

<b>BUDAPEST XXI. KERÜLET</b>		<b>CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA</b>
<b>POLGÁRMESTER</b>		

## JAVASLAT

### **Köztéri műalkotások, lakások, egyéb építmények és telek a CSEVAK Zrt. vagyon nyilvántartásába történő átadására**

Készítette: **Marosi Imréné**  
CSEVAK Zrt osztályvezető

Előterjesztő: **Tóth Mihály**  
Polgármester úr

Az előterjesztés egyeztetve:

**Halmos Istvánné** Városgazdálkodási Ágazatvezetővel

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Tulajdonosi Bizottságnak  
Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottságnak  
Ügyrendi, Jogi, Kisebbségügyi és Rendészeti Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

**Dr. Szeles Gábor**  
jegyző

Az előterjesztés leadva:

2008. december 1.

Budapest XXI. Kerület Csepel  
Önkormányzata Képviselő-testülete  
2008. évi **285.** sz. előterjesztés  
Testületi ülés dátuma: 2008. 12. 18.

Testületi ülés időpontja:  
**2008. december 18.**

Tisztelt Képviselő Testület!

Korábbi Képviselő-testületi ülésen hozott határozatok alapján az alábbi köztéri műalkotások, egyéb építmények, lakások, valamint telkek megvásárlására, illetve beruházására került sor:

Forgalomképtelen				
Megnevezés	Hely	Bruttó Ft	Écs Ft 2008.09.30-ig	Nettó Ft
Örökmécses '56-os emlékmű	Szent Imre tér	16 510 000	0	16 510 000
Hajóorr térplasztika	Szent Imre tér	4 289 500	0	4 289 500
Kutyafuttató hrsz: 201031/49	Óvoda utca	6 685 031	331 084	6 353 947
Kutyafuttató bútorai	Óvoda utca	1 237 170	224 729	1 012 441
Gyalogos híd hrsz: 206883	Kis-Duna öböl	9 288 000	527 233	8 760 767
Játszótér hrsz: 201031/50	Óvoda-Zrínyi utca	35 968 754	1 953 455	34 015 299
Játszótéri eszközök	Óvoda-Zrínyi utca	23 642 648	4 294 635	19 348 013
<b>Összesen</b>		<b>97 621 103</b>	<b>7 331 136</b>	<b>90 289 967</b>

Forgalomképes				
Megnevezés	Hely	Bruttó Ft	Écs Ft 2008.09.30-ig	Nettó Ft
Telek hrsz: 205806/1	Hollandi út 14.	394 000 000	0	394 000 000
Lakás hrsz: 208783	Koltói Anna utca 11.	9 053 000	368 486	8 684 514
Telek hrsz: 208783	Koltói Anna utca 11.	3 947 000	0	3 947 000
Lakás hrsz: 210099/0/A/5	II.Rákóczi F. út 39.fsz.16.	5 336 000	239 239	5 096 761
Telek hrsz: 210099	II.Rákóczi F. út 39.	3 864 000	0	3 864 000
Lakás hrsz: 210109	II.Rákóczi F. út 29.fsz.1.	2 790 000	85 346	2 704 654
Telek hrsz: 210109	II.Rákóczi F. út 29.	810 000	0	810 000
Lakás hrsz: 210109	II.Rákóczi F. út 29.fsz.3.	9 809 000	437 372	9 371 628
Telek hrsz: 210109	II.Rákóczi F. út 29.	3 191 000	0	3 191 000
Lakóház hrsz: 213092	Csepeli út 12.	11 167 000	502 587	10 664 413
Telek hrsz: 213092	Csepeli út 12.	3 833 000	0	3 833 000
<b>Összesen:</b>		<b>447 800 000</b>	<b>1 633 030</b>	<b>446 166 970</b>

A fenti forgalomképtelen, illetve forgalomképes vagyonnak az önkormányzati vagyonkezelő CSEVAK Zrt kezelésébe való átadásáról a Képviselő-testületnek kell döntenie.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Budapest, 2008. november 28.

