

<b>BUDAPEST XXI. KERÜLET</b>		<b>CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA</b>
<b>Polgármester</b>		

## JAVASLAT

**a Szabadság utca 19-21. szám alatti helyiség használati jogának átadására**

Készítette: Kiss István OSZI igazgató

Előterjesztő: Tóth Mihály  
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:

Vukovich Zoltán mb. ágazatvezetővel  
Viszkievich Ferenc mb. intézményvezető  
Szenteczky János CSEVAK Zrt vezérigazgató

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Oktatási-, Közművelődési-, Ifjúsági és Sport Bizottságnak  
Ügyrendi, Jogi, Kisebbségügyi és Rendészeti Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor  
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 2010. évi <b>132.</b> sz. előterjesztés Testületi ülés dátuma: 2010. 06. 15.
--

A leadás időpontja:

2010. május 31.

Testületi ülés időpontja:  
2010. június 15.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Csepeli Egészségügyi szolgálat használja jelenleg a Budapest XXI. Kerület, Szabadság utca 19-21. szám alatti (a társasházi közös költség kimutatás alapján A65, A67, A68 jelű), 136 m<sup>2</sup>, 148 m<sup>2</sup> és 75 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségeket, melyek az Önkormányzat tulajdonát képezik. A helyiségekben jelenleg gyermekorvosi rendelő, gyermek fogászat és védőnői szolgálat működik, melyek az új gyermekorvosi rendelő átadásával, várhatóan 2010. július hónaptól a jelenlegi helyen megszűnnek. Az Egészségügyi Szolgálat az előzetes egyeztetések alapján a továbbiakban nem óhajtja használni a helyiségeket.

Az Oktatási Szolgáltató Intézmény, jelenleg irattározási problémákkal küzd. Az OSZI irattára a Jedlik Ányos Gimnázium pincéjében van jelenleg kialakítva, közös helyiségben az OSZI szerviz részlegének raktáraival, öltözőivel, műhelyével. Az iratok tárolására rendelkezésre álló hely jelenleg további bővítésre nem alkalmas, továbbá sem a tűzvédelmi, sem a biztonsági szempontoknak nem megfelelő.

A fent részletezett (Szabadság u. 19-21. szám alatti) helyiségekben (előzetes helyszíni bejárásunk alapján) biztonságosan kialakítható lenne az OSZI központi irattára, valamint raktárai.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását, hogy a helyiségek használati jogát az Egészségügyi Szolgálat az Oktatási Szolgáltató Intézmény részére átadja.

Budapest, 2010. június 15.

**Tóth Mihály**  
polgármester

### **Határozati javaslatok:**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. Kerület, Szabadság utca 19-21. szám alatti (a társasházi közös költség kimutatás alapján A65, A67, A68 jelű), 136 m<sup>2</sup>, 148 m<sup>2</sup> és 75 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségek használati jogát 2010. július 31. napjával az Egészségügyi Szolgálatól elvonja és 2010. augusztus 01. napjával a helyiségek használati jogát az Oktatási Szolgáltató Intézmény részére átadja.

Határidő:       elfogadásra:       azonnal  
                  végrehajtásra:       2010. július 31.

Felelős:                               Tóth Mihály polgármester  
                  végrehajtásra:       Viszkievicz Ferenc mb. intézményvezető  
  Szenteczky János CSEVAK Zrt. vezérigazgató  
  Kiss István Oktatási Szolgáltató Intézmény igazgató

*A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.*

MELLÉKLET

a „**Javaslat a Szabadság u. 19-21. szám alatti helyiség használati jogának átadására**” c. előterjesztéshez.

Előterjesztés egyeztetve:

Vukovich Zoltán mb. ágazatvezetővel

Az előterjesztéssel kapcsolatban megfogalmazott javaslatok az alábbiak:

Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2010. május 21.

Vukovich Zoltán s.k.  
mb. ágazatvezető

MELLÉKLET

a „Javaslat a Szabadság u. 19-21. szám alatti helyiség használati jogának átadására” c. előterjesztéshez.

Előterjesztés egyeztetve:

Szenteczky János vezérigazgatóval



CSEVAK CSEPELI VAGYONKEZELŐ  
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

1215 Budapest, Katona J. u. 62-64. ☎: 1751. Budapest, Pf.: 73.  
☎: (+36) 1-278-5848 Fax: (+36) 1-276-6934  
internet: [www.csevak.hu](http://www.csevak.hu); e-mail: [info@csevak.hu](mailto:info@csevak.hu)  
Cégjegyzékszám : 01-10-045701 (Adószám: 14010411-2-43)

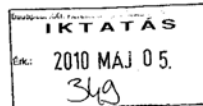


Iktató szám: 1/2915/1/2010/212

Tárgy: Szabadság u. 19-21. sz. alatti helyiség ügye  
Ügyintéző: Radvánszky Emese (278-5837)

Kiss István igazgató úr  
részére

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata  
Oktatási Szolgáltató Intézmény  
Budapest  
Bajcsy Zs. U. 59/a.  
1212



Radvánszky Emese

Tisztelt Igazgató Úr!

A 2010. április 7-én kelt levelében hozzájárulásunkat kérte ahhoz, hogy a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában és a Csepeli Egészségügyi Szolgálat kezelésében levő, 1214 Budapest, Szabadság utca 19-21. szám alatt található helyiség - a gyermekorvosi rendelő működésének megszűnésével- a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Oktatási Szolgáltató Intézmény kezelésébe kerüljön.

Az érintett ágazatok vezetővel történő egyeztetésre tekintettel és a helyiségre vonatkozó egyéb hasznosítási cél ismerete nélkül hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a 1214 Budapest, Szabadság utca 19-21. szám alatt levő, nem lakás céljára szolgáló helyiséget a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Oktatási Szolgáltató Intézmény kizárólagos használatra megkapja.

Budapest, 2010. április "28" ..

Tisztelettel:

Szenteczky János  
vezérigazgató



MELLÉKLET

a „**Javaslat a Szabadság u. 19-21. szám alatti helyiség használati jogának átadására**” c. előterjesztéshez.

Előterjesztés egyeztetve:

Viszkievicz Ferenc mb. intézményvezetővel

Az előterjesztéssel kapcsolatban megfogalmazott javaslatok az alábbiak:

Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2010. május 31.

Viszkievicz Ferenc s.k.  
mb. intézményvezető