrea,**

Jelen levélben megerősítem, hogy az önkormányzat saját nevére kiállított számlák esetében a tagoknak történő továbbszámolás az IH részéről elfogadható megoldás. Amennyiben a számla/szerződés az egyéb formai, tartalmi követelményeknek megfelel a releváns költség elszámolható.

Amennyiben további kérdések lennének keressetek.

Üdv,  
balázs

From: Csapóczy Andrea [mailto:andrea@proregio.hu]  
Sent: Wednesday, November 24, 2010 3:20 PM  
To: Tardi Szilvia; Tilinger Balázs  
Cc: Tárcsi Marianna; Vajda Lóránt  
Subject: fedezetkezelő

Kedves Szilvi és Balázs!

Korábban azt a tájékoztatást kaptam, hogy írásban is meg fogjátok erősíteni az alábbi, fedezetkezelővel (Csupel szocrehab projekt) érintett folyamatleírást, ami a Kedvezményezett többszöri kérésére most már egyre sürgetőbb.

A szóbeli tájékoztatás értelmében:

- a Kedvezményezett (Önkormányzat) kell rögzíteni a fedezetkezelővel érintett számlát; Vevő a Társasház, Szállító az Önkormányzat lesz (hozza a saját bankszámlaszámot kell feltüntetni) és az Önkormányzat fogja saját magának engedélyezni a fedezetkezelői számlára való utalást, be kell pláálni, hogy szállítói finanszírozás és engedélyezés.

2011.01.21.

A számlázás során továbbszámolás is lesz, ami mindezek alapján az IH által elfogadható.

A támogatás útjának leírását a következők szerint foglaljuk össze egy 2010.11.05-i e-mailben:

„Csepel Önkormányzata (Építtető) és a HUNÉP Zrt. (Vállalkozó) között létrejött vállalkozási szerződés szerint (csatoljuk: VSZ\_2010.07.12.zip), a Vállalkozónak járó vállalkozói díj fizetésére az alábbi megállapítások tehetők:

- a) Szerződő felek szállítói finanszírozási formát rögzítettek – a TSz ÁSZF 5.2. pont b) pontja szerint, a támogatás folyósítása közvetlenül a szállító/Vállalkozó részére történő kifizetéssel történik a Kedvezményezett Építtetői fedezetkezelő közreműködésével egyenlő ki-oly módon, hogy az Önkormányzat az önrészt a fedezetkezelőnek utalja, aki azt a Vállalkozó számlájára átutalással teljesíti.
- b) Az Önkormányzat 2010. szeptember 28-án fedezetkezelői számlát nyitott a MÁK-nál (csatoljuk). A fedezetkezelői szerződésben az önkormányzat vállalja az önrész rendelkezésre bocsátását.
- c) A vállalkozási szerződés 8.1. és 8.2. pontja szerint (csatolt VSZ 9-10. pld), az Önkormányzat a vállalkozói díjat a (rész)számla alapján építtetői fedezetkezelő közreműködésével egyenlő ki-oly módon, hogy az Önkormányzat az önrészt a fedezetkezelőnek utalja, aki azt a Vállalkozó számlájára átutalással teljesíti.
- d) A vállalkozói (rész)számla támogatásból fedezett részének a Vállalkozó számlájára történő teljesítését szabályozza az 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 18. § (4) bekezdése, valamint a MÁK által, 2010. május 11. napján közzétett tájékoztató 2.3.2. pontja.

A fentiek alapján, külön megállapodás vagy szerződés nélkül a KSz a támogatást jogosult és köteles is a fedezetkezelői számlára utalni.”

Kérjük, szíveskedjete a fentieket írásban is megerősíteni.

Köszönettel,

Csapóczy Andrea  
intézkedésfelelős csoportvezető

Pro Régió Ügynökség  
1146 Budapest, Hennián ut 17.  
Tel.: (1) 471-8955



Mielőtt kinyitnája ezt az e-mailt, gondoljon a környezetre!

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közzététel tilos. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail ben értesítse arról az üzenet kódját és lőnjön az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben fős az üzenet vagy annak bármely csatolt mellékletét támaszkodnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bármivel közölnie vagy azazl továbbítani.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorized to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated directly by the sender is unauthorized and strictly prohibited.

