

Budapest XXI. Kerület		Csepel Önkormányzata
POLGÁRMESTER		
1211 Budapest XXI. Szent Imre tér 10.		
✉ 1751 Bp., Pf. 85. E-mail: toth_m@elender.hu	☎ (1)-276-7660 Fax: (1)-427-6380	Honlap: www.csepel.hu Portál: www.budapest21.hu

V Á L A S Z

Borbély Lénárd képviselő Úrnak a nyugdíjsház működésével kapcsolatos interpellációjára

Tisztelt Képviselő Úr!

A Simon Bolívar sétány 1/A. szám alatt működő nyugdíjsház működésével kapcsolatban több problémát jelez interpellációjában. Észrevételeit kivizsgáltattam, és azokkal kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom.

A Szent István úti **átmeneti gondozóház** bezárását követően – ideiglenes jelleggel – ezt a szolgáltatást a Simon Bolívar úti nyugdíjsházban kialakított helyiségekben biztosítja Csepeli Szociális Szolgálat. Képviselő Úr megállapítása pontos, a nyugdíjsház és a gondozóház két eltérő funkció, és a Csepeli Szociális Szolgálat vezetőitől jogosan várható el, hogy a gondozóház működése ne zavarja a nyugdíjsház lakóit.

Az ágazatvezető a probléma kivizsgálása során 2008. december 12-én megállapította, hogy Csepeli Szociális Szolgálat mb. intézményvezetője önkényesen megnövelte a gondozóházban ellátottak létszámát, holott erre sem a működési engedély nem ad lehetőséget, sem a fenntartótól erre engedélyt nem kapott. A megnövelt létszám az egyik oka annak, hogy a két intézmény együttes működésében zavarok keletkeztek.

Megállapítást nyert az is, hogy a gondozóház két lakója többször súlyosan megsértette az intézmény házirendjét, nagyobb mennyiségű alkoholt fogyasztott, és a közelmúltban volt olyan eset, amikor verekedésre is sor került.

A Csepeli Szociális Szolgálat mb. intézményvezetőjének kötelessége lett volna intézkedni az ellátás megszüntetéséről, ám érdemi intézkedés helyett csupán formális intézkedésekre került sor: egy módosított házirendet ismerttetett meg a lakókkal 2008. december 4-én. Az intézményvezető elmulasztotta értesíteni az ágazatvezetőt a felmerült súlyos problémákról, holott ez is munkaköri kötelessége lett volna.

Tájékoztatom Képviselő Urat, hogy az ellenőrzést követően az ágazatvezető írásban felszólította a Csepeli Szociális Szolgálat intézményvezetőjét, hogy a gondozóház jogszerű működése érdekében az ellátottak számát az engedélyezett mértékre csökkentse, továbbá a házirendet súlyosan megsértő ellátottak ellátását késdelem nélkül szüntesse meg.

Az interpellációban említett higiénés problémák a vizsgálat során nem nyertek megerősítést. A gondozóház helyiségeiben a váratlanul megtartott ellenőrzés során tisztaság volt, kellemetlen szag sehol nem volt észlelhető.

A nyár folyamán egyetlen esetben fordult elő, hogy egy mentálisan sérült lakó a kertben végezte el szükségét, ezt az ott dolgozó csoportvezető takarította fel. Ilyen eset sem előtte, sem utána nem fordult elő ismereteink szerint.

A melegvíz felmelegítésének problémáját nyugdíjasház lakóinak kérésére a CSEVAK Zrt. időközben orvosolta, és 2008. októbertől a korábbi átalány-elszámolás helyett a tényleges fogyasztás szerint történik az elszámolás, az előző havi adatok alapján.

Kérdéseire az alábbi választ adom:

1) Az átmeneti gondozóház csak ideiglenes jelleggel került a nyugdíjasházban elhelyezésre, a megoldás az átmeneti gondozóház másik telephelyen történő végleges elhelyezése lehet. A Csepeli Szociális Szolgálat feladatstruktúrájának átalakítását folytatva a Vereckei utcában működő telephely alkalmas lehet arra, hogy ott kerüljön kialakításra egy 20-24 férőhelyes átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény. Erre évek óta nagy igény van a kerületben. Egyetértek Képviselő Úrral abban, hogy a nyugdíjasház lakói és a szociális ellátottak számára egyaránt a két funkció különválasztása lehet a megnyugtató megoldás.

2) A nyugdíjasházban élők kérésére, 2008 októbertől a korábbi átalány számítás helyett, a lakásokban lévő melegvízmérők fogyasztása alapján kerül felosztásra a melegvíz felmelegítésének díja. Havonta kerülnek leolvasásra a lakásokban felszerelt hideg és melegvízmérők. Minden hónapban az előző havi melegvíz-fogyasztási adatok alapján kerül kiszámlázásra a tárgyhónap melegvíz-felmelegítési díja. A melegvíz felmelegítési díját a FŐTÁV Zrt számlázási rendszere nem az elfogyasztott vízmennyiség alapján számlázza (m³), hanem az ingatlan kezelője által megadott mennyiségekből származtatott százalékos értékek szerint..

Budapest, 2008. december 15.

Tóth Mihály