

**BUDAPEST XXI.
KERÜLET**



**CSEPEL
ÖNKORMÁNYZATA**

POLGÁRMESTER

**TÁJÉKOZTATÓ
AZ ELŐZŐ TESTÜLETI ÜLÉS ÓTA VÉGZETT MUNKÁRÓL**

Előadó:

Tóth Mihály
polgármester

Testületi ülés időpontja:

2007. november 27.

Tisztelt Képviselő-testület!

A legutóbbi képviselő-testületi ülés óta végzett munkáról, a fontosabb eseményekről az alábbiakban adok tájékoztatást:

2007. október 9.

Az október 1-én tartott egyeztető értekezlet eredményeként megszervezésre került 2007. október 9-én egy **terület bejárás** az elkészített problématerkép alapján 13 helyszínen, melyen részt vett Lombos Antal ágazatvezető, Erdei József (Hajléktalan Szálló) intézményvezető, Czece Katalin intézményvezető-helyettes, Gáborné Aczél Ágnes (Csepeli Szociális Szolgálat) intézményvezető, Kun Gábor szociális munkás, Sárosi Miklósné Szociális Iroda vezetője, dr. Bukucs Balázs irodavezető-helyettes és Damm Mária szoc-eü koordinátor. A bejárás eredményéről valamint az esetleges intézkedések előkészítéséről tájékoztató készült a 2007. október 29-i Tisztségviselői Értekezletre.

2007. október 11-12.

Lombos Antal ágazatvezető, Gáborné Aczél Ágnes intézményvezető, Fehérvári Csabáné irodavezető, Sárosi Miklósné irodavezető és dr. Bukucs Balázs irodavezető-helyettes **szakmai tanulmányúton** vettek részt Heves megyében (Egerben).

2007. október 20.

Egyeztető megbeszélésre került sor Horváth Gyula alpolgármester úr irodájában a **Burattino Hátrányos Helyzetűeket Segítő Iskolaalapítvány** kötendő ellátási szerződés tárgyában. Az egyeztetésen részt vett Lombos Antal ágazatvezető, Gáborné Aczél Ágnes intézményvezető, Mezei Kata Burattino Alapítvány iskolavezetője, Damm Mária szoc-eü koordinátor.

2007. október 24-26.

Csepeli Pedagógiai Napok

A 2007-es Csepeli Pedagógiai Napok „A szocializáció gyakorlatközpontú megközelítése” címet viselte. Az előadások témáinak kiválasztásakor a szervezők arra törekedtek, hogy a gyakorlatot alátámasztó elméletet nyújtsanak kiváló előadók bevonásával, akik nemcsak érdekesítő témákban jártasak, hanem magával ragadó személyiségük, előadásmódjuk is élményszerű. Az érdeklődés mind a 21 programon magas volt, több mint 600 fő vett részt az előadásokon és bemutatókon. A visszajelzések alapján használható tudással segítették a kerület pedagógusainak szakmai munkáját.

2007. október 27.

Szobor avatás a Kazinczy Ferenc Általános Iskolában

A Kazinczy Ferenc Értékközvetítő és Képességfejlesztő Általános Iskola fennállásának 25. évfordulója alkalmából jubileumi ünnepi műsort szervezett. A műsorban Ballach Zsigmondné összeállításában az iskola tanulói mutatták be Kazinczy Ferenc életét és munkásságát. Az előadást követően Tóth Mihály polgármester avatta fel Kőszeghy Gabriella Kazinczy szobrát.

Fotó kiállítás a Duna Palotában

A Duna Palotában Sallay Stefánia rendezvényszervező nyitotta meg a Csepeli Munkásotthon Réti Pál Fotóklubja 17 fotósának „Bemutakozunk” című kiállítását. A megnyitót az Egressy Béni Zeneművészeti Szakközépiskola növendékeinek kis hangversenye tette élvezetesebbé. A tárlat november 13.-ig tartott nyitva.

2007. október 29.

Kiállítás megnyitó a Nagy Imre ÁMK-ban

Csollák Mihály képzőművész saját maga nyitotta meg a Nagy Imre ÁMK galériájában „Válogatás 1980-2007” című kiállítást. Az alkotások többségének témája a varázsdallamot játszó, hol síró, hol kacagó bohóc. A megnyitót két gitárművész, Vereczkey László és Herendi Péter játéka színesítette. A tárlatot az érdeklődők november 20.-ig tekinthették meg.

2007. október 30.

Kispályás Labdarúgó Bajnokság

2007. október 30-án zárult a tavaszi-őszi rendszerben lebonyolított és rájátszással megrendezett kispályás labdarúgó bajnokság. 13 csapat részvételével heti rendszerességgel kb. 160 főnek teremtett sportolási lehetőséget minden kedden a Szabadkikötő SE pályáján.

2007. október 31.

Halottak Napja alkalmából a kerület vezetői a Csepeli temetőben koszorút helyeztek el a Mindenki Keresztjénél.

Bizottság elnöki értekezlet keretében indították el a novemberi testületi ülés előkészítését.

Kiállítás megnyitó a Csepel Galériában

A Csepel Galériában Kováts Albert festőművész, a Magyar Festők Társasága elnöke nyitotta meg Szily Géza festőművész „Emberek és állatok” című kiállítását. A tárlat november 23.-ig tartott nyitva.

