


Budapest XXI. Kerület		Csepel Önkormányzata
POLGÁRMESTER		
1211. Budapest, Szent Imre tér 10.		
✉ 1751 Bp., Pf. 85. Honlap: www.csepel.hu E-mail: Portál: www.budapest21.hu		☎ (1)-276-76-60 Fax: (1)-276-39-51

TÁJÉKOZTATÓ
AZ ELŐZŐ TESTÜLETI ÜLÉS ÓTA VÉGZETT MUNKÁRÓL

Előadó: **Németh Szilárd**
polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület	
2011. évi	T-24 sz. <i>előterjesztés</i>
Testületi ülés dátuma: 2011. 05. 26	

Testületi ülés időpontja:

2011. május 26.

Tisztelt Képviselő-testület!

A legutóbbi Képviselő-testületi ülés óta végzett munkáról, fontosabb eseményekről az alábbiakban adok tájékoztatást:

Tájékoztató Németh Szilárd Polgármester Úr előző (2011. április 28.) testületi ülés óta végzett munkájáról

Előadó: Németh Szilárd Polgármester

2011. április 28.

Testületi ülés.

2011. április 29.

Okmányirodai egyeztetés a Hivatal munkatársaival.

Részvétel a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács ülésén – társelnöki pozícióban.

Részvétel a Fidesz Fővárosi Önkormányzati Tagozat konferenciáján – Samna Gábor kabinetfőnök által képviselve.

Béke tér – takarítás és a rongálás okozta károk helyreállítása, kötetlen polgármesteri fogadóóra megtartása a helyszínen.

2011. május 1.

Családi majális a Rákóczi-kertben.

2011. május 2.

Állampolgári honosítás.

Vezetői értekezlet megtartása.

Parlamenti ülésnap.

Polgári Védelem egyeztetés – védett vezetési pont: Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

Emlékfa-ültetés – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

2011. május 3.

Élő interjú a Duna Tv reggeli adásában – „Parkszépítő kaláka”.

Részvétel Nemzetbiztonsági Bizottság ülésén.

Részvétel a Kis-Duna part kapcsán megtartott egyeztetésen.

Részvétel a Csepel Művek Ipari Park taggyűlésén – Samna Gábor kabinetfőnök és Kernné dr. Kulcsár Dóra aljegyző által képviselve.

2011. május 4.

Részvétel a Mentelmi Bizottság ülésén.

Részvétel a Főváros által kezdeményezett „időkiegyenlítő” megbeszélésen – Szent Imre tér – Hév megálló; Vida István és Werner Péter igazgató által képviselve.

Részvétel az Agglomerációs települések érdekvédelmi szövetségének alakuló ülésén – Samna Gábor kabinetfőnök által képviselve.

2011. május 5.

Helyszíni bejárás az útépitések kapcsán.

Interjú a Hír Tv „Péntek 8” című műsorában.

Részvétel a csepeli Sóterápiás Barlang megnyitóján – Kanyik Csaba ágazatvezető által képviselve.

2011. május 8.

Részvétel Diakónus-szentelésen.

2011. május 9.

Parlamenti ülésnap.

2011. május 10.

Részvétel a Nemzetbiztonsági Bizottsági ülésén.

Részvétel a Fővárosi Kormányhivatal Szakmai Konferenciáján – Samna Gábor kabinetfőnök által képviselve.

2011. május 12.

Találkozók és vezetői egyeztetések megtartása.

Részvétel a Csepel Vállalkozás-fejlesztési Közalapítvány ülésén – Samna Gábor kabinetfőnök és dr. Süli Eszter által képviselve.

2011. május 13.

Részvétel a Fővárosi Fidesz Frakcióülésén.

2011. május 16.

Bírósági ülnökök ünnepélyes eskütétele – oklevelek átadása.

Részvétel Fidesz-KDNP frakcióülésén.

Parlamenti ülésnap.

Élő interjú az Echo Tv műsorában.

2011. május 17.

Vezetői értekezlet.

Részvétel a Nemzetbiztonsági Bizottsági ülésén.

Részvétel a Mentelmi Bizottság ülésén.

Részvétel a Védelmi Bizottság ülésén – dr. Szeles Gábor jegyző és Loós Zoltán alezredes által képviselve.

2011. május 18.

Találkozók, vezetői egyeztetés megtartása.

2011. május 19.

Közös sajtótájékoztató megtartása Tarlós István főpolgármesterrel a Hivatal Nagytanácstermében.

Részvétel a „Mi ügyünk” című konferencián – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

Részvétel a csepeli Labdarugó-kupán; a verseny megnyitása – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

Részvétel a Napsugár Óvoda színházi estjén – Czibulyáné Szonday Szilvia képviselő által képviselve.

2011. május 21.

Részvétel a „TeSzedd” önkéntes szemétszedő akción.

Részvétel a Budapest-Csepel-Királyerdői Református Egyházközség új templomának felszentelő ünnepségén – megnyitó beszéd megtartása.

2011. május 23.

Vezetői értekezlet megtartása.

Részvétel Fidesz-KDNP frakcióülésén.

Parlamenti ülésnap.

2011. május 24.

Részvétel a Nemzetbiztonsági Bizottsági ülésén.

Részvétel a Fővárosi Fidesz Frakcióülésén.


Részvétel az Önkormányzati törvény konzultációján.

2011. május 25.

Részvétel a Fővárosi Közgyűlés ülésén.

Testületi ülés időpontja: 2011. május 26.

Németh Szilárd
polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata		Polgármesteri Hivatal Igazgatási Ágazat
1211 Budapest XXI. Szent Imre tér 10.		
☒ 1751 Bp., Pf. 85. www.csepel.hu E-mail: kulcsar.d@budapest21.hu www.budapest21.hu	☎ (1)-4276-134 Fax: (1)-276-4768	Honlap: Portál:

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

A Képviselő-testület 2011. áprilisi ülését követő, az Igazgatási Ágazatot érintő eseményekről az alábbi tájékoztatást adom:

IGAZGATÁSI IRODA

Kereskedelmi csoport

A 4 fővel működő csoport az elmúlt időszakban 4 üzletnek adott működési engedélyt, 10 üzlet működési engedélyét vonta vissza megszűnés miatt, 25 kereskedelmi tevékenység végzését vett nyilvántartásba, 5 kereskedelmi tevékenységet töröltünk a nyilvántartásból. 5 esetben a tevékenység módosításának nyilvántartásba vételére, 5 telep nyilvántartásból való törlésére került sor.

Az eltelt időszakban 18 helyszíni ellenőrzést végeztek a csoport munkatársai.

2011. május 20. napján a csoportvezető az Általános Igazgatási Csoport vezetőjével és a Környezetvédelmi Csoport egyik ügyintézőjével – panaszbejelentés miatt – éjszakai ellenőrzést tartott.

Anyakönyvi Csoport

Az Anyakönyvi Csoport anyakönyvvezetői szombati munkanapokon 23 anyakönyvi eseménynél (házasságkötés) működtek közre. Az állampolgársági eskü letétele következtében 21 személy vált magyar állampolgárrá az elmúlt időszakban.

Általános Igazgatási Csoport

A csoport munkáját nehezíti, hogy a birtokvédelmi ügyekben eljáró csoportvezető az elmúlt időszakban jelentős mennyiségű eljárásban került kijelölésre Budapest Főváros Kormányhivatala által.

