

BUDAPEST XXI. KERÜLET		CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
ALPOLGÁRMESTER		

J A V A S L A T

a 4-es metró építési munkálatai során kitermelt föld, talaj Budapest
XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának közigazgatási területén
történő elhelyezésére

Készítette: Járainé Simon Ágnes ügyintéző
Polinszky Tibor dr. főépítész
Cserteg Imre irodavezető

Előterjesztő: **Orosz Ferenc**
alpolgármester

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata Képviselő-testülete
2007. évi **093.** sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2007. 04. 17.

Testületi ülés időpontja:
2007. április 17.

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunkat 2006. júliusában megkereste a GEOHIDROTERV Mérnökgeológiai, Környezetvédelmi és Vízgazdálkodási Kft. műszaki ügyvezetője (Dr. Endrédy István) azzal, hogy a 4-es metró alagút fúrásából kikerülő talaj, kőzet anyag elhelyezésére területet biztosítson a maga számára, egyben azzal a kerület tájsebeinek ill. a rehabilitációra szoruló területek feltöltését elvégezve (1.sz. melléklet).

Önkormányzatunk válaszlevelében jelezte, hogy a Csepel-rózsadombi területen találtunk feltöltésre alkalmas területet, ahol lehetőség van magas part kialakítására. A területen kb. 150-200 000 m³ kőzet helyezhető el. Tájékoztatott továbbá a céget az önkormányzati tulajdonban lévő területek helyrajzi számáról és arról a tényről, hogy az érintett területen középnyomású gázvezeték található, illetve megszabtuk a feltöltésre kerülő kőzetek minőségi követelményeit. (2.sz. melléklet).

A tegnapi napon (2007. április 10.) a GEOHIDROTERV Kft. hivatalos képviselőivel egyeztetést tartottunk a további feladatokról, melynek része volt a jelen bizottsági tájékoztató anyag elkészítése is.

A cég képviselője az egyeztetések alapján az alábbiakat rögzítette:

A feltöltendő terület a Duna mentén a Rózsa utcától délre található terület egészen az ún. Vízmu lakótelepig. A területen 4-500 ezer m³ fogadására lenne mód, amely az Önkormányzat fejlesztési elképzeléseit (pl.: útépítés) szolgálja, a talaj minősége, fajtája főleg a Kelenföldről kitermelt, budai oldalon remélt márga. A napi szállítási ütem: 1000-2000 m³. A területen elhelyezésre kerülő föld/kőzet útalap készítésére kerül felhasználásra, az erre való alkalmasságot vizsgálatokkal kell a GEOHIDROTERV Kft.-nek alátámasztania.

A szállítási útvonal: Kvassay Jenő út – Szabadkikötő út – Corvin u. – Csögyár u. – „volt Csepel Művek 4. kapu” – Központi út (Salak út) – Rév u. (3. sz. melléklet.)

A Csepelre kerülő kőzetanyag lerakásának célja, a területre vonatkozó szabályozási tervben előírt árvízvédelmi töltésmagasság kialakítása (4. sz. melléklet), illetve a majdan megépülő teherforgalmi elkerülő út útalap kialakítása (5. sz. melléklet: az önkormányzati tulajdonú területek bemutatása).

Tájékoztatjuk a Tisztelt Testületet, hogy az egyes építményekkel, építési munkákkal és építési tevékenységekkel kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 46/1997. (XII. 29.) KTM rendelet 9. § (1) bekezdésének f) pontja szerint csak építési engedély alapján végezhető a telek természetes terepszintjének tartós, végleges jellegű megváltoztatása a telekhatárok melletti 3,0 m széles sávon belül, valamint a telek egyéb részein 1,0 m-t meghaladóan. Az építési engedély-kérelemhez a tervdokumentáción kívül mellékelni kell az ingatlannal rendelkezni jogosult(ak) hozzájáruló nyilatkozatát.

