

**BUDAPEST XXI.
KERÜLET**



**CSEPEL
ÖNKORMÁNYZATA**

Polgármester

JAVASLAT

**a Gróf Széchenyi István Általános Iskola és a Kölcsey Ferenc Általános
Iskola területén létesítendő műfüves labdarúgópálya koncessziós
pályázatára**

Készítette: **Vukovich Zoltán**
irodavezető

Előterjesztő: **Tóth Mihály**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve: a 2. sz. melléklet szerint
Halmos Istvánné ágazatvezető
dr. Süli Eszter jogi ügyintéző

Egyeztetésre megküldve: Németh Szilárd sporttanácsnok

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottságnak
Pénzügyi, Ellenőrzési és Közbeszerzési Bizottságnak
Ügyrendi, Jogi, Kisebbségügyi és Rendészeti Bizottságnak
Tulajdonosi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata Képviselő-testülete
2008. évi **131.** sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2008. 05. 15.

A leadás időpontja:

2008. ápr. 28.

Testületi ülés időpontja:

2008. május 15.

Tisztelt Képviselő-testület !

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 2007. október 24-ei ülésén a 628/2007. (X.24.) Kt. számú határozatával úgy döntött, hogy az iskolai sportudvarok korszerűsítésére egyéni vállalkozók számára kiírt pályázat keretében beruházási lehetőséget biztosít.

A program koncessziós pályázat kiírásával valósítható meg, amelyet az egyéni vállalkozókon kívül gazdasági társaságok, s egyéb társadalmi szervezetek részére is célszerű meghirdetni. /Ld. 1. sz. határozati javaslat!/

Az Önkormányzat vagyonáról és vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 37/2007. (XI.27.) Kt. sz. rendelet 29. § (1)-(2) bekezdései szerint a korlátozottan forgalomképes vagyon koncesszióba adásáról a Tulajdonosi Bizottság véleményének ismeretében a Képviselő-testület dönt. A koncessziós pályázat kiírásáról – ideértve a pályázati felhívás szövegének, a részvétel feltételeinek, módjának, az eljárás menetének, valamint a koncessziós szerződés szövegének elfogadását is – a Képviselő-testület dönt.

Az alábbiakban megtalálható részletes **„Pályázati Dokumentáció“** – valamint annak részeként a **„Pályázati felhívás“** és a **„Koncessziós szerződés“** tervezete – (1. sz. melléklet) tartalmazza a részvétel feltételeit, módját, az eljárás s az elbírálás menetét, az elbírálásra jogosult bizottság tagjait, azokat a feltételeket tehát, melyek alapján egy – esetleg több – beruházó a pályaeépítésekben résztvehet.

A koncessziós szerződés a pályák jövőbeni üzemeltetését is szabályozza.

Kérem a képviselő-testület támogatását a határozati javaslatok s a mellékelt dokumentumtervezetek elfogadására.

Budapest, 2008. május 15.

Tóth Mihály

1.Határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 628/2007. (X.24.) Kt sz. határozatban foglalt „egyéni vállalkozók” kifejezést „**külső beruházók**” kifejezésre módosítja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
Végrehajtásra: azonnal

Felelős: Tóth Mihály polgármester

*A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségének támogató szavazata szükséges.*

2.Határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gróf Széchenyi István Általános Iskola (Budapest XXI., Széchenyi u. 93-95., 208076-2 hrsz.) és a Kölcsey Ferenc Általános Iskola (Budapest XXI., Iskola tér 45., 200845 hrsz.) sportudvarának korszerűsítésére készített Pályázati Felhívás, a részletes Pályázati Dokumentáció és a koncessziós szerződés tervezetét elfogadja.

Felhatalmazza a Pályázati Dokumentációban foglalt bizottságot a nyertes Pályázó/k kiválasztására, valamint felhatalmazza a polgármestert a nyertes Pályázóval/Pályázókkal kötendő koncessziós szerződés(ek) aláírására.

Határidő: elfogadásra: azonnal
Végrehajtásra: 2008. augusztus 5.

Felelős: végrehajtásra: Tóth Mihály polgármester
Végrehajtás előkészítésre: Becsei Dénes ágazatvezető

*A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségének támogató szavazata szükséges.*

BUDAPEST XXI. KERÜLET		CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE		

K I V O N A T

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2007. október 24-én** (szerdán) **9,00 órai** kezdettel a Csepeli Munkásotthon rendezvénytermében (1211 Bp. XXI. ker. Árpád u. 1. földszint) megtartott ülésén készült jegyzőkönyvből.

Napirend 4. pontja (212. sz. előterjesztés)

Javaslat a kerületi iskolai intézmények területén létrehozandó műfüves pályák feltételeinek megteremtésére, további pályázatás előkészítésére

628/2007.(X.24.)Kt

H A T Á R O Z A T

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az iskolai sportudvarok korszerűsítésére egyéni vállalkozók számára meghirdetett pályázati eljárás keretében lehetőséget biztosít. A sportpálya üzemeltetéséről és a szabad kapacitások hasznosításáról egy külön használati megállapodás keretében a felek rendelkeznek.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: a pályázati kiírástól függően

Felelős: végrehajtásért: Tóth Mihály polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Becsei Dénes OMISÁ ágazatvezető

22 igen
0 nem
3 tartózkodás

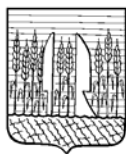
e l f o g a d v a

K.m.f.

Tóth Mihály
polgármester

dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
1211 Budapest, Szent Imre tér 10.



PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ

**Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete által
műfüves kispályás focipályák létesítésére és üzemeltetésére kiírt
koncessziós pályázathoz**

Pályázati felhívás

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete (1211 Budapest, Szent Imre tér 10., a továbbiakban: Kiíró)Kt. számú határozata alapján 1/2008. számmal koncessziós pályázatot ír ki Gróf Széchenyi István Általános Iskola (Bp. XXI. Széchenyi u. 93-95., 208076-2 hrsz.) valamint a Kölcsey Ferenc Általános Iskola (Bp. XXI. Iskola tér 45., 200845 hrsz.) területén 1-1 db 20x40 m-es szabvány műfüves kispályás futsal focipálya létesítésére és legfeljebb 10 éven át tartó üzemeltetésére az alábbi feltételekkel:

Kiíró a pályázatban való részvételre, a pályázatok benyújtására, azok elbírálására, a pályák létesítésére és üzemeltetésére vonatkozó részletes feltételeket, valamint a koncessziós szerződés tervezetét **külön Pályázati Dokumentációban** közli, amelynek megvásárlása a benyújtott Pályázat érvényességi feltétele!

A Pályázati Dokumentáció

- ára: nettó 10.000 Ft +20 % ÁFA, azaz bruttó 12.000 Ft, amelyet átutalással lehet megfizetni Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata OTP Banknál vezetett 11784009-15521000 számú elszámolási számlájára. Az átutalásnál kérjük feltüntetni az alábbi szöveget: „Műfüves focipálya – Pályázati Dokumentáció”

- beszerezhető: 2008. május 28. napjától 2008. június 27. napjáig, átvételi nyilatkozat aláírásával, valamint az átutalás megtörténtéről szóló bizonylat másolatának átadásával, az alábbi címen: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Oktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Ágazat, Vukovich Zoltán irodavezető (tel.: 420-8959), 1212 Budapest, Bajcsy-Zs. u. 59/a.

A Dokumentációt átvevő személy köteles igazolni személyazonosságát, valamint közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviseleti jogosultságát.

A Pályázatok benyújthatók: 2008. július 15. (kedd) 16.00 óráig személyesen, a Pályázati Dokumentáció beszerzésére megadott fenti címen. Ezen időpontot követően beérkező pályázatok érvénytelenek, azokat a Kiíró nem értékeli!

A pályázatokat az Önkormányzat Képviselő-testülete által kijelölt munkabizottság bírálja el.

Az eredményhirdetés időpontja: 2008. július 24., 14.00 óra

Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy jelen Pályázati Felhívást visszavonja!

Jelen Pályázati Felhívás a Kiíró számára nem keletkeztet szerződéskötési kötelezettséget!

Budapest, 2008. május 15.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Képviselő-testülete
Kiíró

PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ
Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete által
műfüves kispályás focipályák létesítésére és üzemeltetésére kiírt
koncessziós pályázathoz

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete (székhelye: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10.) mint Kiíró (a továbbiakban: Kiíró) ... Kt. sz. határozata alapján koncessziós pályázatot ír ki a csepeli labdarúgó hagyományok életben tartása, valamint a gyerekek sportolási lehetőségeinek biztosítása, a szabadidő hasznos eltöltése és az utánpótlás-nevelés feltételeinek biztosítása érdekében a Gróf Széchenyi István Általános Iskola, valamint a Kölcsey Ferenc Általános Iskola területén 1-1 db 20x40 m-es szabvány műfüves kispályás futsal focipálya létesítésére és legfeljebb 10 éven át tartó üzemeltetésére az alábbi feltételekkel:

I. Pályázható helyszínek:

Helyszín	létesíthető
Gróf Széchenyi István Általános Iskola Bp. XXI. Széchenyi u. 93-95. 208076-2 hrsz.	1 db futsal pálya
Kölcsey Ferenc Általános Iskola Bp. XXI. Iskola tér 45. 200845 hrsz.	1 db futsal pálya

Pályázat nyújtható be a fent megjelölt egy vagy két darab helyszínre. A beruházási költségek teljes egészében a nyertes Pályázót terhelik, a focipályák tulajdonjoga azok sikeres átadásával a Kiíró tulajdonába (korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni körbe) kerülnek.

Kiíró a pályázat nyertesével/nyerteseivel a Pályázati Dokumentáció 1. sz. mellékletében foglalt Koncessziós szerződést kívánja megkötni, amely maximum 10 (tíz) évre szólhat – a nyertes Pályázó ajánlata szerint. A nyertes Pályázónak/Pályázóknak a koncessziós szerződést az eredményhirdetést követő 8 munkanapon belül kell megkötnie Kiíróval.

A Pályázati Felhívás és jelen Pályázati Dokumentáció közzététele Kiíró számára nem keletkeztet szerződéskötési kötelezettséget!

II. A műfüves labdarúgó pályáknak a következő feltételeknek kell megfelelni:

A pályák létesítését a nyertes Pályázóknak 20 X 40 m-es, szabvány futsal pálya méretben és kialakításban kell végrehajtaniuk az alábbi műszaki feltételek mellett:

Az elasztikus réteggel kapcsolatban következők a követelmények:

- Lehet helyben készült vagy előre gyártott
- vastagsága: 15 mm
- erőelnyelés: 50-60 % az összes szerkezetre vonatkozóan

- vízáteresztő képesség: min. 0,05 cm / sec
- egyenletesség: 4,0 m- es alumínium lécs mentén + 4 mm

A műfűvel kapcsolatban az alábbiak a követelmények:

- szál kiképzés: 100 % monofil
- szál magasság: 30-35 és 5,5-6,00 mm
- szál anyaga: UV + hőstabilizált polyethylen
- szál tűzés (csomó) szám (kötegszám): min. 9.500/m²
- szál színe : zöld
- D-tex szám: min. 11.000 dtex (+ 10 %)
- Hátszönyegtömeg min. 200 g/m²
- Szakító szilárdság, keresztirányban min. 650 N, hosszirányban min. 700 N
- Fűtekeres hossza = burkolandó pálya szélességi méretével
- Fűtekeres szélessége: min. 4,0 m
- Lefektetett műfűcsíkok közötti illesztési hézag: max.5 mm
- Vonal szélesség: 8 vagy 10 cm
- Vonal anyaga megegyezik a műfű anyagával
- Vonal színe: fehér,
- A vonalakat a lefektetett műanyag gyepszönyegbe – a kitzési terveknek megfelelően
bevágással kell elhelyezni és 40 cm széles hordozó-rögzítő szövetcsíkra,
vonalnál 50
cm két komponenses ragasztóval rögzíteni
- Granulátum töltés 5mm rétegben
- Feltöltés: 2 rétegben, kvarc homok + gumigranulátum
alsó réteg: osztályozott , száraz, kerek szemcséjű, pormentes, Ø 0,3-0,8 mm
kvarchomok
felső réteg: újrahasznosított (SBR) fekete Ø 1,0-2,0 mm szemcseméretű, szál,
fém és pormentes, száraz osztályozott gumigranulátum.

