



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

**Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata**  
**29/2011. (IX.29.) önkormányzati rendelete**

**a közterületek rendjéről és használatáról**

*(egységes szerkezetben a 42/2011. (XI.24.) ör és 15/2012. (V.24.) ör. és  
22/2012. (VII.04.) ör., a 23/2012. (VII.04.) ör. és a 7/2013. (III.06.)  
önkormányzati rendelettel)*

Hatályos 2013. március 7. napjától

**Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**29/2011. (IX.29.) önkormányzati rendelete**

**a közterületek rendjéről és használatáról**

*(egységes szerkezetben a 42/2011. (XI.24.) ör és 15/2012. (V.24.) ör. és 22/2012. (VII.04.), a 23/2012. (VII.04.) ör és a 7/2013. (III.06.) önkormányzati rendelettel)*

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Budapest-Csepel városképi, városrendezési és esztétikai, valamint közlekedés-biztonsági szempontjainak érvényesítése érdekében - figyelemmel a helyi sajátosságokra, ezen belül kiemelten a kerület lakosságának ellátására, továbbá a közterületek fenntartására és rendjére vonatkozó fokozott igényre – a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Önkormányzat tulajdonában levő közterületek használatáról és rendjéről a következő rendeletet alkotja:

**Általános rendelkezések**

**1. § (1)<sup>1</sup>** E rendelet hatálya – az (5) bekezdésben meghatározott kivétellel – az Önkormányzat közigazgatási területén lévő,

a) az ingatlannyilvántartás helyrajzi számmutatójában közterületként nyilvántartott földrészlet, valamint

b) a földrészlet és építmény közhasználatra vagy gyalogos forgalom részére átadott részeire (a továbbiakban együtt: közterület) terjed ki.

(2) Csepel közterületeit városszerkezeti, közlekedési, infrastuktúrális adottságai, illetve használatának intenzitásával összefüggő piaci értéke szerint

a) "A" kategóriába – kiemelt jelentőségű,

b) "B" kategóriába – jelentős,

c) "C" kategóriába – egyéb közterületek

sorolandók a rendelet 1. sz. melléklete szerint.

(3) Az egyes közterületi kategóriákban a közterület-használati díj eltérő összegben kerülhet meghatározásra a 2. sz. melléklet szerint.

(4) A Képviselő-testület egyedi döntésével, a közterület használójának erre vonatkozó kérelme alapján, közérdekből a 2. sz. mellékletben meghatározott díjtételektől eltérő közterület-használati díjat állapíthat meg.

---

<sup>1</sup> Módosította a 22/2012. (VII.04.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2012. július 5. napjától

(5)<sup>2</sup> Nem terjed ki a rendelet hatálya a Rákóczi Kert Civil és Közösségi Háznak helyt adó Budapest XXI. kerület Rákóczi tér 34. szám alatti (208397/5 hrsz) alatti ingatlanra.

### **Játszóterek használatára vonatkozó szabályok**

**2. § (1)** A játszóterek – kivéve jogszabályon vagy hatósági határozaton alapuló eltérő használat engedélyezése esetét – elsősorban gyermekek és kísérőik számára az ott elhelyezett játszóeszközök rendeltetészerű használatára, játék, pihenés céljából látogathatók oly módon, hogy az mások nyugalma számára szükségtelenül ne zavarja.

(2) A zárható kerítéssel ellátott játszóterek az alábbi időpontokban látogathatók: október 1-től március 31-ig naponta 9.00 órától – 16.00 óráig, április 1-től szeptember 30-ig naponta 8.00 órától 20.30 óráig. A nyitvatartási időről a kezelő a játszótéren tájékoztató táblát helyez ki.

(3) Az Önkormányzat közigazgatási határain belül elhelyezkedő játszótereken tilos a dohányzás.

### **A kutyafuttatók használatára vonatkozó szabályok**

**3. § (1)** A kijelölt kutyafuttatók oly módon használhatók, hogy az mások nyugalma számára szükségtelenül ne zavarja.

(2) A zárható kerítéssel ellátott kutyafuttatókat használni az év minden napján reggel 6.00 órától este 21.00 óráig lehet. A nyitvatartási időről a kezelő a kutyafuttatón tájékoztató táblát helyez ki.

### **A közterület-használat és a közterület-használati hozzájárulás**

**4. § (1)** A közterület rendeltetésétől eltérő használatához a tulajdonos hozzájárulása, illetve a hozzájárulást is tartalmazó szerződés megkötése (a továbbiakban együtt: közterület-használati hozzájárulás) szükséges. Az 1. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben a földrészlet vagy építmény közhasználatra, vagy gyalogos forgalom részére átadott részének rendeltetésétől eltérő használatához a tulajdonos előzetes hozzájárulását is be kell szerezni.

(2) A közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését.

(3) A közút besorolású közterület nem közlekedési célú igénybeviteléhez a közút kezelőjének hozzájárulását kell kérni a közutak igazgatásáról szóló többször módosított 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet 6. § (1) bekezdése alapján.

**5. §<sup>3</sup> (1)** Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:

<sup>2</sup> Beiktatta a 22/2012. (VII.04.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2012. július 5. napjától

<sup>3</sup> Módosította a 7/2013. (III.06.) ö.r. 1. §-a. Hatályos 2013. március 7. napjától.

a) közterületbe nyúló védőtető, előtető, ernyőszerkezet, hirdetőberendezés, reklámhordozó (ideértve a választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezést, óriásplakátot) elhelyezéséhez, fennmaradásához,

b) hirdetőberendezés és reklámhordozó elhelyezéséhez, fennmaradásához, ideértve a választási kampányt szolgáló önálló hirdető-berendezés közterületen történő elhelyezését, fennmaradását is, továbbá a közterületre jogszerűen - különösen hozzájárulás vagy jogszabály rendelkezése alapján - kihelyezett bármilyen építményre vagy tárgyra, különösen pavilonra, nyílt szerkezetű elárusítópultra vagy építési, illetve egyéb célt szolgáló állványzatra felszerelt reklám, illetve reklámhordozó berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához; továbbá bármilyen képek, vagy reklámok közterületre történő vetítéséhez, és az erre a célra szolgáló berendezések közterületre történő elhelyezéséhez, fennmaradásához,

c) árusító és árusítással kapcsolatos, valamint szolgáltatófülke, pavilon, épület, üzlet létesítéséhez, fennmaradásához, illetve a már meglévő árusítóhelyek, pavilonok, épületek, üzletek működéséhez, árubemutató kihelyezéséhez, fennmaradásához, mozgó árusítóhely létesítéséhez, fennmaradásához,

