

BUDAPEST XXI. KERÜLET		CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER		

TÁJÉKOZTATÓ
AZ ELŐZŐ TESTÜLETI ÜLÉS ÓTA VÉGZETT MUNKÁRÓL

Előadó:

Tóth Mihály
polgármester

Testületi ülés időpontja:

2009. november 24.

Tisztelt Képviselő-testület!

A legutóbbi képviselő-testületi ülés óta végzett munkáról, a fontosabb eseményekről az alábbiakban adok tájékoztatást:

2009. október 17.

A Csepeli Szociális Szolgálat rendkívül színvonalas műsoros családi napot szervezett az **Ady-lakótelep Integrált Szociális városrehabilitációs projekt** keretében. A rendezvény helyszíne a Csete B. u. – Táncsics M. u – Ady E. u. – Árpád u. által határolt közterület volt.

A rendezvényen a gyermekek kézműves (textilfestés, üvegfestés) és készségfejlesztő (társasjátékok) foglalkozásokon vehettek részt. A fiatalok és idősebbek részére musical és könnyűzenei koncert került megrendezésre.

A rendezvény a Csepeli Szociális Szolgálat szervezésében, az Európai Unió támogatásával, az Európai Szociális Alap társfinanszírozásával valósult meg.

2009. október 21.

Alakuló ülést tartott a **Kerületi Idősügyi Tanács**. A Tanács elfogadta működési rendjét és 2010. I. negyedévi programját.

A polgármester és Orosz Ferenc alpolgármester a Fővárosi Önkormányzat főpolgármester helyettesével, Ikvai-Szabó Imrével, valamint a Martinsa-Fadesa cég képviselőjével tárgyalt az **északi beruházás** kérdéséről.

A Polgármesteri Hivatal Nagytanácsstermében **Szociálpolitikai Kerekasztal** került megrendezésre. A Kerekasztal megbeszélésen az aktualizált Szociális és Gyermejjóléti Szolgáltatástervezési Konceptió, valamint a kerületi önkormányzat antiszegregációs cselekvési terve (2009-2010.) került megtárgyalásra.

A Kerekasztal megbeszélés résztvevői: Horváth Gyula alpolgármester, Dobák István képviselő, Lombos Antal ágazatvezető, a szociális és egészségügyi ágazathoz tartozó intézmény és irodavezetők, valamint munkatársak, továbbá az együttműködő civil szervezetek képviselői (összesen 26 fő).

A megbeszélés során elhangzottak a legfontosabb célkitűzések, majd a Kerekasztal egyhangúlag elfogadásra javasolta a Képviselő-testület részére a Szolgáltatástervezési Konceptiót és a kerületi antiszegregációs cselekvési tervet.

Kiállítás megnyitó a Mansfeld Péter Galériában

A Csepel Sziget Műszaki szakközépiskola Szakiskola és Kollégium Mansfeld Péter Galériájában Keppel Gyula, a galéria művészeti vezetője köszöntőjét követően Katona Bernadett fotóművész nyitotta meg Úr Eleonóra kiállítását. Kiemelkedő mozzanata volt a megnyitónak a két táncművésznő Irda Risdiarti és Antal Orsolya által pompázatos népviseletben előadott hagyományos indonéz üdvözlőtánc, a Panyembrana.

2009. október 22.

Megemlékezés az 1956-os forradalom 53. évfordulójáról, valamint a Csepel Díszpolgára cím átadása

Az '56-os emlékműnél a Csepeli Munkásotthon Fesztivál Fúvószenekarának felvezető dallamait, a katonai tiszteletadást, a himnuszt és a Dongó együttes zenés, irodalmi műsorát követően dr. Avarkeszi Dezső, államtitkár, országgyűlési képviselő mondott ünnepi beszédet. A megemlékezés után az önkormányzat, a diákönkormányzat, a pártok és társadalmi, civil szervezetek, az intézmények és a lakosság képviselői helyezték el virágaikat és koszorúikat az emlékműnél. A megemlékezést a Szózat hangjai zárták.

A Csepeli Munkásotthonban Juhász Gyula: Himnusz az emberhez című versét Tóth Tímea mondta el, majd a Dongó együttes előadásában hangzott el Ady Endre – Balácsi Gyula: Adja az Isten című megzenésített verse. Az előadást követően Tóth Mihály polgármester adta át a Csepel Díszpolgára kitérítetéseket. Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata képviselő testületének döntése alapján 2009-ban Csepel Díszpolgára címet adományozott Nagy Józsefnek, a Csepeli Munkásotthon igazgatójának, valamint posztumusz díjat kapott Takács József, egykori alpolgármester, a Csepel – Sziget Általános és Szakképző Iskola néhai igazgatója és Papp László az iskola egykori igazgatóhelyettese.

2009. október 26.

A polgármester és Orosz Ferenc alpolgármester a Fővárosi Önkormányzat főpolgármester helyettesével, Ikvai-Szabó Imrével, valamint a Martinsa-Fadesa cég képviselőivel tárgyalt az **északi beruházás** kérdéséről.

2009. október 27.

7 fordulós sakk bajnokság Csepeli Szabadidő Klub

A felnőttek részére megrendezett 7 fordulós sakkbajnokság 5. fordulója. 17 fő részvételével rendezték meg, amelyen a következő eredmény született: 1. Vértés Zoltán, 2. Makrai Péter, 3. Varnyú Ferenc

2009. október 28.

Polgármesteri **telefonos fórum** a Csepp TV-ben.

Az „**Idősek Napja**” alkalmából a Simon Bolívar sétányi Nyugdíjas Házban műsoros rendezvényre került sor. Köszöntő beszédet mondott Tóth Mihály polgármester.

A rendezvény alkalmából a résztvevő nyugdíjasok részére az ÁMK kisiskolásai kedveskedtek egy-egy szál rózsával, majd Oszvald Marika operett énekesnő adott nagy sikerű előadást.

A rendezvényen a szociális és egészségügyi ágazat képviselőjében részt vett Horváth Gyula alpolgármester, Szimoncsikné dr. Laza Margit a Csepeli Szociális Szolgálat intézményvezetője és Damm Mária szociális-egészségügyi koordinátor.

Kiállítás megnyitó a Galéria 21 -ben

A Csepeli Munkásotthon Galéria 21 kiállítótermében Szegedi Péter köszöntője után Oberländer Sándor nyitotta meg a Réti Pál Fotóklub két hölgytagjának kiállítását. Kóródi Zsuzsanna Velence és környékét, míg Simonovicsné S. Ilona Egyiptomot kapta lencsevégre, az utazás, világjárás szépségét és a felfedezés örömeit bemutatva a látogatóknak.

2009. október 29.

Bizottsági elnöki értekezletet tartottunk a novemberi testületi ülés előkészítése jegyében.

2009. október 30.

Az önkormányzat vezetői **Halottak Napja** alkalmából koszorút helyeztek el a Csepeli temetőben a Mindenki Keresztjénél.

2009. november 2.

A polgármester és Szenteczky János a CSEVAK Zrt. vezérigazgatója a Csepel Pláza vezetőivel tárgyalt a **Pláza tervezett fejlesztési elképzeléseiről**.

2009. november 3.

A Városrendezési Iroda **Környezet-és Természetvédelmi Konferenciát** szervezett neves környezetvédelmi szakemberek bevonásával az alábbi témákban:

Mindennapi ivóvizünk
Fővárosi Vízművek Zrt.

Élővilág és éghajlatváltozás
Czucz Bálint ökológus MTA Ökológiai és Botanikai Kutató Intézet

A Duna-Ipoly Nemzeti park kincsei
Dr. Kézdy Pál osztályvezető DINPI Környezeti Nevelési Osztály

Napkohó a Csepeli Gyermekláncfű Óvoda tetején
Gerse Lajos osztályvezető MVM Zrt. Kereskedelmi osztály

Világcsoda Budapest alatt (A világ legnagyobb barlangvizes terme)
Dr. Leél-Óssy Szabolcs professzor ELTE

A **Környezetvédelmi Nap**-nak jó visszhangja volt, sikeresen erősítette a szakma és a civil szféra összefogását környezetünkért, és a résztvevők közötti jövőbeli együttműködést. Élővilág és éghajlatváltozás c. kiadványt Önkormányzatunk környezettudatos nevelési célból eljuttatja a kerület iskoláinak.

A **Központi Szennyvíztisztító** próbaüzemi bejárásán vett részt 32 fő, képviselők, hivatali dolgozók és külső vendégek.

A szennyvíztisztító jelenleg próbaüzemmel működik, a létesítmények mind felépültek, a kisebb parkrendezés és világítástechnikai munkálatok folynak a területen. A főmérnök úr végig kísérte a szennyvíztisztítás technológiai során. A résztvevőknek lehetőségük volt kérdések feltételére a létesítmény működésével kapcsolatban.

