

**BUDAPEST XXI.  
KERÜLET**



**CSEPEL  
ÖNKORMÁNYZATA**

**POLGÁRMESTER**

## **KIEGÉSZÍTÉS**

AZ

**„ÁLLÁSFOGLALÁS A CSEPEL III ERŐMŰ FEJLESZTÉSI PROGRAMJÁRÓL”  
CÍMŰ,  
263. SZÁMÚ ELŐTERJESZTÉSHEZ**

**Előterjesztő:**

**Tóth Mihály**  
polgármester

**Készítette:**

**Polinszky Tibor dr.**  
főépítész  
**Samu-Óvári Judit**  
irodavezető, Városrendezési Iroda

**Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:**

a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Szeles Gábor  
jegyző

A kiegészítés leadva: **2009. december 7.**

**2009. december 15.**

Képviselő-testületi ülés időpontja:

## TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

A 2009. december 15-ei képviselő-testületi ülésre készült **263. számú előterjesztés** jelen kiegészítésére annak leadását követően 2009. dec. 1-én a FŐPOHI-ban tartott révátkelő egyeztetés eredményeképpen dr. Polinszky Tibor főépítészhez beérkezett két megkeresés

- BKV Zrt. Szolgáltatásfejlesztési- és tervezési Főosztály levele **[1. számú melléklet]**, valamint a
- Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal (BFFH) Közlekedési Ügyosztályának levele **[2. számú melléklet]** miatt van szükség.

BKV Zrt. eddig két alkalmas kikötő helyszínt (Színesfém utca: Duna-part; Rózsa utca: Duna-part) jelölt meg, most kifejezetten a Színesfém utca támogatását kérte.

A BFFH Közlekedési Ügyosztály levelében **[2. számú melléklet]** megfogalmazza, hogy a Színesfém utcai kikötő létesítésének elvi akadályai elhárulni látszanak:

- egyrészt a révátkelőhöz szükséges terület biztosítható, ugyanis „*a Csepeli Erőmű nem zárkózik el a kikötőhöz szükséges, tulajdonát képező terület használatba (bérbe) adásától, illetve eladásától*”,
- másrészt „*zajlik a 2010. évi Paraméterkönyv egyeztetése, melynek kidolgozása során javasoljuk a Városüzemeltetési és Környezetgazdálkodási Bizottságnak elfogadásra, hogy a révhajó, valamint az ahhoz szárazföldi kapcsolatot biztosító autóbusszjárat (...) alapszolgáltatásként szerepeljen.*”.

A BKV Zrt. levelében **[1. számú melléklet]** kijelenti, hogy „*a kiszolgáló autóbusszjárat üzemeltetésének finanszírozásához Csepel Önkormányzatának hozzájárulása nem szükséges.*”.

A Budafok és Csepel között tervezett révátkelő kapcsán a Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (BKV Zrt.) a **KMOP-2009-2.3.1/D számú, „Dunai közlekedés fejlesztése”** című pályázaton indul. Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata révátkelő létesítésére vonatkozó szándékának kinyilvánítására jelen, decemberi képviselő-testületi ülésen van szükség, mivel a pályázat benyújtási határideje **2010. január 11.**

Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzatának Képviselő-testülete a 297/2009. (10.15.) önk. számú határozatával **[3. számú melléklet]** kiemelten támogatott alternatívaként fogadta el a Budafok, Városház tér és Csepel, Színesfém utca helyszínt. Ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Budafok, Tóth József utca - Csepel, Rózsa utca helyszín kapcsán meghozott 700/2009. (X.20.) Kt. számú határozat **[4. számú melléklet]** mellett – Budafok határozatával egyezően – a Városház tér - Színesfém utca révátkelőt kiemelt lehetőségként kezelje, és ezen támogatásáról határozatot hozzon.

Mindezekkel szinkronban a Csepel III ERŐMŰ KSzT tervezője, a Budapest Főváros Városépítési Tervező Kft. (BFVT Kft.) a révátkelő szárazföldi kiszolgáló egységeinek és infrastruktúrájának elhelyezhetőségét a „*Környezetalakítási (Beépítési) Javaslat*” című tervlapon ábrázolta **[5. számú melléklet]**; a révátkelő továbbtervezése során a tervlap iránymutatásait szükséges figyelembe venni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a kiegészítés megvitatására és – a 263. számú előterjesztésben szereplő 3 db határozati javaslattal együtt – a határozati javaslatok elfogadására.