Töltőanyaggal kapcsolatban a következő a követelmény:

A homokrég minőségével kapcsolatban az alábbiak az elvárások:

- osztályozott, száraz, kerek szemcséjű, pormentes, Ø 0,3-0,8 mm, kvarchomok

A gumigranulátummal kapcsolatban az alábbiak az elvárások:

- legalább újrahasznosított (SBR) fekete Ø 1,0-2,0 mm szemcseméretű, szál, fém és pormentes, száraz osztályozott gumigranulátum.

A Pályázóknak kell gondoskodniuk a pályák világításának kialakításáról is.

A pályák létesítésének teljesítési határideje: 2008. augusztus 29.

A pályák használati és hasznosítási jogát a nyertes Pályázó/Pályázók részére 2008. szeptember 1. napjától adja át Kíró.

III. Pályázati feltételek

A Pályázó a benyújtott pályázatában foglalt ajánlatához annak benyújtása napjától számított 80. napig kötve van, kivéve, ha ezt megelőző időpontban Kíró a nyertes

Pályázóval szerződést köt, illetve írásban közli a pályázat eredménytelenségét. Amennyiben Pályázó ajánlati kötöttségét megszegi, úgy vele szemben mindazon kár érvényesíthető, amely a Kiíró ennek következtében éri.

A pályázaton való részvétel feltétele: jelen Pályázati Dokumentáció átvétele, valamint a Pályázó nevére kibocsátott pénzügyi igazolás arról, hogy a pályázatban megjelölt beruházási összeg elkülönített számlán a Pályázó rendelkezésére áll.

Formai érvényességi követelmények:

A Pályázónak az érvényes pályázathoz az alábbi iratokat kell benyújtania:

Amennyiben a pályázó **egyéni, vagy társas vállalkozás:**

- 1.) Vállalkozói igazolvány hiteles másolata, vagy 30 napnál nem régebbi cégkivonat hiteles másolata
- 2.) A pályázatot aláíró személy aláírási címpéldányának hiteles másolata
- 3.) Nemleges igazolás (eredeti) a fennálló köztartozásokról (APEH, VÁM, Iparüzési adó)
- 4.) A pályázott helyszín(ek)re vonatkozó költségvetés tervezet(ek)
- 5.) Helyszínrajz(ok)
- 6.) Referenciák
- 7.) A Pályázati Dokumentációra vonatkozó Átvételi nyilatkozat (2. sz. Melléklet)
- 8.) A szerződéstervezet becsatolása, az elbírálási szempontokra vonatkozó ajánlattal kitöltve
- 9.) Pályázó nevére kibocsátott eredeti pénzügyi igazolás arról, hogy a pályázatban megjelölt beruházási összeg elkülönített számlán a Pályázó rendelkezésére áll.

Amennyiben a pályázó **társadalmi szervezet (egyesület, alapítvány, stb.):**

- 1.) A bírósági nyilvántartásba vétel hiteles másolata
- 2.) A pályázatot aláíró személy aláírási címpéldányának hiteles másolata
- 3.) Nemleges igazolás (eredeti) a fennálló köztartozásokról (APEH, VÁM, Iparüzési adó)
- 4.) A pályázott helyszín(ek)re vonatkozó költségvetés tervezet(ek)
- 5.) Helyszínrajz(ok)
- 6.) Referenciák
- 7.) A Pályázati Dokumentációra vonatkozó Átvételi nyilatkozat (2.sz.Melléklet)
- 8.) A szerződéstervezet becsatolása, az elbírálási szempontokra vonatkozó ajánlattal kitöltve
- 9.) Pályázó nevére kibocsátott eredeti pénzügyi igazolás arról, hogy a pályázatban megjelölt beruházási összeg elkülönített számlán a Pályázó rendelkezésére áll.

A pályázatok benyújtásának helye:
Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Oktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Ágazat
Vukovich Zoltán irodavezető
1212 Budapest, Bajcsy-Zs. u. 59/a

Határideje: 2008. július 15. /kedd/ 16.00 óra

Ezen határidő után érkezett pályázatokat Kiíró nem értékeli, igazolási kérelmet nem vesz figyelembe, vis maior esetén sem!

A pályázatok benyújtásának módja: személyesen, a fent megjelölt helyen, zárt, cégjelzés nélküli borítékban, amelyre rá kell írni: „**1/2008. számú koncessziós pályázat**”.

A pályázatokat magyar nyelven, 1 eredeti és 2 másolati példányban kell benyújtani!

A pályázat érvénytelen:

- amennyiben az esetleges hiánypótlást követően sem felel meg a fent meghatározott formai érvényességi követelményeknek;
- a Pályázó nem vásárolta meg a Pályázati Dokumentációt az arra meghatározott határidőben.

Az érvénytelen pályázatot benyújtó Pályázókat az eredményhirdetést követő 5 munkanapon belül írásban értesíti Kiíró.

IV. A pályázatok elbírálása

A pályázatok bontási helye:

Budapest, XXI. Bajcsy-Zs. u. 59/a.

A pályázatok bontásának ideje: 2008. július 16. 9.00 óra

A pályázatok bontása a pályázók számára nyilvános.

Hiánypótlásra a Kiíró egy alkalommal, teljes körben biztosít lehetőséget.

Hiánypótlás benyújtásának határideje: 2008. július 21. 14.00 óra

A határidőn túl megküldött választ Kiíró nem veszi figyelembe az értékelés során!!!