2007. november 4.

A Szent Imre téren a Kis-Boldog Asszony Templomban a katolikus egyházközség szervezésében **Szent Imre Napot** tartottak, ahol Spályi Antal püspök tartott ünnepi misét. Az ünnepségen részt vett a polgármester is.

Kiállítás megnyitó a Király-Erdei-Műhelyben

A Király-Erdei-Műhelyben Rochlitz György festőművész, a Tatabányai Művészkör vezetője nyitotta meg Dobroszláv Lajos Munkácsy-díjas festőművész MIND című, Tata környéki tájakat és bányász portrékat, bányász életképeket ábrázoló emlékkiállítását. A kiállítás anyaga Ullrich Ágoston királyerdei plébános gyűjteménye. A megnyitón közreműködött M. Hajtun Zsuzsa zongoraművész. A tárlat december 5.-ig tart nyitva.

2007. november 6.

A **Gépipari Tudományos Egyesület** Csepeli Csoportja ülésén a polgármester tartott tájékoztatást a kerület helyzetéről, a következő évek fejlesztési terveiről.

Kiállítás megnyitó a Csepel Galériában

A galériában Sárkány István festőművész nyitotta meg Kőszeghy Gabriella szobrászművész kiállítását. A megnyitón közreműködött M. Hajtun Zsuzsa zongoraművész és Szentkirályi Aladár hegedűművész.

Megbeszélésre került sor Sárosi Miklósné Szociális Iroda Irodavezetője és Kispál György a Béke téri templom katolikus plébánosa között a kerületben megjelenő nem állandó lakosok, de Csepelen **hajléktalan életvitelszerűen élő** rászorulóknak szociális étkeztetése és esetleges elhelyezésével kapcsolatosan.

2007. november 7.

Kiállítás megnyitó a Galéria 21-ben

A Csepeli Munkásotthon galériájában Erdei Éva, a Csepeli Alkotó Fórum elnöke nyitotta meg Faragó Margit festőművész kiállítását. A tárlat november 23.-ig volt megtekinthető.

2007. november 7-9.

Szent Márton nap a Gr. Széchenyi Általános Iskolában

Az egy hétig tartó rendezvénysorozatnak két kiemelkedő eseménye volt. Szerdán a dél-pesti régió német nemzetiségi oktatással foglalkozó iskoláinak tartottak Szent Márton életével, munkásságával kapcsolatos foglalkozást. A tanulók először bemutatták iskolájukat, majd egy nyolc állomásból álló akadályversenyen vettek részt, ahol a kommunikáció nyelve a német volt. Tanulók érkeztek Pesterzsébetről, Újhartyánból, Taksonyból, Dunaharasztaból, Soroksárról és Zuglóból. A programsorozat pénteken zárult. A tanárok, tanulók, és érdeklődők 16 órakor az iskola előtt gyülekeztek, majd lámpásokkal végig vonultak a Széchenyi utcán. A Béke téri templomban rövid megemlékezést tartottak, majd egy magyar és német nyelvű színdarabnak tapsolt a teltházaközönség.

2007. november 9.

Kiállítás megnyitó a Csepel Galériában

A galériában Dr. Cerny József designer, Kossuth-díjas ipari formatervező nyitotta meg az olaszliszka Nemzetközi Művésztelep a Válogatás Ézsaiás – Munka művésztelepi gyűjtemény kiállítását. A megnyitón vendégünk volt Olaszliszka polgármestere, valamint művelődési ház igazgatója is. A szabadtéri szoborkiállítás 2008. július 1-ig, a belső téri kiállítás 2007. november 30-ig tekinthető meg.

2007. november 12.

dr. Czigány György önálló estje a Csepel Galériában

A galériában P. Papp Zoltán költő mutatta be és beszélgetett a 2007. évi Prokop Péter díjas dr. Czigány Györggyel. Az életrajzi történetek mellett Czigány György néhány saját költeményét is elmondta és zongorajátékában is gyönyörködhetett a nagyszámú közönség. A beszélgetést Szél Molnár Anna hegedűjátéka és a Csepel Sziget Szakközépiskola, valamint a Jedlik Ányos Gimnázium diákjainak szavalatai is színesítették.

2007. november 13.

A csepeli Rákóczi-kertben került megrendezésre a **Házunk tája verseny** eredményhirdetése. A csepeli civil szervezetek által szervezett rendezvényen részt vett a polgármester is és átadta a versenyben eredményesen szereplő csepeli lakosoknak az ajándéktárgyakat.

2007. november 15.

Diákpolgármester választás

A Csepeli Diákönkormányzat a Királyerdei Művelődési Házban tartotta meg a választást. A kerületben található iskolák közel 90 küldötte Rózsa Norbertet a Vásárhelyi Pál Kereskedelmi Szakközépiskola 9. évfolyamos tanulóját választotta meg diákpolgármesternek. Diák alpolgármester Szabó Patrick Ernst a Fodor József Szakképző Iskola és Gimnázium 11. évfolyamos tanulója lett.

