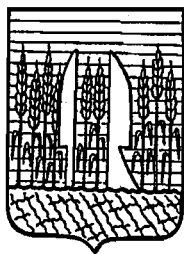


**BUDAPEST-CSEPEL**



**ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

---

Mod. 15/99. (VI.22.)  
24/97. (IX.23.)  
11/94. (III.29.)  
16/93. (X.27.)

**Budapest-Csepel Önkormányzata**  
**53/1996.(XII.3.) Kt. rendelete**  
*az önkormányzati tulajdonú házingatlanok*  
*elidegenítéséről* szóló 1/1996. (II. 06.) Kt rendelet  
*módosításáról*

**Budapest-Csepel Önkormányzata**  
**53/1996.(XII.3.) Kt. rendelete**  
**az önkormányzati tulajdonú házingatlanok**  
**elidegenítéséről** szóló 1/1996. (II. 06.) Kt rendelet  
**módosításáról**

A lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló - 1993. évi LXXVIII. tv.-t módosító 1994. évi XVII. tv. (továbbiakban: Ltv.) 54. § (1) bek. és az 1995. évi XIX. tv. 1. §. alapján Budapest-Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a következő rendeletet alkotja:

**1. §.**

A rendelet 2. §.-a az alábbiak szerint módosul:

**2.§**

- (1) Az 1995. december 1-je után önkormányzati tulajdonban maradt bérlakásokat az önkormányzat az Ltv. 49. §-ában meghatározott jogosultak részére elidegeníti, ha 1997.június 30-ig a vételi szándéokra vonatkozó külön kérelmet nyújtottak vagy nyújtanak be az elővásárlási jog gyakorlására. Az elidegenítés során a forgalmi érték meghatározásakor a 4.§. szabályait kell alkalmazni.
- (2) A kényszerbérlet felszámolása alapján önkormányzati bérlakáshoz juttatott bérlő részére a bérbeadástól számított 6 hónapig vételi jogot biztosít az így bérlővé vált személy részére és a kérelem alapján részére az önkormányzat a lakást elidegeníti. Az elidegenítés során jelen rendelet szabályait kell alkalmazni.
- (3) Az önkormányzat nem idegeníti el azokat a bérlakásokat, amelyek olyan többszintes lakóépületekben vannak, ahol a magántulajdonba került lakások száma 50 % alatt van, vagy amelyek a rendelet 1. számú mellékletében meghatározásra kerültek.
- (4) Az adásvételi szerződésben az eladó önkormányzatot a polgármester képviseli.


2. §.

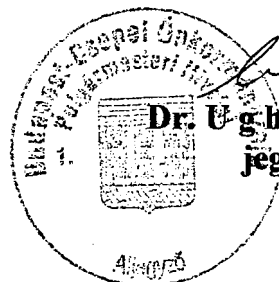
E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, a rendelet módosítással nem érintett részei változatlanok maradnak.

  
**Tóth Mihály**  
polgármester



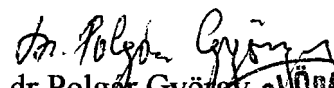
The stamp is circular with a coat of arms in the center. The text around the border reads 'Budapesti Községi Önkormányzat' at the top and 'Polgármesteri Hivatal' at the bottom. The number '1.' is visible on the left side.

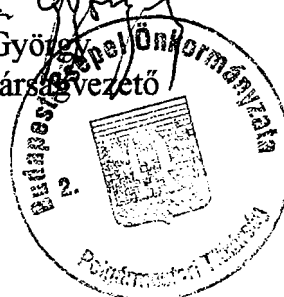
  
**Dr. Ungy Katalin**  
jegyző



The stamp is circular with a coat of arms in the center. The text around the border reads 'Budapesti Községi Önkormányzat' at the top and 'Polgármesteri Hivatal' at the bottom. The number '1.' is visible on the left side.

**Záradék:** Kihirdetve 1996.december 3. napján

  
dr Polgár György  
polgármesteri titkárság vezető



The stamp is circular with a coat of arms in the center. The text around the border reads 'Budapesti Községi Önkormányzat' at the top and 'Polgármesteri Hivatal' at the bottom. The number '1.' is visible on the left side.

## **1.számú melléklet**

Budapest,XXI. Kapisztrán J. u. 3  
Budapest,XXI. Kapisztrán J. u. 5.  
Budapest,XXI. Kapisztrán J. u. 2-8.  
Budapest,XXI. Pöltenberg u. 1.  
Budapest,XXI. Ady Endre u. 6.  
Budapest,XXI. Ady Endre u. 8.  
Budapest,XXI. Ady Endre u. 20.  
Budapest,XXI. Ady Endre u. 24.  
Budapest,XXI. Ady Endre u. 26-28.  
Budapest,XXI. Ady Endre u. 36.  
Budapest,XXI. Kossuth Lajos u.18.  
Budapest,XXI. II.Rákóczi Ferenc u. 248.  
Budapest,XXI. II.Rákóczi Ferenc u. 250.  
Budapest,XXI. II.Rákóczi Ferenc u. 252.  
Budapest,XXI. II.Rákóczi Ferenc u. 254.  
Budapest,XXI. II.Rákóczi Ferenc u. 256.  
Budapest,XXI. II.Rákóczi Ferenc u. 258.  
Budapest,XXI. Szabadság u. 1.  
Budapest,XXI. Szabadság u. 3.  
Budapest,XXI. Szabadság u. 5.  
Budapest,XXI. Szabadság u. 7.  
Budapest,XXI. Szabadság u. 9.  
Budapest,XXI. Katona J. u. 44.