A pályázatok elbírálása:

A pályázatokat a kijelölt munkabizottság bírálja el, amelynek összetétele:

- az Önkormányzat Polgármestere
- Alpolgármester
- OKIS Bizottság elnöke
- PEK Bizottság elnöke
- Tulajdonosi Bizottság elnöke
- Sporttanácsnok
- OMISÁ ágazatvezető

Az elbírálás szempontja: az **összességében legelőnyösebb ajánlat**, amelyhez az alábbi szempontokat veszi figyelembe a Kiíró:

- 1.) A koncessziós szerződés futamidejének hossza
- 2.) A beruházás értéke
- 3.) A felhasználandó anyagok, a létesített pálya(ák) minőségi jellemzői
- 4.) Előnyben részesül az a Pályázó, aki vállalja mindkét pálya egyidejű létesítését és átadását
- 5.) Referencia munkák
- 6.) a létesített pályára vonatkozó jótállás futamideje.

Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázóktól a pályázatok értékelése során kiegészítő, értelmező információkat kérjen.

Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást annak bármely szakaszában, érvényes ajánlat esetén is eredménytelennek nyilvánítsa!!!

Az elbírálás határideje és a nyilvános eredményhirdetés: **2008. július 24. 14.00 óra**

Az eredményhirdetés helye: Budapest, XXI. Bajcsy-Zs. u. 59/a.

Az eljárás eredményéről a Kiíró a pályázókat az eredményhirdetést követő 5 munkanapon belül írásban értesíti. Amennyiben a Kiíró az összegezésben megjelöli a nyertes Pályázót követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Pályázót, akkor a nyertes Pályázó visszalépése esetén vele köt szerződést.

Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy jelen Pályázati Dokumentáció alapját képező Pályázati Felhívást visszavonja. Kiíró a visszavonásra vonatkozó hirdetményt legkésőbb a megjelölt benyújtási határidőig nyilvánosságra hozza, az ismert Pályázókat egyidejűleg írásban, közvetlenül értesíti.

V. A szerződéskötés időpontja

Kiíró a nyertesnek nyilvánított Pályázóval az eredményhirdetést követő 8 munkanapon belül köti meg jelen Pályázati Dokumentáció 1. sz. Mellékletében meghatározott koncessziós szerződést.

KONCESSZIÓS SZERZŐDÉS

Amely Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete .../2008. (.)Kt. határozata alapján kiírt, 1/2008. számú koncessziós pályázat eredményeként létrejött egyfelől:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata

Székhelye: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10.
 Bank neve: OTP és Kereskedelmi Bank Rt. Bp. Önkormányzati Fiók
 Bankszámlaszám: 11784009-15521000
 Adóigazgatási száma: 15521000-2-43
 Képviselőtében: Tóth Mihály polgármester, mint Koncesszióba adó
 (a továbbiakban: Koncesszióba adó)

Másfelől

a./ (jogi személy/jogi személyiség nélküli gazdasági társaság)

a
 Székhelye:
 Cégjegyzékszám:
 Cégbíróság:
 Bank neve:
 Bankszámlaszám:
 Adóigazgatási száma:
 KSH jelzőszám:
 Képviselőtében:

b./(magánszemély)

név:
 Lakcím:
 Anyja neve:
 TAJ szám:
 Adóazonosító jele:

c./(egyéni vállalkozó)

név:
 Lakcím:
 Anyja neve:
 Vállalkozói státusa:
 Vállalkozói ig. szám:
 Adószám:
 Bankszámla szám:

d./(egyéni cég) név:
 cím:
 Cégjegyzékszám:
 Cégbíróság megnevezés:
 Adószám:
 KSH jelzőszám:

Bankszámla szám:
Cég státusa:

e./egyéb szervezet)

név:
székhely:
nyilvántartási szám:
nyilvántartást vezető
hatóság/bíróság neve:
KSH jelzőszám:
Bankszámla szám:
Képviselő neve: mint Koncessziós jogosult
(a továbbiakban: Jogosult)

/ a pályázat nyertesének státusa szerint a megfelelő alkalmazandó /

között az alábbi feltételekkel:

Előzmények

A csepeli labdarúgó hagyományok életben tartása, valamint a gyermekek sportolási lehetőségének biztosítása, a szabadidő hasznos eltöltése és az utánpótlás nevelés feltételeinek biztosítása érdekében szerződő felek a lefolytatott pályázati eljárás alapján az alábbi koncessziós szerződést kötik meg.

A szerződés tárgya

Szerződő felek megállapodást kötnek, hogy a Koncesszióba adó tulajdonában, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Oktatási Szolgáltató Intézmény (a továbbiakban: OSZI, 1212 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky u. 59/a., képviseli: Trzaskó Viktor igazgató) vagyonkezelésében és a (a továbbiakban: Iskola, cím:....., képviseli: igazgató) használatában álló, a szám (...hrsz.) alatti ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan) Jogosult egy darab műfüves kispályás (futsal) labdarúgó pályát létesít saját költségére, beleértve ebbe a pálya világításának kialakítását is. A labdarúgó pálya a sikeres átadás-átvételi eljárás lefolytatásával a Koncesszióba adó tulajdonába (korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni körbe) kerül. 2008. szeptember 1. napjától kezdődően ... éven át - a beruházás ellenértékeként - a pálya használatának és hasznosításának jogát (a továbbiakban együttesen: „hasznosítás jogát”) Jogosult jelen szerződésben foglalt feltételekkel gyakorolja.

Jelen szerződés végrehajtása során Jogosult a pályázati eljárás Pályázati felhívásában, a Pályázati Dokumentációban, valamint a Jogosult Pályázatában foglaltak figyelembevételével jár el, melyek jelen szerződés mellékletét képezik.

I. A pálya létesítése kapcsán a Szerződő felek jogai, kötelezettségei

1) Jogosult az Ingatlant megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben feltárta és megvizsgálta. Az építést zavaró közlekedési, természeti, társadalmi és technikai körülményeket az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ezek ismeretében tette meg.

2) Jogosult vállalja, hogy az I.4) pontban megjelölt teljesítési határidőre az Ingatlanon egy darab műfüves kispályás labdarúgó pályát létesít a Pályázatában foglalt helyszínrajz és költségvetés alapján, s azokat a Koncesszióba adó részére átadja.