Tóth Mihály  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

1. Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi vagyonelemeket az önkormányzati vagyonkezelő CSEVAK Zrt kezelésébe adja át. A nyilvántartásba vételt az előterjesztésben szereplő értékeken kell végrehajtani.

Forgalomképtelen				
Megnevezés	Hely	Bruttó Ft	Écs Ft 2008.09.30-ig	Nettó Ft
Örökmécses '56-os emlékmű	Szent Imre tér	16 510 000	0	16 510 000
Hajóorr térplasztika	Szent Imre tér	4 289 500	0	4 289 500
Kutyafuttató hrsz: 201031/49	Óvoda utca	6 685 031	331 084	6 353 947
Kutyafuttató bútorai	Óvoda utca	1 237 170	224 729	1 012 441
Gyalogos híd hrsz: 206883	Kis-Duna öböl	9 288 000	527 233	8 760 767
Játszótér hrsz: 201031/50	Óvoda-Zrínyi utca	35 968 754	1 953 455	34 015 299
Játszótéri eszközök	Óvoda-Zrínyi utca	23 642 648	4 294 635	19 348 013
<b>Összesen</b>		<b>97 621 103</b>	<b>7 331 136</b>	<b>90 289 967</b>

Forgalomképes				
Megnevezés	Hely	Bruttó Ft	Écs Ft 2008.09.30-ig	Nettó Ft
Telek hrsz: 205806/1	Hollandi út 14.	394 000 000	0	394 000 000
Lakás hrsz: 208783	Koltói Anna utca 11.	9 053 000	368 486	8 684 514
Telek hrsz: 208783	Koltói Anna utca 11.	3 947 000	0	3 947 000
Lakás hrsz: 210099/0/A/5	II.Rákóczi F. út 39.fsz.16.	5 336 000	239 239	5 096 761
Telek hrsz: 210099	II.Rákóczi F. út 39.	3 864 000	0	3 864 000
Lakás hrsz: 210109	II.Rákóczi F. út 29.fsz.1.	2 790 000	85 346	2 704 654
Telek hrsz: 210109	II.Rákóczi F. út 29.	810 000	0	810 000
Lakás hrsz: 210109	II.Rákóczi F. út 29.fsz.3.	9 809 000	437 372	9 371 628
Telek hrsz: 210109	II.Rákóczi F. út 29.	3 191 000	0	3 191 000
Lakóház hrsz: 213092	Csepeli út 12.	11 167 000	502 587	10 664 413
Telek hrsz: 213092	Csepeli út 12.	3 833 000	0	3 833 000
<b>Összesen:</b>		<b>447 800 000</b>	<b>1 633 030</b>	<b>446 166 970</b>

**Határidő:** elfogadásra: azonnal  
végrehajtásra: 2008.december 31.

**Felelős:** Tóth Mihály Polgármester

**Végrehajtásáért felelős:** Szenteczky János CSEVAK ZRT vezérigazgató  
Halmos Istvánné Városgazdálkodási Ágazat vezető

*A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségének támogató szavazata szükséges.*

## 1. számú melléklet

1. Az előterjesztés egyeztetve: Halmos Istvánné Városgazdálkodási ágazatvezetővel

Az előterjesztéssel kapcsolatban megfogalmazott észrevétel:

- **Az előterjesztő a Polgármester úr, nem a Szenteczky János.**
- **A határozati javaslathoz is bele kell tenni a táblázatokat.** Amikor azt írod, hogy az alábbi vagyonelemeket, akkor oda lehet szerkeszteni a táblázatokat. Így a határozati javaslat utolsó mondata: **„A nyilvántartásba vételt az előterjesztésben szereplő értékeken kell végrehajtani.”**

Budapest, 2008. november 28.

Halmos Istvánné  
Városgazdálkodási ágazatvezető