


BUDAPEST XXI. KERÜLET		CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
ALPOLGÁRMESTER		

BESZÁMOLÓ

A CSEVAK Kft. lakbér és külön szolgáltatások díjhátralékaira vonatkozó saját behajtási tevékenységéről

Készítette: **CSEVAK Kft.**
Szenteczky János ügyvezető igazgató

Előterjesztő: **Orosz Ferenc**
alpolgármester

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

a Pénzügyi, Ellenőrzési és Közbeszerzési Bizottságnak
a Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata Képviselő-testülete
2007. évi **100.** sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2007. 05. 15.

Az előterjesztés leadva: 2007. április 21.

Testületi ülés időpontja:
2007. május 15.

Tisztelt Képviselő Testület!

A CSEVAK Kft. 2005. január 1-től –testületi döntés alapján– saját hatáskörében végzi a lakbér és azzal egy tekintet alá eső közüzemi díjak számlázását, illetve beszedését. Továbbá a Képviselő Testület 163-165/2005. (III.22.) sz. határozata alapján a Díjbeszedő Rt-nél 2004. december 31-ig keletkezett hátralékos állomány egy részét (melyeknél még semmilyen behajtással kapcsolatos lépés nem történt) a CSEVAK Kft. kapta meg további behajtás céljából.

Az átadás fordulónapja 2005. április 30-a volt. Ennek alapján a hátralékos állomány a következően alakult:

Díjbeszedő Rt-nél maradt hátralék:	129 533 938,-Ft
CSEVAK Kft-nek átadott hátralék:	77 754 553,-Ft
Összesen:	207 288 491,-Ft

A következő táblázat a Díjbeszedő Rt-hez 2005, illetve 2006-ban befizetett hátralékok mértékét mutatja be.

1. sz. táblázat	adatok Ft-ban	
Hónap	2005. év	2006. év
Január	5 594 888	756 094
Február	2 301 634	730 402
Március	1 068 086	1 578 780
Április	4 214 700	555 036
Május	1 674 594	1 052 407
Június	1 685 272	398 468
Július	917 002	282 070
Augusztus	1 240 790	1 174 343
Szeptember	1 482 757	662 809
Október	1 985 115	1 007 568
November	725 659	1 083 103
December	347 062	398 802
Összesen	23 237 559	9 679 882

A fenti táblázatból jól látható, hogy a Díjbeszedő Rt. behajtási tevékenysége 2005-höz képest jelentősen romlott. Ennek lehet magyarázata, hogy a Díjbeszedő Rt-nél maradt hátralék-állomány behajtása már csak jogi eljárásokkal történik, melyeknek lefolytatása hosszabb időt vesz igénybe (esetenként leírási javaslat tétel történik).

A 2. sz. táblázat a CSEVAK Kft-hez átkerült hátralékokkal szemben befizetett összegek mértékét, illetve változását mutatja be.

2. sz. táblázat

adatok Ft-ban

Hónap	2005. év	2006. év	Változás mértéke
Január	0	652 405	-
Február	0	1 219 517	-
Március	0	671 506	-
Április	0	1 619 534	-
Május	0	848 998	-
Június	691 445	3 220 583	465,78%
Július	616 510	509 799	82,69%
Augusztus	209 574	641 879	306,28%
Szeptember	1 902 243	551 666	29,00%
Október	509 377	714 700	140,31%
November	302 323	1 475 079	487,91%
December	1 423 395	1 448 624	101,77%
Összesen	5 654 867	13 574 290	240,05%

A táblázat adatai alapján megállapítható, hogy a CSEVAK Kft. által átvett előző időszak (2004. december 31-ét megelőző) hátralékának a beszédésében sikerült a 2005-ben kieső hónapokra eső mértéknél is jelentősebb nagyságban növelni a behajtási tevékenység hatékonyságát. Ennek okai között említhetjük azt, hogy az érintett bérlők már pontosan tudják, hogy a CSEVAK Kft. szedi a hátralékokat, illetve a fokozódó és következetes behajtási magatartásunk is kedvező hatással volt a hátralék alakulására.

