

<b>BUDAPEST XXI. KERÜLET</b>		<b>CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA</b>
<b>POLGÁRMESTER</b>		

**TÁJÉKOZTATÓ**  
**AZ ELŐZŐ TESTÜLETI ÜLÉS ÓTA VÉGZETT MUNKÁRÓL**

Előadó: **Tóth Mihály**  
polgármester

Testületi ülés időpontja:

**2008. november 20.**

## Tisztelt Képviselő-testület!

A legutóbbi képviselő-testületi ülés óta végzett munkáról, a fontosabb eseményekről az alábbiakban adok tájékoztatást:

2008. október 21.

### **Kiállítás megnyitó a Csepel Galériában**

A Csepeli Munkásotthon Réti Pál fotóklubja idén ünnepli fennállásának 80. évfordulóját. Ebből az alkalomból Sárkány István, a galéria igazgatója nyitotta meg a 80 év - 80 kép című kiállítást, amelyet 20 csepeli amatőr fotóművész alkotásából állítottak össze. A megnyitón közreműködtek az Egressy Béni Zeneművészeti Szakközépiskola növendékei. A tárlat november 14.-éig volt megtekinthető.

### **Sakk bajnokság**

A 7 fordulós sakk bajnokság 5. fordulója a Csepeli Szabadidő Klubban zajlott 17 fő részvételével. Eredménye: 1. Traub Gyula, 2. Makrai Péter, 3. Varnyú Ferenc

Az összetett verseny állása 5 forduló után:

1. Huvé Károly	36 pont
2. Vértés Zoltán	31 pont
3. Traub Gyula	29 pont
4. Borsos Dániel	20 pont

2008. október 22.

### **Megemlékezés az 1956-os forradalom 52. évfordulójáról, valamint a Csepel Díszpolgára cím átadása**

Az '56-os emlékműnél a Csepeli Munkásotthon Fesztivál Fúvószenekarának felvezető dallamait, a katonai tiszteletadást és a himnuszt követően „Angyal, vidd meg a hírt” címmel zenés dokumentáló irodalmi műsor hangzott el a Teatró Társulat előadásában. Ezt követően dr. Avarkeszi Dezső, államtitkár, országgyűlési képviselő mondott ünnepi beszédet. A megemlékezés után az önkormányzat, a diákönkormányzat, a pártok és társadalmi, civil szervezetek, az intézmények és a lakosság képviselői helyezték el virágaikat és koszorúikat az emlékműnél. A megemlékezést a Szózat hangjai zárták.

A Csepeli Munkásotthonban Kosztolányi Dezső: Mostan színes tintákról álmodom című versének Lénárt László színművész által történő interpretálása után Tóth Mihály polgármester adta át a Csepel Díszpolgára kitüntetések. Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata képviselő testületének döntése alapján 2008-ban Csepel Díszpolgára címet adományoztak Muray Róbert, Állami díjas festőművésznek. Posztumusz díjat kapott Vályi Hugó, a Jedlik Ányos Gimnázium alapító igazgatója. A kitüntetést Várszegi Asztrik Pannonhalmi Főapát távollétében a Magyar Bencés Kongregáció képviselőjében Horváth Dori Tamás perjel, a győri Czuczor Gergely Bencés Gimnázium és kollégium igazgatója vette át.

2008. október 26.

### **Kiállítás megnyitó az Erdei Éva Galériában**

Az Erdei Éva Galériában Koppány Zsolt, Lengyel József – díjas költő nyitotta meg Rónai Katalin, zsánerfigura készítő „Szent Péter kávéháza” című kiállítását.

2008. október 28.

### **Kispályás Labdarúgó Bajnokság**

Ezen a napon zárult a tavaszi-őszi rendszerben lebonyolított és rájátszással megrendezett kispályás labdarúgó bajnokság 15 csapat részvételével. A sorozat heti rendszerességgel kb. 180 főnek teremtett sportolási lehetőséget minden kedden a Szabadkikötő SE pályáján.

Végeredmény: 1. HOT ICE SNUG, 2. RKG-Credit- Jedlik, 3. CSEVAK, 4. Sördögök, 5. Skorpio'54

2008. október 29.

A polgármester a XX. kerületi Polgármesteri Hivatalban találkozott azoknak a kerületeknek a polgármestereivel, akik érintettek a IX. kerületi Önkormányzat által végzett **lakásszanálás következményeiben**. A beszélgetésen részt vett Gegesy Ferenc, a IX. kerület Önkormányzat polgármestere is. A beszélgetés eredménye a Csepel újságban, illetve a [www.csepel.hu](http://www.csepel.hu) honlapon is megjelent.

A polgármester az ágazat vezetésével együtt tájékoztató beszélgetésen vett részt a Csepeli Rákóczi-kertben, ahol Fodor Tamás a **Csepeli Művelődési Központ** igazgatója adott tájékoztatást a Művelődési Központ 2008-ban végzett munkájáról, illetve a következő időszak terveiről.

A Csepp TV-ben **telefonos fórumon** vettek részt az önkormányzat tisztségviselői.

2008. október 30.

A polgármester és a jegyző aláírták a VÁTI Nagy Imre ÁMK által elnyert **intézmény felújítási pályázat** szerződését.

**Bizottsági elnöki értekezlet** keretében készítették elő a novemberi testületi ülés napirendjeit.

A polgármester a Csepelen működő **vállalkozások, gazdasági szervezetek** vezetőivel találkozott. A beszélgetésen a pénzügyi válság várható hatásairól tárgyaltak. A gazdasági szervezetek vezetői óvatos gazdálkodásra és a bevételeket illetően szerény tervezésre hívták fel az önkormányzat vezetésének figyelmét.

2008. október 31.

Az önkormányzat tisztségviselői a **Halottak napja** alkalmából koszorút helyeztek el a Mindenki Keresztjénél.

2008. november 3.

#### **Kiállítás megnyitó a Helytörténeti Gyűjteményben**

A Reneszánsz Év csepeli záróakkordjaként a Csepeli Helytörténeti Gyűjtemény fogadta az Országos Széchényi Könyvtár vándorkiállítását. A Hunyadi Mátyás trónra lépésének 550. évfordulója alkalmából, csodálatos korvina képekből összeállított kiállítás mellett Rónai Katalin Mátyás király udvartartását bemutató babakiállítás is megtekinthető. Horváth Gyula alpolgármester köszöntőjét követően, Földes Ferenc, az OSZK Kézirattár osztályvezetője nyitotta meg a kiállítást, amely november 14. tartott nyitva.

