

BUDAPEST XXI. KERÜLET		CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER		

TÁJÉKOZTATÓ
AZ ELŐZŐ TESTÜLETI ÜLÉS ÓTA VÉGZETT MUNKÁRÓL

Előadó: **Tóth Mihály**
polgármester

Testületi ülés időpontja:

2008. december 18.

Tisztelt Képviselő-testület!

A legutóbbi képviselő-testületi ülés óta végzett munkáról, a fontosabb eseményekről az alábbiakban adok tájékoztatást:

2008. november 20.

Kiállítás megnyitó a Csepel Galériában

A Csepel Galériában „Fekete Képek” címmel rendezett országos kiállítást a Magyar Festők Társasága. A tárlatot, amelyen 99 festő 131 alkotását mutatták be, Wehner Tibor művészettörténész nyitotta meg. A kiállítás december 14-ig volt megtekinthető.

Kiállítás megnyitó a Mansfeld Péter Galériában

A Mansfeld Péter Galériában Keppel Gyula, a galéria művészeti vezetőjének köszöntőjét követően P. Szabó Ernő művészettörténész nyitotta meg Ábrahám Rafael festőművész kiállítását. A sokfajta technikával dolgozó és sokfajta szemléleti változáson átment művész itt kiállított képeiben a letisztulás, befelé fordulás, egyfajta taoista érdeknélküli filozofikusság fedezhető fel, amely sokféle asszociációt kelthet. A megnyitón Bazsinka Mihály szaxofonos jazz improvizációkat adott elő. A tárlat december 19-ig látogatható.

Fasang Árpád Zeneiskola növendék hangversenye

A T-Com Zeneházban tartotta növendék hangversenyét a Fasang Árpád Zenei Alapfokú Művészetoktatási Intézmény. A koncerten 24 gyermek billentyűs, pengetős, vonós és fúvós hangszereken, valamint énekhangon adott elő Mozart, Bach, Schumann, Tubb, Popp, Grieg, Diabelli, Massenet, Chopin, Torroba, Marcello, J. Strauss, Vivaldi, Weiss, Denza és Rossini műveket. A jó hangulatú koncertet nagyszámú közönség élvezte.

2008. november 25.

Önkormányzat Kupa Sakkverseny

A hét fordulós egész éves felnőtteknek rendezett sakk bajnokság - VI. fordulóját a Csepel SC Alapítvány FISU-ban rendezték meg, melynek helyezettei: 1. Vértes Zoltán (10 pont); 2. Huvé Károly (8 pont); 3. Borsos Dániel (6 pont)

2008. november 26-28.

Dél-pesti Zenei Napok 2008.

Hagyományosan, a Lajtha László Alapfokú Művészetoktatási Intézmény által szervezett őszi Dél-pesti Zenei Napokon kerületünket a Fasang Árpád Zeneiskola képviselte. A két említett zeneiskolán kívül felléptek még a Kispesti Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, a Galambos János Zeneiskola és a Dohnányi Ernő Zeneiskola növendékei és tanárai is.

2008. november 26.

Kiállítás megnyitó a NebulÁrt Galériában

A Kölcsey Ferenc Általános Iskola NebulÁrt Galériájában az 50 éves múlt megidézését követően Geisbühl Tünde festőművész-tanár nyitotta meg a kerületi általános iskolások pályaműveiből rendezett „Küldj születésnap képeket egy iskolának” című kiállítást.

Kiállítás megnyitó a Helytörténeti Gyűjteményben

A Csepeli Helytörténeti Gyűjtemény és a CSHVE közös szervezésében a Királyerdei Művelődési Házban dr. Bolla Dezső, a CSHVE elnöke nyitotta meg a Topits Vencel és fia „Első Magyar Speciális Ráspoly és Reszelőgyár” megalapításának 102. évfordulója alkalmából rendezett időszakos kiállítást, amely 2009. január 31-ig tart nyitva.

2008. november 28.

Dunatükör bemutató az ÁMK-ban

A Nagy Imre ÁMK-ban rendezték a Dunatükör című irodalmi, művészeti és kulturális folyóirat aktuális számának bemutatóját. Az intézmény vezetőjének, Rónaháti Sándorné Katona Ceciliának köszöntőjét követően Barbinek Péter színész és Reptsik Anna előadóművész segítségével P. Papp Zoltán, főszerkesztő mutatta be a folyóiratot. Az estet az Egressy Béni Zeneművészeti Szakközépiskola növendékeinek játéka tette élvezetesebbé.

50 éves a Kölcsey Ferenc Általános Iskola

Ezen a napon ünnepelte a Kölcsey Ferenc Általános Iskola fennállásának 50. évfordulóját. 11 órakor ünnepélyesen felavatták az intézmény névadójának mellszobrát, amelyet Kőszeghy Gabriella csepeli szobrászművész készített. Ezt követően a jelenlevők rendhagyó iskolatörténeti kiállítást tekintettek meg az emeleti NebulÁrt Galériában. 17 órakor a Csepeli Munkásotthonban ünnepi gálaműsort rendeztek az iskola volt és jelenlegi diákjainak közreműködésével. Az ünnepségen részt vett Hiller István oktatási és kulturális miniszter is, aki elismerő oklevelet és 250.000,- Ft támogatást adott át.

2008. december 2.

A **POHI jelenlegi nyugdíjas volt dolgozóit** köszöntötte az önkormányzat vezetése a szokásos év végi találkozó keretében.

Mikulás Kupa Sakk verseny

A Csepel SC FISU-ban 17 felnőtt részvételével megrendezett esemény végeredménye:

1. Traub Gyula (18 pont); 2. Lőrincz László (18 pont); 3. Huvé Károly (16 pont)

Mikulás Kupa

A Jedlik Ányos Gimnáziumban a kerület középiskolák tanulói számára rendeztek versenyeket kosárlabda, röplabda és sakk sportágakban. Az eseményen a kerület valamennyi középiskolája képviseltette magát.

2008. december 3.

Kiállítás megnyitó a Hricsovinyi Galériában

A Hricsovinyi Galériában Sipos Endre, a Fazekas Mihály Gimnázium művészetpedagógusa nyitotta meg Kvasznay Gulyás Margit festőművész „Visszatekintés” című kiállítását. Az alkotó művészetében meghatározó a két század világa. Mindkettőnek igazi értője, átélője és legfontosabb történéseit sajátos látásmóddal és egyedi művészi eszközeivel tárja elénk.

