

**BUDAPEST XXI.
KERÜLET**



**CSEPEL
ÖNKORMÁNYZATA**

SPORTTANÁCSNOK

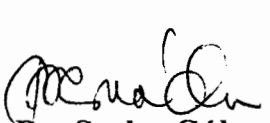
Önálló képviselői indítvány
a Csepel SC központi sporttelepének rendezési tervének megalkotására,
illetve változtatási tilalom elrendelésére

Készítette: **Németh Szilárd**
sporttanácsnok

Előterjesztő: **Németh Szilárd**
sporttanácsnok

Az előterjesztés egyeztetve:
Dr. Polinszky Tibor főépítész

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Szeles Gábor
jegyző


Leadási idő: 2007. június hó 27. nap

Testületi ülés időpontja:
2007. július 13.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Képviselő-testülete

20...évi ...170...sz. előterjesztés

Testületi ülés dátuma: 2007.09.13



Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Képviselő-testület
Sporttanácsnok

Előterjesztés
a Csepel SC központi sporttelepének rendezési tervének
megalkotására, illetve változtatási tilalom elrendelésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Önök előtt is ismert, hogy egy rossz költségvetési döntés következtében – az önkormányzati támogatás felére csökkentésével - milyen nehéz helyzetbe került a Csepel SC Alapítvány.

Ennek első „ékes” bizonyítéka és következménye lett, hogy az alapítvány kuratóriuma úgy döntött, hogy a nehézatletika termet október 15. és április 15-e között nem fűti, mert nem tudja kifizetni a számlát. Így kerültek szinte lehetetlen helyzetbe a birkózók, az RSG-sek, a vívók és az atléták. (Megjegyzem a múlt testületi ülésen előterjesztést készítettem az alapítvány megsegítéséről, de azt a képviselő-testület kormányzó része nem támogatta.) Azóta új, a csepeli sportéletre nézve igen veszélyes és negatív fejlemények váltak ismertté. Úgy hírlik egy vidéki városi egyesületnek eladták a labdarúgó stadion fényszóróit. Így aztán, hiába lett bajnok, s került egy osztállyal feljebb a Csepel FC, „löttek” a sötétedés utáni (télen ez akár 15 óra 30 perc is lehet) mérkőzéseknek.

Sportberkekben beszélnek azt is, hogy „ingatlan-befektetők” jönnek-mennek, kérdegetnek, tervezgetnek a jövőre nézve. Mármint készülnek a kiárusításra (bérlés, eladás, egyéb célú hasznosítás, stb.).

Önkormányzatunknak meg kell akadályoznia a sportlétesítmények kiárusítását, más, nem közvetlenül sportcélokra való „hasznosítását”. A CSEPEL SC-t a csepeli dolgozók építették a csepelieknek. Évtizedeken át világ-, Európa- és olimpiai bajnok sportolóink öregbítették hírnevünket a Földkerekség minden táján; de ma is edzők és sportszakemberek végeznek áldatlan körülmények között áldozatos munkát gyermekeink kitartásra, becsületre, egészséges életmódra nevelésében. Legyünk megértő, segítő és támogató partnereik, ne engedjük elveszni a még meglévő értékeinket!

Határozati javaslataim e fenti közös cél megvalósítását segítik elő, s ehhez kérem a tisztelt Képviselő-testület támogatását!

Budapest, 2007. június 26.


Németh Szilárd
sporttanácsnok

Határozati javaslatok

1. számú határozati javaslat:

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy sportstratégiájának sarokköve, egyben legfőbb célja a még meglévő sportlétesítmények, különösen az önkormányzati illetve a Csepel SC Alapítvány tulajdonban lévők megőrzése. Továbbá megerősíti, hogy a kerületi sportcélú ingatlanok védelmének érdekében - élve tulajdonosi és/vagy jogszabály-alkotási kötelezettségével és hatáskörével - minden demokratikus, törvényes és jogszerű eszközt igénybe vesz.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: azonnal
Felelős: Tóth Mihály polgármester

A határozat elfogadásához a képviselő-testület egyszerű többségi szavazata szükséges.

2. számú határozati javaslat:

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csepel SC központi telephelyén, a 201861/1 és a 201861/2 ingatlanokra, illetve annak környékén a Béke tér – Szent István út – Erdőalja út – Völgy utcák által határolt területen kerületi szabályozási tervet (KSZT) készít el.

A KSZT célja:

- az ingatlanok és a közterület kizárólag sportcélú fejlesztése,
- a jelenlegi beépítettség mértéke és a magassági korlát változatlanul hagyása (kivéve, ha az ide tervezett fedett uszoda megvalósul),
- rekonstrukció,
- parkosítás, zöldterület növelése, fátelepítés, játszótérépítés,
- kerékpárút és parkoló építése,
- akadálymentesítés,
- rekreációs- illetve verseny-, para- és szabadidősport-tevékenység biztosítása,
- a területtel határos kertés és lakótelepi otthonok nyugalmanak, a családok biztonságának megőrzése.

A Képviselő-testület felkéri Tóth Mihály polgármestert, hogy a KSZT előkészítéséhez szükséges további intézkedéseket (költségek biztosítása, 1997:LXXVIII. trv. 21. § (1) alapján írásos megállapodás megkötése, illetve egyéb előírások végrehajtása) – a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb 2007. október 31-ig – tegye meg.

Határidő: elfogadásra: azonnal

előkészítésre: azonnal
végrehajtásra: 2008. március 31.

Felelős: Tóth Mihály polgármester

A határozat elfogadásához a képviselő-testület egyszerű többségi szavazata szükséges.

3. számú határozati javaslat:

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KSZT elkészültéig a 201861/1 és a 201861/2 ingatlanokra, illetve a Béke tér – Szent István út – Erdőalja út – Völgy utcák által határolt területen változtatási tilalmat rendel el, amikor a 2. számú határozatban megfogalmazott polgármesteri intézkedések (költségek biztosítása, 1997:LXXVIII. trv. 21. § (1) alapján írásos megállapodás megkötése, illetve egyéb előírások végrehajtása) teljesülnek.

Határidő: elfogadásra:azonnal
végrehajtásra: az intézkedések teljesülésekor, de legkésőbb
2007. október 31.

Felelős: Tóth Mihály polgármester

A határozat elfogadásához a képviselő-testület egyszerű többségi szavazata szükséges.