d) a közlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhelyeken létesített fülke és várakozóhelyiség, üzemanyag-töltő állomás, üzemanyag-egységárat jelző berendezés és iparvágány létesítéséhez, fennmaradásához, továbbá a dunai rakparton hajók kikötését szolgáló rögzítő eszközök, feljárók elhelyezéséhez, fennmaradásához,

e) a köztisztasággal kapcsolatos építmények és berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához, amennyiben azok nem a közút tartozékai,

f) a közút területén kívül gépjármű-várakozóhelyek létesítéséhez, fennmaradásához,

g) utcabútor, figyelmeztető és tájékoztató tábla, köztéri óra, kivetítő- és videofal-berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához,

h) totó-lottó, valamint egyéb engedélyezett szerencsejáték célját szolgáló láda elhelyezéséhez, fennmaradásához, továbbá az utcai árusító és egyéb automaták (például: pénzváltó, ital, BKV-jegy, telefonkártya, bármilyen bankautomata, ATM stb.) felállításához, fennmaradásához,

i) építési munkával kapcsolatos létesítmények (például: építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, irodakonténer, konténer és tartozékai stb.), valamint építmények és törmelékek elhelyezéséhez, fennmaradásához, tárolásához,

j) alkalmi és mozgóárusításhoz, szórólapp osztásához, szolgáltató tevékenység végzéséhez, szórakoztató tevékenység folytatásához, valamint a portrérajzoláshoz,

k) film-, fénykép-, televízió-, video- és hangfelvétel készítéséhez akkor, ha az a közterület rendeltetészerű használatát 30 percnél hosszabb ideig akadályozza,

l) sport-, kulturális és családi eseményekkel kapcsolatos rendezvények, kiállítások, vásárok, piacok (a továbbiakban együtt: rendezvények) megtartásához szükséges közterületi helyszín használatához, valamint mutatványos tevékenység folytatásához, továbbá az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez, elhelyezéséhez, fennmaradásához,

m) a közlekedésben a 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 5. §-ának (1) bekezdése alapján a részvétel feltételeivel nem rendelkező, vagy a közlekedésben részt nem vevő járművek reklámhordozó céllal való elhelyezéséhez, tárolásához,

n) a közterület egyéb turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához (például: vendéglátó-ipari terasz, előkert),

o) fák és zöldterületek védelmét szolgáló berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához,

p) a 61/2002. (X. 18.) Főv. Kgy. rendelet 39. §-ának (3) bekezdésében megjelölt esetben,

r) lakossági jellegű őrzött parkoló létesítéséhez, fennmaradásához,

s) a közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemen tartásáról szóló 89/1988. (XII. 20.) MT rendelet 7. §-ában foglalt esetben,

t) utcazenéléshez,

u) az alkalmankénti rakodáshoz, költözéshez szükséges közterületi helyszín kizárólagos használatához.

ü) lakótelepi úszótelkes környezetben hulladékgyűjtő konténertároló építmény elhelyezéséhez,

v) közhasználatra még át nem adott közterületek ideiglenes hasznosításához és használatához,

x) cím- és cégtábla elhelyezéséhez, fennmaradásához, kivéve, ha az a közterületbe az épület falának síkjától 10 cm-en túl nem nyúlik be, vagy ha azok közterülettel érintkező felülete az 1 négyzetmétert nem haladja meg,

y) zöldterületek ideiglenes igénybevételéhez.

(2) Nem kell közterület-használati hozzájárulás:

a) a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos munkák elvégzéséhez,

b) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez,

c) elektronikus hírközlési építmények, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárításához szükséges munkák elvégzéséhez,

d) előtető, védőtető, ernyőszerkezet elhelyezéséhez, ha az a közterületbe az épület azon falának síkjától, amelyre rögzítették, 10 cm-en túl nem nyúlik be, vagy ha annak közterülettel érintkező felülete a 2 négyzetmétert nem haladja meg,

e) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez,

f) politikai rendezvényekhez, kivéve a kereskedelmi, vendéglátó és reklámtevékenység végzését,

g) futóversenyek útvonalának kijelöléséhez és biztosításához,  
h) közparkban tartott rendezvények kapcsán a résztvevők által használt zöldterületek, kivéve az elkerített területek igénybevételéhez.

**6. §<sup>4</sup>** Az (5) § (2) bekezdés a) c) és f) pontjában meghatározott esetekben az Önkormányzat vagyongazdálkodója, a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt, valamint Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Polgármesteri Hivatala Városépítési Irodája felé a kivitelező köteles bejelenteni a kivitelezési munkák megkezdését, legkésőbb a munkák megkezdésének időpontjában. A bejelentéshez csatolni kell a műszaki hiba részletes leírását, az elhárításhoz szükséges intézkedések részletes felsorolásával együtt. A bejelentést és a közterület jogos igénybevétele indokainak fennállását a Polgármesteri Hivatal a helyszínen jogosult ellenőrizni.

**7. § (1)<sup>5</sup>** Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

a) tömegközlekedési járművek megállóiba, kivéve, ha a közterület igénybevétele az utasforgalom céljait, vagy az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja,

b) olyan járdaszakaszra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná,

c) közutak területén gazdasági reklámtevékenységre,

d) zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott levő növényállományt maradandóan károsítja és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatokat,

e) a közút és a járda felületén reklám (ideértve a politikai reklámot is) elhelyezése céljából,

f) főútvonalak mentén árusító és az árusítással kapcsolatos fülke, pavilon, épület létesítésére, kivéve a virág- és hírlapárusítást és a tömegközlekedési eszközök igénybevételére szolgáló jegyárusítást, továbbá az alkalmi könyvárusítást,

g) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához,

h) árusító, kereskedelmi vagy szolgáltató célokat szolgáló és 12 négyzetméter alapterületet meghaladó zárt szerkezetű épületek létesítéséhez, kivéve, ha a hatályos Kerületi Szabályozási Terv ezt lehetővé teszi,

i) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné,

j) olyan létesítmények és berendezések létesítésére, amelyek működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladékártórolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg,

k) jármű iparszerű javítására,

<sup>4</sup> Módosította a 7/2013. (III.06.) ö.r. 2. §-a. Hatályos 2013. március 7. napjától.