2008. november 3-6.

#### **Csepeli Pedagógiai Szakmai Napok**

A idei Csepeli Pedagógiai Napok „Kérdések és válaszok a mindennapi pedagógiai gyakorlat fejlesztésében” címmel zajlott.

Ezen a szakmai héten a szervezők, a PSZSZI munkatársai színes palettát nyújtottak a kerület pedagógusainak, hiszen az érdeklődők több mint 40 program közül választhattak.

A hagyományokhoz híven az óvodai, iskolai helyszíneken zajló bemutató foglalkozások, bemutató órák, elemzések és a hozzájuk kapcsolódó előadások - mind a módszertani megújulás, a differenciált nevelőmunka, a korszerű nyelvoktatás különböző lehetőségeit mutatták be. Az idei évben először a kerületi Diákönkormányzat is csatlakozott a szakmai hét gazdag programjához.

A keddi plenáris programban Tóth Mihály polgármester Úr köszöntő szavai után első előadóként a tanulásszervezési eljárások neveltségi szintre gyakorolt hatásával foglalkozott a témában elkötelezett Nádasi Mária egyetemi tanár.

Meghívott előadóként köszöntötték Bagdy Emőke pszichológust is. Az előadás az értelmi, érzelmi és a spirituális intelligencia fejlesztéséhez, a neveléshez szükséges egészséges önreflexiókhoz adott fogódzókat.

„Változás és stabilitás – Közoktatási trendek Magyarországon és a fejlett világ országaiban” címmel Halász Gábor a VII. Nevelésügyi Kongresszusra készített elemzésével segítette a gondolatok rendezését, rendszerezését, a pedagógusok látókörének bővülését. Az Óvoda –Iskola átmenet találkozón Vajda Zsuzsanna pszichológus tartott előadást „Siettetett gyerekek” címmel a megváltozott kiskorúak szocializációra való felkészülés érdekében, mintegy folytatva a tavalyi Pedagógiai Napok kimeríthetetlen témakörét, segítve a legkisebbeket nevelő pedagógusokat.

2008. november 4.

### **Építész és környezetvédelmi konferencia**

Az előző évek gyakorlatához hasonlóan a Városrendezési Iroda szervezésében építész és környezetvédelmi konferenciát tartottunk. Az önkormányzat képviselőjében Orosz Ferenc alpolgármester úr volt jelen.

A programról röviden:

Elsőként *Ongjert Richárd* a Magyar Urbanisztikai Társaság elnökségi tagja tartott előadást az Élhető Város címmel.

Ezt követően *Dr. Serstiné Kócsi Margit* IX. kerületi főépítész Ferencváros elmúlt éveinek fejlesztéseiről, illetve a közeljövő fejlesztési irányairól tartott előadást.

*Csanádi Brigitta* a Csevak Zrt Beruházási ügyintézője a kerület *játszótér felújítási programját* mutatta be, illetve a felújított játszóterekről tartott képes bemutatót.

*Dr. Gulyás-Kovács Gergely* a Dunacity Kft. ügyvezető igazgatója kerületünk határán, a Soroksári Duna túloldalán hamarosan megvalósuló Dunacity Megaprojectről tartott látványos előadást.

Végezetül *Merkl Ottó* muzeológus Nicaraguában történt utazásáról tartott könnyed, és fotókkal gazdagon illusztrált úti beszámolót. Útjuk során rengeteg, különleges bogarat gyűjtöttek, amelyekről sok érdekes fotót is bemutatottak.

A konferencia színvonalas előadásairól, és szervezéséről is számtalan dicsérettel visszajelzést kapott hivatalunk.

2008. november 5.

A polgármester és Orosz Ferenc alpolgármester a **Mély utcai telken** megvalósuló beruházás helyzetéről és a következő időszak helyzetéről, valamint a tervek megvalósításának gyorsításáról tárgyaltak az érintett beruházóval.

2008. november 6.

### **Ifjúsági Konferencia a Királyerdei Művelődési Házban**

A Csepeli Diákönkormányzat a Csepeli Pedagógiai Napok keretében rendezte meg hagyományos konferenciáját. A közel kétszáz pedagógus és diák Orosz Ferenc köszöntőjét követően dr. Zacher Gábor toxikológus előadását hallhatta „Szívünk, szívünk, agresszívünk” címmel. Ezt követően Szilágyi Sándor rendőr őrnagy, a BRFK XXI. Kerületi Kapitányságának közrendvédelmi osztályvezetője tájékoztatta a résztvevőket arról, hogy mit tehet az iskola rendőre az iskolai agresszió ellen. Előadásának végén iskolákra lebontva mutatta be kollégáit, akik részt vesznek az iskola rendőre programban. A konferencia zárásaként dr. Jásper András, a Diákközéletért Alapítvány elnöke szövegben a „diákjogok és kötelezettségek, valamint az iskolai erőszak jogi hátteréről”.

Annak ellenére, hogy a Pedagógiai Hét más programjaival egy időben került megrendezésre a konferencia igen magas volt az érdeklődők száma.

2008. november 9.

A csepeli **Görög Katolikus templomban** tartott liturgiát a Csepeli Egyházközség tagjai és vezetői, ahol Hajdúdorog megyés püspökét, Kocsis Fülöpöt köszöntötték. A liturgián és az azt követő beszélgetésen a polgármester is részt vett.

2008. november 10.

A polgármester a **Csepel SC Alapítvány** területén működő egyesületi vezetőkkel tárgyalt. Tájékoztatót adott részükre az októberi testületi ülésen a Csepel SC Alapítvánnyal kapcsolatosan elfogadott határozatokról.

2008. november 10-13.

Lezajlottak a testületi ülés előkészítő **bizottsági ülések**. Az OKISB határozatképtelenség miatt november 18-ára újabb ülés összehívását kezdeményezte.

2008. november 11.

