

BUDAPEST XXI.  
KERÜLET



CSEPEL  
ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTERE

**JAVASLAT**

A 439/2009.(VI.18.) KT SZÁMÚ HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSÁRA

**Készítette:**

**Polinszky Tibor dr.**  
főépítész  
**Samu-Óvári Judit**  
irodavezető, Városrendezési Iroda

**Előterjesztő:**

**Tóth Mihály**  
polgármester

**Az előterjesztés egyeztetve:**

**dr. Kernné Kulcsár Dóra**  
irodavezető, Igazgatási Iroda

**Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:**

**a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak**

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

**dr. Szeles Gábor**  
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel  
Önkormányzata Képviselő-testülete  
2009. évi **248.** sz. előterjesztés  
Testületi ülés dátuma: 2009. 11. 24.

**Az előterjesztés leadva:** 2009. november „11.”

**Képviselő-testületi ülés időpontja:**  
2009. november 24.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**


Németh Szilárd képviselőtársam javaslatát kerületünk fejlesztésének, értékei megőrzésének egy kiemelt területére – a Ráckevei-Soroksári-Duna-ág (RSD) menti területre – vonatkozóan 2009. június 18-i Képviselő-testületi ülésen tárgyaltuk a 144. számú előterjesztés keretében.

Képviselő-testület tárgyi témában a 436-447/2009.(VI.18.) Kt számú határozatokat hozta. A Kerületi Szabályozási Terv tervezőjének kiválasztásához szükséges közbeszerzési eljárás előkészítésekor megállapítást nyert, hogy a 439/2009.(VI.18.) Kt számú határozat **[melléklet]** pontosítása szükséges azért, mert a Képviselő-testületi vitában a terület beazonosítása ugyan megtörtént, de a határozatban az arra hivatkozott Kerületi Szabályozási Terv (CSSZT) szám és az azt elfogadó rendeletszám nem megegyező.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a korábbi határozat visszavonása után fogadja el a határozati javaslatot.

**Budapest, 2009. november „.....”**

**Tóth Mihály**

<b>BUDAPEST XXI. KERÜLET</b>		<b>CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA</b>
<b>KÉPVISELŐ-TESTÜLETE</b>		

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2009. június 18-án** (csütörtökön) **9,00 órai** kezdettel a Csepeli Munkásotthon rendezvénytermében (1211 Bp. XXI.ker. Árpád u. 1. földszint) megtartott ülésén készült jegyzőkönyvből.

**Napirend 15. pontja:** (144. sz. előterjesztés)

**Rendelettervezet változtatási tilalom elrendelésére és „Javaslat Budapest XXI. Kerület Ráckevei-(Soroksári) Duna-ág menti városrendezési intézkedésekre”**

439/2009.(VI.18.)Kt

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete – Gergely István módosító javaslatát figyelembe véve - úgy dönt, hogy a Budapest XXI. Kerület Csepel RSD menti területre Kerületi Szabályozási Tervet (KSZT) készít a hatályos CSSZT-XXI-08 31/2005.(XI.22.) felülvizsgálata alapján, amelynek

- a) területi hatálya: a CSSZT-XXI-08 31/2005.(XI.22.) tervlapon jelölt terület (lásd: előterjesztés 3. sz. melléklete),
- b) fejlesztési célja: játszó-, pihenő-, sport-, rekreációs- és szabadidős tevékenység céljára szolgáló létesítmények elhelyezésének biztosítása,
- c) várható hatása: a területen játszó-, pihenő-, sport-, rekreációs- és szabadidős tevékenység fog folyni, a természeti értékek és az RSD látványának megőrzése mellett,
- d) a szabályozási paraméterek meghatározásánál a beépíthetőség mértéke a rendezés alá vont teljes területen 10 % legyen.

**Határidő:** elfogadásra: azonnal  
végrehajtásra: 2010. november 30.


**Felelős:** elfogadásért: Tóth Mihály polgármester  
végrehajtásért: dr. Polinszky Tibor főépítész

15 igen  
9 nem  
1 tartózkodás

**elfogadva**

K.m.f.

  
**Tóth Mihály**  
polgármester

  
**dr. Szeles Gábor**  
jegyző



## **1. számú határozati javaslat**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 439/2009.(VI.18.) Kt számú határozatot visszavonja.

**Határidő:** elfogadásra: azonnal

**Felelős:** Tóth Mihály  
polgármester

*A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató javaslata szükséges.*

## **2. számú határozati javaslat**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. Kerület Csepel RSD menti területre Kerületi Szabályozási Tervet (KSZT) készít a hatályos CSSZT-XXI-05 18/2004.(IV.20.) felülvizsgálata alapján, melynek

- a) területi hatálya: CSSZT-XXI-05 18/2004.(IV.20.) tervlapon jelölt terület (melléklet),
- b) fejlesztési célja: játszó-, pihenő-, sport-, rekreációs és szabadidős tevékenység céljára szolgáló létesítmények elhelyezésének biztosítása,
- c) várható hatása: a területen játszó-, pihenő-, sport-, rekreációs és szabadidős tevékenység fog folyni, a természeti értékek és az RSD látványának megőrzése mellett,
- d) a szabályozási paraméterek meghatározásánál a beépíthetőség mértéke a rendezés alá vont területen 10 % legyen.

**Határidő:** elfogadásra: azonnal  
végrehajtásra: 2010. november 30.

**Felelős:** Tóth Mihály  
polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Polinszky Tibor dr.  
főépítész

*A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató javaslata szükséges.*

a 2. számú határozati javaslat melléklete



Készítette: Balázs Zoltán  
Dátum: 2009. június 05.  
Lapméret: A3 x 1 & 86  
Megjegyzés:

ALAP

1 : 12000

0 600 m

