

**BUDAPEST
XXI. KERÜLET**



**CSEPEL
ÖNKORMÁNYZATA**

ALPOLGÁRMESTER

J a v a s l a t

**a XXI. kerület Szent István út 194-196. sz. alatti épületnek a CSEVAK Zrt.
vagyonnyilvántartásba történő átadására**

Készítette: **Viszkievicz Ferenc** mb. intézményvezető
Csepeli Egészségügyi Szolgálat

Szenteczky János vezérigazgató
CSEVAK Zrt.

Előterjesztő: **Horváth Gyula**
alpolgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
az 1. sz. melléklet szerint

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

- **a Tulajdonosi Bizottságnak**
- **a Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottságnak**
- **a Ügyrendi, Jogi, Kisebbségügyi és Rendészeti Bizottságnak**

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata Képviselő-testülete
2008. évi **271.** sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2008. 12. 18.

Az előterjesztés leadva:

2008. november 26.

Testületi ülés időpontja:
2008. december 18.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 477/2007.(VI.26.) Kt. számú határozatával döntött arról, hogy a XXI. ker., Szent István út 194-196. sz. alatti ingatlanból a szociális feladatellátást más ingatlanokba telepíti. A feladat kitelepítése megtörtént.

A fentebb említett ingatlan esetleges értékesítése, vagy más módon történő hasznosítása érdekében szükséges, hogy a még korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó ingatlan átminősítésre kerüljön a forgalomképes vagyoni körbe, és a Csepeli Egészségügyi Szolgálat vagyonnyilvántartásából a vagyont cégprofilszerűen hasznosítani képes CSEVAK Zrt. kezelésébe kerüljön.

A felsorolt célok elérése érdekében a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatok elfogadását javaslom.

Budapest, 2008. november 19.

Horváth Gyula
alpolgármester

Határozati javaslatok:

- 1) Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 37/2007.(XI.27.) Kt. sz. rendeletének 8. §-a alapján a 206457 hrsz-ú, (1213 Budapest, Szent István út 194-196.) ingatlant átminősíti a korlátozottan forgalomképes törzsvagyomból forgalomképes körbe.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: azonnal

Felelős: Tóth Mihály polgármester
Végrehajtásért felelős: dr. Szeles Gábor jegyző

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségének támogató szavazata szükséges.

2. Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 206457 hrsz-ú, (1213 Budapest, Szent István út 194-196.) ingatlant a Csepeli Egészségügyi Szolgálat kezeléséből az önkormányzati vagyonkezelő CSEVAK Zrt. kezelésébe adja. Az ingatlan átadást a Csepeli Egészségügyi Szolgálat nyilvántartása alapján az alábbi értéken kell végrehajtani:

Megnevezés	Bruttó érték	Elszámolt értékcsökkenés	Nettó érték
Telek értéke	16.680.000,- Ft	0,- Ft	16.680.000,- Ft
Épületek értéke	6.408.005,- Ft	2.333.661,- Ft	4.074.344,- Ft
Különféle egyéb építmények értéke	214.606,- Ft	214.606,- Ft	0,- Ft
Szolgálati lakás	635.335,- Ft	289.369,- Ft	345.966,- Ft
Összesen	23.937.946,- Ft	2.837.636,- Ft	21.100.310,- Ft

Határidő: elfogadásra: azonnal
Végrehajtásra: 2009. január 31.

Felelős: Tóth Mihály polgármester
Végrehajtásért felelős: dr. Szeles Gábor jegyző

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

Melléklet

a „*Javaslat a XXI. kerület Szent István út 194-196. sz. alatti épületnek a CSEVAK Zrt. vagyoni nyilvántartásába történő átadására*” című előterjesztéshez

Előterjesztés egyeztetve:

Lombos Antal Szociális és Egészségügyi Ágazat ágazatvezetővel
Halmos Istvánné Városgazdálkodási Ágazat ágazatvezetővel

Az előterjesztéssel kapcsolatosan megfogalmazott vélemény, javaslat, észrevétel:

Az előterjesztéssel egyetértek.

Budapest, 2008. november

Lombos Antal sk.
Szociális és Egészségügyi Ágazat
ágazatvezető

Az előterjesztéssel kapcsolatosan megfogalmazott vélemény, javaslat, észrevétel:

Az előterjesztéssel egyetértek.

Budapest, 2008. november 21.

Halmos Istvánné sk.
Városgazdálkodási Ágazat
ágazatvezető