A **GTE** csepeli tagszervezetében tartott fórumot a polgármester.

A **kerületi roma lakosság** vezetőivel tárgyalt a polgármester az érintettek helyzetéről, a további tennivalókról.

2009. november 4.

Munkamegbeszélés keretében találkoztak a kerületi **sportegyesületek** vezetői. A megbeszélésen a polgármester mellett részt vett Németh Szilárd országgyűlési képviselő, kerületi sporttanácsnok is. A résztvevők javaslatokat tettek a 2009. évi kerületi eredményes sportolók - beleértve a fogyatékkal élő sportolókat is - és a csepeli sportvezetők kitüntetésére és jutalmazására.

A díjak átadása 2009. december 16-án 17.00 órai kezdettel megrendezésre kerülő Évzáró Sportegyesületi elnöki értekezleten történik.

2009. november 5.

Közrend, közbiztonsági fórumot tartottunk a Csepeli Munkásotthonban. A fórumot Orosz Ferenc alpolgármester vezette le. A résztvevők több vezető szakember előadásában kaptak tájékoztatást a Budapest és Csepel közrend és közbiztonsági kérdéseiről.

A Parlament Gazdasági Bizottságának termében tartotta ülését a **Csepeli Munkaadók és Gyáriparosok Egyesületének elnöksége**. Tagjait Podolák György országgyűlési képviselő látta vendégül. Az ülésen a polgármester mellett az önkormányzat több vezető munkatársa is részt vett.

A Polgármesteri Hivatal Kistanácsstermében éves ülését tartotta a **Csepeli Kábítószerügyi Egyeztető Fórum (KEF)**, Lombos Antal ágazatvezető vezetésével.

Az ülésen részletes előadást tartott a kábítószerrel való visszaélés bűncselekményekkel kapcsolatos bűnmegelőzési munkáról Oláh László rendőr őrnagy, a BRFK Bűnmegelőzési Osztály vezetője, majd a kerület iskolai gyermekvédelmi munkáról „Drogcsapda” címmel nyújtott tájékoztatást Buronyné Fülöp Judit az Eötvös József Általános Iskola gyermekvédelmi munkaközösség vezetője.

Az Alternatíva programról Geist Gábor programvezető adott ismertetőt a jelenlévő szakemberek számára. Végezetül a Csepeli Szociális Szolgálat szakemberei által, a drogfogyasztási szokásokkal kapcsolatos - nem reprezentatív - kérdőíves felmérés eredményéről számolt be Siska András csoportvezető.

Befejezésül elfogadásra került a Csepeli KEF 2010. év I. félévi munkaterve.

2009. november 6.

A XV. kerületi Polgármesteri Hivatalban tartotta soros közgyűlését a **Budapesti Kerületek Önkormányzati Szövetsége**. Az ülésen önkormányzatunkat a polgármester képviselte.

2009. november 7.

Kiállítás megnyitó az Erdei Éva Galériában

Erdei Éva festőművész köszöntő szavait követően a kiállító művész által ihletett verseit Filip Tamás költő interpretálta. Farkas György festőművész emlékkiállítását Sz. Kürti Katalin művészettörténész nyitotta meg. Farkas György a főiskola elvégzése után tervezett kerámia telepet és kézimunka céget, ösztöndíjasként tanult Párizsban, tanított középiskolában, reklámiskolát alapított, dolgozott vizuális tanszék vezetőjeként, valamint a Rajztanítás című folyóirat szerkesztőjeként. A megnyitót Varsányi Endre gitárjátéka és éneke tette élvezetesebbé.

2009. november 9.

Kovács László emlékhely megnyitása a Nagy Imre ÁMK-ban

A Nagy Imre ÁMK könyvtárában Rónaháti Sándorné nyitotta meg Kovács László szellemi hagyatékából létrehozott emlékhelyet, melyet személyes tárgyaiból, kézzel írott és elektronikus jegyzeteiből állítottak össze. Feith Bence, az intézmény egykori igazgatója „vitaindítóját” követően az egykori ismerősök, - többek között dr. Trencsényi László, a Magyar Pedagógiai Társaság ügyvezető elnöke - meséltek, anekdotáztak Kovács Lászlóval kapcsolatos baráti és szakmai emlékeikről.

2009.november 10.

Könyvbemutató a Tamási Lajos Olvasó Munkás Klubban

A Csepeli Munkásotthon Tamási Lajos Olvasó Munkás Klubjában Lengyel Géza szerkesztő volt a moderátora annak az irodalmi estnek, amelyen bemutatták a klub „Tűzörzök” című 2009-es évkönyvét. Az esten közreműködött Egyedi Béla ART és Nívó-díjas daltulajdonos.

Popper Péter a Művészeti Társalgóban

A Csepel Galéria Művészetek Házában Geisbühl Tünde köszöntötte a megjelenteket. Popper Péter pszichológus professzorral Dukay Nagy Ádám költő, újságíró beszélgetett. A beszélgetés eredeti témája kapcsán szó volt az ember mint egyéniség és az emberek közötti egyenlőség ellentétéről, a szellem szabadságáról, a pedagógiába, a társadalomban és a médiában jelen levő negatív centrikusságról.

2009. november 11.

Gróf Széchenyi István Általános Iskola Márton Napja

A gróf Széchenyi István Általános és Kéttannyelvű Iskola idén is megrendezte hagyományos Márton-napi megemlékezését. Az iskolától lampionos felvonulással érkeztek a Béke téri templomhoz. A templomban rövid műsoros megemlékezést tartottak Szent Márton tiszteletére. Az ünnepség süteményfeleléssel és vendéglátással zárult.

Kiállítás megnyitó a NebulArt Galériában

A Kölcsey Ferenc Általános Iskola zsibongójában rendezték meg a kerületi általános iskolások pályaműveiből összeállított „Kollázs és montázs” című kiállítást. A pályázaton megközelítőleg 130 gyermek vett részt, mintegy 80 alkotással. Majorné Szekeres Edit könyvtáros pedagógus köszöntőjét után – aki röviden ismertette a két technika sajátosságait - az énekkar adta elő a Kertészlány című dalt, hangmontázst. Ezt követően Arner Zsófia fuvola előadásában csendült fel Járdányi Pál Andantino műve, majd Geisbühl Tünde festőművész nyitotta meg rövid tárlatvezetés keretében a kiállítást. A megnyitó az emléklapok átadásával zárult.

Prokop Péter - Díj 2009 átadási ünnepsége a Csepel Galériában

Az idei Prokop Péter – Díj átadásának bevezetőjeként a galéria kamaratermében nyitották meg Prokop Péter festőművész állandó kiállítását. A 12 darabból álló letéti gyűjteményt Dr. Hricsovinyi István galéria tulajdonos adta át. Az idei díjat Szakolczay Lajos irodalomtörténész, művészeti író, kritikus, a magyar irodalom és kortárs képzőművészet területén, így Prokop Péter írói, művészi elismertetése érdekében kifejtett sokoldalú értékes munkásságért kapta. A megjelenteket Sárkány István, a galéria igazgatója köszöntötte, majd Erdei Éva díjalapító kurátor mondott bevezetőt. Ezt követően dr. Prokopp Mária művészettörténész professzor, a kuratórium elnöke emlékezett a mesterre, Dr. Varga Lajos püspök úr gondolatait követően Filip Tamás költő „mutatta be” a díjazottat. A díjat Német Szilárd országgyűlési képviselő adta át. A műsorban közreműködött Kecskés Sándor operaénekes, a Magyar Állami Operaház magánénekes és Dr. Szűcs Lajos zongoraművész.

2009. november 12.

A Királyerdei Művelődési Ház színháztermében a „**Szociális Munka Napja**” alkalmából 8 fő részére adott át Horváth Gyula alpolgármester és Lombos Antal ágazatvezető polgármesteri jutalmat és elismerő oklevelet.

A rendezvényen köszöntő beszédet Szimoncsikné dr. Laza Margit, a Csepeli Szociális Szolgálat intézményvezetője mondott.

A résztvevők szórakoztatására francia sanzonokat adott elő az A.K.T. Színháztársulat.

Ülést tartott a **Kerületi Időügyi Tanács**. Az ülésen Orosz Ferenc alpolgármester adott tájékoztatást az önkormányzat 2010. évi költségvetési koncepciójának főbb kérdéseiről. A Tanács a koncepciót támogatta.

Kamaraest a Fasang Árpád Zeneiskolában

A Fasang Zenei Estek keretében Szentkirályi Aladár hegedűművész, Tóth Zoltán trombitaművész és M. Hajtun Zsuzsa zongoraművész kamaraestjét élvezte a nagyszámú közönség. A koncerten Händel, Veraccini, Verdi, Neruda, Wilhelmj, Massenet Arban Rachmaninov, Raff, Rodrigo, J.S. Bach és Weber művek csendültek fel.