Finn ünnepség a Polgármesteri Hivatalban

A Csepeli Magyar – Finn Baráti Kör, a Finn Nagykövetség és Budapest XXI. Kerület Önkormányzata közös ünnepséget szervezett a független Finnország kikiáltásának 90. évfordulója alkalmából. Köszöntőket mondott Kovács Ildikó, a Csepeli Magyar- Finn Baráti Kör elnöke, Tóth Mihály, polgármester és Jari Vilén, a Finn Köztársaság budapesti nagykövete. Dr. Richly Gábor történész a Finn nemzeti szimbólumok kialakulásáról tartott előadást. Az ünnepi műsorban közreműködött a Kölcsey Ferenc Általános Iskola énekkara, a Fasang Árpád Zeneiskola fuvola együttese, valamint Farkas Katalin operaénekes és M. Hajtun Zsuzsa zongoraművész.

2007. november 16.

A **Csertszak Kft.** fennállásának 15. évfordulója ünnepségén belül ABC tanodát adott át a Zrínyi utcában. A tanoda átadási ünnepségen részt vett a polgármester is.

2007. november 19.

Ülést tartott a **K.É.T.** a 2008. évi költségvetési koncepció kérdését kezdte el tárgyalni és úgy döntött, hogy november 26-án folytatja a tárgyalást. A munkavállalói oldal résztvevői akkor alakítja ki szakmai véleményét.

2007. november 19-22.

Lezajlottak a november 27-i testületi ülés előtti **bizottsági ülések.**

2007. november 20.

Koordinációs Testület ülése

A bizottság a soros ülésén elfogadta az 1838-as árvíz és Csepel újjászületése 170. évfordulójára, illetve az 1848-as forradalom és szabadságharc, valamint az Aradi Vértanúk kivégzésének 160. évfordulójára tervezett programokat. Felkérte a polgármestert, hogy a 2007. decemberi testületi ülésre terjessze be a javaslatokat a költségvetési igényekkel együtt.

2007. november 20.

7 forduló sakk bajnokság

A Csepeli Szabadidő Klubban a felnőttek részére megrendezett 7 forduló sakkbajnokság 5. fordulója. 22 fő részvételével folyt.

1. Huvé Károly, 2. Diósi István, 3. Traub Gyula

Természetjáró Szakosztály Túrái:

Október 28. Gyalogtúra Pilisszentkereszt - Csobánka
November 04. Gyalogtúra: Húvösvölgy – Virágosnyereg
November 11. Gyalogtúra: Széchenyi hegy – Normafa - Svábhegy
November 18. Gyalogtúra: Kecsehegy – Árpád kilátó
November 25. Virág völgy – Szépjuhászné

Diáksport versenyek:

Általános iskolák közötti versenyek:

Labdarúgás I.	2007. november 5-6. Mátyás-ÁMK. iskolában
Röplabda III. kcs. fiú-lány	2007. november 7.-13. Kék Ált. iskolában
Röplabda IV. kcs. Fiú – lány	2007. november 14-21. Kék Ált. Iskolában
Kézilabda III. kcs. fiú-lány	2007. nov. 22-27. Kék, Mátyás, Kazinczy F. ált. isk.

Középiskolás versenyek:

Asztalitenisz verseny:	november 08. Csepel Műszaki SZKI.
Vásárhelyi Kupa	november 15. Lány röplabda
	november 22. Fiú röplabda

2007. november 22.

Ülésezett a polgármester mellett működő **Gazdasági Kabinet.** A 2008. évi költségvetési koncepciót vitatta meg és javaslatot tett a koncepcióval kapcsolatos kérdésekben.

A polgármester fogadta a csepeli **Kick-box** Európa Bajnokságon érmet nyert versenyzőit és Király Istvánt az egyesület vezetőjét.

2007. november 23.

A polgármester nyitotta meg a Csepel-szigeti **Képző- és Iparművészeti Biennálét**.

2007. november 24.

A csepeli Német Kisebbségi Önkormányzat **Erzsébet-Katalin bált** rendezett a Munkásotthonban. A rendezvényen a polgármester mellett a képviselő-testület több tagja is részt vett.

2007. november 26.

Ülésezett a **K.É.T.** és a Tanács munkavállalói oldala kialakította a költségvetési koncepcióval kapcsolatos véleményét.

- Az önkormányzati közalkalmazottak, köztisztviselők és egyéb foglalkoztatottak október havi rendszeres járandóságának kifizetésére az önkormányzat 227.252.875,- Ft bérhitelt vett igénybe a számlavezető banktól.
- A Pénzügyi, Ellenőrzési és Közbeszerzési Bizottság novemberi ülésén saját hatáskörben döntött arról, hogy egyetért a „*Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő közutak fenntartási munkáinak elvégzése*” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárásához készített ajánlati felhívás, ajánlati dokumentáció és a vállalkozási szerződés tartalmával.
- Az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság novemberi ülésén saját hatáskörben az általános iskolai pedagógiai programok módosítását jóváhagyta.
- A Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottság novemberi ülésén saját hatáskörben:
 - 6 csepeli lakos számára adósságcsökkentési támogatásról döntött összesen 1.006.290,- Ft értékben,
 - egy csepeli lakos számára otthonmegőrző támogatásról döntött 38.000,- Ft értékben,
 - 3 fiatal házaspár részére első lakáshoz jutásuk támogatásáról döntött összesen 1.721.312,- Ft értékben.