2008. december 4.

Orosz Ferenc alpolgármester a Fővárosban részt vett egy megbeszélésen, ahol a **fővárosi integrált városfejlesztési stratégiával** kapcsolatos kérdésekben tárgyaltak a fővárosi és kerületi szakemberekkel.

Koncert a Fasang Árpád Zeneiskolában

A Fasang Árpád Zeneiskola hangversenyterme rendhagyó élményt nyújtott ezen a napon. M. Hajtun Zsuzsa és dr. Szűcs Lajos CD – bemutató, kézzongorás koncertjét élvezte az ünneplő közönség. A műsorban Mozart, Brahms, Saint-Saëns, Debussy, Poulenc, Arutiunian és Babadjanian művei csendültek fel.

Kerületi Mikulás Óvodás vetélkedő

A CSISE-vel közösen megrendezett közkedvelt mikulás óvodásvetélkedőn 19 csapat vett részt. Ebben az évben technikai okok miatt a Csepel SC Alapítvány sportcsarnoka helyett a Kazinczy F. Ált. Iskola adott helyet a rendezvénynek. Az eseményre meghívták a XX. Kerületi Gyermek Kert és a XXIII. Kerület Pistahegyi óvodájának egy – egy csapatát. Minden induló gyerek mikuláscsomagot kapott a Téalapótól. A verseny végeredménye: 1. Erdei Óvodák Repkény és az Erdősor u. óvoda holtversenyben, 2. Csodakút óvoda; 3. Bordás u-i óvoda; 4. Pistahegyi óvoda.

2008. december 5.

A Csepel Sport Club Alapítvány **sportkonferenciát** rendezett a Munkásotthonban.

2008. december 6.

A hagyományoknak megfelelően megrendezték a **Vermes bált** a Vermes Miklós Általános Iskola és alapítvány vezetése.

Koszorúzás Csepel kiürítésének megtagadása évfordulóján

A megemlékezésen, amelyet Horváth László a CSHVE alelnöke tartott Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata, valamint a pártok és civilszervezetek képviselői koszorúzták meg a 64 évvel ezelőtt hősi helytállást tanúsító csepeli lakosok tiszteletére állított emléktáblát.

2008. december 7.

A közművelődési intézményekben működő nyugdíjas klubok közül a Radnóti Miklós Művelődési Házban működő **nyugdíjas klub** rendezett jól sikerült **Mikulás bált**. A rendezvényen részt vett a polgármester is.

2008. december 8-11.

Lezajlottak a decemberi képviselő-testületi ülést megelőző **bizottsági ülések**.

2008. december 8.

Az őszi ifjúságpolitikai pályázat értékelése

Az OMISÁ-ban ült össze a bíráló bizottság az őszi, a tanórán, illetve óvodai nevelésen kívüli, az ifjúság szára szervezett közművelődési és szabadidős tevékenységek támogatására kiírt pályázatok értékelésére. A beérkezett 25 pályázat 3.032.350.- Ft támogatást igényelt. A bíráló bizottság az előzetesen a felhívásban közzétett 1 millió forint támogatás helyett 1.514.000. Ft-ot osztott szét 11 pályázó között.

Kiállítás megnyitó az ÁMK-ban

A Nagy Imre Általános Művelődési Központ kiállító termében a Csepeli Alkotó Fórum 18 művésze alkotásaiból rendeztek kiállítást „Fény és Árnyék – Találkozásom a Bibliával” címmel. Az intézmény vezetőjének, Bánátiné Papp Katalin köszöntőjét követően Erdei Éva festőművész, a CSAF elnöke mondott bevezetőt. A kiállítást Keppel Gyula tanár, a Mansfeld Péter Galéria művészeti vezetője nyitotta meg. A műsorban közreműködött Oláh Dóra, a GNM színi tanoda növendéke.

Sportegyesületi Elnökök évadzáró értekezlete

A Csepel SC Alapítvány Fitness Centerében megrendezett évadzáró értekezleten 20 kerületi sportegyesületi elnök, 3 szakmai bizottság vezető és 3 vezető testnevelő vett részt. Az eseményre elfogadta a meghívást Zárai László az alapítvány kuratóriumának elnöke.

Az önkormányzatunkat Zanati Béla OKIS bizottság elnöke képviselte, aki röviden értékelte az elmúlt év eredményeit, és méltatta a kerület legeredményesebb egyesületeit, sportvezetőit melyeknek átadta a díjakat.

2008. december 9.

Antológia bemutató az Olvasó Munkás Klubban

A Csepeli Munkásotthon Tamási Lajos Olvasó Munkás Klubjában a klub „Tűzörzök” című antológiáját mutatták be a klubvezető Lengyel Géza vezetésével az alkotók. A bemutatón közreműködött még Németh Sándor előadóművész, valamint Katona Mária, Papp Irén, Vaskó Andrea és Juhász Gabriella, akik énekükkel emelték az est fényét.

Kiállítás megnyitó az MDF székházban

Az MDF csepeli szervezetének székházában érdekes kiállítás tekinthető meg. Vezér Endre amatőr helytörténész 4 tablón mutatja be „Csepel rejtelmes sziget és a titokzatos falu” címmel összeállított kiállítását.

2008. december 10.

Nyugdíjas pedagógus karácsony

A Kiss J. alt. u. 52. óvodában szervezte a Pedagógusok Szakszervezete Nyugdíjas Tagozata a csepeli nyugdíjas pedagógusok karácsonyi ünnepségét. A megjelenteket Tóth Mihály polgármester köszöntötte. Az intézmény óvodásai és pedagógusai karácsonyi műsorral és a gyermekek által készített ajándékokkal kedveskedtek az idős pedagógusoknak.

2008. december 11.

A **Csepeli Birkózó Egyesület** évzáró rendezvényén a polgármester köszöntötte a minden évben sikeresen versenyző egyesületi tagokat és az egyesület vezetését.

A Bolgár, a Görög, a Német és az Örmény **Kisebbségi Önkormányzat tartott közmeghallgatást** a Munkásotthonban.

2008. december 13.