A mellékletek áttanulmányozása után javasoljuk a Testület részére a tulajdonosi nyilatkozat kiadásának támogatását **az alábbi feltételek előírásával:**

- a közetre vonatkozó beépíthetőségi vizsgálattal és talajmechanikai szakvéleménnyel kell rendelkezni (6. sz. melléklet),
- az érintett szakhatóságok által elfogadott előzetes környezetvédelmi tanulmánnyal kell rendelkezni a lerakás előtt, mely vizsgálja a:
 - az érintett területen a feltöltés vízbázisvédelemi jogszabályokra vonatkozó megfelelőségét,
 - a későbbi hasznosításnak való megfelelőséget (útépítés, árvízvédelmi töltés),
- a talaj nem tartalmazhat veszélyes hulladékot, szennyezett talajt, szerves anyagot,
- az átvett talajnak szél által megbonthatatlan földtani közegnek kell lennie,
- a fentieknek való megfelelést laboratóriumi vizsgálattal kell igazolni,
- a lerakáshoz szükséges jogerős és végrehajtható engedélyeket be kell szerezni,
- a szállítási útvonal engedélyét meg kell szerezni, (útvonaltervtől eltérni nem lehet, hatósági intézkedést von maga után),
- a lakossági tájékoztatást biztosítani kell,
- a civil szervezetek ellenőrzési lehetőségét biztosítani kell,
- független szakértő általi környezetvédelmi művezetést kell alkalmazni,
- a cégnek gondoskodnia kell a munkaterület éjjel-nappali őrzéséről,
- a szállítást előre ütemezni kell.

Budapest, 2007. április 10.

Orosz Ferenc

Határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy javasolja tulajdonosi hozzájárulás kiadását a 4-es metró alagútúrásából kitermelt közet (márga) Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata közigazgatási területén lévő az előterjesztés 5. számú mellékletében meghatározott területre, az ingatlanok terepszintjének tartós, végleges jellegű megváltoztatására az alábbi feltételekkel:

- a közetre vonatkozó beépíthetőségi vizsgálattal és talajmechanikai szakvéleménnyel kell rendelkezni (6. sz. melléklet),
- az érintett szakhatóságok által elfogadott előzetes környezetvédelmi tanulmánnyal kell rendelkezni a lerakás előtt, mely vizsgálja a:
 - az érintett területen a feltöltés vízbázisvédelmi jogszabályokra vonatkozó megfelelőségét,
 - a későbbi hasznosításnak való megfelelőséget (útépítés, árvízvédelmi töltés),
- a talaj nem tartalmazhat veszélyes hulladékot, szennyezett talajt, szerves anyagot,
- az átvett talajnak szél által megbonthatatlan földtani közegnek kell lennie,
- a fentieknek való megfelelést laboratóriumi vizsgálattal kell igazolni,
- a lerakáshoz szükséges jogerős és végrehajtható engedélyeket be kell szerezni,
- a szállítási útvonal engedélyét meg kell szerezni, (útvonaltervtől eltérni nem lehet, hatósági intézkedést von maga után),
- a lakossági tájékoztatást biztosítani kell,
- a civil szervezetek ellenőrzési lehetőségét biztosítani kell,
- független szakértő általi környezetvédelmi művezetést kell alkalmazni,
- a cégnek gondoskodnia kell a munkaterület éjjel-nappali őrzéséről,
- a szállítást előre ütemezni kell.

<u>Határidő:</u>	elfogadásra:	azonnal
	végrehajtásra:	2007. év, az engedélyek megszerzése után, illetve azok kiadásának előfeltételeként

<u>Felelős:</u>	<i>Tóth Mihály</i> polgármester
------------------------	---

Végrehajtásért felelős:	<i>Szlávik Zoltán</i> fejlesztési főtanácsadó
-------------------------	---

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.

Jegyzői észrevétel:

A tárgyi terület az önkormányzat tulajdonában áll, ezért a hatósági engedély kiadására a Közép-magyarországi Regionális Közigazgatási Hivataltól eljáró hatóság kijelölését kell kérni.

1. sz. melléklet

Cím: 1116 Budapest
Temesvár utca 20.
Levélcím: 1519 Budapest, Pf. 329.
Telefon: (36-1) 204-7768, 204-7769
204-7770
Telefax: (36-1) 204-7767



2006. július 25.
Budapest,
Hiv. szám: G-2006/12
Törzsszám: 12/06-12
Iktatószám: Orosz Ferenc
Ügyintézőjük: Alpolgármester
Ügyintézőnk: Puzder Tamás
tel.: 204-77-73, 06-30-2315057

GEOHIDROTERV Mérnökgeológiai, Környezetvédelmi és Vízgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság

Budapest, XXI. kerület Csepel Önkormányzata
Orosz Ferenc Alpolgármester Úr
részére

Dr. Polinszky T. v.
Kérelm: beérkezett /
07.28

Tisztelt Orosz Ferenc Úr!

2006. július 21.-i tárgyaláson ismertetésre kerültek a 4-es Metro alagútúrásából kikerülő
kőzetanyaggal kapcsolatos alapadatok.