2009. november 14.

A **krízis segélyekkel** kapcsolatosan mintegy félezer érdeklődő kereste meg a Szociális és Egészségügyi Ágazat ügyfélszolgálatát, mely eredményeként több mint 250 kérelem került benyújtásra. Az elmúlt negyedévben az ügyfélszolgálaton dolgozó munkatársak csak jelentős többletmunkával tudták ellátni a jogszabály által rájuk háruló plusz feladatot.

2009. november 16.

A polgármester vezetésével az OMISÁ-hoz tartozó **szakszervezeti szervezetekkel** volt ágazati szintű egyeztetés a 2010. évi költségvetési koncepcióról. Az egyeztetésen Orosz Ferenc alpolgármester és az ágazat vezetése is részt vett.

2009. november 16-19.

Lezajlottak a testület mellett működő bizottsági ülések.

2009. november 17.

Orosz Ferenc alpolgármester a Szociális és Egészségügyi Ágazathoz tartozó **közalkalmazotti tanács** tagjaival egyeztetést tartott a 2010. évi költségvetési koncepcióról.

2009. november 18.

A Csepeli Munkásotthonban került megrendezésre a „**Révkalauz a szolgáltatóhoz**” című rendezvény, illetve a kerületi középiskolák pályaválasztási kiállítása. A rendezvényen a polgármester köszöntötte a résztvevőket.

Kiállítás megnyitó a Helytörténeti Gyűjteményben

A Csepeli Művelődési Központ Helytörténeti Gyűjteményében, a Csepeli Mesterek sorozat keretében Dr. Bolla Dezső, a CsHVE elnöke nyitotta meg Ersching József lóhúsüzemét bemutató időszakos kiállítást. A megnyitót Kaltenecker Gábor harmonikajátéka tette élvezetesebbé. A tárlat 2010. február 26.-áig tart nyitva.

2009. november 19.

Ülést tartott a **Gazdasági Kabinet**, ahol meghallgatták a 2010. évi költségvetési koncepciót és javaslatokat fogalmaztak meg az előterjesztéssel kapcsolatban.

Bizottsági elnöki értekezletet tartottunk a decemberi testületi ülés előkészítése jegyében.

2009. november 20.

Kiállítás megnyitó a Kék Iskola Galériában

A Kék Iskola Galériában Király Judit művészettörténész nyitotta meg Bessenyei Bence festőművész kiállítását. A tárlat december 10.-ig tekinthető meg.

Természetjáró Szakosztály Túrái:

Október 25. Gyalogtúra: Széchenyi-hegy - fogaskerekű
November 07. Gyalogtúra: Hűvösvölgy- Fenyőgyöngye
November 14. Gyalogtúra: Dobogókő
November 21. Széchenyi hegy- Szépjuhászné

Diáksport versenyek:

Általános iskolák közötti versenyek:

Röplabda IV. kcs. fiú	2009. november 2-3. Kék Általános iskolában
Kézilabda III. kcs. lány	2009. november 5-6. Mátyás Általános Iskolában
Röplabda III.kcs.fiú-lány	2009. november 9-10,16-17. Kék Ált. iskolában
Kézilabda III. kcs. fiú	2009. november 12-13. Mátyás Általános Iskolában
Röplabda IV. kcs. lány	2009. november 17-18. Kék Ált. Iskolában
Kézilabda IV.kcs. lány	2009. nov.19-20. Mátyás Általános Iskolában
Röplabda IV. kcs. lány	2009. november 23-24. Kék Általános Iskolában

Középiskolás versenyek:

Vásárhelyi Kupa november 09. Fiú röplabda Vásárhelyi P. SZKI-ban
Vásárhelyi Kupa november 11. Lány röplabda Vásárhelyi P. SZKI-ban

2009. november 23.

Ülést tartott a **KÉT**. A résztvevők a 2010. évi költségvetési koncepciót tekintették át.

- A SZLEB a november 16-i ülésén saját hatáskörben az alábbi döntéseket hozta:
 - 3 db költségalapú bérlakásra „Versenyterületi felhívás” kiírásáról döntött.
 - 3 jogcímnélküli lakáshasználó kérelmére egy éves határozott időtartamra lakáshasználati szerződéskötésről döntött.
 - 18 csepeli lakos adósságkezelési szolgáltatás iránti kérelmét bírálta el.
- Az OKISB a november 18-i ülésén saját hatáskörben jóváhagyta az oktatási ágazat óvodái és iskolái SZMSZ-ét és az iskolák Házirendje módosítását.
- A Tulajdonosi Bizottsága november 18-i ülésén saját hatáskörben az alábbi döntést hozta:
Tóth János módosító indítványára – úgy dönt, hogy a 210146/12 hrsz-ú telken a Magyar Szakszervezetek Országos Szövetsége által felállítandó emlékmű elhelyezésére a tulajdonosi hozzájárulást megadja és azt határozatlan ideig biztosítja.
Továbbá az emlékmű felállítója saját maga gondoskodik az emlékmű fenntartásáról, karbantartásáról, ezzel kapcsolatban az önkormányzat semmilyen anyagi kötelezettséget nem vállal.
- A VKB a 2009. november 18-ai ülésén úgy döntött, egyetért azzal, hogy a Tulajdonosi Bizottság hozzájárulást adjon a Magyar Szakszervezetek Országos Szövetsége által a Magyarországon munkahelyi balesetben elhunytak emlékére felállítandó emlékmű elhelyezésére a volt Csepel Művek II. kapu melletti, 3166/3406 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú, 210146/12 Hrsz-ú telken.

KÖVETKEZŐ IDŐSZAK ESEMÉNYEI

11.25.	9 óra	Ágazatvezetői értekezlet.
	14,30	30 éves a Kádár Kata Óvoda – ünnepség a Csepeli Munkásotthonban.
11.26.	17 óra	Csepeli véradók köszöntése a Csepeli Munkásotthonban.
11.30.	10 óra	Tisztségviselői értekezlet.
	14 óra	Polgármesteri fogadóóra.
12.03.	9 óra	Kerületi óvodás Mikulás sportverseny a Csepel SC-ben.
	17 óra	A Ruszin, a Román Kisebbségi Önkormányzatok közmeghallgatása a Deák téri piacon.
12.04.	13 óra	Koszorúzási ünnepség Csepel kiürítésének megakadályozása 65. évfordulója alkalmából.
12.05.	17 óra	Vermes est a Vermes Általános Iskolában.
12.06.	9 óra	VIII. Mikulás női kézilabda torna az ÁMK-ban.
12.07.	10 óra	Tisztségviselői értekezlet.
	14 óra	Jegyzői fogadóóra.
12.07-10.		Bizottsági ülések.

- 12.08. 17 óra Cigány Kisebbségi Önkormányzat közmeghallgatása a Kossuth L. u. 166-ban.
- 12.09. 9 óra Ágazatvezetői értekezlet.
- 12.10 DÖK polgármester választás a Radnóti Miklós Művelődési Házban.
- 17 óra A Bolgár, a Görög, a Német és az Örmény Kisebbségi Önkormányzatok közmeghallgatása a Csepeli Munkásotthonban.
- 12.14. 10 óra Ágazatvezetői értekezlet.
- 14 óra Orosz Ferenc alpolgármester fogadóórája.
- 12.15. 9 óra Képviselő-testületi ülés.

Budapest, 2009. november 20.

Tóth Mihály s.k.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata		Polgármesteri Hivatal ALJEGYZŐ
1211 Budapest XXI. Szent Imre tér 10.		
✉ 1751 Bp., Pf. 85. E-mail: bernadne.fi@budapest21.hu	☎ (1)-276-4660 Fax: (1)-276-4768	Honlap: www.csepel.hu Portál: www.budapest21.hu

Ügyintéző: dr. Szeles/VÁ

Tárgy: Két testületi ülés közötti beszámoló

Tóth Mihály
polgármester úr

Helyben

TÁJÉKOZTATÓ A KÉT TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTTI ESEMÉNYEKRŐL

A két testületi ülés között eltelt időszakban az Igazgatási Ágazat vonatkozásában az alábbi fontos események történtek:

Igazgatási Iroda

1. Az elmúlt időszakban a Csoport feladat- és hatáskörét érintően további új jogszabályok hatálybalépésére került sor, ami a szerény – 4 fős – létszámmal működő csoport munkáját tovább nehezíti. Jelentős feladatot hárít az irodavezetőre és a csoportvezetőre, hogy a csoport ügyintézőit az új – sokszor egymásnak ellentmondó – jogi környezetben eligazítsa, a munkavégzésre megfelelően felkészítse.