A 2005. január 1-jét megelőző időszakban megbízás alapján a Díjbeszedő Rt. végezte a számlák készítését, postázást, illetve a befizetések kezelését is, párhuzamosan a hátralékok behajtásával. Az alábbi táblázat a Díjbeszedő Rt.-nél e tevékenység folyamán évről évre keletkezett hátralékok mértékét mutatja be.

3. sz. táblázat

Időszak	Hátralék (Ft)
2000. év	53 872 639
2001. év	51 841 935
2002. év	46 629 543
2003. év	50 680 124
2004. év	54 103 884

Az adatokból jól látható, hogy a Díjbeszedő Rt.-nél a képződött hátralék nem mutatott kedvező arányú csökkenést, annak ellenére, hogy az önkormányzati lakásbérlemények száma folyamatosan csökkent (2000. január 1-én 3076 db, míg 2004. december 31-én 1749 db volt).

4. sz. táblázat

adatok Ft-ban

2004 Díjbeszedő	Kiszámlázott	Tárgy- időszakra történt befizetések	Előző időszakra történt befizetések	Beszedett összes hátralék	Tárgy- időszakban képződött hátralék	Tárgy- időszakban beszedett hátralék mértéke	Tárgy- időszakban képződött hátralék mértéke
Január	17 585 052	9 805 155	7 577 933	17 383 088	7 779 897	55,76%	44,24%
Február	18 379 369	12 556 888	6 116 521	18 673 409	5 822 481	68,32%	31,68%
Március	18 158 772	13 329 813	2 176 556	15 506 369	4 828 959	73,41%	26,59%
Április	18 006 632	13 354 854	2 414 344	15 769 198	4 651 778	74,17%	25,83%
Május	17 989 823	14 105 103	2 683 960	16 789 063	3 884 720	78,41%	21,59%
Június	18 111 261	14 248 130	3 051 366	17 299 496	3 863 131	78,67%	21,33%
Július	19 222 653	14 428 661	2 155 451	16 584 112	4 793 992	75,06%	24,94%
Augusztus	18 781 539	14 416 883	2 650 255	17 067 138	4 364 656	76,76%	23,24%
Szeptember	18 700 267	14 249 297	2 042 697	16 291 994	4 450 970	76,20%	23,80%
Október	18 289 435	15 465 951	116 734	15 582 685	2 823 484	84,56%	15,44%
November	18 289 226	15 179 872	2 850 490	18 030 362	3 109 354	83,00%	17,00%
December	17 431 515	13 701 053	2 455 150	16 156 203	3 730 462	78,60%	21,40%
Összesen	218 945 544	164 841 660	36 291 457	201 133 117	54 103 884	75,29%	24,71%

5. sz. táblázat

adatok Ft-ban

2005 CSEVAK	Kiszámlázott	Tárgy- időszakra történt befizetések	Előző időszakra történt befizetések	Beszedett összes hátralék	Tárgy- időszakban képződött hátralék	Tárgy- időszakban beszedett hátralék mértéke	Tárgy- időszakban képződött hátralék mértéke
Január	18 513 097	10 734 652	0	10 734 652	7 778 445	57,98%	42,02%
Február	18 407 940	13 518 076	0	13 518 076	4 889 864	73,44%	26,56%
Március	17 875 882	14 794 198	0	14 794 198	3 081 684	82,76%	17,24%
Április	18 162 351	16 951 007	0	16 951 007	1 211 344	93,33%	6,67%
Május	17 976 729	18 618 676	0	18 618 676	-641 947	103,57%	-3,57%
Június	18 138 275	15 866 482	0	15 866 482	2 271 793	87,48%	12,52%
Július	19 687 426	16 161 070	0	16 161 070	3 526 356	82,09%	17,91%
Augusztus	19 472 802	17 649 505	0	17 649 505	1 823 297	90,64%	9,36%
Szeptember	19 750 722	19 127 854	0	19 127 854	622 868	96,85%	3,15%
Október	19 223 220	18 446 299	0	18 446 299	776 921	95,96%	4,04%
November	19 626 463	17 660 207	0	17 660 207	1 966 256	89,98%	10,02%
December	19 271 387	17 674 396	0	17 674 396	1 596 991	91,71%	8,29%
Összesen	226 106 294	197 202 422	0	197 202 422	28 903 872	87,22%	12,78%