A kőzetanyag elhelyezésével kapcsolatosan kérem, hogy biztosítson lehetőséget a kerü-
let tájsebeinek, rehabilitásra szoruló területeinek, a kőzetanyag elhelyezési lehetőségei-
nek részletes megismerésében.

Kérem, az Önök által problémaként kezelt övezetek rendeltetését, funkcióját, besorolá-
sát, jövőbeli területrendezési szempontjait, az engedélyezés feltételeit ismertesse cé-
günkkel.

A sikeres együttműködés reményében, üdvözlettel:

GEOHIDROTERV
Mérnökgeológiai,
Környezetvédelmi és Vízgazdálkodási
Korlátolt Felelősségű Társaság
3. Budapest, Pf. 1519/329
Adószám: 10400443-2-11

Endrey István
dr. Endrédy István

Műszaki Ügyvezető

Lj. dr.
Kérelm: 1 db

Jozsef dr. Apru.
LÁTTAM:
2006 AUG U 1.
dr. Polinszky Tibor

2. sz. melléklet



Budapest-Csepel Önkormányzata
ALPOLGÁRMESTER

☒ 1211 Bp., Szent Imre tér 10.

☒ 1751 Bp., Pf. 85.

☎ 276-4930

☎ 276-4930

Internet: www.csepel.hu

E-mail: oroszf@elender.hu

Ügyiratszám : 10-325/2006

Ügyintéző: Járainé

Tárgy: közetanyag elhelyezés

Geohidroterv Kft.
Dr. Endrédy István
Műszaki ügyvezető

1116 Budapest
Temesvár utca 20.

Tisztelt Műszaki Ügyvezető Úr!

A közetanyag elhelyezésére vonatkozó kérésüket megvizsgáltuk és az alábbiakat állapítottuk meg:

Kerületünkben nincs tájseb. Áttekintettük kerületünk szabályozási terveit és a „Rózsadombi” területen találtunk feltöltésre alkalmas területet, mivel itt szükséges magas-partot kialakítani.

1. A feltöltendő területen a MaDuna területén megközelítőleg kb.150 000-200 000 köbméter közet helyezhető el.

2. Az Önök kérésére ingatlanvizsgálatot végeztünk a vagyonkataszter szerint. Az alábbi területek vannak önkormányzati tulajdonban:

Hrsz. 200086,
200089, 200090 közterület,
200091,
200103/2
200125,
200128,
200180.

3. A továbbiakban gondot jelenthet, hogy a feltöltendő területnek csak egy része van önkormányzati tulajdonban, így célszerű lenne az idegen tulajdont felvásárolni és az önkormányzati tulajdonnal egyesíteni.

1

Dr. Endrédy István

4. Az érintett területen középnyomású gázvezeték és a hozzátartozó gázfáklya helyezkedik el. A feltöltés megvalósításához ezen a területen mindenféleképpen a területileg illetékes Bányakapitánysággal kell egyeztetni!
5. Minőségi követelmények a feltöltésre kerülő közetekre vonatkozóan:
 - Nem tartalmazhat veszélyes hulladékot, szennyezett talajt, szerves anyagot,
 - Az átvett talajnak megbonthatatlan földtani közegnek kell lennie,
 - A fentieknek való megfelelést laboratóriumi vizsgálattal kell igazolni,
6. Kérjük a feltöltés megvalósításakor környezetvédelmi művezetés és a naplóvezetés biztosítását.

Várom szíves válaszukat!

Budapest, 2006. VIII. „ „



Tisztelettel:


Orosz Ferenc
alpolgármester



BUDAPESTI 4. METRÓVONAL

**KIVITELEZÉST KISZOLGÁLÓ
SZÁLLÍTÁSI ÚTVONALKIJELÖLÉSE**

Az új metróvonal kiemelkedő és hasznos beruházás Budapest urbanizációjában. Építése azonban jelentős forgalmi zavarokat okoz, melyet kénytelenek elviselni a város lakói. Ezek elsősorban az állomások építésének közelében nyilvánulnak meg, míg máshol okoz kellemetlenséget az építés kiszolgálásának forgalma.

A metró építésének során hónapokig elhúzódó, jelentős szállítási igény lebonyolítása szükséges. Egyes munkahelyekről csak meghatározott útvonalakon és szállítási módszerekkel lehetséges a kiszolgálás.

A szállítási feladatok a metró építésével kapcsolatban, kettő, jól elkülöníthető részre bonthatók:

- alapanyagok, előregyártott építési kellékek, eszközök, stb. beszállítása külső telephelyről,
- kitermelt föld és hulladékok elszállítása egy megállapodott lerakóhelyre.