2009. október 1-jét követően a Csoport feladatköre az eddig elsődleges engedélyezésről az ügyféli bejelentések tudomásulvételére helyeződött át. Engedély kiadására, így engedélyezési eljárás lefolytatására a jövőben jóval ritkábban kerül majd sor. Ennek megfelelően az előző ülés óta eltelt időszakban

1 telepengedély kiadására,
 3 üzlet működési engedélyének kiadására,
 2 üzlet működési engedélyének módosítására,
 4 telep bejelentésének tudomásulvételére,
 42 esetben kereskedelmi tevékenység megkezdése bejelentésének tudomásulvételére,
 14 üzlet megszűnésének tudomásulvételére került sor.

Helyszíni ellenőrzésre 2 esetben került sor.

2. Az Anyakönyvi Csoport anyakönyvvezetői 8 személy állampolgársági fogadalmának letételénél, és szombati munkanapokon 20 anyakönyvi eseménynél (házasságkötés) működtek közre.

3. Az ingatlanvállalkozás-felügyeleti hatóságok kijelöléséről szóló 217/2009. (X.2.) Korm. rendelet a jegyzőt új hatáskörrel, az üzletszerű társasházkezelői és ingatlankezelő tevékenység tekintetében ingatlanvállalkozás-felügyeleti hatósági jogkörrel ruházta fel. A vonatkozó eljárás részletes szabályait a 30/2009. (XI.3.) ÖM rendelet és a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló törvény vonatkozó rendelkezései határozzák meg. Ezt a feladatkört a jövőben az Igazgatási Iroda Általános Igazgatási Csoportjának ügyintézői látják el.

Folyamatban lévő közbeszerzések

1. A Nagy Imre ÁMK felújítására elnyert EU-s támogatás felhasználásával kapcsolatban az „ÁMK – informatikai eszközök beszerzése” tárgyban indított megismételt eljárásban a második legjobb ajánlattevő által benyújtott jogorvoslati kérelemnek a Közbeszerzések Tanácsa Döntőbizottsága helyt adott, az eljárás eredményét megsemmisítette. Az eljárásban hozott újabb ajánlatkérői döntés ismételten megtámadásra került az ajánlattevők által. A jogorvoslati eljárásban a Közbeszerzések Tanácsa Döntőbizottsága 2009. november 27-re tűzött ki tárgyalást.
2. 2009. augusztus 20-án megindított, a „Csepel-Háros 1., 2., 3. szektorok Kerületi Szabályozási tervének beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertese a Budapest Főváros Városépítési Tervező Kft. lett. A nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésre került.

Városépítési Iroda

1. 2009 október 1. napjától a Városépítési Irodán felszabaduló magasépítési ügyintézői státusz betöltésére pályázatot írtunk ki.
2. A jogszabályváltozások tekintetében Irodánk legtöbb ügyintézője részt vett különböző szakmai előadásokon, melynek témája az eljárásjogi jogszabályokon túl az anyagi jogi szabályozás változásai voltak. Az egységes jogalkalmazás érdekében a felettes szerveinkkel az együttműködés folyamatos.
3. A Budapest XXI. Kerület Ady Endre út 60. szám alatt a Lidl Magyarország Kft. jogerős engedély nélküli bontási munkálatokat végzett el. Hatóságunk a bontási munkákat II-16869-10/2009 számú határozatában tudomásul vette, egyben építetöt építésügyi bírsággal sújtotta az engedély nélküli bontás miatt. A határozat nem jogerős, mivel a Lidl Magyarország Bt. fellebbezést nyújtott be a Közép-magyarországi Államigazgatási Hivatalhoz.
4. A Budapest XXI. Kerület Ady Endre út 62. és 64. szám alatti ingatlanon bejelentés alapján építésrendészeti eljárás lefolytatását kezdeményeztük a Közép-magyarországi Regionális Államigazgatási Hivatalnál, miután hatóságunk ügyféli jogállása miatt nem folytathatta le az eljárást a telken álló két építmény jókarbantartásának előírására vonatkozóan. A másodfokú felettes szerv P-5495/2/2009. számú állásfoglalásában tájékoztatta hatóságunkat, hogy mivel nincs közvetlen életveszélyes állapot, de mivel a jókarbantartásra vonatkozó munkálatok elvégzése szükséges az épületekre készült szakértői vélemény megállapítása szerint, azt nem hatósági kötelezés útján kell érvényre juttatni elsősorban, hanem az ingatlantulajdonostól elvárható jogkövető magatartás útján, önkéntesen.

5. Hatóságunkhoz a Budapest XXI. Jókai u. 33 és 35. számú ingatlanokra vonatkozóan bontási engedély kérelmeket nyújtott be a Lidl Magyarország Bt. Az eljárást megindítottuk, jelenleg a tényállás tisztázása van folyamatban.
6. Budapest XXI. Szabadkikötő út 209961/16 helyrajzi számú ingatlanon a Csepel-Észak Fejlesztési Kft. építési engedély kérelmet nyújtott be hatóságunkhoz üzemanyagtöltő állomás létesítésére vonatkozólag. Az engedélyezési eljárást megindítottuk.
7. A csepeli gerinc út I. ütemében hatóságunkhoz telekalakítási engedély iránti kérelmet terjesztett elő Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata és Budapest Főváros Önkormányzata. Az Önkormányzatunk érintettsége miatt más eljáró hatóság kijelölését kértük a felettes szervünktől
8. Budapest XXI. kerület 213029 helyrajzi számú ingatlanán a helyi közútkezelő bejelentésre szemlét tartott mely során megállapításra került, hogy nyomvonalas földmunkákat végeznek a területen, illetve fákat vágnak ki. A munkákhoz nem adta meg a tulajdonos Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata a tulajdonosi hozzájárulását. A területre közútkezelői hozzájárulás, illetve burkolatbontási engedély nem adható, mivel a közterületen nem került kialakításra út a szükséges hatósági engedélyeztetés útján, illetve annak jelenleg nem is funkcionál.
9. Kerületünkben történő jelentősebb beruházásokhoz kapcsolódóan a Dél-budai Regionális szennyvízelvezetési projekt keretében megvalósítandó tehermentesítő csatornára, valamint a budapesti távhőellátási körzetek összekapcsolása keretében primer távhőhálózat létesítésre vonatkozóan tulajdonosi, és közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek be hivatalunkhoz.

Ügyfélszolgálati és Okmányiroda

1. Az Ügyfélszolgálati- és Okmányiroda munkatársai közül 1 fő részt vett a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásából teljesített adatszolgáltatás, igazgatási szolgáltatási díjakkal kapcsolatos jogszabályváltozásokkal összefüggő értekezleten.
2. Bankkártyás fizetési lehetőségeink márciusban lesznek teljesek, mind a 12, ügyfelek fogadására felkészített munkaállomás kap akkor terminált.
3. Eddig a próbaüzem folyamán, 4 helyen már tudnak az ügyfeleink bankkártyával fizetni, most viszont kaptunk soron kívül egy új lehetőséget.
4. Kialakításra került az ügyfélfogadó térben a főleg mozgáskorlátozottak számára kialakított fotobox, ebben felszerelésre került a kamera, és alkalmas a teljeskörű ügyintézésre.
5. Két munkatársunk OKJ-s okmányirodai ügyintézői képzésen vesz részt, december 22-én vizsgáznak.

Budapest, 2009. november 13.

Bernádné dr. Faragó Ibolya
aljegyző



**CSEVAK CSEPELI VAGYONKEZELŐ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

1215 Budapest, Katona J. u. 62-64. ☎: 1751. Budapest, Pf.: 73.
☎: (+36) 1-278-5848 Fax: (+36) 1-276-6934
internet: www.csevak.hu; e-mail: info@csevak.hu
Cégjegyzékszám : 01-10-045701 (Adószám: 14010411-2-43)



Két testületi ülés közötti időszak beszámolója

Beruházási Igazgatóság részéről:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az építőipari kivitelezési tevékenységről és az ezzel kapcsolatos egyéb szabályozásról 2009. szeptember 15.-én megjelent 191-196/2009.(IX.15.) Kormányrendelet jelentek meg. Ezek újra szabályozták az építőipari kivitelezési tevékenységet. A rendeletek döntő része 2009. október 1.-én hatályba lépett. Ennek kapcsán az építési beruházásokra vonatkozó szerződéstervezetek (a CSEVAK Zrt és a Polgármesteri Hivatal jogászaik által egyeztetett módon) valamint a közbeszerzési eljárás kötelező feltétel rendszerének megfelelően a hirdetményeket, az ajánlati dokumentációkat is át kellett dolgozni. Az átdolgozásoknak megfelelően indítottuk a hirdetményeket és folyamatosan küldjük megjelentetésre azokat. A mai napig nem jelentek meg és hiánypótlási felhívást sem kaptunk a javításra. Ezek alapján az építési beruházások rajtunk kívülálló okok miatt késedelmet szenvednek.