3) Szerződő felek rögzítik, hogy a pálya **kivitelezésének költsége** (beleértve az ahhoz kapcsolódó világítás kialakítását is) teljes egészében a Jogosultat terheli. Ezen költségek összege a Jogosult Pályázatában foglaltak szerint nettó Ft + ... % ÁFA, azaz bruttó Ft, azaz bruttó forint. Ezen költség – amely a munkahelyi adottságok, a „Pályázati Dokumentáció” és annak Jogosult részéről történő felülvizsgálata figyelembe vételével került kimunkálásra – a Jogosultnak a pálya kivitelezésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költségét tartalmazza.

4) A pálya létesítésének **teljesítési határideje**: 2008. augusztus 29. napja.

Kezdés: napjától

A teljesítés időpontja: az átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja.

Koncesszióba adó előteljesítést elfogad.

A pálya hasznosítási jogát Koncesszióba adó 2008. szeptember 1. napjától engedi át Jogosult részére.

5) A munkaterület biztosítása:

a) A munkaterületet a Koncesszióba adó 2008.napjáig Jogosult részére előzetesen egyeztetett időpontban átadja.

b) A kiviteli munkák végzéséhez szükséges – a Koncesszióba adó által nem biztosított – jóváhagyások, vélemények, hozzájárulások beszerzése a Jogosult feladata, melyet saját költségére végez.

c) Amennyiben a munkaterület balesetveszélyt okozna, annak elkerítéséről, elzárásáról, a munkahelyen előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Jogosultnak kell gondoskodnia, melynek során be kell tartani a 20/1984. (XII.21.) KM rendelet előírásait. A fentiek hiánya miatt az esetlegesen előforduló káreseményekért, valamint harmadik személy részére okozott kárért is Jogosult felel.

d) A munkaterület átvétele után a munkavédelmi, tűzvédelmi és egészségvédelmi szabályok megtartása a Jogosult kötelessége.

6) A pálya létesítésére vonatkozó előírások

a) Jogosult köteles a Koncesszióba adót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a munka eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. A Jogosult felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

b) Jogosult a vonatkozó szabványok előírásai szerinti legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállalja.

Koncesszióba adó csak I. osztályú minőségű teljesítést fogad el. Jogosult köteles a jelen szerződésben és a Pályázati Dokumentációban meghatározott feladatait a műszaki, minőségi-, biztonsági- és szakmai szabványoknak, a kialakult szakmai követelményeknek és gyakorlatnak megfelelően, az építési előírások betartásával végrehajtani. Jogosult vállalja, hogy a megfelelő műszaki előírásoknak és szabványoknak megfelelő technológiát alkalmaz minden esetben.

c) Jogosultnak be kell tartania az építés közbeni minőségellenőrzésnél, illetve az elkészült munka minőség tanúsításánál a kötelező Nemzeti Szabványokban foglaltakat.

d) A megfelelő minőség teljesítése érdekében Jogosult vállalja az alábbi feltételeket:

- A felhasználandó anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat - szállítás, beépítés előtt -, illetve a technológiai tervet jóváhagyás keretében másolatban átadja a Megrendelőnek;

-A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében a Jogosultat terhelik.

e) Jogosult a pálya kivitelezésének teljesítésekor Megfelelőségi Nyilatkozatot tesz.

- f) Jogosult a munkavégzés során köteles a meglévő építmények, burkolatok állagmegóvásáról gondoskodni. A rongálásokból eredő hibák kijavítása Jogosult feladata, amelyet térítésmentesen köteles végrehajtani.
- g) Szerződő felek megállapodnak, hogy műszaki ellenőrzésre szükség szerint, de legalább 8 naponként kerül sor. Nem mentesül a Jogosult a felelősség alól, ha a Koncesszióba adó az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte el.
- h) Amennyiben Jogosult a pálya kivitelezése során alvállalkozót vesz igénybe, úgy tudomásul veszi, hogy:
- jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit teljes egészében másra nem ruházhatja át;
 - az alvállalkozóval csak a Jogosult áll jogviszonyban és tevékenységéért kizárólagosan felelős. A Jogosult az alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- i) Jogosult a munkavégzés során a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény és az 5/1993.(XII.26.) MüM rendelete a munkavédelmi törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról valamint a tűzvédelemről szóló 35/1996.(XII.29.) BM rendelet (OTSZ) rendelkezéseit köteles betartani.

7) Az elkészült létesítmény műszaki átadás-átvétele

- a) Az átadás-átvételi eljárás időpontját a Koncesszióba adó tűzi ki. Koncesszióba adó a Jogosult értesítése alapján hívja meg az illetékes hatóságokat és lefolytatja az eljárást.
- b) Az eljárás során a Jogosultnak igazolnia kell, hogy a munka a szerződés és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint az esetlegesen menetközben - a Koncesszióba adó által - elrendelt módosításoknak megfelelően hiány- és hibamentesen elkészült.
- c) A műszaki átadás-átvétel csak akkor fejezhető be, ha a Jogosult a megfelelő minőségi és egyéb bizonylatok, jegyzőkönyvek alapján a minőségtanúsítási dokumentációt, valamint a megvalósulási dokumentációt is magába foglaló átadási dokumentációt a Koncesszióba adó részére 4 példányban átadta.
- d) Az átadási dokumentációnak tartalmaznia kell a megvalósulási tervet, azaz az építmények ténylegesen megvalósult állapotának műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat magyar nyelven:
- karbantartási, kezelési utasításokat, üzemeltetési, használati előírásokat,
 - a minőségtanúsítási dokumentációt.
- e) A munkálatok befejezését a Koncesszióba adó vagy megbízottja az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíti.