Lajtha László Általános Iskola karácsonyi koncertje

A Lajtha László Ének – Zenei Általános Iskola alsós és felsős kórusa, valamint a volt diákokból álló vegyeskar karácsonyi dalokból, nép és műdalokból összeállított koncertjét a Kispesti Jézus Szíve Plébániatemplomban tartotta.

2008. december 15.

Kiállítás megnyitó a Király-Erdei-Műhelyben

A Király-Erdei-Műhelyben Bajkó Anikó, Ferenczy Noémi – díjas textilművész nyitotta meg a Nagy Imre ÁMK Alapfokú Művészeti Iskolája Textilműves tanszak növendékeinek Tex – Túra című kiállítását. A megnyitón közreműködtek a Karácsony Sándor Általános Iskola diákjai.

2008. december 16.

A **Csepeli Nívódíj** átadására került sor a POHI Nagytanácstermében. A Nívódíjat Csizmadia Károlynak és Lengyel Gézának ítélte a képviselő-testület. Az ünnepséget Sárkány István vers előadása és M. Hajtun Zsuzsa és dr. Szűcs Lajos zongora előadása tette emlékezetessé.

2008. december 17.

A közművelődési intézményekben működő nyugdíjas klubok közül a Királyerdei Művelődési Házban működő **nyugdíjas klub** rendezett jól sikerült **Mikulás bált**. A rendezvényen részt vett a polgármester is.

A **Csepeli Evezős Egyesület** a Fitness Centerben tartotta évzáró rendezvényét. A rendezvényen a polgármester is részt vett.

Könyvbemutató a Csepeli Munkásotthonban

A Csepeli Munkásotthonban Drucker Tibor, az intézmény egykori igazgatója 80. születésnapja alkalmából Udvarhelyi András közíró beszélgetett az ünnepelttel és mutatta be „ A könyv mágusa DRUCKER TIBOR történész, népművelő, könyves” című életrajzi interjúkötetét.

Mátyás Király Általános Iskola karácsonyi koncertje

A Mátyás Király Általános Iskola alsó és felső tagozatos kórusa a Csepeli Kisboldogasszony templomban magyar, francia, angol, német nép és műdalok előadásával ünnepelte a karácsony közeledtét.

- November hónap utolsó hetében a Fővárosi Önkormányzat megküldte az aláírt megállapodást a bérlakás elidegenítési bevétel tartozás részletekben történő megfizetéséhez. A képviselő-testület júniusi döntése alapján, a megállapodásban meghatározottak szerint az első befizetést ez év november 30-ig kellett az önkormányzatnak teljesíteni. Ennek 2008. november 28-án 206.385 eFt befizetésével az önkormányzat eleget tett.
- 2008. december 1-én az APEH kapcsolódó célvizsgálatot tartott az önkormányzat 2008. augusztus havi ÁFA bevallásával kapcsolatban. A vizsgálat kapcsolódó jellege az önkormányzat által foglalkoztatott Vianova Kft. sztorizott nagyszámú számlájával, valamint az önkormányzat fordított ÁFA bevallásával és megfizetésével volt összefüggésben.
- A 2008. november hónapra járó bérek kifizetéséhez az önkormányzat 2008. december 2-án és 3-án összesen 241.117 eFt bérhitelt vett igénybe.
- Az OKISB december 9-i ülésén saját hatáskörben támogatta, hogy a pályázatot intézményvezetői állások meghirdetésre kerüljenek az Oktatási Közlönyben. Elfogadta a Csepeli Művelődési Központ középtávú fejlesztési programját, a benne foglalt irányelvekkel és kitűzött célokkal egyetértett, de nem támogatta a 2009-ben megvalósításra kerülő fázis megvalósítását és az ehhez szükséges forrás biztosítását.
- A VKB, a PEKB és a TB együttes ülés keretében döntött a 205806/1, 206122, 206124, 206125, 206126, 206127 helyrajzi számú ingatlanok tárgyában kiírásra kerülő pályázat szövegéről.
- A VKB saját hatáskörben döntött a „*Javaslat Csepel-Háros területére elkészült Kerületi Szabályozási Terv és az ahhoz készült normaszöveg és a területfejlesztési program elfogadására*” című előterjesztésben foglaltakról.

- A PEKB a december 10-i ülésén saját hatáskörben az alábbi döntéseket hozta:
Elfogadásra ajánlja a Nagy Imre ÁMK infrastrukturális fejlesztése és épület felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívás- és dokumentáció tervezetét.
Elfogadásra ajánlja az Észak-Csepel (kelet) kerületi szabályozási terv elkészítése tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívás- és dokumentáció tervezetét.
Elfogadásra ajánlja a térfigyelő rendszer bővítése és kamera-áthelyezés beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívás- és dokumentáció tervezetét.
Elfogadásra ajánlja a II. Rákóczi Ferenc út 94-104. előtti (hrsz.208633/1) felszíni, murvás felületű parkoló helyén kétszintes parkoló kialakítása kiviteli tervek tárgyú nyílt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívás- és dokumentáció tervezetét.
- A SZLEB december 11-i ülésén saját hatáskörben az alábbi döntéseket hozta:
Adósságkezelési szolgáltatási iránti kérelmek tárgyában hozott döntéseket.
Otthonmegőrző szolgáltatás iránti kérelmek tárgyában hozott döntéseket.
Költségalapú bérlakás pályázatokat bírált el.
A Csepeli Szociális Szolgálat SZMSZ-e és Szakmai Programjának módosításáról döntött.

KÖVETKEZŐ IDŐSZAK

A Képviselő-testület a 636/2008.(X.21.)Kt. sz. határozatával fogadta el a POHI munkarendjét. Ennek megfelelően a Hivatal 2008. december 23-ig, illetve 2009. január 5-től teljes munkarendben működik, ügyfélfogadást a szokott rend szerint tart.

Kellemes karácsonyi ünnepeket és boldog új évet!

Budapest, 2008. december 16.

Tóth Mihály



1211 Budapest XXI. Szent Imre tér 10.

☒ 1751 Bp., Pf. 85.