Közműépítések

Petz Ferenc utcai csapadékvíz elvezetés és burkolatkorrekció Közműépítések I. ütem

Petz Ferenc utcai (Tanácsház u.- Karácsony S. u. szakaszhatár között) csapadékvíz elvezetés és burkolatkorrekcióra vonatkozó közbeszerzési felhívás a Közbeszerzési Tanács felé beküldésre került. Várható megjelenési ideje november hónap második fele.

Budapest XXI. kerület belterületi csapadékvíz-elvezető projekt (KMOP 3.3.1-/B)

A Budapest XXI. kerület Csepel belterületi csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztésére vonatkozóan a közbeszerzési feladatok előkészítése megtörtént. A közbeszerzés indításának feltétele az állami területekre vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás megléte. Az MNV Zrt. a hozzájárulás kiadásához feltételként háromoldalú megállapodás (kezelő, önkormányzat, tulajdonos) megkötését kérte. A megállapodást a kezelők illetve önkormányzatunk már aláírta. Ezután továbbítottuk az NNV Zrt.- hez akik a szövegben változtatni kívánnak. Ennek a módosítási igénynek tartalmát jogászaink vizsgálják.

Közműépítések II. ütem

A közműépítések II. ütem (amely víznyelők építését -tervezését 10 helyszínen, Nyírfu utcai csapadékvíz-elvezetést, Kecsege utcai csapadékvíz-kivezetést az R/S/D-be valamint a Hollandi út páratlan számozású oldalán Damjanich u.- Matróz u. és Evezős u.- Ladik u. között burkolt árok építését tartalmazza) közbeszerzési előkészítési feladatainak elvégzése megtörtént. A hirdetmény feladása a Közbeszerzési Tanács felé megtörtént.

Szennyvíz csatornák építése

A Királyhágó u.(Hollandi u.- Csorbatói u.) Somlyói u.(Királyhágó u.- Hollandi u.),Mária k.u.((Mátra u.- Ölyv u.) és Ady E. út alatti átvezetés építési munkáira vonatkozóan a közbeszerzési előkészítési feladatok megkezdődtek. A tervek szerint a felhívás feladásra került.

Ívó kutak építése

Kerületünk 35 játszótérén valamint az Áruház és Szent Imre tereken ívó kutak a hozzájuk tartozó vezeték hálózat kiépítésével 2010.évben kerül megvalósításra. A közbeszerzési eljárás előkészítési munkái folyamatban vannak, a hirdetmény november hónapban feladásra kerül..

Cseresznyefa,és Szederfa utcák vízellátása

A Hárosi területen a Cseresznyefa és Szederfa utcákban a vízvezeték kiépítésére vonatkozó feladatok elvégzése folytatódott. A tervezési munkára a szerződés megkötése folyamatban van. A vízjogi engedélyes tervek megléte után a kivitelezés 2010. év második felében várható.

Parképítés

Megtörtént a Hollandi út végén kutyafuttató műszaki átadás-átvételi eljárása

Útépítés

Tervezések:

- A Városmegye és a Béke tér parkoló építés és forgalomtechnikai tervek elkészültek – hosszas lakossági egyeztetéssel hátráltatva – az engedélyeztetési eljárás elindult.
- A 2008 évi útépítési tervek esetében még különböző hiánypótlások zajlanak az engedélyeztetési eljárás részeként. A tervező Környezetfejlesztés kft határideje lejárt.
- a 2009 évi úttervezések közbeszerzési eljárása lezárult , a nyertes a Via Futura kft lett A szerződés aláírásra került, indító megbeszélés tervezett időpontja 2009.11.06.

A műszaki átadás-átvételi eljárások lezárultak ill folyamatban vannak a kötött felhasználású normatív támogatás ill. saját forrás biztosításával az alábbi utcákban az útépítési munkák.

Máramarosi u. (Vadgalamb u. – Mária k. u. között)

Mókus u. (Borz u. – Banka u. között)

Nyúl u. (Zerge utca – Szarvas u. között)

Badacsonyi u. (Kövecses u. - Tarpatoki u. között)

Ölyv u. (Mária királyné u. – Varjú u. között)

Zerge u. (Nyúl u. - Szarvas u. között)

Seregélyes u. (Mária királyné utca – Fácános u. között)

Gyors ütemben haladnak a kivitelezések az Új Magyarország Fejlesztési Terv Közép-Magyarországi Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott „Belterületi utak fejlesztése Budapest XXI. kerülete, Csepel területén” című KMOP-2.1.1/B-08-2008-0049 jelű pályázat alapján elnyert útépítések esetében.

A program keretében Csepel közigazgatási területén 10 útszakasz épül az alábbi helyszíneken:

1. Fűrjes utca (Szentmiklósi út – Zerge utca között)
2. Róka utca (Szentmiklósi út – Fűrjes utca között)

3. Deák Ferenc utca (Táncsics u. – Bajcsy Zs. u. között)
4. Repkény utca (Szent István út – Makkos u. között)
5. Fecske utca (Szent István út – Varjú u. között)
6. Komáromi utca (József A. u. – Katona J. u. között)
7. Tarpataki utca (Szentmiklósi út – Királyerdő utca között)
8. Uzsoki utca (Szentmiklósi út – Királyerdő utca között)
9. Borz utca (Szent István út – Ordas u. között)
10. Magyarádi utca (Szentmiklósi út – Mária királyné utca között)

A KMRFT – TEÚT -2008 a „Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat-felújításának támogatása” pályázaton burkolat-felújításokra elnyert támogatás elszámolás egyeztetése elkezdődött és november 30-ig lezárul.

Forgalomtechnikai tervezések:

Szerződést kötöttünk forgalomtechnikai tervezésekre a közbeszerzési eljárást megnyerő UVATERV Zrt.-vel, a tervezések előkészítésére az indító megbeszélés a tervezővel megtörtént, a tervezések megkezdődtek.

Tervezési feladatok:

- Rakéta utca – Plútó utca csp. gyalogos átkelőhely
- Szent István út 232. elé gyalogos-átkelőhely
- Késmárki utcába a körforgalmi csomóponthoz közel gyalogos-átkelőhely
- Széchenyi utca – Kassai utca csp. terelőszigetek
- Erdősor utca – Szabadság utca csp. jelzőlámpás csomóponttá alakítás
- Szikratávíó u. – Szabadkikötő u. forgalomtechnikai magvalósíthatósági tanulmány

A Csepel Kertváros városrész 30-as forgalomcsillapított övezet tervezésének előkészületei megkezdődtek.

Forgalomtechnikai, városképjavító feladatok kivitelezése:

Intézmények elé kerékpár tárolók telepítésére a csepeli intézmények vezetői, képviselők, polgármester, az érintett irodák, ágazatok vezetői felé a tájékoztató levelek kiküldésre kerültek, jelenleg a beérkezett igények összesítése, további egyeztetések tartanak. A közbeszerzési eljárás előkészítése megkezdődött.

Városkép javító feladatok közül, 7 db dühöngőbe további 1 db kombinált (kosárlabda-foci) kapu, parkbútorok kihelyezésére (pad, szék, asztal, kerékpár tárolók, virágdészsák, szemetesek) ping-pong asztalok elhelyezésére a tájékoztató levelek a polgármester úr, a képviselők és a civil szervezetek részére a tájékoztató levelek kiküldésre kerültek. A válaszok beérkezését követően történik az igények összesítése és a közbeszerzési eljárás megindítása, várhatóan ebben az évben feladásra kerül.

Útburkolat felújítás:

A Kiss János altábornagy utca északi részének (Koltói Anna utcától északra eső szakasza) burkolat felújítására a közbeszerzési eljárás előkészítése folyamatban van, a hirdetmény november hónapban feladásra kerül.

Parkolóépítés, gyalogos-átkelőhelyépítés, járdajavítási feladatok:

Parkolóépítés, gyalogos-átkelőhelyépítés, járdajavítási feladatok kivitelezésére a közbeszerzési eljárás folyamatban van, az ismételt eljárásra a hirdetmény feladásra került..

Feladatok:

- Parkolóépítés – Hollandi úthoz csatlakoztatva 2 helyen
- Parkolóépítés – Névtelen utca mentén (a II. Rákóczi Ferenc útról nyíló Ady Endre utca és a Koltói Anna utca közötti párhuzamos utca)
- Gyalogos-átkelőhely építés – Rákóczi téren a Temesvári utcánál
- Járdajavítás a Szentmiklósi úton szakaszosan, a Csepeli úton a hiányzó kerékpárút és járda építése és a II. Rákóczi Ferenc út mentén a Lámpás utca és a Fácános utca között járdaépítés

Közvilágítás:

A közvilágítási feladatokra kötött szerződés alapján a kivitelezések folyamatban vannak, részben elkészültek.

