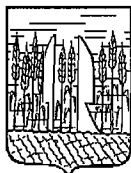


BUDAPEST-CSEPEL



ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Budapest-Csepel Önkormányzata
a szociálisan hátrányos helyzetben lévők adósságterheinek
enyhítéséről szóló

8/2001. (III.20.) Kt. sz. rendelete

Budapest-Csepel Önkormányzata

8/2001. Kt. sz. rendelete

a szociálisan hátrányos helyzetben lévők adósságterheinek enyhítéséről

Budapest-Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, valamint a szociálisan hátrányos helyzetben lévők adósságterheinek enyhítéséről és lakhatási körülményeinek javításáról szóló módosított 96/1998. (V.3.) Korm rendelet 4. §-ban kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

A rendelet célja

1. §

A rendelet célja az önhibájukon kívül szociálisan hátrányos helyzetbe került személyek lakhatással kapcsolatos adósságterheinek enyhítése, és a folyamatos fizetési kötelezettség teljesítéséhez való hozzásegítés.

A rendelet hatálya

2. §

A rendelet személyi hatálya kiterjed a Budapest-Csepel Önkormányzata területén lakó állandó bejelentett lakcímmel rendelkező magyar állampolgárságú személyekre, akik egy évnél hosszabb ideje életvitelszerűen

- önkormányzat tulajdonában álló lakásban bérlőként vagy bérlőtársként,
- magántulajdonú, társasházi szövetkezeti lakásban tulajdonosként, haszonélvezeti joggal vagy bérlőként

laknak,

és aki 2000. december 31.-ét megelőzően lakhatással kapcsolatos kiadásait önhibájukon kívül nem tudták fizetni, és adósságuk rendezése, valamint fizetési kötelezettségük további teljesítése érdekében együttműködést vállalnak az önkormányzattal és az általa megbízott szervezetekkel.

Eljárási rendelkezések

3. §

(1) Az adósságkezelési támogatás pályázati formában történik. A pályázatokat a Csepeli Családsegítő Szolgálat Adósságkezelési Irodájánál lehet benyújtani 2001. április 1-től 2002. január 31-ig. A környezetanulmányok elkészítéséről a Családsegítő Szolgálat gondoskodik.

(2) A pályázatokat a Szociális és Egészségügyi Bizottság bírálja el a szokásos bizottsági ülések alkalmával.

(3) A pályázatok elbírálásának feltétele, hogy a pályázó együttműködjön az önkormányzat intézményeivel adóssága csökkentése, valamint folyamatos fizetési képessége javítása érdekében.

Ennek érdekében:

a) a pályázó Támogatási Megállapodást kössön a Csepeli Családsegítő Szolgálattal,

b) a pályázat elbírálásához szükséges alábbi igazolásokat csatolja:

- a lakás használatával kapcsolatos jogviszonyát igazoló dokumentum másolata,
- a tulajdonossal, a lakás kezelőjével és a közüzemi szolgáltatókkal szemben fennálló tartozásairól, illetve fizetési kötelezettségei teljesítéséről szóló igazolások,
- a lakásban együtt lakók jövedelméről és vagyoni helyzetéről szóló igazolások,
- nyilatkozat arról, hogy az adósságcsökkentés céljából adatait az önkormányzati intézmények - az adatvédelmi szabályok figyelembevételével - felhasználhatják a különböző támogatási formák eléréséhez,

c) a pályázó a Támogatási Megállapodás keretében együttműködést vállaljon az alábbiak szerint:

- munkanélküliség esetén a munkavállalás elősegítése érdekében a felajánlott programokon részt vesz, a felajánlott közhasznú, közcélú vagy egyéb munkalehetőséget elfogadja,
- a folyamatos fizetési kötelezettségeinek megadott határidőig eleget tesz,
- adósságkezelési, illetve életvezetési tanácsadáson, tréningen részt vesz,
- együttműködik fizetési képessége maximális javításában, indokolt esetben lakáscsere programban.

