

<b>BUDAPEST XXI. KERÜLET</b>		<b>CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA</b>
<b>ALPOLGÁRMESTER</b>		

## JAVASLAT

a szociális ellátás feltételrendszerének javítására

Készítette: **Lombos Antal**  
ágazatvezető

Előterjesztő: **Horváth Gyula**  
alpolgármester

Az előterjesztés egyeztetve: **Halmos Istvánné**  
ágazatvezető  
**Szenteczky János**  
vezérigazgató

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

- **Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottságnak**
- **a Pénzügyi, Ellenőrzési és Közbeszerzési Bizottságnak**

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

**Dr. Szeles Gábor**  
jegyző

A leadás időpontja: 2010. január hó 2.nap

Budapest XXI. Kerület Csepel  
Önkormányzata Képviselő-testülete  
2010. évi **021.** sz. előterjesztés  
Testületi ülés dátuma: 2010. 02.23.

**Testületi ülés időpontja:**  
**2010. február 23.**

## ***Tisztelt Képviselő-testület!***

**A Csepeli Szociális Szolgálat két telephelyén (Kiss János altb. u. 54. és Völgy u. 82.) halaszthatatlan felújítási munkálatok szükségesek. Az előzetes felmérések szerint ezen munkák elvégzésének költsége előzetes felmérés alapján 10.000.-eFt.**

A Kiss J. altb. utcai központi épület külső, fa nyílászárói elkorhadtak. A nyílászáró tokok szerkezeti elemei nem javíthatók, illetőleg javításuk nem rentábilis. Az épület több irodájában az ablakok nem nyithatók, azok a korhadás miatt végleges rögzítést kaptak. A nyílászárók cseréjét az épület állagmegóvása és a dolgozók egészséges munkakörülményeinek megteremtése indokolja.

A Völgy u. 82. szám alatti telephelyünk földszinti részén több helyen található beázás, ami érinti közvetlenül a villamosberendezést is. Ez baleset- és életveszélyes. Az emeleti része jelenleg kihasználatlan, azonban a nyílászárók rossz szigetelése miatt beázások megrongálták a falakat. Az állagmegóvás érdekében szükséges az emeleten a szigetelést megoldani, és az eddigi károkat helyreállítani (festés).

**Fentiek alapján az intézményfelújítás keretében tervezett kiadások összefoglalva az alábbiak szerint alakulnak:**

Kiss J. altb. utcai központi épület nyílászáróinak cseréje: 8.000 eFt

Völgy u. 82. ÖNO épület szigetelése, nyílászárók cseréje: 2.000 eFt

**Az intézmény keretében működő Fogyatékosokat Támogató Szolgálat szolgáltatásainak további fenntartása érdekében szükséges a szállításra szolgáló gépjármű (mikrobusz) cseréje. Az intézmény napi feladatainak ellátásához elengedhetetlen egy további személygépkocsi beszerzése is, az intézmény ugyanis jelenleg nem rendelkezik általános célú gépjárművel. A két gépjármű beszerzése az előzetesen beszerzett adatok szerint 18.000.- eFt.**

A korábban pályázati keretből vásárolt 7 fő rögzített és további 1 db 4+3 pontos biztonsági rögzítéssel felszerelt, teherautóból átalakított személyszállító jármű 9 éves. A jármű a folyamatos használat miatt jelentősen leamortizálódott. Folyamatosan és egyre gyakrabban kerül szervizelésre az autó, egyre költségesebb javítások miatt. A jármű utasterén található padlózat kis felületen kilyukadt, aminek további romlása balesetveszélyes lehet. A gépjárműben nincs megfelelő fűtés, így az ellátottak télen fáznak. Miután a jármű hátsó ablakai nem nyithatók, és nincs légkondicionáló, ezért nyáron rendkívül rossz körülmények között tudjuk csak szállítani a fogyatékos személyeket. Ezen felül, az átalakítás során a rögzített ülésekre nem kerültek beszerelésre biztonsági övek (az autó forgalomba helyezésének ideje miatt ez nem szabálytalan) , viszont az ellátottak biztonságos szállítása a személyek rögzítését is megkívánja. A Szolgálat 5 telephellyel rendelkezik. A napi feladatok ellátásához nem rendelkezik gépjárművel, ami a fővárosban példa nélküli. Az általunk végzett szakfeladatok jelentős része megkívánja az ellátottakhoz/gondozottakhoz és gyakran gyerekekhez való gyors kijutást, ami jelenleg nem megoldott.

**Javasoljuk, hogy a Képviselő-testület az „Északi bevétel” terhére engedélyezze a fent említett felújítási feladatok elvégzését illetve gépjármű beszerzéseket, összesen 28.000.- eFt erejéig.**

Budapest, 2010. január 27.