Az átvételre jogosult személy:

A teljesítés igazolására jogosult és köteles, Koncesszióba adó által kijelölt személy:

8) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- a) A Jogosult a szerződésben foglalt, a pálya létesítésével kapcsolatos valamennyi munkára hónap teljes körű **jótállást** vállal.
- b) Amennyiben a létesítmény, vagy ennek egy része a jótállási idő alatt a Jogosult jótállási kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetésszerűen, az előzőekben meghatározott jótállási idő a létesítményt illetően annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetésszerű használatra alkalmassá nem vált.
- c) Jogosult tudomásul veszi, hogy alá van vetve a „**kötelező alkalmassági idő**”-re vonatkozó, jogszabályokban foglalt előírásoknak, úgymint a 12/1988.(XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet vonatkozó rendelkezéseinek.
- d) A jótállási, vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a Jogosult tudomására kell hozni, aki köteles haladéktalanul intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni.
- e) Konstruktív hiba esetén a Jogosult köteles a Koncesszióba adó kérésére a létesítmény mindazon elemeit, részeit, tartozékait, stb. jótállási kötelezettsége keretében saját költségére kijavítani, vagy kicserélni, amelyek ugyan nem sérültek meg, de a hibásnak bizonyult

elemekkel, részekkel, tartozékokkal, stb. azonos konstrukciójuknak bizonyultak, és hasonló meghibásodásuk feltételezhető.

f) A kötelező alkalmassági időn belül a Jogosult a vállalt jótállási időn túl – a Koncesszióba adó által bizonyítottan a Jogosult érdekkörébe tartozó – hibák kijavítását – amennyiben az időjárás a javítási technológiát lehetővé teszi – 15 napon belül megkezdje és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezi. Ellenkező esetben a Koncesszióba adó a Jogosult értesítésével a munkát mással elvégeztetheti, a Jogosult költségére.

g) Jogosultat terhelő **kötbérfizetési kötelezettségek**:

- Késedelmi kötbér: Jogosult vállalja, hogy késedelmes teljesítés esetén minden késedelmes nap után késedelmi kötbéreként Koncesszióba adó részére a nettó kivitelezési költségek 0,5%-át fizeti meg naponta, mely maximum a meghírusulási kötbér összegét (a nettó kivitelezési költségek 20%-át) érheti el

- Hibás teljesítési kötbér: Jogosult vállalja, hogy hibás teljesítés esetén a hiba kiküszöböléséig terjedő időre Koncesszióba adó részére naponta a fenti, késedelmi kötbérre vonatkozó kulcsok szerint számított kötbért fizeti.

- Meghírusulási kötbér: Jogosult vállalja, hogy amennyiben olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít, a Koncesszióba adó részére a nettó kivitelezési költségek 20 %-ának megfelelő összegű meghírusulási kötbért fizet.

9) Szerződésszegés és következményei

a) A Jogosult szerződésszegést követ el különösen, ha

- késedelmesen teljesít,
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog, illetve az általa végzett munkák minősége nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott tulajdonságoknak és rendeltetési célnak, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és a szerződésben meghatározott tulajdonságok, továbbá ha a teljesítés során nem tartja be valamely, e szerződésben vállalt, vagy jogszabályban foglalt kötelezettségét,
- a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Jogosult felelős.

Jogosult szerződésszegés esetén a jelen szerződés I. 8) g) pontjában meghatározott, vonatkozó kötbérekét fizeti Koncesszióba adó számára. Koncesszióba adó érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.

b) A Koncesszióba adó jogosult a szerződés **azonnali hatályú felmondására, vagy az elállásra**, ha a Jogosult a Koncesszióba adó felszólítására, a Koncesszióba adó által kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy pótolja a megadott határidőn belül. Ezen esetben Koncesszióba adó jogosult az I.8.g) pont szerinti meghírusulási kötbérre, illetve az ezt meghaladó kára megtérítésére is.

c) A Koncesszióba adó a szerződésszegésből eredő, jogszabályban, illetve fentiekben meghatározott jogait a szerződés még nem teljesített részére, vagy abban az esetben az egész szerződésre nézve gyakorolhatja, ha a szerződés már teljesített részei a további kötelezettségek teljesítése nélkül rendeltetésszerűen nem, vagy csak viszonylag magas költséggel, azaz nem gazdaságosan használhatók fel.

d) A Koncesszióba adó jogosult a szerződés **azonnali hatályú felmondására**, ha a Jogosult fizetéseképtelenné válik, csődbe jut vagy felszámolják. Ebben az esetben a Jogosult csak a szerződészerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Koncesszióba adó a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha a Jogosult részéről egyúttal szerződésszegés is történt, akkor a Koncesszióba adó az elszámolással egyidejűleg a szerződésszegésből eredő jogait is érvényesíti.

e) Mentésülnek a szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha

- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződészerű teljesítésére vezethető vissza,

- bizonyítják, hogy kötelezettségeiket "vis maior" esete miatt nem tudták teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis maior beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

Nem mentesülnek a szerződő felek a nemteljesítés, vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta, vagy megnehezítette azt.

II. A pálya hasznosítási jogának átengedése

Szerződő felek rögzítik, hogy - a Jogosult által jelen szerződés hatálya alatt végzett kivitelezési munkák költségeinek ellenértékeként - 2008. szeptember 1. napjától kezdődően évre Koncesszióba adó a pálya használatának és hasznosításának jogát az alábbi feltételek szerint engedi át Jogosult részére:

1. Jogosult a labdarúgó pályát és az Iskola kijelölt öltöző helyiségeit az öltözőkben lévő fürdőkkkel (a továbbiakban együtt: „Terület”) jogosult használni, jelen szerződés teljes időtartama alatt, minden év napjátólnapjáig, munkanapokon naponta 16:30 órátólóráig, munkaszüneti napokonórától..... óráig (a továbbiakban: „**a tényleges használatra biztosított időtartam**”).

A fennmaradó időszakban az Iskola kizárólagosan használja a Területet.

Szerződő felek megállapodnak, hogy tanévenként legfeljebb öt alkalommal (legfeljebb öt napot érintve) a tényleges használatra biztosított időtartamon belül Jogosult biztosítja a pálya használatát Koncesszióba adó részére, amennyiben ilyen igénye felmerül. Koncesszióba adó ezirányú igényét a Jogosulttal egy hónappal korábban egyeztetni köteles.

