

BUDAPEST XXI. KERÜLET		CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
ALPOLGÁRMESTER		

J A V A S L A T

A Csepel - szigeti Gerinc út fővárosi bevezető szakaszának megvalósíthatóságára

Készítette: Al-Hajal Sándor ügyintéző
Járainé Simon Ágnes ügyintéző
Polinszky Tibor dr. főépítész

Előterjesztő: **Orosz Ferenc**
alpolgármester

Az előterjesztés ebben a II. fázisban nincs egyeztetve.

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
az Ügyrendi, Jogi, Kisebbségügyi és Rendészeti Bizottságnak
a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata Képviselő-testülete
2007. évi **072.** sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2007. 04. 17.

Az előterjesztés leadva: 2007. március hó 26. nap

Testületi ülés időpontja:
2007. április 17.

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk Képviselő-testülete legutóbb 2007. év február 20. án foglalkozott az előterjesztéssel első olvasatban, s kérte az előterjesztőtől a lakosság véleményének megismerését 152/2007. (II. 20.) Kt. határozata szerint **[9. számú melléklet]**. A lakossági fórum március 12-én, hétfőn 18 órakor a Munkásotthonban, „Hol csatlakozzon a szigeti gerincút a csepeli úthálózathoz?” címmel került megrendezésre. **[8. számú melléklet.]**

* * * * *

Önkormányzatunk Képviselő-testülete először 2002. év február 26-án döntött a Teherforgalmi elkerülő út létesítéséről a 39/2002. (II.26.) Kt. határozat **(1. sz. melléklet)** alapján, majd 2003. szeptember 23-án ismét foglalkozott „Javaslat Csepel Városközpontját elkerülő teherforgalmi út nyomvonala” c. előterjesztés kapcsán és döntött (431/2003. (IX. 23.) Kt számmal, **2. sz. melléklet)** az út nyomvonaláról. Továbbá felkérte a polgármestert (432/2003.(IX. 23.) Kt számmal, **3. sz. melléklet)**, hogy a Pest m-i Önkormányzattal és Fővárosi Önkormányzattal útcsatlakozások, és bővítések tárgyában tárgyalásokat folytasson. Tóth Mihály polgármester, továbbá a feladatban illetékes munkatársai folyamatosan tárgyaltak Szigetszentmiklós Önkormányzata, a Pest megyei Állami Útkezelő Kht., az UTIBER Kft., mint tervező képviselőivel (Budapest Főváros képviselője az egyeztetéseken nem vett részt). A tárgyalások végeredményeként az előterjesztésem **4. sz. mellékletében** felvázolt útkialakítási megoldás került rögzítésre. A mellékleten 1. számmal jelöltem a Csepel szigeti Gerincút II. Rákóczi Ferenc úthoz tervezett csatlakozását. 2. számmal jelöltem az 597/2003.(XI. 25.) Kt sz. határozat **(5. sz. melléklet)** alapján elfogadott rendelettel jóváhagyott **CSSZT-XXI-01** szabályozási terven a Csepeli Tehermentesítő út nyomvonalát. 3. számmal jelöltem a két út csatlakozása közötti, Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő, II. Rákóczi Ferenc út bővítendő szakaszát. Azok a tárgyalások, melyek szerint a 3. számmal jelölt szakaszt a főváros a szükséges kapacitások befogadására, 2x2 sávra + kerékpárútra bővítsen fel, nem jártak eredménnyel, így a tervezőnek a tervlapon rögzített állapot szerint kellett az engedélyezési tervet elkészíteni. Tárgyalásainkon képviselőink folyamatosan hangsúlyozták, hogy a tervezett megoldással több szempont szerint sem tudnak egyetérteni (nincs garancia a főváros tulajdonában lévő útszakasz bővítésére, nincs a garancia arra, hogy két tervezett útvonal egy projektként egyszerre valósulhasson meg).

Az elkészült terveket a Pest megyei Közlekedési Felügyelet Közúti- Vasúti-, és Hajózási Ágazatához engedélyezésre benyújtotta az UTIBER Kft., mint tervező. Az eljáró hatóság megkereste a Városépítési Irodát szakhatósági hozzájárulás beszerzése érdekében 2005 évben. A Városépítési Iroda 2005. október 20-án az építésügyi szakhatósági hozzájárulását (a főépítéssel történt egyeztetést követően) nem adta meg, (levél: **6. sz. melléklet)** hivatkozva arra, hogy az FSZKT szerint az adott nyomvonalra KL-KT övezeti jelű területbiztosítás nem történt, az a vonatkozó terven a nyomvonaltól eltérő helyen tervezett. Hasonlóan Budapest Főváros Önkormányzata sem adta meg az építésügyi szakhatósági hozzájárulást, ezen okok miatt. Ezt követően Tóth Mihály polgármester és munkatársai a térség országgyűlési képviselőinek koordinálásával egyeztető tárgyalást tartottak. A megoldást elősegítendő Budapest-Csepel Önkormányzata 2006. évi költségvetésében a megoldást kereső tanulmány elkészítésére pénzeszközt biztosított és a tanulmány: „Budapest XXI. kerület Csepel, II. Rákóczi Ferenc út - Csepel szigeti Gerincút – Csepel Városközpontot elkerülő csomóponti kialakítás komplex vizsgálata” címmel 2006. szeptemberében leszállításra került. (A tanulmány házi példánya a Városrendezési Irodán megtekinthető). A tervezők által javasolt tervmódosítást a **7. számú melléklet** tartalmazza. Az önkor-

mányzati választásokat követően az utak megvalósítása sürgősséggel a felek között ismételt egyeztetésre került, tekintettel az engedélyezési eljárás törvényben behatárolt határidejére.

Időközben 2006. évben Budapest Főváros a II. Rákóczi Ferenc utat 2x1 sávban két aszfalt réteg cseréjével felújította, sőt kerékpárúttal bővíti. Így a korábbi koncepció szerint az eredeti tervek szerint - lásd. térképvázlat- a Csepel szigeti Gerincút és Csepeli Tehermentesítő út közvetlenül nem találkozik és a felújított útszakasz a bővülő kapacitások fogadására nem alkalmas.

A fentiek alapján, a tárgyaláson résztvevők Csepel Önkormányzata által készített tanulmányban rögzített megoldást elfogadták az alábbiak szerint:

1. A továbbtervezés alapja a **7. számú melléklet** szerinti terven rögzített nyomvonal.
2. Az engedélyezési terv áttervezésének költségét a Nemzeti Autópálya Zrt. vállalja.
3. Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete tárgyalja meg és kezdeményezze az FSZKT nyomvonal szerinti módosítását.
4. Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata és Budapest Főváros Önkormányzata állapodjon meg a két nyomvonal által igényelt többletterület kisajátítási költségeinek felvállalásáról.
5. Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata csak az egységes projekt megvalósítását támogatja, megfelelő garanciák mellett.

A fentiek alapján, Tisztelt Képviselő-testület 4 (négy) határozatot hozott. **[10. – 13. számú melléklet]**.

* * * * *

A lakossági fórum házigazdája a kerületi főépítész volt, de a fórum zökkenő mentes vezetésére független moderátort kértünk meg. Az elhangzottak rövid áttekintése:

Váradyné Fort Veronika, tervező (UTIBER Kft.)

Ismerteti a Csepel szigeti gerincút tervezésének időbeni lefolyását, az útvonal M0 autóúttól délre eső szakaszának nyomvonalváltozatait. **[14. melléklet]** Az M0 II. Rákóczi Ferenc úti csomópontjához közel eső változatok az Auchan áruház területi korlátai, illetve csomóponti távolságok miatt elvetésre kerültek. Az UTIBER Kft. által készített és jóváhagyott változat az ún. Vízmű u. vonalában csatlakozik a II. Rákóczi Ferenc úthoz. **[4. számú melléklet 1. számú út.]**

Berényi Mária tervező (URBANITAS Kft.)