<sup>5</sup> Módosította a 7/2013. (III.06.) ö.r. 3. §-a. Hatályos 2013. március 7. napjától

l) építési reklámháló elhelyezéséhez olyan épület vonatkozásában, amelynek homlokzatfelújítása kapcsán 10 éven belül építési reklámháló került kihelyezésre, kivéve, ha az időközben szükségessé váló felújítási munkákat kiemelt városképi, élet- és balesetvédelmi, műemlékvédelmi szempontok indokolják,

m) lakó- vagy középületek homlokzatától 3 méteren belül pavilon vagy a hozzá tartozó szerkezeti elemek elhelyezésére,

n) műemléki, műemlék jellegű és városképi jelentőségű épületeken hirdetőberendezések, illetve reklámfelületek elhelyezésére,

o) közúti közlekedési szolgáltatáshoz, illetve nem közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt 3500 kg össztömegű, vagy annál nagyobb súlyú gépjárművek tárolásához 30 napon túli időszakra,

p) gépkocsi tárolására szolgáló építmények, beleértve az ún. sátorgarázst is, valamint ipari raktározási objektumok elhelyezésére,

q) építési törmelék lerakására 72 órán túli időszakra, kivéve a konténerben történő tárolást,

r) kijelölt kutya-futtató helyeken és 50 méteres környezetükben (4. sz. melléklet szerint)

s) élelmiszer árusítására a közúttól számított 10 méteres körzeten belül,

t) jármű iparszerű mosására,

u) új vállalkozási jellegű, kerített őrzött parkoló kialakítására, kivéve, ha a területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat erre külön lehetőséget biztosít,

ü) zöldterület üzemképes és üzemképtelen jármű tárolás, parkolás céljára történő igénybevételehez, reklámtábla elhelyezéséhez,

v) folyamatos emberi felügyelet nélküli, helyhez kötött árusító automata berendezés üzemeltetéséhez,

x) gépjárműből, lakókocsiból, utánfutóból történő árusításra, szolgáltatás nyújtására tekintet nélkül arra, hogy a jármű rendszámmal ellátott, illetve rendszám nélküli – kivéve, ha az árusítás időtartama egy helyszínen a 30 perc időtartamot nem haladja meg és a közterület használati hozzájárulást kérő olyan útvonaltervet csatol be a kérelméhez, amely egy naptári napon belül legalább 10 tervezett megállási helyszínt tartalmaz,

y) azoknak a személyeknek, akiknek Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatával szemben – az Önkormányzat által megállapított közterület használati ügyből kifolyólag tartozása áll fenn (közterület-használati díjhátralék, közterület eredeti állapotba történő helyreállítási kötelezettsége, stb.)

(2) Az Önkormányzat közigazgatási határain belül elhelyezkedő közterületen szeszesital fogyasztása tilos, kivéve

a) az engedélyezett vendéglátó egységi kitelepülés területén,

b) engedélyezett rendezvény területén.

(3)<sup>6</sup> Tilos

<sup>6</sup> Beiktatta a 42/2011. (XI.24.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2011. december 1. napjától.

a) a közterületeket életvitelszerű lakhatás céljára használni, a közterületen az életvitelszerű lakhatás céljára használt ingóságokat a közterületen tárolni,

b) a közterületeken koldulni,

a közterületre kihelyezett hulladékgyűjtőket – ideértve a szemétgyűjtő edényeket, valamint a szelektív hulladékgyűjtő szigeteket is – rendeltetéstől eltérően használni, felhatalmazás nélkül, jogosulatlanul elmozdítani, azokból kommunális és egyéb hulladékot kivenni.

**8. §** (1) Zöldség-gyümölcs árusítás (ideértve az idényjellegű árusítást is) céljára közterület-használati hozzájárulás kizárólag e rendelet 7. sz. mellékletében meghatározott helyszínekre adható ki.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott esetben az egyes helyszínekre vonatkozó közterület-használati hozzájárulások kiadása – figyelemmel a 7. sz. mellékletben meghatározott maximális területértékekre – a hiánytalan kérelmek benyújtásának sorrendjében történik.

### **A közterület-használati hozzájárulás kérelmezése**

**9. §** (1) A közterület-használati hozzájárulást annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. Építési engedélyhez kötött építmény esetében az építtetőnek, az építési munkálatokkal összefüggő ideiglenes közterület-használat esetében pedig az építtetőnek vagy a kivitelezőnek kell a közterület-használati hozzájárulást beszereznie (a továbbiakban együttesen: kérelmező).

(2) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet az önkormányzat ügyfélszolgálatán (1211 Budapest, Petz Ferenc utca 1-3.) a közterület-felügyeleti ügyintézőhöz kell benyújtani.

(3)<sup>7</sup> A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell

a) a kérelmező nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének és telephelyének címét, jogi személy kérelmező esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatot és az őt képviselő felelős személy nevét és címét, telefonos elérhetőségét,

b) a közterület-használat célját és időtartamát,

c) a közterület-használat helyének helyrajzi szám szerinti, pontos területnagyságának, módjának meghatározását és helyszínrajzon történő megjelölését, rendezvények esetén a tervezett résztvevői létszámot és a tervezett illemhelyek - külön megjelölve az akadálymentesítettek - helyét és darabszámát,

d) a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát és

e) a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben részt vevők nevét és lakcímét,

<sup>7</sup> Módosította a 7/2013. (III.06.) ör. 4. §-a. Hatályos 2013. március 7. napjától.



f) építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt,

g) közút igénybevétele esetén a közút érintett szakaszának keretszelvényét, a forgalomkorlátozás, vagy indokolt esetben a forgalomelterelés tervét, a Budapesti Közlekedési Központ által kiadott forgalomtechnikai hozzájárulást,

h) a 7. § (1) bekezdés x) pontjában meghatározott esetben a részletes útvonaltervet."

i) érvényes őstermelői igazolvány másolatát, amennyiben zöldség-gyümölcs árusítás céljából kívánja igénybe venni a közterületet a 3. sz. mellékletben felsorolt helyszíneket.

(4) Amennyiben a közterület-használati hozzájárulás közterületen történő értékesítés – ideérve az őstermelői, az idényjellegű és alkalmi árusítást is – céljára kerül kiadásra, úgy a kérelemhez a kérelmezőnek csatolnia kell valamely, az értékesítés tervezett helyétől számítva legfeljebb 100 méteres körzeten belüli ingatlan tulajdonosának, vagy bérlőjének írásos nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a közterületen értékesítést végző személy részére mosdó és illemhely használatát biztosít.

### **A közterület-használati hozzájárulás megadása**

**10. § (1)**<sup>8</sup> A közterület-használatához szükséges közterület-használati hozzájárulás megadásáról a polgármester önkormányzati hatósági eljárásban határozattal dönt.

(2) Közterület használati hozzájárulás határozott időre, legfeljebb 1 év időtartamra adható.

(3) A közterület használat a használt területre bérleti jogviszonyt nem létesít.

(4)<sup>9</sup> A kérelem elbírálása során elsőbbséget kell biztosítani az építmények építésével, javításával és karbantartásával kapcsolatos közterület-használatnak.

(5)<sup>10</sup> A reklám, illetve a hirdetés céljából engedélyezett közterület-használat nem akadályozhatja az állami és önkormányzati ünnepekkel, megemlékezésekkel és az állami és önkormányzati rendezvényekkel kapcsolatos lobogózási kötelezettségek teljesítését.

