

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

**Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének  
7/2016. (III.02.) önkormányzati rendelete**

**Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában és  
kezelésében álló helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól**

**Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének  
7/2016. (III.02.) önkormányzati rendelete a Budapest XXI. Kerület Csepel  
Önkormányzata tulajdonában és kezelésében álló helyi közutak kezelésének  
szakmai szabályairól**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 23. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - figyelemmel a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvényben, a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V.31.) KHVM rendeletben és a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendeletben foglaltakra is - az alábbi rendeletet alkotja:

**A rendelet hatálya**

**1. §** A rendelet hatálya Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata közigazgatási területén, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutakra, azok műtárgyaira és tartozékaira (a továbbiakban együtt: közutak) terjed ki.

**Fogalommeghatározások**

**2. §** E rendelet alkalmazásában:

1. **járda:** az útnak a gyalogosok közlekedésére szolgáló - az úttesttől szintkülönbséggel, kiemelt szegéllyel, vagy más látható módon elhatárolt - része;
2. **gyalog- és kerékpárút:** jelzőtáblával gyalog- és kerékpárútnak megjelölt közút;
3. **forgalomtechnikai létesítmény:** a forgalomirányító fényjelző készülék (a továbbiakban: jelzőlámpa), a közúti jelzőtábla, az útburkolati jel, jelzőtest, a KRESZ 20. §-ában meghatározott „egyéb közúti jelzés”, a várakozást gátló eszköz (pl. poller, korlát), valamint a forgalomirányító jelzésrendszer alépítménye (csőhálózat, akna);
4. **kerékpárút:** a jelzőtáblával kerékpárútnak megjelölt közút;
5. **közút üzemeltetése:** a közúton és közvetlen környezetében végzett olyan szolgáltatások és egyéb tevékenységek összessége - ideértve a közút fenntartását, tisztántartását, síkosságmentesítését, hóeltakarítását, valamint a közút állapotának ellenőrzését és vizsgálatát is - amelyek a közúti forgalom biztonságos és kulturált lebonyolítását szolgálják vagy segítik elő;
6. **közút fenntartása (karbantartása):** a közút biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban tartása, a forgalmi igénybevételből, az időjárási és az egyéb természeti hatásokból származó természetes leromlás ellensúlyozása;
7. **közút forgalomtechnikai kezelője (forgalomtechnikai kezelő):** Budapest Főváros teljes közforgalomnak megnyitott közúthálózata tekintetében - jogszabályban meghatározott esetekben - a Fővárosi Közgyűlés, illetve a főjegyző;

8. **közút fejlesztése, felújítása:** érvényes útügyi műszaki előírások, illetve szabványok szerint meghatározott műszaki jellemzőkkel rendelkező szilárd burkolatú út létrehozása, vagy nem megfelelő állapotú szilárd burkolatú út vagy útszakasz útburkolatának cseréje;
9. **közterület:** a közhasználatra szolgáló minden olyan önkormányzati tulajdonban álló terület (utak, járdák, terek, közök, piacterek, vásárterek, parkok, sétányok, ligetek és egyéb területek), amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás ekként tartja nyilván; a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott és kijelölt része; továbbá az a magánterület, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat;
10. **közút:** a gyalogosok és a járművek közlekedésére szolgáló közterület (ennek megfelelően közút a gyalogút, a kerékpárút, valamint a gyalog- és kerékpárút is);
11. **közút közlekedési célú igénybevétele:** a közúton járművel való közlekedés (ideértve a járművel való megállást és a várakozást is) illetve gyalogközlekedés;
12. **közút nem közlekedési célú igénybevétele:** a közút területének (vagy e terület egy részének) - ideiglenes vagy tartós - elfoglalása
  - a) építési munka elvégzése céljából (közút fejlesztése, felújítása, fenntartása; közúthoz csatlakozás létesítése; a közút területén levő vagy területét érintő közmű létesítése, fenntartása; a közutat érintő vasúti pálya és tartozékai létesítése, fenntartása, valamint a közút burkolatának felbontásával járó egyéb munkák végzése), vagy
  - b) építési munkával nem járó célból (pl. a közúton rendezvények tartása, reklámtábla vagy reklám-berendezés elhelyezése, vendéglátó-ipari létesítmények vagy kereskedelmi létesítmények, berendezések elhelyezése, vásárok tartása, közút melletti épületek állványozása, egyéb ideiglenes anyagok vagy berendezések elhelyezése);
13. **közút kezelője (közútkezelő):** Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak vonatkozásában - jogszabályban meghatározott esetekben - a Jegyző;
14. **út:** a járművek és a gyalogosok közlekedésére, vagy csak a járművek, illetve csak a gyalogosok közlekedésére szolgáló, e célra létesített vagy kijelölt közterület, illetőleg magánterület (közút, magánút). Magánútnak kell tekinteni az állam vagy az önkormányzat tulajdonában álló területen lévő, közforgalom elől elzárt utat is;
15. **útcsatlakozás:** útnak, járműforgalmat szolgáló létesítmény területének, illetve a járművek közút melletti ingatlanról a közútra való ráhajtását szolgáló területnek a közúthoz csatlakozása;
16. **úttest:** az útnak a járművek közlekedésére szolgáló része;
17. **az út műtárgya (közúti műtárgy):** a híd, az átereszt, a felüljáró, az aluljáró, az alagút, a támfal, a bélésfal, valamint az út víztelenítését szolgáló létesítmény (burkolatlan vagy burkolt árok, szikkasztóárok, más vízelvezető létesítmény);