A szállítandó anyagok különbsége miatt eltérőek lehetnek a szállító eszközök. Az első pont eszközei speciális járművek lehetnek, melyet a gyakorlattal rendelkező kivitelező technológia befolyásol. A második pont járművei ömlesztett áruk szállítására alkalmas, nyilván nagy kapacitású közúti-, vagy vasúti-, esetleg vízi eszközök lehetnek.

Nagyságrendbeli különbség adódik azonban a két szállítási irány között, hiszen az építési eszközök beszállításához képest, jelentős mennyiségű lazított földtömeg keletkezik, elsősorban a fúrópajzsok kitermelő működése következtében. Mindezek nagymértékben jelentkezik a generál organizációs építési tervek szerint.

Javasolt az elhelyezés kiemelt depónia területeken, illetve valamivel kisebb nagyságrendben minden metró állomás közelében az állomási műtárgy építése során.

A szállítási útvonalak kijelölésekor számolni kell az építkezés miatt terelt forgalmakkal, hiszen a kijelölt terelőutat nem lehet még többlet nehéz forgalommal terhelni.

Budai oldalon kitermelt földmennyiség hozzávetőleg $358.944,27 \text{ m}^3$ az Etele tér felől $181.379,8 \text{ m}^3$ a Gellért tér felől $177.564,47 \text{ m}^3$. Egy átlagos teherautó szállítási mennyiségével számolva napi 70 tehergépkocsival terheli az úthálózatot.

Depónia területek:

Az Etele tér mellett kiépítendő metró üzemi terület helyén és a Szent Gellért tér közelében a Műgyetem rakparton lesznek.

Az első depónia mellől indul a metróvonal fúrópajzsa és ide szolgál ki a technológia. A Szent Gellért téri állomás műtárgyán keresztül történik majd a pesti oldali alagút fúrásának kiszolgálása. Mindkét területen az alagút építéséhez szükséges tübbing- és más építési eszközök tárolása is szükséges.

Etele téri depónia közúti szállítás útvonala:

Etele tér – Borszéki utca – Etele út – Hengermalom út – Budafoki út – Dombóvári út – Lágymányosi híd – Soroksári út – Kvassay Jenő út – Szabadkikötő út – Corvin u. – Csögyár u. – „Csepel Művek 4. kapu” – Központi út – Rév u.

Szent Gellért téri depónia közúti szállítási útvonala:

Szent Gellért tér – Műgyetem rakpart – Pázmány Péter sétány – Dombóvári út – Lágymányosi híd – Soroksári út – Kvassay Jenő út – Szabadkikötő út – Corvin u. – Csögyár u. – „Csepel Művek 4. kapu” – Központi út – Rév u.

FELJEGYZÉS

Tárgyalás időpontja: 2007. április 10.
Tárgyalás helye: Budapest XXI. ker. Önkormányzata
(Csepel Önkormányzata)
Résztevők: Orosz Ferenc alpolgármester
Önkormányzat
Cserteg Imre Önkormányzat
Pusztai Gábor Önkormányzat
Sajgó Zsolt GEOHIDROTERV Kft.
Illés Márta GEOHIDROTERV Kft.

Tárgy: A 4-es Metró alagútfúrásából kikerülő kőzetanyag elhelyezése, hasznosítása

Az Önkormányzat részéről összefoglalásra kerültek az alapadatok.

A GEOHIDROTERV Kft. képviselői átadták a tárgyalásokról készített összesítőt, az Önkormányzat által javasoltak szerint kidolgozott szállítási útvonaltervet, a kőzetanyag pontos leírását.

A Városerőpítési Iroda tájékoztatta a GEOHIDROTERV Kft. képviselőit:

- az 1 m fölötti tartós feltöltés építési engedély köteles tevékenység, ebben az esetben a terepszint tartós és végleges megváltoztatásáról van szó,
- a megvalósítás előtt szükséges:
 - o a „Tulajdonosi hozzájárulás” az Önkormányzat részéről,
 - o építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése,
- a tervdokumentáció vízügyi és talajmechanikai részből kell álljon,
- a tervdokumentáció ki kell terjedjen:
 - o a feltöltés mennyiségére,
 - o a feltöltés minőségére,
 - o a Duna védműjére,
 - o szállítási útvonalakra,
 - o az árvizek lecsapolásának megoldására
- szakhatóságok az építési eljárásban:
 - o KDV KöFe, KDV Vizig, Polgárvédelem,
- a feltöltés /gát/ magasságát a rendezési terv megadja.