### 3. melléklet - Pro Régió Nonprofit Kft., mint Közreműködő Szervezet állásfoglalása a továbbszámlázás rendjéről

**Feladó:** Vajda Lóránt [lorant@proregio.hu]  
**Küldve:** 2011. június 1. 15:15  
**Címzett:** ady  
**Másolatot kap:** varosrehab  
**Tárgy:** RE: PPro Régiós állásfoglalás kérése\_20110601

Kedves Károly,

**Az átlalatok 2011. május 17-én, 7:13-kor feltett, az általunk 2011. május 19-én, 10:01-kor megválaszolt „Konzorciumi szerződés megküldése\_20110517” tárgyú kérdés/válasz az átlalatok TERVEZETT, tehát JÖVŐBELI kérdésköréről szolt.**

Tekintettel arra, hogy a társasházak a nevükre szóló számlák nélkül nem tudnak támogatásban részesülni, az IH egyedi engedélyével az önkormányzat továbbszámlázhatja a nevükre az érintett számlákat (természetesen a múltban megkötött Önkormányzat-kivitelező szerződésére vonatkozóan).

A jövőben (pl. tartalombővítés, Csepel kapuja) úgy kell szerződni, hogy a számlázás rendje pontosan le legyen fektetve (a továbbszámlázás a nem engedélyezett, a számláknak mindig adott kedvezményezett [önkormányzat, társasházak] nevére kell szólnia).

Üdvözlettel,

**Vajda Lóránt**  
pályázati menedzser

Pro Régió Ügynökség  
1146 Budapest, Hermina út 17.  
Tel.: (1) 471-8955

**From:** Szép Károly [mailto:szep.karoly@csevak.hu]  
**Sent:** Wednesday, June 01, 2011 2:33 PM  
**To:** 'Vajda Lóránt'  
**Cc:** ady  
**Subject:** PPro Régiós állásfoglalás kérése\_20110601  
**Importance:** High

Tisztelt Vajda Lóránt!

A leírtakat elfogadjuk, és az általad megadottakat tudomásul vesszük. Azonban egy kérdésünk maradt! A 10.3.1-es pontban szereplő mondat zavart meg minket, miszerint: „A továbbszámlázás nem engedélyezett eljárás, a számlázás tagi szinten kell, hogy történjen!” A továbbszámlázásra vonatkozó eljárást mi az Ady projekt HUNÉP-pel megkötött szerződésére vonatkoztatjuk, a műszaki tartalombővítésre vonatkoztatva pedig az átlalatok leírt tagi szinten történő számlázási eljárást indítjuk el! Kérem, hogy jelen levelemre szíveskedj jóváhagyólag reagálni, közérthető módon. Köszönettel,

Szép Károly  
osztályvezető  
Városfejlesztési Osztály  
CSEVAK Zrt.