18. **az út tartozéka:** a várakozóhely, pihenőhely, a vezetőoszlop, a korlát, a forgalomtechnikai létesítmény, a forgalmi, útfenntartási és közlekedésbiztonsági célokat szolgáló műszaki, és egyéb létesítmény vagy berendezés (segélykérő telefon, parkolójegy-kiadó automata, közösségi közlekedési megállóhelyre kihelyezett utasváróhely, utcabútor, a járművek várakozását szabályozó eszköz, kerékpártároló), az út üzemeltetéséhez szükséges elektronikus hírközlő eszköz és hálózat, a zajárnyékoló fal és töltés, továbbá a hidak, a felüljárók, az alagutak és az aluljárók speciális tartozékai;
19. **tisztán tartás:** az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosságmentesítése, illetőleg pormentesítése, allergén anyagoktól való megtisztítása.
20. **tájékoztatást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz:** a táájékoztatást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 47. § 34. pontjában meghatározottak szerinti berendezés, melynek mérete nem haladhatja meg a *tájékoztatást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszközök közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól* szóló 421/2015. (XII. 23.) Korm. rendelet 1.§ (2) bekezdésében előírt méretet.

### Kezelői feladatok

**3. §** E rendelet hatálya alá tartozó helyi közutakkal kapcsolatban a közútkezelői feladatok a következők:

- a) igazgatási feladatok ellátása (útkezelési kategóriába sorolás, nyilvántartás vezetése, valamint a közút nem közlekedési célú igénybevételéhez való hozzájárulás és az igénybevétel feltételeinek meghatározása),
- b) fejlesztési, felújítási feladatok ellátása,
- c) üzemeltetési feladatok ellátása (üzemeltetés, fenntartás),
- d) a táájékoztatást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz közutak melletti elhelyezésének engedélyezése a *tájékoztatást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszközök közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól* szóló 421/2015. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján,
- e) a helyi közutak kezelésével kapcsolatos egyéb feladatok ellátása (ellenőrzés, és vizsgálat).

### Közútkezelői hozzájárulás

**4. §** (1) Kezelői hozzájárulás (a továbbiakban: közútkezelői hozzájárulás) szükséges minden olyan esetben, amikor a közút nem közlekedési célú igénybevétele a közterület felbontásával, közúton folyó munkával jár.

(2) A közútkezelői hozzájárulás, nyilatkozat, engedély megadásakor a közútkezelő megállapítja a hozzájárulás -e rendeletben foglaltak alapján meghatározott-feltételeit.

(3) A közútkezelői hozzájárulás meghatározott időtartamra, de legfeljebb egy évre adható.