☎ (1)-276-4660

Honlap: www.csepel.hu

E-mail:

Fax: (1)-276-4768

Portál: www.budapest21.hu

Tóth Mihály

polgármester úr részére

TÁJÉKOZTATÓ A KÉT TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTTI ESEMÉNYEKRŐL

Igazgatási Iroda

1. Az elmúlt testületi ülés óta a Kereskedelmi Csoport munkatársai 12 helyszíni ellenőrzést tartottak, melyből 6 utóellenőrzés volt. Az utóellenőrzések során megállapították, hogy 3 üzlet a záró határozatban foglaltaknak eleget tett, 1 üzlet a korábban feltárt hiányosságokat pótolta, 1 telephely és 1 üzlet esetében eljárási bírság kiszabására került sor. A további 6 ellenőrzött egységből 1 üzlet működési engedély nélkül üzemelt, ezért azt a kollégák bezárták, 1 telephely esetében engedély nélküli tevékenységet tapasztaltak, ezért a tevékenység felfüggesztéséről intézkedtek.
2. Az Anyakönyvi Csoport anyakönyvvezetői az elmúlt testületi ülés óta 18 anyakönyvi eseménynél (házasságkötésnél), valamint 5 személy honosítása során működtek közre. Az Anyakönyvi Csoport vezetője 2008. november 24-én a Közigazgatási Hivatal által szervezett továbbképzésen vett részt.
3. Az irodavezető és az Informatikai Iroda vezetője az Iktató Csoport dolgozóival áttekintette a Govsys ügyiratkezelő rendszer bevezetése óta (2008. január 1.) eltelt időszakot annak érdekében, hogy az ügyintézői-iktatói munka megkönnyítését célzó további fejlesztéseket igényeljen a még hatályban lévő szerződés keretében.

Folyamatban lévő közbeszerzések

1. A Vénusz u. 2. szám alatti orvosi rendelő komplex akadálymentesítése tárgyban lefolytatott, hirdetmény közzétételével indított egyszerű közbeszerzési eljárás – mivel egy ajánlat sem került benyújtásra – eredménytelenül zárult. A szakmai előkészítő az eljárás eredménytelenségének megállapítását követően felvette a kapcsolatot a közreműködő szervezettel a támogatási megállapodásban meghatározott főbb időpontok átütemezése érdekében. A megismételt közbeszerzési eljárás megindítására 2008. december 4. napján az ajánlattételi felhívás ismételt feladásával sor került. Az eljárás lefolytatására – tekintettel

arra, hogy a beruházás EU-s támogatásból kerül finanszírozásra – hivatalos közbeszerzési tanácsadó bevonásával kerül sor. Az ajánlattételi határidő 2009. január 20. napja.

2. A Hétszínvirág Óvoda komplex akadálymentesítése tárgyban lefolytatott, hirdetmény közzétételével indított egyszerű közbeszerzési eljárás – mivel egy ajánlat sem került benyújtásra – eredménytelenül zárult. A szakmai előkészítő az eljárás eredménytelenségének megállapítását követően felvette a kapcsolatot a közreműködő szervezettel a támogatási megállapodásban meghatározott főbb időpontok átütemezése érdekében. A megismételt közbeszerzési eljárás megindítására 2008. december 4. napján az ajánlattételi felhívás feladásával sor került. Az eljárás lefolytatására – tekintettel arra, hogy a beruházás EU-s támogatásból kerül finanszírozásra – hivatalos közbeszerzési tanácsadó bevonásával kerül sor. Az ajánlattételi határidő 2009. január 20. napja.
3. Az Ügyfélszolgálati és Okmányiroda ügyfélszolgálati helyiségeinek felújítása tárgyban hirdetmény közzétételével induló egyszerű közbeszerzési eljárás megindítására került sor 2008. december 3-án. Az eljárásban 2009. január 16. napjáig lehet ajánlatot benyújtani.
4. A Polgármesteri Hivatal II. emeleti folyosójának felújítási munkáinak elvégzése érdekében hirdetmény közzététele nélküli egyszerű közbeszerzési eljárást folytattunk le, melynek nyertese az Acélszerk Kft. lett. A társasággal a szerződés megkötésére 2008. december 11. napján kerül sor. A munkák a szerződés szerint 2009. január 5. napjára befejeződnek.
5. A térfigyelő rendszer bővítésére, egyes kamerák áthelyezésére, a beszerzés sürgősségére tekintettel gyorsított meghívásos közbeszerzési eljárást indítunk. A részvételi felhívás közzétételére várhatóan a PEKB 2008. december 10-i rendes ülését követő napon kerül sor. Az eljárásban – az előre meghatározott ütemterv szerint – részvételi jelentkezéseket 21. napjáig lehet benyújtani.
6. Az Észak-Csepel (kelet) terület szabályozási tervének elkészítése érdekében nemzeti eljárási rendszerben nyílt közbeszerzési eljárást indítunk. Az ajánlati felhívás közzétételére várhatóan a PEKB 2008. december 10-i rendes ülését követő napon kerül sor. Az eljárásban ajánlatot – az előre meghatározott ütemterv szerint – 2009. február 3. napjáig lehet benyújtani.
7. A Nagy Imre ÁMK felújítására elnyert EU-s támogatás felhasználásával kapcsolatban nemzeti eljárási rendszerben, nyílt közbeszerzési eljárás megindítására kerül sor hivatalos közbeszerzési tanácsadó bevonásával. Az ajánlati felhívás közzétételére várhatóan a PEKB 2008. december 10-i rendes ülését követő napon kerül sor. Az eljárásban ajánlatot – az előre meghatározott ütemterv szerint – 2009. január 30. napjáig lehet benyújtani.