Kivitelezési feladatok:

1. helyszín: Fenyves utca 30. sz. alatti óvodához vezető járda mellé közvilágítás kiépítése földkábeles megoldással

3 db NA 50 W-os (GLÓRIA) lámpatest létesítése, 3 db PARK-2 40/76/T horganyzott kandalóberrel kb. 80 fm 4*10 mm² NYCWY típusú földkábellel, GURÓ szerelvénylappal.

2. helyszín: Kapos utca 26-30. sz. házak mögötti játszótérhez közvilágítás kiépítése

2 db 4 m-es horganyzott acéloszlop telepítése, 2 db GLÓRIA 2*36 W-os lámpatest felszerelésével, kb. 100 m NYCWY 4*10 mm² földkábel fektetéssel.

3. helyszín: Táncsics Mihály utca 10-12. előtt 1 db 4 m-es horganyzott acéloszlop telepítése, 1 db GLÓRIA 2*36 W-os lámpatest felszerelésével, meglévő kábel felfűzésével.

4. helyszín: Bordás utca 5. – Mázoló utca 18. között közvilágítás kiépítése

3 db 4 m-es horganyzott acéloszlop, 3 db GLÓRIA 2*36 W lámpatesttel, bekötővezetékekkel, szerelvénylappal, kb. 100 m NYCWY 4*10/10 mm²-es földkábel fektetéssel.

5. helyszín: Iskola téri park közvilágítási hálózatának kiépítése

6. helyszín: Virágos utca közvilágítás kiépítése

3 db 5 m-es horganyzott acéloszlop, 3 db ZAFIR 50 W lámpatesttel, bekötővezetékekkel, szerelvénylappal, kb. 150 m NYCWY 4*10/10 mm²-es földkábel fektetéssel

7. helyszín: Füredi utca

1 db ZAFÍR 50 W-os lámpatest felszerelése, METZ karral, bekötő vezetékkel meglévő oszlopon.

8. helyszín: Kapos utca 25. sz. épület elé közvilágítás kiépítése

1 db 4 m-es tűzhorganyzott oszlop állítása, 1 db GLÓRIA 2*36 W-os lámpatest felszerelése bekötővezetékekkel és szerelvény lappal. Kb. 40 m NYCWY 4*10 mm²-es földkábel fektetése.

9. helyszín: Puli sétány 19-21. és a Cirmos sétány 18-20. közötti átkötő járda közvilágításának kiépítése.

3 db 4 m-es horganyzott acél oszlop, 3 db GLÓRIA 2*36 W lámpatesttel, bekötővezetékekkel, szerelvénylappal kb. 100 m NYCWY 4*10/10 mm²-es földkábel fektetéssel

10. helyszín: A Rákóczi téri tervezett gyalogos-átkelőhely szabványos megvilágításának közvilágítás tervezése

További közvilágítási feladatok előkészítései folyamatban vannak (helyszíni szemlék, ajánlatkérések, ajánlatok feldolgozása, szerződés előkészítés).

Feladatok:

- Erdősor utcai lakótelepen 2 helyen
- 148-as BKV buszjárat Csepeli RÉV végállomás
- Óvoda utca 1-8. sz. előtti parkolók
- Hárosi terület

Elkészült közvilágítási feladatok térítésmentes vagyonátadása a BFFH részére egyeztetés alatt van.

Magasépítés

- OSZI ellátási körébe tartozó intézmények felújítási munkáihoz ajánlatok bekérése
 1. Karácsony Sándor Ált. Isk. tűzi víz-vezeték cseréje
 2. Herman Ottó Ált. Isk. kéménybontása
 3. Karácsony Sándor Ált. Isk. műfüves sportudvar talajszerkezet feltárása
- Karácsony Sándor Ált Isk. tető-felújítási munkáinak előkészítése
- közbeszerzési pályázatok előkészítése, a hirdetmény feladása megtörtént (még nem jelent meg)
 1. Eötvös J. Ált. Isk. homlokzat-felújítás
 2. Művelődési Intézmények belső átalakítása-felújítása
- Folyamatban lévő tetőfelújítások ellenőrzése, átvétele
- Nyílászárócserékhez kapcsolódó pótmunkák számláinak igazolása, felszerelése
- Oktatási intézmények elektromos felújítását megelőző helyszíni állapotfelmérés koordinálása
- Kémény felújítási munkákkal kapcsolatos előírások szigorodása miatt egyeztetések a szerződött vállalkozóval (OSZI tájékoztatása mellett)

Fővárosi Önkormányzat beruházása

Befejeződtek a Szent István út (Táncsics M. u – repkény utca u. közötti útfelújítási munkák. A műszaki átadás-átvétel kitűzött időpontja 2009. október 13

Az alábbi beruházások előkészítése kezdődött el:

- Víztelenítés megoldása, mart aszfalt burkolat kialakítása Vasas utca (Szabó köz – Hermelin utca közötti) szakaszon
- Templom utca burkolat-felújítása
- Tanműhely közben járda és parkoló kialakítás és útjavítás
- Lámpás utca északi oldalon (II. Rákóczi Ferenc út – Csepeli út között) gyalogjárda/kerékpársáv építés.
- Forgalmcsillapításra 5 db forgalmcsillapító küszöb építés (Krizantém u. 2 db, lakótelepen 3 db)
- Damjanich utca burkolat-felújítás (Liget és Hóvirág utcák között)

- Járdafelújítások: Aradi vértanúk útja (Fátra és Tátra utcák között) Martinovics utca teljes szakaszán és a Damjanich utcában szakaszosan több cím alatt.
- Tamariska domb kerítés építés
- Krizantém utca kutya-futtató
- Kis J. alt. utca 21-23 dühöngő felújítása
- Tanuszoda felújítási munkái
- Szent László tér felújítása

Városüzemeltetési Igazgatóság részéről:

I. Fenntartási munkálatok

Parkfenntartás

A közbeszerzési eljáráson nyertes vállalkozó a Főkert-Lián konzorcium. A 2009. évi költségvetésben szereplő előirányzat felhasználásra került, már csak vízszámlák kifizetésére van lehetőség. Az őszi zöldfelület fenntartási munkálatok elvégzésére a Képviselő-testület a szeptember 22-i ülésén 53 000 eFt-ot biztosított még, mellyel kapcsolatos új közbeszerzési eljárás folyamatban van. A 2009. évi viharkárral kapcsolatos költségek rendezésére a november 24-i Képviselő-testületi ülésre készül előterjesztés.

Fasorfenntartás

A szerződés szerint és a kiadott megrendelések alapján megfelelő módon és ütemben zajlanak a munkálatok a Főkert Kft. által.

Tamariska domb fenntartása

A Csepeli Zöld Kör Egyesület volt felelős a fenntartási feladatért. A zöldfelület fenntartási munkálatok befejeződtek, a szerződés szerinti feltételeket teljesítették.

Játszóterek időszakos felülvizsgálata

A beérkezett 3 árajánlat közül a SZAMEI Kft. adta a legkedvezőbbet. A játszóeszközök felülvizsgálata befejeződött, jelenleg folyamatban van az ellenőrzési jegyzőkönyvek átvizsgálása.

Locsolóhálózat karbantartása, részleges javítása

A beérkezett 3 árajánlat közül az Olio Kft. adta a legkedvezőbbet. A kiadott munkálatok elvégzése folyamatban van, a szerződés 2009. december 31-ig hatályos.

Kerületben előforduló parki berendezések és burkolatok bontása

A beérkezett 3 árajánlat közül a Sétakert Kft. adta a legkedvezőbbet. Az utolsó, kiadott bontási munkálatok is befejeződtek, melynek fedezetéül - a lapköves járdák javítása, pótlása feladat előirányzatából átcsoportosított összeg, - 1 742 eFt szolgált.

Kutyafuttatók és kutyapiszok-gyűjtőládák üzemeltetése

A közbeszerzésen nyertes vállalkozó a Ko-Sár Kft. A fenntartási és üzemeltetési feladatok továbbra is folyamatban vannak. A szerződés 2009. december 31-ig hatályos.

Graffiti eltávolítás

A beérkezett 3 árajánlat közül az Ifotech Kft. adta a legkedvezőbbet. Az utolsó, kiadott feladatok elvégzése is befejeződött, a szerződés szerinti feltételeket teljesítették.

Új kutyapiszok-gyűjtőládák kihelyezése

A beérkezett 3 árajánlat közül a Ko-Sár Kft. adta a legkedvezőbbet. A 45 db zacskóadagolóval ellátott kutyapiszok gyűjtőláda kihelyezése megtörtént, a végszámla kifizetésre került.