### **Kiállítás megnyitó a Kaméleon Galériában**

A Karácsony Sándor Általános Iskola Kaméleon Galériájában Bozsik Edit tanárnő nyitotta meg az iskola és az Artikuláció Alapítvány által rendezett „Álom-mámor” című kiállítást. Mindkét kiállító művész rajztanár. Stark Gábor fotóin álomszerűen jelennek meg a szegedi nagyvárosi lét szomorúságos életképei, de Papp György farostra olajjal festett szurreális, szecessziós beütésű képein is egy álomszerű világ jelenik meg.

2008. november 13.

Ülésezett a **Gazdasági Kabinet**, melynek témája a 2009. évi költségvetési koncepció volt.

#### **Találkozás olimpikonokkal a Móra Ferenc Általános Iskolában**

A Móra Ferenc Általános Iskola Kozman Györggyel, Kiss Tamással és Cseh Lászlóval való találkozásra invitálta vendégeit. Az olimpikonokkal élvezetes és érdekes beszélgetést folytatott a nagyszámú közönség. A megjelentek hallhattak a sport testet, lelket igénybevevő, ám sok élményt nyújtó és jellemformáló hatásáról, de az olimpia érdekes pillanatait, sztorijait is felelevenítették a sportolók.

2008. november 14.

Az Ady Endre és az Árpád utca közötti **lakótelep rehabilitációja** ügyében benyújtott pályázat első fordulóját a polgármester és Orosz Ferenc alpolgármester vezetésével összehívásra kerültek azok, akik a második forduló előkészítésében, valamint a pályázat megvalósításában kapnak jelentős feladatot. A beszélgetés célja a második fordulóra való felkészülés és az azt követő további tennivalók átgondolása, megtárgyalása volt.

A **Szociális Munka Napja** alkalmából szakmai rendezvényre került sor a POHI-ban.

A **Fodor József Egészségügyi Szakképző Iskola és Gimnázium** fennállásának 25. évfordulóját ünnepelte a Munkásotthonban. A rendezvényen Horváth Csaba Főpolgármester-helyettes és a polgármester köszöntötte a résztvevőket.

2008. november 15.

Az egészségügyi dolgozók bálját szervezte meg a vezetés. A rendezvényen az önkormányzat vezetését Horváth Gyula alpolgármester képviselte.

2008. november 16.

A **Csepeli Evangélikus Templom** felszentelésének 80. évfordulója alkalmából istentiszteletet tartottak, ahol a polgármester és Horváth Gyula alpolgármester vett részt. A polgármester hozzászólásában köszöntötte az egyház evangélikus gyülekezetét az évforduló alkalmából.

2008. november 17.

Ülésezett a **Kerületi Érdekegyeztető Tanács**, melynek témája a 2009. évi költségvetési koncepció volt.

#### **Kiállítás megnyitó az ÁMK Galériában**

A Nagy Imre ÁMK galériájában Szerényi Gábor grafikusművész nyitotta meg Nadasdy András képzőművész „Rezgések és rétegződések” című kiállítását. Az 1948-ban született művész Szigetszentmiklóson él és alkot. Napjainkban a színek, fények hangok rezgéseinek együtthatása foglalkoztatja. Ez tükröződik és jelenik meg az itt kiállított alkotásaiban. A megnyitón közreműködött Feledi János balett művész, valamint egy különleges, az ausztrál bennszülöttek által használt hangszeren, didgeridooon Homolai Sándor. A tárlat december 3-áig tekinthető meg.

2008. november 18.

#### **Kiállítás megnyitó a Kék Iskola Galériában**

A Kék Iskola Galériában Sárkány István festőművész nyitotta meg Tóth Tímea festőművész expresszionista képeket bemutató kiállítását. A kiállító művész néhány éve Szabados Árpád tanítványaként végzett a Képzőművészeti Egyetemen, jelenleg a Móra Ferenc Általános Iskola és az Alapfokú Művészeti Iskola tára. A tárlat december 11.-éig tekinthető meg.

2008. november 19.

#### **Német nyelvű bemutató órák a Gróf Széchenyi István Általános Iskolában**

A Széchenyi István Általános Iskolában, a Tempus Közalapítvány Világ-Nyelv pályázatának keretében, a jó gyakorlat elterjesztésére irányuló német nyelvi bemutató órákat és szakmai megbeszélést tartottak. Elsőként Rostás Krisztina a „Felszíni formák megnevezése, ábrázolásuk a térképen” című előadását követően Papp Andrea Loretta „A tanyán” című előadásában mutatta be a számítógép és a multimédiás anyagok nyelvoktatásban történő alkalmazását.

**Természetjáró Szakosztály Túrái:**

Október 21. Gyalogtúra János hegy  
 Október 28. Gyalogtúra: Pilisszentkereszt - Csobánka  
 November 04. Gyalogtúra: Húvösvölgy- Szépjuhászné  
 November 11. Gyalogtúra: Széchényi hegy – Normafa - Svábhegy  
 November 18. Virágvölgy : Kecsehegy

A SZLEB a november 10-i ülésén saját hatáskörben

- A 1211 Budapest, II. Rákóczi F. út 97-105. és 93-95. szám alatt 2 db üres lakás költségelven történő bérbeadására „Versenytervezési felhívás” kiírásáról döntött.
- Költségalapú bérlakás pályázatokat bírált és egy üres lakás vonatkozásában döntött bérleti jogviszony elnyeréséről.
- Adósságkezelési szolgáltatás iránti kérelmek elbírálása ügyében döntött 25 kérelmező esetében.
- Fiatal házaspár első lakáshoz jutásának támogatása tárgyában benyújtott kérelem ügyében döntött.

A PEKB a november 11-i ülésén saját hatáskörben

- „Fedett uszoda, tanuszoda működtetésére szolgáló ingatlan bérleti jogának megszerzése” tárgyban hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás részvételi felhívásának és dokumentációjának, valamint ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának elfogadása ügyében döntött.

A TB a november 13-i ülésén saját hatáskörben

- A vonalkódos leltározási rendszer lehetőségéről szóló írásbeli tájékoztatást elfogadta.

