



**J a v a s l a t**

**a DHK Zrt követeléseinek fedezésére szolgáló költségvetési előirányzat  
biztosítására**

Készítette: **dr. Süli Eszter** jogi ügyintéző

Előterjesztő: **dr. Szeles Gábor**  
jegyző

Az előterjesztés egyeztetve:  
**1. sz. melléklet szerint**

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

- a Pénzügyi, Ellenőrzési és Közbeszerzési Bizottságnak
- az Ügyrendi, Jogi, Kisebbségügyi és Rendészeti Bizottságnak

Az előterjesztés leadási időpontja:

2009. április 29.

Budapest XXI. Kerület Csepel  
Önkormányzata Képviselő-testülete  
2009. évi **104.** sz. előterjesztés  
Testületi ülés dátuma: 2009. 05. 14.

Testületi ülés időpontja:  
**2009. május 14.**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati lakások bérlőinek közüzemi díjtartozása (távhőszolgáltatási-díjtartozás) miatt a DHK Hátralékkezelő és Pénzügyi Szolgáltató Zrt. mint felperes által Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata mint alperes ellen indított perekben az illetékes **bíróság a felperes részére rendszeresen megítéli a díjtartozásoknak kamattal és perköltséggel növelt tőkeösszegét. A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 44. § (3) bekezdése** értelmében ugyanis a lakások tulajdonosa a távhő-szolgáltatási díj bérlő által történő megfizetéséért helytállási kötelezettséggel tartozik.

A bírói ítéletek alapján a bérlői díjhátralékokból eredő, az Önkormányzatot terhelő kifizetések összege a mai napig meghaladja a 8 millió forintot.

Tekintettel fentiekre javaslom, hogy az Önkormányzat **a DHK Zrt. részére jogerős bírósági ítéletekben meghatározott tartozásokat a költségvetési általános tartalékkeret terhére folyamatosan biztosítsa.**

Kérem a T. Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Budapest, 2009. április 27.

dr. Szeles Gábor

## HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a bíróság által a DHK Zrt. részére jogerősen megítélt, az Önkormányzatot terhelő – önkormányzati lakások bérlőinek közüzemi díjtartozásaiból eredő – fizetési kötelezettségek fedezetét a **költségvetési általános tartalékkeret terhére folyamatosan** biztosítja.

Határidő: elfogadásra: azonnal  
végrehajtásra: folyamatosan  
Végrehajtásért felelős: dr. Szeles Gábor jegyző  
Végrehajtás előkészítéséért felelős: Halmos Istvánné ágazatvezető

*A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **minősített** többségű támogató szavazta szükséges.*

## 1. számú melléklet

### a DHK Zrt követeléseinek fedezésére szolgáló költségvetési előirányzat biztosítására vonatkozó javaslathoz

Az előterjesztés egyeztetve:

**Halmos Istvánné** városgazdálkodási ágazatvezetővel

Az előterjesztéssel kapcsolatos észrevételek az anyagban átvezetésre kerültek.

Budapest, 2009. április 28.

**Halmos Istvánné sk.**  
ágazatvezető