

**BUDAPEST XXI.  
KERÜLET**



**CSEPEL  
ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ**

**RENDELETTERVEZET**

A közterületek rendjéről és használatáról szóló többször módosított 25/2004. (V.18.) Kt. számú rendelet módosítására

Készítette: **Németh Szilárd**  
képviselő

Előterjesztő: **Németh Szilárd**  
képviselő

Az előterjesztés egyeztetve:  
Kernné dr. Kulcsár Dóra jogi ügyintéző

Az előterjesztést megtárgyalásra javasolja:  
az Ügyrendi, Jogi, Kisebbségügyi és Rendészeti Bizottságnak  
a Tulajdonosi Bizottságnak  
a Pénzügyi, Ellenőrzési és Közbeszerzési Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

**Dr. Szeles Gábor**  
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel  
Önkormányzata Képviselő-testülete  
2007. évi **198.** sz. előterjesztés  
Testületi ülés dátuma: 2007. 09. 25.

Leadási idő: 2007.szeptember hó 10. nap

Testületi ülés időpontja:  
**2007. szeptember 25.**



**Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata**  
**Képviselő-testület**  
**Fidesz - KDNP Képviselő – csoport**

Előterjesztés

A közterületek rendjéről és használatáról szóló többször módosított 25/2004. (V.18.) Kt. számú rendelet módosítására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A ma érvényben lévő önkormányzati szabályozás (A közterületek rendjéről és használatáról szóló többször módosított 25/2004. (V.18.) Kt. számú rendelet) nem tesz különbséget az idényjellegű a szokásos kiskereskedelmi mennyiséget meghaladó, zsákos zöldség, dinnye, stb., illetve a kiskereskedelmi mennyiségű árusítás között. Mindkettőt idényjellegűnek sorolja be, így ez utóbbi is csak május 1-je és szeptember 30-a között folytatható jogszerűen.

Kerületünkben azonban néhány család abból él, hogy közterületen, önkormányzati engedély birtokában, kiskereskedelmi mennyiségű zöldséget, gyümölcsöt, virágot árul, 15 nm alatti területen. Rendeletünk módosítását az ő érdekükben és kérésükre kezdeményeztem, abból a célból, hogy egész évben végezhesék kiskereskedelmi tevékenységüket, megteremtve így a lehetőséget a becsületes, tisztességes kenyérkeresetre.

**Kérem a tisztelt Képviselő-testület tagjait, támogassák a rendelet módosítását.**

Budapest, 2007. szeptember 12.

*Németh Szilárd*  
*frakcióvezető*

## **RENDELETALKOTÁS**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közterületek rendjéről és használatáról szóló többször módosított 25/2004. (V.18.) Kt. számú rendelet módosításáról szóló rendeletet megalkotja.

*A rendelet megalkotásához a képviselők minősített többségének támogató szavazata szükséges.*

## .../2005. (....) Budapest-Csepel Önkormányzata Kt. rendelete

### közterületek rendjéről és használatáról szóló 25/2004. (V.18.) Kt. számú rendelet módosításáról

Budapest-Csepel városképi, városrendezési és esztétikai, valamint közlekedés-biztonsági szempontjainak érvényesítése érdekében - figyelemmel a helyi sajátosságokra, ezen belül kiemelten a kerület lakosságának ellátására, továbbá a közterületek fenntartására és rendjére vonatkozó fokozott igényre – Budapest-Csepel Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Önkormányzat tulajdonában levő közterületek használatáról és rendjéről szóló 25/2004. (V. 18.) Kt. számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosítására a következő rendeletet alkotja:

**1. §** A Rendelet 5/A. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép: „(1) Zöldség-gyümölcs árusítás céljára (ideértve az idényjellegű árusítást is) közterület-használati hozzájárulás kizárólag e rendelet 7. sz. mellékletében meghatározott helyszínekre adható ki.”

**2. §** A Rendelet 11/A. § a) pontja helyébe az rendelkezés lép: „a) idény jellegű árusítás: a közterületre kihelyezett árusítóhelyen, legfeljebb május 1. és szeptember 30. napja közötti időtartam egésze vagy egy része alatt, legalább 15 nm alapterületen folyamatosan végzett, a szokásos kiskereskedelmi mennyiséget meghaladó zöldség-gyümölcs kereskedelmi tevékenység.”

**3. §** A Rendelet Budapest-Csepel közterületeinek övezeti kategóriák szerinti díjtáblázatát tartalmazó 2. számú mellékletének 1. pont c) alpontja az alábbiak szerint módosul:

Sor-szám	Közterület-foglalás célja	mérték-egység	"A" kiemelt jelentőségű területek	"B" Jelentős területek	"C" Egyéb területek
<b>1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek</b>					
c.)	Zöldség-gyümölcs árusítás idény jellegű – legfeljebb május 1. és szeptember 30. napja közötti időtartam egésze vagy egy része alatt, legalább 15 nm alapterületen folyamatosan végzett, a szokásos kiskereskedelmi mennyiséget meghaladó zöldség-gyümölcs (dinnye, burgonya, alma, stb.) kereskedelmi tevékenység egyéb zöldség-gyümölcs árusítás – a saját jogú őstermelői igazolvánnyal rendelkezők részére az őstermelői helyek 2 nm-ig díjmentesek!	Ft/m <sup>2</sup> /hó	2.200,-	1.500,-	1.200,-

**4. §** A Rendelet 7. számú mellékletének első mondata helybe az alábbi szövegrész lép: „Zöldség-gyümölcs (ideértve az idény jellegű árusítást is), valamint fenyőfa árusítás céljára kijelölt árusító helyek listája:”

