



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzat

38/2009. (X.20.) Kt. rendelete

(Egységes szerkezetben a 15/2011. (IV.28.), és a 28/2012. (X.03.)
rendeletekkel)

**a közterületen kivágott fás szárú növények pótlásáról
és pénzbeni megváltásáról**

Budapest XXI. ker. Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete

38/2009. (X.20.) Kt. számú rendelete

(Egységes szerkezetben a 15/2011. (IV.28.), és a 28/2012. (X.03.) rendeletekkel)¹

a közterületen kivágott fás szárú növények pótlásáról és pénzbírságról

Budapest XXI. ker. Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§.(1) bekezdésében, valamint a környezet általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46.§ (1) c pontjában valamint a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008.(XII.30.) Kormányrendeletben kapott felhatalmazása alapján az alábbi rendeletet alkotja

A rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya kiterjed minden olyan természetes és jogi személyre, jogi személyiség nélküli társulásra, aki Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén belül az Önkormányzat tulajdonában álló közterületen fát, cserjét (a továbbiakban együtt fás szárú növényt) vág ki.

Pótlási kötelezettség

2. § (1) A közterületen kivágott fás szárú növényt közterületen kell pótolni.
(2) Fák esetében pótlási kötelezettséget a 4 cm törzsátmérőt meghaladó egyedekre vonatkozóan kell előírni.
(3) A törzsátmérőt a fa törzsén a föld fölötti 1 m magasságban kell mérni.
3. § (1) Pótlási kötelezettség teljesítésére legalább a „Díszfák és díszcserjék közterületi fásításra” vonatkozó hatályos Magyar Szabvány előírásainak megfelelő –földlabdás- fás szárú növény alkalmazható.
(2)² **Fasorba kizárólag a „Díszfák és díszcserjék közterületi fásításra” vonatkozó Magyar Szabvány előírásainak megfelelő sorfa minőségű fa ültethető.**
(3) Elektromos szabad légvezeték alá kizárólag alacsony növekedési jellegű fa ültethető.
4. § Közterületen kivágott fa esetében a pótlási kötelezettség az alábbiak szerint számítandó ki:

¹ Az alaprendelet módosításai vastagon szedve.

² Módosította a 28/2012. (X.03.) rendelet. Hatályos: 2012. október 4-től

a) közterületi fa esetén a törzsátmérő 100%-át kell pótlási kötelezettségként előírni.

b) amennyiben a kivágandó –szakértői vélemény alapján- fa súlyosan beteg, erősen korhadt, vagy emberi életet veszélyeztet a pótlási kötelezettség csökkenthető maximum 50%-kal.

c)³ amennyiben a kivágandó fa nyárfa, amely - szakértői vélemény alapján – súlyosan beteg, erősen korhadt, a pótlási kötelezettség csökkenthető oly módon, hogy a törzsátmérő méretétől függetlenül 1 db kivágott faegyed helyett 1 db fa pótlendő.

5.§ Közterületen kivágott cserje esetében a pótlási kötelezettség az alábbiak szerint számítandó ki:

A pótlás során a kivágott cserje lombozata által borított területtel azonos méretű területet kell cserjével beültetni a választott faj/fajta jellege szerinti optimális ültetési távolság betartásával, mely

- | | | |
|--|----------|---------------------|
| a) kis növekedésű, (pl. gyep pótló cserjék) esetében | legalább | 7 db/m ² |
| b) közepes növekedésű (pl. talajtakaró) cserjék esetében | legalább | 5 db/m ² |
| c) nagyra növekvő cserjék esetében | legalább | 3 db/m ² |

A pótlás módja

6.§ (1) Az előírt pótlási kötelezettség elsősorban telepítéssel teljesítendő. Amennyiben ez a terület adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, illetve a kötelezett kérelmére a pénzbeni megváltás vagy a két mód kombinációja is alkalmazható.

(2) Amennyiben a pénzbeni megváltás módját választja a pótlásra kötelezett, az erről szóló döntését a határozat jogerőre emelkedéséig írásban be kell jelentenie a jegyzőnek.

(3) Fa pénzbeni megváltási összegének számítási alapja:

- 1 db fa megváltási összege a pótlási kötelezettség teljesítése szempontjából 1 db 4 cm törzsátmérőjű fa ültetésével egyenértékű.
- A megváltási összeg aktuális mértékét és a számítás módját e rendelet melléklete tartalmazza.

(4) Cserje pénzbeni megváltási összegének számítási alapja:

- 1 m² cserje megváltási összege a pótlási kötelezettség teljesítése szempontjából 1 m² cserje ültetésével egyenértékű.
- A megváltási összeg aktuális mértékét és a számítás módját e rendelet melléklete tartalmazza.

A pótlás teljesítésének ellenőrzése, a teljesítés elfogadása

7.§ (1) A szakszerű pótlás teljesítését a jegyző a helyszínen ellenőrzi.

(2) A kötelezettnek a szakszerűen telepített fás szárú növényzetet a pótlást követő vegetációs időszak kezdetéig gondoznia kell.