ÜGYFÉLSZOLGÁLATI ÉS OKMÁNYIRODA

- Az Ügyfélszolgálati- és Okmányiroda az utcanévváltozásokkal kapcsolatosan június hónapban hosszított ügyfélfogadási rend szerint fogadja az ügyfeleket, akiknek az okmányait illetékmentesen cseréljük.
- Az irodán május 16-27-ig ügyfél-elégedettség mérés folyik
- Bankkártyás ügyfélfogadás előkészítése történik, 12 munkaállomáson lesz lehetőség június 1-től ilyen módon fizetni az eljárás díját.

VÁROSEPÍTÉSI IRODA


- A csepeli gerinc út építése során a munkálatok a Posztógyár utca lezárásával folytatódnak, a kiépített Betű utca megnyitásával egyidejűleg. A lezárás május 16-án 10 órakor történt meg. A forgalmi rend változás május 17-re készült el teljesen.
- Hatóságunk szervezett ellenőrzése a reklámtáblákkal kapcsolatban folytatódott. A II. Rákóczi Ferenc út, a Kossuth Lajos utca mentén lévő táblákat hatóságunk beazonosította, majd megindította az építésrendészeti eljárást.
- Kerületünk helyi építési szabályzatának (CSVSZ) módosítása után Irodánk megkezdte a beadott építési engedély kérelmek felülvizsgálatát és szükség esetén felszólítja az építetőköt az esetleges tervmódosításokra.
- Az ALPIQ Csepeli Erőmű Kft. Budapest XXI. Színesfém u. 1-3. szám alatti, 210146/119 helyrajzi számú ingatlanon létesítendő III. számú erőmű létesítésével kapcsolatos bontási engedélyezési eljárásában a hiányzó dokumentumokat hatóságunk felé pótolta, illetve a szükséges szakhatósági hozzájárulások is megérkeztek. Ennek alapján a bontási engedély kiadása hamarosan megtörténhet.

KÖZBESZERZÉSI CSOPORT

1. Az OSZI feladatkörébe tartozóan az Egyesített Bölcsődék részére élelmiszer alapanyagok beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárásban a részvételi jelentkezések benyújtásra kerültek. A jelentkezések elbírálását, minősítését követően kerül sor az ajánlattételi felhívás megküldésére és az ajánlattételre. Az eljárás befejezése 2011. július elejére várható.
2. A ReTInA-projekt kapcsán legalább 3 ajánlattevő meghívásával lefolytatásra kerülő egyszerű eljárást folytatunk „nemzetközi esettanulmány elkészítése magyar és angol nyelven, valamint a nemzetközi szakmai munkacsoport vezetése” tárgyban. Az eljárásban az ajánlatok 2011. május 20-án benyújtásra kerültek, értékelésük folyamatban van. Az eljárásban szerződéskötés 2011. június elejére várható.
3. A törvényes határidőn belül elkészítettük a 2010. évre vonatkozó éves statisztikai összefoglalót.

Budapest, 2011. május 23.

Kernné dr. Kulcsár Dóra
aljegyző

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata		Polgármesteri Hivatal Városrendezési Iroda
<i>1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 65.</i>		
✉ 1751 Bp., Pf. 85. Honlap: www.csepel.hu E-mail: samu-ovari.j@budapest21.hu Portál: www.budapest21.hu	☎	(1) 427-6146 Fax: (1) 427-6388

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL (2011. ÁPRILIS 28-I ÉS 2011. MÁJUS 26-I ÜLÉS KÖZÖTT)

Fontosabb megbeszélések, események:

MÁJUS 3.

Előzetes egyeztetés a Szabadkikötő területén lévő ingatlanok tervezett fejlesztéseivel kapcsolatban. Jelen voltak: a Szabadkikötő Logisztikai Zrt. képviselői, tervezők, Baksa Lajos Városépítési Iroda vezetője, valamint az Iroda részéről Samu-Óvári Judit irodavezető, Al-Hajjal Sándor városrendezési ügyintéző.

Munkaközi egyeztetés a Kerületi Környezetvédelmi program készítőivel. Jelen voltak: Kovács Gábor, Pocsok Katalin készítők, és az Iroda részéről Samu-Óvári Judit irodavezető, Járainé Simon Ágnes környezetfejlesztési ügyintéző, Kiricsiné Kertész Erika főkertész.

Ábel Attila alpolgármester úr vezetésével megbeszélés a Rákóczi Kert jövőbeni hasznosítása tárgyában. Az Iroda részéről részt vett: Kiricsiné Kertész Erika főkertész.

Ábel Attila alpolgármester úr vezetésével megbeszélés a Kis-Duna part helyzetéről, a civil szerepvállalás lehetőségeiről. Az Iroda részéről részt vett: Kiricsiné Kertész Erika főkertész.

MÁJUS 5.

Egyeztetés Loós Zoltán polgári védelmi alezredes úrral az aktuális feladatokról. Az Iroda részéről jelen voltak: Samu-Óvári Judit irodavezető, Járainé Simon Ágnes környezetfejlesztési ügyintéző.

MÁJUS 12.

Polgármester úr vezetésével helyszíni bejárás a Csepeli Strand területén. Az Iroda részéről jelen voltak: Samu-Óvári Judit irodavezető, Kiricsiné Kertész Erika főkertész.

A KDV-KTVF Felügyelőség szervezésében Környezetvédelmi közmeghallgatás a Mahart üzemanyagtöltő hajó kikötő ügyében. Jelen voltak az Iroda részéről: Samu-Óvári Judit irodavezető, Járainé Simon Ágnes környezetfejlesztési ügyintéző, Balázs Zoltán térinformatikus.

MÁJUS 14.

A Városrendezési Iroda szervezésében lakossági elektronikai hulladék gyűjtése 3 helyszínen. (1600 kg hulladék gyűlt össze). Az Iroda részéről jelen volt: Járainé Simon Ágnes környezetfejlesztési ügyintéző.

MÁJUS 16.

Helyszíni bejárás, a Betű utca – II. Rákóczi Ferenc út csomópont forgalomba helyezése, továbbá munkaterület átadás, a Gerincút Posztógyár utcai szakasz építése miatt útlezárás. A megváltozott forgalmi rend helyszíni ellenőrzése, feladatok egyeztetése. Az Iroda részéről jelen volt: Samu-Óvári Judit irodavezető.

MÁJUS 19.

Béke téri presszó, átfogó éjszakai hatósági ellenőrzés. Az Iroda részéről részt vett: Orosz Edit környezetvédelmi ügyintéző.

MÁJUS 24.


Egyeztető megbeszélés Reznicsek Zoltán fejlesztési tanácsnokkal az aktuális városrendezési feladatokról.

Ebben az időszakban történt:

- Kis-Duna öböl 1. bioremediációs kezelése és ellenőrzése május 13-án, melyen részt vett Járainé Simon Ágnes környezetfejlesztési ügyintéző, Kiricsiné Kertész Erika főkertész.
- A Polgármesteri Hivatal belső udvar zöldfelületi megújításának koordinálása, műszaki vezetése. A jegyző megbízása alapján végzi: Kiricsiné Kertész Erika főkertész és CSEVAK Zrt.
- IVS előkészítő dokumentumok átadása CSEVAK Zrt. részére EU pályázathoz történő beszámolóhoz történő felhasználásra.
- Fedett uszoda tervelőzmények összeállítása és átadása Polgármester úr részére.
- Észak-csepeli (Fadesa) fejlesztéssel kapcsolatos előzmények összeállítása és átadása Polgármester úr részére.
- Gazdasági Program előkészítéséhez az iroda hatáskörébe tartozó előzmények átadása Polgármester úr részére.

BUDAPEST, 2011. MÁJUS 24.

