

13/2005. (IV. 19.) Budapest-Csepel Önkormányzata Kt. rendelete

a közterületek rendjéről és használatáról szóló 25/2004. (V. 18.) Kt. számú rendelet módosításáról

Budapest-Csepel városképi, városrendezési és esztétikai, valamint közlekedés-biztonsági szempontjainak érvényesítése érdekében - figyelemmel a helyi sajátosságokra, ezen belül kiemelten a kerület lakosságának ellátására, továbbá a közterületek fenntartására és rendjére vonatkozó fokozott igényre – Budapest-Csepel Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Önkormányzat tulajdonában levő közterületek használatáról és rendjéről szóló 25/2004. (V. 18.) Kt. számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosítására a következő rendeletet alkotja:

1. § A Rendelet 1. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul: „(1) E rendelet hatálya az Önkormányzat közigazgatási területén az Önkormányzat tulajdonában lévő, az ingatlannyilvántartás helyrajzi számmutatójában közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet, valamint – amennyiben a terület közhasználatra történő átadásáról szóló szerződés másképp nem rendelkezik – a belterületi földrészlet és építmény közhasználatra átadott részeire (a továbbiakban: közterület) terjed ki.”

2. § (1) A Rendelet 3. § (1) bekezdésének c) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép: „c) cím- és cégtábla elhelyezéséhez, fennmaradásához, kivéve, ha az a közterületbe az épület falának síkjától 10 cm-en túl nem nyúlik be, vagy ha azok közterülettel érintkező felülete az 1 négyzetmétert nem haladja meg.”

(2) A Rendelet 3. § (1) bekezdésének d) pontja hatályát veszti.

(3) A Rendelet 3. § (1) bekezdésének e) pontja hatályát veszti.

3. § (1) A Rendelet 5. § (1) bekezdése az alábbi j) és k) ponttal egészül ki: „j) zöldterület üzemképes és üzemképtelen gépjármű tárolás, parkolás céljára történő igénybevételéhez,

k) folyamatos emberi felügyelet nélküli, helyhez kötött árusító automata berendezés üzemeltetéséhez..”

(2) A Rendelet 5. § (3) bekezdése hatályát veszti.

4. § A Rendelet 6. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul: „(2) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet az Önkormányzat vagyongazdálkodójához, a CSEVAK Kft.-hez kell benyújtani.”

5. § (1) A Rendelet 8. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul: „(4) Az Önkormányzat tulajdonában álló közutak úttestjét építési munkaterületként használók közterület-használati díjat kötelesek fizetni. A díj összege – a 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet 3. számú melléklete szerinti kérelem benyújtásakor – a 6. sz. melléklet szerint kerül megállapításra.”

(2) A Rendelet 8. § (5) bekezdése az alábbiak szerint módosul: „(5) A közterület-használati díjat a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint az Önkormányzat vagyongazdálkodója, a CSEVAK Kft. számlájára postautalványon, átutalással, illetőleg a házi pénztárba készpénzzel kell megfizetni.

6. § (1) A Rendelet 9. § (1) bekezdése az alábbi e) ponttal egészül ki:

„e) építési törmelékek konténerben való elhelyezéséhez, valamint építési anyag lerakásához 72 óra időtartamon belül.”

(2) A Rendelet 9. §-a új, (2) bekezdéssel egészül ki az alábbiak szerint: „(2) Az (1) bekezdésben meghatározott közterület-használati díj megfizetése alóli mentesség nem mentesít a közterület-használati engedély megkérése alól.”

7. § A Rendelet az alábbi címmel és a cím után az alábbi 9/A. §-sal egészül ki: „Jogellenes közterület-használat jogkövetkezményei: 9/A. § Aki a közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használ, azzal szemben – a ténylegesen használt időtartamra és területre – a 2. sz. mellékletben meghatározott közterület-használati díj tízszeres összegét kell megállapítani.”