6. sz. táblázat

adatok Ft-ban

2006 CSEVAK	Kiszámlázott	Tárgy- időszakra történt befizetések	Előző időszakra történt befizetések	Beszedett összes hátralék	Tárgy- időszakban képződött hátralék	Tárgy- időszakban beszedett hátralék mértéke	Tárgy- időszakban képződött hátralék mértéke
Január	19 971 097	13 900 576	5 525 714	19 426 290	6 070 521	69,60%	30,40%
Február	20 004 696	14 788 050	2 692 944	17 480 994	5 216 646	73,92%	26,08%
Március	19 824 763	16 374 325	1 536 129	17 910 454	3 450 438	82,60%	17,40%
Április	19 626 883	16 252 881	1 461 037	17 713 918	3 374 002	82,81%	17,19%
Május	19 090 034	18 439 093	1 051 769	19 490 862	650 941	96,59%	3,41%
Június	19 127 004	17 078 960	745 889	17 824 849	2 048 044	89,29%	10,71%
Július	21 268 915	17 899 041	437 654	18 336 695	3 369 874	84,16%	15,84%
Augusztus	21 254 993	18 716 677	567 281	19 283 958	2 538 316	88,06%	11,94%
Szeptember	21 291 348	18 336 414	424 509	18 760 923	2 954 934	86,12%	13,88%
Október	21 330 666	18 926 600	277 379	19 203 979	2 404 066	88,73%	11,27%
November	21 018 330	20 652 826	600 652	21 253 478	365 504	98,26%	1,74%
December	20 775 076	19 498 305	247 526	19 745 831	1 276 771	93,85%	6,15%
Összesen	244 583 805	210 863 748	15 568 483	226 432 231	33 720 057	86,21%	13,79%

A 4. sz. táblázat a Díjbeszedő Rt. behajtási tevékenységét mutatja be, az 5-ös és 6-os számú pedig a CSEVAK Kft-ét. Az összesítő sorok alapján a következő megállapításokat tehetjük:

	Kiszámlázott	Tárgy-időszakra történt befizetések	Előző időszakra történt befizetések	Beszedett összes hátralék	Tárgy-időszakban képződött hátralék	Tárgy-időszakban beszedett hátralék mértéke	Tárgy-időszakban képződött hátralék mértéke
2004	218 945 544	164 841 660	36 291 457	201 133 117	54 103 884	75,29%	24,71%
2005	226 106 294	197 202 422	0	197 202 422	28 903 872	87,22%	12,78%
2006	244 583 805	210 863 748	15 568 483	226 432 231	33 720 057	86,21%	13,79%
<i>2005/2004</i>	<i>103,27%</i>	<i>119,63%</i>	-	<i>98,05%</i>	<i>53,42%</i>	<i>115,85%</i>	<i>51,72%</i>
<i>2006/2005</i>	<i>108,17%</i>	<i>106,93%</i>	-	<i>114,82%</i>	<i>116,66%</i>	<i>98,84%</i>	<i>107,90%</i>
<i>2006/2004</i>	<i>111,71%</i>	<i>127,92%</i>	<i>42,90%</i>	<i>112,58%</i>	<i>62,32%</i>	<i>114,50%</i>	<i>55,81%</i>

1. A kiszámlázott tételek évről évre nőnek. Itt befolyásoló tényezők, hogy a bérleti díj emelkedik, ugyanakkor a lakásszám folyamatosan csökken (2006-ban 77 db lakás eladása történt meg).