(4) A közútkezelői hozzájárulás hatálya egy éven belül kérelemre egyszer meghosszabbítható. A meghosszabbítás kérelmezésére és a meghosszabbítás

engedélyezésére az eredeti hozzájárulás megadására vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

(5) A közútkezelői hozzájárulás a közterületi kivitelezési munkák megkezdésére nem jogosít fel. A kivitelezés megkezdése előtt 30 nappal a kivitelezőnek –külön jogszabályban meghatározottak szerint- munkakezdési hozzájárulást (burkolatbontási engedélyt) kell kérnie.

(6) A közút területének nem közlekedési célú igénybevételéért a közútkezelő – külön jogszabályban meghatározottak szerint- a munkakezdési hozzájárulásban állapítja meg a díjat.

(7) A helyi közút hozzájárulás nélküli vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérő igénybevétele estén a fizetendő pótdíjat a közutak igazgatásáról szóló 19/1994.(V.31.) KHVM rendelet 6.§ (7) bekezdése alapján a közlekedési hatóság állapítja meg.

**5. §** (1) A közútkezelői hozzájárulást annak kell beszereznie, aki a helyi közutat igénybe kívánja venni (a továbbiakban: a kérelmező).

(2) A kérelmezőnek a közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmét a vonatkozó jogszabályi előírások szerinti tartalommal és mellékletekkel Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal közútkezelőjéhez kell benyújtania.

(3) A közútkezelői hozzájárulás tovább nem ruházható, kizárólag a hozzájárulásban nevesített igénybevevőt jogosítja fel a közút nem közlekedési célú igénybevételére.

### **A közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem és mellékletei**

**6. §** (1) A közútkezelői hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét (cégnevét), lakcímét (székhelyét),
- b) az igénybevétel helyét, célját,
- c) az igénybevétel eredményeként a közút területén (az alatt vagy felett) elhelyezett építmény (létesítmény) tulajdonosának, üzemeltetőjének neve, címe.

(2) A kezelői hozzájárulás iránti kérelemhez 1 példányban mellékelni kell:

- a) az igénybevételt feltüntető tervet (helyszínrajzot, vázlatot, műszaki leírást),
- b) a közút érintett szakaszának hossz-, illetve keresztmetszvényét, feltüntetve azokon a vízvezetés megoldását,
- c) az igénybevétel miatt szükséges forgalomszabályozás (korlátozás, forgalomterelés) tervét.

**7. §** (1) A közút nem közlekedési célú igénybevételéhez (a továbbiakban: igénybevétel) szükséges közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmet a 6. § szerinti adattartalommal a közút kezelőjénél kell előterjeszteni.

(2) A kezelői hozzájárulás eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és a közútkezelőnek és a közterület-felügyelőnek felszólítására felmutatni.

**8. §** A közút kezelője a 6. §-ban előírt mellékletek vagy azok közül egyesek csatolásától eltekinthet, illetőleg - szükség szerint - egyéb dokumentáció (terv, helyszínrajz, alaptérkép stb.) becsatolását vagy adat közlését is kérheti az

igénybevétel (tevékenység) formájától, módjától, időtartamától és mértékétől függően, illetőleg kapu vagy telekbejáró esetében.

### **A közútkezelői hozzájárulás megadása, illetve a hozzájárulás elutasítása**

**9. §** (1) A közút kezelője a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet alapján a közútkezelői hozzájárulás megadásáról vagy megtagadásáról köteles a kérelem benyújtásától számított 21 napon belül nyilatkozni. Ez a határidő indokolt esetben, legfeljebb 21 nappal meghosszabbítható. Erről a kérelmezőt az eredeti határidő lejárta előtt értesíteni kell.

(2) Az útkezeléssel kapcsolatos hozzájárulások kiadásánál mérlegelni kell

- a közúti forgalom lefolyására,
- a közúti forgalom biztonságára, valamint
- a közút állagára gyakorolt hatást.

(3) A hozzájárulás kiadását november 15.-től március 15-ig terjedő időszakra a közút kezelője megtagadhatja, ha valószínű, hogy a burkolat helyreállítása az időjárás miatt megfelelő minőségben nem biztosítható.