Az ún. Csepel szigeti gerincút és a Csepeli teherforgalmi elkerülő út folytatása, továbbvezetése és egy csomópontban történő csatlakozása miatt a Háros lakóterület környezetében több változat került kidolgozásra. Budapest Csepel Önkormányzata Polgármesteri Hivatala felkérésére. A javasolt változat a II. Rákóczi Ferenc úttal párhuzamosan vezetett 30 m szélességben 2 teleksort érint és az Alfafa utca vonalában, csatlakozik a II. Rákóczi Ferenc úthoz. Ezen útvonal és a II. Rákóczi Ferenc út közötti területek átminősítése - (M vagy I övezetbe) - jelentősen felértékelődnek. **[15-16. számú melléklet.]** A tervező több vonalvezetést értékelve jelölte meg a **17. számú mellékletben**

lévő, továbbtervezésre javasolt változatot. A javasolt nyomvonal módosítás közlekedési és városrendezési szempontból is illeszthető a Budapesti Általános Tervekhez.

Szegő János tervező (Közlekedés Kft.)

Csepel szigeti gerincút II. Rákóczi Ferenc úti fogadása nem megoldott. A II. Rákóczi Ferenc út Tejút utcától városhatárig terjedő szakasza csúcsidőszakokban kapacitáshiányos. A javasolt nyomvonalváltozat Csepeli teherforgalmi elkerülő úttal egy időbeni megvalósítása jelentősen csökkenti a II. Rákóczi Ferenc út kapacitáshiányos helyzetét. **[17. melléklet.]**

A tervezők ismertetését követően szenvedélyes vita alakult ki mind a tervezett úttal érintett tulajdonosok, mind az ún. „Vízmű lakótelep” lakói között. A vitában néhány Csepel belvárosában élő lakos szóvá tette a Táncsics Mihály út megnövekedet forgalmát.

A vitában több aláírással is megbízott Pabar Lajos először ismét kifejtette a Képviselő-testület 2007. év február 20. án mondottakat, majd két változatban **[18-19. számú melléklet]** javaslatot tett új nyomvonalra. A vitában később egy újabb 3. számú javaslatot tett, mely a **20. számú melléklet**.

A benyújtott javaslatokkal kapcsolatban a tervezők az alábbi szakvéleményt adták:

1. számú javaslat [18. számú melléklet]:

- II. Rákóczi Ferenc út csatlakozása az M0 lehajtó és az Auchan csomópont közelsége miatt nem megoldható.
- A jelenleg is kapacitáshiányos Auchan csomópont tovább terhelődik.
- M0 magassága miatt magas híd vagy alagút építése.
- ***Előny, hogy a legrövidebb változat***
- Auchan területet érint

2. számú javaslat [19. számú melléklet]:

- II. Rákóczi Ferenc út négy nyomosítása indokolt a Vas Gereben utcáig
- A II. Rákóczi Ferenc úti csatlakozás az Auchan csomópont közelsége miatt problémás
- Területi átvezetés fejlesztési terület miatt bizonytalan, beépített területet érint.

3. számú javaslat [20. számú melléklet]:

(a gázvezeték nyomvonalára)

- Vizsgálandó, hogy a gázvezeték védőtávolságán elhelyezhető-e?
- FSZKT, és szerkezeti terv, módosítást igényel!
- ***Várható az ottani lakó környezet ellenállása.***
- II. Rákóczi Ferenc úti csatlakozása esetleges. A belső szakasz a Vas Gereben utcáig felújítandó
- A Csepeli teherforgalmi elkerülő úthoz a csatlakozásokat a 8655 sz. utca vonalában indokolt megvalósítani. ***Ez esetben a teherforgalmi elkerülő út 8655 sz. utcától D-re eső szakasza nem indokolható.***

* * * * *

Megismerve a lakosság bemutatott, és több képviselő által személyesen is megta-
pasztalt vélemények alapján, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy azzal a ja-
vaslattal értsen egyet, hogy a Csepel szigeti Gerinc út Budapest közigazgatási hatá-
rán kívül kerüljön megoldásra, az 5101 jelű összekötő útra kapcsolódjon. Javaslom
továbbá, hogy a Képviselő-testület fejezze ki azon szándékát, hogyha a Csepelen a
Tehermentesítő út megvalósítható, akkor, a két utat összekötő: 5101 j. összekötő út;
II. Rákóczi Ferenc út szükséges útkeresztmetszet bővítéséről az érdekeltekkel külön
tárgyalást folytat.

Változatlanul tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Szigetszentmiklós
Város Képviselő-testülete 2007. január 12. -én rendkívüli ülésen a **7. sz. melléklet-**
ben rögzített nyomvonalat támogatta (**13. sz. melléklet**)

Budapest, 2007. 03. 25.

Orosz Ferenc
alpolgármester

1. sz. Határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csepel szigeti Gerincút Csepel közigazgatási határán kívüli, 5101 jelű összekötő úthoz történő közvetlen, vonalvezetéssel valósuljon meg. A Képviselő-testület ezért nem kezdeményezi Budapest Főváros Közgyűlésénél a jelenleg hatályos 46/1998.(X. 15.) Főv. Kgy. rendelet tervlapjainak módosítását. A Képviselő-testület visszavonja a 152/2007. (II. 20), 153/2007. (II. 20.), 154/2007. (II. 20), 154/2007. (II. 20.) Kt. számú határozatait.

Határidő: *elfogadásra:* azonnal
végrehajtásra: azonnal

Felelős: **Tóth Mihály**
polgármester

Végrehajtásért felelős: Polinszky Tibor dr.
főépítész

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató javaslata szükséges.

2. sz. Határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a korábbi döntései alapján szándékát fejezi ki, hogy a Csepel szigeti Gerincút és a Csepeli Tehermentesítő utakat egységes projektként kezeli. A megvalósítása érdekében minden feltételt feltár, minden pályázati lehetőséget felhasznál, annak érdekében, hogy Csepel beépített területét a megnövelt gépjárműforgalom elkerülje.

Határidő: ***elfogadásra:*** azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: **Tóth Mihály**
polgármester

Végrehajtásért felelős: Polinszky Tibor dr
főépítész

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató javaslata szükséges.

BUDAPEST-CSEPEL



ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

KIVONAT

Budapest-Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 2002. február 26-án (kedden) 9,00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10..) megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Napirend 5. pontja:

Javaslat a szigetszentmiklósi Auchan bevásárlóközpont környezeti hatástanulmányával kapcsolatos további döntésekre.

39/2002.(II.26.)Kt

HATÁROZAT

Budapest-Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 603/2001.(XII.18.)Kt. számú határozatát megerősíti és az alábbiakkal egészíti ki:

Továbbá felkéri a polgármestert, hogy készíttessen megvalósíthatósági tanulmánytervet a város nyugati részén húzódó teherforgalmi út kiépítésére.

(Előd u. - Perem u. - Központi út - Salak u. - töltésen haladó Hárosi út - II. Rákóczi Ferenc út)

Határidő: elfogadása: azonnal
végrehajtása: 2002. május 30.

Felelős: Tóth Mihály
polgármester

25 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.


Tóth Mihály
polgármester


Dr. Szeles Gábor
jegyző

BUDAPEST-CSEPEL



ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

KIVONAT

Budapest-Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2003. szeptember 23-án (kedden) 9,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10.) megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Napirend 12. pontja:

Javaslat a Csepel városközpontját elkerülő teherforgalmi út nyomvonalára.

431/2003.(IX.23.)Kt

HATÁROZAT

Budapest-Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a városközpontot elkerülő **teherforgalmi út nyomvonal**a - az előterjesztésnek megfelelően - **az „A” változat szerint** -, azaz a Budafoki út, Csógyár utca kereszteződésétől indulva, a gyártelepi Perem út, Központi út, új Salak úton a Rózsa utcáig haladva, majd a föld utakon, ráérve a gátra a Fővárosi Vízművek előtt a II. Rákóczi Ferenc útra visszacsatlakozva - **legyen kiépítve.**

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: azonnal

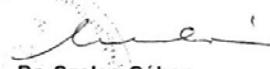
Felelős: Tóth Mihály
polgármester

16 igen
4 nem
3 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.


Tóth Mihály
polgármester


Dr. Szeles Gábor
jegyző

BUDAPEST-CSEPEL



ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

KIVONAT

Budapest-Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2003. szeptember 23-án (kedden) 9.00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10.) megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Napirend 12. pontja:

Javaslat a Csepel városközpontját elkerülő teherforgalmi út nyomvonalára.

