

BUDAPEST XXI. KERÜLET		CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ		

JAVASLAT

az önkormányzati főépület homlokzat-felújítására

Készítette: Szlávik Zoltán beruházási főtanácsadó

Előterjesztő: Borka-Szász Tamás

Az előterjesztés egyeztetve: Halmos Istvánné ágazatvezetővel
Papp Gyuláné ágazatvezetővel

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
Pénzügyi Ellenőrzési és Közbeszerzési Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata Képviselő-testülete
2010. évi **037.** sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2010. 02.23.

Leadási idő:
2010. 02. 10.

Testületi ülés ideje:
2010.02.23.

Tisztelt Képviselő Testület!

Önkormányzatunk hivatali főépületének felújítása folyamatosan, éves ütemezésben történik. A korábbi években a folyosók lettek felújítva, majd a kis tanácsterem, azt követően a fűtő-hűtő rendszer.

Az elmúlt évben az Ügyfélszolgálati Iroda került teljes felújításra, majd az EU-s követelményeknek megfelelő toldalék épületet építettünk hozzá, ami az ügyfelek számára vizes blokkokat, pelenkázót tartalmaz és biztosítja a mozgássérültek akadálymentes bejutását az Ügyfélszolgálati Irodába.

Mindezen felújításokat a lakosok, az ügyfelek széleskörű tetszésnyilvánítása kísérte, hiszen kultúrált körülmények között intézhetik ügyeiket.

Ebben az évben is folytatjuk a felújításokat. Év elején elkezdődött a Nagy tanácsterem felújítása, ami korszerű és igen kultúrált körülményeket fog teremteni az esküvőknek, a különböző rendezvényeknek. A felújítás március végén befejeződik, így képviselő-testületi ülések, a házasságkötések és az önkormányzat programjai méltó körülmények közé kerülnek. Az áprilisi Képviselő testületi ülés a megújult régi helyére költözhet vissza.

A másik tervezett munka a főépület homlokzatának felújítása lesz, ami már tovább nem halasztható. A felújítás nem csupán burkolatfestést jelent, hanem az Ügyfélszolgálati Iroda külső felújításával megegyezően nyílászáró cserét és drywites hőszigetelést is. Mindezen munkálatok elvégzésével lehetőséget teremtünk – a következő önkormányzatnak – a fűtési rendszer energiatakarékos korszerűsítésére. Azt ugyanis csak akkor érdemes elvégezni, ha a hő megtartó ablakcsere és homlokzatszigetelés már megvan.

Korábbi döntés alapján az északi bevétel kamatainak felhalmozási célú keretéből a Képviselő-testület a 240/2009. (IV.16.) Kt számú határozata az 50. számú iskola (Szent Imre tér 11.) tulajdonjogának megszerzése utáni időszakban a fűtés felújítására 50.000 eFT előirányzatot biztosított. A tulajdonjog megszerzése, az ingatlancsere és az ezzel összefüggő szabályozási, telekegyesítési feladatok lebonyolításának elhúzódása miatt ez az előirányzat nem került, illetve belátható időn belül nem kerül felhasználásra.

A Polgármesteri Hivatal Szent Imre téri homlokzatának felújítása, hőszigetelésének megoldása halaszthatatlanná vált, városképi szempontból is indokolt, ezért kérem a képviselő –társaimat támogassák a fel nem használt előirányzat átcsoportosítását a fent megjelölt feladatra.

Kérem tisztelt Képviselő Társaimat, hogy a főépület felújításának folyamatossága érdekében a határozati javaslatokat támogassák.

Budapest, 2010-01.11.

Borka-Szász Tamás

Határozati javaslat

1. Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 240/2009.(IV.16.) Kt számú határozatát visszavonja és az 50.000 eFt-ot visszahelyezi az északi bevétel kamata céltartalékba.

Határidő: elfogadásra. azonnal
Határidő: végrehajtásra: azonnal
Felelős: Tóth Mihály polgármester

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.

2. Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy folytatja a Polgármesteri Hivatal Szent Imre tér 10. számú főépület felújítását és a 2010. évben 50 mFt-ot biztosít az épület nyílászáróinak cseréjére és a homlokzat drywites hőszigetelésére.

Határidő: elfogadásra. azonnal
Határidő: végrehajtásra: 2010.09.30

Felelős: Tóth Mihály polgármester
végrehajtásért: Papp Gyuláné ágazatvezető

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők minősített többségű támogató szavazata szükséges.