(6)<sup>11</sup> A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell különösen:

a) a jogosult nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének, telephelyének címét,

b) a tulajdonos hozzájárulását,

<sup>8</sup> Módosította a 7/2013. (III.06.) ör. 5. § (1) bekezdése. Hatályos 2013. március 7. napjától.

<sup>9</sup> Beiktatta a 7/2013. (III.06.) ör. 5. § (2) bekezdése. Hatályos 2013. március 7. napjától.

<sup>10</sup> Beiktatta a 7/2013. (III.06.) ör. 5. § (2) bekezdése. Hatályos 2013. március 7. napjától.

<sup>11</sup> Beiktatta a 7/2013. (III.06.) ör. 5. § (2) bekezdése. Hatályos 2013. március 7. napjától.

- c) a közterület-használat célját és időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a hozzájárulás érvényes,
- d) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását,
- e) utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes,
- f) a hozzájárulás megszűnése esetére az eredeti állapot kártalanítási igény nélküli helyreállításának kötelezettségét,
- g) közterület-használati díjfizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját, egyéb esetben a díjmentesség tényét,
- h) a jogosult közterületet érintő tevékenységében részt vevők nevét és lakcímét,
- i) a közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a városképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást,
- j) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását,
- k) a közterület-használati hozzájárulás átengedésének tilalmát annak rögzítésével, hogy a közterület-használati hozzájárulás kizárólag a jogosult részére szól, azonban lehetősége van a közterület-használatához közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható.

(7)<sup>12</sup> A közterület-használati hozzájárulást meg kell küldeni:

- a) a kérelmezőnek,
- b) a közterület-használati díj beszedésével megbízott szervnek,

(8)<sup>13</sup> A közterület-használati hozzájárulásról értesíteni kell:

- a) Budapest Főváros Közterület-felügyeletét,
- b) rendezvények esetében a kerületi Budapesti Rendőr-főkapitányságot.

(9)<sup>14</sup> A közterület-használati hozzájárulás megtagadását közölni kell:

- a) a kérelmezővel,
- b) Budapest Főváros Közterület-felügyeletével.

(10)<sup>15</sup> A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

<sup>12</sup> Beiktatta a 7/2013. (III.06.) ör. 5. § (2) bekezdése. Hatályos 2013. március 7. napjától.

<sup>13</sup> Beiktatta a 7/2013. (III.06.) ör. 5. § (2) bekezdése. Hatályos 2013. március 7. napjától.

<sup>14</sup> Beiktatta a 7/2013. (III.06.) ör. 5. § (2) bekezdése. Hatályos 2013. március 7. napjától.

<sup>15</sup> Beiktatta a 7/2013. (III.06.) ör. 5. § (2) bekezdése. Hatályos 2013. március 7. napjától.

(11)<sup>16</sup> A közterület-használati hozzájárulás alapján a közterületet a jogosult, valamint a 10. § (6) bekezdés h) pontjában felsoroltak használhatják. A közterület-használati hozzájárulás harmadik személy részére át nem engedhető, az kizárólag a jogosult részére szól, azonban ez nem korlátozza a jogosult azon jogát, hogy a közterület-használatához közreműködőket vegyen igénybe.

### **A közterület-használati díj**

**11. § (1)** A kérelmező a közterület használatáért a 2. számú mellékletben meghatározott mértékű közterület-használati díjat köteles fizetni. A díjat a kérelmező a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül a közterület-használatára vonatkozó kérelemben meghatározott időtartamra előre köteles megfizetni.

(2) Közút igénybevétele esetén a fizetendő közterület-használati díj összegére az 5. sz. mellékletben foglaltak az irányadók. Az Önkormányzat tulajdonában álló közutak esetében a közterület-használati díjat a mellékletben szereplő felső határon kell megállapítani, és a díjat a közút kezelője számlájára kell befizetni.

(3) Az Önkormányzat tulajdonában álló közutak úttestjét építési munkaterületként használók közterület-használati díjat kötelesek fizetni. A díj összege – a 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet 3. számú melléklete szerinti kérelem benyújtásakor – a 6. sz. melléklet szerint kerül megállapításra.

(4) A közterület-használati díjat a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint az Önkormányzat számlájára postautalványon, átutalással, vagy – amennyiben a közterület-használati díj az 50 ezer forint összeget nem éri el – az ügyfélszolgálaton működő házi pénztárba készpénzzel kell megfizetni.

### **Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól**

**12. § (1)**<sup>17</sup> Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

a) a közterület-fenntartói szolgáltatást nyújtó szervezet által fenntartott létesítményekért, berendezésekért,

b) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság és a vízügyi szolgálat közterületi létesítményeiért,

c) a homlokzatból a közterület fölé kinyúló cégér után, ha az a cégtábla előírásain túl nem tartalmaz reklámot és kivitelezése során kellő magasságban került elhelyezésre ahhoz, hogy nem zavarja a közterület használatot,

<sup>16</sup> Beiktatta a 7/2013. (III.06.) ö. 5. § (2) bekezdése. Hatályos 2013. március 7. napjától.

<sup>17</sup> Módosította a 7/2013. (III.06.) ö. 6. § (1) bekezdése. Hatályos 2013. március 7. napjától.

d) az önkormányzat által kijelölt alkalmi zöldség-gyümölcs árusítóhelyeken őstermelői igazolvánnyal rendelkező természetes személyeknek 2 m<sup>2</sup>-ig terjedő területen - az őstermelők részére kijelölt árusító helyeket a rendelet 3. számú melléklete tartalmazza -,

e) az Önkormányzat saját vagy szervezetei (intézményei) által szervezett rendezvények esetében, valamint az általuk folytatni kívánt tevékenységek esetén,

f) a nem önkormányzati tulajdonú, de közterületként használt ingatlanok használói közterület-használati díj fizetésére nem kötelezettek,

g) építési törmelékek konténerben való elhelyezéséhez, valamint építési anyag lerakásához 72 óra időtartamon belül,

h) lakótelepi úszótelkes környezetben hulladékgyűjtő konténertároló építmény elhelyezéséhez,

i) Csepel közigazgatási területén működő közhasznú szervezetek reklámelhelyezése, maximum 0,5 m<sup>2</sup> alapterületen.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott közterület-használati díj megfizetése alóli mentesség nem mentesít a közterület-használati engedély megkérése alól.

(3) Az (1) bekezdés e) pontjában meghatározott esetben – azonos közigazgatási címen lakó magánszemélyek esetében a lakásban lakó személyek számára tekintet nélkül – a kérelmező egy folyamatos építési tevékenység végzése során – tekintet nélkül arra, hogy a tevékenység építési engedélyhez kötött-e vagy sem – egy esetben mentesül 72 órai időtartamra a közterület-használati díj megfizetése alól.