Városépítési Iroda

- Irodánk 2008. december 1. napjától újabb ügyintéző távozása után, jelenleg két fő létszámhiánnyal működik. Az idei évben rendszeressé váló munkaerőhiány nagy leterheltséget indukált az Irodán dolgozóknál. A irodavezetői státusz helyettesítéssel megoldott, mely megbízás 2008. december 31. napján lejár. Az ügyintézői munkakör betöltésére kiírt pályázat újra meghirdetésre került. Remélhetőleg a sikeres állásinterjúk után ismételten betöltésre kerülnek az üres státuszok, melyeket helyettesítéssel oldunk meg átmenetileg.
- Az elmúlt hónapban a XXI. kerület több pontján a DIGI Kft. alépitményi munkákat végezett vonalas létesítmények, közterületek igénybevitelével. A munkákhoz szükséges engedélyeket, hozzájárulásokat kiadtuk (közútkezelői, tulajdonosi, burkolatbontási), melyek érvényességi ideje november hónapban lejárt. A helyreállítási munkák több helyen befejeződtek, azonban, az irodára érkezett panaszok észrevételek és a helyszíni bejárás során tapasztalt szabálytalanságok (engedély nélkül végzett munka, engedélytől eltérően végzett munka...stb) ügyében megtesszük a szükséges intézkedéseket. A rendelkezésünkre álló adatok, bizonyítékok alapján szabálysértési feljelentést teszünk, ahol a jogszabálytól eltérően, vagy azt megszegve végezte az engedélyes az alépitményi munkákat. Továbbá felügyeljük, hogy a helyreállítások megtörténjenek maradéktalanul a kerület összes érintett területén.
- Budapest, XXI. ker. II. Rákóczi Ferenc út 191. sz. ingatlanon található Tesco áruház ideiglenes használatbavételi engedély hosszabbítása ügyében szakhatóságként részt vevő Nemzeti Közlekedési Hatóság kiadta szakhatósági hozzájárulását. Hatóságunk így a II-3877-19/2008. számon kiadott és 2008. december 3. napon kelt határozatban az ideiglenes használatbavételi engedély érvényességét 2009. június 30-ig hosszabbította meg. (Mag utca kiépítésének várható befejezéséig.)

Ügyfélszolgálati és Okmányiroda

Okmányirodánkban az ügyfélfogadás rendben folyik, az időpont-foglalások 3 napon belül vannak, említésre méltó esemény az elmúlt időszakban nem történt.

Budapest, 2008. december 12.

Bernádné dr. Faragó Ibolya

**Budapest XXI. Kerület
Csepel Önkormányzata**



Polgármesteri Hivatal
Humánpolitikai és Üzemeltetési Ágazat
Ágazatvezető

1211 Budapest XXI. Szent Imre tér 10.

✉ 1751 Bp., Pf. 85.

☎ (1)-4276-109

Honlap: www.csepel.hu

E-mail: papp.gyne@budapest21.hu

Fax: (1)-4276-.....

Portál: www.budapest21.hu

Iktatószám: HPÜÁG- /2008.

Hivatkozási szám:

Ügyintéző:

Tárgy: Beszámoló

Tóth Mihály

polgármester
részére

H e l y b e n

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelve megküldöm a két testületi ülés között eltelt időszakban a Humánpolitikai és Üzemeltetési Ágazat tevékenységére vonatkozó fontosabb események beszámolóját:

Ágazatvezetői hatáskörben végrehajtott feladat volt:

1. A „Csepeli Nívódíj” kitüntetési ünnepséghez kapcsolódó szervezési feladatok ellátása,
2. Az Ügyfélszolgálati Iroda felújítási tervének egyeztetése, megvalósítási ütemtervének készítése a munkálatok elvégzéséhez,
3. A „Csepel Díszpolgárai” című fém emlékkönyv készítésével kapcsolatos feladatok ellátása.
4. 2009. év I. félévi munkaterv javaslatának előkészítése,
5. Karácsonyi időszakra vonatkozó ügyeleti rend elkészítése,
6. 2009. évi költségvetés elkészítéséhez kapcsolódó tevékenységek folyamatos ellátása.

Személyzeti vezetői feladatok tekintetében:


7. Állaspályázat kiírása általános igazgatási ügyintéző munkatárs pótlásának érdekében,
8. A már előzőleg kiírt adóbehajtási ügyintéző állaspályázat kiválasztással, és visszajelzéssel kapcsolatos feladatainak ellátása,
9. KET továbbképzéssel kapcsolatos feladatok ellátása, 7 fő egyéb szakmai továbbképzésének lebonyolítása,
10. 6 fő köztisztviselő felvételével, kapcsolatos feladat ellátása,
11. 2 fő köztisztviselő közszolgálati jogviszonyának a megszűnéséhez kapcsolódó feladatok elvégzése,

12. Az november havi jelentési kötelezettségek teljesítése a MÁK felé, valamint a megbízási szerződések visszaigazolása,
13. Intézkedés a gépjármű költségtérítés kifizetésében 2008. december hónapra,
14. 15 fő részére átsorolás elkészítése,
15. 42 fő értesítése időszakos foglalkozás egészségügyi vizsgálatának lebonyolítása.
16. Nyugdíjas köztisztviselők részére megrendezésre került ünnepségének lebonyolítása.
17. 5 fő nyugdíjigénylésével kapcsolatos feladat ellátása.
18. BKV bérlet igénylésének elkészítése 2009. évre.

Budapest, 2008. december 09.

Tisztelettel:

Papp Gyuláné

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata		Polgármesteri Hivatal FŐÉPÍTÉSZ
1211 Budapest XXI. Kossuth Lajos u. 65.		
✉ 1751 Bp., Pf. 85. E-mail: polinszky.t@budapest21.hu	☎ (1)-427-6146 Fax: (1)-427-6388	Honlap: www.csepel.hu Portál: www.budapest21.hu

TÁJÉKOZTATÓ

két testületi ülés közötti főépítész munkáról

1. Csepeli-Észak (keleti) terület

- 2008. október 2.: Ikvai-Szabó Imre főpolgármester-helyettesnél egyeztető tárgyalás
Jelen voltak: Ikvai-Szabó Imre, Tóth Mihály, Orosz Ferenc, Beleznay Éva, Dr. Polinszky Tibor, José Maria Olmos Muñoz (FADESA HUNGARIA Zrt.), Sütő András Balázs (NAOS)

Megegyezés született: az FSzKT-módosításhoz szükséges programok 2008. december végéig legyenek véglegesítve, valamint 2009. március 31-ig tervi szinten is valósuljanak meg.

A tisztségviselők kijelölték a főépítészeket, valamint Sütő András Balázst (FADESA), hogy a továbbiakban a Főváros-Csepel-Fadesa területfejlesztési érdekeit hangolják össze, a szükséges dokumentumokat készítsék elő döntéshozatalra.