KÖVETKEZŐ IDŐSZAK FELADATAI

November 28.	17 óra	BKKÖSZ közgyűlés a XXIII. kerületben.
November 29.	13 óra	Bizottság elnöki értekezlet.
	13 óra	Szakmai program a PSZSZ szervezésében.
	15 óra	A véradók köszöntése a POHI-ban a Véradók Napja alkalmából.
December 1.	18 óra	Vermes Bál a Vermes Miklós Általános Iskolában.
December 3.	10 óra	Tisztségviselői értekezlet.
	14 óra	Orosz Ferenc alpolgármester fogadó órája.
December 5.	9 óra	Ágazatvezetői értekezlet.
	9,15	Szakmai rendezvény a Rákóczi-kertben.
December 6.	9 óra	Oktatási Ágazat igazgatói értekezlete a Nagytanácsteremben.
December 10.	10 óra	Tisztségviselői értekezlet.
	14 óra	Horváth Gyula alpolgármester fogadó órája.
December 10-13.		Bizottsági ülések.
December 17.	10 óra	Tisztségviselői értekezlet.
	14 óra	Polgármester fogadó órája.
December 18.	9 óra	Képviselő-testületi ülés.

Budapest, 2007. november 22.

Tóth Mihály



1211 Budapest XXI. Szent Imre tér 10.

✉ 1751 Bp., Pf. 85.

E-mail: bernadne.fi@budapest21.hu

☎ (1)-276-4660

Fax: (1)-276-4768

Honlap: www.csepel.hu

Portál: www.budapest21.hu

Ügyintéző: Bernádné dr./VÁ

Tárgy: Két testületi ülés közötti beszámoló

**Tóth Mihály
polgármester úr**

Helyben

TÁJÉKOZTATÓ A KÉT TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTTI ESEMÉNYEKRŐL

A két testületi ülés között eltelt időszakban az Igazgatási Ágazat vonatkozásában az alábbi fontos események történtek:

Városépítési Iroda

- A csepeli Tesco-Áruház ideiglenes használatbavételi engedélye 2007. július 31-én lejárt. 2007. július 9-én a Tesco-Global Áruházak Zrt. kérelmezte az ideiglenes használatbavételi engedély meghosszabbítását, a döntéshez csak a Nemzeti Közlekedési Hatóság szakhatósági állásfoglalása hiányzik. A Nemzeti Közlekedési Hatóság egyeztető tárgyalás összehívására tett javaslatot, mely december első felében kerül megtartásra a Városépítési Irodán.
- A II. Rákóczi Ferenc út 107-117. házszámú ingatlanon épülő társasházi együttes (Rákóczi Liget) elsőként elkészülő C és D jelű épületének végleges használatbavételi engedélyét a Csepeli Lakásfejlesztő Zrt. 2007. augusztus 7-én megkérte, majd a hiánypótlásra 2007. október 12-ig határidő hosszabbítást kért. A hiánypótlás teljesítésének elmaradása miatt a szakhatóságok megkeresése majd a használatbavételi engedély kiadása a mai napig sem történhetett meg. A jelenlegi állás szerint talán évvégére kezdhető meg jogszerűen a beköltözés, a csúszás kizárólag az építető hibája.
- A Csepel SC Alapítvány 2007. október elején bontási engedély iránti kérelmet nyújtott be a Béke téri sporttelep területén 10 db világító-kandeláber bontására (6 db az edzőpályán, 4 db a stadionban). Az eljárás megindításáról valamennyi Tanácsnokot, valamint a VFKB elnökét értesítettük, hogy nyilatkozattételi jogukat biztosíthassuk. Az előző testületi ülésen elhangzottak következményeként az építési hatósági eljárás lebonyolítására eljáró hatóság kijelölését kértük a Közigazgatási Hivaltól.

- A Bp. XXI. kerület Mély utcai telekértékesítés és kereskedelmi létesítmény ügyében 2 db telekalakítási tervrajz készült, melyek elbírálására eljáró hatóság kijelölését kértük a Közigazgatási Hivataltól.
- Hatóságunk vizsgálja az Erdősor utcai és a Simon Bolivar lakótelepeken a CSEVAK Zrt. által megkezdett parkoló építések jogszerűségét, szabályosságát, amely lakossági felháborodást váltott ki.

Igazgatási Iroda

- A Kereskedelmi Csoport az elmúlt testületi ülés óta 9 esetben tartott helyszíni ellenőrzést. Az ellenőrzés eredménye:
 - 1 üzlet bezárásra és ugyanott tevékenység felfüggesztésre került,
 - 1 üzlet ideiglenes bezárásra,
 - 1 üzlet bezárásra került.
- Az új iktatóprogram bevezetésével kapcsolatban 20 fő kulcsfelhasználó képzése a Profeszionál Zrt. szervezésében 2007. október 29-30-31-én, illetve 2007. november 5-6-7-én megtörtént. Az iktató csoport valamennyi iktató munkatársa hozzáfér az új iktatóprogramhoz.
- A Polgármesteri Hivatalban az ügyfél elégedettség mérést a hatósági ügyintézők folyamatosan végzik 2007. november 12-e óta. A mérés november 23-ig folytatódik. A mérésben érintett hivatali szervezetek: Ügyfélszolgálati és Okmányiroda, Adóügyi Iroda, Városépítési Iroda, Városrendezési Iroda, Oktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Ágazat, jogtanácsos, Szociális Iroda, Gyámügyi Iroda, Igazgatási Iroda, Gyámhivatal.