(4) A közút kezelője a hozzájárulást megtagadhatja, ha

- a) a tervezett igénybevétel a közút állagának jelentős romlásával járna,
- b) a közúti forgalom biztonságának súlyos sérelmével vagy veszélyeztetésével járna, és az, az igénybevétel feltételeinek meghatározásával sem hárítható el,
- c) az igénybevétel a közútkezelő fenntartási, üzemeltetési feladatainak ellátását vagy hálózatfejlesztési és korszerűsítési terveinek, programjainak végrehajtását akadályozza.

(5) A közút kezelője a hozzájárulásának megadásáról vagy megtagadásáról szóló nyilatkozatában köteles a kérelmezőt tájékoztatni arról, hogy a döntés felülvizsgálatát a közlekedési hatóságtól kérheti. A hozzájárulás megtagadását a közút kezelője köteles írásban megindokolni.

(6) Külön jogszabályban meghatározott esetekben a közlekedési hatósághoz lehet fordulni a közútkezelői hozzájárulás megtagadása miatt, vagy a megállapított feltételekkel szemben.

### **A közutak üzemeltetése**

**10. §** (1) A közút kezelője köteles gondoskodni arról, hogy a közút a biztonságos közlekedésre alkalmas, közvetlen környezete pedig esztétikus és kulturált legyen.

(2) Az üzemeltető köteles az általa kezelt közút, valamint forgalomtechnikai létesítmény használati értékének és állagának megóvása, valamint a közúti jármű- és gyalogosforgalom biztonságos és kulturált lebonyolítása érdekében az azokon szükséges fenntartási munkákat elvégezni vagy elvégeztetni.

(3) A közút üzemeltetésével, fenntartásával, felújításával, illetve ellenőrzésével, valamint vizsgálatával kapcsolatos feladatokat szolgáltatási szerződés keretében az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság látja el.

## **Kötelezettségek a helyi közút műtárgyai és a járdák tisztántartására vonatkozóan**

**11. § (1)** Ha jogszabály másként nem rendelkezik, az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni

- a) az ingatlannal határos járdaszakasz - járda hiányában egy méter széles területsáv -, illetve ha zöld sáv is van az úttestig terjedő terület tisztán tartásáról, hulladékmentesítéséről, hó- és síkosság mentesítéséről;
- b) az ingatlannal határos - úttest, járdaszakasz melletti - burkolatlan vagy burkolt árok, szikkasztóárok műszaki állapotának és működőképességének a megőrzéséről és tisztántartásáról;
- c) az ingatlanhoz tartozó kapubejáró tisztántartásáról, hó- és síkosság mentesítéséről;
- d) az épület tetőzetéről az esővíz, hólé járdára való csorgásának, illetve a hó lecsúszásának megakadályozásáról;
- e) a telekingatlanról a gyalogjárda - járda hiányában egy méter széles területsávra - és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről, e területekre lehullott ágak és lomb összegyűjtéséről, a járda valamint az úttest közötti gyommentesítésről.

(2) Az ingatlan előtti járdát szükség szerint, de legalább hetente egy alkalommal kell takarítani.

(3) Tilos

- a) az ingatlanon, a járdán és a területek, területsávok takarításánál keletkezett szennyeződést, szennyvizet a közterületre, csapadék-levezető rendszerbe, csapadék-elvezető árokba beleseperni, illetve bevezetni;
- b) járdáról összegyűjtött szemetet, illetve szennyező anyagot a helyi közúton elhelyezni;
- c) a közút és járda mentén elhelyezett utcai hulladékgyűjtőkbe a hulladékgyűjtő térfogati jellemzőitől lényegesen eltérő, nagyméretű hulladékot elhelyezni.

(4) Az ingatlan tulajdonosának az ingatlan előtti járdát téli időszakban – havazás, jégképződés esetén – naponta a hótól és a jégtől meg kell tisztítani. A havat a járda úttest felőli részén kell összerakni úgy, hogy a gyalogos közlekedésére legalább 1 m széles terület maradjon.

