



---

**ALPOLGÁRMESTER**

**JAVASLAT**  
**elővásárlási jogról történő lemondásról (hatsz.: 209961/25)**

**Készítette:** Szlávik Zoltán  
beruh. főtanácsadó

**Előterjesztő:** Orosz Ferenc  
alpolgármester

**Az előterjesztés egyeztetve:**  
Endrődy István CSEVAK Kft.  
dr. Polinszky Tibor főépítész

**Az előterjesztést megtárgyalta:**  
Vagyon-felügyeleti Tanács  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Ügyrendi, Jogi, Kisebbségügyi és Rendészeti Bizottság

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Szeles Gábor  
*jegyző*

Budapest-Csepel Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
2006. évi **191.** sz. előterjesztés  
Testületi ülés dátuma: 2006. 12. 19.

**Leadási idő:** 2006. 12. 01.

**Testületi ülés ideje:**  
2006. december 19.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Önkormányzatunk résztulajdonnal rendelkezik a 209961/25 Hrsz-ú ingatlanban, mely terület a természetben a Bp. XXI. ker. Szállítók útja 3. szám alatt található. A 14.873 m<sup>2</sup> *kivett telephely* művelési ágú ingatlanban a tulajdoni hányadunk 4.359/14.875-öd rész.

Tulajdonos társunk a VIORENT Szolgáltató Kft. a 10.516/14.875-öd tulajdoni hányadát „Ingatlan adás-vételi szerződés„ szerint értékesíteni kívánja. Mivel nevezett ingatlan rész értékesítése a területre vonatkozó fejlesztési elképzeléseinket nem gátolja, javasolom a Képviselő-testület felé, hogy ez esetben az elővásárlási jogunkról mondjunk le.

Kérem Képviselő Társaimat a határozati javaslat elfogadására.

A benyújtott szerződés Szlávik Zoltánnál a Fejlesztési Csoport (XXI., Kossuth L. u. 65.) irodájában megtekinthető, a bizottsági üléseken a betekintést az anyag készítője biztosítja.

Budapest. 2006. 11.29.

Orosz Ferenc  
alpolgármester

## **Határozati javaslat:**

Budapest-Csepel Önkormányzata úgy dönt, hogy a 209961/25 Hrsz-ú ingatlan 10.516/14.875-öd tulajdoni hányadának a VIORENT Szolgáltató Kft. részéről történő értékesítésénél Budapest-Csepel Önkormányzata, mint tulajdonos társ lemond elővásárlási jogáról.

A testület egyben felhatalmazza Tóth Mihály polgármestert, hogy az elővásárlási jog lemondásáról szóló nyilatkozatot írja alá.

<b><u>Határidő:</u></b>	elfogadásra: végrehajtásra:	azonnal 2006. 12. 22.
<b><u>Felelős:</u></b>	előkészítésért: végrehajtásért:	Szlávik Zoltán beruházási főtanácsadó Tóth Mihály polgármester

*A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.*