(4) Ugyanazon közigazgatási címen lakó építetők 30 naptári napon belül az (1) bekezdés g)<sup>18</sup> pontjában foglaltak szerinti mentesség az építési tevékenység befejezése vagy megszakadása esetén is csak egy esetben illeti meg.

(5) Az (1) bekezdés i)<sup>19</sup> pontjának hatálya alá tartozó szervezetek közhasznú jogállásukat a közhasznúsági nyilvántartásba vételről szóló igazolás benyújtásával kötelesek igazolni.

### **Filmalkotás forgatása céljából történő igénybevételekre vonatkozó speciális szabályok<sup>20</sup>**

13. §<sup>21</sup> (1) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek elbírálására vonatkozó rendelkezéseket a filmalkotás forgatása céljából történő igénybevételek esetén az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A filmalkotás forgatása céljából történő igénybevételek esetén a polgármester – átruházott – önkormányzati hatósági jogkörben

<sup>18</sup> Módosította a 7/2013. (III.06.) ö.r. 6. § (2) bekezdése. Hatályos 2013. március 7. napjától.

<sup>19</sup> Módosította a 7/2013. (III.06.) ö.r. 6. § (3) bekezdése. Hatályos 2013. március 7. napjától.

<sup>20</sup> Beiktatta a 7/2013. (III.06.) ö.r. 7. §-a. Hatályos 2013. március 7. napjától.

<sup>21</sup> Beiktatta a 7/2013. (III.06.) ö.r. 7. §-a. Hatályos 2013. március 7. napjától.

- a) meghatározza a közterület-használati díj mértékét a mozgóképekről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mktv.) 3. melléklete alapján,
- b) mentességet vagy kedvezményt állapíthat meg a közterület-használati díj mértékével összefüggésben a Mktv. 35/A. § (4) bekezdésében meghatározott szempontok figyelembe vételével,
- c) egyedi feltételeket állapíthat meg,
- d) jóváhagyja a fővárosi kormányhivatal és a kérelmező között kötendő hatósági szerződést.

(3) Közterület-használati díj megfizetése alóli mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú filmalkotások.

(4) Közterület-használati díjkedvezmény mértéke az Mktv. 3. sz. melléklete szerint fizetendő díj 70%-a.

(5) Az egyedi feltételek meghatározásakor figyelembe kell venni különösen az igénybevétellel érintett közterület funkcióját, elhelyezkedését, környezetét, a filmforgatás időtartamát, a filmforgatással érintett terület nagyságát.

### **Értelmező rendelkezések:**

#### **14. § E rendelet alkalmazásában**

a) *idényjellegű árusítás*: a közterületre kihelyezett árusítóhelyen, legfeljebb május 1. és szeptember 30. napja közötti időtartam egésze vagy egy része alatt, legalább 15 nm alapterületen folyamatosan végzett, a szokásos kiskereskedelmi mennyiséget meghaladó zöldség gyümölcs kereskedelmi tevékenység.

b) *alkalmi árusítás*: az idényjellegű árusítás körén kívül eső, az egyes társadalmi vagy nemzeti ünnepekhez kapcsolódó, legfeljebb az adott ünnep első napját megelőző 20. naptól az ünnep utolsó napjáig tartó kereskedelmi tevékenység.

c)<sup>22</sup> *koldulás*: közterületen vagy nyilvános helyen pénz vagy egyéb dolog átadására szóban, írásban vagy ráutaló magatartással történő felhívás, amennyiben a cselekmény nem minősül a magasabb szintű jogszabályokban meghatározott zaklató módon történő, illetve gyermekkel koldulásnak.

### **Záró rendelkezések**

**15. § (1)** E rendelet 2011. október 1. napján hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépését követően megindult eljárásokban kell alkalmazni.

(2) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Fővárosi rendelet rendelkezései az irányadók.

<sup>22</sup> Beiktatta a 42/2011. (XI.24.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos 2011. december 1. napjától.

(3)<sup>23</sup>

**16. §** E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

**17. §**<sup>24</sup>

---

<sup>23</sup> Hatályát veszítette a 42/2011. (XI.24.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése alapján.

<sup>24</sup> Hatályát veszítette a 42/2011. (XI.24.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdésében foglaltak alapján

### A/ Kiemelt jelentőségű közterületek

1. Városközpont:  
Táncsics Mihály utca – Szent István út – Betű utca – Petőfi utca – Petőfi tér – Teller Ede út<sup>25</sup> – Budafoki út – Ady Endre út által határolt terület
2. Weiss Manfréd út
3. A Ráckeve-Soroksári Duna-ág folyamszakasza (rakpart)
4. Királyerdei jelentős zöldfelületek:
  - a) Tamariska domb (Gesztenyés utca – Damjanich J. utca – Hársas utca – Fenyves utca)
  - b) Páfrányos út – Róna utca – Csalitos utca – Gyopár utca
  - c) Bokros utca – Tulipán utca – Fagyöngy utca – Repkény utca közötti területek

### B/ Jelentős közterületek

- Ady Endre utca – Táncsics Mihály utca – Árpád utca – Duna utca (Gubacsi-híd) által határolt terület
- A Ráckeve-Soroksári Dunapart – Gubacsi-híd – RSD – Határ út – Dunadúló utca által határolt terület
- A Nagy-Dunaág folyamszakasza (rakpart): Rózsa utcától délre a közigazgatási határig
- Széchenyi utca – Kikötő utca – Katona József utca – Dunadúló utca által határolt terület
- II. Rákóczi Ferenc út (Szent István út – Csepeli út) közötti szakasza
- Rákóczi tér
- Béke tér
- Simon Bolívar park lakótelep: II. Rákóczi Ferenc út – Erdősor utca – Kölcsey utca – Völgy utca – Kossuth Lajos utca – Szent István út által határolt terület
- Szent István út

<sup>25</sup> Módosította a 7/2013. (III.06.) ö.r. 8. § (1) bek. Hatályos 2013. március 7. napjától.