(5) Hórakást tilos elhelyezni

- a) tömegközlekedési járművek megállóhelyeinél, közmű-létesítmények felszíni szerelvényeire és felszíni közérdekű létesítményre, illetve ezek köré (tűzcsap, egyéb vízelzáró csap, gázlezáró csap, szeméttároló edény stb.),
- b) útkereszteződésben, útburkolatban, járdasziget és járda között,
- c) kapubejárat előtt, annak szélességében.

(6) A közterületek tisztán tartása a környezet zavarása nélkül nappal és éjszaka időbeni korlátozás nélkül végezhető.

(7) A közútkezelő - külön jogszabály alapján - az útcsatlakozás felújítására, vagy megszüntetésére hívhatja fel az e rendelet hatálya alá tartozó közúthoz csatlakozó út, járműforgalmat szolgáló létesítmény, illetve ingatlan tulajdonosát (kezelőjét), ha az útcsatlakozás balesetveszélyessé válik, vagy az útcsatlakozás állapota ezt egyébként indokolja. Ha a tulajdonos (kezelő) a felhívásnak nem tesz eleget, a

közútkezelő a közlekedési hatóság intézkedését kérheti. A közútkezelő - ha a közlekedési hatóság erre feljogosítja - a szükséges munkálatokat a tulajdonos (pótdíjjal megemelt) költségére elvégzi vagy elvégezteti.

(8) Aki az ingatlan előtti járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület, tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület,

- a) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztántartásáról, hó-és síkosság mentesítéséről,
- b) a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról,
- c) az ingatlan előtti csapadékvíz elvezető árkot betemeti, vagy nem tartja karban,

és felszólítás ellenére nem gondoskodik, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 6/2013. (III.06.) Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete által hozott önkormányzati rendelete értelmében közigazgatási bírsággal sújtható.

(9) A (8) bekezdésben meghatározott cselekmény miatt a közterület-felügyelő ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

### **Kártérítés**

**12. §** (1) Az e rendeletben foglalt kötelezettségek megszegéséből eredő károkért a károkozó a Polgári Törvénykönyvnek a kártérítés általános szabályaira vonatkozó rendelkezései és a közúti közlekedési törvény rendelkezései szerint felelős.

(2) A közút biztonságos közlekedésre alkalmatlan állapota, vagy forgalomtechnikai hiba miatt keletkezett kár esetén a károsultnak a kárigényét a közútkezelőnél kell - haladéktalanul - bejelentenie.

(3) A közútkezelő köteles a kárigény-bejelentéseket körültekintően kivizsgálni, és a kárigény bejelentés beérkezésének a napjától számított 30 napon belül a kárigény bejelentőjét írásban értesíteni a felelősség elismeréséről, vagy kárigény elutasításáról.

(4) Ha a közútkezelő megállapítása szerint a közút biztonságos közlekedésre alkalmatlan állapotáért más személy vagy szervezet a felelős, köteles a kárigény bejelentés beérkezésének a napjától számított 30 napon belül a kárigény bejelentést ehhez a személyhez vagy szervezethez áttenni, és erről a kárigény bejelentőjét egyidejűleg írásban értesíteni.

### **Záró rendelkezések**

**13. §** Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépése után indult ügyekben kell alkalmazni.

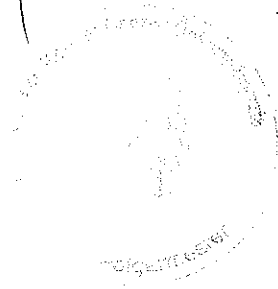
**14. §** E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.


**15. §** E rendeletben nem szabályozott kérdésekben különösen a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény és a végrehajtására kiadott 30/1988.(IV.21.) MT rendelet, a



közutak igazgatásáról szóló 19/1994.(V.31.) KHVM rendelet, a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004.(I.04.) GKM rendelet, és a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszközök közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól szóló 421/2015. (XII. 23.) Kormányrendelet előírásait kell alkalmazni.

  
**Borbély Lénárd**  
polgármester



  
**dr. Széles Gábor**  
jegyző  


**Záradék**

Kihirdetve: 2016. március 2.

  
**Kasza Viktória**  
irodavezető  
Szervezési Iroda  
