

**BUDAPEST XXI.
KERÜLET**



**CSEPEL
ÖNKORMÁNYZATA**

ALPOLGÁRMESTER

RENDELETTERVEZET

**az Önkormányzat vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról
szóló 37/2007. (XI.27.) Kt. számú rendelet módosítására**


Készítette: **Kernné dr. Kulcsár Dóra**
aljegyző

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
alpolgármester

Előterjesztés egyeztetve:

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
Ügyrendi és Vagyonnyilatkozati Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


dr. Szeles Gábor
jegyző

Az előterjesztés leadva: 2011. június 10.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Központi testület
2011. évi 155. sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2011. 06. 16.

Rendkívüli testületi ülés időpontja:
2011. június 16.


Tisztelt Képviselő-testület!

Az intézmények használatában lévő ingatlanok további hasznosítását szándékaink szerint a jövőben erősebb kontroll alatt kívánjuk tartani. Ezt célozza a jelen rendelet-tervezet, melynek elfogadását követően az intézményvezetők az intézmények által használt ingatlanok hasznosítására vonatkozóan szerződést nem köthetnek, kizárólag a polgármester előzetes egyetértésével.

A rendelet megalkotásával lehetőség nyílik arra is, hogy az egyes intézmények helyiségei minden esetben a piaci viszonyokat tükröző módon, egységes elvek szerint kerüljenek hasznosításra.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, a rendeletet alkossa meg.

Budapest, 2011. június 10.


Borbély Lénárd
alpolgármester

RENDELETALKOTÁS

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Az önkormányzat vagyonáról és vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 37/2007. (XI.27.) Kt. számú rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

A rendelettervezet elfogadásához a képviselők minősített többségének támogató szavazata szükséges.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
.../2011. (...) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról
szóló 37/2007. (XI.27.) Kt. számú rendelet módosításáról

1. § (1) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 37/2007. (XI.27.) Kt. számú rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 28. §-a (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) Az önkormányzati intézmény használatába adott ingatlanvagyon, vagy annak egy részét az önkormányzati intézmény vezetője – az intézmény gazdasági vezetője ellenjegyzésével és a 24. § (2) és (4) bekezdésében foglaltak megfelelő alkalmazásával, valamint a polgármester előzetes egyetértésével – legfeljebb egy éves időtartamra adhatja bérbe, használatba, haszonbérbe, haszonkölcsönbe. Az e bekezdés alapján megkötött szerződésekben előbérleti, előhasználati jog nem köthető ki.”

(2) A vagyonrendelet 28. §-a (5) bekezdése hatályát veszti

2. § E rendelet 2011. június 17. napján lép hatályba és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.