432/2003.(IX.23.)Kt

HATÁROZAT

Budapest-Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Németh Szilárd módosító indítványára úgy dönt, felkéri Tóth Mihály polgármestert, hogy kezdjen tárgyalásokat a Pest Megyei Önkormányzattal és a Fővárosi Önkormányzattal a II. Rákóczi Ferenc út *csepeli városközpontot tehermentesítő út II. Rákóczi Ferenc úti csatlakozása és az M 0-s út közötti szakaszának négysávossá bővítéséről.*

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: azonnal

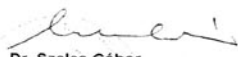
Felelős: Tóth Mihály
polgármester

22 igen
0 nem
1 tartózkodás

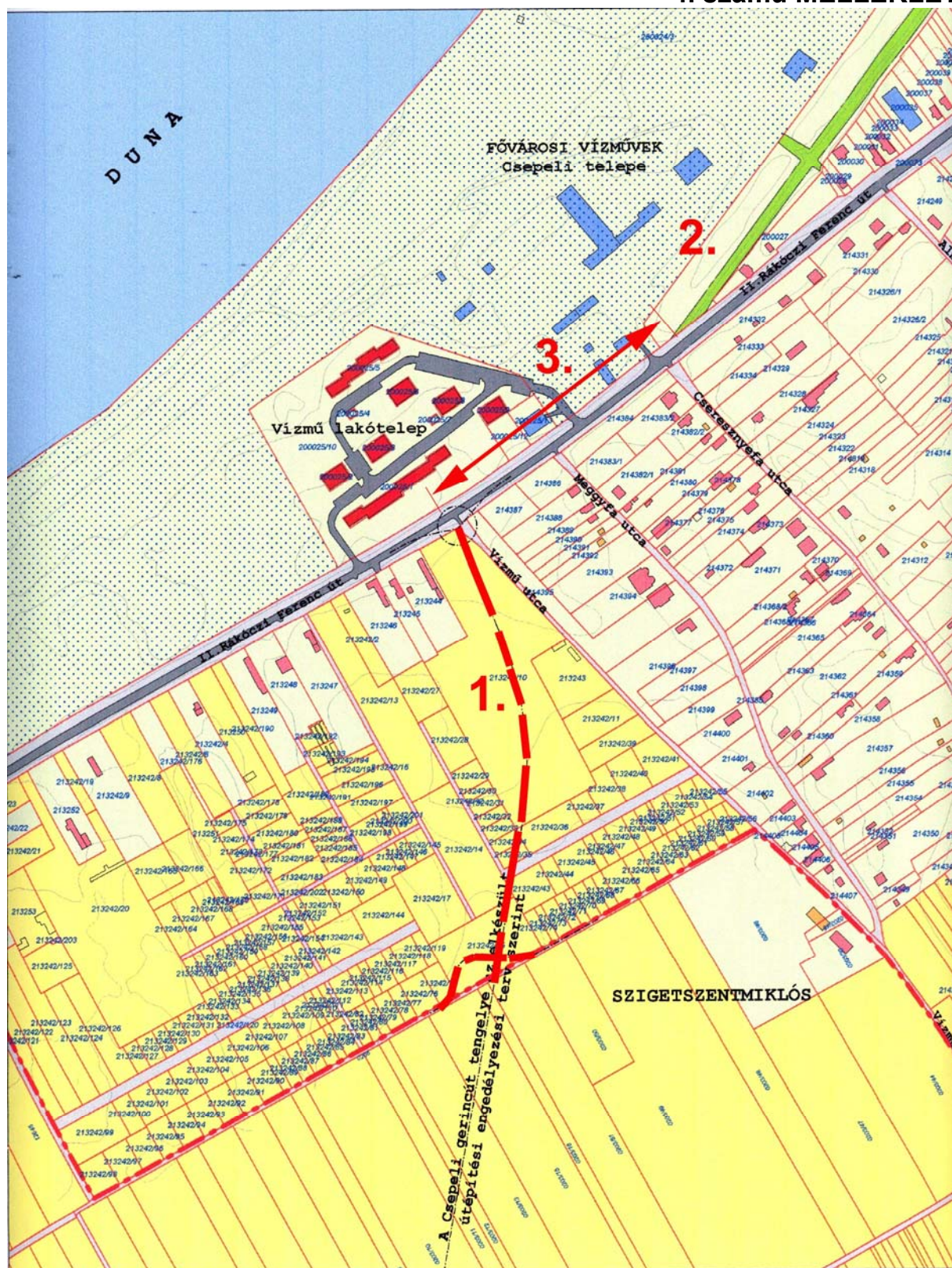
elfogadva

K.m.f.


Tóth Mihály
polgármester


Dr. Szeles Gábor
jegyző

4. számú MELLÉKLET



BUDAPEST-CSEPEL



ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

KIVONAT

Budapest-Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 2003. november 25-én (kedden) 9,00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10.) megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Napirend 8. pontja:

Rendelettervezet Budapest, XXI. ker. – Csepel, II. Rákóczi F. u. – 7274. út – Tervezett tehermentesítő út – Rózsa u. által határolt területre vonatkozó CSSZT-XXI-01 szabályozási tervről.

594/2003.(XI.25.)Kt

HATÁROZAT

Budapest-Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest, XXI. ker. - Csepel, II. Rákóczi F. u. - 7274. út - Tervezett tehermentesítő út - Rózsa u. által határolt területre vonatkozó CSSZT-XXI-01 számú szabályozási tervről szóló rendelettervezet szövegét az előterjesztésnek megfelelően elfogadja..

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Mihály
polgármester

20 igen

0 nem

4 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.



6. számú MELLÉKLET



Budapest-Csepel Önkormányzata
POLGÁRMESTERI HIVATAL
Igazgatási Ágazat
Városépítési Iroda
Építéshatósági Csoport

☒ 1211 Bp., Kossuth L. u. 65.
☒ 1751 Bp., Pf. 85.
☎ 42-76-182
Fax 42-76-183
Internet: www.cs.csepel.hu

Ügyiratszám: II-2996/2005.

Tárgy: Építésügyi szakhatósági hozzájárulás
a Csepeli gerincút M0 autót és Lórév közötti
szakasz I. ütemének engedélyezési eljárásához.

Ügyintéző: Baranyai Zsolt

PEST MEGYEI KÖZLEKEDÉSI FELÜGYELET
KÖZÚTI, VASÚTI ÉS HAJÓZÁSI ÁGAZAT

Budapest 141. Pf.: 25
1576

A Budapest, XXI. kerület Csepeli gerincút M0 autót és Lórév közötti szakasz I. ütemének - az UTIBER Közúti Beruházó Kft. 42.478 munkaszámú tervdokumentációja szerinti - engedélyezési eljárásához, az illetékességi területünkre vonatkozó munkarészekre az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásról szóló többször módosított 46/1997.(XII.29.) KTM rendelet 2.§ (3) pontja értelmében az építésügyi szakhatósági hozzájárulást

nem adom meg.

Indoklás:

Az UTIBER Kft. 42.478 munkaszámú tervdokumentációjában a A.03.01. számú átnézeti-, valamint A.04.01. számú általános helyszínrajzán szereplő, Bp. XXI. kerület II. Rákóczi Ferenc út – Bp. XXI. ker. és Szigetszentmiklós közigazgatási határa közötti *útszakasz nyomvonala nem egyezik* a Budapest Főváros Önkormányzatának 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendeletével elfogadott Fővárosi Szabályozási Kerettervben szereplő, Bp. XXI. ker. Vízmű utcán (II. Rákóczi Ferenc út és közigazgatási határ között) futó, KL-KT övezeti jelű területbiztosítást igénylő főutak és egyéb szerkezeti jelentőségű utak irányadó szabályozásával.

Szakhatósági állásfoglalásom az egyéb engedélyeket nem helyettesíti.

Budapest, 2005. 10. 20.