8. § A rendelet 2. sz. melléklete az alábbiak szerint módosul:

Tóth Mihály
polgármester

dr. Szeles Gábor
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve:

Ábrahámné Turner Rita
Szervezési Irodavezető

**Budapest - Csepel közterületeinek övezeti kategóriák szerinti
D Í J T Á B L Á Z A T A**

Sor- szám	Közterület-foglalás célja	mérték- egység	"A" kiemelt jelentőségű területek	"B" Jelentős területek	"C" Egyéb területek
1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek					
a)	Pavilon				
	6 m ² -ig (új nem létesíthető)		2.000,-Ft/m ² (max: 12.000,-Ft)	1.500,-Ft/m ² (max: 9.000,-Ft)	1.000,-Ft/m ² (max: 6.000,-Ft)
	6 m ² felett - 12 m ² -ig (új nem létesíthető)		12.000,-Ft + a 6 m ² feletti része 1000,- Ft/m ² (max: 18.000,-Ft)	9.000,-Ft + a 6 m ² feletti része 700,- Ft/m ² (max: 13.200,-Ft)	6.000,-Ft + a 6 m ² feletti része 500,-Ft/m ² (max: 9.000,-Ft)
	12 m ² felett - 18 m ² -ig		18.000,-Ft + a 12 m ² feletti része 500,- Ft/m ² (max: 21.000,-Ft)	13.200,-Ft + a 12 m ² feletti része 300,- Ft/m ² (max: 15.000,-Ft)	9.000,-Ft + a 12 m ² feletti része 200,-Ft/m ² (max: 10.200,-Ft)
	18 m ² felett		21.000,-Ft + a 18 m ² feletti része 300,- Ft/m ²	15.000,-Ft + a 18 m ² feletti része 200,- Ft/m ²	10.200,-Ft + a 18 m ² feletti része 100,-Ft/m ²
b1)	Árusításra szolgáló ideiglenes asztal, gurulókocsi, állvány (pl. virág, folyóirat, zsúrizett iparművészeti termék)	Ft/m ² /hó	3.300,-	2.300,-	1.800,-
b2)	Árusító és egyéb berendezés (pl. fagyalt, üdítőital, egyéb hűtőpult)	Ft/hó/db	6.000,-	4.000,-	3.000,-
c.)	Idényjellegű árusítás (pl: zöldség, gyümölcs) * dinnye –min. 15 m ² ** az őstermelői helyek 2 m ² -ig díjmentesek! Saját jogú őstermelői igazolvánnyal.	Ft/m ² /hó	2.200,-	1.500,-	1.200,-
d.)	Alkalmi árusítás: (max. 20 nap)				
	d.a) virág	Ft/m ² /nap	500,-	400,-	300,-
	d.b) ünnepek előtti árusítás (max 6 m ²)	Ft/m ² /nap	400,-	250,-	200,-
	d.c) fenyőfa (min 15 m ²)	Ft/m ² /nap	450,-	250,-	200,-
	d.c./ szervezett vásár		600,-	350,-	200,-