### **KÖVETKEZŐ IDŐSZAK RENDEZVÉNYEI**

november 20.	17 óra	Kiállítás a Csepeli Galériában.
	17 óra	A Román és Ruszin Kisebbségi Önkormányzat közmeghallgatása a Csepeli Piac területén.
november 24.	10 óra	Tisztségviselői értekezlet.
november 26.	9 óra	Ágazatvezetői értekezlet
november 27.	13 óra	Bizottsági elnöki értekezlet.
	17 óra	Véradók Napja – csepeli véradók köszöntése.
	17 óra	Csepeli Cigány Kisebbségi Önkormányzat közmeghallgatása.
november 28.	11 óra	Szoboravatás, ünnepség a Kölcsey Általános Iskolában.
	17 óra	Ünnepi műsor a Munkásotthonban a Kölcsey Általános Iskola fennállásának 50. évfordulója alkalmából.
december 1.	10 óra	Tisztségviselői értekezlet.
december 5.	13,30	Koszorúzás Csepel kiürítésének megakadályozása 60. évfordulója alkalmából az emléktáblánál.
december 6.	18 óra	Vermes bál.
december 8.	10 óra	Tisztségviselői értekezlet.
	17 óra	Kiállítás a KÉK Galériában.
december 8-11.		Bizottsági ülések.
december 10.	9 óra	Ágazatvezetői értekezlet.
december 11.	17 óra	A Bolgár, a Görög, a Német és az Örmény Kisebbségi Önkormányzatok közmeghallgatása a Munkásotthonban.

december 12.	16,30	VII. Képző- és Iparművészeti biennálé a Csepel Galériában.
december 15.	10 óra	Tisztségviselői értekezlet.
december 16.	17 óra	A Csepeli Nívódíj átadási ünnepsége a Munkásotthonban.
december 18.	9 óra	Képviselő-testületi ülés.

Budapest, 2008. november 17.

**Tóth Mihály**

<b>Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata</b>		<b>Polgármesteri Hivatal ALJEGYZŐ</b>
<b>1211 Budapest XXI. Szent Imre tér 10.</b>		
✉ 1751 Bp., Pf. 85. E-mail: <a href="mailto:bernadne.fi@budapest21.hu">bernadne.fi@budapest21.hu</a>	☎ (1)-276-4660 Fax: (1)-276-4768	Honlap: <a href="http://www.csepel.hu">www.csepel.hu</a> Portál: <a href="http://www.budapest21.hu">www.budapest21.hu</a>

Ügyintéző: Bernádné dr./VÁ

Tárgy: Két testületi ülés közötti beszámoló

**Tóth Mihály**  
polgármester úr

**Helyben**

## TÁJÉKOZTATÓ A KÉT TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTTI ESEMÉNYEKRŐL

A két testületi ülés között eltelt időszakban az Igazgatási Ágazat vonatkozásában az alábbi fontos események történtek:

### **Igazgatási Iroda**

1. Az elmúlt testületi ülés óta a Kereskedelmi Csoport október hónapban betegállomány miatt 3 fővel működött. A munkatársak 1 esetben tartottak helyszíni szemlét, 5 üzlet esetében adtak ki működési engedélyt, 12 esetben került sor a működési engedély módosítására és 6 üzlet megszűnésének tudomásulvétele történt az elmúlt időszakban.
2. Az Anyakönyvi Csoport anyakönyvvezetői az elmúlt testületi ülés óta 17 anyakönyvi eseménynél (házasságkötésnél), valamint 5 személy honosítása során működtek közre. Az anyakönyvi csoport vezetője 2008. november 4-én a hazai anyakönyvezésről, a külföldi okiratok elfogadhatóságáról (apostille, diplomáciai felülhitelesítés) szóló továbbképzésen vett részt.
3. 2008. augusztus 4. napján megindított „Vezetékes telefon- és internetszolgáltatás beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesével, a Magyar Telekom Nyrt-vel a szerződéskötés 2008. november 3. napján megtörtént.

A KMOP-3.5.4-2007. sz. pályázatra benyújtott és elnyert EU-s támogatás felhasználása érdekében 2 db hirdetmény közzétételével induló egyszerű közbeszerzési eljárás indult hivatalos közbeszerzési tanácsadó bevonásával. A *Hétszínvirág Óvoda* és a *Vénusz u. 2.* szám alatti orvosi rendelő *komplex akadálymentesítésével* kapcsolatos közbeszerzési eljárások ajánlattételi felhívása 2008.



október 31. napján, a felhívást módosító hirdetemény pedig 2008. november 7. napján jelent meg a Közbeszerzési Értesítőben. Az eljárás ajánlattételi határideje: 2008. november 24. napja.

A „*Fedett uszoda, tanuszoda működtetésére szolgáló ingatlan bérleti jogának megszerzése*” tárgyban indítandó hirdetemény közzétételével induló tárgyalásos eljárás dokumentumait az eljárásban létrehozott Bíráló Bizottság 2008. november 6-i ülésén tárgyalta meg. Az eljárást megindító hirdetemény feladására a PEKB 2008. november 11-i ülését követően, várhatóan 2008. november 12. napján kerül sor.