A jegyző megbízása alapján:

Cserteg Imre
irodavezető

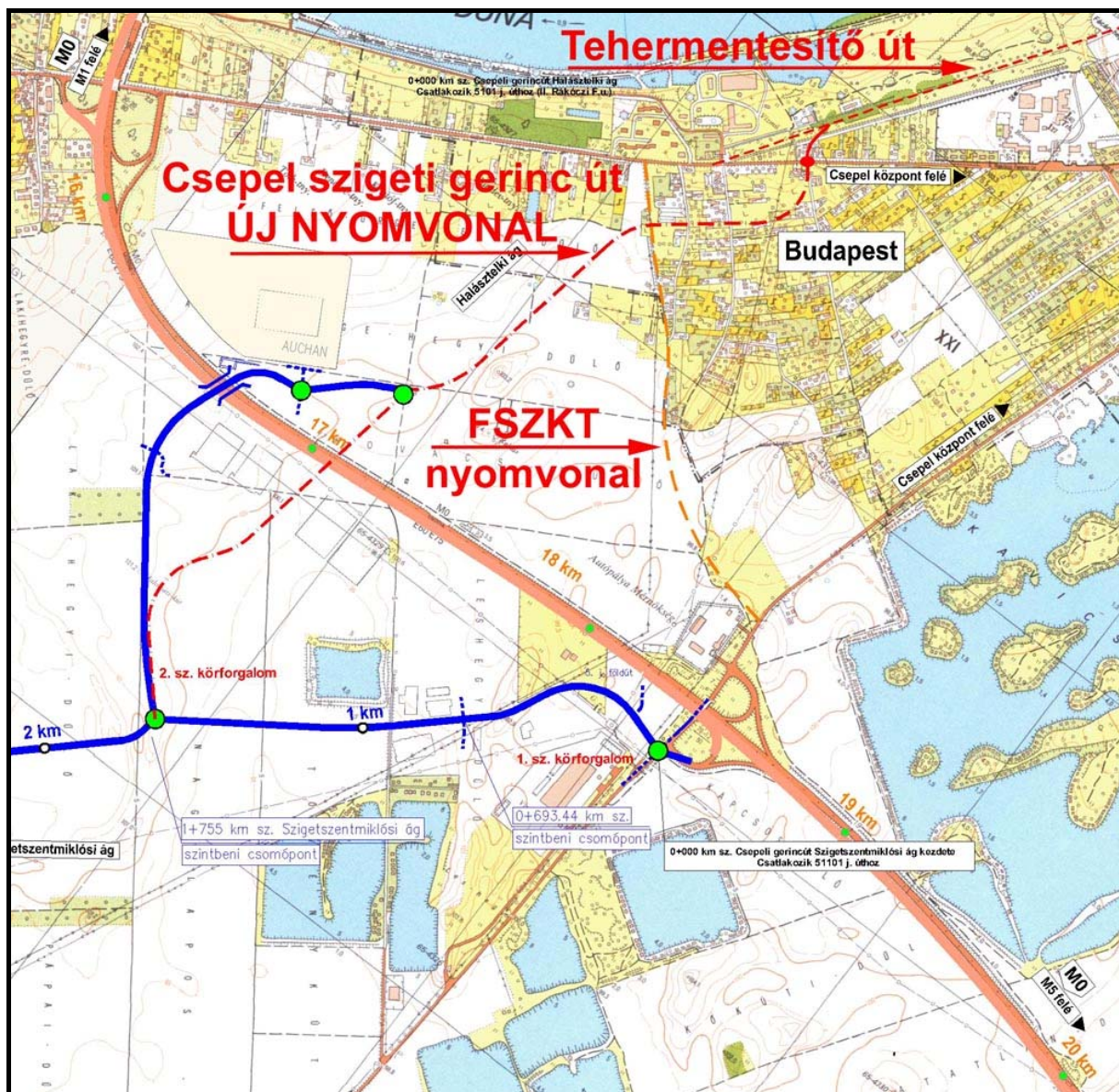
Kapja:

1. Címzett
2. Stat.ea.
3. Irattár

2005 OKT 19

Válaszában kérjük, szíveskedjék ügyiratszámunkra hivatkozni.
VÁÉI 4.14/2005.01.31.

1/1



Fórum március 12-én, hétfőn 18 órakor a Munkásotthonban

Hol csatlakozzon a szigeti gerincút a csepeli úthálózatához?

A hárosi beruházás terveinek ismertetése, válasz kérdésekre

A tervezett Csepel-szigeti gerincút a XXI. kerületben Hárosnál csatlakozik majd a csepeli, fővárosi úthálózatához. A csepeli képviselő-testület a csepeliek véleményének ismeretében fog dönteni a végleges változatról. A hárosi csatlakozási útszakasz terveinek véglegesítése előtt a Csepeli Önkormányzat vezetői, az általuk felkért szakemberekkel együtt részletesen tájékoztatják a lakosságot a tervekről.

Az érdekegyeztetés részeként március 12-én este hat órai kezdettel a Csepeli Munkásotthonban (Budapest, XXI. kerület, Árpád utca 1.) lakossági fórumra kerül sor. A részt vevők megtekinthetik a terveket, találkozhatnak a tervezőkkel, és a tájékoztatókat követően választ kapnak kérdéseikre és indokolhatják javaslataikat.

A fórumra a Csepeli Önkormányzat vezetői minden érdeklődőt tisztelettel várnak.

A belépés ingyenes.

BUDAPEST XXI. KERÜLET		CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE		

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2007. február 20-án** (kedden) **9.00 órai** kezdettel a Csepeli Munkásoththon rendezvénytermében (1211 Bp. XXI.ker. Árpád u. 1. földszint) megtartott ülésén készült jegyzőkönyvből.

Naplórend 8. pontja: (26. sz. előterjesztés)

Javaslat a 46/1998.(X.15.)Főv. Kgy. rendelettel elfogadott, a Fővárosi Szabályozási Kereterről szóló rendelet módosítására, a Csepel-szigeti gerincút fővárosi bevezető szakaszának megépítése érdekében

152/2007.(II.20.)Kt

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete – dr. Kiss B. Mihály indítványának figyelembevételével – úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú határozati javaslata helyett az alábbi javaslatot hozza:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Csepel-szigeti Gerincút Csepel közigazgatási határán belül a II. Rákóczi F. úti bekötésével. A bekötés alternatív lehetőségeiről tárgyalást folytat a tervezőkkel, a lakossággal és a Fővárosi Önkormányzattal. Ezt követően a végleges javaslatot a testület áprilisi ülésére beterjeszti.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2007. áprilisi Kt. ülés

Felelős: Tóth Mihály polgármester

18 igen
0 nem
11 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.


Tóth Mihály
polgármester




dr. Szeles Gábor
jegyző



BUDAPEST XXI. KERÜLET		CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE		

K I V O N A T

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 2007. február 20-án (kedden) 9.00 órai kezdettel a Csepeli Munkásotthon rendezvénytermében (1211 Bp. XXI.ker. Árpád u. 1. földszint) megtartott ülésén készült jegyzőkönyvből.

Napirend 8. pontja: (26. sz. előterjesztés)

Javaslat a 46/1998.(X.15.)Föv.Kgy. rendelettel elfogadott, a Fővárosi Szabályozási Kerettervről szóló rendelet módosítására a Csepel-szigeti gerincút fővárosi bevezető szakaszának megépítése érdekében.

153/2007.(II.20.)Kt

H A T Á R O Z A T

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 152/2007.(II.20.) Kt határozat végrehajtása érdekében a 48/1998.(X.15.) Föv. Kgy. rendeletben meghatározott eljárási mód alapján és rendelet szerinti tartalommal, a határozat mellékletét képező tervlap alapján, a szükséges példányszámban küldje meg Budapest Főváros Közgyűlésének az „övezetátsorolási hatástanulmányt”.

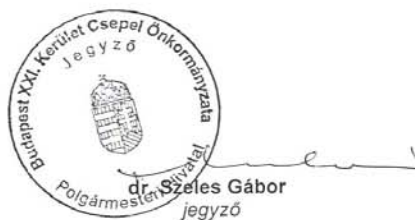
Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2007. március 14.

Felelős: elfogadásért: Tóth Mihály polgármester
végrehajtásért: Polinszky Tibor főépítész

18 igen
9 nem
2 tartózkodás

e l f o g a d v a

K.m.f.



BUDAPEST XXI. KERÜLET		CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE		

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 2007. február 20-án (kedden) 9.00 órai kezdettel a Csepeli Munkásotthon rendezvénytermében (1211 Bp. XXI.ker. Árpád u. 1. földszint) megtartott ülésén készült jegyzőkönyvből.