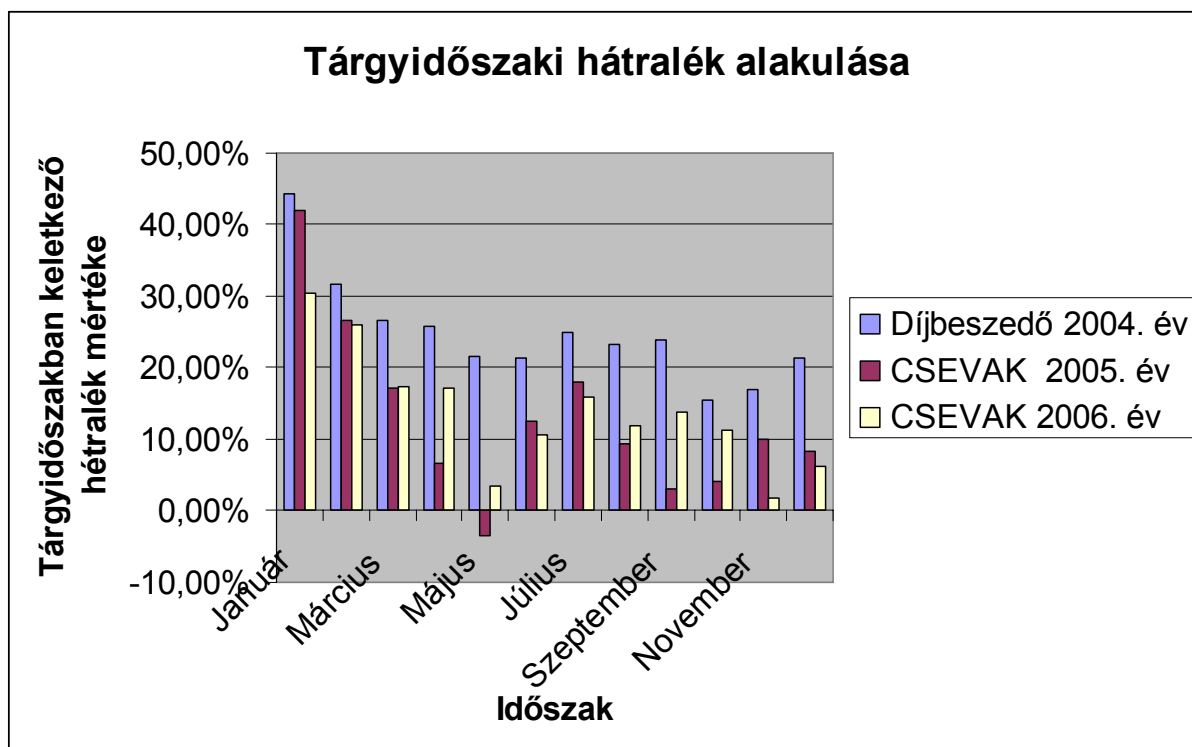
2. A tárgyidőszakra történő befizetések jelentős emelkedése figyelhető meg 2006-ra. Ennek magyarázata, hogy annak ellenére, hogy minden bérlő időben írásos tájékoztatást kapott, 2005-ben még sok esetben fordult elő, hogy a bérlők a bérleti díjat a Díjbeszedőhöz utalták és így azok az összegek csak késve kerültek a vagyionkezelőhöz. 2006-ban azonban már nem volt tapasztalható téves befizetés és a CSEVAK Kft. 2005-ben megkezdett következetes behajtási tevékenysége (többszöri fizetési felszólítások, lakásbérleti szerződés felmondások, az ezekről történő széleskörű lakossági tájékoztatás) is meghozta gyümölcsét.

3. Az előző időszakra történő befizetéseknél fontos megemlíteni, hogy míg a Díjbeszedő 2004-ben az összes korábban (több évet magában foglaló időszakból) kiszámlázott tételből 36,291 millió forintot hajtott be, addig a CSEVAK Kft. 2006-ban a 2005-ben kiszámlázott (tehát egy éves időszakra vonatkozó) de be nem fizetett hátralékból több mint 15 millió forintot szedett be.

4. A beszedett összes hátralék mértéke ugyan 2005-ben elmaradt az előző évi mértéktől, de ennek magyarázata, hogy a CSEVAK Kft-nél 2005-ben nem jelentkezhettek előző időszakra beszedett hátralék.