Sor-szám	Közterület-foglalás célja	mértékegység	"A" kiemelt jelentőségű területek	"B" Jelentős területek	"C" Egyéb területek
e.)	Mozgóárusítás, max 1 m ² területtel e.a./ hírlap, totó-lottó, buszjegy, telefonkártya, stb e.b./ sportpályánál magok (tökmag, szotyola)	Ft/m ² /nap Ft/m ² /nap	1.500,- 3.000,-	1.000,- 2.400,-	800,- 1.800,-
f.)	Vendéglátás kitelepülés f.a./ előkert, terasz (büfé) 6 m ² -ig	Ft/m ² /hó	1.500,-Ft/m ² (max: 9.000,-Ft)	1.200,-Ft/m ² (max: 7.200,-Ft)	650,-Ft/m ² (max: 3.900,-Ft)
	6 m ² felett -12 m ² -ig	Ft/m ² /hó	9.000,-Ft + a 6 m ² feletti része 1.200,-Ft/m ² (max: 16.200,-Ft)	7.200,-Ft + a 6 m ² feletti része 800,- Ft/m ² (max: 12.000,-Ft)	3.900,-Ft + a 6 m ² feletti része 400,-Ft/m ² (max: 6.300,-Ft)
	12 m ² felett	Ft/m ² /hó	16.200,-Ft + a 12 m ² feletti része 500,-Ft/m ²	12.000,-Ft + a 12 m ² feletti része 400,- Ft/m ²	6.300,-Ft + a 12 m ² feletti része 200,-Ft/m ²
	f.b./ "sörsátor" 100 m ² -ig	Ft/m ² /hó	1000,-Ft/m ² (max: 100.000,-Ft)	700,-Ft/m ² (max: 70.000,-Ft)	500,-Ft/m ² (max: 50.000,-Ft)
	100 m ² felett	Ft/m ² /hó	100.000,-Ft + a 100 m ² feletti része 800,-Ft/m ²	70.000,-Ft + a 100 m ² feletti része 500,-Ft/m ²	50.000,-Ft + a 100 m ² feletti része 300,-Ft/m ²
g.)	Film, televízió felvétel	Ft/m ² /nap	400,-	200,-	60,-
h.)	Reklámcélú vagy vállalkozási rendezvények	Ft/m ² /nap	500,- - 1000,-	500,- - 1000,-	500,- - 1000,-
i.)	Javító és szolgáltató tevékenységnek közterületen elhelyezett épített létesítményei	Ft/m ² /hó	500,-	300,-	150,-
j.)	Göngyölegptárolás (kizárólag áruszállítási időszakban)	Ft/m ² /nap	tiltott	700,-	600,-

2. Reklámhordozók felületi és árubemutatók

a.)	Óriásplakátok (szabályozási terv alapján) érvényes engedéllyel	Ft/db/hó	30.000,- (csak a Szabadkikötő út)	28.000,-	25.000,-
b.)	Hirdetőtábla (5 m ² -ig), közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), vitrin	Ft/m ² /hó	3.000,-	2.000,-	1.500,-
c.)	Megvilágított hirdetőtábla (5 m ² -ig), közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), vitrin	Ft/m ² /hó	4.000,-	3.000,-	2.000,-

Sor-szám	Közterület-foglalás célja	mérték-egység	"A" kiemelt jelentőségű területek	"B" Jelentős területek	"C" Egyéb területek
d)	Zászló	Ft/m ² /hó	4.000,-	3.000,-	2.000,-
e)	Hirdetőoszlop	Ft/db/hó	8.000,-	5.000,-	3.200,-
f.)	Árubemutató; (vagy az üzlet külső homlokzatára függesztett áru)	Ft/m ² /hó	1000,-	800,-	500,-
g.)	Előtető, védőtető, ernyőszerkezet alatti kitelepülés	Ft/m ² /hó	900,-	700,-	450,-
g1.)	Előtető, védőtető, ernyőszerkezet (reklám felirattal) a g) pontban meghatározott díjtételen felül	Ft/m ² /hó	200,-	120,-	100,-
g2.)	Közterületbe nyúló üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet (reklám nélküli)	Ft/m ² /hó	díjmentes	díjmentes	díjmentes
h.)	Hirdetési céllal elhelyezett gépjármű, utánfutó (max. 30 nap)	Ft/db/nap	tiltott	tiltott	2.000,-
i.)	Közterületi órák		díjmentes	díjmentes	díjmentes
j.)	Mozgatható (mobil) hirdetőtábla üzlet előtt (egyoldali felület) max. 1,0 m ²	Ft/db/hó	3.000,-	2.000,-	1.500,-