Samu-Óvári Judit
irodavezető

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata		Polgármesteri Hivatal Oktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Ágazat
1212 Budapest XXI. Bajcsy-Zs u. 59/a.		
☒ 1751 Bp., Pf. 85. www.csepel.hu E-mail: toth.j@budapest21.hu www.budapest21.hu	☎ Fax:	(1)-420-8959. (1)-420-8958 Honlap: Portál:

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

Az alábbiakban tájékoztatom a 2011. április 28. és május 26. közötti időszak ágazatunkat érintő fontosabb eseményeiről

- 1.) **május 1. – Sportmajális.** Sakk versenyt rendeztek a Szabadkikötőben tartott Sportmajálison a felnőtt versenyzők részvételével, a sakk szakbizottság segítségével. A rendezvényen 20 csapat vett részt.
- 2.) **május 2-6.** – Nyelvi Erdei iskolai programon vettek részt a Karácsony Sándor Általános Iskola diákjai Balatonfüreden.
- 3.) **május 2-től 23-ig** – Érettségi vizsgák a középiskolákban. A kerületben működő 11 középiskola írásbeli tételeit, az elmúlt évekhez hasonlóan, az OMISÁ épületében, biztonságosan őriztük. Az aznapi feladatlapok kiadására-átvételére reggel 6 órától 7óra 30 percig került sor. Az érettségi vizsgák az emelt szintű szóbelikkel, majd a középszintű szóbeli vizsgákkal folytatódtak.
- 4.) **május 3-ától** – Anyák-napi műsoros köszöntések az óvodákban, iskolákban.
- 5.) **május 3.** - Kerületi általános iskolai történelem verseny Széchenyi és kora címmel.
- 6.) **május 3.** – Kerületi Éneklő Ifjúság rendezvény a Munkásotthonban.
- 7.) **május 5.** – A Szekszárdi Német Színház látványos előadása a Munkásotthonban.
- 8.) **május 5-én**– A Gyermeksziget Óvoda nagycsoportosai a Planetáriumba látogattak.
- 9.) **május 5-8.** – Scheuring Kata, a Fasang Árpád zeneiskola növendéke Pozsonyban nemzetközi fuvolaversenyen vesz részt.
- 10.) **május 7.** – Geniusz Tehetségnap a Nagy Imre ÁMK Alapfokú Művészeti iskolája szervezésében, konferenciával, pedagógus továbbképzéssel, a Csepel-sziget Ifjú Tehetségei képzőművészeti pályázat eredményhirdetésével és a gyermekmunkákból összeállított kiállítás nagy számú érdeklődő előtti megnyitásával.
- 11.) **május 14.** – Kerületi Madarak és fák napja. Az esemény keretében az óvodák, iskolák környezetvédelmi programokat szerveztek a gyermekeknek, szülőknek.
- 12.) **május 17.** – Várnagy Ildikó Munkácsy-díjas szobrászművész kiállítását a Kék Iskola Galériában Illyés Gábor galériavezető nyitotta meg.
- 13.) **május 18.** A Pedagógus Szakszervezet Nyugdíjas tagozata Pedagógus-napi ünnepséget rendezett a Tátika Óvodában.
- 14.) **május 19-én** - Füstifecskék Óvoda nagycsoportosai dunai vízibuszos kirándulást tettek.
- 15.) **május 19.** - Eötvös József Általános Iskola tagozatos tanulóinak hangversenye az iskola aulájában.
- 16.) **május 19.** – A Csepel Galéria Művészetek Házában Szokolczay Lajos esztéta, irodalomtörténész népes közönség nyitotta meg Molnár László festőművész „Tükröződések” című kiállítását.
- 17.) **május 20.** – Napsugár Óvoda színházi estét rendezett a Kazinczy iskolában.
- 18.) **május 20.** – Az Aprajafalva Óvoda hagyományos Gyermeknap majálisa az intézményben, szülők, pedagógusok, vendégek részvételével.
- 19.) **május 21.** – „Te szedd” akció keretében a Repkény és a Szúnyog utcai tagóvoda dolgozói a szülőkkel együtt „fogadd örökbe” kerítésfestési akciót szerveztek.
- 20.) **május 23-tól** Gyermeknap rendezvények az óvodákban, iskolákban.

21.) május 24. – A két éve elhunyt csepeli Muray Róbert természetfestő, a Képzőművészeti Egyetem címzetes egyetemi tanárának emlékkiállítása nyílt a Hricsovinyi Galériában.

22.) május 24. – A Karácsony Sándor Általános Iskola Kaméleon Galériájában kiállítás nyílt az iskola tanulóinak tanévben készült képzőművészeti alkotásaiból.

23.) május 25. – Kerületi kihívás napja.

24.) május 25. – A Kádár Katalin Óvoda szülőkkel kirándulást szervez a Margit-szigetre.

25.) május 25. – Kiállítás nyílik a Kölcsey Általános Iskola Nebulart Galériájában az iskola tehetséges tanulóinak a tanév során készült alkotásaiból „Az év gyöngyszemei” címmel.

Sportrendezvények:

Elkezdődött a Jedlik Ányos Gimnáziumban a kispályás műfüves Labdarugó Bajnokság. A csütörtöki napokon megrendezett szabadidősport eseményen heti rendszerességgel 18 csapatban 200-220 kerületi lakos vesz részt. Május 26.-ig hét fordulót rendeznek meg.

Kerületi Diákolimpia versenyek

Általános Iskola versenyek:

- Atlétika Tehetségkutató versenysorozat- május 2.-6.-ig került megrendezésre a Csepel SC sporttelepén
- Budapesti Atlétika verseny I-II korcsoport részére - május 3.
- „Ki a leggyorsabb?” elnevezésű atlétika verseny – május 9.
- Triatlon verseny – május 23.

Természetjáró Szakosztály Túrái

A Sportiroda segítségével működő természetjáró szakbizottság gyalogtúrái szombati napokon:

Április 30. – „Ünnepi túra” május 1-je alkalmából.


Május 07. Nagykovácsi–Budakeszi

Május 14. Adyliget – Budakeszi – Libegő - Normafa

Május 21. Szentendre- Skanzen

Budapest, 2011. május 24.

Tóth János
ágazatvezető

<p align="center">Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata</p>		<p align="center">Polgármesteri Hivatal Szociális és Egészségügyi Ágazat Ágazatvezető</p>
<p align="center">1211 Budapest XXI. Szent Imre tér 3.</p>		
<p>✉ 1751 Bp., Pf. 85. www.csepel.hu E-mail: kanyik.cs@budapest21.hu www.budapest21.hu</p>	<p>☎ (1)-278-2941 Fax: (1)-278-2941/385</p>	<p>Honlap: Portál:</p>

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

A két testületi ülés között eltelt időszakban a Szociális és Egészségügyi Ágazat vonatkozásában az alábbi fontos események történtek:

Az előző testületi ülés óta a szociális és egészségügyi ágazatban a következő feladatokat végeztük el:

- Szociális Szolgálat intézményvezetői pályázatának előkészítése, megjelentetése, a jelentkezők tájékoztatása
- Egészségügyi Szolgálat gazdasági vezetői pályázatának lezárása a pályázat lezárása, az új gazdasági vezető kiválasztása, munkaszerződés előkészítése
- Egészségügy Szolgálat átvilágításának lezárása. Az eredmények megvitatása. Folyamatban van, az átvilágítás eredményei alapján intézkedési terv kidolgozása
- Szociális bérlakásokkal kapcsolatos értékelési rendszer kidolgozásában való közreműködés
- A közfoglalkoztatási program esedékes elszámolásának elkészítése
- Ellátási szerződéssel rendelkező partnereink által nyújtott szolgáltatások monitorozása.
- Ágazati stratégia munkacsoport működtetése
- A Nemzeti Szociálpolitikai Konceptióval kapcsolatos tájékoztatókon való részvétel, a munkatársak tájékoztatása ezekről
- Főváros szintű Szociálpolitikai konferencia megrendezése a segélyezéssel kapcsolatban
- Kapcsolatfelvétel az álomépítők című műsor stábjával, helyszíni bejárások a tervezett helyszíneken
- Születés hete című rendezvénysorozat bonyolítása
- Ágazati munkacsoport működtetése a szociális rendeletek módosításával kapcsolatban egyeztetés Pákozdi József képviselővel
- Intézménylátogatások

Budapest, 2011.05.24.