Az Önkormányzat elvárja a környezetvédelmi művezetést, a hulladékmentes deponálást.

Az Önkormányzat a kiscelli agyag egy részét helyben kívánja felhasználni, mint deponálást, hidrogeológiai védművet, míg az e fölötti mennyiségű deponált anyag a kisajátított telkek területére, útalapba kerülne.

Az Önkormányzat kéri a GEOHIDROTERV Kft.-t, hogy

- az előzetes szakhatósági tárgyalásokról jegyzőkönyvet készítsen, azt küldje meg részükre,
- a lakosság részére tájékoztatót készítsen.

A további együttműködés ütemterve:

- 2007. 04. 11.-én 15:00 órakor Bizottsági Ülés
- Bizottsági Ülés után tervezői egyeztetés az építési engedély-kérelemmel kapcsolatosan,
- Tulajdonosi hozzájárulás kiadása,
- 2007. 04. 17.-én Testületi Ülés,
- Tervdokumentáció elkészítése, beadása engedélyezésre,
- Ideiglenes deponálás indítása,
- Engedély jogerőssé válása,
- végleges deponálás (planírozás) elkezdése.

A végleges deponálás esetében, amennyiben országos, gyorsforgalmi út, (autópálya, autópálya), illetve I. rendű főút épül, úgy annak környezeti hatásvizsgálati engedélyeztetési dokumentációja (314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról) kell tartalmazza a töltésre vonatkozó alapadatokat.

Készítette:

Illés Márta

B-3957

G-2006/12 P.T.
12/06-11
- 4. Szűrés/Kp
Q11124.

EMLÉKEZTETŐ

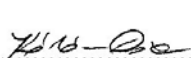
Tárgyalás időpontja: 2006. július 20.
Tárgyalás helye: Közép-duna-völgyi Környezetvédelmi,
Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (KDV
KTVF)
Résztevők: Kálmán Dóra KDV KTVF
Puzder Tamás GEOHIDROTERV Kft.
Illés Márta GEOHIDROTERV Kft.
Tárgy: A 4-es Metró alagútúrásából kikerülő kőzetanyag
elhelyezése, hasznosítása

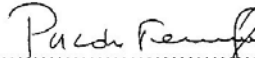
A GEOHIDROTERV Kft. képviselői ismertették a rendelkezésre álló főbb alapadatokat:

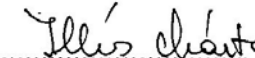
- a 4-es Metró alagútúrásából kikerülő kőzet geológiai és hidrogeológiai adottságait az előzetes felétárófúrások adatai alapján,
- a tervezett felszínre hozatal helyeit: Kelenföld, Etele tér és Gellért tér,
- a felszínre hozott kőzet mennyisége összesen kb. 700000 tonna a jelenlegi ismeretek szerint,
- a kitermelés időtartama közel 2 év.

A KDV KTVF állásfoglalása Kálmán Dóra tájékoztatása alapján:

- a hulladékgazdálkodás elveinek értelmében (elsődlegesen a megelőzés elve alapján) törekedni kell arra, hogy a keletkező hulladék mennyisége a lehető legkevesebb legyen, valamint
- törekedni kell az anyag természetes körforgásban való tartására;
- a fentiek értelmében a tiszta kitermelt kőzet nem minősül hulladéknak,
- hulladéknak minősül az a szennyezett kőzet, amely az eredeti kőzet fizikai-, kémiai paramétereitől jelentősen eltér,
- a természetes kőzetanyagtól a szennyezett kőzetet, építési-bontási hulladékot szét kell választani és azok tulajdonságai alapján kell az ártalmatlanításról gondoskodni,
- a kitermelt kőzetanyag mint haszonanyag hasznosítható bányák, tájsebek rekultivációjában, hulladéklerakók lefedésében, feltöltések, gátak építésében, amennyiben a kőzetanyag igazoltan nem szennyezett,
- a kőzet kitermelésnél az alapadatokat, minőséget rögzíteni kell,
- megfelelő időközönként ellenőrző vizsgálatokat szükséges végezni,
- a technológia figyelemmel kísérése szerint a hulladékká vált, stabilizátort tartalmazó fúróiszapot hulladékként, külön kell kezelni.


KDV KTVF


GEOHIDROTERV Kft.


GEOHIDROTERV Kft.