³ Módosította a 28/2012. (X.03.) rendelet. Hatályos: 2012. október 4-től

(3) A pótlás akkor tekinthető teljesítettnek, ha a pótlást követő vegetációs időszak kezdetéig a fás szárú növény megered. (A vegetációs időszak kezdetén kihajt.)

(4) A megeredés tényét helyszíni szemle során kell megállapítani. A helyszíni szemlére a terület zöldfelületi kezelőjét is meg kell hívni.

(5) A helyszíni szemle során a pótlás elismerését követően a terület zöldfelületi kezelője –az Önkormányzat nevében- a pótoltt növényzetet további kezelésre, fenntartásra átveszi.

A pénzbani megváltással kapcsolatos rendelkezések

8.§ (1) Amennyiben a pótlásra kötelezett a 6.§ (2) bekezdésben jelzett módon a pénzbani megváltásra vonatkozó szándékát bejelenti, a pótlásra kötelező határozat figyelembe vételével, valamint az abban megjelölt telepítési határidő időpontjáig a megváltás összegéről a kötelezett és az Önkormányzat megállapodást köt, valamint befizetési kötelezettségét legkésőbb a határozatban foglalt teljesítési határidőig teljesíti.

(2) A megváltásra vonatkozó megállapodást az Önkormányzat nevében a Polgármester köti.

(3) A befizetett összeget az Önkormányzat mindenkor költségvetésében a Környezetvédelmi Kereten belül „Zöldfelület-fejlesztési Keret”-ként kezeli.

A Zöldfelület-fejlesztési keret kezelése és felhasználása

9.§ (1) A „Zöldfelület-fejlesztési keret” összegét Csepel közigazgatási területén belül, az Önkormányzat tulajdonában álló közterületen vagy közhasználatú területen megvalósuló zöldfelület-fejlesztési feladatokra lehet használni, beleértve a terület-előkészítést, telepítést, és a kapcsolódó kiegészítő beruházásokat is.

(2) A „fás szárú növény (fa illetve cserje) megváltás” címen befizetett összegről és a „Zöldfelület-fejlesztési keret”felhasználásáról az Önkormányzat Polgármesteri Hivatala nyilvántartást vezet.

Értelmező rendelkezések

10.§ E rendelet alkalmazásában

fa: törzzsel és koronával rendelkező lombhullató vagy örökzöld fa, vagy oszlopos növekedési jellegű tűlevelű örökzöld

cserje:többől elágazó, törzset nem nevelő lombhullató vagy örökzöld fás szárú növény vagy nem oszlopos növekedési jellegű tűlevelű cserje

Záró rendelkezések

- 11.§** (1)E rendelet 2009 december 1-én lép hatályba.
(2) E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.
(3) Épület építéséből, annak elhelyezéséből adódó fakivágás esetén a fakivágás engedélyezéséről, pótlásáról, a zöldfelület megfelelő kialakításáról az építési engedélyben kell rendelkezni.
(4) A megváltási összeg alapját képező költséget az Önkormányzat Képviselő-testülete évente felülvizsgálhatja és a mellékletben szereplő költségelemek figyelembe vételével a mindenkori kiviteli költséghez igazíthatja.

12.§⁴

- 13.§** E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

⁴ Törölte a 15/2011. (IV.28.) rendelet. Hatályos: 2011. április 29-től

„Melléklet a közterületen kivágott fás szárú növények pótlásáról és pénzbenti megváltásáról szóló 38/2009.(X.20.) Kt. számú rendelethez⁵

1. Megváltási összeg számítási alapja

(Telepítéstechnológia részletezése a megváltási összeg kiszámításához)

a) fa: A számítás alapja 1 db 12/14 cm törzskörméretű földlabdás fa mindenkori teljes telepítési költsége fenntartási költséggel együtt, az alábbiak szerint:

- min. 12/14 törzskörméretű, hatályos Magyar Szabvány szerinti földlabdás fa (átlagos törzsátmérő 4 cm) anyagára,
- telepítés 1x1x1 m-es ültetőgödörbe, min. 50%-os talajcserével,
- min. 2 db támrúd, gégecső (szükség szerint), beöntözés,
- fenntartási munkák: öntözés 20 alkalommal, fatányér kialakítása 2 alkalommal, fatányér gyommentesen tartása, korona alakító metszés 2 alkalommal

b) cserje: A számítás alapja 1 m² közepes növekedésű cserje négyzetméterenkénti telepítési költsége fenntartási költséggel együtt, az alábbiak szerint:

- átlagos anyagár (5 db/m²),
- telepítés (5 db/m²), min. 50%-os talajcserével vagy talajjavítással,
- fenntartási munkák: öntözés 10 óra, tápanyegzés 2 alkalommal, alakító metszés (m²),

2. Megváltási összeg

- | | |
|------------------------------------|-------------------------|
| a) pótlandó fa/db: | nettó 50.000,- Ft + ÁFA |
| b) pótlandó cserje/ m ² | nettó 49.000,- Ft + ÁFA |

⁵ Beiktatta a 28/2012. (X.03.) rendelet. Hatályos: 2012. október 4-től