Napirend 8. pontja: (26. sz. előterjesztés)

Javaslat a 46/1998.(X.15.)Főv.Kgy. rendelettel elfogadott, a Fővárosi Szabályozási Keretterről szóló rendelet módosítására a Csepel-szigeti gerincút fővárosi bevezető szakaszának megépítése érdekében.

154/2007.(II.20.)Kt

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csepel-szigeti Gerincút és a Csepeli Tehermentesítő út egységes projektet képvisel. A két út közvetlen találkozása érdekében készült módosított útvonal, a korábbi tervhez képest, többlet kisajátítás költségét átvállalja. A költség vonzatnagyságának előirányzatára a 2007. év márciusi képviselő-testületi ülésen, a Csepeli Tehermentesítő út kisajátításával kapcsolatos javaslat tárgyalásakor visszatér.

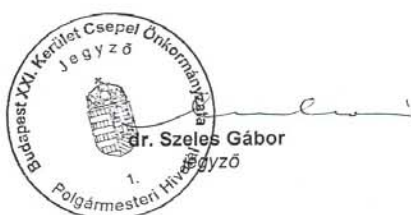
Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2007. év márciusi Kt ülésig

Felelős: elfogadásért: Tóth Mihály polgármester
végrehajtásért: Szilávik Zoltán fejlesztési főtanácsadó

18 igen
9 nem
2 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.



BUDAPEST XXI. KERÜLET		CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE		

K I V O N A T

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 2007. február 20-án (kedden) 9.00 órai kezdettel a Csepeli Munkásotthon rendezvénytermében (1211 Bp. XXI.ker. Árpád u. 1. földszint) megtartott ülésén készült jegyzőkönyvből.

Napirend 8. pontja: (26. sz. előterjesztés)

Javaslat a 46/1998.(X.15.)Főv.Kgy. rendelettel elfogadott, a Fővárosi Szabályozási Kerettervről szóló rendelet módosítására a Csepel-szigeti gerincút fővárosi bevezető szakaszának megépítése érdekében.

155/2007.(II.20.)Kt

H A T Á R O Z A T

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a korábbi döntései alapján a Csepel-szigeti Gerincút és a Csepeli Tehermentesítő utakat egységes projektként kezeli, mely megvalósítása érdekében minden feltételt biztosít (pályázati önértékelés, pályázat készítés, kisajátítás) annak érdekében, hogy Csepel beépített területét a megnövelt gépjárműforgalom elkerülje. Ha az egységes projekt megvalósítása meghiúsul (Budapest XXI. ker. Csepel Önkormányzata benyújtott pályázata nem kerül elfogadásra), úgy nem támogatja a Csepel-szigeti Gerincút XXI. kerület közigazgatási határán belüli megvalósítását.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: azonnal

Felelős: elfogadásért: Tóth Mihály polgármester
végrehajtásért: dr. Polinszky Tibor főépítész

18 igen
9 nem
2 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.



K i v o n a t

Szigetszentmiklós Város Képviselő-testületének 2007. január 12-i r e n d k í v ü l i ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Szigeti gerincút nyomvonalának módosítása

Képviselő-testület az előterjesztés tárgyában **egyhangúlag – 15 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:**

3/2007./I.12./ sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete a **Csepel-szigeti gerincút** halásztelki ág nyomvonalát a mellékelt térképen piros szaggatott vonallal mentén fogadja el.

A halásztelki ág II. Rákóczi F. u. csatlakozás Csepel által elkészített nyomvonalterv szerinti megvalósítását támogatja.

A Képviselő-testület korábbi 10/2005./I.25./ sz. határozatát melyben a csepeli és halásztelki ág egy ütemben történő megvalósítását kérte, továbbra is fenntartja. Ha ez nem lehetséges, akkor az MO-s csepeli felüljáró szélesítését és a budapesti rendezési tervben jelölt II. Rákóczi F.u. és Csepeli u. közötti átkötés megvalósítását megvizsgálja.

Határidő: tájékoztatásra 2007. január 16.