FELJEGYZÉS

Tárgyalás időpontja: 2006. augusztus 4.
Tárgyalás helye: Közép-duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság
(KDV VIZIG)
Résztevők: Papanek László KDV VIZIG
Kőváriné Gulyás Erzsébet KDV VIZIG
Puzder Tamás GEOHIDROTERV Kft.
Illés Márta GEOHIDROTERV Kft.
Tárgy: A 4-es Metró alagútúrásából kikerülő kőzetanyag
elhelyezése, hasznosítása

A GEOHIDROTERV Kft. képviselői ismertették a rendelkezésre álló főbb alapadatokat:

- a 4-es Metró alagútúrásából kikerülő kőzet geológiai és hidrogeológiai adottságait az előzetes feltáró fúrások adatai alapján,
- a tervezett felszínre hozatal helyeit: Kelenföld, Etele tér és Gellért tér,
- a felszínre hozott kőzet mennyisége összesen kb. 700000 tonna a jelenlegi ismeretek szerint,
- a kitermelés időtartama közel 2 év.

Az előadók tájékoztatása:

- a Duna melletti területek:
 - o Önkormányzati kezelésű területek, az FCSM az árvízvédelmi felelős,
 - o a nincs meder kezelési terv,
 - o a terület rendezési terveitől függ a felhasználás,
 - o a már eleve feltöltött árvízi területen, a VIZIG a további feltöltésében nem lát akadályt,
- a Csepel sziget
 - o Rózsa u.
 - magaspартnak minősül, nem árvízvédelmi övezet,
 - Rózsa u. –Vas Gereben köz vonalában B vízbázis védőterület (50 éves elérési határ) minősítésű.
- A VIZIG kezelésében lévő területeken a lerakási díj 150-170 Ft/t+Áfa.
- Most nincs a rendezési területükön engedélyezett árvízvédelmi töltési terv, tervezés alatt van Dunavecse és Szigetújfalu.

Illés Márta

1. ELŐZMÉNYEK, A TERÜLET ÖSSZEFOGLALÓ ADOTTSÁGAI

Budapest, XXI. kerület Csepel-Rózsadomb-Dunapart szabályozási tervét és helyi építési szabályzatát Budapest Főváros XXI. kerület Csepel Önkormányzata megbízásából, az OLAJTERV Fővállalkozó és Tervező Rt. költségviselésével készíti az Urbanitás Tervező és Tanácsadó Kft.

A mintegy 55 ha nagyságú tervezési terület a Nagy-Duna mentén, a kerület délnyugati részén található.

1.1. A terület határai

- északon a Rózsa utca
- keleten a Rév utca, valamint a folytatásában kialakult földút, illetve ahhoz keleten csatlakozó iparterületek
- délen a 200024/2 hrsz.-ú Csepeli Vízmű területe
- nyugaton a Nagy-Duna

A tervezési terület összefoglaló adottságait bemutató jelen fejezet a tervezési folyamat első ütemében készült, 1999. októberében dokumentált vizsgálati munkarészek felhasználásával, annak kivonataként készült, kiegészítve az azóta történt változásokkal.

1.2. A terület terepadottságai:

A Rózsa utcától délre, a Rév utca folytatásában levő dűlőút és a parti sáv által közrefogott háromszög alakú feltöltés alatt álló terület kiemelkedik a környezetéből – a Duna felőli részen 104,80 – 104,20 m közötti, a dűlőút felől, attól 2-3m-es rézsűvel elkülönülve, 106,57 – 104,26 m között változik (Adria feletti magasságok).