A körvonalazott területfejlesztés programok, így a Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzat Képviselő-testületének 328/2005. (VI. 21.) Kt. és 186/2008. (III. 20.) Kt. számú határozatok alapján megkezdődhet a költségvetésben biztosított 43 millió Ft tervezési költség felhasználása. Készítés alatt áll a Pénzügyi Ellenőrzési- és Közbeszerzési Bizottság (PEKB) számára a célokmány elfogadására vonatkozó előterjesztés, továbbá készül a közbeszerzés ajánlati felhívása, és az ajánlati dokumentáció összeállítása a KSzT-vel még nem lefedett területre (lásd mellékelt rajz). Az ábrából kitűnik, hogy a terület nagy részére (175 ha) FADESA tervezési szerződéssel rendelkezik, melyhez Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzatának kapcsolódnia szükséges közpénz felhasználása nélkül, az építési törvényből adódó államigazgatási feladatok végrehajthatósága érdekében. Az ábrán jelölt 112 ha terület, mely 20-80%-ban Főváros-Csepel (és magán-) tulajdon területre szükséges a fent említett közpénz felhasználásával szabályozási terv készítése, jelen állás szerint a kerület költségvetésében biztosított kereteken belül. Nem zárható ki, hogy 2009-ben a pénzügyi források megteremtését követően (20%) a Fővárosi Önkormányzat a KSzT készítésében megrendelői minőségben is részt vesz.

2. Csepel SC

- Tájékoztatom, hogy a Képviselő-testület 2008. október 21-i ülésén a tárggyal kapcsolatban 591/2008. (X. 21.) Kt. számú határozattól 601/2008. (X. 21.) Kt. számú határozatokig döntést hozott. Jelen állásban a határozatok végrehajtása akként van folyamatban, hogy az építési törvény vonatkozó rendelkezései értelmében az előzetes államigazgatási egyeztetésre az új fejlesztési célokat tartalmazó határozatot a polgármester nevében megküldtem, továbbá a Csepel SC Alapítvánnyal mint finanszírozóval előkészített területrendezési szerződést a határozatok értelmében újratárgyalom, az ahhoz szükséges tanulmányt bekértem (figyelembe véve a KT határozatot is). E tevékenységgel párhuzamosan kizárólag a szabályozási terv készítésére, tekintettel arra, hogy becsült beszerzési értéke közbeszerzési értékhatár alatti, több tervező csapat ajánlattételre hívtam fel. 2008. november 26-án a három tervezőcsapattól tervezési szerződés-tervezet formájában az ajánlatok beérkeztek. Folyamatba tettem a tervezési ajánlatok kiértékelését, és a Csepel SC Alapítvánnyal egyeztettem annak finanszírozhatóságát. A Csepel SC Alapítvány költségvállaló levele 2008. november 25-én megérkezett.

3. 2020-as Budapesti Olimpia

- A Budapest Főváros Önkormányzat, Főpolgármesteri Hivatal Főépítész Irodája által készített 2020-as Budapesti Olimpia Előkészítése című munkaközi dokumentációt Tóth Mihály polgármester részére megküldte a Főváros. A www.budapest21.hu portálra felkerült a dokumentum.
Az elmúlt időszakban az érintett kerületek főépítészeivel egyeztetést tartottak a dokumentum alapján. A Fővárosi Közgyűlés várhatóan ez év végén tárgyalja a Budapesti megvalósíthatóság lehetőségét. (Budapesti Olimpiáért Mozgalom: www.bom.hu)

4. Csepel-Háros

- A tervező szerződés szerint leszállította a Bizottsági döntésre készült dokumentációt (*Vizsgálat és Program, területfejlesztési program*) a www.budapest21.hu portálra felkerült. A beérkezett dokumentumok SzMSz szerint a VKB számára kerülnek megtárgyalásra és döntésre.

Dr. Polinszky Tibor

Két testületi ülés közötti időszak beszámolója

Fejlesztési feladatok

Forgalomtechnikai kivitelezések

A Katona J. u- Kassai utca csomópont jelzőlámpás kialakítására a közbeszerzési eljárás lezárult, a szerződéskötés folyamatban van.

A Völgy u – Kölcsey u – Erdőalja utca csomópont jelzőlámpás kialakítására az építési engedély kiadásra került, a jogerősítésre várunk. Ezt követően indítható a közbeszerzési eljárás a kivitelező kiválasztására.

Forgalomtechnikai tervezések

A Városközpont három területének valamint a Béke tér (Völgy utca – Kossuth L.- u Szent István utca – névtelen utca (Csepel Sc) parkolási és forgalomtechnikai tervezése folyamatban van.

Lakás és nem lakás felújítások

Lakás:

- Bp. XXI. Kossuth L. u. 122 V. 33.
- Bp. XXI. Vénusz u. 23 III. 40.
- Szabadság u. 31 II. Lh. I. 4.

- Bp. XXI. Árpád u. 6/a X. 81
- Bp. XXI. Árpád u. 6/b IV. 32.
- Bp. XXI. Árpád u. 6/c IX. 78.

- Bp. XXI. Dunadűlő u. 3/b IV. 27.
- Bp. XXI. Kossuth L. u. 172 VIII. 39.

Nem lakás: (portálcserék)

- Bp. XXI. Zrínyi M. u. 1. (PM-AXON Bt)
- Bp. XXI. Zrínyi M. u. 2/a. (Pékáru kiskereskedelem)
- Bp. XXI. Zrínyi u. 5. (üres helyiség)
- Bp. XXI. Zrínyi M. u. 6. (üres helyiség)
- Bp. XXI. Nap u. 2. (Rádió-tv szerviz)
- Bp. XXI. Nap u. 6. (Élelmiszer bolt)
- Bp. XXI. Nap u. 6. (Internetkávézó)
- Bp. XXI. Nap u. 10. (Vendéglátás)
- Bp. XXI. Nap u. 10 (üres helyiség)
- Bp. XXI. Nap u. 14. (Iroda)

Nem lakás: (Lift felújítás)

- Bp. XXI. Bajáki F. u. 1 – 3. (személyszállító, betegszállító)

Nem lakás: (Tető felújítás)

- Bp. XXI. Bajáki F. u. 1 – 3. (teljes felületen)

PÁLYÁZATOK

A KMOP – 2007 – 5.1.1/C „ Ipari technológiával épült lakótelepek rehabilitációja”

Európai Unió pályázatunkat első körben elfogadta a kiíró. E pályázat második körben történő beadásához az előkészítő munkák során a második körös beadáshoz az Útvonalterv elfogadásra került. A tervezési munkák egyszerű közbeszerzési eljárása elindításra került.