2. Jogosult a tényleges használatára biztosított időtartamban jogosult a Területet céljának és rendeltetésének megfelelően használni és hasznosítani azzal, hogy az azt használó magatartásáért mint sajátjáért felel.

Jogosult felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat, hasznosítás következménye.

3. Szerződő felek rögzítik, hogy Jogosult a Terület használatáért, hasznosításának jogáért koncessziós díjat nem fizet, - egyéb díjak tekintetében pedig kizárólag a szerződés II.4. pontjában meghatározott üzemeltetési költségeket fizeti - Koncesszióba adó részére.

4. A Terület üzemeltetésének szabályaira Szerződő felek az alábbiakban állapodnak meg:

A labdarúgó pálya üzemeltetését Koncesszióba adó és Jogosult közösen végzik, s az **üzemeltetési költségeket** az alábbiak szerint osztják meg:

a) A tényleges használatra biztosított időtartam alatt a **víz-csatorna díjak** vonatkozásában Jogosult a harmadik félnek használatra biztosított időszakokra 10 liter/fő átalánnyal számolt fogyasztásnak megfelelő díjat köteles megfizetni az OSZI által – az alább meghatározott nyilvántartás figyelembevételével – kibocsátott számla alapján, a tárgyhót követő hónap 15. napjáig. Jogosult köteles a harmadik félnek használatra biztosított időszakra vonatkozóan a Területet használók létszámáról folyamatosan nyilvántartást vezetni, amelyet az Iskola bármikor ellenőrizni jogosult. Jogosult köteles a tárgyhavi nyilvántartást Iskola kérésére számára átadni.

b) **Energia-költségek** viselése: Jogosult saját költségére elektromos mérőórát szereltet fel a **kültéri világító eszközök** fogyasztásának mérésére. A napi fogyasztást Jogosult köteles a tényleges használatra biztosított időszakban külön felfektetett nyilvántartásban folyamatosan vezetni, amelyet Iskola jogosult bármikor ellenőrizni. A napi fogyasztásokról az Iskola havi összesítést végez, mely alapján a tényleges áramfogyasztást Jogosult, az OSZI által kibocsátott számla alapján, a tárgyhót követő hónap 15. napjáig köteles megfizetni.

A közüzemi díjak emelésére az időközi díjváltozás arányában a díjak módosításának hatályától Koncesszióba adó egyoldalúan jogosult.

c) A pálya **őrzés-védelme** érdekében Jogosult a Terület tényleges használatára biztosított időtartam alatt biztosít 1 fő gondnokot, amelynek minden lehetségesen felmerülő költségét (kb. Ft/hó) Jogosult viseli, s tevékenységéért Jogosult kizárólagosan felelős. A gondnok a tényleges használatra biztosított időtartamban teljesít szolgálatot. Feladata a Terület állagát megóvó, a rendeltetésszerű használatnak megfelelő magatartás betartatása (beleértve ebbe az arra vonatkozó felügyeletet is, hogy a pályára utcai cipőben ne történjen belépés).

d) A tényleges használatra biztosított időtartamban a Jogosult saját költségén gondoskodik a pálya folyamatos **tisztántartásáról**, végzi a folyamatos **karbantartását**, valamint éves **nagykarbantartását**. (Utóbbi elsősorban a homok átforgatásának munkálatait tartalmazza.) Az éves nagykarbantartási munkákat Jogosult először 2009. augusztus 31. napjáig köteles elvégezni. Ezt követően ezen munkák elvégzése minden év augusztus 31. napjáig esedékes.

e) Szerződő felek rögzítik, hogy Iskola bármikor jogosult helyszíni ellenőrzést tartani az itt meghatározott üzemeltetési szabályok Jogosult általi betartásának ellenőrzésére. Iskola bármikor jogosult a vezetett nyilvántartások esetszerű, akár visszamenőleges ellenőrzésére is.

5. A szerződés megszüntetése 2008. szeptember 1 napját – a hasznosítási jog átadását – követően:

A) Rendes felmondás

a) Koncesszióba adó bármikor jogosult jelen szerződést rendes felmondással, indokolás nélkül megszüntetni. A felmondási idő 3 hónap. Ebben az esetben Koncesszióba adó a szerződés megszűnését követő 60 napon belül – az I.3) pontban szereplő kivitelezési költségeknek a II. alcím alatt megjelölt koncessziós futamidő alapján számított, s annak a Jogosult által igénybe vett időtartamra eső arányos részével és évi 10 %-os amortizációval csökkentett összegével – elszámol Jogosulttal.

b) Jogosult 2008. szeptember 1. napját követően bármikor jogosult jelen szerződést rendes felmondással, indokolás nélkül megszüntetni. A felmondási idő 3 hónap. Koncesszióba adó ebben az esetben semmilyen elszámolási kötelezettséget nem vállal a Jogosult által végzett beruházással, vagy a Jogosult által a pályára időközben végzett ráfordításokkal kapcsolatban!

B) Rendkívüli felmondás

a) Koncesszióba adó jogosult jelen szerződést a Jogosult súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal felmondani. Súlyos szerződésszegésnek minősül, amennyiben a Jogosult a Terület üzemeltetésére vonatkozó szabályokat súlyosan megszegi, így különösen:

- a II.4) a) és b) pontokban meghatározott nyilvántartásokat nem szabályszerűen vezet, azaz abban valótlan, hamis adatokat tüntet fel, azok hiányosak, vagy azokat nem naprakészen, nem folyamatosan vezet, illetve azokat Iskolának – kérésére – nem adja át;

- amennyiben a II. 4) c) pontban foglalt gondnok feladatát nem szerződésszerűen látja el;
- Amennyiben Jogosult a II 6) pontban foglalt kötelezettségeit megszegi, illetve a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használatot a Koncesszióba adó felszólítása ellenére tovább folytatja;
- Amennyiben a közüzemi díjak megfizetésével Jogosult egy hónapot meghaladó késedelembe esik, és azokat Koncesszióba adó írásbeli felszólításában meghatározott határidőre sem teljesíti, úgy Koncesszióba adó meghatározott időre felfüggesztheti Jogosult Területhasználatát. Amennyiben Jogosult a Koncesszióba adó által így tűzött határidőre sem teljesít, úgy Koncesszióba adó azonnali hatállyal jogosult jelen szerződést felmondani.