3. Szórakoztató tevékenységek

a.)	Mutatványos, cirkusz	Ft/m ² /nap	80,-	80,-	50,-
b.)	Légvár	Ft/m ² /nap	100,-	50,-	50,-
c.)	Alkalmi tűzijáték	Ft/nap	15.000,-	12.000,-	10.000,-

4. Kulturális és sportesemények, tömegmegmozdulások

a.)	Ideiglenes kiépített színpad és egyéb elkerített terület (politikai rendezvények)	Ft/m ² /nap	20,-	15,-	10,-
b.)	Karitatív tevékenység, vagy közérdekű díjmentes szolgáltatás	Ft/m ² /nap	5,-	5,-	5,-

Sor-szám	Közterület-foglalás célja	mértékegység	"A" kiemelt jelentőségű területek	"B" Jelentős területek	"C" Egyéb területek
----------	---------------------------	--------------	---	---------------------------	------------------------

5. Építési - szerelési munkálatok

a.)	Építőanyag tárolása 72 órán túl	Ft/m ² /nap	300,-	250,-	200,-
b.)	Törmeléktárolás konténer nélkül	Ft/m ² /nap	tiltott	tiltott	tiltott
c.)	Állványzat, daru, felvonulási épület, betonpumpa, stb. kihelyezése	Ft/m ² /nap	300,-	250,-	200,-
d.)	Építési konténer kihelyezése 72 órán túl	Ft/db/nap	300,-	250,-	200,-
e.)	Közhasználatra még át nem adott terület (pl. meg nem nyitott utca) hasznosítása	Ft/m ² /év	tiltott	100 - 500,-	100 - 500,-

6. Gépjárműtárolás

a.)	Üzemképtelen, illetve forgalomból kivont gép-, lakókocsi, utánfutó tárolása, max. 90 nap	Ft/db/nap	tiltott	tiltott	1.000,-
b.)	Teher és különleges gépjárművek elhelyezése (3500 kg felett) max. 30 nap	Ft/db/nap	tiltott	tiltott	3.000,-
c.)	Kerített ideiglenes, (vállalkozói) őrzött parkoló	Ft/m ² /év	1.500,- (új kialakítása tiltott)	1.200,- (új kialakítása tiltott)	1.000,- (új kialakítása tiltott)
d.)	Kerített lakossági szervezésű parkoló (meglévő közterületi garázs)	Ft/gépkocsi (garázs)/hó	1.600,-	1.600,-	1.200,-

7. Különleges közterület-használat

a.)	Közterületre épülő egyéb létesítmények (üzemanyagtöltő állomás, stb.) iparvágány elhelyezése	Ft/m ² /év	egyedi elbírálás	egyedi elbírálás	Egyedi elbírálás
b.)	Taxiállomás (kiépítetten, táblával jelezve)	Ft/m ² /év	díjmentes	díjmentes	díjmentes
c.)	Rakpart, vízpart igénybevétele	Ft/fm/év	12.000,-	6.000,-	---

Sor-szám	Közterület-foglalás célja	mérték-egység	"A" kiemelt jelentőségű területek	"B" Jelentős területek	"C" Egyéb területek
----------	---------------------------	---------------	---	---------------------------	------------------------

8. Egyéb

			egyedi elbírálás	egyedi elbírálás	Egyedi elbírálás
--	--	--	------------------	------------------	------------------

Megjegyzés:

1. A táblázatban szereplő díjak az ÁFÁT nem tartalmazzák.
2. Közút igénybevétele esetén a 19/1994.(V.31.).KHVM. rendelet melléklete az irányadó (lásd. 5. számú melléklet).

9. § A Rendelet 7. sz. melléklete hatályát veszti.

10. § E rendelet kihirdetésének napján lép hatályba. Folyamatban lévő ügyekben, határozatlan időre adott közterület-használati engedélyek esetében az e rendelettel módosított közterület-használati díjak 2005. május 1. napjától alkalmazandók