Kanyik Csaba

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata		Polgármesteri Hivatal Üzemeltetési Ágazat
1211 Budapest XXI. Szent Imre tér 10.		
☎ 1751 Bp. Pf. 85 Honlap: www.csepel.hu E-mail: trefan.l@budapest21.hu	☎ (1)-4276-213 Portál: www.budapest21.hu	

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

A két testületi ülés között eltelt időszakban az Üzemeltetési Ágazatot érintő eseményekről az alábbi tájékoztatást adom:

INFORMATIKAI IRODA

- Számítástechnikai kellékanyagok rendelésének intézése, reklamáció adminisztrálása, nyomtatókba tonerek, festékszalagok, patronok kiadása, cseréje
- Belépők-kilépők, költözők gépének beállítása, cseréje, jogosultságok beállítása (Szervezés, Üzemeltetés, OMISA)
- Budapest21 Portálra, rendeletek, jegyzőkönyvek, ügyfél tájékoztatók feltöltése, cseréje
- Csepel oldalra anyagok feltöltésének segítése
- Programok telepítése, beállítása: Mikrovoks, Diktafon, Jogtár, KIR3, nyomtató driverek, Outlook,
- Számítástechnikai eszközök cseréje, adminisztrálása: monitor, nyomtatók (Szervezés, Közterület, Alpolgármester, Szociális Ágazat)
- Bizottsági ülések és Testületi ülések előkészítése, berendezése, szavazórendszer működtetése, állomány feltöltése Szervezési Irodának (5 alkalommal)
- Rendezvények, megbeszélések technikai (vetítés, hangosítás) biztosítása (Sajtótájékoztató, Környezetvédelmi közmeghallgatás)
- Társirodáknak szkennelés, színes nyomtatás, parkoló cédulák nyomtatása, bírósági ülnökök megbízó leveleinek előállítása
- Pénzügyi rendszerek - Gordius, TTG - aktualizálása (programcserék, mentések, beállítások)
- Államkincstári rendszerből anyagok letöltése, nyomtatás előkészítése, listák nyomtatása: KIR, nettó, bérjegyzék, tájékoztatók
- Részvétel a Gordius rendszer szakmai továbbképzésén
- Szociális segélyezési rendszer új verziójának telepítése, utalások, jelentések, statisztikák készítése
- Számítástechnikai eszközök megrendelésének adminisztrációja, gépek, monitorok átvétele
- Onkado program beállítása, nyomtató problémák megoldása az Adóügyi Irodán.
- Budapest21.hu, Csepel.hu újraszervezésének előkészítése.
- Tűzfalbeállítás a webcamera szolgálat részére.
- Nyomtató javítás az iktatóban.
- Retinás gépek felkészítése a kiadásra
- Jogtár, Céginfo frissítés
- A kinevezett új aljegyző számítógépes környezetének beállítása
- Gépcseré az Igazgatási Ágazatnál

- Budapest21.hu- t alkotó szerverekről adatmentés
- Képviselői notebookok megrendelése
- Okmányirodán a Qwin szervergép cseréje és újratelepítése
- Új Govsys tesztgép elkészítése
- Anyakönyves gép hálózati problémájának megszüntetése
- Sajtótájékoztató előkészítése
- Tárgyalás a Microsoft licencek meghosszabbításáról

ÜZEMELTETÉSI CSOPORT

- Az udvaron lévő beteg nyárfa kivágása illetve további két fa kivágása
- Előkert és a belsőkert rendezésének megkezdése: a fák gallyazása, ritkítása, padok felújításának előkészítése, földcseréhez előkészületek
- A Hivatal bejáratánál a korlátok átfestése, emléktábla áthelyezése
- - Értekezletek, bizottsági ülések, rendkívüli bizottsági és testületi ülés, rendezvények előkészítése, teremrendezés.
- A képviselők és képviselői irodák névtábláinak az elkészítése
- A tájékoztató táblák és névtáblák módosításának megrendelése
- Román kisebbségi önkormányzat irodájában csempézés
- LMP Képviselői Iroda riasztórendszer kiépítése
- Kiegészítő bútorok megrendelése a II.10-be és a Szociális Iroda 12. és 13. irodákba.
- Nagytanácssterembe tálcás székek leszállítása az irodavezetők részére
- - A Csepeli Közterület-felügyelet részére eszközök beszerzése, egyenruhák nyilvántartásba vétele és kiosztása a csoport tagjai részére.
- Nagytanácssteremben a klíma javítása, karbantartása

2011. május 24.

Trefán László

A CSEVAK Zrt. két testületi ülés közötti időszakban végzett tevékenységek beszámolója
2011. 04. 27 – 2011. 05. 20.

Ingtalngazdálkodási és Beruházási Divízió
Beruházási Osztály

Csapadékvíz-elvezetések KMOP-s pályázat

Fürdő, Hajós, Jegenye, Királyerdő, Ladik utcai csapadékvíz-kivezetések és Hollandi úti, Matróz utcai csapadékvíz-csatorna, valamint Hollandi úti burkolt árok építések

A támogató szervezet, a Pro Regio Kft az önkormányzatunk által benyújtott záró elszámolási csomag vizsgálatát a pályázati kiírás, a támogatási szerződés, valamint az adótörvények és a számviteli törvény előírásainak figyelembe vételével elvégezte. A kifizetési kérelemben igényelt támogatási összeget, 59.412 eFt-ot a Pro Régió Kft maradéktalanul, levonás nélkül átutalta Önkormányzatunk részére

KMOP pályázati forrásból megvalósuló útépitések (2009. évi Útépités II. ütem)

Képviselő-testület határozatának száma: 506/2008. (IX.04.) 218/2010. (IV.20.)

Saját forrásként felhasználható maradvány összeg: 12.871 eFt

A Pro-Régió Kft-vel megkötött támogatási szerződés 3. sz. módosítása a polgármesteri aláírást követően érvénybe lépett, a további támogatás lehívása folytatódik.

Járda- és parkoló-felújítás, burkolat-felújítás

Képviselő-testület határozatának száma: 524/2009. (IX.22.) 252/2008. (IV.17.)

225/2009. (IV.16.) 640/2009.(IX.22.)

Kivitelező neve: PUHI-TÁRNOK Út-és Hidépitő Kft.

Bruttó vállalkozási díj: 57.478 eFt

A munkaterület átadása 2010. augusztus 17.-én megtörtént. Befejezési határidő a munkaterület átadását követő 73. munkanap.