Koncesszióba adó ebben az esetben semmilyen elszámolási kötelezettséget nem vállal a Jogosult által végzett beruházási költségekkel, vagy a Jogosult által a pályára időközben végzett ráfordításokkal kapcsolatban!

b) Jogosult azonnali hatályú felmondással élhet a Koncesszióba adó súlyos szerződésszegése esetén.

Súlyos szerződésszegésnek minősül, amennyiben Koncesszióba adó a tényleges használatra biztosított időtartamban nem biztosítja Jogosult számára a Terület jelen szerződés szerinti használatát. Koncesszióba adó ebben az esetben a II.5)A)a) pontban foglaltak szerint számol el Jogosulttal.

6) Jogosult a **Terület rendeltetészerű**, a környezet nyugalma nem zavaró **használatát** biztosítani köteles, valamint köteles az Iskola házirendjében foglalt előírásokat betartani, a Területre való bejutást, a Terület kinyitását, lezárását az Iskola igazgatójával egyeztetett módon végezni, és a harmadik félnek használatra biztosított időszakban is betartatni, valamint a tisztaságra ügyelni.

Jogosult az általa az Iskola területén okozott károk teljeskörű megtérítésére köteles a kártérítésre vonatkozó jogszabályi előírások szerint.

7) Szerződő felek jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban az alábbi személyeket jelölik ki **kapcsolattartóként**:

Koncesszióba adó részéről kapcsolattartó és teljesítésigazoló személy:

..... igazgató, tel.:

Jogosult részéről kapcsolattartó:

....., tel.:

8) Szerződő felek kijelentik, hogy törekednek arra, hogy a szerződéssel kapcsolatban közöttük felmerülő vitás kérdéseket vagy nézeteltéréseket nem formalizált tárgyalások útján rendezzék. Ezen tárgyalások sikertelensége esetén hatáskörtől függően alávetik magukat a Fővárosi Bíróság vagy a Budapesti XX., XXI. és XXIII. Kerületi Bíróság illetékességének.

9) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint az Önkormányzat vagyonáról és vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 37/2007. (XI.27.) Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Kt. rendelete (vagy annak hatályon kívül helyezése esetén a helyébe lépő azonos tárgyú Kt. rendelet) az irányadók.

Jelen szerződést a felek átolvasták, azt megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Budapest, 2008.

Tóth Mihály
polgármester
Koncesszióba adó

Jogosult

Ellenjegyző: Dr. Szeles Gábor
jegyző

A **ÁLTALÁNOS ISKOLA ZÁRADÉKA**

Alulírott, a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Általános Iskola (....., képviseli: igazgató) nevében és képviseletében eljárva akként nyilatkozom, hogy a fenti, Koncessziós szerződést elejétől a végéig elolvastam, az abban foglalt, a Általános Iskolát megillető jogosultságokat és terhelő kötelezettségeket tudomásul vettem és azt a Általános Iskolára nézve kötelezőnek ismerem el.

Budapest, 2008.

.....

igazgató
..... Általános Iskola

AZ OKTATÁSI SZOLGÁLTATÓ INTÉZMÉNY ZÁRADÉKA

Alulírott, a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Oktatási Szolgáltató Intézménye (1212 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky u. 59/a., képviseli: Trzaskó Viktor) nevében és képviseletében eljárva akként nyilatkozom, hogy a fenti, Koncessziós szerződést elejétől a végéig elolvastam, az abban foglalt, az Oktatási Szolgáltató Intézményt megillető

jogosultságokat és terhelő kötelezettségeket tudomásul vettem és azokat az Oktatási Szolgáltató Intézményre nézve kötelezőnek ismerem el.

Budapest, 2008.....

.....
Trzaskó Viktor
igazgató
Oktatási Szolgáltató Intézmény

ellenjegyző

.....
Schubertné Licsájer Hajnal
Oktatási Szolgáltató Intézmény

Átvételi nyilatkozat

Alulírott
Név:
Lakóhely:
Személyi igazolvány száma:

mint a
Cégnév:
Székhely:
Cégjegyzék-szám:

képviselője kijelentem, hogy Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata által műfüves kispályás focipályák létesítése és üzemeltetése tárgyban kiírt, 1/2008. számú koncessziós Pályázati Felhíváshoz tartozó Pályázati Dokumentációt a mai napon

- o a Dokumentáció árának (nettó 10000 Ft + 20 % ÁFA, azaz bruttó 12.000 Ft-nak, azaz bruttó tizenkétezer forintnak) a Kiíró OTP Banknál vezetett 11784009-15521000 számú elszámolási számlájára történt átutalást igazoló bizonylat másolatának,
- o jelen nyilatkozat megtételére feljogosító meghatalmazás¹

ellenében hiánytalanul átvettem.

Tudomásul veszem, hogy jelen Pályázati Dokumentáció kizárólag a fent megnevezett megbízónak a pályázaton való részvétele és a pályázat elkészítése céljából használható fel.

Budapest, 2008.....

.....
Nyilatkozattevő

¹ Csak akkor szükséges megjelölni, amennyiben a nyilatkozatot tevő a cég képviselőjétől meghatalmazással rendelkezik

2. számú melléklet

Az előterjesztés tárgya: Javaslát a Gróf Széchenyi István Általános Iskola és a Kölcsey Ferenc Általános Iskola területén létesítendő műfüves labdarúgópálya koncessziós pályázatára

1. Az előterjesztés egyeztetve: Halmos Istvánné ágazatvezető

Észrevételem az előterjesztésbe beépítésre került.

*Halmos Istvánné
Ágazatvezető s.k.*

2. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Süli Eszter jogi ügyintéző, Igazgatási Ágazat

Észrevételeim az előterjesztésbe beépítésre kerültek. Annak tartalmával egyetértek.

Budapest, 2008. április 28.

*dr. Süli Eszter s.k.
jogi ügyintéző*