(4) A Támogatási Megállapodásnak tartalmaznia kell:

- a) a pályázó és családtagjai személyi adatait, munkahelyi adatait,
- b) a támogatással csökkentendő hátralékok pontos felsorolását,
- c) az adósságkezelési program keretében nyújtott önkormányzati és egyéb támogatások fajtáját és mértékét,
- d) a pályázó által vállalt önrész mértékét és fizetésének ütemezését,
- e) kötelezettségvállalást a folyó fizetési kötelezettségek teljesítésének azonnali megkezdésére,

- f) a megállapodástól való eltérés hátrányos következményeire való figyelmeztetést, saját tulajdonú lakás esetén a jelzálogjog bejegyzésére jogosító nyilatkozatot, önkormányzati lakás esetén a lakásbérleti jogviszony feltételeinek megváltoztatásához való beleegyezést,
- g) az adósság visszafizetésének ütemezését és határidejét,
- h) lakáshitel hátralék esetén ügyvédi ellenjegyzést,
- i) a szerződő felek és tanúk aláírását.

(5) A Támogatási Megállapodást a pályázó és Családsegítő Szolgálat köti meg a pályázat benyújtását követően. A megállapodás csak a Szociális és Egészségügyi Bizottság jóváhagyó határozatával válik érvényessé.

(6) A Szociális és Egészségügyi Bizottság határozata ellen a Képviselő-testülethez lehet fellebbezni.

Folyamatos fizetési kötelezettségek teljesítése

4. §

(1) A Támogatási Megállapodásban a pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy folyamatos fizetési kötelezettségeinek a továbbiakban eleget tesz.

(2) A folyamatos fizetési kötelezettségek teljesítéséhez indokolt esetben lakásfenntartási támogatás, lakhatási segély, átmeneti szociális segély is nyújtható a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint. A Támogatási Megállapodás előkészítése során a Családsegítő Szolgálat kezdeményezésére a Polgármester hivatalból indított eljárás keretében gondoskodik ezen kérelmek elbírálásáról, és döntéséről a Családsegítő Szolgálatot is értesíti.

Adósságenyhítő támogatás

5. §

(1) Amennyiben a pályázó összes kifizetetlen tartozása az 500 ezer Ft-ot nem haladja meg, tartozása meghatározott részének kifizetéséhez vissza nem térítendő adósságenyhítő támogatást kérhet az Önkormányzattól.

(2) Az adósságenyhítő támogatás összege nem haladhatja meg a fennálló adósság 70 %-át, és egy évben nem lehet több mint 350 ezer Ft.

(3) Az adósságenyhítő támogatás a pályázat elbírálását követően, a Támogatási Megállapodásban meghatározott idő (6-12 hónap) elteltével folyósítható a pályázó tartozása ellenértékeként a szolgáltatónak, amennyiben ezen időszak alatt a pályázó az általa vállalt önrészt befizette, lakhatásával kapcsolatos folyamatos fizetési kötelezettségeinek eleget tett, továbbá a megállapodásban vállalt együttműködési kötelezettségeit nem szegte meg.

(4) Az adósságenyhítő támogatás mértékéről és folyósításának időpontjáról a pályázat elbírálásakor a Szociális és Egészségügyi Bizottság határozatban dönt.

(5) Az adósságenyhítő támogatás átutalásáról a Támogatási Megállapodásban, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság határozatában foglalt feltételek teljesülése esetén a Családsegítő Szolgálat igazolása alapján a Polgármester gondoskodik.

(6) Rendkívüli élethelyzet esetén - Családsegítő Szolgálat javaslatára - a Szociális és Egészségügyi Bizottság a pályázat elbírálása során csökkentett mértékű önrészt is megállapíthat az Adósságkezelési Alap terhére, az önrész mértéke azonban ebben az esetben sem lehet kevesebb, mint az adósságenyhítő támogatás 15 %-a, és a támogatás mértéke egy évben egy család számára nem haladhatja meg a (2) bekezdésben foglalt összeget.

(7) Az adósságenyhítő támogatással az alábbi adósságfajták egyenlíthetők ki:

- a) közüzemi díjtarozások,
- b) költséghátralékok (lakbér, közös költség),
- c) hitelintézettel kötött lakáscélú kölcsönszerződésből fennálló tartozás.