*Budapest, 2009. december „.....”*

.....  
Tóth Mihály

### **4. SZÁMÚ HATÁROZATI JAVASLAT**

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a két alkalmas helyszín:

1.) kiemelten támogatott alternatíva: Színesfém utca, Duna-part;

2.) támogatott alternatíva: Rózsa utca, Duna-part

kijelölésével egyidejűleg támogatja a Csepel és Budafok közötti személyforgalmú révátkelőhely megépítését, melynek megvalósítása érdekében a Budapesti Közlekedési Zrt. fog részt venni a KMOP-2009-2.3.1/D számú, „Dunai közlekedés fejlesztése” című, Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által 2009. évben kiírt pályázaton.

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budapesti Közlekedési Zrt. által benyújtott pályázat sikeres elbírálását követően, a részletes feltételek ismeretében dönt a megvalósulás további kérdéseiről és az együttműködési megállapodásról.

<b>Határidő:</b>	elfogadásra:	azonnal
	végrehajtásra:	azonnal

<b>Felelős:</b>	elfogadásra:	Tóth Mihály polgármester
	végrehajtásért:	Tóth Mihály polgármester

*A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató javaslata szükséges.*

## **5. SZÁMÚ HATÁROZATI JAVASLAT**

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a tervezett révátkelő csepeli kikötő helybiztosítása céljából a Csepel III Erőmű Kerületi Szabályozás Terv Fejlesztési programjában a 210146/78 hrsz.-ú telket jelöli ki.

- elvi támogatását adja a Budapesti Közlekedési Zrt. és az ATEL Csepeli Vállalatcsoport megállapodásához annak érdekében, hogy a közfeladat ellátható legyen.

<b>Határidő:</b>	elfogadásra:	azonnal
<b>Felelős:</b>	elfogadásért:	Tóth Mihály polgármester
	végrehajtásért:	Tóth Mihály polgármester

*A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató javaslata szükséges.*

## **6. SZÁMÚ HATÁROZATI JAVASLAT**

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete

- úgy dönt, hogy a Budapesti Közlekedési Zrt. által a révkikötőre benyújtott pályázat sikeres elbírálása esetén a Csepel III Erőmű KSZT-ben közterületként tervezett Színesfém utca (210146/80 hrsz,-ú ingatlan) legyen önkormányzati tulajdon a közfeladat ellátása céljából,
- ennek érdekében egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalásokat a tulajdonosokkal, Budapest Főváros Önkormányzatával, a BKV Zrt.-vel,
- felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalások eredményéről rendszeresen tájékoztassa a Képviselő-testületet.

<b>Határidő:</b>	elfogadásra: végrehajtásra:	azonnal sikeres pályázati eredményhirdetés után következő képviselő-testületi ülés
<b>Felelős:</b>	elfogadásért: végrehajtásért:	Tóth Mihály polgármester Tóth Mihály polgármester

*A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató javaslata szükséges.*

**1. Ambrovics Dénes** vezérigazgató-helyettes, Atel Csepeli Vállalatcsoport

Az előterjesztéssel kapcsolatban megfogalmazott javaslatok az alábbiak:

*Budapest, 2009. november*

.....  
Ambrovics Dénes

---

**2. Albrecht Ute** ügyvezető-igazgató, BFVT Kft.

Az előterjesztéssel kapcsolatban megfogalmazott javaslatok az alábbiak:

*A BFVT Kft. egyetért a 263-as számú előterjesztési, határozati javaslattal, az abban foglaltakhoz kiegészítő javaslatunk nincsen.*

*Budapest, 2009. december 4.*

.....  
Albrecht Ute

---

**3. Zsiláné Bara Éva** beruházási igazgató, CSEVAK Zrt..

Az előterjesztéssel kapcsolatban megfogalmazott javaslatok az alábbiak:

*A személyes egyeztetéseknek megfelelően a Csepel III. Erőmű fejlesztési programjával kapcsolatban az alábbiakat rögzítem.*

*A Fejlesztési program tartalmazza a Színesfém utca folytatásaként a leendő hajókikötő (RÉV) állomást és az ehhez tartozó buszfordulót. Célszerűnek tartom ezen Duna parti terület közterületté való minősítésének lehetőségét megvizsgálni.*

*A távlati célok eléréséhez ugyanezen , a későbbiekben hajókikötő állomásként működő terület kiszolgálásához parkoló kiépítésére lenne szükség. Kérem megvizsgálni a parkolás biztosításához, hogyan lehet területet biztosítani. E területet célszerűen szintén közterületként kellene kialakítani.*