Szerződéses feladatok:

Járdafelújítás:

- Martinovics utcában
- Aradi vértanúk utca Tátra - Fáttra utca között
- Damjanich utca járdafelújítása szakaszosan
 - Damjanich utca 17-27.
 - Damjanich utca 32-40.
 - Damjanich utca 117-123.
 - Damjanich utca 182. Gondolás utca 1-9.)
 - Szigony utca 1. – Csáklya utca 2.
 - Damjanich utca 142-148.(Kecsege utca 10.)
 - Damjanich utca 211. – Zsilvölgyi utca 37.

Burkolat – felújítás Vasas utca (Szabó köz – Hermina köz) vízelvezetéssel

Járda- és parkoló-felújítás, útpálya kátyúzás Tanmühely köz

5 db forgalomcsillapító küszöb építés Krizantém utcában 2 db és lakótelepeken 3 helyen

A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárult. A rész-számla elfogadásra került nettó 36.151 eFt értékben.

A számla 2011. márciusban került kiegyenlítésre.

A 2010. évben 2011. évre előirányzott Templom utcai burkolat-felújítási munkát a szűkös költségvetésre való tekintettel nem kívánja az Önkormányzat elvégeztetni.

Radnóti Művelődési Ház előtti park felújítása

Képviselő-testület határozatának száma: 286/2010.(V.18)

A FŐKERT Kft-vel a szerződés megkötésre került, bruttó 97.998 eFt értékben. A szerződés-módosítás 545/2010. (X. 12.) Kt. határozat értelmében folyamatban van. Az eddig megrendelt és legyártott anyagokról a kivitelező megküldte a kimutatását. A feladat leállításával, és elszámolással kapcsolatos egyeztetések folyamatban vannak.

Parkoló felújítás kivitelezések (Szent István út 216., Kossuth Lajos utca 124-130. mögött, Völgy utca 7-9., Bánya u.- Reggel utca)

Képviselő testület határozatának száma: 225/2009.(IV.16.), 372/2010(VI.15.)

A Szent István út 216., Völgy utca 7-9., parkoló tervek már rendelkeznek jogerős építési engedéllyel. A Via Futura Kft-vel kötött tervezői szerződéstől elálltunk. A tervek nem használhatóak fel.

Korábbi évekről áthúzódó tervezések

Béke tér, Kossuth L. u., Tanácsház u., Koltói u., parkolás, Erdősor u. gyalogos átkelőhely tervezés

Képviselő-testület határozatának száma: 252/2008.(IV.17.) 225/20009.(IV.16.)

Előirányzat 14.5 mFt

Tervező: Közlekedés Kft.

Szerződés szerint még fizetendő: 5 mFt.

Minden feladat rendelkezik építési engedéllyel. A 2010. évi parkoló építés kivitelezése meghiúsult a tervező késedelme miatt, kötbér érvényesítése miatt az elszámolás folyamatban van.

Útépités és víztelenítés 30 (Szigony-Pozsonyi) utcában, parkolóépítés 2 utcában + Virágos u. lépcső (tervezés) feladattal a Via Futura Kft.a tervezéssel jelentős késedelembe esett. Jogi lépéseket kezdeményezünk a szerződéses mellékkötelezettségek érvényesítése érdekében. (Képviselő-testület határozatának száma: 243/2008. (IV.17.), szerződéses összeg: bruttó 18.425 eFt).

A tervező nagymértékű késedelme miatt a szerződéstől elálltunk, 2011. január 19-én postáztuk a Tervező részére, amelyet 2011. január 21-én átvett a tervező.

A tervező jogi képviselője vitatta az elállás jogosságát, mellyel kapcsolatban egyeztetést tartottunk. A CSEVAK Zrt. a szerződésre vonatkozó elállást továbbra is fenntartja.

2010. évi tervezések

Képviselő-testület határozatának száma: 369/2010. (VI.15.)

10.000 eFt fedezetet fogadtak el, Útépitési és víztelenítési tervek készítésére a tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás előkészítés alatt van.

Kertvárosi városrész 30-as zóna tervezése (Táncsics-Széchenyi-Kassai-Határ-Kolozsvári-Szt.István u.)

Képviselő-testület határozatának száma: 524/2009. (IX.22.) , 369/2010. (VI.15.)

Tervező: Utiber Kft.

Vállalási ár: 4.875 eFt

A tervezés folyamatban, a munkaközi tervek elkészültek, az érintett területek önkormányzati képviselőivel a tervek ismertetése és az egyeztetés megtörtént 2011. 03. 23-án, mely alapján a tervek átdolgozása folyamatban van.

A Szabadkikötő út – Szikratávíró utca forgalomtechnikai rendezésének, a Szabadság utca – Erdősor utca jelzőlámpás csomópont, a Széchenyi utca – Kassai utca csomópont terelőszigettel történő ellátásának, valamint három helyen – Plútó utca -Rakéta utca, Szent István út 232., Késmárki utca – gyalogos-átkelőhely tervezési munkáira a Képviselő-testület a 225/2009. (IV. 16.) Kt. számú határozatában 25.700 eFt-ot biztosított. A munkákra a szerződést az UVATERV Zrt-vel megkötöttünk, bruttó 16.875 eFt összegben, a tervezés és engedélyezési munkák jelenleg folynak. Kifizetés nem történt. A tervezési feladatok építési engedéllyel rendelkeznek, jelenleg a jogerőre emelkedés időszaka van. A késedelmes teljesítés miatt kötbér-igény érvényesítése folyamatban van.

Idősek Otthona homlokzat felújítási munkái

Képviselő-testület határozatának száma: 198/2007. (II.27.)

Önkormányzati önerő: 30.000 eFt, állami támogatás: 15.000 eFt

Nyílt közbeszerzési eljárással pályáztattuk a munkát.

Kivitelező: Invest-Alfa Kft., a szerződéses összeg: bruttó 41.898 eFt.

A kivitelezői szerződés aláírása 2010. szeptember 2-án megtörtént, a munkaterületet 2010. október 04-én átadtuk.

A kivitelező a munkát 2011. január 27-ei határidőre készre-jelentette, az átadás-átvétel 2011. február 22-én megtörtént. A kivitelező a teljesítés alapján 37.098.775,- Ft összegű számláját benyújtotta, de hiányosságok miatt a számlát visszaküldtük a vállalkozó részére. A hiányzó számlamellékletet pótolta a kivitelező, a számla ismételt ellenőrzése megtörtént.

A kivitelezés folyamán a Pályázatíró az Önkormányzat és ÉMI Kht. közötti támogatási szerződést előkészítette, a dokumentációt szerződéskötésre benyújtotta. A támogatási szerződés a minisztériumok közötti feladat átadás-átvételek miatt még nincs aláírva.

Csepeli gerincút I. ütem építése

A csepeli gerincút I. ütemének várható befejezési határideje: 2011. november 30.

A csepeli gerincút I. ütem útépitési munkáihoz kapcsolódik a Budafoki úti főgyűjtő csatorna megvalósítása is. A főgyűjtő csatorna elkészült, műszaki átadás-átvételi eljárása 2011. február 23-án megtörtént.

A Csögyár utcában található épületek bontására és törmelékelszállításra három vállalkozótól kértünk be ajánlatot. A legkedvezőbb ajánlattevővel – a Fővárosi Önkormányzat előzetes számlabefogadó nyilatkozatának kézhezvételét követően – szerződést kötöttünk a Derby 2000. Kft-vel, 9.148 eFt összegben. A munkaterület átadása több részletben történt, de a Gyepsor u. 58-60-62-64. alatti egykori kerékpártároló területéből az egyik ingatlanon a tulajdonosi hozzájárulás hiánya miatt még nem lehet dolgozni. A Csögyár u. 67, 69 és 89-ben, továbbá a Gyepsor u. 58, 60 és 62. alatti építményeket elbontattuk, a munkaterületet a Fővárosnak visszaadtuk.