Felelős: Szabó József polgármester

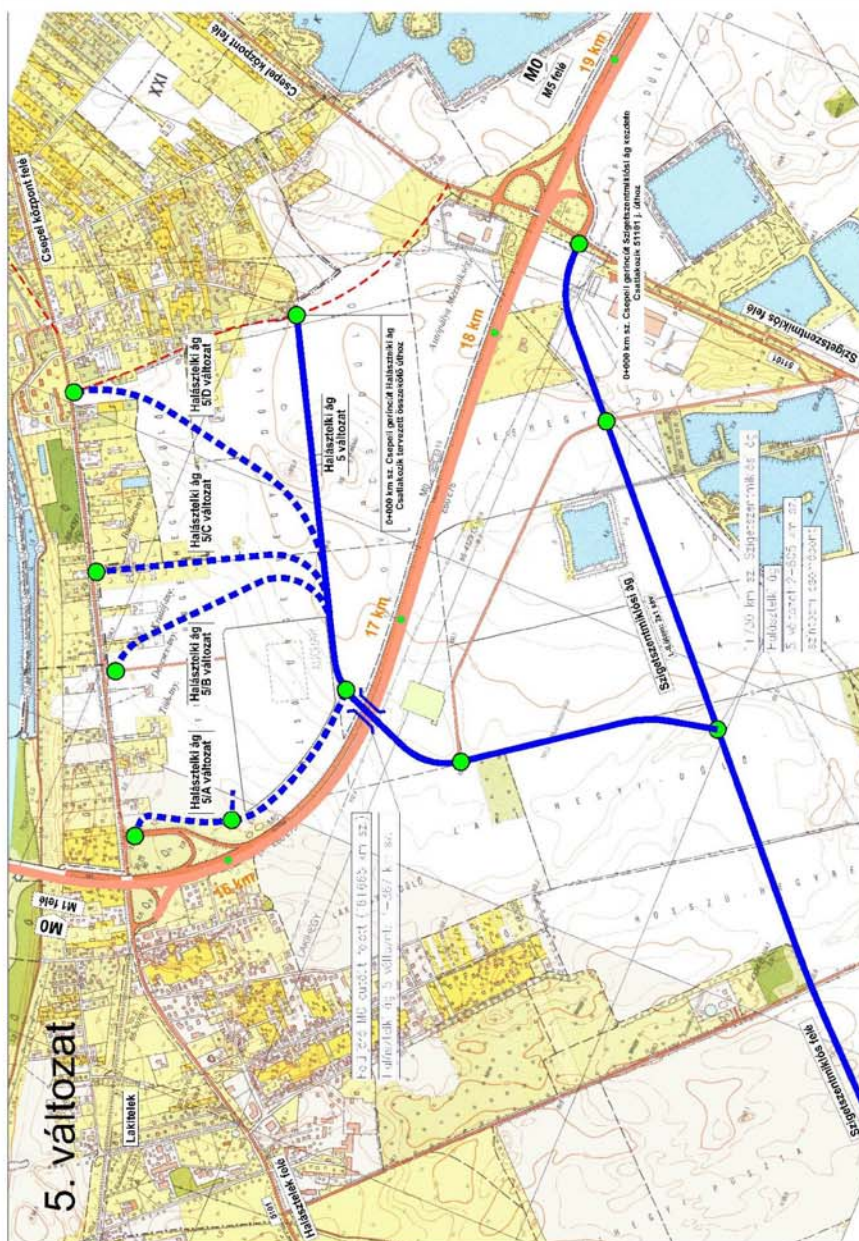
Vargáné dr. Pető Terézia sk.
jegyző

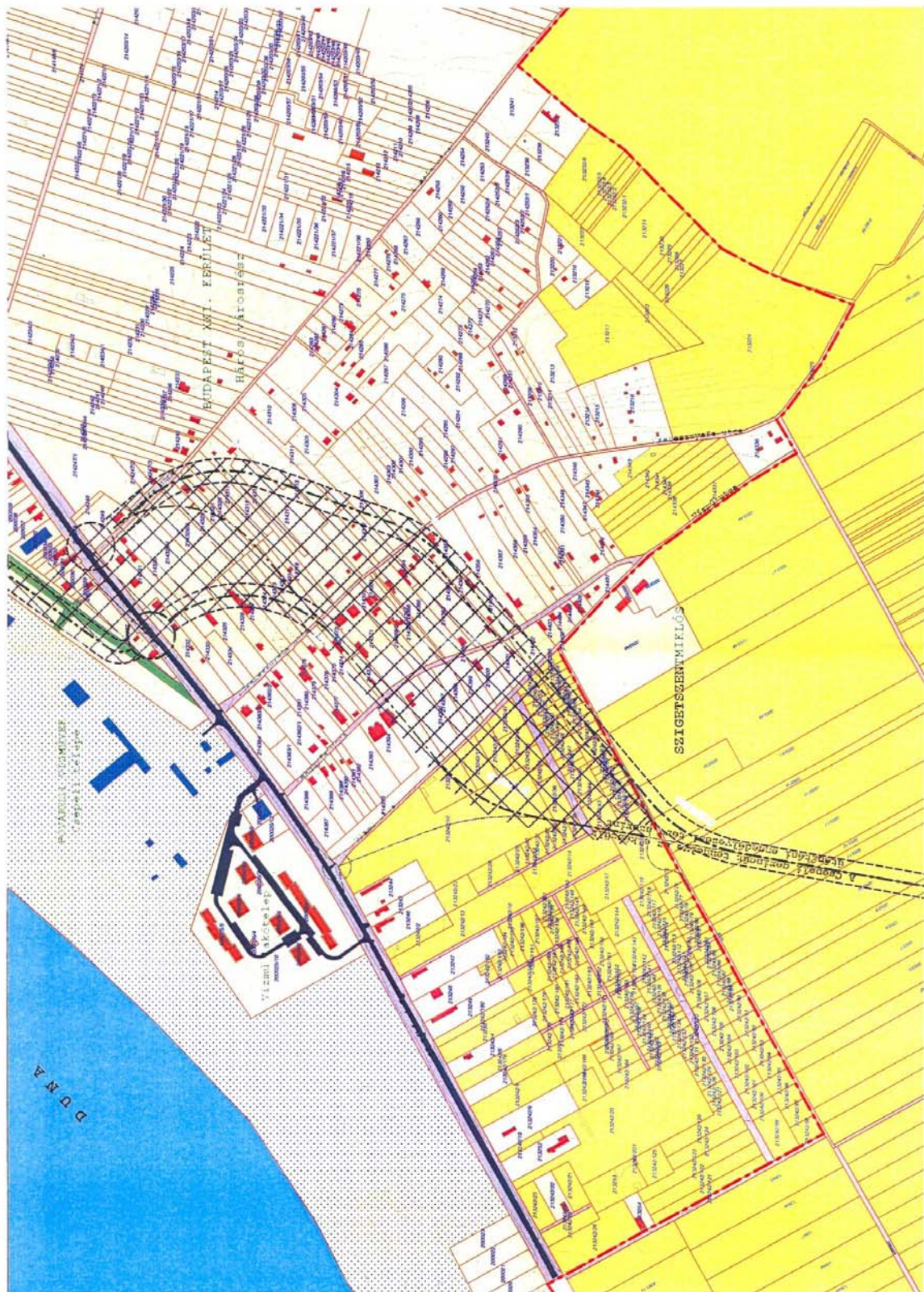
Szabó József sk.
polgármester

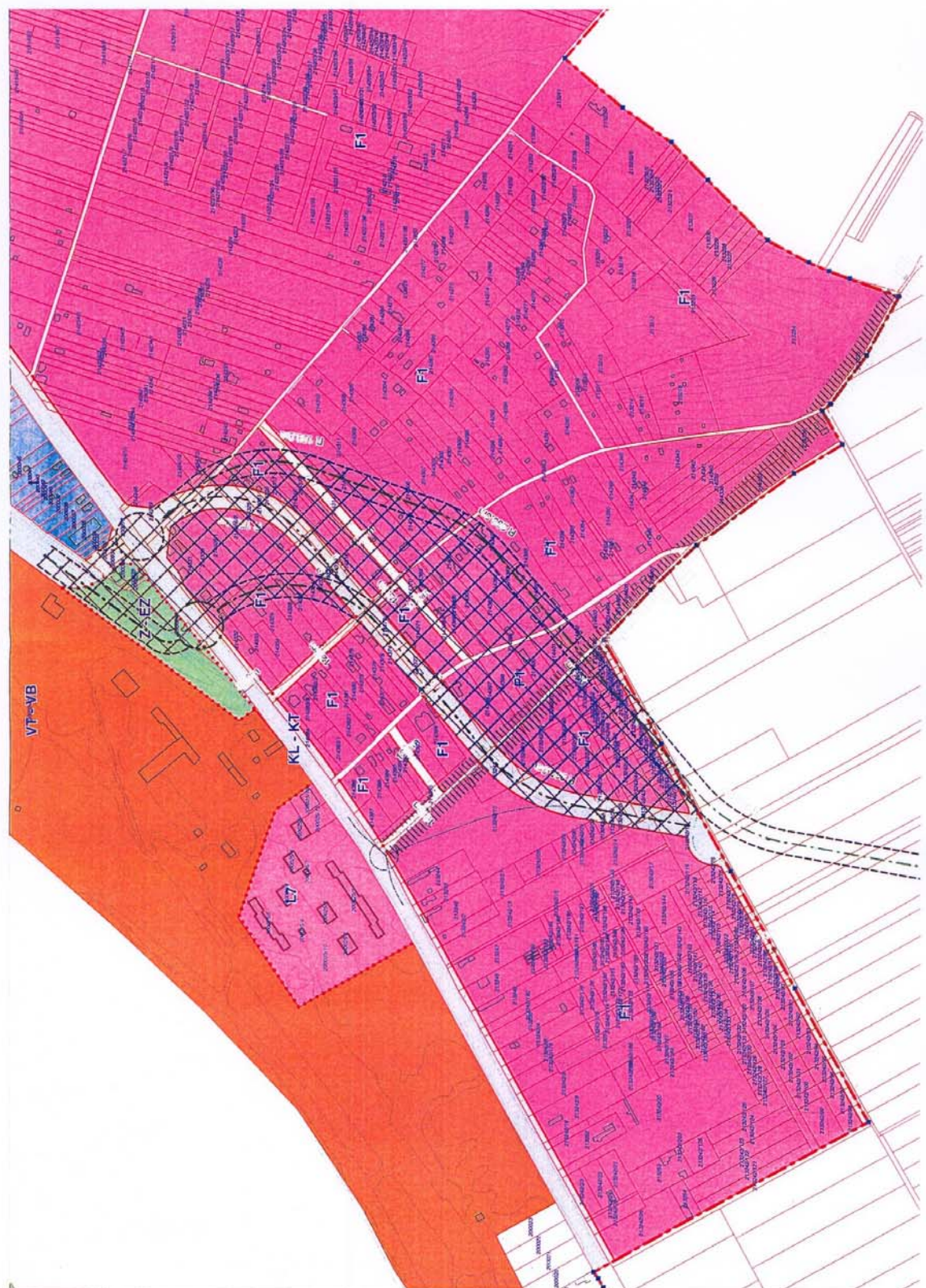
A kivonat hiteles:

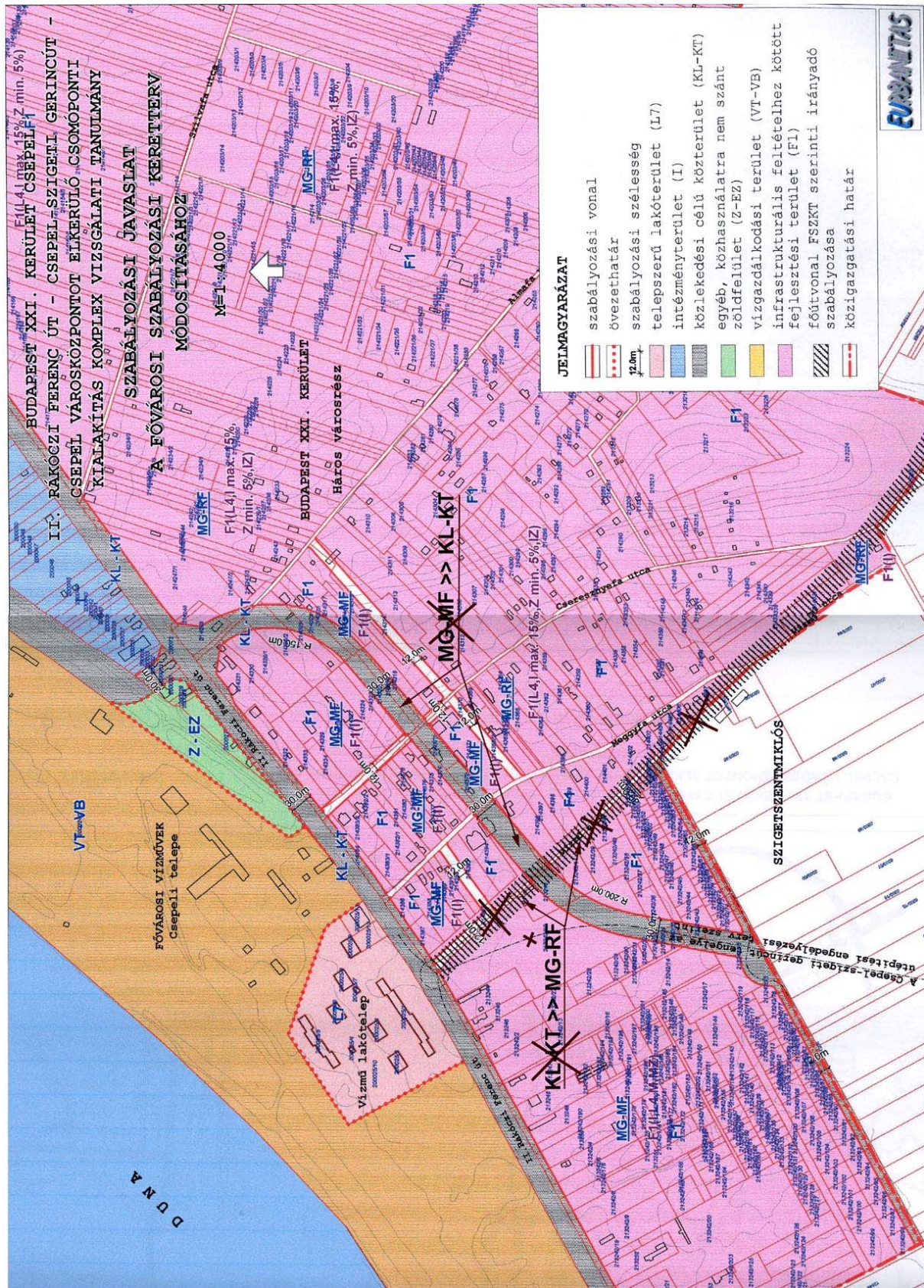
Becsi
jkv.



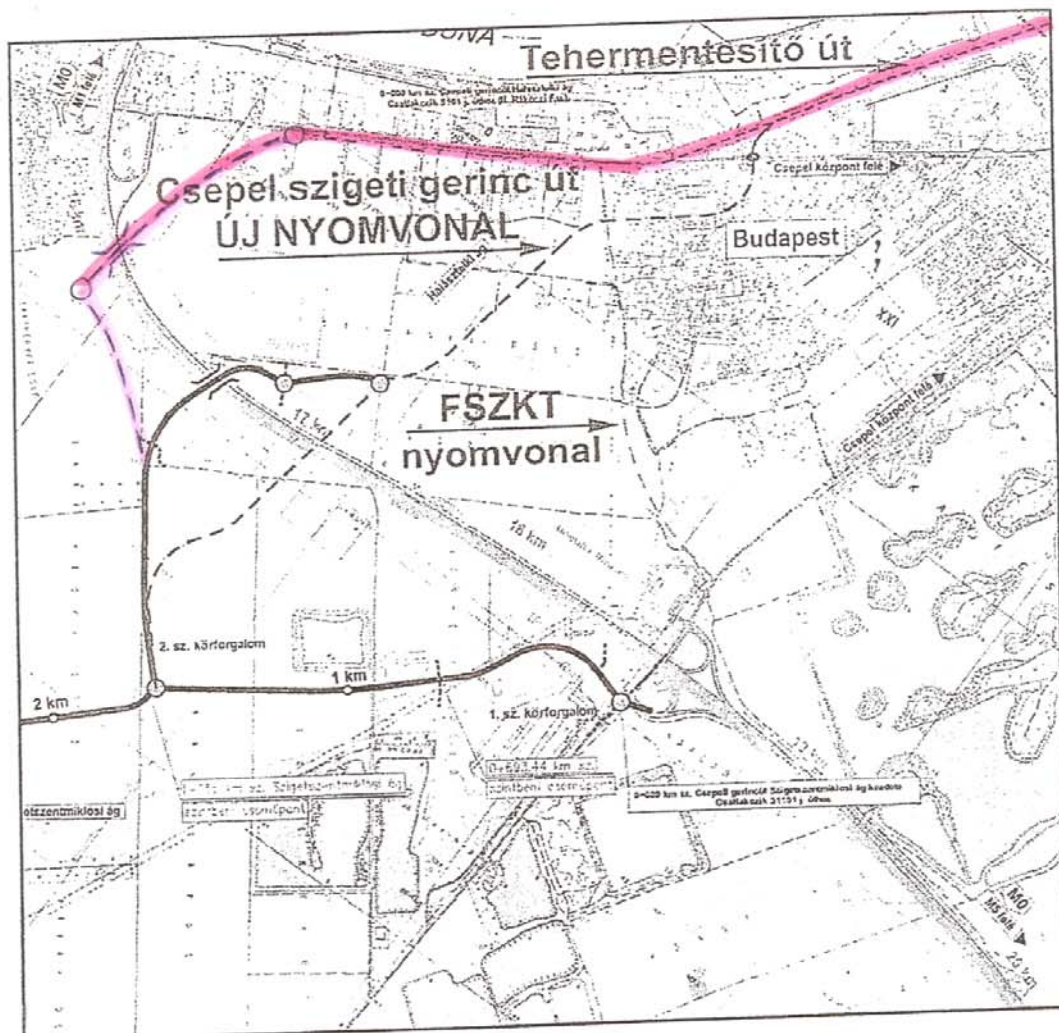
[illegible]







1. számú javaslat



A Tehermentesítő útnak a 2007. évi 26. számú előterjesztés 7. sz. mellékletében, valamint az 1. sz. termellékletében rögzített nyomvonala helyett javaslom, hogy az út déli szakasza a fentebb piros színnel jelölt nyomvonalon vezetve, Szigetszentmiklós közigazgatási területén csatlakozzon az Auchan csomóponthoz.