5. A tárgyidőszakban képződött hátralék mértékét 2005-ben az előző évihez képest sikerült jelentős mértékben csökkenteni, azonban 2006-ra ez megváltozott és kis mértékű emelkedés figyelhető meg. A hátralék emelkedésének mértéke még így is elmarad a kiszámlázott tételek növekedésének mértékétől, azonban figyelmeztető jelként kell értelmezni. Számunkra az adatok azt mutatják, hogy a számlázási és behajtási tevékenységben bekövetkezett váltás kedvezően hatott a hátralék alakulására (valószínűleg a fizetési morálra is), azonban az a tény, hogy a lakásbérleti szerződések felmondásánál szigorúbb következményei nem voltak a lakbér meg nem fizetésének, ismét a fizetési fegyelem negatív változásához vezethet.

A kismértékű emelkedés oka lehet még az, hogy a CSEVAK Kft. fizetési felszólítására történt befizetések a legrégebbi tartozásokra kerültek/kerülnek lekönnyítésre, valamint ugyanígy járnak el azon bérlőknél is, akik részére egyszeri adósságcsökkentési támogatás érkezett. Ezek a legrégebbi tartozások legtöbbször 2004. december 31-i előttié voltak.



CSEVAK Kft. a hátralék behajtás érdekében első lépésként a nem fizető bérlők részére fizetési felszólításokat küld ki (2005-ben 822db-ot, 2006-ban 450 db-ot), melyben az érintett bérlők nem csak a hátralék tényéről és mértékéről, valamint a kilátásban helyezett szankciókról kapnak tájékoztatást, hanem a különböző adósságkezelési lehetőségekről is. Sajnos ezekkel a lehetőségekkel csak kis számban élnek az érintettek, az információink szerint 2006-ban 22 bérlő kereste fel a Családsegítő Szolgálatot, kihasználva az adósságkezelési program lehetőségét.

A CSEVAK Kft. azokkal a bérlőkkel, akik hátralékuk 50%-át egyösszegben befizették részletfizetési megállapodást kötött a fennmaradó hátralék megfizetésére. Ez 2005-ben 19, 2006-ban 10 esetben történt meg.

Azok esetében, akik a fizetési felszólítás ellenére sem rendezték tartozásukat, a jogszabályi előírásokat betartva a CSEVAK Kft. élt a bérleti jogviszony felmondásával. 2005-ben 255 db, 2006-ban pedig 83 db felmondás történt.

Hátralékok behajtására bírósági eljárás is történt, melynek eredményeként 2005-ben három-, 2006-ban két esetben került sor kilakoltatásra.

A fenti megállapítások alapján, ha összehasonlítjuk a Díjbeszedő Rt-nél és a CSEVAK Kft-nél a lakbér és azzal egy tekintet alá eső közüzemi díjak számlázásával kapcsolatosan keletkezett hátralékok alakulását, **jól látható, hogy a CSEVAK Kft. beszedési tevékenysége lényegesen eredményesebb, mint a Díjbeszedőé volt és ez az eredményesség tartósan bizonyul.**

A fentiek (szociális lakbér és azzal egy tekintet alá eső díjak számlázása, beszedése) túl a CSEVAK Kft. az önkormányzat megbízásából végzett feladataihoz kapcsolódóan még az alábbi számlázási, illetve beszedési tevékenységeket is ellátja (melyek a korábbi beszámolóknak nem kerültek bemutatásra):

- I. Nem szociális bérlakások (Bp. XXI. II. Rákóczi Ferenc út 93-105.sz.)

- II. Nem lakás célú helyiségek (üzlet, orvosi rendelő, garázs, hirdető tábla, terület használat, hobbi telek)
 III. Közterület hasznosítás

A fenti jogcímek számlázásához kapcsolódó behajtási tevékenységet a következő táblák tartalmazzák.

Nem szociális bérlakások díjai (lakbér, szemét, víz-csatorna, fűtés, áram)

I. tábla	sor	időszak	a.,	b.,	c.,	d.,	e.,	f.,	g.,
			Időszakban			Előző időszak hátraléka (év eleji nyitó)	Előző időszakra beszedett hátralék	Időszak végén leírt hátralék	Összes hátralék (év végi záró)
			kiszámlázott	beszedett	keletkezett hátralék				
1.,	2003		1 017 145	949 091	68 054	0	0	0	68 054
2.,	2004		43 111 702	41 654 936	1 456 766	68 054	68 054	0	1 456 766
3.,	2005		77 899 203	72 964 939	4 934 264	1 456 766	1 318 406	0	5 072 624
4.,	2006		84 626 523	78 515 593	6 110 930	5 072 624	2 431 598	0	8 751 956

