

23/2004. (IV. 22.) Budapest-Csepel Önkormányzata Kt rendelete

a vásárokról és piacokról szóló 37/1994. (IX.20.) Kt. rendelet módosításáról

A helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV.tv.16.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Budapest-Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a vásárcsarnokokról és piacokról szóló 37/1994.(IX.20.) Kt. rendeletét az alábbiak szerint módosítja.

1. § A rendelet (továbbiakban: R.) 2.§ (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

2. § (1) Budapest-Csepel Önkormányzata közigazgatási területén vásár rendezése és piac fenntartására csak az kaphat jogosítványt, aki az Európai Gazdasági Térség valamely tagállamában rendelkezik lakóhellyel, vagy székhellyel. Vásárt, illetve piacot a helyi önkormányzat, továbbá gazdálkodó szervezet és gazdálkodó szervezetnek nem minősülő jogi személy rendezhet, illetve tarthat fenn, ha a kerület jegyzője a vásár rendezőjét, illetve a piac fenntartóját a 35/1995.(IV. 5.) Korm. sz. rendeletben foglalt rendelkezések szerint nyilvántartásba vette. A hatósági nyilvántartásra az államigazgatási eljárásról szóló törvény szabályai az irányadók.

2. § (1) A R. 3.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Vásáron és piacon az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások megtartásával áru- és termékértékesítés, továbbá vendéglátóipari, kölcsönző, megőrző, mutatványos, valamint helyben végezhető szolgáltató és javítóipari tevékenység folytatható. A vásári és piaci árusítás során meg kell tartani az árusítóhelyre, az árusítást végző személyre és az árusított termékekre, állatokra vonatkozó kereskedelmi, közegészségügyi, és növényegészségügyi, köztisztasági előírásokat.

(2) A R. 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(2) Vásáron és piacon csak az árusíthat, aki az Európai Gazdasági Térség valamely tagállamában rendelkezik lakóhellyel, vagy székhellyel.

3.§ A R. 3. § (3), (4), (5), (6), (7) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek és ezzel egyidejűleg a jelenlegi (6) bekezdés számozása (8) bekezdésre módosul, a (7) bekezdés számozása (9)-es bekezdésre módosul.

(3) Vásáron és piacon gazdálkodó szervezet, alapítvány, társadalmi szervezet, mezőgazdasági termelő, népművész, népi iparművész, iparművész, képzőművész és fotóművész, valamint a (4) bekezdésben foglaltak szerint magánszemély árusíthat.

(4) Az egyéni vállalkozónak, illetve mezőgazdasági kistermelőnek nem minősülő – az Európai Gazdasági Térség valamely tagállamában lakóhellyel vagy székhellyel rendelkező – egyéb magánszemély a tulajdonát képező vagyontárgyakat a kirakodóvásáron és használatcikk-piacon alkalmoszerűen értékesítheti. A vállalkozói igazolvánnyal nem rendelkező magánszemély üzletszerű kereskedelmi tevékenységet nem folytathat, továbbadás céljára beszerzett árut nem értékesíthet.

(5) Vásáron és piacon még működési engedéllyel rendelkező üzletben sem hozható forgalomba:

- a) nemesfém és abból készült ékszer, drágakő;
- b) gyógyszer, gyógyszernek nem minősülő gyógyhatású anyag és készítmény, valamint állatgyógyászati készítmény;
- c) kábítószernek és pszichotrop anyagnak minősülő termék;
- d) mérgező és veszélyes anyag;
- e) látást javító szemüveg, kontaktlencse;

f) fegyver, lőszer, robbanó- és robbantószer, külön jogszabály alapján II., III., IV. vagy V. osztályba tartozó pirotechnikai termék, gázspray

g) "A" és "B" tűzvesélyességi osztályba sorolt anyag;

h) kulturális javak;

i) védett, vagy fokozottan védett, valamint nemzetközi egyezmény hatálya alá tartozó növény-, illetve állatfaj egyede, egyedének része, illetve származéka, preparátuma

j) olyan termékek, vagy hulladékok, amelynek forgalomba hozatala előzetes vagy egyéb engedélyhez kötött, vagy amelynek forgalomba hozatala jogszabályba ütközik

(6) Vásáron és piacon csak működési engedéllyel rendelkező üzletben hozható forgalomba

a) a fűszerpaprika őrlemény;

b) a jövedéki adóról és a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 1997. évi CIII. törvény szerint meghatározott jövedéki termék

c) növényvédő szer;

d) barlangi képződmény, illetve szakmai tudományos szempontból kiemelkedő jelentőségű ásványi társulás, ősmaradvány

e) gázüzemű készülék és alkatrészei, valamint elektromos hálózatról üzemeltethető, illetve hálózati csatlakozási lehetőséggel rendelkező termék (berendezés, gép, készülék, eszköz) és ezek elektromos árammal kapcsolatba hozható alkatrészei (villamos csatlakozások és áramvezető részek).

f) külön jogszabály alapján I. osztályba tartozó pirotechnikai termék.