*A Színesfém utca Központi út – Terelő utca közötti területét Önkormányzatunk Képviselő-testülete szándékának megfelelően, térítésmentesen az Önkormányzatunk tulajdonába kell, hogy kerüljön. A Színesfém utca közútként fog működni , ezért kérem a szabályozás során figyelembe venni a közutakra előírt paramétereket.*

*A fejlesztési programmal a fentiek figyelembevételével, egyetértek.*

*Budapest, 2009. december 4.*

.....  
Zsiláné Bara Éva

---

**4. Baksa Lajos** mb. irodavezető, Városépítési Iroda

Az előterjesztéssel kapcsolatban megfogalmazott javaslatok az alábbiak:

*Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.*

*Budapest, 2009. december 7.*

.....  
Baksa Lajos

---

2009 12/02 12:02 FAX +3614616500+12216

BKV Zrt. Menetr. szerk. o.

☐001



X-28703/09  
**Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
**Közlekedési Igazgatóság • Szolgáltatásfejlesztési és -tervezési Főosztály**  
 1980 Budapest, Akácfa u. 15. / Telefon: 461-6607 / Házl tel.: 111-58 / Fax: 461-6607 / Házl fax: 125-84

131/2406 /2009.

**Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata**  
**Polgármesteri Hivatal**  
**Főépítész**

**dr. Polinszky Tibor**  
 főépítész

1211 Budapest, Kossuth Lajos u. 65.

**Tárgy:** Budafok – Csepel révátkelő csepeli közlekedési kapcsolata

**Tisztelt Főépítész Úr!**

A Budafok – Csepel révátkelő megvalósításával, Társaságunk előkészítés alatt álló pályázatával kapcsolatban 2009. december 1-jén megbeszélést folytattak a Főváros, Csepel, Budafok és BKV Zrt. képviselői. A csepeli oldalon létesítendő hajókikötő szárazföldi, közforgalmú közlekedési eszközzel való megközelíthetőségének kérdésében a BKV Zrt. részéről a következőket nyilatkozunk.

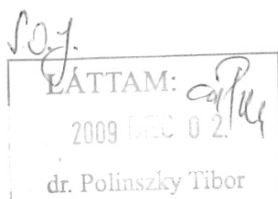
BKV Zrt. vállalja, hogy a Budafok – Csepel révátkelő működése idején új, vagy meglévő, módosított útvonalon közlekedtetett autóbuszjáratral biztosítja a csepeli (Rózsa utcánál vagy Színesfém utcánál létesített) kikötő, valamint a Szent Imre tér között a hajóforgalom ritmusához igazodó, menetrend szerinti közforgalmú közlekedési kapcsolatot. Az autóbuszjárat üzemeltetésének feltétele, hogy azt a megrendelő Fővárosi Önkormányzat a BKV Zrt.-vel kötött szolgáltatási szerződés mellékletét képező, aktuális Paraméterkönyvben alapszolgáltatásként szerepeltesse, melyre a szerződő felek a 2009. december 1-jei tárgyaláson kinyilvánították akaratukat. Fentiek értelmében, a kiszolgáló autóbuszjárat üzemeltetésének finanszírozásához Csepel Önkormányzatának hozzájárulása nem szükséges. További feltétele az autóbuszjárat működésének, hogy az érintett, közterületi útvonal-szakaszok a Fővárosi Önkormányzat üzemeltetésében legyenek.

Kérem nyilatkozatunk alapján a Budafok – Csepel révátkelő megvalósításának támogatását, a pályázat sikerességének elősegítését.

Budapest, 2009. december 02.

Üdvözlettel:

  
 Tarsoly András  
 főosztályvezető h.



Cégjegyzékszám: cg. 01-10-043037

**BUDAPEST**Budapest Főváros Önkormányzata  
Főpolgármesteri Hivatal

Közlekedési Ügyosztály

Ikt. szám: 10 / 648 – / 2009

Dr. Polinszky Tibor főépítész úr

hiv. szám:

Budapest XXI. kerületi Önkormányzat

Ügyintéző: Pap Zsigmond

telefon: 327-1494

e-mail: papzsgy@budapest.hu

tárgy: Csepel – Budafok rév

Tisztelt Főépítész Úr!

A Csepel és Budafok között kialakítani tervezett révkapcsolat tárgyában tárgyhoz 1-jén egyeztetés zajlott a Főpolgármesteri Hivatal Közlekedési Ügyosztályának hivatalos helyiségében, Önök, a XXII. kerületi önkormányzat, a BKV Zrt., valamint a BFFH illetékes ügyosztályainak részvételével.