Szociális lakbér (CSEVAK)

II. tábla	időszak	a.,	b.,	c.,	d.,	e.,	f.,	g.,	
		Időszakban			Előző időszak hátraléka (év eleji nyitó)	Előző időszakra beszedett hátralék	Időszak végén leírt hátralék	Összes hátralék (év végi záró)	
		kiszámlázott	beszedett	keletkezett hátralék					
5.,	2005		226 106 294	197 202 422	28 903 872	5 691 418	239 259	0	34 356 031
6.,	2006		244 583 805	210 863 748	33 720 057	34 356 031	15 568 483	2 645 815	49 861 790

Szociális lakbér (Díjbeszedőtől átvett - "C")

III. tábla	időszak	a.,	b.,	c.,	d.,	e.,	f.,	g.,	
		Időszakban			Előző időszak hátraléka (év eleji nyitó)	Előző időszakra beszedett hátralék	Időszak végén leírt hátralék	Összes hátralék (év végi záró)	
		kiszámlázott	beszedett	keletkezett hátralék					
7.,	2005		0	0	0	77 754 553	5 654 867	0	72 099 686
8.,	2006		0	0	0	72 099 686	13 574 290	1 772 067	56 753 329

Szociális lakbér (Díjbeszedő)

IV. tábla	időszak	a.,	b.,	c.,	d.,	e.,	f.,	g.,	h.,	
		Időszakban			Előző időszak hátraléka (év eleji nyitó)	Előző időszakra beszedett hátralék	Időszak végén leírt hátralék	Összes hátralék (év végi záró)	CSEVAK KFT-nek átadott 2005.04.30.	
		kiszámlázott	beszedett	keletkezett hátralék						
9.,	2000		213 550 332	159 767 693	53 782 639	174 885 878	50 718 920	198 421	177 751 176	0
10.,	2001		195 697 743	143 855 808	51 841 935	177 751 176	45 774 531	0	183 818 580	0
11.,	2002		179 258 772	132 629 229	46 629 543	183 818 580	45 508 214	0	184 939 909	0
12.,	2003		197 982 773	147 302 649	50 680 124	184 939 909	33 309 660	0	202 310 373	0
13.,	2004		229 283 791	175 179 907	54 103 884	202 310 373	35 946 458	0	220 467 799	0
14.,	2005 D		0	0	0	220 467 799	23 237 559	11 548 098	107 927 589	77 754 553
15.,	2006 D		0	0	0	107 927 589	9 679 882	27 180 194	71 067 513	0

Nem lakás célú helyiségek díjai (bérleti díj, közüzemi költség)

V. tábla	időszak	a.,	b.,	c.,	d.,	e.,	f.,	g.,
		Időszakban			Előző időszak hátraléka (év eleji nyitó)	Előző időszakra beszedett hátralék	Időszak végén leírt hátralék	Összes hátralék (év végi záró)
		kiszámlázott	beszedett	keletkezett hátralék				
16.,	2005	405 474 018	387 041 731	18 432 287	35 572 143	10 964 485	0	43 039 945
17.,	2006	405 953 317	382 199 062	23 754 255	43 039 945	17 037 558	9 375 825	40 380 817

Közterület díjai

VI. tábla	sor	időszak	a.,	b.,	c.,	d.,	e.,	f.,	g.,
			Időszakban			Előző időszak hátraléka (év eleji nyitó)	Előző időszakra beszedett hátralék	Időszak végén leírt hátralék	Összes hátralék (év végi záró)
			kiszámlázott	beszedett	keletkezett hátralék				
18.,	2005	39 260 361	37 553 957	1 706 404	4 489 031	4 231 732	21 000	1 942 703	
19.,	2006	38 742 666	36 326 499	2 416 167	1 942 703	1 818 909	123 794	2 416 167	

A táblázat adataihoz az alábbi megjegyzések fűzhetők:

Az I. tábla esetében a megugró hátralékok oka egyértelműen a korábbi pályázatok során befizetett és „lelakással” felélt előlegek kifutása.