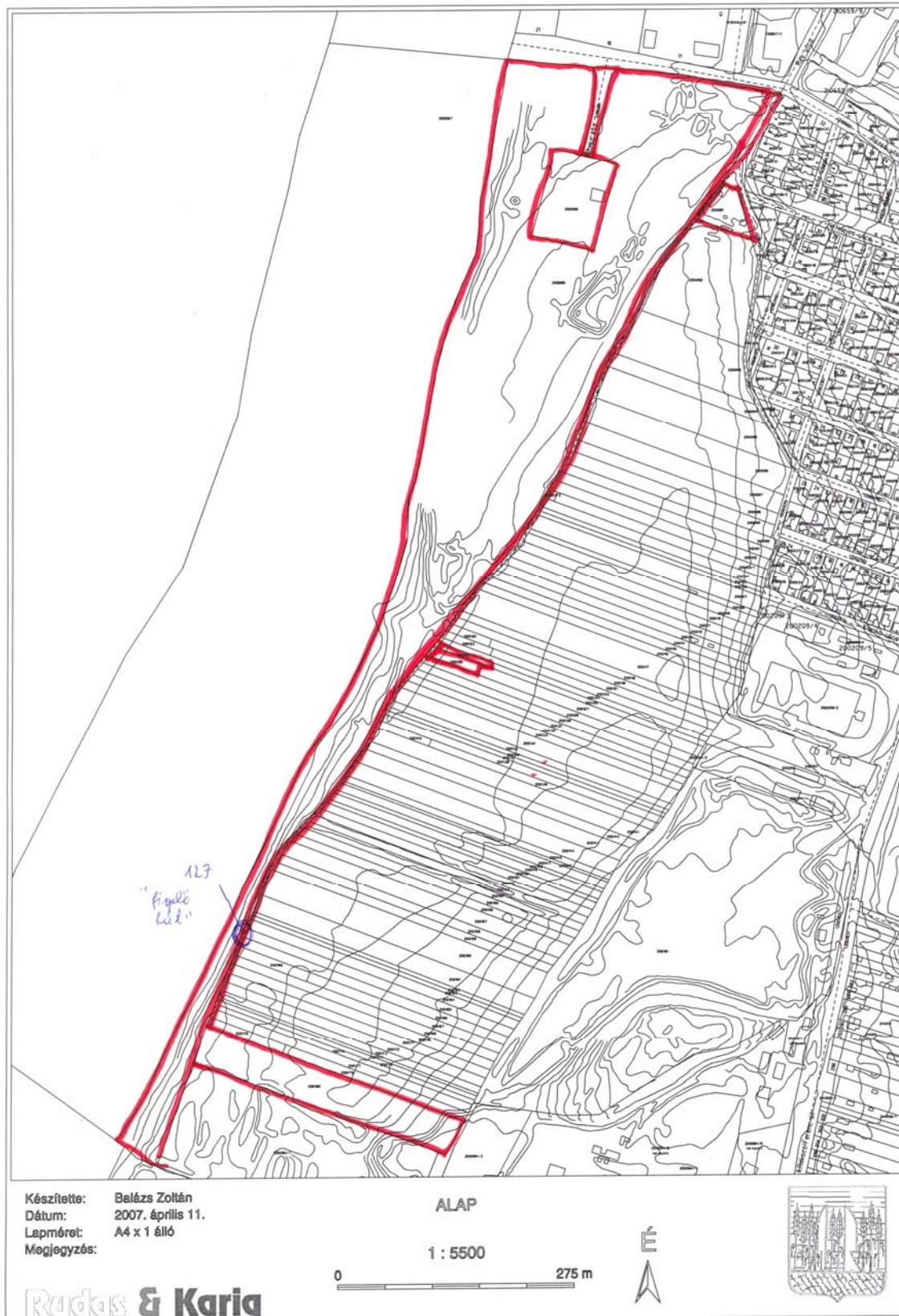
A feltöltött terület tehát a Rózsa utca magasságában a mértékadó árvízszint (MÁSZ) felett van 60 cm és 3 m között változóan. (Árvízvédelem szempontjából bevédettnak számít egy terület, ha szintje a MÁSZ + 1,30 m felett, azaz itt kb. 104,92 m Adria felett. A Rózsa utca vonalában, a Duna 1636,9 fkm szelvényében a mértékadó árvízszint (MÁSZ) a 15/1997. (IX. 19.) sz. KHVM rendelet szerint 102,93 m Bf., illetve 103,62 m Adria felett.

1.3. A jelenlegi területfelhasználás

A Rózsa utcától a csepeli vízműkutakig terjedő mintegy 300-310 m széles dunaparti sáv nagy része magántulajdonú kiskertes mezőgazdasági terület, kisebb része önkormányzati tulajdonú feltöltött zöldfelület.

A terület magában foglalja a MOL Rt Csepeli csőgőrényfogadó és gázátadó területét és a Vecsés-Csepel földgázszállító vezetékek meglévő és tervezett nyomvonalait, és meglévő regionális vízvezetékeket.