Az egyeztetés sarkalatos pontja volt a révjárat csepeli kikötője. A korábbi egyeztetések eredményeként fölmerült a Színesfém utca, valamint a Rózsa utca, mint lehetséges kikötőpont és a partszakaszok tulajdonviszonyai alapján a Rózsa utcai helyszín került részletes továbbtervezésre, a Színesfém utcai kikötő csak tanulmány szinten került kidolgozásra. A részletes költségtervezés azonban rávilágított arra, hogy a pályázatban elnyerhető anyagi forrás és a BKV Zrt. önrésze nem elegendő a Rózsa utcai kikötési pont elvárásoknak megfelelő kialakításához, így ez a helyszín a jelenlegi finanszírozási feltételek mellett nem képezheti a pályázati anyag részét.

Az Európai Unió forrásokat felhasználó pályázat benyújtásának határideje 2010. január 11., addig valamennyi szükséges tulajdonosi hozzájárulást és szándéknyilatkozatot a projektgazda BKV Zrt.-nek be kell szereznie.

Figyelembe véve azt a tényt, hogy a budai oldalon lehetséges kikötési helyszíneként csak a Városház tér jöhet számításba, a Rózsa utcai helyszín forgalmi szempontból is kedvezőtlen, mivel a viszonylag hosszú hajóút nem tesz lehetővé 40 percnél gyakoribb követést, ez pedig a városi közlekedésben nem elegendő.



A Színesfém utca – Városház tér hajójáraton a rövid hajózási távolság miatt csúcsidőben 20 percenkénti követés adható. Ezt egy Színesfém utca – Szent Imre tér között közlekedő, Csepel Művek területét is föltáró, csatlakozó autóbuszjáratral kiegészítve versenyképes eljutási időt (kb. 20-25 perc) és követési gyakoriságot (csúcsidőben 20, azon kívül 30 perc) nyújtó kapcsolat biztosítható a két terület városközpontja között. Információnk szerint a Csepeli Erőmű nem zárkózik el a kikötőhöz szükséges, tulajdonát képező terület használatba (bérbe) adásától, illetve eladásától. A Színesfém utca – Városház tér járat a hajóforgalom szempontjából is kedvező, mert a budafoki gázlót a hajóútvonal elkerülheti.

A Színesfém utcához tervezett hajóállomás, a pályázati feltételeknek és a műszaki, forgalmi követelményeknek egyaránt megfelel, továbbá illeszkedik a Kerületi Szabályozási Tervben foglaltakhoz is (hajóállomás és autóbusz-forduló).

Jelenleg zajlik a 2010. évi Paraméterkönyv egyeztetése, melynek kidolgozása során javasoljuk a Városüzemeltetési és Környezetgazdálkodási Bizottságnak elfogadásra, hogy a révhajó, valamint az ahhoz szárazföldi kapcsolatot biztosító autóbuszjárat a BKV Zrt.-vel kötött szolgáltatási szerződés mellékletét képező Paraméterkönyvben – a projekt megvalósulásának üteméhez illesztett beindulási céldátummal – alapszolgáltatásként szerepeljen. Az alapszolgáltatás részét képező járatokat a BKV Zrt. a Fővárosi Önkormányzat megrendelésére és költségére üzemelteti. A megyeri rév áthelyezésével létrejövő hajójáratra – egy korábbi pályázaton nyert támogatás miatt – a Fővárosi Önkormányzat üzemeltetési kötelezettsége 2013-ig fennáll, a csatlakozó autóbuszjárat költségigénye az összhálózati teljesítményből kigazdálkodható.

Kérjük, a fentiek figyelembevételével a Színesfém utcai kikötő létesítését támogatni szíveskedjen. Segítő együttműködésüket köszönöm.

Budapest, 2009. december ' ' .

 Budapesti Fővárosi Főpolgármesteri Hivatal  
Közlekedési Ügyosztály  
Kerecsényi László Sándor  
Ügyosztályvezető

X-28709/09  
 w3302dwa

107.  
 LATTAM: *Ally*  
 2009 OKT 2 6.  
 dr. Polgármester

**KIVONAT**

a Budafok-Tétény Budapest, XXII. kerület Önkormányzatának  
 Képviselő-testülete  
 2009. október 15-i ülésének jegyzőkönyvéből

(A határozathozatalkor 24 képviselő van jelen.)

