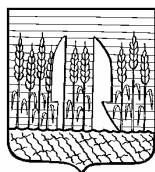


**BUDAPEST XXI.
KERÜLET**



**CSEPEL
ÖNKORMÁNYZATA**

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

**7/2010. (II.23.) Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Kt.
rendelete**

**a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 7/2008. (II.21.)
Kt. sz. rendelet módosításáról**

7/2010. (II.23.) Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Kt rendelete

a fiatal házasok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 7/2008. (II.21.) Kt. sz. rendelet módosításáról

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az önkormányzati tulajdonban álló lakások szociális helyzet alapján történő bérbeadásának lakbér-megállapítási elveiről és a lakásfenntartási támogatás elveiről, valamint a lakásépítés támogatásának rendszeréről szóló 17/2006. (IV.14.) Föv. Kgy. rendelet 11. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a fiatal házasok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 7/2008. (II.21.) Kt. sz. rendelet (a továbbiakban: R) módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1. § A R 10. § (1) bekezdése az alábbi c) ponttal egészül ki: „c) amennyiben a kedvezményezett a kérelmében meghatározott ingatlan tulajdonjogát nem szerzi meg”

2. § A R. 11. §-át követően az alábbi címmel és 11/A. §-sal egészül ki: *„Költségviselés*

11/A. § (1) E rendelet 7. § (7) bekezdése alapján bejegyzendő jelzálogjog ingatlannyilvántartásba történő bejegyzésével kapcsolatos költségeket (igazgatási szolgáltatási díjat) a bizottság támogató határozatát követően az ügyfél köteles megelőlegezni és viselni. Az ügyfeleknek a költségek viselésnek vállalásáról a támogatás iránti kérelemben nyilatkozniuk kell.

(2) Az e rendelet alapján bejegyzett jelzálogjog törléséhez szükséges hozzájárulást – amennyiben a jelzálogjog törlésének e rendeletben meghatározott feltételei fennállnak – a támogatásban részesítettek nevére és címére postai úton kell 2 eredeti példányban megküldeni, vagy erre irányuló kérelmük esetén részükre személyesen átadni. A jelzálogjog törlésével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj viselésére, az ingatlannyilvántartási eljárás kezdeményezésére a támogatásban részesítettek kötelesek.

(3) A korábban hatályos jogszabályok alapján nyújtott támogatások rendeltetésszerű felhasználását biztosító, e rendelet hatálybalépésekor már az ingatlannyilvántartásba bejegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törlésével kapcsolatos eljárás igazgatási szolgáltatási díját az önkormányzat viseli.

3. § (1) E rendelet kihirdetésének napján lép hatályba és a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a R. 17. §-a hatályát veszti.

(3) E rendelet a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Tóth Mihály
polgármester

dr. Szeles Gábor
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve:

Ábrahámné Turner Rita
Szervezési Irodavezető