Ügyfélszolgálati és Okmányiroda

- Okmányirodánkon még mindig tudjuk tartani a 1-3 napos időpontfoglalást, annak ellenére, hogy az elmúlt időszakban sajnos több betegség is előfordult.

Kérem tájékoztatásom tudomásulvételét.

Budapest, 2007. november 21.

Bernádné dr. Faragó Ibolya
aljegyző

**Budapest XXI. Kerület
Csepel Önkormányzata**



Polgármesteri Hivatal
Humánpolitikai és Üzemeltetési Ágazat
Ágazatvezető

1211 Budapest XXI. Szent Imre tér 10.

✉ 1751 Bp., Pf. 85.

☎ (1)-4276-109

Honlap: www.csepel.hu

E-mail: papp.gyne@budapest21.hu

Fax: (1)-4276-.....

Portál: www.budapest21.hu

Iktatószám: HPÜÁG- /2007.

Hivatkozási szám:

Ügyintéző:

Tárgy: Beszámoló

Tóth Mihály

polgármester
részére

Helyben

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelve megküldöm a két testületi ülés között eltelt időszakban a Humánpolitikai és Üzemeltetési Ágazat vonatkozásában az alábbi fontosabb események történtek:

- 2007. 10. 26-án HPÜÁG vezetője, valamint a Városgazdálkodási Ágazatvezetője részt vett a „Közigazgatás személyi állománya” című szakmai továbbképzésen, melyen az 1992. évi XXIII. Tv. (Ktv) 2008. január 1-jétől hatályos módosulásaival foglalkozott.
- 2007. 11.08-án a HPÜÁG vezetője az Üzemeltetési Csoportnak tartott értekezlet keretében, intézkedett a téli munkák felkészülésének tekintetében, valamint a hivatali gépjárművek téli időjárásra való felkészítése, és az anyakönyvi csoport iratrendezésének ügyében.
- 2007. október 24 –2007. november 16-a között 8 darab konferenciára jelentkezést bonyolítottunk le amely 15 fő továbbképzését szolgálta. A Közép-Magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal 4 darab továbbképzési lehetőséget ajánlott, melyen 1 fő vett részt.
- A Hivatal ünnepi kivilágításával kapcsolatos feladatok elvégzése, a Mikulásnap ünnepséghez a szükséges adatszolgáltatás.
- A Csepeli Nívódíjjal kapcsolatos feladatok lebonyolítása:- testületi anyag előkészítése.
- Szoftver nyilvántartással kapcsolatos adatszolgáltatási feladatok ellátása Business Software Alliance részére, valamint az önkormányzati tulajdonban lévő számítógép, és operációs rendszerekről tájékoztatás nyújtása a Tulajdonosi Bizottság részére.
- A Csepeli Borünnepel kapcsolatos utólagos feladatok elvégzése.
- Személyzeti vezetői feladatok kapcsán 6 fő kilépésének, és 1 fő belépésének, 7 fő átsorolásának; 3 fő jubileumi jutalmazásának elvégzése; és 4 fő nyugellátásával kapcsolatos feladat lebonyolítása.
- 1 fő fegyelmi vizsgálatának előkészítéseként Fegyelmi biztosi meghallgatás lefolytatása.

- A költségvetési koncepció előkészítő munkálataiban való részvétel.
- A hivatal részére 1 darab új FORD személygépkocsi beszerzésének lebonyolítása.
- A Csepeli Munkásotthonnal kapcsolatos helyiségbérleti szerződés 2008. évre vonatkozó előkészítésének bonyolítása.
- Nyugállományban lévő köztisztviselők év végi köszöntésével kapcsolatos rendezvény megszervezése (Ktv. 47/J §.).
- Hivatali női munkatársak részére mammográfia vizsgálat megszervezése.
- Karácsonyi üdvözlő betétlapok megrendelése.
- 2008. év I. félévére vonatkozó munkaterv javaslat elkészítése.
- 2 db munkahelyi balesettel összefüggő feladat elvégzése.
- Csőtöréssel kapcsolatos hibaelhárítás lebonyolítása.

Budapest, 2007. november 15.

Tisztelettel:

Papp Gyuláné

Tisztelt Polgármester Úr!

A legutóbbi (2007. október 25-től 18-tól november 22-ig) Képviselő-testületi ülés óta a Városrendezési Irodát érintő munkákról, a fontosabb eseményekről az alábbiakban adok tájékoztatást

október 30.

Dr. Polinszky Tibor, Zsiláné Bara Éva (CSEVAK Zrt.) részvételével a Fővárosban előzetes szakmai egyeztető megbeszélést tartottak a Körvasút sori körút déli szakaszának szabályozási tervéről, kerületenként.

november 6.

Dr. Polinszky Tibor főépítész és Kiricsiné Kertész Erika főkertész és Csepel SC alapítvány elnöke és kuratórium tagja részvételével Irodánkon egyeztetést tartottak Csepel SC Tanulmány tárgyában, mely a területrendezési szerződés alátámasztását célozta.

november 7-8-9.

Dr. Polinszky Tibor és Ghazal Mónika vezetésével, Al Hajal Sándor, Kovács Attila, Magyar László MaHill összetételű delegáció részt vett az URBACT HAU-ES Projekt záró konferenciáján.

november 15.