- Szentmiklósi út
- Erdősor utcai lakótelep: Erdősor utca – Szabadság utca – Akácfa utca – Tihanyi utca által határolt terület
- Szent László úti lakótelep: Erdősor utca – Tihanyi utca – Szentmiklósi út – Varrógép utca – Kapos utca – Csővonó utca – Szent László utca – Fémmű utca által határolt terület
- Rakéta úti lakótelep: II. Rákóczi Ferenc út – Krizantém utca – Orion utca – Szabadság utca által határolt terület
- Csillagtelep: II. Rákóczi Ferenc út – Erdősor utca – Szabadság utca által határolt terület
- HÉV végállomás – Völgy utca – Kossuth Lajos utca – Szent István út által határolt területek

C/ Egyéb közterületek amelyek az A/ és B/ kategóriába nem tartoznak



**Budapest - Csepel közterületeinek övezeti kategóriák szerinti  
DÍJTÁBLÁZATA**

Sor- szám	Közterület-foglalás célja	mérték- egység	"A" kiemelt jelentőségű területek	"B" Jelentős területek	"C" Egyéb területek
<b>1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek</b>					
a)	Pavilon				
	6 m <sup>2</sup> -ig (új nem létesíthető)		2.100,-Ft/m <sup>2</sup> (max: 12.600,-Ft)	1.575,-Ft/m <sup>2</sup> (max: 9.450,-Ft)	1.050,-Ft/m <sup>2</sup> (max: 6.300,-Ft)
	6 m <sup>2</sup> felett - 12 m <sup>2</sup> -ig (új nem létesíthető)		12.600,-Ft + a 6 m <sup>2</sup> feletti része 1.050,-Ft/m <sup>2</sup> (max: 18.900,-Ft)	9.450,-Ft + a 6 m <sup>2</sup> feletti része 735,-Ft/m <sup>2</sup> (max: 13.860,-Ft)	6.300,-Ft + a 6 m <sup>2</sup> feletti része 525,-Ft/m <sup>2</sup> (max: 9.450,-Ft)
	12 m <sup>2</sup> felett - 18 m <sup>2</sup> -ig		18.900,-Ft + a 12 m <sup>2</sup> feletti része 525,-Ft/m <sup>2</sup> (max: 22.050,-Ft)	13.860,-Ft + a 12 m <sup>2</sup> feletti része 315,-Ft/m <sup>2</sup> (max: 15.750,-Ft)	9.450,-Ft + a 12 m <sup>2</sup> feletti része 210,-Ft/m <sup>2</sup> (max: 10.710,-Ft)
	18 m <sup>2</sup> felett		22.050,-Ft + a 18 m <sup>2</sup> feletti része 315,-Ft/m <sup>2</sup>	15.750,-Ft + a 18 m <sup>2</sup> feletti része 210,-Ft/m <sup>2</sup>	10.710,-Ft + a 18 m <sup>2</sup> feletti része 105,-Ft/m <sup>2</sup>
b1)	Árusításra szolgáló ideiglenes asztal, gurulókocsi, állvány (pl. virág, folyóirat, zsúrizett iparművészeti termék)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3.465,-	2.415,-	1.890,-
b2)	Árusító és egyéb berendezés, automata (pl. fagylalt, üdítőital, egyéb hűtőpult)	Ft/hó/db	6.300,-	4.200,-	3.150,-
c.)	Zöldség-gyümölcs árusítás - idény jellegű – legfeljebb május 1. és szeptember 30. napja közötti időtartam egésze, vagy egy része alatt, legalább 15 nm alapterületen folyamatosan végzett, a szokásos kisereskedelmi mennyiséget meghaladó zöldség-gyümölcs (dinnye, burgonya, alma, stb.) kereskedelmi tevékenység - egyéb zöldség-gyümölcs árusítás – a saját jogú östermelői igazonyvánnyal rendelkezők részére az östermelői helyek 2 nm-ig díjmentesek!	Ft/m <sup>2</sup> /hó	2.310,-	1.575,-	1.260,-

Sor-szám	Közterület-foglalás célja	mértékegység	"A" kiemelt jelentőségű területek	"B" Jelentős területek	"C" Egyéb területek
d.)	Alkalmi árusítás: (max. 20 nap) d.a) virág d.b) ünnepek előtti árusítás (max 6 m <sup>2</sup> ) d.c) fenyőfa (min 15 m <sup>2</sup> ) d.c./ szervezett vásár	Ft/m <sup>2</sup> /nap Ft/m <sup>2</sup> /nap Ft/m <sup>2</sup> /nap	525,- 420,- 473,- 630,-	420,- 263,- 263,- 368,-	315,- 210,- 210,- 210,-
e.)	Mozgóárusítás, max 1 m <sup>2</sup> területtel (kizárólag a magasabb rendű jogszabályok alapján közterületen forgalmazható termékek esetében)	Ft/m <sup>2</sup> /nap Ft/m <sup>2</sup> /nap	3.150,-	2.520,-	1.890,-
f.)	Mozgóbolt (rendszer nélküli vagy rendszerrel ellátott gépjárműből történő árusítás)	Ft/m <sup>2</sup> /nap	800,-	800,-	800,-
g.)	Vendéglátás kitelepülés f.a./ előkert, terasz (büfé) 6 m <sup>2</sup> -ig	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1.575,-Ft/m <sup>2</sup> (max: 9.450,-Ft)	1.260,-Ft/m <sup>2</sup> (max: 7.560,-Ft)	683,-Ft/m <sup>2</sup> (max: 4.095,-Ft)
	6 m <sup>2</sup> felett -12 m <sup>2</sup> -ig	Ft/m <sup>2</sup> /hó	9.450,-Ft + a 6 m <sup>2</sup> feletti része 1.260,-Ft/m <sup>2</sup> (max: 17.010,-Ft)	7.560,-Ft + a 6 m <sup>2</sup> feletti része 840,-Ft/m <sup>2</sup> (max: 12.600,-Ft)	4.095,-Ft + a 6 m <sup>2</sup> feletti része 420,-Ft/m <sup>2</sup> (max: 6.615,-Ft)
	12 m <sup>2</sup> felett	Ft/m <sup>2</sup> /hó	17.010,-Ft + a 12 m <sup>2</sup> feletti része 525,-Ft/m <sup>2</sup>	12.600,-Ft + a 12 m <sup>2</sup> feletti része 420,-Ft/m <sup>2</sup>	6.615,-Ft + a 12 m <sup>2</sup> feletti része 210,-Ft/m <sup>2</sup>
	f.b./ "sörsátor" 100 m <sup>2</sup> -ig	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1.050,-Ft/m <sup>2</sup> (max: 105.000,-Ft)	735,-Ft/m <sup>2</sup> (max: 73.500,-Ft)	525,-Ft/m <sup>2</sup> (max: 52.500,-Ft)
	100 m <sup>2</sup> felett	Ft/m <sup>2</sup> /hó	105.000,-Ft + a 100 m <sup>2</sup> feletti része 840,-Ft/m <sup>2</sup>	73.500,-Ft + a 100 m <sup>2</sup> feletti része 525,-Ft/m <sup>2</sup>	52.500,-Ft + a 100 m <sup>2</sup> feletti része 315,-Ft/m <sup>2</sup>
h.)					
i.)	Reklámcélú vagy vállalkozási rendezvények	Ft/m <sup>2</sup> /nap	1.050,-	1.050,-	1.050,-
j.)	Javító és szolgáltató tevékenységnek közterületen elhelyezett épített létesítményei	Ft/m <sup>2</sup> /hó	525,-	315,-	158,-
k.)	Göngyölegeltárolás (kizárólag áruszállítási időszakban)	Ft/m <sup>2</sup> /nap	tiltott	735,-	630,-