1.sz. melléklet - Számlakeresés adatai KUNÉP Zrt. az évek időtartama alatt

Pénzügyi tételterv

száma benyújtás:	2010. júl.		2010. aug.		2010. szept.		2010. okt.	
	2010.08.26	2010.08.30	2010.09.30	2010.10.06	2010.10.30	2010.10.30	2010.10.30	ÖSSZESEN
Ady Lakótelep 16 férőhelyes parkoló irás, IR02- és számlamunka	788 474							788 474
Üborturkolt és melkádamburkolt készítése	368 895	245 830						614 825
Köborturkolt készítése	678 871	451 248						1 128 119
Buamenes alap és melkádamburkolt készítése	408 356	272 237						680 593
Beton pályaburkolt készítése	16 744							16 744
<b>Összesen:</b>	<b>2 242 596</b>	<b>986 139</b>						<b>3 228 735</b>
Ady Lakótelep tarturkolt, parkolás, gt. parkoló, kerékpártúr irás, IR02- és számlamunka	10 480 093							10 480 093
Üborturkolt és melkádamburkolt készítése	12 127 895							12 127 895
Köborturkolt készítése	22 983 785	15 322 523						38 306 308
Buamenes alap és melkádamburkolt készítése	2 510 798	1 673 866						4 184 664
Beton pályaburkolt készítése		1 361 800						1 361 800
Üborturkolt készítése		368 600						368 600
Szabadidő és sport létesítmények	2 414 860							2 414 860
<b>Összesen:</b>	<b>48 102 571</b>	<b>21 141 649</b>						<b>69 244 220</b>
Árpád S. Központ Fűtés korszerűsítés			75 028	75 028				150 056
Fűtőlektörök			1 504 000	1 504 000				3 008 000
Építőipársági csehvezeték szerelése			11 887 303	3 113 103				15 000 406
Építőipársági szerelvények és berendezések szerelése			13 478 631	4 682 131				18 160 762
<b>Összesen:</b>								
Árpád S. Központ Fűtés korszerűsítés			75 028	75 028				150 056
Fűtőlektörök			1 504 000	1 504 000				3 008 000
Építőipársági csehvezeték szerelése			9 701 403	5 309 203				15 010 606
Építőipársági szerelvények és berendezések szerelése			11 280 431	6 888 231				18 168 662
<b>Összesen:</b>								
Árpád u. 8. belső vízvezeték csere			488 970	973 940				2 434 850
Buamenes építőipársági szerelés			2 429 330	4 858 660				12 146 850
Építőipársági csehvezeték szerelés			121 594	243 187				607 968
Építőipársági szerelvények és berendezések szerelése			3 837 894	6 078 787				15 169 468
<b>Összesen:</b>								
Csepel Galéria, PSZI épület felújítás, homlokzat korszerűsítés			704 340	1 843 480				2 347 800
Zsaluzás és áthelyezés			54 000	128 000				180 000
IR02- és számlamunka			71 102	185 804				237 006
Felazás és egyéb kőműves munkák			2 467 545	5 757 605				8 225 150
Vakolás és rábocsis			562 500	1 312 500				1 875 000
Belsőjelek			411 181	959 377				1 370 538
Fűtőlektörök			4 278 848	9 964 848				14 233 696
<b>Összesen:</b>								
Csepel Galéria, PSZI homlokzat nyílászáró csere			548 000					548 000
IR02- és számlamunka			517 500					517 500
Belsőjelek			9 818 138					9 818 138
Azúrboszterezetek elhelyezése			10 981 638					10 981 638
<b>Összesen:</b>								
Ady Endre u. 48-52. épület felújítás, központi fűtés korszerűsítés			64 200	182 600				942 000
IR02- és számlamunka			64 180	64 180				168 360
Helyszíni beton és vasbeton munkák			539 280					539 280
Fém- és könnyű építészeti szerelvények szerelése			3 798 132	9 490 329				18 980 658
Alpálcsiszolás, lakó- és melegvízvezeték készítése			4 233 870					4 233 870
Azúrboszterezetek elhelyezése			11 941 820					11 941 820
Lakószervezetek elhelyezése				13 238 890				13 238 890
Fűtőlektörök			4 793 330	7 189 984				11 983 324
Építőipársági szerelvények és berendezések szerelése			64 200	8 866 241				9 510 441
<b>Összesen:</b>								
Ady Endre 41-47. Homlokzat felújítás			9 055 200					9 055 200
Zsaluzás és áthelyezés			124 500	373 500				373 500
IR02- és számlamunka								1 245 000
Fém- és könnyű építészeti szerelvények elhelyezése				762 880				762 880
Azúrboszterezetek elhelyezése				2 810 880				2 810 880
Lakószervezetek elhelyezése				6 533 100				6 533 100
Vakolás és rábocsis			9 861 840	13 146 120				32 017 960
<b>Összesen:</b>			<b>9 179 700</b>	<b>23 726 540</b>				<b>63 378 860</b>
Ady Lakótelep - Üzborsor épület felújítás								
IR02- és számlamunka								255 000
Lakószervezetek elhelyezése								19 176 430
Fűtőlektörök								38 352 860
<b>Összesen:</b>								<b>4 330 096</b>
								<b>21 035 968</b>
								<b>42 837 864</b>

Handwritten mark resembling a stylized 'A' or 'H'.