Dél-budai Regionális Szennyvíztisztító Projekt egyes új rendszer elemeinek előzetes tervezési és projekt tartalmi kérdéseket ismertette Sas Katalin FŐPOHI, Jancsó Béla FŐMTERV, mint tervező. A megbeszélésen a főépítész mellett Zsiláné Bara Éva (CSEVAK Zrt.) is részt vett.

november 19.

Sütő András Balázs tájékoztatta a főépítészt az Észak Csepeli Work Shop-ok eddigi tartalmáról.

november 19.

CSEVAK Zrt. területét érintő szabályozási terv programját egyeztetette a főépítész Szenteczky János és ingatlanfejlesztői tanácsadói, valamint Kolba Mihály tervezővel.

november 20.

A főépítész, főkertész, valamint a CSEVAK Zrt. beruházási irodájának vezetője a 2007. november 14-ei rendkívüli VKB ülés határozatainak végrehajtása érdekében egyeztetést tartott a kerékpár út projektek (Ady Endre út és Hollandi út) tervezőivel, külön-külön, melyen a tárgyban készülő előterjesztés írói is meghívást kaptak, azon rövid ideig részt vettek. (a megbeszélésekről külön-külön emlékeztető készül)

november 21.

Rosta Csaba tervező bemutatta a főépítész kérésére a Szabadkikötő szabályozási terv területén belül készített épület elvi építési engedélyezési tervét. Az egyeztetésen Kiricsiné Kertész Erika és Berczeli Emília is részt vett.

2007. november 22.

Dr. Polinszky Tibor

Két Képviselő-testületi ülés között végzett munkák Beruházási és közterület-kezelési osztály

A fapótlási munkák a rendben megkezdődtek.

A játszótér és dühöngő felújítási munkák a közbeszerzés elhúzódása ellenére gyors ütemben, rendben halad.

Befejeződött a Szent István u – Völgy utca kereszteződésében a jelzőlámpa kiépítése. A programozás finomítása történik az elkövetkező hónapokban.

Martinász utca útfelújítási munkái befejeződtek, a vállalkozó a munkát készre jelentette. Jelenleg a műszaki átadás-átvételi eljárás előkészítése zajlik.

Napokon belül befejeződik, egy ingatlan előtti szakasz kivételével, a Csepeli út járda és kerékpárút építése. Ennek az egy ingatlanak a tulajdonosai közül kettő bírósághoz fordult a kártalanítás összegét illetően, mely eljárás még nem fejeződött be.

A tervezett útépitési, út-víztelenítési munkák folyamatban vannak.

Beadásra került a „Belterületi utak fejlesztése” című pályázat a Képviselő-testületi döntésnek megfelelően.

Folyamatban van a TESCO beruházásában a Salak utca kiépítése.

A Dél-budai Regionális szennyvíztisztítótelep és szennyvízcsatorna projekt eredeti elképzelésétől lényegesen eltérő változat áll döntés előtt. E változat, 5. változat, viszont Csepel már megtervezett szennyvízcsatorna hálózatát nem fogja érinteni, ugyanakkor a szennyvíztisztítás helye és kapcsolódó beruházásai változni fognak.

Szigetszentmiklóson történt egyeztetésről külön tájékoztató készült.

Budapest, 2007. november 21.

Zsiláné Bara Éva

Helyzetjelentés a Fejlesztési Csoport kiemelt témáiról

I. Egészségügyi Szakrendelő és Mentőállomás

A mentőállomás rekonstrukciója megkezdődött, várhatóan november végéig befejeződik. A mentőállomás körüli parkoló építését megkezdjük, várhatóan december közepéig befejezzük.

II. Csepeli Gerincút

A Fővárosi Önkormányzat közgyűlése a Csepeli Gerincutat egységben a Teherforgalmi Elkerülő úttal javasolta a KMR OP kiemelt projektjei közé. Az ingatlanok megszerzési folyamata az utolsó fázisához érkezett, már csak két ingatlan kisajátítását végzi a Közigazgatási Hivatal. A Főváros megegyezett az Öt perlőkkel, és visszavonta keresetét a Közigazgatással szemben. A bontási munkák a bírósági határozatok beérkezése után tovább folytatódhatnak. A Földhivatalban folyik a megszerzett, lebontott ingatlanok művelési ágának megváltoztatása. A Csögyár u. 89-ben lakó bérlők elhelyezésére a CSEVAK Zrt. Intézkedett.

III. Teherforgalmi Elkerülő út

A Kt döntése alapján megrendeltük a területmegszerzéshez szükséges dokumentációkat. A műszaki dokumentumok elkészültek, azokat a Földhivatal folyamatosan záradékolja.

IV. Főtér rekonstrukció I. ütem (Funkcióbővítő rehabilitáció)

(régii nevén POHI bővítése és a Szent Imre tér kertészeti felújításának II. üteme)

A projekt a kiemelt projektek kategóriájában nem kapott megfelelő támogatást, ezért ebbe a körbe nem került be.

A társadalmi vitán túljutott, de még nem kiírt pályázati szegmens tartalma, címe megváltozott.