A teljes tervezési terület a Duna árterülete, hullámtere, beépítetlen, illetve illegálisan beépülő területrészekkel. Jelenleg nem bevédet, mivel az



TALAJMECHANIKAI ADATSZOLGÁLTATÁS

Tárgy: Budapest IV. metróvonal budai szakaszának építéskor kitermelendő földtani közeg várható tulajdonságai

A IV. metróvonal budai szakaszának alagútfúrása és állomásépítése során első sorban agyag, az ún. kiscelli agyag kitermelése várható. Az oligocén időszakban keletkezett kiscelli agyag talajfizikai jellemzőit Paál Tamás vizsgálatai alapján (Mélyépítéstudományi Szemle, 1974.8.sz.) az alábbiak szerint adjuk meg:

Talajfizikai jellemző	szürke kiscelli agyag	sárga kiscelli agyag	kiscelli agyag feletti másodlagos agyag
folyási határ (w_L , %)	55 ± 7	58 ± 9	52 ± 11
plasztikus index (I_p , %)	29 ± 6	33 ± 7	29 ± 8
konzisztencia index (I_c)	$1,29 \pm 0,16$	$1,17 \pm 0,12$	$1,14 \pm 0,15$
hézagtényező (e)	$0,54 \pm 0,11$	$0,66 \pm 0,11$	$0,72 \pm 0,13$
térfogatsűrűség (ρ , t/m^3)	$2,12 \pm 0,11$	$2,02 \pm 0,10$	$1,95 \pm 0,13$
belső súrlódási szög (Φ , °)	21 ± 6	18 ± 6	20 ± 4
összenyomódási modulus (E_s , MN/m^2)	$14,3 \pm 3,7$	$12,5 \pm 4$	$9,1 \pm 2,3$

A talajok töltésépítésbe történő felhasználására vonatkozóan az MSZ 15105 szabvány, illetve az Út 2-1.222 Útügyi Műszaki Előírás ad eligazítást.

Fentiek alapján a kiscelli agyag töltésépítésre beavatkozással tehető felhasználhatóvá.

A beépíthetőség körülményei és technológiája részletes vizsgálattal határozható meg, ennek során az MSZ 14043-2 szabvány vizsgálatai irányadók. Külön vizsgálandó, az optimális víztartalom beállíthatóságának a módja, ami első sorban a lassú vízfelvétel miatt jelent problémát. A tömöríthetőségi tulajdonságok és a rétegvastagságok is külön részletes vizsgálatot igényelnek.

A kiscelli agyag a pályaszerkezet felső 0,5 m vastag rétegébe nem építhető be.

Talajmechanikai vizsgálat 5000 m³-enként, tömörség és teherbírás vizsgálat 2 db/100 m 1,0 m rétegenként szükséges.

Radics Sándor

Radics Sándor
talajmechanikus tervező
Gte3-2 (Nytsz. 01-2486)

Cím: 1116 Budapest
Temesvár utca 20.
Levélcím: 1519 Budapest, Pf. 329.
Telefon: (36-1) 204-7768, 204-7769
204-7770
Telefax: (36-1) 204-7767



Budapest,
Hiv. szám: 2007/ április 12/
Törzsszám:
Iktatószám: G-2006/12
Ügyintézőjük: 1k-789
Ügyintézőnk: Illés Márta
tel.: 204-7835,

GEOHIDROTERV Mérnökgeológiai, Környezetvédelmi és Vízgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság

Orosz Ferenc
Alpolgármester Úr részére
Budapest XXI kerület, Csepel Önkormányzata

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Orosz Ferenc Alpolgármester Úr!

2006. augusztus 10-e és 2007. április 11-e között folytatott tárgyalások alapján kérem az alpolgármester urat, hogy Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata részéről a IV. metró fúrásából származó kőzetanyag ideiglenes lerakására vonatkozó befogadónyilatkozatot kiadni szíveskedjen.

T.
Dr Radics Róbert úr
Kérem, mint felelős vezető!

Budapest, 2007. április 12.

Radics Róbert
04.12

GEOHIDROTERV
Mérnökgeológiai,
Környezetvédelmi és Vízgazdálkodási
Korlátolt Felelősségű Társaság
1. Budapest, Pf. 1519/329
Adószám: 10499449-2-43

Radics Róbert
Radics Róbert
Ügyvezető Igazgató

Címzett:

GEOHIDROTERV Kft.

Budapest, XI.

Temesvár u. 20.

Befogadó nyilatkozat

A csepeli Önkormányzat, mint tulajdonos nyilatkozza, hogy befogadja a MET-RÓ-4 alagút építésből kikerülő 400 000 m³ tiszta talajt a megegyezett útvonalon való beszállítással az Önkormányzat tulajdonában lévő, a Rózsa utca, Rózsa domb és Duna által határolt területre.

A szállítás megkezdésének időpontját előzetesen egyeztetni kell az Önkormányzattal.

A szállítás előzetesen egyeztetett átlagos mennyisége 1000-1500 m³ /nap.

A befogadó nyilatkozat 2009. december 31.-ig érvényes.

Budapest, 2007. április 12.

Aláíró
Önkormányzat