**Horváth Gyula**  
alpolgármester

## **Határozati javaslat:**

Budapest XXI Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csepeli Szociális Szolgálat

a./ két telephelyének az alábbi felújítási feladataira

- Kiss J. alt. utcai központi épület nyílászáróinak cseréjére: 8.000 eFt-ot,
- Völgy utca 82. ÖNO épület földszinti és emeleti szintjein a beázások helyreállítási munkálatai (szigetelés, festés), illetve a földszinti nyílászárók cseréje szigetelésére: 2.000 eFt-ot,

b./ Fogyatékosokat Támogató Szolgálat gépjárművének cseréjére, továbbá az intézmény általános feladatainak ellátásához egy személygépkocsi beszerzésére 18.000 eFt-ot,

összesen 28. 000 eFt-ot biztosít a „felhalmozási céltartalék északi bevételből” előirányzat terhére.

**Határidő:** elfogadásra: azonnal  
végrehajtásra: 2010. december 31.

**Felelős:** **Tóth Mihály**  
Polgármester  
Végrehajtásért felelős: Lombos Antal ágazatvezető  
Halmos Istvánné ágazatvezető

*A határozati javaslat elfogadásához **minősített többségű** támogató szavazat szükséges.*

## Melléklet

a „*Javaslat a szociális ellátás feltételrendszerének javítására*” című előterjesztéshez.

Előterjesztés egyeztetve:

Halmos Istvánné ágazatvezető

Az előterjesztéssel kapcsolatosan megfogalmazott vélemény, javaslat, észrevétel:

1./ Az Ámr. szerint feladatonként kell meghatározni a felhalmozási kiadásokat, tehát az intézményfelújítás keretében tervezett kiadásokat. Ezért kérem, hogy a két telephely megjelölésével, a felújítási feladat konkrét meghatározásával, valamint a feladatonkénti bekerülési költség meghatározásával rögzíteni az előterjesztésben a javasolt felújításokat.

Pl. Kiss J. alt. utcai központi épület nyílászáróinak cseréje ...eFt.

Völgy u. 82. ÖNO épület szigetelése, nyílászárók cseréje.... eFt.

Tehát előbb lehet írni a szöveget, hogy mi a gond, utána összefoglalva pedig lásd az előző sorokat.

Nem javaslom, hogy kb. legyen benne. Az Eü. intézménynek van műszaki vezetője, akinek a kb.-nél a bekerülési költséget pontosabban kell meghatározni.

2./ A gépjármű vásárlására javasolt előirányzatnál sem javaslom a kb. használatát. Nem tartom indokoltnak az intézmény általános feladatellátásához személygépkocsi beszerzését. Ki fogja vezetni az autót? Vagy kell hozzá gépkocsi-vezető is?

3./ Az utolsó bekezdésből csak a kivastagított első mondat kell. Nem kell beírni egy szót sem abból, ami a határozatokról és az utakról szól, mert a képviselő-testület már korábban is visszatett a céltartalékba összeget.

4./ Nem kell az 1.) számú határozat sem! Van céltartalék, tehát a megjelölt határozatokat nem itt, ebben az előterjesztésben kell módosítani.

5./ A következő határozatot javaslom:

„ Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csepeli Szociális Szolgálat

a./ két telephelyének az alábbi felújítási feladataira

- Kiss J. alt. utcai központi épület nyílászáróinak cseréjére ...eFt-ot,

- Völgy utca 82. ÖNO épület szigetelésére..... ...eFt-ot,

b./ Fogyatékosokat Támogató Szolgálat gépjárművének cseréjére, továbbá az intézmény általános feladatainak ellátásához egy személygépkocsi beszerzésére 18.000 eFt-ot,

összesen 28. 000 eFt-ot biztosít a „felhalmozási céltartalék északi bevételből” előirányzat terhére.”

6./ A fentiekben megfogalmazottak alapján nem kell több oldalas határozatokat csatolni.

Budapest, 2010. január 29.

**Halmos Istvánné sk.**  
Ágazatvezető

Előterjesztés egyeztetve:  
Szenteczky János vezérigazgató

Az előterjesztéssel kapcsolatosan megfogalmazott vélemény, javaslat, észrevétel:

Az előterjesztésben leírtakkal egyet értek!

Budapest, 2010. január 28.

**Szenteczky János sk.**  
Vezérigazgató

**Halmos Istvánné ágazatvezető asszony észrevételeit az előterjesztésben átvezettük.**

Budapest, 2010. január 29.

**Lombos Antal**  
ágazatvezető sk.