(7) A mezőgazdasági őstermelői igazolvánnyal rendelkező személy kizárólag

a) a saját gazdaságában előállított zöldséget, gyümölcsöt, virágot;

b) a saját gazdaságában előállított mezőgazdasági termékből származó, nem hőkezelt, savanyított terméket;

c) mézet (lépesmézet), saját tenyésztésű, nevelésű állatból származó tejet, tejterméket, tojást, valamint darabolás nélkül vágott és belezett baromfit, továbbá sertéshúsból előállított füstölt húst, étkezési szalonnát olvasztott étkezési zsírt árusíthat az élelmiszerek előállítására és forgalmazására vonatkozó külön jogszabály szerint.

4. § A R. 4.§ (3) bekezdése hatályon kívül helyezésre kerül.

5. § A R. 5.§ (1), (2), (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések kerülnek:

(1) A helyhasználati engedély határozott időre adható ki. A határozott időre szóló engedély 1 napra (napi helyhasználat), tovább egy vagy több hónapra (havi használat), továbbá külön szerződés alapján maximum 2052. év december 31. napjáig adható ki. A napi helyhasználat engedélyezése az üzemeltető hatáskörébe tartozik.

Az egy vagy több hónapra szóló használattal kapcsolatos, továbbá a használati jog átruházásával kapcsolatos igényeken alapuló szerződést is az üzemeltető köti meg.

(2) A napi helyhasználat joga a helyhasználati díj megfizetésének napjára a piacnyitástól zárásig tart. Az üzemeltető a napi helyhasználatra kijelölt helyek közül nem köteles a következő napon is ugyanazt a helyet az igénylő rendelkezésére bocsátani. Kivétel a határozott időre szóló őstermelői asztalbérleti szerződéssel rendelkező mezőgazdasági őstermelő.

(5) A mezőgazdasági őstermelő a napi helyhasználat előtt köteles terményeinek, termékeinek származási helyét igazolni.

6. § A R. 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A piac területén lévő utaknak és közös használatú helyiségeknek a tisztántartásáról, a szemét elszállításáról és a szükséges fertőtlenítésről az üzemeltető gondoskodik.

7. § A R. 7. § (1),(2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A piacon elfoglalt helyért és a 6. § (2) bekezdése alapján igénybe vett szolgáltatásért a helyhasználó a hatályos díjszabás szerinti összeget köteles fizetni.

(2) A helyhasználati díj magában foglalja a terület és/vagy helyiség használati díját, a közös költséget (a közhasználatú vízvételi helyekről igénybe vett vízmennyiségnek, a közös terület takarításának, a térvilágításnak, stb. a díját).

8. § A R. 7. § (3),(4),(5),(6),(7),(8) bekezdése hatályon kívül helyezésre kerül.

9. § A R.7. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép :

(9) A helyhasználó a helyiség használati jog eladására irányuló szándékát köteles az üzemeltetőnek előzetesen írásban bejelenteni.

10. § A R. 7. § (10) helyébe a következő rendelkezés lép :

(10) A határozott időre szóló engedéllyel rendelkező helyhasználó a használati díjat a létrejött bérleti szerződés szerint köteles az üzemeltetőnek megfizetni.

11. § A R. 8. § -a hatályon kívül helyezésre kerül.

12. § A R. 9. §. (1), (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Az üzemeltető a helyhasználati szerződést azonnali hatállyal felmondja, ha a helyhasználónak 60 napi helyhasználati és szolgáltatási díj tartozása van és az üzemeltető írásbeli felszólítása ellenére tartozását 30 napon belül nem fizeti meg,

(2) A helyhasználó, valamint az üzemeltető a helyhasználati szerződést írásban 30 napos felmondási idővel a hónap utolsó napjára számított érvénnyel bármikor felmondhatja. Késedelmes bejelentés esetén a helyhasználót a következő hónapban is kijelölt helyhasználónak kell tekinteni.

13. § A R.11.§ -a hatályon kívül helyezésre kerül.

14. § A vásárcsarnok, piac nyitva tartása.

(1) A vásárcsarnok, piac nyitva tartásának idejét az üzemeltető határozza meg. A 20 óra utáni nyitvatartást az illetékes rendőrkapitányság véleményének kikérésével a jegyző engedélyezheti.

15. § A R. 12.§ (3) bekezdése hatályon kívül helyezésre kerül.

16. § A R. 13.§ (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(3) „E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959.évi IV.tv-t, valamint a vásárokról és piacokról szóló 35/1995. (IV.5.)Korm. rendeletet kell alkalmazni.

17. § (1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt eltéréssel- a kihirdetése napján lép hatályba.

(2) E rendelet 1. §-a, 2. § (2) bekezdése, a 3. § (2) (3),(4) bekezdései a Magyar Köztársaságnak az Európai Unióhoz történő csatlakozásról szóló nemzetközi szerződést kihirdető törvény hatálybalépésének napján lép hatályba.

(3) A rendelet hatálybalépésétől a folyamatban lévő ügyekre e rendeletet kell alkalmazni.

Tóth Mihály sk.
polgármester

Dr.Szeles Gábor sk
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2004. április 22.

Ábrahámné Turner Rita
szervezési irodavezető