Lapköves járdák javítása, pótlása, kiépítése

A beérkezett 3 árajánlat közül a Sétakert Kft. adta a legkedvezőbbet. A kiadott munkálatok rendben befejeződtek, az előirányzatból 1 742 eFt átcsoportosításra került a bontási munkálatok tárgyú feladatra.

Fapótlás

Közbeszerzési eljárás keretében a nyertes ajánlattevő a Harmat Kert Kft. A fák kiültetésével kapcsolatos megrendelés folyamatban van, az ültetés befejezési határideje 2009. december 15.

Szökőkút fenntartás

A beérkezett 3 árajánlat közül a Lián Kft. adta a legkedvezőbbet. A vállalkozó az üzemeltetés ideje alatt szerződés szerint teljesített. A téliesítéssel kapcsolatos és szükséges munkálatok megkezdődtek.

Hulladékszállítás

A kiadott megrendelések alapján megfelelő módon és ütemben zajlanak a munkálatok a Netta Kft. által. A szerződés 2010. december 31-ig hatályos.

II. Városgazdálkodási feladatok

Az alábbi feladatok tekintetében megfelelő módon zajlanak az üzemeltetési és fenntartási munkálatok.

Mobil illemhelyek üzemeltetése

Szent Imre téri illemhely üzemeltetés

Köztéri órák üzemeltetése

Közkifolyó kutak díja

Lakótelepi mintapark mozgalom és házunk tája

A pályázaton nyertes házak 2. ütemes elszámolása folyamatban van. Az elszámolás végső határideje 2009. november 10.

Tiltó táblák készítése, kihelyezése, pótlása, utcanév-táblák

A beérkezett 3 árajánlat közül a Contacto Bt. adta a legkedvezőbbet. A szerződés aláírásra került. Az összeállított műszaki tartalom kiadása folyamatban van.

III. Felújítási feladatok

Hollandi kutyafuttató

A közbeszerzésen nyertes vállalkozó a Sétakert Kft. A kutyafuttató kivitelezési munkálatai befejeződtek, apróbb hibák kijavítása folyamatban van.

IV. Útfenntartás

Útfenntartási feladatok

A közbeszerzésen nyertes vállalkozó az Euroaszfalt Kft. Az út- járda- árok, úttartozékok és földútfenntartási munkálatok folyamatosak. A szerződés 2009. december 31-ig hatályos. Ezen feladatokra átcsoportosított 51 800 eFt összeggel kapcsolatban az új közbeszerzési eljárás folyamatban van.

Lefolyástalan területek víztelenítése

A közbeszerzésen nyertes vállalkozó a Terra-Városkút Kft. A szerződés 2010. december 31-ig hatályos. Kerületünk csatornázatlan mélyterületein, a lefolyástalan területeken összegyűlő csapadékvíz elszállítása folyamatosan történik.

Szikkasztórendszerek karbantartása

A közbeszerzésen nyertes vállalkozó a Faragó és Fia Kft. A szerződés 2010. december 31-ig hatályos. A szikkasztó kutak, víznyelők, rácsos folyókák tisztítási munkája folyamatosan történik.

Olajfogó műtárgy + szikkasztó mező karbantartása

A beérkezett 3 árajánlatok közül a Rocla Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot. Első tisztítás a nyár folyamán megtörtént. A következő késő ősszel várható.

Gazdasági igazgatóság részéről:

- POHI Városgazdálkodási Ágazat felé beszámoló a 2009. I-III. negyedévi terv teljesítéséről, illetve a várható dec. 31-i teljesítésekről
- POHI Városgazdálkodási Ágazat felé - vagyonkezelési megállapodás alapján - III. negyedévi mérleghez adatszolgáltatás
- KSH felé adatszolgáltatás
- Integrált vállalatirányítási rendszer kialakításával kapcsolatos további egyeztetések
- fizetési felszólítások kiküldése

A jogi igazgatóság részéről:

- DHK felszólító levelek mentek ki a bérlőknek 450 db.
- Panel pályázat határideje lejárt, november 16-án Szleb dönt.

Budapest, 2009. november 6.

Tisztelettel:

Halász István

Helyzetjelentés a Fejlesztési Csoport kiemelt témáiról

I. Csepeli Gerincút I. ütem

A Fővárosi Önkormányzat részére az önkormányzati tulajdonú területek átadási folyamata megkezdődött. Megszülettek a testületi döntések, az átadási jegyzőkönyv és a megállapodás előkészítés alatt van.

Az útszakasz 2009 jan . 21-én építési engedélyt kapott.

A Fővárosi Önkormányzat megkezdte a kivitelezőre vonatkozó közbeszerzési eljárás előkészítését.

II. Teherforgalmi Elkerülő út

A Kt döntése alapján megrendeltük a területmegszerzéshez szükséges dokumentációkat. A műszaki dokumentumok elkészültek, azokat a Földhivatal folyamatosan záradékolja.

Az útszakasz engedélyezési tervdokumentációja elkészült. A tervek alapján az engedélyezési eljárás folyamatban van.

Megtörtént a kisajátítást végző ügyvédi iroda kiválasztása.

Elindult a területek megszerzésének előkészítése.

III. INTERREG ReTInA projekt szakmai előrehaladása

A volt Csepel Művek fejlesztési tervének kidolgozása tárgyában beadott és az EU által támogatott mintegy 3.327.500 euró bekerülési költségű projekt tárgyában a Támogató Szervezettel megkötésre került a Támogatási Szerződés. A projekt szakmai megvalósítása során beadásra került a VÁTI Kht. felé az 1. sz. előrehaladási jelentés, valamint kifizetési kérelem, amely tartalmazza a projekt 2009. 08.31-ig felmerült és kifizetésre került költségeket. A 2009. október 5-6. között megrendezett nemzetközi nyitókonferenciával a program kezdetét vette.

IV. Termálfürdő és Wellness

A projekttel kapcsolatos döntéseket a Képviselő-testület a 2009 júniusi ülésén visszavonta.

V. Fedett uszoda

Az Önkormányzat számára nyújtott uszodai szolgáltatás közbeszerzési eljárása eredménytelenül zárult. A további feladatokról döntés szükséges.

VI. Az Ügyfélszolgálati Iroda felújítása

Az Ügyfélszolgálati Iroda felújítása befejeződött. A hozzáépítés engedélyezési tervdokumentációja elkészült, valamint elkészültek a szükséges kiviteli tervek. A kivitelező kiválasztása megtörtént, a kivitelezési munkálatok ütemesen folynak.

VII. A mag utca megépítése

A Mag utca építése befejeződött. A műszaki átadás nem történt meg, a távhővezeték oszlop áthelyezésének megghiúsulása miatt. Az ügyben a Közigazgatási Hivataltól döntést várunk. A Közig. Hivatal kijelölt szakértője munkáját befejezte, a tárgyalás a Közignél megtörtént, határozathozatal következik.

VIII. Vénusz u. 2. sz. alatti Háziiorvosi Rendelő és a Hétszínvirág Óvoda KMOP-2007-4.5.3 jelű komplex akadálymentesítése pályázat:

Mindkét intézményben a pályázatban vállalt szakmai feladatok teljesítése megtörtént. A közbeszerzés útján kiválasztott nyertes kivitelező a vállalalkozási szerződés szerint határidőre teljesítette a kivitelezői feladatokat, az intézményekben a műszaki átadás megtörtént. Mindkét intézményben a projektzárás kapcsán hivatalos sajtótájékoztató került megtartásra, emellett a Csepel Újságban 1-1 újságcikk is megjelent a beruházás befejezéséről.

Közép-Magyarországi Operatív Program, TEUT, a Községi Kezdeményezési Programok keretében, ill. Fővárosi Önk. kezelésében beadott/beadásra kerülő önkormányzati pályázatok 2007-2008-2009.