**HUNÉP Universal**  
Építőipari Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság  
Cg. 09-10-0004354  
3/1

4025 Debrecen, Simonffy u. 34-36.  
Adószám: 12656770-2-09  
Szűsz.: MKB Rt 10390002-34607475-00003285

Árpád u. 8. Tervezési felújítás				165 000	165 000			330 000
Írás, föld- és szilámmunka				2 678 512	3 322 502			2 678 512
Asztaloszerkezetek elhelyezése								3 322 502
Felületképzés				2 843 512	3 487 502			8 331 014
<b>Összesen:</b>								
Árpád u. 8. Tervezési felújítás								330 000
Írás, föld- és szilámmunka				168 000	168 000			2 678 512
Asztaloszerkezetek elhelyezése				1 339 256	1 339 256			9 421 617
Lakatosszerkezetek elhelyezése				4 710 809	4 710 809			3 842 702
Felületképzés				3 842 702	3 842 702			16 272 831
<b>Összesen:</b>				6 215 065	10 057 767			
Árpád u. 12. Humibolt felújítás								17 284 400
Zsaluzás és állványozás				8 642 200	5 185 320		3 458 880	371 400
Írás, föld- és szilámmunka				742 800	742 800			10 596 653
Változás és rábocsás				21 193 306	21 193 306			2 344 280
Bátógózsás								16 788 193
<b>Összesen:</b>				30 578 306	27 121 426			56 793 554
Árpád u. 10. Központi írókás korszerűsítése								3 008 000
Asztaloszerkezetek elhelyezése				6 237 407	12 474 814		19 339 112	14 250 166
Felületképzés				152 280	152 280			74 174 000
Építőgépjármű behozaték szerelése				1 804 800	1 203 200			
Építőgépjármű szerelvények és berendezések szerelése				8 550 100	5 700 066			
<b>Összesen:</b>				16 592 307	19 530 360		18 712 221	
Ády Lakótelep - Községi ház gyengeáram, gépészet, vill. Véd. EPH felújítás								475 555
Elektromos energia előírás				190 222	206 333			258 780
Építőautomatika felügyelet				103 512	155 268			734 335
<b>Összesen:</b>				293 734	448 601			
Ády Lakótelep - Községi ház gépész, vill. Véd. EPH felújítás								510 000
Írás, föld- és szilámmunka				510 000				838 297
Élezés és egyéb kőműves munkák				838 297				631 270
Változás és rábocsás				631 270	1 298 338			3 240 843
Aljakészítés, föld- és mulierburkolatok készítése				1 944 598	202 468			508 220
Asztaloszerkezetek elhelyezése				3 003 405	2 004 270			5 070 675
Lakatosszerkezetek elhelyezése				814 538	608 692			1 524 231
Felületképzés				2 749 374	1 832 916			4 582 290
Elektromos energia előírás, világítás				90 408	60 272			150 680
Alamínos építőgépjármű szerelése				597 818	398 612			896 530
Építőgépjármű szerelvények és berendezések szerelése				1 013 217	1 013 217			19 004 258
Változás és rábocsás				11 868 451	7 417 807			
Ády Lakótelep - Községi ház eszközbeszerzés								10 305 033
Ády Lakótelep - Községi ház eszközbeszerzés				10 305 033				10 305 033
<b>Összesen:</b>				30 578 306	30 578 306			
Árpád u. Hsz. 0034/19 Nyújtóanyagok beszerzése és kivételése								301 850
Írás, föld- és szilámmunka				301 850				235 740
Lakatosszerkezetek elhelyezése				235 740				400 000
Közmű csatlakoztatás				400 000				956 520
Kőburkolat készítése				478 260	478 260			495 000
Építőgépjármű szerelvények és berendezések szerelése				247 500	247 500			5 920 700
Kert és parkolófelület munkák				2 960 350	2 960 350			
<b>Összesen:</b>				4 623 500	3 686 110			8 309 610
Zsák Hűtő u. 2-4								8 238 200
Zsaluzás és állványozás				8 238 200				1 548 000
Írás, föld- és szilámmunka				494 400	619 200			27 388 390
Változás és rábocsás				8 218 517	8 218 517			888 312
Bátógózsás								22 987 985
Asztaloszerkezetek elhelyezése				8 700 600	31 871 802			11 845 688
<b>Összesen:</b>				5 002 375	5 002 375			16 674 564
Észrevételek				5 002 375	5 002 375			1 667 458
Mennyiségi eltérések				5 002 375	5 002 375			100 844 448
<b>Összesen:</b>								26 231 112
LETÉSTÉNY ÖSSZESEN								154 396 019
AFA ( 25 % )								126 195 558
Mindösszesen AFA-val								771 980 056
Készletügyi ról:								84%
Statisztika szerinti bruttó összeg:								126 105 558
I. sz. táblázat								
II. sz. táblázat								
III. sz. táblázat								
számla								
számla								

Handwritten signatures and initials.