## Városépítési Iroda


1. Az irodáról 2008. november 3. napjától újabb ügyintéző távozott, egy másik munkatársunk kikérője is megérkezett, így december 1-jétől ő is távozik. Jelenleg két fő létszámihiánnyal működik az iroda, illetve a vezetői státusz is helyettesítéssel megoldott. Az ügyintézői munkakör betöltésére kiírt pályázat benyújtási határideje lejárt és a pályázatok elbírálása megkezdődött. Remélhetőleg a sikeres állásinterjúk után ismételt betöltésre kerülnek az üres státuszok.
2. A 2008. szeptember 01. napján hatályba lépett, jelentős módosításokat tartalmazó építésügyi jogszabályok alkalmazása eddig problémamentesen folyik.
3. Az Erdősor utcai lakótelepen új parkolóhelyek kialakítására vonatkozó építési engedély II. ütemére (Erdősor u. végén, illetve Cirmos sétány) kiadtuk az építési engedélyt, a határozat jogerőre emelkedett.
4. A XXI. kerület több pontján a DIGI Kft. alépitményi munkákat végez vonalas létesítmények, közterületek igénybevételével. A munkákhoz szükséges engedélyeket, hozzájárulásokat kiadtuk (közútkezelői, tulajdonosi, burkolatbontási). A kivitelezéskor az engedélyes cég, illetve kivitelező azonban több esetben jogszabálysértő módon nem az engedélyekben, illetve hozzájárulásokban foglaltaknak megfelelően végezte a munkát. A szabálytalanságokat feltártuk, a megszüntetésükre megegettük a szükséges intézkedéseket. Egyben a további kivitelezési munkákat rendszeresen ellenőrizzük, szorosan nyomon követjük.
5. A Budapesti Szabadkikötő Logisztikai Zrt. két új csarnoképületére az elvi építési engedélyt kiadtuk, ami jogerőre is emelkedett. A végleges építési engedélyt építető benyújtotta, melynek elbírálása folyamatban van.
6. A Budapest, XXI. ker. II. Rákóczi Ferenc út 191. sz. ingatlanon található Tesco áruház ideiglenes használatbavételi engedély hosszabbítása ügyében szakhatóságként részt vevő Nemzeti Közlekedési Hatóság első ízben nem járult hozzá az engedély kiadásához, azzal az indokkal, hogy az építető nem igazolta feléjük a Mag utca útépítési munkálatainak várható befejezésére vonatkozó nyilatkozatot. A Tesco Global Zrt. eljuttatta Hivatalunk részére a hiányzó iratokat, majd ezt követően újra megkerestük a Nemzeti Közlekedési Hatóságot a szakhatósági állásfoglalásának kiadása végett. Ezen szakhatósági megkeresést 2008. november 4-én postáztuk. A szakhatósági hozzájárulás birtokában az ideiglenes használatbavételi engedély érvényessége meghosszabbítható.
7. A Mag utcai útépítési engedély kiadásra került, az jogerőssé vált. Az útépítési munkálatokat a Tesco Global Zrt. megkezdte.

## **Ügyfélszolgálati és Okmányiroda**

1. Okmányirodánkon az ügyfélfogadás rendben folyik, az időpont-foglalások 3 napon belül megoldhatóak.
2. A Fővárosi Főügyészség által 2008. szeptemberében a járművezetéstől eltiltás mellékbüntetés végrehajtása tárgyában végzett törvényességi vizsgálat során az Okmányiroda eljárásában szabálytalanságot nem tapasztalt, ügyészi intézkedés megtételére nem volt szükség.

**Budapest, 2008. november 13.**

**Bernádné dr. Faragó Ibolya**  
**aljegyző**

<p><b>Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata</b></p>		<p><b>Polgármesteri Hivatal</b> Humánpolitikai és Üzemeltetési Ágazat Ágazatvezető</p>
<p><b>1211 Budapest XXI. Szent Imre tér 10.</b></p>		
<p>✉ 1751 Bp., Pf. 85. E-mail: papp.gyne@budapest21.hu</p>	<p>☎ (1)-4276-109 Fax: (1)-4276-.....</p>	<p>Honlap: <a href="http://www.csepel.hu">www.csepel.hu</a> Portál: <a href="http://www.budapest21.hu">www.budapest21.hu</a></p>

Iktatószám: HPÜÁG- /2008.  
Ügyintéző:

Hivatkozási szám:  
Tárgy: Beszámoló

## **Tóth Mihály**

polgármester  
részére

## **Helyben**

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelve megküldöm a két testületi ülés között eltelt időszakban a Humánpolitikai és Üzemeltetési Ágazat tevékenységére vonatkozó fontosabb események beszámolóját:

### Ágazatvezetői hatáskörben végrehajtott feladat volt:

1. A faház részleges visszaállítása irodai célra az Iktató csoport áthelyezése miatt,
2. A volt iktató helyiségek irattár részére történő átalakítási munkálatainak szervezése, irányítása,
3. Irattári pince helyiség vízvezeték vakolattal való felújítása,
4. Porta helyiség felújítása,
5. Az Ügyfélszolgálati Iroda felújítási tervének egyeztetése, megvalósítási ütemtervének készítése a munkálatok elvégzéséhez,
6. A 2008. évi „Csepel Díszpolgára” cím átadásával kapcsolatos előkészítése, és lebonyolítása,
7. A „Csepeli Nívódíj” adományozásával kapcsolatos előterjesztés elkészítése,
8. A „Csepel Díszpolgárai” című fém emlékkönyv készítésével kapcsolatos feladatok ellátása.

### Személyzeti vezetői feladatok tekintetében:

9. Állás pályázatok kiírása Városrendezési Iroda irodavezető; valamint a Városépítési Iroda építéshatósági ügyintéző munkatársak pótlásának érdekében,
10. A már előzőleg kiírt 6 db állás pályázat (önkorm.-i-intézményi referens; pénzügyi ügyintéző-pénztáros; Adóügyi Iroda irodavezető, adóbehatási ügyintéző; belső ellenőr;

ügyintéző-titkárnő) kiválasztással, és visszajelzéssel kapcsolatos feladatok folyamatos ellátása,

11. 7 fő továbbképzésének ügyintézése egyéb szakmai konferenciákra,
12. 2 fő köztisztviselő felvételével, kapcsolatos feladat ellátása,
13. 2 fő köztisztviselő közszolgálati jogviszonyának a megszűnéséhez kapcsolódó feladatok elvégzése,
14. 4 fő közszolgálati jogviszonyának áthelyezésével kapcsolatos ügyintézése,
15. Az október havi jelentési kötelezettségek teljesítése a MÁK felé, valamint a megbízási szerződések visszaigazolása,
16. Intézkedés a gépjármű költségtérítés kifizetésében 2008. november hónapra,
17. 6 fő részére átsorolás elkészítése,
18. 1 fő kinevezésének módosítása,
19. 4 fő közigazgatási alapvizsgálattal kapcsolatos ügyintézése,
20. 42 fő értesítése időszakos foglalkozás egészségügyi vizsgálatra küldéséről,
21. Nyugdíjas köztisztviselők segélyezésével, valamint a nyugdíjas köztisztviselők részére a december hónapban megrendezésre kerülő ünnepséghez kapcsolódó feladatok ellátása, koordinálása.

Budapest, 2008. november 12.