Pályázati felhívás	Pályázatot előkészítő szervezet ill. szervezeti egység	Igényelt vagy elnyert támogatás	Pályázati eredmény
KMOP-2007-4.5.3 je pályázat, Vénusz u. sz. alatti Háziiorv Rendelő komple akadálymentesítése	Fejlesztési Csoport	22.836.244,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a támogatási szerződés megkötésére került, a projekt 2009. 09.08-án zárul
KMOP-2007-4.5.3 je pályázat, a Hétszínvirá óvoda komple akadálymentesítése	Fejlesztési Csoport	24.333.742,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a támogatási szerződés megkötésére került, a projekt 2009. 09.08-án zárul
INTERREG IV pályázati program: volt Csepel Műve területe fejleszté programjának kidolgozása	Fejlesztési Csoport	2.828.375 euró	A pályázat nyert , a támogatási szerződés megkötése folyamatba van
KMOP-2008-5.5.1/C Ady lakótelep integrációs szociális városrehabilitációja	Csevak Zrt.	974 339 677 Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a támogatási szerződés megkötése folyamatba van
KMOP-2008-5.2.2/B Funkcióbővítő rehabilitáció	Csevak Zrt.	698.301.342,-Ft (igényelt)	A pályázat az értékelés során nem nyert támogatást
KMOP-2008-2.1.1/B Belterületi utak fejlesztése	Csevak Zrt.	130.222.859,-Ft (igényelt)	A pályázat nyert , a támogatási szerződés megkötésére került
KMOP-2007-2.3.1/C Parkolók csomópontok fejlesztése	Csevak Zrt.	171.094.958,-Ft	A pályázat nyert , de a támogatási szerződés az Önkormányzat elár
KMOP-2007-3.3.1/B Belterületi csapadékvíz elvezetés és gyűjtés	Csevak Zrt.	142.165.800,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a projekt megvalósítása folyamatban van
KMRFT-TEUT-2008 Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatása: Árpád burkolat felújítása (0100050/08/U)	Csevak Zrt.	9.860.096,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a projekt lezárult, a pénzügyi lezárolás folyamatban van

KMRFT-TEUT-2008 Települési önkormányzati szilár- burkolatú belterületi közutak burkolat- felújításának támogatása: Táncsics M. u. (Koltói A. u. – Ad- E. út között) burkolat- felújítása (0100051/08/U)	Csevak Zrt.	11.793.080,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a projekt lezárult, a pénzügyi lezárolás folyamatban van
KMRFT-TEUT-2008 Települési önkormányzati szilár- burkolatú belterületi közutak burkolat- felújításának támogatása: II. Rákóc- F. út (Koltói A. u. – Ad- E. út között) bal pály- burkolat felújítása (0100047/08/U)	Csevak Zrt.	5.706.882,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a projekt lezárult, a pénzügyi lezárolás folyamatban van
KMRFT-TEUT-2008 Települési önkormányzati szilár- burkolatú belterületi közutak burkolat- felújításának támogatása: Katona u. (Kassai u. Dunadülő köz- burkolat felújítása (0100052/08/U)	Csevak Zrt.	6.797.420,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a projekt lezárult, a pénzügyi lezárolás folyamatban van
XXI. Kerület Csep- Királymajor lakótelep központi park I. üte- játszótér rekonstrukció fővárosi pályázat	Csevak Zrt.	14.500.000,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a projekt lezárult
KMOP-2007-4.6.1 Közoktatási intézmények beruházásainak támogatása – ÁMK intézményfelújítási pályázata	ÁMK	224.236.000,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert , a műszaki átadás megtörtént

Budapest, 2009.11.17.

Szlávik Zoltán
stratégiai főmunkatárs sk.

**Budapest XXI. Kerület
Csepel Önkormányzata**



**Polgármesteri Hivatal
FŐÉPÍTÉSZ**

1211 Budapest XXI. Kossuth Lajos u. 65.

☒ 1751 Bp., Pf. 85.



(1)-427-6146

Honlap: www.csepel.hu

Fax: (1)-427-6388

Portál: www.budapest21.hu

Ügyiratszám: F- 60/2009

Ügyintéző:

Tárgy: 2009. október 20-tól

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakról

október 20.

Az Országgyűlés Környezetvédelmi Bizottsága szervezésében a Központi Szennyvíztisztító fejlesztését bemutató bejárásen vett részt Járainé Simon Ágnes környezetfejlesztési ügyintéző.

október 21.

Csepel Erőmű III. Szabályozási terv tárgyában megbeszélésen vett részt a Főépítész a BFVT Kft. tervezőjével.

október 29.-30.

„Város a Válságban? Településpolitika a Gazdasági válság idején, XV. Országos Urbanisztikai Konferencián” a Főépítész és Járainé Simon Ágnes környezetfejlesztési ügyintéző vett részt Siófokon.

november 2.

FŐPOHI Csepelt érintő FSZKT módosítások egyeztetése a Fővárosi Főépítésszel.

november 4.

Csepel Erőmű III. tervezői megbeszélés volt, a főépítész részvételével.

november 5.

- COWI Magyarország Kft. megbeszélést tartott a CsM kármentesítéssel kapcsolatban.
- CSMGYE elnökség ülése volt a Parlamentben.

november 9.

A CSEVAK szervezésében a Kerületi Fejlesztési projektek koordináló megbeszélése volt, melyen Főépítész és az Irodavezető asszony vett részt.

november 11.

FŐPOHI-ban tartották az Észak-Csepel FSZKT módosításának az Étv. 9.§ (4) bekezdése szerinti egyeztető tárgyalását, melyen a Főépítész vett részt.

november 12.

Csepelt bemutató film egyeztetése a GOLDCINEMA céggel.

november 13.

A Főépítész és az Irodavezető asszony részt vett a kerületi és a fővárosi főépítészekkel együtt a II. Főépítési Szakmai Fórumon, melyet a XXII. kerület rendezett.

november 16.

- A Főépítész és az Iroda valamennyi munkatársa a Háros I.-II.-III- szektorra vonatkozó KSZT indító tervezői megbeszélést tartott.
- Nagy-Duna RÉV kikötő tárgyában Főépítész a BKV tervezőjével megbeszélést folytatott.

november 18.

COWI Magyarország Kft. megbeszélést tartott a CsM kármentesítéssel kapcsolatban a SYMA Csarnokban, melyen a Főépítész és a Környezetfejlesztési ügyintéző vett részt.

november 19.

HunagroControll szervezésében „Partnerségi Fórum” az önkormányzatokkal, (légiforgalmi tájékoztató), melyen a Főépítész vesz részt.

november 20.

Budapest XXII. kerület szervezésben Tervparádé-Előkészítő Műhely megbeszélés a fővárosi kerületi projektekről, melyen a Főépítész vesz részt.

Budapest, 2009. november 19.

Tisztelettel:

dr. Polinszky Tibor

**Budapest XXI. Kerület
Csepel Önkormányzata**



Polgármesteri Hivatal
Humánpolitikai és Üzemeltetési Ágazat
Ágazatvezető

1211 Budapest XXI. Szent Imre tér 10.

☒ 1751 Bp., Pf. 85.

E-mail: papp.gyne@budapest21.hu

☎ (1)-4276-109

Fax: (1)-4276-.....

Honlap: www.csepel.hu

Portál: www.budapest21.hu

Iktatószám: HPÜÁG- /2009.

Ügyintéző:

Hivatkozási szám:

Tárgy: Beszámoló

Tóth Mihály

polgármester
részére

Helyben

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelve megküldöm a két testületi ülés között eltelt időszakban a Humánpolitikai és Üzemeltetési Ágazat tevékenységére vonatkozó fontosabb események beszámolóját:

Ágazatvezetői hatáskörben:

1. „Csepeli Nívódíj” kitüntető cím adományozásával összefüggő előkészítő feladatok ellátása;
2. Nagytanácsterem átépítésével kapcsolatos tervezési munkáinak koordinálása,
3. Az Ügyfélszolgálati Iroda II. ütem építési munkáinak koordinálása,
4. A Kossuth Lajos u. 65. sz. épületben 2 db klíma elszívó szűrőcseréjének lebonyolítása,
5. A Polgármesteri Hivatalban található óvóhely ellenőrzéssel kapcsolatos utólagos feladatok ellátása.

Személyzeti vezetői feladatok tekintetében:

6. Az építéshatósági/településüzemeltetési ügyintézői állaspályázattal kapcsolatos meghallgatások szervezése,
7. Az október havi jelentési kötelezettségek teljesítése a MÁK felé, valamint a megbízási szerződések, belső-helyettesítések visszaigazolása,
8. Intézkedés a gépjármű költségtérítés kifizetésében 2009. november hónapra,
9. 11 fő szakmai továbbképzésének lebonyolítása,
10. A Ket. tv. változásához kapcsolódó általános és ágazat specifikus továbbképzések szervezése,
11. 1 fő kilépésével kapcsolatos feladatának elvégzése,
12. 1 fő felvételével kapcsolatos feladatok ellátása,
13. Az évközi soros átsorolások előkészítése, és a jubileumi jutalmak kifizetésének elvégzése,
14. Időszakos foglalkozás egészségügyi vizsgálatokkal kapcsolatos feladatok ellátása,
15. Részvétel az elsősegély nyújtási továbbképzés megszervezésében.
16. A Hivatal munkatársainak computeres szemvizsgálat lebonyolítása 4 ütemben,
17. A 2010. évi költségvetési koncepció előkészítési munkálatainak elvégzése; valamint a Köztisztviselői törvény módosításából adódó feladatok ellátása (cafetéria rendszer kidolgozása).

Budapest, 2009. november 20.

Tisztelettel:

Papp Gyuláné