Információink szerint a gerincút I. ütemének befejezési határideje 2011. november 30.

A Petőfi utca 55. sz. ingatlan kerítésének elbontása, ill. új kerítés építése a Csevak Zrt. feladata. A Betű utca, Magyar utca – Petőfi Sándor utca közötti szakasz, északi oldali kerítés terveit a Fővárosi Önkormányzat Közlekedési ügyosztálya a csepeli Városépítési irodával jóváhagyatta és átadta a kivitelezéshez. A kivitelező kiválasztását meghívásos eljárásban választottuk ki, a szerződés aláírása folyamatban van.

Csepel csatornázása

A COL 4 projekt tárgyában a bonyolító Enviro Duna Kft egyeztető megbeszélést tartott 2011. január 25-én, majd 2011. február 17-én a LOT 1 beruházásának munkáindító megbeszélése is megtörtént.

A vállalkozóval az ALTERRA-SADE Konzorciummal a szerződéskötés és munkaterület átadás megtörtént. A kivitelezés megkezdődött.

A LOT 2 és LOT 3 feladatok esetében a Fővárosi Önkormányzat új közbeszerzési kiírást készít. Így ezeknél az ütemeknél legkorábban 2011. október hónapban várható a Kivitelezési szerződés megkötése.

Ingtalan-nyilvántartás

A Csevak Zrt. Beruházási Osztálya az Önkormányzat Városépítési Irodájával szorosan együttműködve folyamatosan végzi az önkormányzati ingatlan-nyilvántartás rendezését. A feladat elvégzése geodéta, tervező és ügyvéd bevonásával történik.

Tulajdonosi hozzájárulás

2011. április hónaptól kezdődően az önkormányzati feladatok közül a tulajdonosi hozzájárulások kiadásának előkészítése osztályunk feladata lett.

Tapasztalatunk szerint az ügyfelek alapvető mellékletek nélkül nyújtják be kérelmüket, így tájékoztatót és kérelem nyomtatványt állítottunk össze az ügymenet gördülékenyebb végrehajtásának céljából.

OSZI-s munkák állása

- Kazinczy Ferenc Általános Iskola földszinti nyílászárók részleges cseréje

Képviselő-testület határozatának száma: 529/2009.(IX.22.)

Előirányzati összeg: 40.000 eFt

2011. évi áthúzódó munkákhoz soroltuk.

A bonyolításra megbízással nem rendelkezünk

- Két iskola elektromos felújítási munkái.

Képviselő-testület határozatának száma: 372/2010.(VI.15.)

Előirányzat:

Katona József Általános Iskola: 50.000 e Ft

A közbeszerzés eredményesen zárult, de a nyertes vállalkozóval a szerződés nem került megkötésre.

Eötvös József Általános Iskola: 105.000 e Ft

Közbeszerzés előkészítése jelenleg felfüggesztve. A bonyolításra megbízással nem rendelkezünk

- 38 intézmény udvari játszóeszközök

Képviselő-testület határozatának száma: 235/2009. (IV.16.)

Előirányzat : 33.175 eFt

Közbeszerzés előkészítése folyamatban van. A kivitelezés áthúzódik 2011. évre.

A bonyolításra megbízással nem rendelkezünk

- Nyolc intézmény energetikai korszerűsítése KEOP 5.3.0/A pályázat

Képviselő-testület határozatának száma: 303/2010. (V. 18.)

Egyesített Bölcsődék (Rákóczi tér 32.) Nyílászáró csere

Egyesített Bölcsődék (Karácsony S.u.17.) Nyílászáró csere

Nevelési Tanácsadó Nyílászáró csere, tető felújítás

Hétszínvirág Óvoda Nyílászáró csere, tető felújítás

Játéksziget Óvoda (Jupiter utca) Nyílászáró csere

Erdősor-Festő Óvoda (Erdősor u.) Nyílászáró csere

Erdősor-Festő Óvoda (Festő u.) Nyílászáró csere

Napsugár Óvoda Nyílászáró csere

Előirányzat : 151.500 eFt

A pályázatok eredménytelenek lettek, a feladatok megvalósítása érdekében a ismételt pályázatot nyújt be az OSZI.

- Katona József Általános Iskola energia megtakarítási beruházási munkái

Képviselő-testület határozatának száma: 760/2009.(XI.24.)

Előirányzat : 49.600 eFt

A munkára kiírt közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult.
Második közbeszerzési eljárás 2010. 08. 18-án került kiírásra.
A pályázat beadási határideje 2010. szeptember 28.
Elnyerhető támogatás összege: 74.400 eFt.
A kiírás visszavonásra került.

- Erdősor u-i Óvoda külső csatorna csere:
Az előkészítés 2010-ben elkezdődött, a további bonyolítás jelenleg felfüggesztésre került.
- **Kék Általános Iskola 10 db nyílászárócsere:**
Az iskolában a 10 db 6,00 x 1,80 m-es (108 m²) ablaksor cseréjének előkészítése folyamatban van.
- Jedlik Ányos Gimnázium tornatermekben parketta csere, ill. felújítás:
Különböző műszaki megoldásokra a várható költségek megismerése céljából számos árajánlat beszerzése történt meg. Ezek mindegyike magasabb kivitelezési árat ad, mint az előírásban a Képviselő-testület jóváhagyott, ezért csak felújítás végezhető. Ennek bonyolítására nem kaptunk megbízást.
- Herman Ottó Általános Iskola udvari épületének lebontása:
A munka engedélyköteles, ezért bontási terv készítése szükséges. A tervező kiválasztása, és a szerződés aláírása megtörtént a tervek készítése folyamatban van.

Városfejlesztési osztály

1. Ady lakótelep integrált szociális rehabilitációja (KMOP-5.1.1/C-2f-2009-0004 jelű) program

- A Közreműködő Szervezettől jóváhagyást kaptunk a projekt megvalósítási időszakának 3 hónapos meghosszabbítására. A Pro Regio levélben tájékoztatta erről Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatát, melyben a projekt megvalósításának új határidejeként 2011. június 30. napját jelölte meg.
- A Közreműködő Szervezet számára a műszaki tartalomnövelés vonatkozásában 2011. március 31-én benyújtott Támogatási Szerződés-módosítást 2011. május 4-én visszavontuk, hiszen az alátámasztó dokumentumok határidőben nem álltak teljes körben rendelkezésre.
- A teljes körű alátámasztó dokumentumokkal rendelkező Támogatási Szerződés-módosítási kérelem előkészítése folyamatban van, melyben bizonyos pénzüsszegek átcsoportosítását, beruházási célú megmaradt pénzüsszegek második kivitelezési ütemben történő felhasználását, illetve a pályázat további meghosszabbítását kérelmezzük. A szerződés módosítás a projektre megítélt EU-s támogatás minél nagyobb arányban történő felhasználását, az akcióterületi lakók és az egész kerület érdekeit szolgálhatja.
- A pályázat tervezett második beruházási ütemében szereplő műszaki tartalmakat egyeztetttük a részt vevő lakóházak képviselőivel. Létrejötték a tervezett felújításokra vonatkozó kiviteli műszaki tervek költségbecslések, mind a lakóházak, mind az önkormányzati tulajdonú közterület tekintetében. Ezek a dokumentációk részét képezik majd a közeljövőben benyújtandó Támogatási Szerződés-módosítási kérelemnek.

