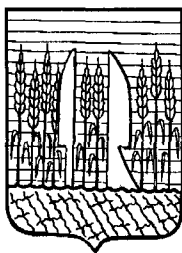


BUDAPEST-CSEPEL



ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

14/2003. (V. 27.) Kt sz. rendelet

*a társasházak felújításához nyújtandó, vissza nem térítendő
támogatásról* szóló

5/2002.(III. 12.) Kt számú rendelet módosítására

Budapest-Csepel Önkormányzata
14/2003. (V. 27.) Kt számú rendelete
a társasházak felújításához nyújtandó, vissza nem térítendő
***támogatásról* szóló**
5/2002. (III. 12.) Kt számú rendelet módosítására

Budapest-Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§.(1) bek. alapján, a Budapest Főváros Közgyűlésének 62/2000. (XI.30.) számú, a Fővárosi Városrehabilitációs Keretből juttatható támogatás feltételeiről és a pályázati eljárás rendjéről szóló rendelete (a továbbiakban: Fővárosi Rendelet) alapján kiírt pályázatokhoz (a továbbiakban: Fővárosi Felújítási Pályázat) a kerületi épületállomány állagának javítása érdekében a következő rendeletet alkotja.

1.§

(1) A R. 1. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- 1.§ (1) A rendelet hatálya kiterjed Budapest-Csepel Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) – Budapest, XXI. kerülete – közigazgatási területén lévő
- a.) 6 lakásnál nagyobb társasházakra, ahol az épületek korábban a Magyar Állam, ill. az Önkormányzat tulajdonában voltak, a társasház a volt állami tulajdonú lakások privatizációja során alakult meg, *valamint*
 - b.) *az u.n. tanácsi célcsoportos formában megvalósult lakásszövetkezeti lakóépületekre, ha ezen közösségek pályázatot nyújtanak be a Fővárosi Felújítási Pályázatra.*

(2) A R. 1. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- 1.§ (2) Az Önkormányzat a rendelet hatálya alá tartozó társasházi és lakásszövetkezeti közösségek részére vissza nem térítendő támogatási lehetőséget (a továbbiakban: Támogatás) biztosít.

(3) A R. 1. § (4) bekezdés hatályát veszti.

(4) A R. 1. § (5) bekezdés hatályát veszti.

2.§

A R. 2. §-a az alábbiak szerint módosul:

2.§ A Támogatás célja a társasházi és lakásszövetkezeti lakóépület-állomány teljes, ill. részleges felújításának elősegítése, a városkép javítása.

3.§

(1) A R. 3. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

3.§ (1) A Támogatás igénybevételéhez a társasházi és a lakásszövetkezeti közösség a Fővárosi Felújítási Pályázatra, az abban kiírt határidőre érvényes pályázatot köteles benyújtani a polgármesternek címezve az Önkormányzat vagyonkezelő szervezeténél.

(2) A R. 3. § (2) bekezdés hatályát veszti.

(3) A R. 3. § (3) bekezdés **számozása (2)** bekezdésre módosul.

(4) A R. 3. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul, **számozása (3)** bekezdésre módosul:

3. § (3) A Támogatásra benyújtott pályázat csak az (1), (2) bekezdésben foglalt dokumentumok egyidejű benyújtásával és feltételek teljesítésével érvényes.

4.§

A R. 5. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

5.§ (3) A támogatás iránti kérelmekről és az előminősítésről a *Lakásügyi Bizottság* dönt.

5.§

(1) A R. 6. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

6.§ (1) A társasház, illetve lakásszövetkezeti lakóépület fekvése szerint az alábbi területeken, a megadott sorrendben részesül előnyben a pályázat.

1. Városközpont rehabilitációs területe: Ady E. út – II. Rákóczi F. út – Szent István út – Táncsics M. út által határolt terület és a Táncsics M. út páros oldala.

2. Béke tér és környéke lakótelep, Szent István út – Béke tér – Völgy u. – Kossuth L. u. által határolt terület, a panelházak kivételével.
3. Erdősor úti lakótelep, Szabadság u. – Erdősor u. – Tihanyi u. – Akácfa u. által határolt terület társasházai.
4. A kerület területén lévő egyéb, volt állami vagy önkormányzati tulajdonú lakások privatizációja során társasházzá alakult épületek, *valamint lakásszövetkezeti lakóépületek.*

(2) A R. 6. § (2) bekezdés első mondata az alábbiak szerint módosul:

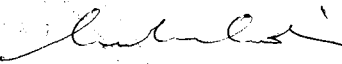
6.§ (2) A társasházi és lakásszövetkezeti lakóépület felújítási munkáinak műszaki tartalma alapján az alábbi sorrend szerint részesül előnyben a kérelem:


6.§

Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, *rendelkezéseit a folyamatban lévő pályázatok elbírálása során is alkalmazni kell.* A rendelet módosításokkal nem érinti részei változatlanul hatályban maradnak.


Tóth Mihály
polgármester




Dr. Széles Gábor
jegyző



Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2003. május 27. napján.


Abrahámné Turcsán Rita
szervezési irodavezető

