

Budapest – Csepel Önkormányzata

33/2006. (XI.7.) Kt. számú rendelete

a Budapest, XXI. ker., Csepel Városrendezési és Építési szabályzatáról szóló többször módosított, 6/2002. (III. 26.) Kt. számú rendelet módosításáról.

Budapest Főváros, XXI. ker. - Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete a *helyi önkormányzatokról* szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§.(1) bekezdésében, az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 14. § (3) bekezdésben kapott e felhatalmazások alapján a 13/2006.(VI.13.) Kt, 1/2006.(I.24.) Kt, (33/2005. (XI.22.) Kt., 18/2005. (V. 17.) Kt., 52/2004. (XII. 14.) Kt 44/2004. (XI. 16.) Kt 19/2004. (IV. 20.) Kt., a 9/2004. (III. 02.) Kt., a 37/2003. (XI. 25.) Kt. és a 17/2003. (VI. 24.) Kt számú rendeletével módosított 6/2002.(III. 26.) Kt sz. rendeletét [továbbiakban: **R**] a következők szerint módosítja:

1.§

a”R” 1.§.(5) bekezdés helyébe az alábbi új rendelkezés lép:

„*I. Fejezet*

A szabályzat hatálya és tartalma

A rendelet hatálya és alkalmazása

1.§

...

(5) Csepel Városrendezési és Építési Szabályzata (továbbiakban: CSVÉSZ) csak az alábbi mellékletekkel együtt érvényes:

(a) Rajzi mellékletek:

MR-0 sz. melléklet: Övezeti Terv jelmagyarázata

MR-1 sz. melléklet: Övezeti Terv M=1:4000, illetve M=1:10 000- (továbbiakban: a terv),

MR-2 sz. melléklet: Védelmi és korlátozási területek – M=1:10 000 tervlap

(b) Szöveges mellékletek:

MSZ-2 sz. melléklet: Fogalom-meghatározások

MSZ-3 sz. melléklet: Csepel építési övezeteiben az egyes telkek beépítésével, valamint az épületek létesítésével kapcsolatos szabályozási határértékek.

MSZ-4 sz. melléklet: Az építési tilalommal érintett ingatlanok listája

2.§

Záró rendelkezések

- (1) E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésekor a „R” MSZ-5. sz. melléklete hatályát veszti
- (3) E rendelet előírásait a hatályba lépést követően induló ügyekben kell alkalmazni.

Tóth Mihály
polgármester

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Záradék:

Kihirdetve: 2006. november 07. napján

Ábrahámné Turner Rita
szervezési irodavezető