- A tervezett második beruházási ütem beszerzéseinek előkészítése kapcsán a megfelelő eljárásrend biztosítására közbeszerzési szakértőt vontunk be. A nyertes ajánlattevővel, dr. Bócsi Ügyvédi Irodával kötendő megbízási szerződés előkészítése folyamatban van, az ügyvédekkel megkezdtük a szakmai egyeztetést.
- A már megvalósult építési beruházás kivitelezője, a Hunép Zrt. ügyvédi levélben kereste fel az Önkormányzatot, melyben a hátralékos számlák kifizetését kérik és késedelmi kamatkövetelést is megfogalmaznak. A kivitelező felé írt hivatalos válaszlevélben indokoljuk a pénzügyi teljesítés késedelmének okait, és tájékoztatjuk a számlák kifizetésének eljárásrendjéről.
- A pályázat megvalósítása során a Városfejlesztési osztály folyamatos konzultációt folytat a Közreműködő Szervezettel, a konzorciumi tagokkal, továbbá kapcsolatban van a Magyar Államkincstárral.
- A Csepeli Szociális Szolgálat által előkészített kifizetési dokumentációt megvizsgáltuk, mely felöleli a 2009. októbertől 2011. március 31-ig tartó időszakot. Az intézmény kifizetési kérelmének összeállítását elvégeztük, a dokumentum a Budapest Esély és az Önkormányzat kifizetési kérelmével együtt kerül benyújtásra a közeljövőben.
- A Csepeli Szociális Szolgálat jelezte, hogy a pályázat megvalósulási időszaka meghosszabbításának igényével élni kíván arra tekintettel, hogy a Közösségi Ház az eredetileg tervezettnél később sikerült csak átadni, illetve bizonyos pénzügyi megtakarítással rendelkeznek. Kérésük teljesítése a Támogatási Szerződés és a Közreműködő Szervezet állásfoglalása alapján, továbbá a pénzügyi feltételek biztosításának függvénye. A Csepeli Szociális Szolgálat előkészíti a projekthosszabbításra vonatkozó programtervnek mind szociális szakmai, mind pénzügyi indoklását.
- A Csepeli Szociális Szolgálat által a Családsegítő Közösségi Ház számára igényelt eszközök beszerzése a Rehabilitációs Megbízási Szerződés értelmében, folyamatban van.
- A Képviselő-testület 238. és 239/2011.(III.31.) számú határozatai értelmében aláírásra került a Rehabilitációs Megbízási Szerződés 2. számú módosítása, illetve a CSEVAK Zrt. és a Csepeli Szociális Szolgálat közötti Megállapodás 2. számú módosítása.
- Új konzorciumi megállapodás tervezetet készítünk elő, amely biztosíthatja a kivitelezési számlák elszámolását, és a második kivitelezési ütem jogi alapjait. A Közvetítő Szervezettel, jogi szakértőkkel és a konzorciumi tagok bevonásával a dokumentum elkészítésén dolgozunk.
- 2011. április 30-ával Projekt Előrehaladási Jelentés (PEJ) tétele vált esedékessé. A dokumentumot összeállítottuk, és az online pályázati információs (EMIR) rendszerben tapasztalt hiányosságok miatt 2011. május 3-án, továbbá nem elektronikus formában, hanem papír alapon nyújtottuk be. Az elektronikus rendszert azóta kijavították, így a PEJ adatainak elektronikus feltöltése lehetővé vált, így folyamatban van.

2. Csepel Kapuja – Szociális célú városrehabilitáció (KMOP-5.1.1/C-09-1f-2010-0004 jelű) pályázat

- A pályázat második körös dokumentációjának hiánypótlását 2011. április 22-én benyújtottuk a Közreműködő Szervezetnek, mely az online pályázati információk szerint 2011. április 26-án lett érkezett a Pro Regionál. A hiánypótló dokumentum tartalma alapján a teljes pályázaton 2011. május 6-ával kezdődően ismételt jogosultsági ellenőrzést hajtottak végre, és 2011. május

9-én további kérések, illetve tisztázó kérdések feltevése nélkül megállapították a pályázat jogosultságát. Ez utóbbi tény az önkormányzat felé levélben is megerősítették.

- A Csepeli Szociális Egyesület szóban jelezte, hogy bejegyzése a Fővárosi Bíróságon befejeződött, az Ítéletábla által megküldött jogerős végzés azonban még nem érkezett meg. Az egyesület természetesen fenntartja a pályázatot megvalósító konzorciumban történő részvételi szándékát. Amennyiben a bejegyzésről kiállított jogerős végzés megérkezik, konzultációt kezdeményezünk a Közreműködő Szervezettel az egyesület konzorciumba történő bevonásáról.
- A lakossági tájékoztatás biztosítását szolgáló ún. rehabilitációs iroda kialakítása folyamatban van. Az e célra kijelölt önkormányzati tulajdonú és CSEVAK Zrt. kezelésében lévő helyiség a pályázat akcióterületén, Budapest XXI. kerület, Kossuth Lajos utca 59. szám alatt található.

2011. május 25-én mindkét pályázatot érintő tájékoztató értekezletet tartunk az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában.

Városfenntartási divízió Közterületi gazdálkodási osztály

I. Fenntartási munkálatok

Parkfenntartás

A parkfenntartási munkálatokat a Főkert-Zöfe Kft. konzorcium, valamint cégünk már saját erőforrásokkal végzi. A parkfenntartási szerződés 2011. december 31-ig hatályos. Megrendelők kiadásának függvényében folynak a fenntartási munkálatok. Részben saját hatáskörben tervezzük megoldani a szükséges munkálatokat a jövőben is, de egyre nagyobb mértékben, növelve a vagyongazdálkodó munkavégzését e területen is (pl. közfoglalkoztatott munkásokkal a kiemelt területek zöldfenntartási munkáit végeztetjük). Továbbá a jövőben, a lehetőségek függvényében további részfeladatokat tervezünk kiváltani (munkagépvásárlás, létszám bővítés). Az első kaszálás megtörtént a belterjes területen, kiemelt területeken a közfoglalkoztatott munkásokkal végeztük el a kaszálást. A külterjes területeken május 19-én kezdődött meg a kaszálás. A kiemelt területeken és a központi játszótérek cserjealj- kapálást és takarítást végeztünk. Egynyári virágágások előkészítése is megtörtént.

Fasorfenntartás

A fasorfenntartásért felelős vállalkozó a Garden Kft. A szerződés 2011. december 31-ig hatályos. Megrendelők kapcsán folyamatban vannak a fagallyazási és fakivágási munkálatok a 2011. évi keretösszeg terhére. Részben saját hatáskörben tervezzük megoldani az egyes munkálatokat a jövőben.

Tamariska-domb fenntartása

A 2011. évi költségvetés tervezetében kalkuláltunk a feladattal. Részben saját hatáskörben tervezzük megoldani a szükséges munkálatokat a jövőben.

Meglévő játszóeszközök és dühöngők ellenőrzése, javítási munkái

A két feladattal (játszóeszközök és dühöngők szabvány szerinti karbantartási munkái) kapcsolatban a S'AJÓ ABC TEAM Kft. szerződése 2011. március 31-ig volt hatályos. A játszótérekkel és dühöngőkkel kapcsolatos átalakítási munkálatok befejeződtek, a végszámla kifizetésre került.

A fennmaradt játszótereken és dühöngőkön saját hatáskörben tervezzük megoldani a karbantartási feladatokat a rendelkezésre álló keretek függvényében, a 2011. évi költségvetésben elfogadott tételek szerint.