A Községi Ház kijelölésre került, a közösségi programok kialakítása és egyeztetése folyamatban van. A Társasházak felmérése zajlik ill. megkezdődtek a társasházak közös képviselőivel az egyeztetések.

A KMOP – 5.2.2/B – 2008 „Főtér rekonstrukció, Funkcióbővítő rehabilitációs „ pályázatunkra a hiánypótlást beadtuk, azt befogadták. Az elbírálás folyamatban van..

A „ **Belterületeken kármegelőző felszíni vízelvezető rendszerek kiépítése (KMOP-2007-3.3.1.2 /B)** pályázatunk Bizottsági elbírálására 2008. november 18.-án kerül sor, az eredményről még nem kaptunk értesítést.

A KMOP – 2008 – 2.1.1/ B Belterületi utak fejlesztése pályázatunkkal kapcsolatban a helyszíni bejárás lezajlott, kifogás nem merült fel. Az elbírálás folyamatban.

Budapest, 2008. december 10.

Zsiláné Bara Éva

Helyzetjelentés a Fejlesztési Csoport kiemelt témáiról

I. Csepeli Gerincút I. ütem

A Fővárosi Önkormányzat részére az önkormányzati tulajdonú területek átadási folyamata megkezdődött. Megszülettek a testületi döntések, az átadási jegyzőkönyv és a megállapodás előkészítés alatt van.

II. Teherforgalmi Elkerülő út

A Kt döntése alapján megrendeltük a területmegszerzéshez szükséges dokumentációkat. A műszaki dokumentumok elkészültek, azokat a Földhivatal folyamatosan záradékolja.

Közbeszerzésen kiválasztott cég elkezdte az engedélyezési tervek készítését. Megtörtént a kisajátítást végző ügyvédi iroda kiválasztása.

III. INTERREG pályázat előkészítése

A volt Csepel Művek területének befektetési célú, komplex fejlesztését megalapozó előkészítő feladatok megvalósítására a Fejlesztési Csoport projekt koncepció kidolgozását kezdte meg, amely pályázat formájában a 2008. áprilisában megnyíló INTERREG IVB program keretében kerülhet beadásra.

A projekt előzetes szakmai tartalma, pénzügyi ütemezése egyeztetésre került a Csepeli Munkaadók és Gyáriparosok Egyesületének és a BKIK Csepeli Tagcsoportjának elnökével.

A pályázat az értékelés első körén sikeresen túljutott, 2008. november 21-ei határidővel beadásra került a véglegesített pályázati dokumentáció. A pályázat szakmai kiértékelése várhatóan 2009. március végén realizálódik.

IV. Termálfürdő és Wellness

Kiválasztásra került az ingatlan hasznosítási pályázatot lebonyolító cég.

Elkészült a pályázattalás ütemterve, kidolgozásra került a területre vonatkozó szűkített beépítési paraméterek jegyzéke. A tender szövegét a VKB, a PKKB, és a TB együttes ülésén véglegesítette.

V. Fedett uszoda

Az Önkormányzat számára nyújtott uszodai szolgáltatás közbeszerzési eljárásának előkészítése folyamatban van.

VI. Az Ügyfélszolgálati Iroda felújítása

A felújítást megalapozó engedélyezési tervek és kiviteli tervek elkészítése folyamatban van.

VII. A mag utca megépítése

Jogerőssé vált a Mag utca építési engedélye, a TESCO a kivitelezővel szerződést kötött.

A Fejlesztési Csoport által gondozott aktuális pályázati témák:

1.	UNDP energetikai megvalósíthatósági tanulmányok kidolgozása	Nyert, a támogatást két ütemben megkaptuk	15.360	3.072	
2.	KMOP-2007-4.5.3 jelű pályázat, Vénusz u. 2. sz. alatti Háziiorvosi Rendelő komplex akadálymentesítése	Nyertes pályázat	22.836.244	4.029.925	
3.	KMOP-2007-4.5.3 jelű pályázat, a Hétszínvirág óvoda komplex akadálymentesítése	Nyertes pályázat	24.333.742	16.909.890	

1.) KMOP-2007-4.5.3 jelű pályázat, Vénusz u. 2. sz. alatti Háziiorvosi Rendelő komplex akadálymentesítése:

Komplex akadálymentesítés megvalósítása az intézményben, valamint közvetlen külső környezetében a középületek akadálymentesítését szabályozó hatályos jogszabályokban foglalt előírások szerint. A pályázat támogatási intenzitása: 85% támogatás, 15% önrész. A pályázati támogatás elnyerése esetén az alábbi feladatok kerülnek megvalósításra:

Fizikai akadálymentesítés

- 1) Akadálymentes parkoló kialakítása
- 2) Külső megközelíthetőség akadálymentes megoldása
- 3) Külső felvonó utólagos elhelyezése
- 4) Bejárat(ok) megfelelő módon történő kialakítása (felhajtórámpa, megfelelő kialakítású bejáratú ajtó)
- 5) Akadálymentes WC-mosdó kialakítása a megfelelő szaniterekkel és kiegészítőkkel felszerelve (emeleten)
- 6) Felső szinten tűzbiztos épületrész kialakítása (tűzeset esetén használandó)

A nyílászárók mérete, a padlóburkolat minősége, a közlekedők szélessége megfelelő.

Infokommunikációs akadálymentesítés

- 1) Utólagosan elhelyezett burkolati vezetősávok kialakítása
- 2) Burkolati figyelmeztető jelzések kialakítása (pl. lépcsőkar, felvonó, stb. jelzésére)
- 3) Információs táblák elhelyezése (jól látható és tapintható)
- 4) Üvegfelületek megfelelő módon történő jelzése
- 5) Falfelületek és nyílászárók szíkontrasztos kialakítása

A pályázat az igényelt támogatást elnyerte, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás folyamatban van.