Sor- szám	Közterület-foglalás célja	mérték- egység	"A" kiemelt jelentőségű területek	"B" Jelentős területek	"C" Egyéb területek
--------------	---------------------------	-------------------	--------------------------------------	---------------------------	------------------------

## 2. Reklámhordozók felületi és árubemutatók

a.)	Óriásplakátok (szabályozási terv alapján) érvényes engedéllyel	Ft/db/hó	31.500,- (csak a Weiss Manfréd út)	29.400,-	26.250,-
b.)	Hirdetőtábla (5 m <sup>2</sup> -ig), közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), vitrin	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3.150,-	2.100,-	1.575,-
c.)	Megvilágított hirdetőtábla (5 m <sup>2</sup> -ig), közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), vitrin	Ft/m <sup>2</sup> /hó	4.200,-	3.150,-	2.100,-
d.)	Zászló	Ft/m <sup>2</sup> /hó	4.200,-	3.150,-	2.100,-
e.)	Hirdetőoszlop	Ft/db/hó	8.400,-	5.250,-	3.360,-
f.)	Árubemutató; (vagy az üzlet külső homlokzatára függesztett áru)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1.050,-	840,-	525,-
g.)	Elötető, védőtető, ernyőszerkezet alatti kitelepülés	Ft/m <sup>2</sup> /hó	945,-	735,-	473,-
g1.)	Elötető, védőtető, ernyőszerkezet (reklám felirattal) a g) pontban meghatározott díjtételen felül	Ft/m <sup>2</sup> /hó	210,-	126,-	105,-
g2.)	Közterületbe nyúló üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet (reklám nélküli)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	díjmentes	díjmentes	díjmentes
h.)	Hirdetési céllal elhelyezett gépjármű, utánfutó (max. 30 nap)	Ft/db/nap	tiltott	tiltott	2.100,-
i.)	Közterületi órák		díjmentes	díjmentes	díjmentes
j.)	Mozgatható (mobil) hirdetőtábla üzlet előtt (egyoldali felület) max. 1,0 m <sup>2</sup>	Ft/db/hó	3.150,-	2.100,-	1.575,-
k.)	Szórólaposztás (személyenként 1 m <sup>2</sup> alapulvételével)	Ft/m <sup>2</sup> /nap	100,-	100,-	100,-

## 3. Szórakoztató tevékenységek

a.)	Mutatványos, cirkusz	Ft/m <sup>2</sup> /nap	84,-	84,-	53,-
b.)	Légvár	Ft/m <sup>2</sup> /nap	105,-	53,-	53,-
c.)	Alkalmi tűzijáték	Ft/nap	15.750,-	12.600,-	10.500,-
d.)	Útczene (személyenként 1 m <sup>2</sup> alapulvételével)	Ft/m <sup>2</sup> /nap	160,-	160,-	160,-

## 4. Kulturális és sportesemények, tömegmegmozdulások

a.)	Ideiglenes kiépített színpad és egyéb elkerített terület (politikai rendezvények)	Ft/m <sup>2</sup> /nap	21,-	16,-	11,-
b.)	Karitatív tevékenység, vagy közérdekű díjmentes szolgáltatás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	6,-	6,-	6,-

Sor- szám	Közterület-foglalás célja	mérték- egység	"A" kiemelt jelentőségű területek	"B" Jelentős területek	"C" Egyéb területek
<b>5. Építési - szerelési munkálatok</b>					
a.)	Építőanyag tárolása 72 órán túl	Ft/m <sup>2</sup> /nap	315,-	263,-	210,-
b.)	Törmelékeltárolás konténer nélkül	Ft/m <sup>2</sup> /nap	tiltott	tiltott	tiltott
c.)	Állványzat, daru, felvonulási épület, betonpumpa, stb. kihelyezése	Ft/m <sup>2</sup> /nap	315,-	263,-	210,-
d.)	Építési konténer kihelyezése 72 órán túl	Ft/db/nap	315,-	263,-	210,-
e.)	Közhasználatra még át nem adott terület (pl. meg nem nyitott utca) hasznosítása	Ft/m <sup>2</sup> /év	tiltott	105 - 525,-	105 - 525,-
<b>6. Gépjárműtárolás</b>					
a.)	Üzemképtelen, illetve forgalomból kivont gép-, lakókocsi, utánfutó tárolása, max. 90 nap	Ft/db/nap	tiltott	tiltott	1.050,-
b.)	Teher és különleges gépjárművek elhelyezése (3500 kg felett) max. 30 nap	Ft/db/nap	tiltott	tiltott	3.150,-
c.)	Kerített ideiglenes, (vállalkozói) őrzött parkoló	Ft/m <sup>2</sup> /év	2.500,- (új kialakítása tiltott)	1.500,- (új kialakítása tiltott)	1.000,- (új kialakítása tiltott)
d.)	Kerített lakossági szervezésű parkoló (meglévő közterületi garázs)	Ft/gépkocsi (garázs)/hó	3.000,-	2.180,-	1.760,-
e.)	Kerített lakossági szervezésű parkoló (meglévő közterületi garázs)	Ft/motorkerékpár/hó	1.500,-	1.200,-	1.000,-
<b>7. Különleges közterület-használat</b>					
a.)	Közterületre épülő egyéb létesítmények (üzemanyagtöltő állomás, stb.) iparvágány elhelyezése	Ft/m <sup>2</sup> /év	egyedi elbírálás	egyedi elbírálás	Egyedi elbírálás
b.)	Taxiállomás (kiépítetten, táblával jelezve)	Ft/m <sup>2</sup> /év	díjmentes	díjmentes	díjmentes
c.)	Rakpart, vízpart igénybevétele	Ft/fm/év	12.600,-	6.300,-	---

Sor- szám	Közterület-foglalás célja	mérték- egység	"A" kiemelt jelentőségű területek	"B" Jelentős területek	"C" Egyéb területek
--------------	---------------------------	-------------------	--------------------------------------	---------------------------	------------------------

**8. Egyéb**

			egyedi elbírálás	egyedi elbírálás	Egyedi elbírálás
--	--	--	------------------	------------------	------------------

**Megjegyzés:**

1. A táblázatban szereplő díjak az ÁFÁT nem tartalmazzák.
2. Közút igénybevétele esetén a 19/1994.(V.31.).KHVM. rendelet, valamint Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete burkolatok bontásáról szóló önkormányzati rendelete az irányadó