Tisztelettel:

**Papp Gyuláné**

## ***Helyzetjelentés a Fejlesztési Csoport kiemelt témáiról***

### ***I. Csepeli Gerincút I. ütem***

A Fővárosi Önkormányzat részére az önkormányzati tulajdonú területek átadási folyamata megkezdődött. Megszülettek a testületi döntések, az átadási jegyzőkönyv és a megállapodás előkészítés alatt van.

### ***II. Teherforgalmi Elkerülő út***

A Kt döntése alapján megrendeltük a területmegszerzéshez szükséges dokumentációkat. A műszaki dokumentumok elkészültek, azokat a Földhivatal folyamatosan záradékolja.

Közbeszerzésen kiválasztott cég elkezdte az engedélyezési tervek készítését. Megtörtént a kisajátítást végző ügyvédi iroda kiválasztása.

### ***III. INTERREG pályázat előkészítése***

A volt Csepel Művek területének befektetési célú, komplex fejlesztését megalapozó előkészítő feladatok megvalósítására a Fejlesztési Csoport projekt koncepció kidolgozását kezdte meg, amely pályázat formájában a 2008. áprilisában megnyíló INTERREG IVB program keretében kerülhet beadásra.

A projekt előzetes szakmai tartalma, pénzügyi ütemezése egyeztetésre került a Csepeli Munkaadók és Gyáriparosok Egyesületének és a BKIK Csepeli Tagcsoportjának elnökével.

A pályázat szakmai összeállítását végző tanácsadó céggel a szerződést aláírásra került.

A pályázat az értékelés első körén sikeresen túljutott.

### ***IV. Termálfürdő és Wellness***

Kiválasztásra került az ingatlan hasznosítási pályázatot lebonyolító cég.

Elkészült a pályázatátás ütemterve, kidolgozásra került a területre vonatkozó szűkített beépítési paraméterek jegyzéke.

### ***V. Fedett uszoda***

Az Önkormányzat számára nyújtott uszodai szolgáltatás közbeszerzési eljárásának előkészítése folyamatban van.

### ***VI. Az Ügyfélszolgálati Iroda felújítása***

A felújítást megalapozó engedélyezési tervek és kiviteli tervek elkészítése folyamatban van.

### ***VII. A mag utca megépítése***

Jogerőssé vált a Mag utca építési engedélye, a TESCO a kivitelezővel szerződést kötött.

**A Fejlesztési Csoport által gondozott aktuális pályázati témák:**

1.	UNDP energetikai megvalósíthatósági tanulmányok kidolgozása	Nyert, a támogatást két ütemben megkaptuk	15.360	3.072	
2.	KMOP-2007-4.5.3 jelű pályázat, Vénusz u. 2. sz. alatti Háziiorvosi Rendelő komplex akadálymentesítése	Nyertes pályázat	22.836.244	4.029.925	
3.	KMOP-2007-4.5.3 jelű pályázat, a Hétszínvirág óvoda komplex akadálymentesítése	Nyertes pályázat	24.333.742	16.909.890	

**1.) KMOP-2007-4.5.3 jelű pályázat, Vénusz u. 2. sz. alatti Háziiorvosi Rendelő komplex akadálymentesítése:**

Komplex akadálymentesítés megvalósítása az intézményben, valamint közvetlen külső környezetében a középületek akadálymentesítését szabályozó hatályos jogszabályokban foglalt előírások szerint. A pályázat támogatási intenzitása: 85% támogatás, 15% önrész. A pályázati támogatás elnyerése esetén az alábbi feladatok kerülnek megvalósításra:

*Fizikai akadálymentesítés*

- 1) Akadálymentes parkoló kialakítása
- 2) Külső megközelíthetőség akadálymentes megoldása
- 3) Külső felvonó utólagos elhelyezése
- 4) Bejárat(ok) megfelelő módon történő kialakítása (felhajtórámpa, megfelelő kialakítású bejárati ajtó)
- 5) Akadálymentes WC-mosdó kialakítása a megfelelő szaniterekkel és kiegészítőkkel felszerelve (emeleten)
- 6) Felső szinten tűzbiztos épületrész kialakítása (tűzeset esetén használandó)

A nyílászárók mérete, a padlóburkolat minősége, a közlekedők szélessége megfelelő.

*Infokommunikációs akadálymentesítés*

- 1) Utólagosan elhelyezett burkolati vezetősávok kialakítása
- 2) Burkolati figyelmeztető jelzések kialakítása (pl. lépcsőkar, felvonó, stb. jelzésére)

- 3) Információs táblák elhelyezése (jól látható és tapintható)
- 4) Üvegfelületek megfelelő módon történő jelzése
- 5) Falfelületek és nyílászárók szíkontrasztos kialakítása

A pályázat az igényelt támogatást elnyerte, a kivitelező kiválasztására a közbeszerzési eljárás előkészítése folyamatban van.

## **2.) KMOP-2007-4.5.3 jelű pályázat, a Hétszínvirág óvoda komplex akadálymentesítése:**

Komplex akadálymentesítés megvalósítása az intézményben, valamint közvetlen külső környezetében a középületek akadálymentesítését szabályozó hatályos jogszabályokban foglalt előírások szerint. A pályázat támogatási intenzitása: 59% támogatás, 41% önrész. A pályázati támogatás elnyerése esetén az alábbi feladatok kerülnek megvalósításra:

### *I. Fizikai akadálymentesítés*

- 1.) Akadálymentes parkoló kialakítása
- 2.) Külső megközelíthetőség akadálymentes megoldása
- 3.) Felvonó utólagos elhelyezése
- 4.) Bejárat(ok) megfelelő módon történő kialakítása (felhajtórámpa, megfelelő kialakítású bejárati ajtó)
- 5.) Közlekedők szükséges szabad szélességének biztosítása
- 6.) Akadálymentes WC-mosdó kialakítása (földszinten a szülők ill.személyzet részére, emeleten a gyerekek részére)
- 7.) Nyílászárók cseréje a szükséges szabad méret biztosításával
- 8.) Burkolatcsere – csúszásmentes burkolat
- 9.) Új lépcsőház kialakítása (tűzbiztonsági okokból, tűzvédelmi szakemberrel való egyeztetés alapján)
- 10.) Felső szinten tűzbiztos épületrész kialakítása (tűzeset esetén használandó)

### *Infokommunikációs akadálymentesítés*

- 6) Burkolati vezetősávok kialakítása
- 7) Burkolati figyelmeztető jelzések kialakítása (pl. lépcsőkar, felvonó, stb. jelzésére)
- 8) Információs táblák elhelyezése (jól látható és tapintható)
- 9) Üvegfelületek megfelelő módon történő jelzése
- 10) Falfelületek és nyílászárók szíkontrasztos kialakítása
- 11) Indukciós hurok beépítése, vagy egyéni infrasugaras hangerősítő készülék beszerzése (hallássérült személyek részére)

A pályázat az igényelt támogatást elnyerte, a kivitelező kiválasztására a közbeszerzési eljárás előkészítése folyamatban van.