2.) KMOP-2007-4.5.3 jelű pályázat, a Hétszínvirág óvoda komplex akadálymentesítése:

Komplex akadálymentesítés megvalósítása az intézményben, valamint közvetlen külső környezetében a középületek akadálymentesítését szabályozó hatályos jogszabályokban foglalt előírások szerint. A pályázat támogatási intenzitása: 59% támogatás, 41% önrész. A pályázati támogatás elnyerése esetén az alábbi feladatok kerülnek megvalósításra:

I. Fizikai akadálymentesítés

- 1.) Akadálymentes parkoló kialakítása
- 2.) Külső megközelíthetőség akadálymentes megoldása
- 3.) Felvonó utólagos elhelyezése
- 4.) Bejárat(ok) megfelelő módon történő kialakítása (felhajtórámpa, megfelelő kialakítású bejáratú ajtó)
- 5.) Közlekedők szükséges szabad szélességének biztosítása
- 6.) Akadálymentes WC-mosdó kialakítása (földszinten a szülők ill. személyzet részére, emeleten a gyerekek részére)
- 7.) Nyílászárók cseréje a szükséges szabad méret biztosításával
- 8.) Burkolatcsere – csúszásmentes burkolat
- 9.) Új lépcsőház kialakítása (tűzbiztonsági okokból, tűzvédelmi szakemberrel való egyeztetés alapján)
- 10.) Felső szinten tűzbiztos épületrész kialakítása (tűzeset esetén használandó)

Infokommunikációs akadálymentesítés

- 6) Burkolati vezetősávok kialakítása
- 7) Burkolati figyelmeztető jelzések kialakítása (pl. lépcsőkar, felvonó, stb. jelzésére)
- 8) Információs táblák elhelyezése (jól látható és tapintható)
- 9) Üvegfelületek megfelelő módon történő jelzése
- 10) Falfelületek és nyílászárók szíkontrasztos kialakítása
- 11) Indukciós hurok beépítése, vagy egyéni infrásugaras hangerősítő készülék beszerzése (hallássérült személyek részére)

A pályázat az igényelt támogatást elnyerte, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás folyamatban van.

**Közép-Magyarországi Operatív Program, Községi
Kezdeményezési Programok keretében, ill. Fővárosi Önk.
kezelésében beadott/beadásra kerülő önkormányzati pályázatok
2007-2008.**

Pályázati felhívás	Pályázatot előkészítő szervezet ill. szervezeti egység	Igényelt vagy elnyert támogatás	Pályázati eredmény
KMOP-2007-2.1.2 Kerékpárutak fejlesztése: RSD turisztikai kerékpárút kiépítése	Fejlesztési Csoport	235.954.084,-Ft (igényelt)	A pályázat 2009. tavaszán kerül kiírásra, újra beadásra kerül
KMOP-2007-2.1.2 Kerékpárutak fejlesztése: Ady Endre úti hivatásforgalmi kerékpárút építése	Fejlesztési Csoport	77.873.753,-Ft (igényelt)	A pályázat 2009. tavaszán kerül kiírásra, újra beadásra kerül
KMOP-2007-4.5.3 jelű pályázat, Vénusz u. 2. sz. alatti Háziorvosi Rendelő komplex akadálymentesítése	Fejlesztési Csoport	22.836.244,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert, a támogatási szerződés megkötésre került, a projekt végrehajtása folyamatban van
KMOP-2007-4.5.3 jelű pályázat, a Hétszínvirág óvoda komplex akadálymentesítése	Fejlesztési Csoport	24.333.742,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert, a támogatási szerződés megkötésre került, a projekt végrehajtása folyamatban van
INTERREG IVB. pályázati program: a volt Csepel Művek területe fejlesztési programjának kidolgozása	Fejlesztési Csoport	2.847.500 euró (240,-Ft/euró árfolyamon számolva kb. 683.400.000,-Ft) (igényelt támogatás)	A pályázat kétkörös pályázati rendszerben formailag befogadásra került, a szakmai kiértékelés folyamatban
KMOP-2008-5.5.1/C Ady lakótelep integrált szociális városrehabilitációja	Csevak Zrt.	985.449.251,-Ft (igényelt)	A pályázat formailag befogadásra került, a szakmai kiértékelés folyamatban
KMOP-2008-5.2.2/B Funkcióbővítő rehabilitáció	Csevak Zrt.	698.301.342,-Ft (igényelt)	A pályázat első körben elutasításra került, majd a Közreműködő Szervezet visszahelyezte a

			pályázat eljárásba
KMOP-2008-2.1.1/B Belterületi utak fejlesztése	Csevak Zrt.	143.993.000,-Ft (igényelt)	A pályázat 2008. szeptember 5-i határidővel beadásra került
KMOP-2007-2.3.1/C Parkolók és csomópontok fejlesztése	Csevak Zrt.	171.094.958,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert, a támogatási szerződés megkötése folyamatban
KMOP-2007-3.3.1/B Belterületi csapadékvíz- elvezetés és gyűltés	Csevak Zrt.	153.573.000,-Ft (igényelt)	A pályázat formailag befogadásra került, a szakmai kiértékelés folyamatban
XXI. Kerület Csepel Királymajor lakótelep központi park I. ütem játszótér rekonstrukció fővárosi pályázat	Csevak Zrt.	14.500.000,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert, a projekt zárása folyamatban
KEOP-4.1.0 Hő- és/vagy villamosenergia- előállítás támogatása megújuló energiaforrásból és KEOP-5.1 energiahatékonyság fokozása pályázatok (2 db)	Budapest XXI. Kerület Csepel Önk. Oktatási Szolgáltató Intézmény	A projekt és annak költségvetése tervezés alatt áll	A pályázat előkészítés alatt áll, konkrét projektterv és költségvetés nélkül. A pályázat várható beadási időpontja: 2008. év vége
KMOP-2007-4.6.1 Közoktatási intézmények beruházásainak támogatása – ÁMK intézményfelújítási pályázata	ÁMK	224.236.000,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert, a támogatási szerződés megkötése folyamatban
KMOP-2007-4.6.1 Közoktatási intézmények beruházásainak támogatása – Mátyás Kir. Ált. Iskola intézményfelújítási pályázata	Mátyás Király Általános Iskola	250.000.000,-Ft (igényelt)	A pályázat formailag befogadásra került, de a szakmai kiértékelés során nem nyert támogatást

Budapest, 2008.12.11.

Szlávik Zoltán
stratégiai főmunkatárs
sk.