További gond még az is, hogy a fővárosi önkormányzat által kijelölt bérlők sok esetben szociális rászorultság alapján kaptak itt lakásokat, így a magasabb lakbért nem tudják fizetni – az ő esetükben korábban még pályázati előleg sem volt, mivel a főváros pályázattal módja eltért a kerületi gyakorlattól.

Meg kell említeni azt is, hogy a házban lakó bérlők közül többen vesznek igénybe lakásfenntartási támogatást a kerületi önkormányzattól és/vagy kompenzációt a közüzemektől (távhő, víz-csatorna, szemétszállítás).

A 2006-os év záró kintlévőségéből 4,6 millió forint 5 bérlő által felhalmozott (az ő esetükben kivétel nélkül jogi eljárás folyik), míg a többi ún. technikai hátralék.

A II. és III. táblával kapcsolatban megjegyzendő, hogy ugyan 4,8 millió forinttal nőtt az éves keletkezett hátralék, azonban a kiküldött fizetési felszólítások a korábbi időszakok hátralékaira is vonatkoznak. Amikor befizetés történik, akkor mindig a legrégebbi tartozásokkal szemben könyvelik a befizetést – ezt mutatja a III. tábla 8. sor e., cellája.

A IV. tábla adatai alapján megállapítható, hogy míg a Díjbeszedő a nála maradt 107,9 milliós hátralékos állományával szemben 9,7 millió forintot tudott beszélni (8,9%), addig a CSEVAK Kft. az átvett 77,7 millió forintos állományból 13,5 millió forintot ért el (17,45%).

Az V. tábla alapján úgy tűnik, hogy a kiszámlázott tételek nagysága nem változott, azonban ennek okai a 2006. január 1-től életbe lépett ÁFA-kulcs csökkenésének (25%-ról 20%-ra), a bérleti díj emelésének, valamint a 2006. szeptember 1-től életbe lépett, a közműdíjakat érintő ÁFA-kulcs emelkedésének (15%-ról 20%-ra) együttes hatásaiban keresendő.

E tábla adatainál is igaz az, hogy a fizetési felszólításokra történő befizetések jellemzően a legrégebbi tartozásokkal szemben kerülnek lekönnyítésre – ezt mutatja, hogy az előző időszakra beszedett hátralék egy év alatt több mint 55%-kal nőtt.

A VI. tábla értékelésénél meg kell említeni, hogy 2006-ban keletkezett hátralék 2,4 millió forintos értéke tartalmaz egy 1,837 millió forintos tételt is, ami 2007. januárjában folyt csak be, ezért az adatok között nem szerepelhetett.

időszak	nem szociális bérlakások díjai	Szociális lakbér	Szociális lakbér (C-s)	Szociális lakbér (D-s)	Nem lakás célú helyiségek díjai	Közterület díjai	Összesen
2005	5 072 624	34 356 031	72 099 686	107 927 589	43 039 945	1 942 703	264 438 578
2006	8 751 956	49 861 790	56 753 329	71 067 513	40 380 817	2 416 167	229 231 572
Változás	3 679 332	15 505 759	-15 346 357	-36 860 076	-2 659 128	473 464	-35 207 006

A fent bemutatott táblák adatait összegezve megállapítható, hogy a CSEVAK Kft. behajtási tevékenysége eredményeként 2006-ben 35,2 millió forinttal csökkentette a nyilvántartott hátralék mértékét.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Budapest, 2007. április 17.

Orosz Ferenc
alpolgármester

Határozati javaslat

1. Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a CSEVAK Kft. beszámolóját a behajtási tevékenységéről elfogadja.

Felelős: Tóth Mihály polgármester

Határidő:

elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: azonnal

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.

2., Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő Testület úgy dönt, hogy a CSEVAK Kft. a saját behajtási tevékenységéről évente készítsen beszámolót és azt a Képviselő Testület elé terjessze be.

Felelős: Tóth Mihály polgármester
végrehajtásért: CSEVAK Kft.
Szenteczky János ügyvezető igazgató

Határidő:

elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: a tárgy évi áprilisi testületi ülés

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.