**Közép-Magyarországi Operatív Program, Községi  
Kezdeményezési Programok keretében, ill. Fővárosi Önk.  
kezelésében beadott/beadásra kerülő önkormányzati pályázatok  
2007-2008.**

<b>Pályázati felhívás</b>	<b>Pályázatot előkészítő szervezet ill. szervezeti egység</b>	<b>Igényelt vagy elnyert támogatás</b>	<b>Pályázati eredmény</b>
KMOP-2007-2.1.2 Kerékpárutak fejlesztése: RSD turisztikai kerékpárút kiépítése	Fejlesztési Csoport	235.954.084,-Ft (igényelt)	A pályázat 2008. őszén kerül kiírásra, újra beadásra kerül
KMOP-2007-2.1.2 Kerékpárutak fejlesztése: Ady Endre úti hivatásforgalmi kerékpárút építése	Fejlesztési Csoport	77.873.753,-Ft (igényelt)	A pályázat 2008. őszén kerül kiírásra, újra beadásra kerül
KMOP-2007-4.5.3 jelű pályázat, Vénusz u. 2. sz. alatti Háziorvosi Rendelő komplex akadálymentesítése	Fejlesztési Csoport	22.836.244,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert, a támogatási szerződés megkötése folyamatban
KMOP-2007-4.5.3 jelű pályázat, a Hétszínvirág óvoda komplex akadálymentesítése	Fejlesztési Csoport	24.333.742,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert, a támogatási szerződés megkötése folyamatban
INTERREG IVB. pályázati program: a volt Csepel Művek területe fejlesztési programjának kidolgozása	Fejlesztési Csoport	2.847.500 euró (240,-Ft/euró árfolyamon számolva kb. 683.400.000,-Ft) (igényelt támogatás)	A pályázat kétkörös pályázati rendszerben formailag befogadásra került, a szakmai kiértékelés folyamatban
KMOP-2008-5.5.1/C Ady lakótelep integrált szociális városrehabilitációja	Csevak Zrt.	985.449.251,-Ft (igényelt)	A pályázat formailag befogadásra került, a szakmai kiértékelés folyamatban
KMOP-2008-5.2.2/B Funkcióbővítő rehabilitáció	Csevak Zrt.	698.301.342,-Ft (igényelt)	A pályázat első körben elutasításra került, majd a Közreműködő Szervezet visszahelyezte a pályázat eljárásba
KMOP-2008-2.1.1/B Belterületi utak fejlesztése	Csevak Zrt.	143.993.000,-Ft (igényelt)	A pályázat 2008. szeptember 5-i határidővel beadásra került



KMOP-2007-2.3.1/C Parkolók és csomópontok fejlesztése	Csevak Zrt.	171.094.958,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert, a támogatási szerződés megkötése folyamatban
KMOP-2007-3.3.1/B Belterületi csapadékvíz- elvezetés és gyűjtés	Csevak Zrt.	153.573.000,-Ft (igényelt)	A pályázat formailag befogadásra került, a szakmai kiértékelés folyamatban
XXI. Kerület Csepel Királymajor lakótelep központi park I. ütem játszótér rekonstrukció fővárosi pályázat	Csevak Zrt.	14.500.000,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert, a projekt zárása folyamatban
KEOP-4.1.0 Hő- és/vagy villamosenergia- előállítás támogatása megújuló energiaforrásból és KEOP-5.1 energiahatékonyság fokozása pályázatok (2 db)	Budapest XXI. Kerület Csepel Önk. Oktatási Szolgáltató Intézmény	A projekt és annak költségvetése tervezés alatt áll	A pályázat előkészítés alatt áll, konkrét projektterv és költségvetés nélkül. A pályázat várható beadási időpontja: 2008. év vége
KMOP-2007-4.6.1 Közoktatási intézmények beruházásainak támogatása – ÁMK intézményfelújítási pályázata	ÁMK	224.236.000,-Ft (elnyert)	A pályázat nyert, a támogatási szerződés megkötése folyamatban
KMOP-2007-4.6.1 Közoktatási intézmények beruházásainak támogatása – Mátyás Kir. Ált. Iskola intézményfelújítási pályázata	Mátyás Király Általános Iskola	250.000.000,-Ft (igényelt)	A pályázat formailag befogadásra került, de a szakmai kiértékelés során nem nyert támogatást

Budapest, 2008.11.12.

**Szlávik Zoltán**  
stratégiai főmunkatárs  
sk.

## **Két testületi ülés közötti időszak beszámolója**

### **Fenntartási munkálatok**

#### **Parkfenntartás**

A fenntartásért felelős vállalkozó a Főkert-Lián konzorcium. Szeptember és októberben a minimálisan szükséges fenntartási munkákat végezték, legfőképp lakossági zöldhulladék gyűjtés, kaszálás (parkterület, ill., parlagfű és külterjes területek), muskátlik, virágágyások öntözése, növényvédelem. Az utolsó kaszálás nem került elvégzésre. Az elkövetkező időszakban csak a legszükségesebb fenntartási feladatokat tudjuk megrendelni a vállalkozótól, úgy mint lombgyűjtés, kertészeti hulladék elszállítás.

#### **Tamariska domb fenntartása**

A fenntartásért felelős vállalkozó a Csepeli Zöld Kör Egyesület. A szerződés 2008. október 31-ig szólt. A munkálatokat a Csepeli Zöld Kör Egyesület elvégezte a munkálatokat.

#### **Graffiti eltávolítás**

A vállalkozó Ifotech Kft. feladata az általunk megadott helyszíneken a graffiti eltávolítása. A vállalkozó elvégezte a kiadott feladatokat.