6. §

Amennyiben a pályázó összes lakhatással kapcsolatos adóssága együttesen az 500 ezer Ft-ot meghaladja, 30 % önrész befizetése esetén legfeljebb 350 ezer Ft mértékű adósságenyhítő támogatásban részesülhet, feltéve hogy az önrész befizetésének, továbbá folyamatos fizetési kötelezettségeinek legalább 12 hónapon keresztül maradéktalanul eleget tesz. Ebben az esetben a folyamatos fizetési képesség teljesítéséhez további önkormányzati támogatás mindaddig nem nyújtható, amíg adósságállománya 500 ezer Ft alá nem csökken.

7. §

(1) Az adósságenyhítő támogatásban részesülő pályázó, amennyiben családi körülményeiben lényeges változás történt vagy jövedelmi helyzetében jelentős csökkenés következett be, kérheti a Támogatási Megállapodás módosítását, a módosítási kérelmet a Családsegítő Szolgálat véleményezését követően a Szociális és Egészségügyi Bizottság bírálja el.

(2) Amennyiben a pályázó az általa vállalt kötelezettségeinek eleget tett, és újabb adósságot nem halmozott fel, megmaradó adósságrészéhez ismételten pályázhat támogatásra.

(3) Amennyiben a pályázó adósságenyhítő támogatásban részesül, de annak folyósítását követő 12 hónapon belül ismételten nem tesz időben eleget folyó fizetési kötelezettségeinek,

- a) a megállapodás megszegése a Támogatási megállapodásban meghatározott jogkövetkezményekkel jár,
- b) a pályázó újabb adósságenyhítő támogatásban 3 évig nem részesíthető.

8. §

Az adósságenyhítő támogatásban részesülők körét és a támogatás mértékét a Szociális és Egészségügyi Bizottság az alábbiak figyelembevételével állapítja meg:

- szociális rászorultság mértéke;
- fizetési kötelezettségek teljesítésére tett korábbi és jövőben vállalt tényleges erőfeszítések;
- az önkormányzati intézményekkel való együttműködés;
- a kérelem benyújtásának időpontja;
- az Adósságkezelési Alap költségvetési lehetőségei,
- rendkívüli élethelyzetek (pl. súlyos egészségkárosodás, tartós betegség, váratlan haláleset, három vagy több kiskorú gyermek, gyermekét egyedül nevelő szülő stb.)

Jogosultsági feltételek

9. §

(1) Adósságenyhítő támogatásban az a személy, illetve család részesülhet, aki a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott vagyon, lakásnagyság valamint az ott elismert lakásfenntartási költségek vonatkozásában

a) a szociális rászorultság szempontjából vagyonnal nem rendelkezik,

b) a lakásfenntartási támogatás szempontjából elismert lakásnagyság mértékét meg nem haladó lakásban lakik, és egyéb értékesíthető ingatlan-tulajdonnal nem rendelkezik,

c) lakásfenntartásának indokolt költségei meghaladják a lakásban élők összjövedelmének 25 %-át.

(2) Nem részesülhet támogatásban az a pályázó, aki valótlan adatot közöl pályázatában vagy lényeges információt eltitkol, továbbá akinél megállapítható, hogy a család életvitele az igazolt jövedelemmel nincs arányban.

(3) Adósságenyhítő támogatás egy személy részére csak egy lakás vonatkozásában állapítható meg.

(4) Ugyanazon lakás vonatkozásában adósságenyhítő támogatást csak egy személy részére lehet megállapítani.


Záró rendelkezések

10. §

(1) Ez a rendelet 2001. április 1-én lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a korábbi, a szociálisan hátrányos helyzetben lévők adósságterheinek enyhítéséről szóló módosított 27/1998. (IX.29.) Kt. számú rendelet hatályát veszti.

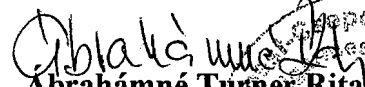
Budapest, 2001. március 20.


Tóth Mihály
polgármester


dr. Szeles Gábor
jegyző

Z á r a d é k :

Kihirdetve 2001. március 20-án.


Abrahámné Turner Rita
irodavezető