**Tárgy:** Képviselő-testületi felhatalmazás Budafok – Csepel közötti személyforgalmú  
 révátkelő megvalósítása érdekében

**HATÁROZAT:**  
 297/2009. (10.15.) önk.

Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzatának  
 Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a két alkalmas helyszin kijelölésével egyidejűleg (helyszinek: 1. kiemelten támogatott alternatíva: a Városház téri aluljáró melletti Duna-part; 2. támogatott alternatíva: a Tóth József utca torkolatában lévő aluljáró melletti Duna-part) támogatja a Budafok. és Csepel közötti személyforgalmú révátkelőhely megépítését, melynek megvalósítása érdekében a Budapesti Közlekedési Zrt. fog részt venni a KMOP-2009-2.3.1/D számú, Dunai közlekedés fejlesztése című, Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által 2009. évben kiírt pályázaton.
2. Budafok-Tétény Budapest, XXII. kerület Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapesti Közlekedési Zrt. által benyújtott pályázat sikeres elbírálását követően, a részletes feltételek ismeretében dönt a megvalósulás további kérdéseiről és az együttműködési megállapodás jóváhagyásáról.

**Határidő:** 2010. február 28.

**Felelős:** Polgármester

**Határozat végrehajtását végzi:**  
 Főépítési és Városrendezési Iroda

(23 igen szavazattal, 1 tartózkodással)


Szabolcs Attila sk.  
 polgármester

Tevanné dr. Südi Annamária sk.  
 jegyző

Kivonat hitelül:  
 Bp.2009.10.16.  
*Schmidt Mariann*  
 Schmidt Mariann



Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Polgármesteri Hivatal 1211 Budapest, Szent Imre tér 10.	
Iktatás kelte: 2009 OKT 2 6.	Iktatószám(töszám, a/szám) X/28709 -11/09 Mellékletek lapszáma
Érkezőirat lapszáma	Mellékletek száma:
Ugyintéző <i>Balázs Z.</i>	

<b>BUDAPEST XXI. KERÜLET</b>		<b>CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA</b>
<b>KÉPVISELŐ-TESTÜLETE</b>		

**KIVONAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2009. október 20-án** (kedden) **9,00 órai** kezdettel a Csepeli Munkásotthon rendezvénytermében (1211 Bp. XXI.ker. Árpád u. 1. földszint) megtartott ülésén készült jegyzőkönyvből.

**Napirend 10. pontja:** (220. sz. előterjesztés)

**Javaslat Budafok és Csepel között tervezett BKV Révátkelő kikötőhöz tulajdonosi hozzájárulás megadására**

**700/2009.(X.20.)Kt**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság kérésére- a KMOP-2009-2.3.1/D pályázat keretében Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület és Budapest XXI. kerület Csepel között tervezett Révátkelőhöz-Budapest XXI. kerület Önkormányzat tulajdonában álló Rózsa utca Duna-parti szakaszán, a 210669 hrsz.-ú közterületi ingatlanon a kikötő kialakításához szükséges terület térítésmentes használatához tulajdonosi hozzájárulását megadja.

**Határidő:** elfogadásra: azonnal  
végrehajtásra: azonnal

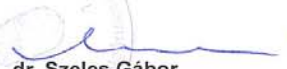
**Felelős:** elfogadásért: Tóth Mihály polgármester  
végrehajtásért: Tóth Mihály polgármester

28 igen  
0 nem  
0 tartózkodás

**elfogadva**

K.m.f.

  
Tóth Mihály  
polgármester



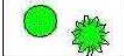

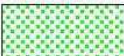





  
dr. Szeles Gábor  
jegyző



Budapest, XXI. kerület,  
 Terelő utca - Szinesfém utca - 210146/117 hrsz. -  
 210146/114 hrsz. - Höerömû utca - Déli bekötő utca -  
 210146/75 hrsz. - 210146/74 hrsz. - Duna folyam  
 által határolt terület kerületi szabályozási terve

**KÖRNYEZETALAKÍTÁSI  
 (BEÉPÍTÉSI) JAVASLAT**  
 M=1:2500

JELMAGYARÁZAT:

-  meglévő/ megmaradó épület
-  tervezett épület
-  meglévő lombhullató fa / örökzöld fa
-  tervezett fa
-  zöldfelület
-  meglévő burkolat
-  tervezett burkolat
-  járda
-  kerékpárút, kerékpársáv
-  tervezési terület határa



(kivonat)