**5. §** E rendelet kihirdetésének napján lép hatályba.

**25/2004. (V. 18.) Budapest-Csepel Önkormányzata Kt. rendelete**

**a közterületek rendjéről és használatáról**

(egységes szerkezetben a 13/2005. (IV.19.) Kt., a 24/2006. (IX.19.) Kt. számú, valamint a 18/2007. (V.15) Kt. számú rendelettel)

Budapest-Csepel városképi, városrendezési és esztétikai, valamint közlekedés-biztonsági szempontjainak érvényesítése érdekében - figyelemmel a helyi sajátosságokra, ezen belül kiemelten a kerület lakosságának ellátására, továbbá a közterületek fenntartására és rendjére vonatkozó fokozott igényre – Budapest-Csepel Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Önkormányzat tulajdonában levő közterületek használatáról és rendjéről a következő rendeletet alkotja:

5/A. § (1) Idény jellegű árusítás céljára közterület-használati hozzájárulás kizárólag e rendelet 7. sz. mellékletében meghatározott helyszínekre adható ki.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott esetben az egyes helyszínekre vonatkozó közterület-használati hozzájárulások kiadása – figyelemmel a 7. sz. mellékletben meghatározott maximális területértékekre – a hiánytalan kérelmek benyújtásának sorrendjében történik.

**Értelmező rendelkezések:**

**11/A. § E rendelet alkalmazásában**

a) *idényjellegű* árusítás: a közterületre kihelyezett árusítóhelyen, legfeljebb május 1. és szeptember 30. napja közötti időtartam egésze vagy egy része alatt folyamatosan végzett zöldség gyümölcs kereskedelmi tevékenység.

b) *alkalmi árusítás*: az idényjellegű árusítás körén kívül eső, az egyes társadalmi vagy nemzeti ünnepekhez kapcsolódó, legfeljebb az adott ünnep első napját megelőző 20. naptól az ünnep utolsó napjáig tartó kereskedelmi tevékenység.

**2. sz. melléklet**

**1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek**

c)	Idényjellegű árusítás (pl: zöldség, gyümölcs) * a szokásos kiskereskedelmi mennyiséget meghaladó, idényjellegű zöldség-gyümölcs (pl. dinnye, alma, burgonya, stb.) árusítás – min. 15 m <sup>2</sup> ** az őstermelői helyek 2 m <sup>2</sup> -ig díjmentesek! Saját jogú őstermelői igazolvánnyal.
----	---

**.../2005. (....) Budapest-Csepel Önkormányzata Kt. rendelete**

**közterületek rendjéről és használatáról szóló 25/2004. (V.18.) Kt. számú rendelet módosításáról**

Budapest-Csepel városképi, városrendezési és esztétikai, valamint közlekedés-biztonsági szempontjainak érvényesítése érdekében - figyelemmel a helyi sajátosságokra, ezen belül kiemelten a kerület lakosságának ellátására, továbbá a közterületek fenntartására és rendjére vonatkozó fokozott igényre – Budapest-Csepel Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Önkormányzat tulajdonában levő közterületek használatáról és rendjéről szóló 25/2004. (V. 18.) Kt. számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosítására a következő rendeletet alkotja.

**1. §** A Rendelet 5/A. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép: „(1) Zöldség-gyümölcs árusítás céljára (ideértve az idényjellegű árusítást is) közterület-használati hozzájárulás kizárólag e rendelet 7. sz. mellékletében meghatározott helyszínekre adható ki.”

**2. §** A Rendelet 11/A. § a) pontja helyébe az rendelkezés lép: „a) *idény jellegű árusítás*: a közterületre kihelyezett árusítóhelyen, legfeljebb május 1. és szeptember 30. napja közötti időtartam egésze vagy egy része alatt, legalább 15 nm alapterületen folyamatosan végzett, a szokásos kiskereskedelmi mennyiséget meghaladó zöldség-gyümölcs kereskedelmi tevékenység.”

**3. §** A Rendelet Budapest-Csepel közterületeinek övezeti kategóriák szerinti díjtáblázatát tartalmazó 2. számú mellékletének 1. pont c) alpontja az alábbiak szerint módosul:

c)	Zöldség-gyümölcs árusítás idény jellegű – legfeljebb május 1. és szeptember 30. napja közötti időtartam egésze vagy egy része alatt, legalább 15 nm alapterületen folyamatosan végzett, a szokásos kiskereskedelmi mennyiséget meghaladó zöldség-gyümölcs gyümölcs (dinnye, burgonya, alma, stb.) kereskedelmi tevékenység egyéb zöldség-gyümölcs árusítás – a saját jogú őstermelői igazolvánnyal rendelkezők részére az őstermelői helyek 2 nm-ig díjmentesek!
----	--

**7. sz. melléklet**

A szokásos kiskereskedelmi mennyiséget meghaladó mértékben (minimum 15 nm alapterületen) történő idényjellegű árusításra és fenyőfa árusításra kijelölt árusító helyek listája

Kossuth Lajos u – Baross u. sarok (Trafóháznál)  
Ady Endre út – Védgát u. sarok (Papírgyár felé)  
Koltói Anna u. 8. (Buszparkoló szélén)  
Zrínyi u. 23.  
Erdősor u. 163.

**4. §** A Rendelet 7. számú mellékletének első mondata helybe az alábbi szövegrész lép: „Zöltség-gyümölcs (ideértve az idény jellegű árusítást is), valamint fenyőfa árusítás céljára kijelölt árusító helyek listája.”

**5. §** E rendelet kihirdetésének napján lép hatályba.