**Csepelen kijelölt zöldség-gyümölcs árusító helyek  
őstermelők részére**

1. Ady Endre utca 3-5.
2. Táncsics Mihály utca – Csete Balázs utca
3. Árpád utca 10-12.
4. Kossuth Lajos utca 69-71.
5. II. Rákóczi Ferenc út 94-104.
6. II. Rákóczi Ferenc út 243-245.
7. II. Rákóczi Ferenc út 345. (Vízmű lakótelep)
8. József Attila utca – Barcs tér
9. Királyerdei Művelődési Ház – Mély utca
10. Dunadúló utca 7/c
11. Bordás utca 1-7.
12. Szent István utca – 205920/3 (Névtelen) utca
13. Kapos utca 29-33.
14. Erdősor utca 115.
15. Erdősor utca 163.
16. Széchenyi u. 85. (Királymajori SPAR)
17. Csikó sétány SPAR
18. Vénusz u. – Szabadság u. sarok
19. Kossuth L. u. – Szent István út sarok
20. Baross u-i HÉV átjáró (kerítésen kívül)

közötti parkoló  
előtti parkoló  
közötti parkoló  
közötti parkoló  
előtti parkoló  
előtti parkoló  
parkoló  
közötti parkoló  
közötti parkoló  
előtti parkoló  
előtti parkoló  
közötti parkoló  
közötti parkoló  
előtti parkoló  
előtti terület  
előtti parkoló  
parkoló  
közterület  
közterület

A fent felsorolt zöldség-gyümölcs árusító helyeken saját termelésű zöldség-gyümölcs – ide nem értve a szokásos kiskereskedelmi mennyiséget meghaladó mennyiségben történő, idényjellegű árusítást – és virág árusítható!

### Ebfuttatóhely kialakítására kijelölt helyek

1. Rév utca – Rózsa utca területe
2. Vágóhíd utca vége
3. Dunadúló utca vége, a kutyakiképzőtől északra
4. Gyepsor utca (Károli Gáspár utca – Karácsony Sándor utca közötti terület)
5. Egykori Duna Mgtsz major – Akácfa utca közötti terület
6. Duna u. (Papírgyár kerítése menti terület)
7. Erdősor úti lakótelep – Tihanyi úti széle (zöldterületen belül)
8. RSD partja mentén a Papírgyári területétől az ifjúsági táborig terjedő részig
9. Óvoda utca 1. – Zrínyi utca 5-6 előtti zöldterületen
10. Plútó utca menti terület az erdő szélén

## Közutak, járdák nem közlekedési célú igénybevétele esetén fizetendő díjak

Közutak kategóriái		Igénybevétel jellege		
Országos közutak	Helyi közutak	Sport-, kulturális rendezvény	Vásár, egyéb	Építési munkaterület
Autóút	Belterületi I. rendű út	---	---	500 Ft/m <sup>2</sup> /nap
I. rendű főút		5-20 Ft/m <sup>2</sup> /nap	15-30 Ft/m <sup>2</sup> /nap	50-100 Ft/m <sup>2</sup> /nap
II. rendű főút	Belterületi II. rendű út	2-10 Ft/m <sup>2</sup> /nap	8-15 Ft/m <sup>2</sup> /nap	25-50 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Összekötő út				
Bekötőutak, állomáshoz vezető utak, gyorsforgalmi utak csomóponti ágai és pihenőhelyi útjai, egyéb országos közutak csomóponti ágai, parkolóhelyi útjai	Belterületi mellékutak, lakó-, és kiszolgáló utak, külterületi közutak, kerékpárutak, gyalogutak és járdák	1-5 Ft/m <sup>2</sup> /nap	2-10 Ft/m <sup>2</sup> /nap	5-25 Ft/m <sup>2</sup> /nap

Figyelembe vehető egyéb szempontok:	Szorozószám
Városközpont, belváros	2
Közút teljes lezárása	3-5

ÁNF = átlagos napi forgalom

E = egységjármű



A kerületi tulajdonban lévő közutak díjszabási osztályai:

1. Belterületi I. rendű főút (100-Ft/m<sup>2</sup>/nap)

Kossuth Lajos utca (Szent István út és Völgy utca közé eső szakasza)

1.a Belterületi II. rendű főút (50-Ft/m<sup>2</sup>/nap x2) (forgalmi szempontból kiemelt fontossága miatt kétszeres szorzóval számított, így még az előző díj – kategóriához sorolható.

Ady Endre út  
Táncsics Mihály utca  
Kossuth Lajos utca

2. Belterületi II. rendű főút (50-Ft/m<sup>2</sup>/nap) (minden tömegközlekedési útvonal, és a nagyobb forgalmú szilárd burkolatú utcák)

II. Rákóczi Ferenc utca (Ady Endre u. és Szent István u. közé eső szakasza)

Csőgyár utca  
Erdősor utca  
Széchényi utca  
Késmárki utca  
Hollandi út  
Erdőalja utca  
Szabadság utca  
Völgy utca  
Szentmiklósi út  
Kölcsey utca  
Festő utca  
Martinász utca  
Szent László utca (Festő u. és Csille u. között)  
Popieluszko utca (Táncsics u. és CSM főkapu között)  
Vermes Miklós utca  
Károli Gáspár utca  
Dunadülő utca  
Árpád utca  
Mansfeld Péter utca  
Posztógyár utca  
Karácsony Sándor utca  
Kassai utca  
Szebeni utca (Kassai u. és Késmárki u. között)  
Bajcsy-Zsilinszky út  
Kolozsvári utca

3. Mellék-, gyűjtő-, lakó-, kiszolgáló út, kerékpárút (25-Ft/m<sup>2</sup>/nap)

Az összes – az előzőekben fel nem sorolt – utca.

## 7. számú melléklet

Zöldség-gyümölcs (ideértve az idény jellegű árusítást is), valamint fenyőfa árusítás céljára kijelölt árusító helyek listája:

Kossuth Lajos u. – Völgy u. sarok (parkoló)  
Zrínyi u. (benzinkút mögötti parkoló)  
Erdősor u. 163.  
Völgy utca (pavilonsor melletti terület)

**Közterületen lakossági kezdeményezéssel kialakított kerített parkolók**

- 1.) Akácfa u. – Szabadság u.
- 2.) Akácfa u. – Nyuszi stny.
- 3.) Akácfa u. – Csikó stny.
- 4.) Akácfa u. – Cirmos stny.
- 5.) Erdősor u. – Cirmos stny.
- 6.) Erdősor u. – Puli stny.

**Közterületen felépített garázsok**

- 1.) Kisnyírfa u. I.
- 2.) Kisnyírfa u. II.