#### **Kerületben előforduló parki berendezések és burkolatok bontása**

A feladatért felelős vállalkozó a Sétakert Kft. volt. A kiadott munkálatokat elvégezte a keretet teljesen kimerítette a vállalkozó októberben.

#### **Lapköves járdák javítása pótlása**

A feladatért felelős vállalkozó ugyancsak a Sétakert Kft. volt. A kiadott munkálatokat elvégezte a keretet teljesen kimerítette a vállalkozó októberben.

#### **Locsolóhálózat karbantartása, részleges javítása**

A fenntartásért felelős vállalkozó az Olio Kft. A kiadott feladatok elvégzése után a vállalkozó már benyújtott egy számlát. Még további munkálatok lettek megrendelve, köztük az Ady E.u.1-5. közötti vízhálózat kiépítése, melynek fedezete biztosított.

### **Kutyafuttatók üzemeltetése, kutya piszok-gyűjtőládák**

Az alábbi helyszíneken továbbra is folyik a kutyafuttatók fenntartása és a kutya piszok-gyűjtőládák üzemeltetése. A fenntartás folyamatos, a cég havonta számlázza a szerződések szerinti összeget.

Óvoda-Zrínyi utcai kutyafuttató  
Tihanyi u. – Puli sétány kutyafuttató

53 db kutya piszok-gyűjtőláda Csepel területén (több helyszín)

### **Lakótelepi Mintapark Mozgalom**

Október 31-ig benyújtották a számlákat. Az összesítés jelenleg folyamatban van. Novemberben kifizetésre kerülnek a számlák.

## **Fejlesztési feladatok**

### **Útépités**

A már elkészült 7 utca kivitelezésén kívül a kötött felhasználású normatív támogatás terhére további 2 útszakasz került megépítésre.

Cseh Mihály utca és  
Pakos Imre utca.

### **Járdaépítés**

A folyamatosan jelentkező lakossági igény szerint **Járdaépítési munkák** az alábbi 10 helyszínen fejeződtek be.:

Határ utca (Kassai u. – Borókás u. között)  
Szarvas utca (Hollós u. – Rigó u. között)  
Hollós utca (Szarvas u. – Csókás u. között)  
Nyest utca (Martinász u. – Fürjes u. között)  
Fogarasi utca (Tihanyi u. – Tátra u. között)  
Erdőalja utca (Szent István út – Völgy u. között)  
Bordás utca (Festő u. – Csille u. között)  
Aradi vtk. utca (Szentmiklósi út – Magyarádi u. között)  
Szabadság utca (Orion u. – Vénusz u. között)  
II. Rákóczi út Karácsony S. utca sarok Match bolt körül

A műszaki átadás-átvételi eljárások folyamatban vannak.

### **Forgalomtechnikai kivitelezések**

Erdősor utcai lakótelep parkolási és forgalomtechnikai rend kialakításának a II. ütem – Cirmos sétány – valamint a III. ütem – az Erdősor utca 165-179, Erdősor utca 181-195. és az

Erdősor utca 165/A-179/A épületek közötti terület – közterületi parkolók, járdák építésére jogerős építési engedéllyel rendelkezünk. A kivitelezés még ezévben befejeződik..

### **2008-ig épülő játszóterekre ivókút tervezetése**

A Kobold 2003 Kft. befejezte a szerződés szerinti tervezési munkákat, melyről benyújtotta a számlát. A tervek átnézése, ellenőrzése jelenleg folyamatban van.

### **Játszótér felújítás**

A közbeszerzésen nyertes vállalkozó a Pannon Park Forest Kft. Az alábbi helyszíneken valósult meg a játszótér felújítás (8 db), mivel kettőnél, felmerült problémák miatt nem kerültek kialakításra a játszóterek.

Krizantém 16. környéke  
Szabadság 27- 33 mögött  
Kossuth Lajos u. 112-120.  
Óvoda u. 8-10 - Erdősor 26.  
Reggel u. 1. mögött  
Kossuth 88-94.  
Sás u.  
Cirmos sétány 17-29.  
Mázoló u. 18-26-Bordás 1-9. csak bontás és területrendezés

### **3 dühögő felújítás**

A rendelkezésre álló keretösszeg jelenleg 20 M Ft. Az első közbeszerzési eljárás megghiúsult a túl magas beárazott költségek miatt. Jelenleg van folyamatban a második eljárás indításának előkészítési feladatai.

### **Áruház térre automata öntözőrendszer telepítése**

A tervezésért felelős vállalkozó a Kert-Szín-Vonal Kft. A szerződés aláírásra került, a tervezési feladatok jelenleg folyamatban vannak.

### **Kutyafuttatók**

Az Árpád utcai trafóház és a Csepel Galéria közötti területen, valamint a Hollandi út páratlan oldal Horgásztanyánál (szánkózó domb mögött) létesítendő kutyafuttató tervei jelenleg is a Soroksári Önkormányzat Építésügyi hatóságánál vannak engedélyeztetés céljából.

### **Tervezések**

Útépítési, forgalomtechnikai, parkoló építési, csapadékvízcsatorna építési tervezések egyeztetése folyamatosan zajlik.

## PÁLYÁZATOK

**A KMOP – 2007 – 5.1.1/C „ Ipari technológiával épült lakótelepek rehabilitációja”**  
Európai Uniós pályázatunkat első körben elfogadta a kiíró. E pályázat második körben történő beadásához az előkészítő munkák megkezdődtek

**A KMOP – 5.2.2/B – 2008 „Főtér rekonstrukció, Funkcióbővítő rehabilitációs „**  
pályázatunkra hiánypótlási felhívás érkezett, melynek összeállítása zajlik.

**A „ Belterületeken kármegelőző felszíni vízelvező rendszerek kiépítése ( KMOP-2007-3.3.1.2 /B )** pályázatunk Bizottsági elbírálására 2008. november 18.-án kerül sor.

### **Fő és tömegközlekedési útvonal felújítás (Fővárosi Önkormányzat)**

Az **Erdőalja utca** (Szent István út – Völgy utca közötti) szakaszon a BFFH. Beruházásában az útfelújítás befejeződött.

Budapest, 2008. november 12.

Zsiláné Bara Éva