

BUDAPEST XXI. KERÜLET		CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
Képviselő		

Interpelláció
Tóth Mihály polgármesterhez

**A Simon Bolívar sétány 1/A. szám alatt található Nyugdíjasok
házával kapcsolatban**

Készítette: **Borbély Lénárd**
képviselő

Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata Képviselő-testülete
2008. évi **293.** sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2008. 12. 18.

Leadási idő: 2008. december 9.

BUDAPEST XXI. KERÜLET		CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
Képviselő		

Tisztelt Polgármester Úr!

Interpellációmmal a segítség és a probléma megoldásának reményében fordulok Önhöz. Kérem, hogy írásos kérdéseimet, amelyet egyben figyelemfelhívásnak is szánok, a jó szándék jegyében fogadja. Az alábbi problémákra szeretnék mindenki számára elfogadható megoldásokat találni.

2008. december 2-án fogadóórát tartottam, amelyen két nyugdíjas hölgy keresett fel a Simon Bolívar sétány 1/A. szám alatt található Nyugdíjas házból. A hölgyek 15-20 éve élnek ebben a házban, és a következőket vázolták fel, illetve az alábbi problémákat jelezték számomra és kérték a segítségemet. A hölgyek a problémákat nem csak a saját nevükben mondták el, hanem azokat egyben a „régik” lakók nevében is tolmácsolták:

- A Szent István út 194-196. szám alatti volt átmeneti gondozó ház és nyugdíjas klub bezárását követően 11 ott lakót költöztettek át a Simon Bolívar sétányi Nyugdíjas házba.
- Mivel a két otthon, illetve ház más-más jelleggel működött/működik, ezért több esetben olyan sűrűlódások keletkeznek, amelyeket bár a régi lakók nem tesznek szóvá nyilvánosan, azok mégis igen megnehezítik mindennapjaikat. Ezek a problémák a két ellátó központ jellegének eltéréséből adódnak, amelyeket bár a régen ott élők megértenek, mégis igen sok nehézséget okoz számukra az „összeköltöztetés”.
- A hölgyek olyan problémákat vetettek fel az új lakótársaikkal kapcsolatban, mint a megoldatlan szellőztetés, további higiéniai problémák, illetve az általános viselkedés problémái. Példaként az alábbiakat említették:
 - általánossá vált a közösségi helyeken az illuminált állapot, nagyon sok esetben ennek részesei a bentlakók napi vendégei is;
 - van olyan új lakótárs, aki nap mint nap kijárva, a szemetesből szed össze különböző ruhadarabokat, amelyeket tisztítás nélkül a saját helyiségében tárol. Ezeknek a ruhadaraboknak a szaga pedig jól érezhető az egész épületben;
 - Az új lakók közül van, aki a természetből fakadó mindennemű dolgot több esetben – főleg nyár folyamán – a Nyugdíjas ház kertjében végezte el. Mindezt fényes nappal, nem zavartatva magát semmilyen külső körülménytől.
- A fenti dolgokból adódóan van olyan házaspár a házban, ahol az egyik félnek igen komoly szívproblémái vannak, nyugalomra van szüksége, ami eddig meg is volt, így a házaspár kénytelen a lakbér kifizetése mellett

vidéken havi 30.000 Ft-ért egy kisházat bérelni, és amikor csak tehetik, ott vannak.

- Az előzőekben felsorolt probléma csokron kívül – ahhoz kapcsolódva – egy másik, számukra igen fontos kérdésben kérték a segítségemet:

Minden lakás fel van szerelve hideg –és melegvíz mérőórákkal. A víz fogyasztását az órák állása szerint fizetik, azonban a Főtáv-nak a víz felmelegítési díjat nem a melegvíz mérőóra állása alapján elhasznált fogyasztás szerint, hanem általányban fizetik. Ezt a rendet elmondásuk szerint a CSEVAK Zrt. alakította így ki, amin nem is kíván változtatni. Így az új lakók beköltözését követően megnőtt a rájuk szabott általány, illetve ezt a rendszert nem is tartják igazságosnak, főleg, hogy a lehetőség adott a melegvíz óra által elfogyasztott vízfogyasztás alapján kiszámolni az egy lakásra jutó felmelegítési díjat.

A hölgyek elmondták, hogy problémáikkal az eddigiekben már megkeresték Szenteczky János CSEVAK Zrt. vezérigazgató urat, de nem történt változás. Elmondták továbbá, hogy polgármester urat is megkeresték levélben, de semmilyen választ nem kaptak.

Most az SZMSZ 27.§-a alapján interpellációval fordulok Önhöz, melyre írásban kérem a választ, és azt a december 18-ai testületi ülésen javaslom megtárgyalni.

Kérdéseim a következők:

1. Polgármester úr milyen megoldási lehetőséget lát a két otthon/ház összeköltöztetéséből adódó problémák feloldásával kapcsolatban? Nyitott-e esetleg arra, hogy a két típusú intézményt a jövőben, ahogy az ezt megelőzően is volt, külön ingatlanokon válasszák szét? Véleményem szerint ez minden bentlakó és ellátott számára megnyugvást hozna.
2. Mi az oka annak, hogy a Főtáv felé fizetendő vízfelmelegítési díjat nem a fogyasztáshoz mérten fizetik az ott lakók? Mikortól változhat ez meg?

Tisztelt Polgármester Úr!

További kérdéseket nem kívánok feltenni, mert interpellációm célja nem a kérdésekkel való elhalmozás, hanem az ott élők nyugodt hétköznapijainak megteremtése, amelyben kérem együttműködését és megértését!

Budapest, 2008. december 9.

Tisztelettel:

Borbély Lénárd
képviselő