A javasolt megoldás előnye

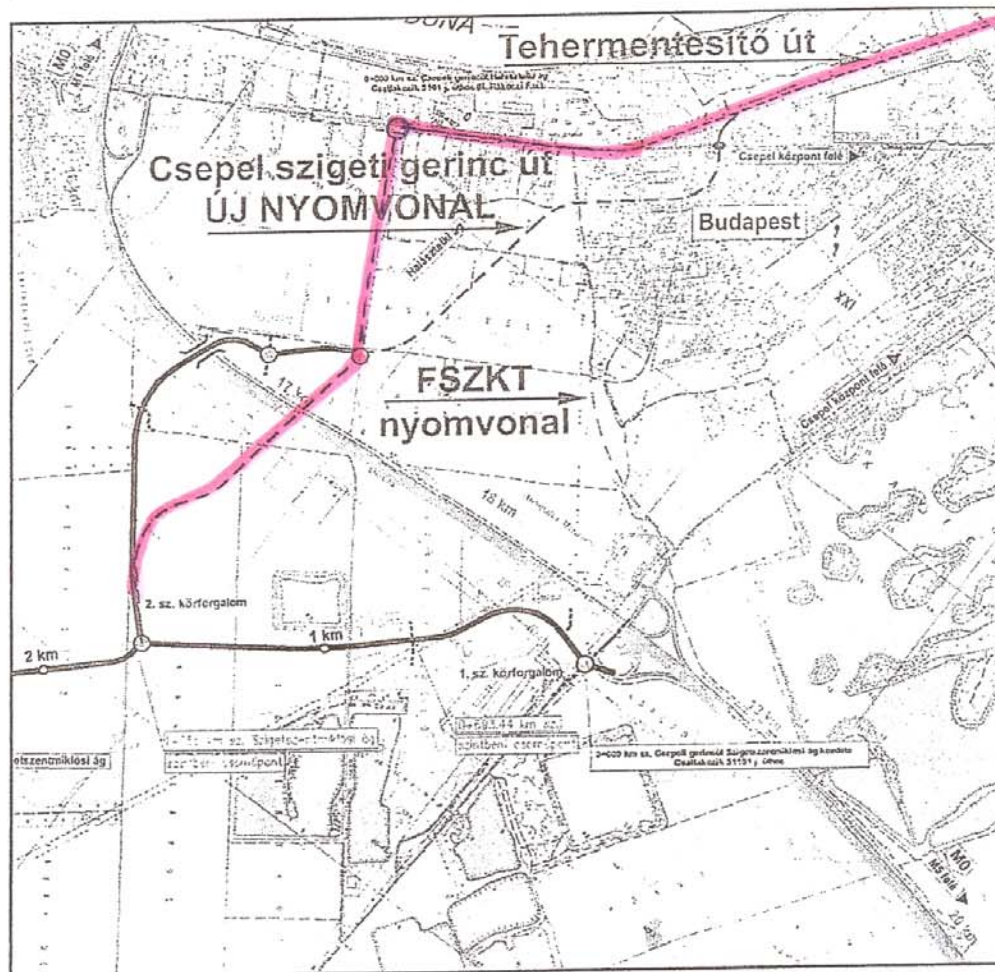
- egyrészt az, hogy az út nem rombolja szét a legfejlettebb intrastrukturájú és legkönnyebben szabályozható Zsámsihely (jelenlegi nevén Csepel Háros „D” tömb) településszerkezetét. (Ennek a hárosi területrésznek áll leginkább ellentétben a jelenlegi „mezőgazdasági-terület” besorolása a terület tényleges használatával.)

-másrészt az , hogy lényegesen kisebb összegű kisajátítási kártalanítással megvalósítható a javasolt változat, mint az előterjesztésben javasolt nyomvonalon.

Bp. 2007. március 11.

Pabar Lajos
Pabar Lajos
tel.: 276-9478, vagy 06-30-213-4496

2. számú javaslat



A Tehermentesítő útnak a 2007. évi 26. számú előterjesztés 7. sz. mellékletében, valamint az 1. sz. tervmellékletében rögzített nyomvonala helyett javaslom, hogy az út déli szakasza az UTIBER Kft. által kidolgozott „3. sz. változat” szerint, a fentebb piros színnel jelölt nyomvonalon vezetve, a közös közigazgatási határ mentén csatlakozzon a II. Rákóczi Ferenc úthoz.

A javasolt megoldás előnye

- egyrészt az, hogy az út nem rombolja szét a legfejlettebb infrastruktúrájú és legkönnyebben szabályozható Zsámszék (jelenlegi nevén Csepel Háros „D” tömb) településszerkezetét. (Ennek a hárosi terület résznek áll leginkább ellentétben a jelenlegi „mezőgazdasági-terület” besorolása a terület tényleges használatával.)
- másrészt az, hogy lényegesen kisebb összegű kisajátítási kártalanítással valósítható meg a javasolt változat, mint az előterjesztésben javasolt nyomvonalon.

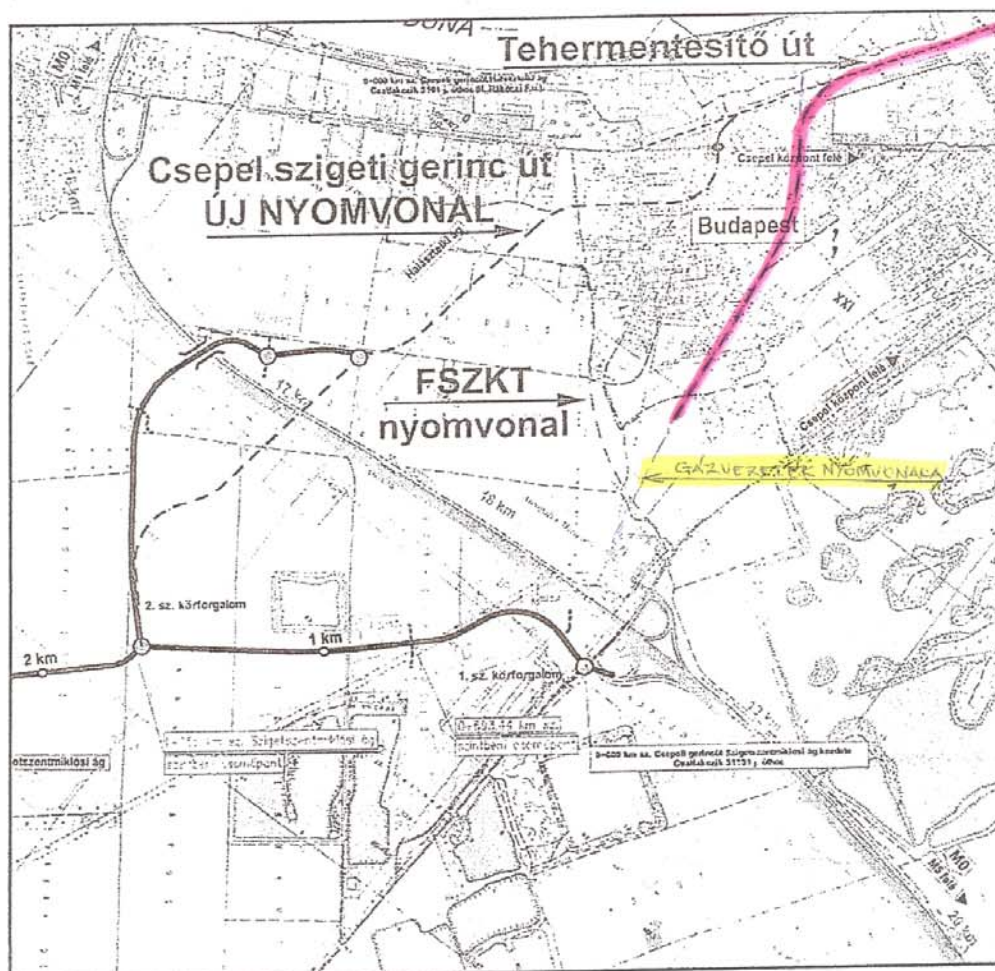
Bp. 2007. március 11.

Pabar Lajos

Pabar Lajos

tel.: 276-9478, vagy 06-30-213-4496

3. számú javaslat



A Tehermentesítő útnak a 2007. évi 26. számú előterjesztés 7. sz. mellékletében, valamint az 1. sz. tervmellékletében rögzített nyomvonala helyett javasolom, hogy az út a hárosi terület „B”, „C” és „D” tömbjein áthaladó NA 250-es és NA 300-as nagynyomású gázvezetékek 44 méter széles védőterületén legyen megépítve. (A közigazgatási határon kívüli nyomvonalat határozzák meg a miklósiak.)

A javasolt megoldás előnyei:

- 1.) Ezzel a megoldással biztosítható leginkább az 1997. évi LXXVIII. tv. 8. § h) pontjában előírt rendelkezés, miszerint „a településrendezés során biztosítani kell a területtel és a termőfölddel való takarékos gazdálkodás”. A javaslat elfogadása esetén az út olyan területsávra épülhet, amely belterületbevonás után sem sorolható át beépítésre szánt területté
- 2.) Az út nem rombolja szét a legfejlettebb infrastruktúrájú és legkönnyebben szabályozható Zsámi-hegy (jelenlegi nevén Csepel Háros „D” tömb) településszerkezetét. (Ennek a hárosi terület résznek áll leginkább ellentétben a jelenlegi „mezőgazdasági-terület” besorolása a terület tényleges használatával.)
- 3.) Lényegesen kisebb összegű kisajátítási kártalanítással valósítható meg a javasolt változat, mint az előterjesztésben javasolt nyomvonalon, mert beépítésre alkalmatlan olcsóbb területet kell megváltani, továbbá mert ezen a nyomvonalon nem kell lakóépületeket kisajátítani.

Bp. 2007. március 11.

Pabar Lajos
Pabar Lajos
tel.: 276-9478, vagy 06-30-213-4496