Játszóterek időszakos felülvizsgálata

A 2011. évi költségvetés szerint az árajánlat bekérések megtörténtek a szabványossági felülvizsgálatra. A legalacsonyabb árajánlatot adott vállalkozó a Szamei Kft. volt. A szerződéskötés folyamatban van.

Egynyári növények beszerzése, telepítése

A 2011. évi költségvetés alapján megtörtént az árajánlatok bekérése. A legalacsonyabb ajánlatot adott vállalkozó Zátrok Gábor ev. volt. A szerződés 2011. május 31-ig hatályos. Az egynyári növények ültetése május 23-án megkezdődött.

Locsolóhálózat karbantartása, részleges javítása

2011. évben saját hatáskörben oldjuk meg a feladatot. A közterületi kerti csapok kinyitása még folyamatban.

Kutyafuttatók és kutyapiszok-gyűjtőládák üzemeltetése

2011. évi költségvetés és a beszerzési eljárás szerint, a legalacsonyabb árajánlatot adott vállalkozó a Ko-Sár Kft. volt. A szerződés 2012. január 31-ig hatályos. A bevezetett kutyapiszok-gyűjtőzacskóval kapcsolatos új program folyamatban van, a visszajelzések összességében pozitívak a kutyatulajdonosok részéről. Az üzemeltetésben fennakadás nincs, a rongálásokból adódó, valamint áthelyezésekkel kapcsolatos feladatokat saját hatáskörben látjuk el.

Graffiti eltávolítás

2011. évben saját hatáskörben oldjuk meg a feladatot, graffiti mentesítési termékek megvásárlásával.

Szökőkút fenntartás

2011. évi költségvetés és a beszerzési eljárás szerint, a legalacsonyabb árajánlatot adott vállalkozó a Lián Kft. volt. A szerződés 2011. október 31-ig hatályos. A szerződésben meghatározott ütemezés alapján folynak a munkálatok.

Fapótlás

A közbeszerzési eljáráson nyertes vállalkozó a Harmat Kert Kft. a faültetési munkálatokat teljesítette (255 fa) 2010. novemberében. A fenntartási feladatokra elkülönítésre került a fedezet 20 %-a. A fenntartás befejezési határideje 2011. szeptember 30. A 2011. évi faültetésekben belül május 31-ig 65 db fa ültetését kell elvégezni. Négy árajánlat bekérés kapcsán a legalacsonyabb ajánlatot adott vállalkozó a Roném Kert Kft. A szerződéskötés folyamatban van.

Erdőgazdálkodás

Az Akácfa utca mellett található kiserdővel (9,5ha) kapcsolatos erdőgazdálkodási feladatok esetében a Pílisi Parkerdő Zrt.-vel kötött szerződés 2012. december 31-ig hatályos.

Hulladékszállítás

2011. évi költségvetés és a beszerzési eljárás szerint, a legalacsonyabb árajánlatot adott vállalkozó a Hygenia Sped Kft. volt. A szerződés 2011. június 30-ig hatályos. A hulladékszállítási munkálatok visszafogottabb ütemben folynak. A jövőben saját hatáskörben tervezzük megoldani az egyes részfeladatokat.

Lakótelepi Mintapark és Házunk Tája pályázat

A 130 lakótelepi mintapark pályázat feldolgozása megtörtént. Eredményesen pályázó 125 társasházzal a szerződéskötés, valamint a számlák benyújtása folyamatban vannak.

II. Városgazdálkodási feladatok

Mobil illemhelyek üzemeltetése

2011. évi költségvetés és a beszerzési eljárás szerint, a legalacsonyabb árajánlatot adott vállalkozó a Mobiltoalett Kft. volt. A szerződés 2012. március 31-ig hatályos. Az illemhelyek kihelyezésre kerültek a korábbi helyszíneken. A szerződésben meghatározott ütemezésben zajlanak a fenntartási munkálatok.

Köztéri órák üzemeltetése

A határozatlan idejű szerződés szerint a TÁV-COM Kft. végzi a köztéri órák üzemeltetését, melyről negyedévente nyújt be számlát.

Közkifolyó kutak díja

A Fővárosi Vízművek Zrt. végzi határozatlan idejű szerződés szerint a közkifolyók üzemeltetését, mely szerint meghatározott műszaki norma alapján kell üzemeltetési díjat fizetni.

Szent Imre téri illemhely üzemeltetés

A 2011. évben nem tervezünk üzemeltetési szerződést kötni az FCSM Zrt.-vel. Az illemhely üzemeltetése az FCSM Zrt. feladata.

Karácsonyi díszvilágítás

2011. szeptemberéig nem várható intézkedés a feladat kapcsán.

Műszaki és karbantartási osztály

Karbantartási feladatok

Lakás és nem lakás célú helyiségek és a közterületeken lévő karbantartási és fenntartási munkák elvégzését saját hatáskörben végezzük el.

Takarítási feladatok

A Csevak Zrt 2011-ben új feladatként látja el a Csepel közigazgatási területén lévő, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzat tulajdonában álló, valamint a CSEVAK Zrt tulajdonában, illetve kezelésében álló ingatlanok napi takarítását.

A takarítási csoport az alábbi területeken végez épülettisztítási munkákat:

- CSEVAK Zrt telephelye (Katona J. u. 62-64.)
- Polgármesteri Hivatal és irodái (Szent I. tér 10., Szent I. tér 3., Völgy u. 8., Kossuth L. u. 65., Kossuth L. u. 63., Csikó stny. 2.)
- II. Rákóczi F. u. 93-105. sz. alatti nem szociális bérlakások közös használatú helyiségei
- Közösségi Ház (Csete B. u. 5.)

Városfenntartási divízió
Közterületi gazdálkodási osztály

I. Fenntartási munkálatok

Közútfenntartási feladatok

A közútfenntartási feladatokért felelős vállalkozó, a Penta Kft szerződése 2011. december 31-ig hatályos. Feladatok kiadása csak balesetveszélyes, különösen indokolt esetben történik, amennyiben saját eszközökkel a hibát nem tudjuk elhárítani. A kátyúzási feladatokat, valamint egyes burkolatjavítási munkálatokat 2011. január óta saját dolgozóinkkal végezzük el a költséghatékonyabb üzemeltetés érdekében.

Az elmúlt hónapban történtek eszközbeszerzések:

Földútjavítás végzéséhez szükséges eszközök:

Gréder munkagép bérlés

Henger munkagép bérlés

JCB földmunkagép vásárlás

Tehergépjármű vásárlás

Kátyúzás és járdajavítás végzéséhez szükséges kisgépek:

Lapvibrátor vásárlás

Bontókalapács vásárlás

Szélvágó vásárlás

Lefolyástalan területek víztelenítése

A csapadékvíz elszállítására a Terra-Városkút Kft.-vel kötött szerződést, mely 2011. december 31-ig hatályos. Kerületünk csatornázatlan mély- és lefolyástalan területein összegyűlő csapadékvíz elszállítását teljesíti a vállalkozó szerződés szerint, azonban külön figyelmet fordítunk a bejelentések ellenőrzésére, hogy megrendelés csak valóban indokolt esetben történhessen.

Szikkasztórendszerek és műtárgyak karbantartása

Azokban az esetekben, ahol a feladat nem igényel célgépet ill. nem szükséges veszélyes anyagok kezelése, a munkákat saját hatáskörben végezzük.

Tiltó táblák készítése, kihelyezése, pótlása, utcanév-táblák és a zajvédőfal fenntartás, gyalogoshíd fenntartás

A feladatok felmérése és rangsorolása folyamatosan történik.

Budapest, 2011. 05. 23.

Halász István
közigazgatási ügyintéző