Folytatjuk a várható új kiírásnak megfelelő forráskutatást az eredeti elképzelések szerinti 3 fő témában:

- funkcióbővítő rehabilitáció (új szegmens cím)
- megújuló energiaforrások felhasználása, közintézmények energiatakarékos üzemeltetésénél (geotermikus energia alkalmazása)
- e-hivatal, e-önkormányzat, ASP szolgáltatások

A kiírások folyamatosan jelennek meg, 2008 I. félév végéig a forráskutatást befejezzük.

Az illetékes bizottság elfogadta a Szent Imre tér felújításának II. ütemét amelyben a lakossági, civil és KKV véleményeket figyelembevevő engedélyezési terv készült.

Az önkormányzat által jóváhagyott koncepció alapján elkészült a Hivatal bővítésének és felújításának engedélyezési terve.

Szakértői véleményezés alatt van a helyiségkönyv és a tételes költségkiírás.

Elkezdődött az engedélyezési terv tervtanács elé terjesztése.

Szándékaink szerint 2008 januárjában megküldjük a teljes dokumentációt egy kijelölt társönkormányzathoz.

V. Csepel-Portál

Befejeződött a portál 6.1 revíziójú frissítése, jelenleg a beállítások finomhangolása folyik.

A portál felületét október 6-án megnyitottuk a testület tagjai előtt.

Folyik az Informatikai Iroda új munkatársának portál adminisztrátori képzése.

VI. UNDP-2006.-1,2,3,4 jelű pályázatok

Az UNDP energetikai megvalósíthatósági tanulmányokat a vállalkozó a szerződésben foglalt feltételeknek megfelelően 2007. szeptember 25-ig leszállította, a projekt szakmai szempontú zárása megtörtént, a támogatási kérelmek benyújtása ugyancsak megtörtént.

VII. INTERREG pályázat előkészítése

A volt Csepel Művek területének befektetési célú, komplex fejlesztését megalapozó előkészítő feladatok megvalósítására a Fejlesztési Csoport projekt koncepció kidolgozását kezdte meg, amely pályázat formájában a 2008. januárjában megnyíló INTERREG IVB program keretében kerülhet beadásra.

A projekt előzetes szakmai tartalma, pénzügyi ütemezése egyeztetésre került a Csepeli Munkaadók és Gyáriparosok Egyesületének és a BKIK Csepeli Tagcsoportjának elnökével.

Jelenleg zajlik a pályázat szakmai összeállítását végző tanácsadó cég kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás előkészítése.

VIII. Kis-Duna part fejlesztése

A Csepeli Wellness park elvi építési engedélyezési eljárását a kijelölt Budapest XXII. Kerület Építési Műszaki Irodája – a Központi Építészeti Tervtanács 2007. 10. 05-én kelt. 39/2007 számú állásfoglalását követően – a VIII-1692/5/2007 számú végzésével megszüntette.

A Fejlesztési Csoport által gondozott aktuális pályázati témák:

Nr.	A téma címe	Státusz	Fejlesztés br. értéke (eFt) (a)	Effektív br. önrész (eFt) (b)	Kihozatali tényező (~a/b)
1.	KMOP 5.2.2. /B Funkcióbővítő rehabilitáció	A kiírás túl van a társadalmi vitán, még nem jelent meg	1.800.000	-	-
2.	KMOP 3.3.3. A megújuló energiahordozó-felhasználás növelése KEOP 5.1. Energiahatékonyság	A geotermikus energia felhasználását célzó pályázat előkészítése és működő referenciák látogatása folyik	550.000	-	-
3.	E-hivatal, e-önkormányzat, ASP szolgáltatás megvalósítása	Pályázati kiírás hiányában üzleti alapú modell előkészítése folyik	510.000	-	-
4.	UNDP energetikai megvalósíthatósági tanulmányok kidolgozása	nyert	15.360	3.072	5
5.	E-learning keretrendszer bevezetése	Forráshiány miatt várhatóan nem kap támogatást	105.000	-	-
6.	HEFOP-2.2.1 pályázat	Forráshiány miatt várhatóan nem kap támogatást	19.802	-	-
7.	KMOP-2007-4.5.3 jelű pályázat, Vénusz u. 2. sz. alatti Háziorvosi Rendelő komplex akadálymentesítése	A pályázat beadása 2007. nov.16-ig megtörtént	23.400	2.340	10

8.	KMOP-2007-4.5.3 jelű pályázat, a Hétszínvirág óvoda komplex akadálymentesítése	A pályázat beadása 2007. nov. 16-ig megtörtént	27.060	2.706	10
9.	KMOP-2007-2.1.2 kerékpárutak fejlesztése kiírás keretében: Turisztikai kerékpárút kiépítése a Ráckevei-Dunaág Csepel-szigeti partszakaszán	A pályázat beadása 2007. nov. 16-ig megtörtént	359.686.104,- Ft	71.937.221,- Ft	5
10.	KMOP-2007-2.1.2 kerékpárutak fejlesztése kiírás keretében: Gubacsi híd-Ady Endre úti kerékpárút kiépítése Csepel és Pesterzsébet városközpontjai között	A pályázat beadása 2007. nov. 16-ig megtörtént	97.849.462,- Ft	19.569.893,- Ft	5

A 2007. november 16-ig beadott pályázatok rövid szakmai tartalma:

1.) KMOP-2007-4.5.3 jelű pályázat, Vénusz u. 2. sz. alatti Háziiorvosi Rendelő komplex akadálymentesítése:

Komplex akadálymentesítés megvalósítása az intézményben, valamint közvetlen külső környezetében a középületek akadálymentesítését szabályozó hatályos jogszabályokban foglalt előírások szerint. A pályázat támogatási intenzitása: 90% támogatás, 10% önrész. A pályázati támogatás elnyerése esetén az alábbi feladatok kerülnek megvalósításra:

Fizikai akadálymentesítés

- 1) Akadálymentes parkoló kialakítása
- 2) Külső megközelíthetőség akadálymentes megoldása
- 3) Külső felvonó utólagos elhelyezése
- 4) Bejárat(ok) megfelelő módon történő kialakítása (felhajtórámpa, megfelelő kialakítású bejáratú ajtó)
- 5) Akadálymentes WC-mosdó kialakítása a megfelelő szaniterekkel és kiegészítőkkel felszerelve (emeleten)
- 6) Felső szinten tűzbiztos épületrész kialakítása (tűzeset esetén használandó)

A nyílászárók mérete, a padlóburkolat minősége, a közlekedők szélessége megfelelő.

Infokommunikációs akadálymentesítés

- 1) Utólagosan elhelyezett burkolati vezetősávok kialakítása
- 2) Burkolati figyelmeztető jelzések kialakítása (pl. lépcsőkar, felvonó, stb. jelzésére)
- 3) Információs táblák elhelyezése (jól látható és tapintható)
- 4) Üvegfelületek megfelelő módon történő jelzése
- 5) Falfelületek és nyílászárók szíkontrasztos kialakítása

2.) KMOP-2007-4.5.3 jelű pályázat, a Hétszínvirág óvoda komplex akadálymentesítése:

Komplex akadálymentesítés megvalósítása az intézményben, valamint közvetlen külső környezetében a középületek akadálymentesítését szabályozó hatályos jogszabályokban foglalt előírások szerint. A pályázat támogatási intenzitása: 90% támogatás, 10% önrész. A pályázati támogatás elnyerése esetén az alábbi feladatok kerülnek megvalósításra:

I. Fizikai akadálymentesítés

- 1.) Akadálymentes parkoló kialakítása
- 2.) Külső megközelíthetőség akadálymentes megoldása
- 3.) Felvonó utólagos elhelyezése
- 4.) Bejárat(ok) megfelelő módon történő kialakítása (felhajtórámpa, megfelelő kialakítású bejáratú ajtó)
- 5.) Közlekedők szükséges szabad szélességének biztosítása
- 6.) Akadálymentes WC-mosdó kialakítása (földszinten a szülők ill. személyzet részére, emeleken a gyerekek részére)
- 7.) Nyílászárók cseréje a szükséges szabad méret biztosításával
- 8.) Burkolatcsere – csúszásmentes burkolat
- 9.) Új lépcsőház kialakítása (tűzbiztonsági okokból, tűzvédelmi szakemberrel való egyeztetés alapján)
- 10.) Felső szinten tűzbiztos épületrész kialakítása (tűzeset esetén használandó)

II. Infokommunikációs akadálymentesítés

- 1) Burkolati vezetősávok kialakítása
- 2) Burkolati figyelmeztető jelzések kialakítása (pl. lépcsőkar, felvonó, stb. jelzésére)
- 3) Információs táblák elhelyezése (jól látható és tapintható)
- 4) Üvegfelületek megfelelő módon történő jelzése
- 5) Falfelületek és nyílászárók szíkontrasztos kialakítása
- 6) Indukciós hurok beépítése, vagy egyéni infrasugaras hangerősítő készülék beszerzése (hallássérült személyek részére)

3.) KMOP-2007-2.1.2 kerékpárutak fejlesztése kiírás keretében: Turisztikai kerékpárút kiépítése a Ráckevei-Dunaág Csepel-szigeti partszakaszán

A pályázat pozitív elbírálása esetén kialakításra kerül 3466 m turisztikai kerékpárút, közvilágítással, gyalogjárdával, elválasztó sövényssorral, és egy db 40 férőhelyes kerékpártárolóval a volt Úttörőtábor területén. A pályázat támogatási intenzitása: 80% támogatás, 20% önrész. A pályázat főbb pénzügyi adatait a fenti táblázatban foglaltuk össze.

**4.) KMOP-2007-2.1.2 kerékpárutak fejlesztése kiírás keretében: Gubacsi híd-
Ady Endre úti kerékpárút kiépítése Csepel és Pesterzsébet
városközpontjai között**

A pályázat pozitív elbírálása esetén kialakításra kerül az **Ady Endre út mentén kelet-nyugati irányú kerékpáros főút** kiépítése, ami 5 kerékpárút között teremt kapcsolatot. A tervezett kerékpárút szakaszai: **Gubacsi hídon átvezető kerékpárút Ady Endre út menti kerékpárút kapcsolat a Szent Imre tér irányában.**

A tervezett kerékpárút hivatásforgalmi célokat szolgál, megközelítőleg 2500 méter hosszon. A pályázat támogatási intenzitása: 80% támogatás, 20% önrész. A pályázat főbb pénzügyi adatait a fenti táblázatban foglaltuk össze.

Budapest, 2007.11.21.

Szlávik Zoltán
stratégiai főmunkatárs
sk.